

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003929 от 06.08.2024

Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д. Горки, д. Калиновка и д. Белеутово. Третья очередь строительства, 1-й этап – жилой дом № 18.1, 2-й этап – жилой дом № 18.2

Дата первичного размещения: 14.01.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-КАЛИНОВКА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ САМОЛЕТ-КАЛИНОВКА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 142714
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: с
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Остров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Индустриальная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 5
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 50
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 967-13-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://samolet.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Попова
	1.5.2	Имя: Виктория
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олеговна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-КАЛИНОВКА
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 611186478299
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Самолет Девелопмент; Самолет; Группа Самолет; Группа компаний Самолет
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731066268
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207700220859
	2.1.3	Дата регистрации: 07.07.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "САМОЛЕТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 31,1613 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14670685183
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,72 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02625722638
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМТ-СТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027281502
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027023410
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КВАРТАЛ ЗАПАДНЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751201289
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700326821
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-ДМИТРОВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751199706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700280962
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-САБУРОВО-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082395

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ОЛИМП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722635669
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746000594
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самолет-Жилино
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027279550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027018735
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНОВАЦИЯ-МЫТИЩИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003142147

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000103208
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297020
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000057161
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-ЮРЛОВО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003136930
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027025786
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРИБРЕЖНЫЙ ПАРК

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027294766
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000031377
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СтройКонсалт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725585825
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067758588853
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строй-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729564128
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067761010525
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СР-Групп"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731319243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746567053
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Санино 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731034883
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746216051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Томилино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027240182
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027054059
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Путилково"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027243320
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027057458
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Мытищи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024186378
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053015740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Молжаниново"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731002497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746498136
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КОРОВОВО"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790366
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376877
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-ЗА-РЕЧЬЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-ДУДКИ-НО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731058556
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746731841
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723844961
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746612201
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самолет-Алхимово
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731000154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746392899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Пригород Лесное"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790373
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Некрасовка-Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751521578
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746591211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЛВЕРТИН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718612524
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067759646943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Дружба-Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948238
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ВЕ-РЕЙСКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705759390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067758290390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДМ АПАРТМЕНТС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7726414607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746103717
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУХТА ЛЭНД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477627
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948250
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самолет Северо-Запад
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Ресурс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731034918
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746216073
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Проект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731005530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746643094
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Прогресс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731317983
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746526530
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ МСК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477602
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948227
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543185
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самолет ЛО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810337213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847042385
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет Две Столицы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813256481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847293096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет Энерго
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003126480
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027000157
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СР-СТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731365240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746461969
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕГАСТРОЙ-МО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5015009037
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075015001819
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИТИСТРОЙ-МО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731324388
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746755131
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "САМОЛЕТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мега-Сити
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003106029
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135003003090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖИЛСТРОЙ-МО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003128079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027010002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ "МЕЖРЕГИОНСТРОЙАЛЪ-ЯНС"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7701167434
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 19
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 14.02.2023
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -52 704,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 689 209,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 032 663,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Горки, д.Калиновка и д.Белеутово. Третья очередь строительства, 1-й этап – жилой дом № 18.1, 2-й этап – жилой дом № 18.2
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Калиновка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: С/о Горкинский, севернее д. Белеутово Дом №18.1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 007,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Калиновка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: С/о Горкинский, севернее д. Белеутово Дом №18.2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 598,05 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 622,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 623,51 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 246,15 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 157,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 259,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 417,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АЗИМУТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5052016177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВПК-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005058807
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-077661-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743273219
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Видное, ЖК Новое Видное
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СИТИСТРОЙ-МО"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731324388
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-26165-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.07.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0080306:3991
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 584,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 72
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 79
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка «Д2» в 18 м восточнее восточного фасада первой секции; площадка «Д1» в 33 м восточнее восточного фасада первой секции; площадка «Д3» в 16 м восточнее восточного фасада первой секции. Детских площадок – 3 шт. (качалка на пружине «Высота» – 1 шт, качели «Высота» – 1 шт, карусель «Высота» – 1 шт, качалка-балансир «Высота» – 1 шт, качели «Высота» – 1 шт, горка «Высота» – 1 шт, песочница «Высота» – 1 шт)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка «Ф1» в 20 м восточнее восточного фасада первой секции; площадка «Ф2» в 36 м восточнее восточного фасада первой секции; площадка «Ф3» в 10 м восточнее восточного фасада третьей секции. Площадок для физкультуры – 3 шт. (спортивный комплекс «Высота» а – 1 шт, тренажер пресс-брусья «Высота» – 1 шт, тренажер верхний плечевой пояс двойной «Высота» – 1 шт, тренажер Орбитэк «Высота» – 1 шт, тренажер лыжник сдвоенный «Высота» – 1 шт, тренажер воздушный ходок «Высота» – 1 шт, тренажер жим сверху на себя снизу от себя «Высота» – 1 шт, воркаут комплекс «Кенгуру.про» – 1 шт – 1 шт, теннисный стол Мастер «Аданат» – 1 шт)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Элемент №1 – 3 контейнера ТБО с навесом элемент №2 – 3 контейнера ТБО с навесом элемент №3 – 1 бункер накопитель БН8 с ограждением площадка размещена в 25 м юго-восточнее юго-восточного угла дома 18.2 или в 88 м юго-восточнее юго-восточного угла дома 18.1 (Для общего двора домов 18.1 и 18.2)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковки для МГН, входы в одном уровне с тротуарами, размеры дверей входных групп в соответствии с требованиями для МГН

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, детских спортивных площадок. Технические условия от Администрации Ленинского г.о.125-01исх-10766 от 20.07.2022
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54.7 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самолет-Прогресс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731317983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору СП-051-21 от 21.12.2021 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВИДНОВСКОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прил.1 к договору 111
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КАЛИНОВКА"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731066268
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору СР-ВО-14-12/22 от 14.12.2022 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самолет Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003126480
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прил.1 к договору КЛ-КАЛИ-235-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 396
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 118
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 118				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.38	1	16.30	2.77
2	Квартира	2	1	32.87	1	10.16	2.77
3	Квартира	2	1	40.91	2	25.04	2.77
4	Квартира	2	1	40.91	2	25.04	2.77
5	Квартира	2	1	52.35	3	33.96	2.77
6	Квартира	2	1	38.91	1	18.22	2.77
7	Квартира	2	1	35.60	2	21.68	2.77
8	Квартира	2	1	32.92	2	20.28	2.77
9	Квартира	2	1	36.99	2	21.68	2.77
10	Квартира	2	1	61.83	3	39.90	2.77
11	Квартира	2	1	34.73	2	21.39	2.77
12	Квартира	2	1	33.37	2	20.50	2.77
13	Квартира	3	1	35.95	1	16.30	2.77
14	Квартира	3	1	33.44	1	10.16	2.77
15	Квартира	3	1	40.91	2	25.04	2.77
16	Квартира	3	1	40.91	2	25.04	2.77
17	Квартира	3	1	52.92	3	33.96	2.77
18	Квартира	3	1	39.49	1	18.22	2.77
19	Квартира	3	1	36.17	2	21.68	2.77
20	Квартира	3	1	33.49	2	20.28	2.77
21	Квартира	3	1	37.56	2	21.68	2.77
22	Квартира	3	1	61.83	3	39.90	2.77
23	Квартира	3	1	35.31	2	21.39	2.77
24	Квартира	3	1	33.94	2	20.50	2.77
25	Квартира	4	1	35.95	1	16.30	2.77
26	Квартира	4	1	33.45	1	10.16	2.77
27	Квартира	4	1	40.92	2	25.04	2.77
28	Квартира	4	1	40.92	2	25.04	2.77
29	Квартира	4	1	52.92	3	33.96	2.77
30	Квартира	4	1	39.49	1	18.22	2.77
31	Квартира	4	1	36.17	2	21.68	2.77
32	Квартира	4	1	33.49	2	20.28	2.77
33	Квартира	4	1	37.56	2	21.68	2.77
34	Квартира	4	1	61.83	3	39.90	2.77
35	Квартира	4	1	35.31	2	21.39	2.77
36	Квартира	4	1	33.94	2	20.50	2.77
37	Квартира	5	1	35.95	1	16.30	2.77
38	Квартира	5	1	32.87	1	10.16	2.77
39	Квартира	5	1	40.91	2	25.04	2.77
40	Квартира	5	1	40.91	2	25.04	2.77

