



## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

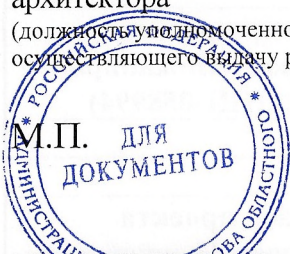
<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	25.10.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	43-40-091-2023
1.3. Наименование органа (организации):	администрация города Кирова
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	25.10.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Железно Киров»
2.2.2. ИНН:	4345490152
2.2.3. ОГРН:	1194350003638
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом №24 в ЖК «ZNAK»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кировская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. город Киров
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Киров
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Дмитрия Козулева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2, к. 2

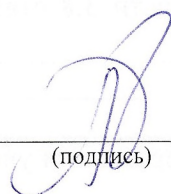
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	43:40:001030:2713
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	49996 кв.м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	14.07.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-43-2-06-0-00-2023-0547-1
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	администрация города Кирова
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	

5.2.1. Полное наименование:	<b>общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектИнжиниринг»</b>
5.2.2. ИНН:	<b>7710950056</b>
5.2.3. ОГРН:	<b>1137746986816</b>
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	<b>29.09.2023</b>
6.1.1.1. Номер:	<b>43-2-1-3-058420-2023</b>
6.1.1.1. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт экспертизы»</b>
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	<b>03.10.2023</b>
6.3.1.2. Номер:	<b>1</b>
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	<b>главный инженер проекта ООО «СтройПроектИнжиниринг» Скворцова Н.В. (ПИ-058994)</b>
6.3.2.1. Дата:	<b>17.10.2023</b>
6.3.2.2. Номер:	<b>2</b>
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	<b>главный инженер проекта ООО «СтройПроектИнжиниринг» Скворцова Н.В. (ПИ-058994)</b>
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-

<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.1.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1587</b>
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	<b>9167,7</b>
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>542,4</b>
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>6539,4</b>
7.1.8. Количество помещений (штук):	<b>125</b>
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>8</b>
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>117</b>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>117</b>
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	<b>9-9-5</b>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	<b>29,5</b>
7.1.17. Иные показатели:	<b>общая площадь квартир с коэффициентом лоджий и балконов 1,0 – 6824,85 кв.м, количество/площадь кладовых – 27 шт./121,3 кв.м</b>

И.о. заместителя главы  
администрации города Кирова, главного  
архитектора  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



  
(подпись)

И.Ю. Прозорова  
(расшифровка подписи)

## Приложение

к разрешению на строительство  
от 25.10.2023 № 43-40-091-2023

На основании заявления застройщика об исправлении технической ошибки в разрешении на строительство и в соответствии с подтверждением № 3 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО «СтройПроектИнжиниринг» от 26.10.2023, внести следующие изменения:

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	27.10.2023
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
<b>6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</b>	
6.3.3.1. Дата:	26.10.2023
6.3.3.2. Номер:	3
6.3.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	главный инженер проекта ООО «СтройПроектИнжиниринг» Скворцова Н.В. (ПИ-058994)
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1.17. Другие показатели:	общая площадь квартир с коэффициентом лоджий и балконов 1,0 – 6824,85 кв.м, количество/площадь кладовых – 28 шт./126,1 кв.м

И.о. заместителя главы администрации  
города Кирова, главного архитектора

М.П.



(подпись)

И.Ю. Прозорова

(расшифровка подписи)