

Кому: Главному управлению Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Рязанской области  
(наименование застройщика)  
(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)  
390000, г. Рязань, ул. Семинарская, 11  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 23.05.2018

№ 62-29-32-2018

I. Администрация города Рязани  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, жилой дом по ул. Михайловское шоссе в г. Рязани (вторая очередь строительства)  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Рязанская область, город Рязань, Михайловское шоссе, дом 234, корпус 1  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 62:29:0060030:54

строительный адрес: \_\_\_\_\_ х

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU62326000-39/2015/PC, дата выдачи 27.04.2015, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация города Рязани.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	36052,86	35241
в том числе надземной части	куб. м	35685,64	33175,4
Общая площадь	кв. м	10527,22	10261,2

Площадь нежилых помещений	кв. м	x	x
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	x	x
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		x	x
Количество помещений		x	x
Вместимость		x	x
Количество этажей	шт.	x	x
в том числе подземных		x	x
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		x	x
Лифты	шт.	x	x
Эскалаторы	шт.	x	x
Инвалидные подъемники	шт.	x	x
Материалы фундаментов		x	x
Материалы стен		x	x
Материалы перекрытий		x	x
Материалы кровли		x	x
Иные показатели		x	x
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5951,26	6021,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4104,78	3771,2
Количество этажей	шт.	10 (этажность)	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	126/5951,26	126/6021,2

1-комнатные	шт./кв. м	84/2997,69	84/3032,7
2-комнатные	шт./кв. м	21/1236,56	21/1255,1
3-комнатные	шт./кв. м	20/1614,99	20/1630,4
4-комнатные	шт./кв. м	1/102,02	1/103
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	х	х
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6467,44	6490
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, теплоснабжение, радиофикация, телефонизация	водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, теплоснабжение, радиофикация, телефонизация
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	х	х
Инвалидные подъемники	шт.	х	х
Материалы фундаментов		блоки ФБС	блоки ФБС
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич
Материалы перекрытий		плиты ПК	плиты ПК
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Иные показатели: - пандусы	шт.	4	4

### 3. Объекты производственного назначения


Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		х	х
Мощность		х	х
Производительность		х	х
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		х	х
Лифты	шт.	х	х
Эскалаторы	шт.	х	х
Инвалидные подъемники	шт.	х	х
Материалы фундаментов		х	х

Материалы стен		x	x
Материалы перекрытий		x	x
Материалы кровли		x	x
Иные показатели		x	x
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		x	x
Протяженность		x	x
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		x	x
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		x	x
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		x	x
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		x	x
Иные показатели		x	x
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В, высокий	С, повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м <sup>2</sup> Ссу т)	88,68	88,68
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБ, минвата	ПСБ, минвата
Заполнение световых проемов		ПВХ-профиль, 2-х камерный стеклопакет	ПВХ-профиль, 2-х камерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 15.09.2017 кадастровым инженером Гладышевым Ильей Владимировичем, квалификационный аттестат № 62-11-275, выданный министерством имущественных и земельных отношений Рязанской области 29.08.2011 г.

Заместитель главы администрации  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

С.А. Савин  
(расшифровка подписи)

“ 23 ” мая 20 18 г.