41	Квартира	5	1	52.92	3	33.96	2.77
42	Квартира	5	1	38.92	1	18.22	2.77
43	Квартира	5	1	35.60	2	21.68	2.77
44	Квартира	5	1	33.49	2	20.28	2.77
45	Квартира	5	1	36.99	2	21.68	2.77
46	Квартира	5	1	61.83	3	39.90	2.77
47	Квартира	5	1	35.31	2	21.39	2.77
48	Квартира	5	1	33.37	2	20.50	2.77
49	Квартира	6	1	35.38	1	16.30	2.77
50	Квартира	6	1	33.44	1	10.16	2.77
51	Квартира	6	1	40.91	2	25.04	2.77
52	Квартира	6	1	40.91	2	25.04	2.77
53	Квартира	6	1	52.35	3	33.96	2.77
54	Квартира	6	1	39.49	1	18.22	2.77
55	Квартира	6	1	36.17	2	21.68	2.77
56	Квартира	6	1	32.92	2	20.28	2.77
57	Квартира	6	1	37.56	2	21.68	2.77
58	Квартира	6	1	61.83	3	39.90	2.77
59	Квартира	6	1	34.74	2	21.39	2.77
60	Квартира	6	1	33.94	2	20.50	2.77
61	Квартира	7	1	35.95	1	16.30	2.77
62	Квартира	7	1	32.87	1	10.16	2.77
63	Квартира	7	1	40.91	2	25.04	2.77
64	Квартира	7	1	40.91	2	25.04	2.77
65	Квартира	7	1	52.92	3	33.96	2.77
66	Квартира	7	1	38.92	1	18.22	2.77
67	Квартира	7	1	35.60	2	21.68	2.77
68	Квартира	7	1	33.49	2	20.28	2.77
69	Квартира	7	1	36.99	2	21.68	2.77
70	Квартира	7	1	61.83	3	39.90	2.77
71	Квартира	7	1	35.31	2	21.39	2.77
72	Квартира	7	1	33.37	2	20.50	2.77
73	Квартира	8	1	35.38	1	16.30	2.77
74	Квартира	8	1	33.12	1	10.16	2.77
75	Квартира	8	1	40.91	2	25.04	2.77
76	Квартира	8	1	40.91	2	25.04	2.77
77	Квартира	8	1	52.60	3	33.96	2.77
78	Квартира	8	1	39.17	1	18.22	2.77
79	Квартира	8	1	35.85	2	21.68	2.77
80	Квартира	8	1	32.92	2	20.28	2.77
81	Квартира	8	1	37.24	2	21.68	2.77
82	Квартира	8	1	61.83	3	39.90	2.77
83	Квартира	8	1	34.74	2	21.39	2.77
84	Квартира	8	1	33.62	2	20.50	2.77
85	Квартира	9	1	35.38	1	16.30	2.77
86	Квартира	9	1	32.87	1	10.16	2.77

87	Квартира	9	1	40.91	2	25.04	2.77
88	Квартира	9	1	40.91	2	25.04	2.77
89	Квартира	9	1	52.35	3	33.96	2.77
90	Квартира	9	1	38.92	1	18.22	2.77
91	Квартира	9	1	35.60	2	21.68	2.77
92	Квартира	9	1	32.92	2	20.28	2.77
93	Квартира	9	1	36.99	2	21.68	2.77
94	Квартира	9	1	61.83	3	39.90	2.77
95	Квартира	9	1	34.74	2	21.39	2.77
96	Квартира	9	1	33.37	2	20.50	2.77
97	Квартира	10	1	35.63	1	16.30	2.77
98	Квартира	10	1	32.87	1	10.16	2.77
99	Квартира	10	1	40.91	2	25.04	2.77
100	Квартира	10	1	40.91	2	25.04	2.77
101	Квартира	10	1	52.60	3	33.96	2.77
102	Квартира	10	1	38.92	1	18.22	2.77
103	Квартира	10	1	35.60	2	21.68	2.77
104	Квартира	10	1	33.17	2	20.28	2.77
105	Квартира	10	1	36.99	2	21.68	2.77
106	Квартира	10	1	61.83	3	39.90	2.77
107	Квартира	10	1	34.99	2	21.39	2.77
108	Квартира	10	1	33.37	2	20.50	2.77
109	Квартира	11	1	35.38	1	16.30	2.77
110	Квартира	11	1	32.87	1	10.16	2.77
111	Квартира	11	1	40.91	2	25.04	2.77
112	Квартира	11	1	40.91	2	25.04	2.77
113	Квартира	11	1	52.35	3	33.96	2.77
114	Квартира	11	1	39.17	1	18.22	2.77
115	Квартира	11	1	35.60	2	21.68	2.77
116	Квартира	11	1	32.92	2	20.28	2.77
117	Квартира	11	1	37.24	2	21.68	2.77
118	Квартира	11	1	61.83	3	39.90	2.77
119	Квартира	11	1	34.74	2	21.39	2.77
120	Квартира	11	1	33.62	2	20.50	2.77
121	Квартира	12	1	35.38	1	16.30	2.77
122	Квартира	12	1	32.87	1	10.16	2.77
123	Квартира	12	1	40.91	2	25.04	2.77
124	Квартира	12	1	40.91	2	25.04	2.77
125	Квартира	12	1	52.35	3	33.96	2.77
126	Квартира	12	1	38.91	1	18.22	2.77
127	Квартира	12	1	35.60	2	21.68	2.77
128	Квартира	12	1	32.92	2	20.28	2.77
129	Квартира	12	1	36.99	2	21.68	2.77
130	Квартира	12	1	61.83	3	39.90	2.77
131	Квартира	12	1	34.73	2	21.39	2.77
132	Квартира	12	1	33.37	2	20.50	2.77

133	Квартира	13	1	35.38	1	16.30	2.77
134	Квартира	13	1	32.87	1	10.16	2.77
135	Квартира	13	1	40.91	2	25.04	2.77
136	Квартира	13	1	40.91	2	25.04	2.77
137	Квартира	13	1	52.60	3	33.96	2.77
138	Квартира	13	1	38.91	1	18.22	2.77
139	Квартира	13	1	35.85	2	21.68	2.77
140	Квартира	13	1	32.92	2	20.28	2.77
141	Квартира	13	1	36.99	2	21.68	2.77
142	Квартира	13	1	61.83	3	39.90	2.77
143	Квартира	13	1	34.73	2	21.39	2.77
144	Квартира	13	1	33.37	2	20.50	2.77
145	Квартира	14	1	35.38	1	16.30	2.77
146	Квартира	14	1	32.87	1	10.16	2.77
147	Квартира	14	1	40.91	2	25.04	2.77
148	Квартира	14	1	40.91	2	25.04	2.77
149	Квартира	14	1	52.35	3	33.96	2.77
150	Квартира	14	1	38.91	1	18.22	2.77
151	Квартира	14	1	35.60	2	21.68	2.77
152	Квартира	14	1	32.92	2	20.28	2.77
153	Квартира	14	1	36.99	2	21.68	2.77
154	Квартира	14	1	61.83	3	39.90	2.77
155	Квартира	14	1	34.73	2	21.39	2.77
156	Квартира	14	1	33.37	2	20.50	2.77
157	Квартира	15	1	35.38	1	16.30	2.77
158	Квартира	15	1	32.87	1	10.16	2.77
159	Квартира	15	1	40.91	2	25.04	2.77
160	Квартира	15	1	40.91	2	25.04	2.77
161	Квартира	15	1	52.35	3	33.96	2.77
162	Квартира	15	1	38.91	1	18.22	2.77
163	Квартира	15	1	35.60	2	21.68	2.77
164	Квартира	15	1	32.92	2	20.28	2.77
165	Квартира	15	1	36.99	2	21.68	2.77
166	Квартира	15	1	61.83	3	39.90	2.77
167	Квартира	15	1	34.73	2	21.39	2.77
168	Квартира	15	1	33.37	2	20.50	2.77
169	Квартира	16	1	35.38	1	16.30	2.77
170	Квартира	16	1	32.87	1	10.16	2.77
171	Квартира	16	1	40.91	2	25.04	2.77
172	Квартира	16	1	40.91	2	25.04	2.77
173	Квартира	16	1	52.35	3	33.96	2.77
174	Квартира	16	1	38.91	1	18.22	2.77
175	Квартира	16	1	35.60	2	21.68	2.77
176	Квартира	16	1	32.92	2	20.28	2.77
177	Квартира	16	1	36.99	2	21.68	2.77
178	Квартира	16	1	61.83	3	39.90	2.77

