

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщик «Железобетон-12»
полное наименование организации —
162602 Вологодская область, г. Череповец,
для юридических лиц), его почтовый индекс
пр-кт Советский, д. 32.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 06.12.2021

№ 35-328000-33-2021

Управление архитектуры и градостроительства мэрии
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
города Череповца
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 16 в 107 микрорайоне г. Череповца</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Череповецстройэкспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 35-2-1-2-071631-2021 от 29.11.2021</i>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0503001:3502	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:00503001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	17.08.2021 № РФ-35-2-21-0-00-2021-0251 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Промстройэкспертиза» № 1312 2021 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Жилой дом № 16 в 107 микрорайоне г. Череповца</i>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	-	
	Общая площадь (кв. м):	10 572,7	Площадь участка (кв. м): 4 173
	Объем (куб. м):	37 874,52	в том числе подземной части (куб. м): 3 050,76
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 34,64
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1 197,7	
	Иные показатели:	-	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Вологодская область, г. Череповец	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-	
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до «06» декабря 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства 1312-ПОС СНиП 1.04.03-85* Изменения № 4 и Изменения к СНиП 1.04.03-85*.

Начальник управления
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«06» декабря 2021 г.
М. П.



(подпись)

(А.А. Аникин)
(расшифровка подписи)

Действие разрешения продлено до «06» декабря 2024 г.

Начальник управления

07.04.2022



А.А. АНИКИН