

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	36-28-165-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Семилукского муниципального района Воронежской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЖБИ-ЖИЛСТРОЙ 36»
2.2.2. ИНН:	3665817006
2.2.3. ОГРН:	1213600024703
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа многоквартирных малоэтажных жилых домов (3 этап строительства) на территории ЖК «Славяноград» в микрорайоне «Юго-Западный» г. Семилуки Воронежской области

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Воронежская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Семилюкский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение – город Семилуки
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Семилуки
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Маяковского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	45
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	36:28:0107003:225
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	36-28-264-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Семилюкского муниципального района Воронежской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Группа многоквартирных малоэтажных жилых домов (3 этап строительства) на территории ЖК «Славяноград»

	в микрорайоне «Юго-Западный» г. Семилуки Воронежской области
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	1140,77
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	2916,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	272,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2300,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2235,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	40
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук), в том числе помещений общего пользования:	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	39
6.1.11. в том числе квартир (штук):	39
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	3
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	13,188
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	С (нормальный)
6.1.18. Иные показатели: Наименование позиции Количество секций, шт. Строительный объем, куб.м: Количество квартир/общая площадь/жилая	Позиция 1 4 14945 39/2235,2/1026,6

площадь, всего: в том числе: 1-комнатные 2-комнатные 3-комнатные	15/597,5/219,6 12/684,5/298,6 12/953,2/508,4
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.08.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09662498623
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Группа многоквартирных малоэтажных жилых домов (3 этап строительства) на территории ЖК «Славяноград» в микрорайоне «Юго-Западный» г. Семилуки Воронежской области
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	1117,25
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.5. Площадь (кв.м):	2855,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	321,6
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2225,0
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2158,7
6.2.8. Количество помещений (штук):	52
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук), в том числе помещений общего пользования:	1
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	51
6.2.11. в том числе квартир (штук):	51
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-

6.2.13. Количество этажей:	3
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	13,788
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C (нормальный)
6.2.18. Иные показатели: Наименование позиции Количество секций, шт. Строительный объем, куб.м: Количество квартир/общая площадь/жилая площадь, всего: в том числе: 1-комнатные 2-комнатные	Позиция 2 3 14495 51/2158,7/806,0 36/1219,8/341,1 15/938,9/464,9
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09662498623
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Группа многоквартирных малоэтажных жилых домов (3 этап строительства) на территории ЖК «Славяноград» в микрорайоне «Юго-Западный» г. Семилуки Воронежской области
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв.м):	1137,69
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.5. Площадь (кв.м):	2968,2
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	301,1
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2271,7

6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2206,6
6.3.8. Количество помещений (штук):	40
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук), в том числе помещений общего пользования:	1
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	39
6.3.11. в том числе квартир (штук):	39
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	3
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	13,788
6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C (нормальный)
6.3.18. Иные показатели: Наименование позиции Количество секций, шт. Строительный объем, куб.м: Количество квартир/общая площадь/жилая площадь, всего: в том числе: 1-комнатные 2-комнатные 3-комнатные	Позиция 3 4 14982 39/2206,6/1005,2 15/576,4/206,2 15/947,5/394,5 9/682,7/404,5
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	15.08.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09662498623
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Группа многоквартирных малоэтажных жилых домов (3 этап строительства) на территории ЖК «Славяноград» в микрорайоне «Юго-Западный» г. Семилуки Воронежской области
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного	-

объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв.м):	1118,55
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.4.5. Площадь (кв.м):	2852,1
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	321,6
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2090,8
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2157,1
6.4.8. Количество помещений (штук):	52
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук), в том числе помещений общего пользования:	1
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	51
6.4.11. в том числе квартир (штук):	51
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	3
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	13,788
6.4.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C (нормальный)
6.4.18. Иные показатели: Наименование позиции Количество секций, шт. Строительный объем, куб.м: Количество квартир/общая площадь/жилая площадь, всего: в том числе: 1-комнатные 2-комнатные	Позиция 4 3 14481 51/2157,1/803,9 36/1218,7/339,4 15/938,4/464,5
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2023
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	09662498623

технический план:	
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

Заместитель руководителя отдела
архитектуры, градостроительства, имущества
и земельных отношений администрации
Семилюкского муниципального района
должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство



М.Н. Золотарева

подпись

М.Н. Золотарева
инициалы, фамилия

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью _____ листов
Заместитель руководителя отдела архитектуры, градостроительства, имущества и земельных отношений администрации Семилюкского муниципального района М.Н. Золотарева