179	Квартира	16	1	34.73	2	21.39	2.77
180	Квартира	16	1	33.37	2	20.50	2.77
181	Квартира	17	1	35.38	1	16.30	2.95
182	Квартира	17	1	32.87	1	10.16	2.95
183	Квартира	17	1	40.91	2	25.04	2.95
184	Квартира	17	1	40.91	2	25.04	2.95
185	Квартира	17	1	52.35	3	33.96	2.95
186	Квартира	17	1	38.91	1	18.22	2.95
187	Квартира	17	1	35.60	2	21.68	2.95
188	Квартира	17	1	32.92	2	20.28	2.95
189	Квартира	17	1	36.99	2	21.68	2.95
190	Квартира	17	1	61.83	3	39.90	2.95
191	Квартира	17	1	34.73	2	21.39	2.95
192	Квартира	17	1	33.37	2	20.50	2.95
193	Квартира	2	2	50.61	3	32.77	2.77
194	Квартира-студия	2	2	26.38	1	11.73	2.77
195	Квартира-студия	2	2	26.38	1	11.73	2.77
196	Квартира	2	2	38.80	2	22.71	2.77
197	Квартира	2	2	60.95	3	39.98	2.77
198	Квартира	2	2	38.08	2	22.71	2.77
199	Квартира	2	2	34.05	2	20.64	2.77
200	Квартира	2	2	50.36	2	26.38	2.77
201	Квартира-студия	2	2	22.81	1	10.00	2.77
202	Квартира	2	2	34.62	2	20.63	2.77
203	Квартира	2	2	54.42	2	26.63	2.77
204	Квартира	2	2	77.99	3	40.89	2.77
205	Квартира	3	2	51.18	3	32.77	2.77
206	Квартира-студия	3	2	26.95	1	11.73	2.77
207	Квартира-студия	3	2	26.96	1	11.73	2.77
208	Квартира	3	2	39.37	2	22.71	2.77
209	Квартира	3	2	60.95	3	39.98	2.77
210	Квартира	3	2	38.66	2	22.71	2.77
211	Квартира	3	2	34.62	2	20.64	2.77
212	Квартира	3	2	50.93	2	26.38	2.77
213	Квартира-студия	3	2	23.38	1	10.00	2.77
214	Квартира	3	2	35.18	2	20.63	2.77
215	Квартира	3	2	55.01	2	26.63	2.77
216	Квартира	3	2	78.56	3	40.89	2.77
217	Квартира	4	2	51.18	3	32.77	2.77
218	Квартира-студия	4	2	26.38	1	11.73	2.77

219	Квартира-студия	4	2	26.39	1	11.73	2.77
220	Квартира	4	2	39.37	2	22.71	2.77
221	Квартира	4	2	60.95	3	39.98	2.77
222	Квартира	4	2	38.66	2	22.71	2.77
223	Квартира	4	2	34.62	2	20.64	2.77
224	Квартира	4	2	50.93	2	26.38	2.77
225	Квартира-студия	4	2	22.81	1	10.00	2.77
226	Квартира	4	2	35.18	2	20.63	2.77
227	Квартира	4	2	55.01	2	26.63	2.77
228	Квартира	4	2	78.56	3	40.89	2.77
229	Квартира	5	2	51.18	3	32.77	2.77
230	Квартира-студия	5	2	26.38	1	11.73	2.77
231	Квартира-студия	5	2	26.39	1	11.73	2.77
232	Квартира	5	2	39.37	2	22.71	2.77
233	Квартира	5	2	60.95	3	39.98	2.77
234	Квартира	5	2	38.09	2	22.71	2.77
235	Квартира	5	2	34.05	2	20.64	2.77
236	Квартира	5	2	50.93	2	26.38	2.77
237	Квартира-студия	5	2	22.81	1	10.00	2.77
238	Квартира	5	2	34.61	2	20.63	2.77
239	Квартира	5	2	54.44	2	26.63	2.77
240	Квартира	5	2	78.56	3	40.89	2.77
241	Квартира	6	2	50.61	3	32.77	2.77
242	Квартира-студия	6	2	26.95	1	11.73	2.77
243	Квартира-студия	6	2	26.96	1	11.73	2.77
244	Квартира	6	2	38.80	2	22.71	2.77
245	Квартира	6	2	60.95	3	39.98	2.77
246	Квартира	6	2	38.66	2	22.71	2.77
247	Квартира	6	2	34.62	2	20.64	2.77
248	Квартира	6	2	50.36	2	26.38	2.77
249	Квартира-студия	6	2	23.38	1	10.00	2.77
250	Квартира	6	2	35.18	2	20.63	2.77
251	Квартира	6	2	55.01	2	26.63	2.77
252	Квартира	6	2	78.56	3	40.89	2.77
253	Квартира	7	2	51.18	3	32.77	2.77
254	Квартира-студия	7	2	26.38	1	11.73	2.77
255	Квартира-студия	7	2	26.39	1	11.73	2.77
256	Квартира	7	2	39.37	2	22.71	2.77

257	Квартира	7	2	60.95	3	39.98	2.77
258	Квартира	7	2	38.66	2	22.71	2.77
259	Квартира	7	2	34.05	2	20.64	2.77
260	Квартира	7	2	50.93	2	26.38	2.77
261	Квартира-студия	7	2	22.81	1	10.00	2.77
262	Квартира	7	2	34.61	2	20.63	2.77
263	Квартира	7	2	54.44	2	26.63	2.77
264	Квартира	7	2	77.99	3	40.89	2.77
265	Квартира	8	2	50.86	3	32.77	2.77
266	Квартира-студия	8	2	26.38	1	11.73	2.77
267	Квартира-студия	8	2	26.39	1	11.73	2.77
268	Квартира	8	2	38.80	2	22.71	2.77
269	Квартира	8	2	60.95	3	39.98	2.77
270	Квартира	8	2	38.09	2	22.71	2.77
271	Квартира	8	2	34.30	2	20.64	2.77
272	Квартира	8	2	50.61	2	26.38	2.77
273	Квартира-студия	8	2	22.81	1	10.00	2.77
274	Квартира	8	2	34.86	2	20.63	2.77
275	Квартира	8	2	54.69	2	26.63	2.77
276	Квартира	8	2	78.24	3	40.89	2.77
277	Квартира	9	2	50.61	3	32.77	2.77
278	Квартира-студия	9	2	26.38	1	11.73	2.77
279	Квартира-студия	9	2	26.39	1	11.73	2.77
280	Квартира	9	2	38.80	2	22.71	2.77
281	Квартира	9	2	60.95	3	39.98	2.77
282	Квартира	9	2	38.09	2	22.71	2.77
283	Квартира	9	2	34.05	2	20.64	2.77
284	Квартира	9	2	50.36	2	26.38	2.77
285	Квартира-студия	9	2	22.81	1	10.00	2.77
286	Квартира	9	2	34.61	2	20.63	2.77
287	Квартира	9	2	54.44	2	26.63	2.77
288	Квартира	9	2	77.99	3	40.89	2.77
289	Квартира	10	2	50.86	3	32.77	2.77
290	Квартира-студия	10	2	26.38	1	11.73	2.77
291	Квартира-студия	10	2	26.39	1	11.73	2.77
292	Квартира	10	2	39.05	2	22.71	2.77
293	Квартира	10	2	60.95	3	39.98	2.77
294	Квартира	10	2	38.34	2	22.71	2.77
295	Квартира	10	2	34.05	2	20.64	2.77

296	Квартира	10	2	50.61	2	26.38	2.77
297	Квартира-студия	10	2	22.81	1	10.00	2.77
298	Квартира	10	2	34.61	2	20.63	2.77
299	Квартира	10	2	54.44	2	26.63	2.77
300	Квартира	10	2	77.99	3	40.89	2.77
301	Квартира	11	2	50.61	3	32.77	2.77
302	Квартира-студия	11	2	26.63	1	11.73	2.77
303	Квартира-студия	11	2	26.39	1	11.73	2.77
304	Квартира	11	2	38.80	2	22.71	2.77
305	Квартира	11	2	60.95	3	39.98	2.77
306	Квартира	11	2	38.09	2	22.71	2.77
307	Квартира	11	2	34.30	2	20.64	2.77
308	Квартира	11	2	50.36	2	26.38	2.77
309	Квартира-студия	11	2	22.81	1	10.00	2.77
310	Квартира	11	2	34.86	2	20.63	2.77
311	Квартира	11	2	54.44	2	26.63	2.77
312	Квартира	11	2	77.99	3	40.89	2.77
313	Квартира	12	2	50.61	3	32.77	2.77
314	Квартира-студия	12	2	26.38	1	11.73	2.77
315	Квартира-студия	12	2	26.38	1	11.73	2.77
316	Квартира	12	2	38.80	2	22.71	2.77
317	Квартира	12	2	60.95	3	39.98	2.77
318	Квартира	12	2	38.09	2	22.71	2.77
319	Квартира	12	2	34.05	2	20.64	2.77
320	Квартира	12	2	50.36	2	26.38	2.77
321	Квартира-студия	12	2	22.81	1	10.00	2.77
322	Квартира	12	2	34.62	2	20.63	2.77
323	Квартира	12	2	54.67	2	26.63	2.77
324	Квартира	12	2	77.99	3	40.89	2.77
325	Квартира	13	2	50.86	3	32.77	2.95
326	Квартира-студия	13	2	26.38	1	11.73	2.95
327	Квартира-студия	13	2	26.38	1	11.73	2.95
328	Квартира	13	2	38.80	2	22.71	2.95
329	Квартира	13	2	60.95	3	39.98	2.95
330	Квартира	13	2	38.09	2	22.71	2.95
331	Квартира	13	2	34.05	2	20.64	2.95
332	Квартира	13	2	50.61	2	26.38	2.95
333	Квартира-студия	13	2	22.81	1	10.00	2.95

334	Квартира	13	2	34.62	2	20.63	2.95
335	Квартира	13	2	54.67	2	26.63	2.95
336	Квартира	13	2	77.99	3	40.89	2.95
337	Квартира	2	3	78.55	3	41.34	2.77
338	Квартира	2	3	35.16	2	20.77	2.77
339	Квартира	2	3	35.54	1	11.29	2.77
340	Квартира-студия	2	3	22.82	1	10.20	2.77
341	Квартира	2	3	57.53	2	28.80	2.77
342	Квартира	3	3	79.12	3	41.34	2.77
343	Квартира	3	3	35.73	2	20.77	2.77
344	Квартира	3	3	36.12	1	11.29	2.77
345	Квартира-студия	3	3	23.39	1	10.20	2.77
346	Квартира	3	3	57.53	2	28.80	2.77
347	Квартира	4	3	79.12	3	41.34	2.77
348	Квартира	4	3	35.73	2	20.77	2.77
349	Квартира	4	3	36.12	1	11.29	2.77
350	Квартира-студия	4	3	22.82	1	10.20	2.77
351	Квартира	4	3	57.53	2	28.80	2.77
352	Квартира	5	3	78.55	3	41.34	2.77
353	Квартира	5	3	35.16	2	20.77	2.77
354	Квартира	5	3	35.55	1	11.29	2.77
355	Квартира-студия	5	3	22.82	1	10.20	2.77
356	Квартира	5	3	57.53	2	28.80	2.77
357	Квартира	6	3	79.12	3	41.34	2.77
358	Квартира	6	3	35.73	2	20.77	2.77
359	Квартира	6	3	35.55	1	11.29	2.77
360	Квартира-студия	6	3	23.39	1	10.20	2.77
361	Квартира	6	3	57.53	2	28.80	2.77
362	Квартира	7	3	78.55	3	41.34	2.77
363	Квартира	7	3	35.16	2	20.77	2.77
364	Квартира	7	3	36.11	1	11.29	2.77
365	Квартира-студия	7	3	22.82	1	10.20	2.77
366	Квартира	7	3	57.53	2	28.80	2.77
367	Квартира	8	3	78.55	3	41.34	2.77
368	Квартира	8	3	35.16	2	20.77	2.77
369	Квартира	8	3	35.55	1	11.29	2.77
370	Квартира-студия	8	3	22.82	1	10.20	2.77
371	Квартира	8	3	57.53	2	28.80	2.77
372	Квартира	9	3	78.80	3	41.34	2.77
373	Квартира	9	3	35.41	2	20.77	2.77

374	Квартира	9	3	35.55	1	11.29	2.77
375	Квартира-студия	9	3	22.82	1	10.20	2.77
376	Квартира	9	3	57.53	2	28.80	2.77
377	Квартира	10	3	78.55	3	41.34	2.77
378	Квартира	10	3	35.16	2	20.77	2.77
379	Квартира	10	3	35.55	1	11.29	2.77
380	Квартира-студия	10	3	22.82	1	10.20	2.77
381	Квартира	10	3	57.53	2	28.80	2.77
382	Квартира	11	3	78.55	3	41.34	2.77
383	Квартира	11	3	35.16	2	20.77	2.77
384	Квартира	11	3	35.80	1	11.29	2.77
385	Квартира-студия	11	3	22.82	1	10.20	2.77
386	Квартира	11	3	57.53	2	28.80	2.77
387	Квартира	12	3	78.80	3	41.34	2.77
388	Квартира	12	3	35.16	2	20.77	2.77
389	Квартира	12	3	35.54	1	11.29	2.77
390	Квартира-студия	12	3	23.07	1	10.20	2.77
391	Квартира	12	3	57.53	2	28.80	2.77
392	Квартира	13	3	78.55	3	41.34	2.95
393	Квартира	13	3	35.16	2	20.77	2.95
394	Квартира	13	3	35.54	1	11.29	2.95
395	Квартира-студия	13	3	22.82	1	10.20	2.95
396	Квартира	13	3	57.53	2	28.80	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	88.94	Кафетерий	73.85	3.97
					Зона тамбура	7.86	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.28	
2Н	Нежилое помещение	1	1	129.17	Кафетерий	113.6	3.97
					Зона тамбура	7.8	
					Зона ПУИ	2.82	
					Зона С/У	4.95	
3Н	Нежилое помещение	1	1	140.27	Универсальный магазин	124.28	3.97
					Зона тамбура	7.58	
					Зона С/У	5.76	

					Зона ПУИ	2.65	
4Н	Нежилое помещение	1	1	134.12	Универсальный магазин	119.07	3.97
					Зона тамбура	7.58	
					Зона С/У	4.87	
					Зона ПУИ	2.6	
5Н	Нежилое помещение	1	2	84.56	Универсальный магазин	69.05	3.97
					Зона тамбура	7.86	
					Зона С/У	4.81	
					Зона ПУИ	2.84	
6Н	Нежилое помещение	1	2	92.61	Универсальный магазин	77.79	3.97
					Зона тамбура	7.09	
					Зона С/У	4.84	
					Зона ПУИ	2.89	
7Н	Нежилое помещение	1	2	84.42	Универсальный магазин	69.24	3.97
					Зона тамбура	7.1	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.13	
8Н	Нежилое помещение	1	2	83.5	Аптека	67.9	3.97
					Зона тамбура	7.1	
					Зона С/У	5.4	
					Зона ПУИ	3.1	
9Н	Нежилое помещение	1	2	105.76	Универсальный магазин	91.2	3.97
					Зона тамбура	6.58	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.03	
10Н	Нежилое помещение	1	2	87.74	Универсальный магазин	73.37	3.97
					Зона тамбура	6.73	
					Зона С/У	5.42	
					Зона ПУИ	2.22	
11Н	Нежилое помещение	1	3	111.99	Универсальный магазин	97.84	3.97
					Зона тамбура	7.1	
					Зона ПУИ	2.05	
					Зона С/У	5	
12Н	Нежилое помещение	1	3	83.91	Пункт охраны	68.52	3.97
					Зона тамбура	7.09	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.35	
К1	Кладовая	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	
К2	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	

K3	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
K4	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая	4.62	
K5	Кладовая	-1	1	4.63	Кладовая	4.63	
K6	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
K7	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
K8	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
K9	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
K10	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	
K11	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	
K12	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
K13	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32	
K14	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
K15	Кладовая	-1	1	3.35	Кладовая	3.35	
K16	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая	4.9	
K17	Кладовая	-1	1	4.46	Кладовая	4.46	
K18	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	
K19	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
K20	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
K21	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	
K22	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
K23	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	
K24	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	
K25	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
K26	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
K27	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
K28	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	
K29	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	
K30	Кладовая	-1	1	5.36	Кладовая	5.36	
K31	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	
K32	Кладовая	-1	1	5.64	Кладовая	5.64	
K33	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
K34	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
K35	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
K36	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	
K37	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
K38	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
K39	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
K40	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
K41	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая	4.51	
K42	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	
K43	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая	4.59	
K44	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	
K45	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
K46	Кладовая	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	
K47	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
K48	Кладовая	-1	1	2.88	Кладовая	2.88	

K49	Кладовая	-1	1	2.75	Кладовая	2.75	
K50	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	
K51	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
K52	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
K53	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	
K54	Кладовая	-1	2	3.58	Кладовая	3.58	
K55	Кладовая	-1	2	4.45	Кладовая	4.45	
K56	Кладовая	-1	2	4.45	Кладовая	4.45	
K57	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	
K58	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	
K59	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	
K60	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
K61	Кладовая	-1	2	4.54	Кладовая	4.54	
K62	Кладовая	-1	2	3.89	Кладовая	3.89	
K63	Кладовая	-1	2	3.6	Кладовая	3.6	
K64	Кладовая	-1	2	3.32	Кладовая	3.32	
K65	Кладовая	-1	2	4.08	Кладовая	4.08	
K66	Кладовая	-1	2	4.54	Кладовая	4.54	
K67	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	
K68	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	
K69	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	
K70	Кладовая	-1	2	2.96	Кладовая	2.96	
K71	Кладовая	-1	2	3.94	Кладовая	3.94	
K72	Кладовая	-1	2	3.32	Кладовая	3.32	
K73	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая	3.99	
K74	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая	3.99	
K75	Кладовая	-1	2	3.32	Кладовая	3.32	
K76	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
K77	Кладовая	-1	2	2.54	Кладовая	2.54	
K78	Кладовая	-1	2	3.3	Кладовая	3.3	
K79	Кладовая	-1	2	4.97	Кладовая	4.97	
K80	Кладовая	-1	2	4.64	Кладовая	4.64	
K81	Кладовая	-1	2	3.25	Кладовая	3.25	
K82	Кладовая	-1	2	4.04	Кладовая	4.04	
K83	Кладовая	-1	2	3.92	Кладовая	3.92	
K84	Кладовая	-1	3	2.59	Кладовая	2.59	
K85	Кладовая	-1	3	3.52	Кладовая	3.52	
K86	Кладовая	-1	3	3.52	Кладовая	3.52	
K87	Кладовая	-1	3	3.12	Кладовая	3.12	
K88	Кладовая	-1	3	3.28	Кладовая	3.28	
K89	Кладовая	-1	3	3	Кладовая	3	
K90	Кладовая	-1	3	5.96	Кладовая	5.96	
K91	Кладовая	-1	3	3.3	Кладовая	3.3	
K92	Кладовая	-1	3	3.52	Кладовая	3.52	
K93	Кладовая	-1	3	3.78	Кладовая	3.78	
K94	Кладовая	-1	3	3.58	Кладовая	3.58	

K95	Кладовая	-1	3	3.18	Кладовая	3.18	
K96	Кладовая	-1	3	3.13	Кладовая	3.13	
K97	Кладовая	-1	3	3.6	Кладовая	3.6	
K98	Кладовая	-1	3	3.12	Кладовая	3.12	
K99	Кладовая	-1	3	3.12	Кладовая	3.12	
K100	Кладовая	-1	3	3.15	Кладовая	3.15	
K101	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	
K102	Кладовая	-1	3	4.59	Кладовая	4.59	
K103	Кладовая	-1	3	3.7	Кладовая	3.7	
K104	Кладовая	-1	3	4.49	Кладовая	4.49	
K105	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	
K106	Кладовая	-1	3	3.08	Кладовая	3.08	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Кафетерий	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	73.85
2	Зона тамбура	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	7.86
3	Зона С/У	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	4.95
4	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	2.28
5	Кафетерий	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	113.6
6	Зона тамбура	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	7.8
7	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	2.82
8	Зона С/У	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	4.95
9	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	124.28
10	Зона тамбура	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	7.58
11	Зона С/У	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	5.76
12	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	2.65
13	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	119.07
14	Зона тамбура	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	7.58
15	Зона С/У	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	4.87
16	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	2.6
17	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	69.05
18	Зона тамбура	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	7.86
19	Зона С/У	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	4.81
20	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	2.84
21	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	77.79
22	Зона тамбура	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	7.09
23	Зона С/У	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	4.84

24	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	2.89
25	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	69.24
26	Зона тамбура	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	7.1
27	Зона С/У	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	4.95
28	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	3.13
29	Аптека	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	67.9
30	Зона тамбура	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	7.1
31	Зона С/У	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	5.4
32	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	3.1
33	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	91.2
34	Зона тамбура	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	6.58
35	Зона С/У	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	4.95
36	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	3.03
37	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	73.37
38	Зона тамбура	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	6.73
39	Зона С/У	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	5.42
40	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	2.22
41	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 3, подъезд 3	Общественное	97.84
42	Зона тамбура	Этаж 1, секция 3, подъезд 3	Общественное	7.1
43	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 3, подъезд 3	Техническое	2.05
44	Зона С/У	Этаж 1, секция 3, подъезд 3	Техническое	5
45	Пункт охраны	Этаж 1, секция 3, подъезд 3	Общественное	68.52
46	Зона тамбура	Этаж 1, секция 3, подъезд 3	Общественное	7.09
47	Зона С/У	Этаж 1, секция 3, подъезд 3	Техническое	4.95
48	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 3, подъезд 3	Техническое	3.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, подземная и надземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2, подземная и надземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3, подземная и надземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 1, подземная часть	ВРУ1 жилая часть	Электроснабжение
5	Секция 1, подземная часть	ВРУ2 жилая часть	Электроснабжение

6	Секция 2, подземная часть	ВРУ2 нежилые помещения	Электроснабжение
7	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Силовое электрооборудование и внутреннее электроосвещение.	Электроснабжение
8	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
11	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
12	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
13	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
14	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Система кондиционирования (Корзины на фасаде здания)	Кондиционирование
15	Секция 2, подземная часть	ИТП	Отопление
16	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Автоматизированная система управления диспетчеризацией инженерного оборудования.	Диспетчеризация
17	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Автоматизированная система коммерческого учета потребления энергоресурсов	Система учета
18	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Интернет, телефонизация, телевидение, радиовещание, система охраны входов, объектная система оповещения	Сети связи
19	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
20	Секции 1,2,3 подземная и надземная часть	Система пожарной сигнализации, Система оповещения о пожаре и управления эвакуацией	Сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 488 959 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800000105258
		Корреспондентский счет: 30101810200000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 772801001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 688 392 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 708 446 457,89 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 979 945 542,11 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 56
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 397,18 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18,96 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 399 090 129,37 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 387 572,1 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Данные 13 раздела-для всего двора

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АЗИМУТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5052016177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВПК-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005058807
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-077661-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743273219
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Видное, ЖК Новое Видное
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СИТИСТРОЙ-МО"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731324388
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-26165-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.07.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0080306:3991
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 584,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 72
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 79
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка «Д2» в 31 м западнее западного фасада; площадка «Д1» в 18 м западнее западного фасада; площадка «Д3» в 32 м западнее западного фасада. Детских площадок – 3 шт. (качалка на пружине «Высота» – 1 шт, качели «Высота» – 1 шт, карусель «Высота» – 1 шт, качалка-балансир «Высота» – 1 шт, качели «Высота» – 1 шт, горка «Высота» – 1 шт, песочница «Высота» – 1 шт)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка «Ф1» в 20 м западнее западного фасада; площадка «Ф2» в 15 м западнее западного фасада; площадка «Ф3» в 10 м западнее западного фасада. Площадок для физкультуры – 3 шт. (спорткомплекс «Высота» а – 1 шт, тренажер пресс-брусья «Высота» – 1 шт, тренажер верхний плечевой пояс двойной «Высота» – 1 шт, тренажер Орбитэк «Высота» – 1 шт, тренажер лыжник сдвоенный «Высота» – 1 шт, тренажер воздушный ходок «Высота» – 1 шт, тренажер жим сверху на себя снизу от себя «Высота» – 1 шт, воркаут комплекс «Кенгуру.про» – 1 шт – 1 шт, теннисный стол Мастер «Аданат» – 1 шт)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Элемент №1 – 3 контейнера ТБО с навесом элемент №2 – 3 контейнера ТБО с навесом элемент №3 – 1 бункер накопитель БН8 с ограждением площадка размещена в 25 м юго-восточнее юго-восточного угла дома 18.2 или в 88 м юго-восточнее юго-восточного угла дома 18.1 (Для общего двора домов 18.1 и 18.2)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковки для МГН, входы в одном уровне с тротуарами, размеры дверей входных групп в соответствии с требованиями для МГН

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, детских спортивных площадок. Технические условия от Администрации Ленинского г.о.125-01исх-10766 от 20.07.2022
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54.7 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самолет-Прогресс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731317983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору СП-051-21 от 21.12.2021 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВИДНОВСКОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прил.1 к договору 111
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КАЛИНОВКА"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731066268
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору СР-ВО-14-12/22 от 14.12.2022 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самолет Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003126480
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прил.1 к договору КЛ-КАЛИ-235-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 84
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 84				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	33.52	1	14.19	2.77
2	Квартира	2	1	32.93	2	20.28	2.77
3	Квартира	2	1	45.52	2	28.88	2.77
4	Квартира-студия	2	1	25.73	1	11.73	2.77
5	Квартира-студия	2	1	22.59	1	10.20	2.77
6	Квартира	2	1	37.35	2	22.71	2.77
7	Квартира	2	1	32.93	2	20.28	2.77
8	Квартира	2	1	32.93	2	20.28	2.77
9	Квартира	2	1	52.28	3	32.83	2.77
10	Квартира	2	1	76.85	4	49.65	2.77
11	Квартира-студия	2	1	22.59	1	10.20	2.77
12	Квартира	2	1	37.15	2	22.71	2.77
13	Квартира	3	1	34.09	1	14.19	2.77
14	Квартира	3	1	33.50	2	20.28	2.77
15	Квартира	3	1	45.52	2	28.88	2.77
16	Квартира-студия	3	1	26.30	1	11.73	2.77
17	Квартира-студия	3	1	22.59	1	10.20	2.77
18	Квартира	3	1	37.92	2	22.71	2.77
19	Квартира	3	1	33.50	2	20.28	2.77
20	Квартира	3	1	33.50	2	20.28	2.77
21	Квартира	3	1	52.85	3	32.83	2.77
22	Квартира	3	1	76.85	4	49.65	2.77
23	Квартира-студия	3	1	23.16	1	10.20	2.77
24	Квартира	3	1	37.72	2	22.71	2.77
25	Квартира	4	1	34.09	1	14.19	2.77
26	Квартира	4	1	33.50	2	20.28	2.77
27	Квартира	4	1	45.52	2	28.88	2.77
28	Квартира-студия	4	1	25.73	1	11.73	2.77
29	Квартира-студия	4	1	23.16	1	10.20	2.77
30	Квартира	4	1	37.92	2	22.71	2.77
31	Квартира	4	1	32.93	2	20.28	2.77
32	Квартира	4	1	33.50	2	20.28	2.77
33	Квартира	4	1	52.85	3	32.83	2.77

34	Квартира	4	1	76.85	4	49.65	2.77
35	Квартира-студия	4	1	22.59	1	10.20	2.77
36	Квартира	4	1	37.72	2	22.71	2.77
37	Квартира	5	1	34.09	1	14.19	2.77
38	Квартира	5	1	32.93	2	20.28	2.77
39	Квартира	5	1	45.52	2	28.88	2.77
40	Квартира-студия	5	1	25.73	1	11.73	2.77
41	Квартира-студия	5	1	22.59	1	10.20	2.77
42	Квартира	5	1	37.92	2	22.71	2.77
43	Квартира	5	1	32.93	2	20.28	2.77
44	Квартира	5	1	32.93	2	20.28	2.77
45	Квартира	5	1	52.85	3	32.83	2.77
46	Квартира	5	1	76.85	4	49.65	2.77
47	Квартира-студия	5	1	23.16	1	10.20	2.77
48	Квартира	5	1	37.15	2	22.71	2.77
49	Квартира	6	1	33.52	1	14.19	2.77
50	Квартира	6	1	33.50	2	20.28	2.77
51	Квартира	6	1	45.52	2	28.88	2.77
52	Квартира-студия	6	1	26.30	1	11.73	2.77
53	Квартира-студия	6	1	22.59	1	10.20	2.77
54	Квартира	6	1	37.35	2	22.71	2.77
55	Квартира	6	1	33.50	2	20.28	2.77
56	Квартира	6	1	33.50	2	20.28	2.77
57	Квартира	6	1	52.85	3	32.83	2.77
58	Квартира	6	1	76.85	4	49.65	2.77
59	Квартира-студия	6	1	22.59	1	10.20	2.77
60	Квартира	6	1	37.72	2	22.71	2.77
61	Квартира	7	1	34.09	1	14.19	2.77
62	Квартира	7	1	32.93	2	20.28	2.77
63	Квартира	7	1	45.52	2	28.88	2.77
64	Квартира-студия	7	1	25.73	1	11.73	2.77
65	Квартира-студия	7	1	22.59	1	10.20	2.77
66	Квартира	7	1	37.92	2	22.71	2.77
67	Квартира	7	1	32.93	2	20.28	2.77
68	Квартира	7	1	32.93	2	20.28	2.77
69	Квартира	7	1	52.85	3	32.83	2.77
70	Квартира	7	1	76.85	4	49.65	2.77
71	Квартира-студия	7	1	23.16	1	10.20	2.77

72	Квартира	7	1	37.15	2	22.71	2.77
73	Квартира	8	1	33.77	1	14.19	2.77
74	Квартира	8	1	33.18	2	20.28	2.77
75	Квартира	8	1	45.52	2	28.88	2.77
76	Квартира-студия	8	1	25.73	1	11.73	2.77
77	Квартира-студия	8	1	22.84	1	10.20	2.77
78	Квартира	8	1	37.60	2	22.71	2.77
79	Квартира	8	1	32.93	2	20.28	2.77
80	Квартира	8	1	32.93	2	20.28	2.77
81	Квартира	8	1	52.53	3	32.83	2.77
82	Квартира	8	1	76.85	4	49.65	2.77
83	Квартира-студия	8	1	22.59	1	10.20	2.77
84	Квартира	8	1	37.15	2	22.71	2.77
85	Квартира	9	1	33.52	1	14.19	2.77
86	Квартира	9	1	32.93	2	20.28	2.77
87	Квартира	9	1	45.52	2	28.88	2.77
88	Квартира-студия	9	1	25.73	1	11.73	2.77
89	Квартира-студия	9	1	22.59	1	10.20	2.77
90	Квартира	9	1	37.35	2	22.71	2.77
91	Квартира	9	1	32.93	2	20.28	2.77
92	Квартира	9	1	32.93	2	20.28	2.77
93	Квартира	9	1	52.28	3	32.83	2.77
94	Квартира	9	1	76.85	4	49.65	2.77
95	Квартира-студия	9	1	22.59	1	10.20	2.77
96	Квартира	9	1	37.15	2	22.71	2.77
97	Квартира	10	1	33.77	1	14.19	2.77
98	Квартира	10	1	32.93	2	20.28	2.77
99	Квартира	10	1	45.52	2	28.88	2.77
100	Квартира-студия	10	1	25.73	1	11.73	2.77
101	Квартира-студия	10	1	22.59	1	10.20	2.77
102	Квартира	10	1	37.60	2	22.71	2.77
103	Квартира	10	1	32.93	2	20.28	2.77
104	Квартира	10	1	32.93	2	20.28	2.77
105	Квартира	10	1	52.53	3	32.83	2.77
106	Квартира	10	1	76.85	4	49.65	2.77
107	Квартира-студия	10	1	22.84	1	10.20	2.77
108	Квартира	10	1	37.15	2	22.71	2.77
109	Квартира	11	1	33.52	1	14.19	2.77
110	Квартира	11	1	32.93	2	20.28	2.77

111	Квартира	11	1	45.52	2	28.88	2.77
112	Квартира-студия	11	1	25.73	1	11.73	2.77
113	Квартира-студия	11	1	22.59	1	10.20	2.77
114	Квартира	11	1	37.35	2	22.71	2.77
115	Квартира	11	1	32.93	2	20.28	2.77
116	Квартира	11	1	32.93	2	20.28	2.77
117	Квартира	11	1	52.28	3	32.83	2.77
118	Квартира	11	1	76.85	4	49.65	2.77
119	Квартира-студия	11	1	22.59	1	10.20	2.77
120	Квартира	11	1	37.15	2	22.71	2.77
121	Квартира	12	1	33.77	1	14.19	2.77
122	Квартира	12	1	32.93	2	20.28	2.77
123	Квартира	12	1	45.52	2	28.88	2.77
124	Квартира-студия	12	1	25.73	1	11.73	2.77
125	Квартира-студия	12	1	22.59	1	10.20	2.77
126	Квартира	12	1	37.60	2	22.71	2.77
127	Квартира	12	1	32.93	2	20.28	2.77
128	Квартира	12	1	32.93	2	20.28	2.77
129	Квартира	12	1	52.28	3	32.83	2.77
130	Квартира	12	1	76.85	4	49.65	2.77
131	Квартира-студия	12	1	22.59	1	10.20	2.77
132	Квартира	12	1	37.15	2	22.71	2.77
133	Квартира	13	1	33.52	1	14.19	2.95
134	Квартира	13	1	32.96	2	20.28	2.95
135	Квартира	13	1	45.52	2	28.88	2.95
136	Квартира-студия	13	1	25.73	1	11.73	2.95
137	Квартира-студия	13	1	22.62	1	10.20	2.95
138	Квартира	13	1	37.35	2	22.71	2.95
139	Квартира	13	1	32.93	2	20.28	2.95
140	Квартира	13	1	32.93	2	20.28	2.95
141	Квартира	13	1	52.28	3	32.83	2.95
142	Квартира	13	1	76.85	4	49.65	2.95
143	Квартира-студия	13	1	22.59	1	10.20	2.95
144	Квартира	13	1	37.15	2	22.71	2.95
145	Квартира	2	2	32.90	2	20.19	2.77
146	Квартира	2	2	34.73	2	21.39	2.77
147	Квартира	2	2	60.03	2	30.81	2.77
148	Квартира	2	2	37.13	2	21.68	2.77
149	Квартира	2	2	32.92	2	20.28	2.77

150	Квартира	2	2	36.35	2	21.68	2.77
151	Квартира	2	2	37.10	1	16.05	2.77
152	Квартира	2	2	52.44	2	28.79	2.77
153	Квартира	2	2	40.91	2	25.04	2.77
154	Квартира	2	2	40.91	2	25.04	2.77
155	Квартира	2	2	32.87	1	10.16	2.77
156	Квартира	2	2	35.38	1	16.30	2.77
157	Квартира	3	2	33.47	2	20.19	2.77
158	Квартира	3	2	35.30	2	21.39	2.77
159	Квартира	3	2	60.60	2	30.81	2.77
160	Квартира	3	2	37.70	2	21.68	2.77
161	Квартира	3	2	33.49	2	20.28	2.77
162	Квартира	3	2	36.92	2	21.68	2.77
163	Квартира	3	2	37.67	1	16.05	2.77
164	Квартира	3	2	53.01	2	28.79	2.77
165	Квартира	3	2	41.48	2	25.04	2.77
166	Квартира	3	2	41.48	2	25.04	2.77
167	Квартира	3	2	33.44	1	10.16	2.77
168	Квартира	3	2	35.95	1	16.30	2.77
169	Квартира	4	2	33.47	2	20.19	2.77
170	Квартира	4	2	35.30	2	21.39	2.77
171	Квартира	4	2	60.60	2	30.81	2.77
172	Квартира	4	2	37.70	2	21.68	2.77
173	Квартира	4	2	33.49	2	20.28	2.77
174	Квартира	4	2	36.92	2	21.68	2.77
175	Квартира	4	2	37.67	1	16.05	2.77
176	Квартира	4	2	53.01	2	28.79	2.77
177	Квартира	4	2	40.91	2	25.04	2.77
178	Квартира	4	2	40.91	2	25.04	2.77
179	Квартира	4	2	33.44	1	10.16	2.77
180	Квартира	4	2	35.94	1	16.30	2.77
181	Квартира	5	2	32.90	2	20.19	2.77
182	Квартира	5	2	35.30	2	21.39	2.77
183	Квартира	5	2	60.03	2	30.81	2.77
184	Квартира	5	2	37.70	2	21.68	2.77
185	Квартира	5	2	32.92	2	20.28	2.77
186	Квартира	5	2	36.35	2	21.68	2.77
187	Квартира	5	2	37.67	1	16.05	2.77
188	Квартира	5	2	52.44	2	28.79	2.77
189	Квартира	5	2	40.91	2	25.04	2.77
190	Квартира	5	2	40.91	2	25.04	2.77
191	Квартира	5	2	32.87	1	10.16	2.77
192	Квартира	5	2	35.95	1	16.30	2.77
193	Квартира	6	2	33.47	2	20.19	2.77
194	Квартира	6	2	34.73	2	21.39	2.77
195	Квартира	6	2	60.60	2	30.81	2.77

196	Квартира	6	2	37.13	2	21.68	2.77
197	Квартира	6	2	33.49	2	20.28	2.77
198	Квартира	6	2	36.92	2	21.68	2.77
199	Квартира	6	2	37.10	1	16.05	2.77
200	Квартира	6	2	53.01	2	28.79	2.77
201	Квартира	6	2	41.48	2	25.04	2.77
202	Квартира	6	2	41.48	2	25.04	2.77
203	Квартира	6	2	33.44	1	10.16	2.77
204	Квартира	6	2	35.38	1	16.30	2.77
205	Квартира	7	2	32.90	2	20.19	2.77
206	Квартира	7	2	35.30	2	21.39	2.77
207	Квартира	7	2	60.03	2	30.81	2.77
208	Квартира	7	2	37.70	2	21.68	2.77
209	Квартира	7	2	32.92	2	20.28	2.77
210	Квартира	7	2	36.35	2	21.68	2.77
211	Квартира	7	2	37.67	1	16.05	2.77
212	Квартира	7	2	52.44	2	28.79	2.77
213	Квартира	7	2	40.91	2	25.04	2.77
214	Квартира	7	2	40.91	2	25.04	2.77
215	Квартира	7	2	32.87	1	10.16	2.77
216	Квартира	7	2	35.95	1	16.30	2.77
217	Квартира	8	2	33.15	2	20.19	2.77
218	Квартира	8	2	34.73	2	21.39	2.77
219	Квартира	8	2	60.03	2	30.81	2.77
220	Квартира	8	2	37.13	2	21.68	2.77
221	Квартира	8	2	32.92	2	20.28	2.77
222	Квартира	8	2	36.60	2	21.68	2.77
223	Квартира	8	2	37.35	1	16.05	2.77
224	Квартира	8	2	52.69	2	28.79	2.77
225	Квартира	8	2	40.91	2	25.04	2.77
226	Квартира	8	2	40.91	2	25.04	2.77
227	Квартира	8	2	33.12	1	10.16	2.77
228	Квартира	8	2	35.38	1	16.30	2.77
229	Квартира	9	2	32.90	2	20.19	2.77
230	Квартира	9	2	34.73	2	21.39	2.77
231	Квартира	9	2	60.03	2	30.81	2.77
232	Квартира	9	2	37.13	2	21.68	2.77
233	Квартира	9	2	32.92	2	20.28	2.77
234	Квартира	9	2	36.35	2	21.68	2.77
235	Квартира	9	2	37.10	1	16.05	2.77
236	Квартира	9	2	52.44	2	28.79	2.77
237	Квартира	9	2	40.91	2	25.04	2.77
238	Квартира	9	2	40.91	2	25.04	2.77
239	Квартира	9	2	32.87	1	10.16	2.77
240	Квартира	9	2	35.38	1	16.30	2.77
241	Квартира	10	2	32.90	2	20.19	2.77

242	Квартира	10	2	34.98	2	21.39	2.77
243	Квартира	10	2	60.03	2	30.81	2.77
244	Квартира	10	2	37.38	2	21.68	2.77
245	Квартира	10	2	32.92	2	20.28	2.77
246	Квартира	10	2	36.35	2	21.68	2.77
247	Квартира	10	2	37.35	1	16.05	2.77
248	Квартира	10	2	52.44	2	28.79	2.77
249	Квартира	10	2	40.91	2	25.04	2.77
250	Квартира	10	2	40.91	2	25.04	2.77
251	Квартира	10	2	32.87	1	10.16	2.77
252	Квартира	10	2	35.63	1	16.30	2.77
253	Квартира	11	2	32.90	2	20.19	2.77
254	Квартира	11	2	34.73	2	21.39	2.77
255	Квартира	11	2	60.03	2	30.81	2.77
256	Квартира	11	2	37.13	2	21.68	2.77
257	Квартира	11	2	32.92	2	20.28	2.77
258	Квартира	11	2	36.35	2	21.68	2.77
259	Квартира	11	2	37.10	1	16.05	2.77
260	Квартира	11	2	52.44	2	28.79	2.77
261	Квартира	11	2	40.91	2	25.04	2.77
262	Квартира	11	2	40.91	2	25.04	2.77
263	Квартира	11	2	32.87	1	10.16	2.77
264	Квартира	11	2	35.38	1	16.30	2.77
265	Квартира	12	2	33.15	2	20.19	2.77
266	Квартира	12	2	34.73	2	21.39	2.77
267	Квартира	12	2	60.03	2	30.81	2.77
268	Квартира	12	2	37.13	2	21.68	2.77
269	Квартира	12	2	32.92	2	20.28	2.77
270	Квартира	12	2	36.60	2	21.68	2.77
271	Квартира	12	2	37.10	1	16.05	2.77
272	Квартира	12	2	52.69	2	28.79	2.77
273	Квартира	12	2	40.91	2	25.04	2.77
274	Квартира	12	2	40.91	2	25.04	2.77
275	Квартира	12	2	33.12	1	10.16	2.77
276	Квартира	12	2	35.38	1	16.30	2.77
277	Квартира	13	2	32.90	2	20.19	2.95
278	Квартира	13	2	34.73	2	21.39	2.95
279	Квартира	13	2	60.02	2	30.80	2.95
280	Квартира	13	2	37.13	2	21.68	2.95
281	Квартира	13	2	32.92	2	20.28	2.95
282	Квартира	13	2	36.35	2	21.68	2.95
283	Квартира	13	2	37.10	1	16.05	2.95
284	Квартира	13	2	52.44	2	28.79	2.95
285	Квартира	13	2	40.91	2	25.04	2.95
286	Квартира	13	2	40.91	2	25.04	2.95
287	Квартира	13	2	32.87	1	10.16	2.95

288	Квартира	13	2	35.38	1	16.30	2.95
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	69.20	Универсальный магазин	51.42	3.97
					Зона тамбура	8.46	
					Зона С/У	5.34	
					Зона ПУИ	3.98	
2Н	Нежилое помещение	1	1	97.80	Универсальный магазин	82.78	3.97
					Зона тамбура	6.98	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.09	
3Н	Нежилое помещение	1	1	78.03	Универсальный магазин	62.94	3.97
					Зона тамбура	6.88	
					Зона С/У	4.86	
					Зона ПУИ	3.35	
4Н	Нежилое помещение	1	1	91.60	Универсальный магазин	76.38	3.97
					Зона тамбура	6.96	
					Зона С/У	5.60	
					Зона ПУИ	2.66	
5Н	Нежилое помещение	1	1	125.78	Универсальный магазин	107.43	3.97
					Зона тамбура	7.38	
					Зона С/У	6.00	
					Зона ПУИ	4.97	
6Н	Нежилое помещение	1	2	84.14	Универсальный магазин	70.01	3.97
					Зона тамбура	6.95	
					Зона С/У	4.90	
					Зона ПУИ	2.28	
7Н	Нежилое помещение	1	2	83.94	Универсальный магазин	68.21	3.97
					Зона тамбура	8.45	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.33	
8Н	Нежилое помещение	1	2	109.82	Аптека	92.94	3.97
					Зона тамбура	8.38	
					Зона С/У	5.42	
					Зона ПУИ	3.08	

9Н	Нежилое помещение	1	2	129.48	Кафетерий	113.38	3.97
					Зона тамбура	7.66	
					Зона С/У	4.64	
					Зона ПУИ	3.80	
10Н	Нежилое помещение	1	2	88.40	Кафетерий	72.81	3.97
					Зона тамбура	6.95	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.69	
К1	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	
К2	Кладовая	-1	1	5.51	Кладовая	5.51	
К3	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	
К4	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
К5	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	
К6	Кладовая	-1	1	7.08	Кладовая	7.08	
К7	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
К8	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	
К9	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	
К10	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
К11	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
К12	Кладовая	-1	1	3.68	Кладовая	3.68	
К13	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая	3.69	
К14	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
К15	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
К16	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
К17	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
К18	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	
К19	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	
К20	Кладовая	-1	1	5.04	Кладовая	5.04	
К21	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	
К22	Кладовая	-1	1	5.72	Кладовая	5.72	
К23	Кладовая	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	
К24	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	
К25	Кладовая	-1	2	4.56	Кладовая	4.56	
К26	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	
К27	Кладовая	-1	2	6.81	Кладовая	6.81	
К28	Кладовая	-1	2	4.03	Кладовая	4.03	
К29	Кладовая	-1	2	5.51	Кладовая	5.51	
К30	Кладовая	-1	2	4.03	Кладовая	4.03	
К31	Кладовая	-1	2	4.57	Кладовая	4.57	
К32	Кладовая	-1	2	4.97	Кладовая	4.97	
К33	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая	3.91	
К34	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая	3.87	
К35	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
К36	Кладовая	-1	2	2.91	Кладовая	2.91	
К37	Кладовая	-1	2	4.01	Кладовая	4.01	

K38	Кладовая	-1	2	3.88	Кладовая	3.88	
K39	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
K40	Кладовая	-1	2	3.47	Кладовая	3.47	
K41	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
K42	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
K43	Кладовая	-1	2	3.47	Кладовая	3.47	
K44	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
K45	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
K46	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
K47	Кладовая	-1	2	4.54	Кладовая	4.54	
K48	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
K49	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
K50	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая	3.57	
K51	Кладовая	-1	2	5.61	Кладовая	5.61	
K52	Кладовая	-1	2	3.96	Кладовая	3.96	
K53	Кладовая	-1	2	3.47	Кладовая	3.47	
K54	Кладовая	-1	2	4.08	Кладовая	4.08	
K55	Кладовая	-1	2	5.36	Кладовая	5.36	
K56	Кладовая	-1	2	5.36	Кладовая	5.36	
K57	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
K58	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая	3.67	
K59	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
K60	Кладовая	-1	2	3.12	Кладовая	3.12	
K61	Кладовая	-1	2	4.58	Кладовая	4.58	
K62	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
K63	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	
K64	Кладовая	-1	2	3.38	Кладовая	3.38	
K65	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
K66	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
K67	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
K68	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
K69	Кладовая	-1	2	3.26	Кладовая	3.26	
K70	Кладовая	-1	2	4.48	Кладовая	4.48	
K71	Кладовая	-1	2	4.98	Кладовая	4.98	
K72	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
K73	Кладовая	-1	2	3.17	Кладовая	3.17	
K74	Кладовая	-1	2	3.17	Кладовая	3.17	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 1, подъезд 1		Общественное	51.42	

2	Зона тамбура	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	8.46
3	Зона С/У	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	5.34
4	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	3.98
5	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	82.78
6	Зона тамбура	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	6.98
7	Зона С/У	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	4.95
8	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	3.09
9	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	62.94
10	Зона тамбура	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	6.88
11	Зона С/У	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	4.86
12	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	3.35
13	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	76.38
14	Зона тамбура	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	6.96
15	Зона С/У	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	5.6
16	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	2.66
17	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	107.43
18	Зона тамбура	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Общественное	7.38
19	Зона С/У	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	6
20	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 1, подъезд 1	Техническое	4.97
21	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	70.01
22	Зона тамбура	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	6.95
23	Зона С/У	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	4.9
24	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	2.28
25	Универсальный магазин	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	68.21
26	Зона тамбура	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	8.45
27	Зона С/У	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	4.95
28	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	2.33
29	Аптека	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	92.94
30	Зона тамбура	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	8.38
31	Зона С/У	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	5.42
32	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	3.08
33	Кафетерий	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	113.38
34	Зона тамбура	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	7.66
35	Зона С/У	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	4.64
36	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	3.8
37	Кафетерий	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	72.81
38	Зона тамбура	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Общественное	6.95
39	Зона С/У	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	4.95
40	Зона ПУИ	Этаж 1, секция 2, подъезд 2	Техническое	3.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, подземная и надземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2, подземная и надземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 1, подземная часть	ВРУ1 жилая часть	Электроснабжение
4	Секция 1, подземная часть	ВРУ2 нежилые помещения	Электроснабжение
5	Секция 2, подземная часть	ВРУ2 жилая часть	Электроснабжение
6	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Силовое электрооборудование и внутреннее электроосвещение.	Электроснабжение
7	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
10	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
11	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
12	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
13	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Система кондиционирования (Корзины на фасаде здания)	Кондиционирование
14	Секция 1, подземная часть	ИТП	Отопление
15	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Автоматизированная система управления диспетчеризацией инженерного оборудования.	Диспетчеризация
16	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Автоматизированная система коммерческого учета потребления энергоресурсов	Система учета
17	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Интернет, телефонизация, телевидение, радиовещание, система охраны входов, объектная система оповещения	Сети связи
18	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
19	Секции 1,2 подземная и надземная часть	Система пожарной сигнализации, Система оповещения о пожаре и управления эвакуацией	Сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 010 389 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800000105258
		Корреспондентский счет: 30101810200000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 772801001
		ОГРН: 1027700167110

		ОКПО: 09807684
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 688 392 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 708 446 457,89 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 979 945 542,11 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 261,31 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8,68 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 382 379 745,34 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 671 859,65 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Данные 13 раздела-для всего двора	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.02.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2024 г.
2	05.03.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 29.02.2024 г.
3	28.03.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2023 г.
4	08.04.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2024 г.
5	27.04.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2024

6	06.05.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2024 г.
7	05.06.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2024 г.
8	08.07.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2024 г.
9	23.07.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2024
10	06.08.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2024 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.4114922525326282e+39

Владелец: **Кравченко Виктория Леонидовна,
Кравченко Виктория Леонидовна**

Действителен: с 13.11.2023 по 13.11.2024