

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 92-000083 от 19.02.2021

**Западный берег Камышовой бухты, г. Севастополь. Многоквартирные жилые дома ПК-5, ПК-6 (пятая очередь)**

**Дата первичного размещения: 25.04.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СОЮЗ СТРОЙ ИНВЕСТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СОЮЗ СТРОЙ ИНВЕСТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>299029</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Севастополь</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Севастополь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Соловьва</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4, ;</b> Корпус: <b>Ж;</b> Литера: <b>Ж</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>7/А</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(978)856-50-53</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>d.stepkin@sevastopolstroy.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://sevastopolstroy-ssi.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>sevastopolstroy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Никифоров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СОЮЗ СТРОЙ ИНВЕСТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9102035753</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Севастопольстрой</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102035753</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102064836</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>24.10.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Андреец</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вадим</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>99 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>182-157-081 62</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>910221923209</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Андреец</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вадим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>182-157-081 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>910221923209</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является бенефициаром в связи с тем, что является учредителем с размером доли 99% в уставном капитале "Союз Строй Инвест"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЗОЛОТЫЕ ВОРОТА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9202000352</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149204007875</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕКОР"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9204569176</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1189204003130</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КРЫМГРАДО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9204569183</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1189204003141</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОМЕГА-ЖИЛБУД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9204012258</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149204024617</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВТОТЕХНИКА"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9204569218</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1189204003174</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВАСТОПОЛЬСТРОЙ-МАРИНА-ДЕ-ЛЮКС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9204562124</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1169204058143</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Город Севастополь</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Западный берег Камышовой бухты</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «PORTO FRANCO», PORTO FRANCO, Порто Франко</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>г Севастополь, Западный берег Камышовой бухты, корп. 1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU-91-94102000-289-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Город Севастополь</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Западный берег Камышовой бухты</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: <b>2,3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «PORTO FRANCO», PORTO FRANCO, Порто Франко</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>г Севастополь, Западный берег Камышовой бухты, корп. 2,3</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.08.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU-91-94102000-283-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Город Севастополь</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Западный Берег Камышовой бухты</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс «PORTO FRANCO», PORTO FRANCO, Порто Франко</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Г Севастополь, Западный берег Камышовой бухты, корп. 4</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU-91-94102000-290-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства



5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>71 488,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 244 585,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>199 721,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Севастополь</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Севастополь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Братьев Манганари</b>
	9.2.10	Дом: <b>26</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1,2</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17467,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 632,88 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 632,88 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт Геокоминтиз</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1650014700</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Коммерческое предприятие «БУДПРОМИНВЕСТСЕРВИС»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0034577452</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.04.2010</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01-00073-02-10</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированная государственная экспертная организация – центральная служба украинской государственной строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3569162100</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «PORTO FRANCO», PORTO FRANCO, Порто Франко</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СК "СТРОЙЖИЛПОДРЯД"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9204563512</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>129</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.04.2010</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Инспекция государственного архитектурно-строительного контроля в г. Севастополе</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1668</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-3484</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.09.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-3487</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.09.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1031</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1013</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>998</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1001</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1016</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1007</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1004</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1028</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1025</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1022</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1019</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (15) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1010</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (16) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-3481</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.09.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:



	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>91:02:004005:342</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 850,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>91:02:004005:377</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 058,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>91:02:004005:341</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 897,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>91:02:004005:376</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 153,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>91:02:004005:346</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 236,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>91:02:004005:344</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 720,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (7) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>91:02:004005:349</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 786,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (8) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>91:02:004005:348</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 163,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (9) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>91:02:004005:375</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 895,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (10) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>91:02:004005:340</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>56 243,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Придомовая территория</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Придомовая территория, баскетбольная площадка</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>24</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Урны – 12 шт . Скамья парковая «Волна»- 10 шт . . Скамья парковая "Плазма" - 2</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 лодочки</b>

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:  Площадь озеленения составляет 3167,4 кв.м., плотность озеленения 32 % Акация ленкоранская (I сорт горшок V - 5л.) - 2 шт. Туя восточная (I сорт горшок V-2л) - 12 шт. Гибискус сирийский (кетмия) (I сорт от50 до 70см горшок V-3л) - 20 шт. Спирея Ван Гутта (II сорт горшок V-1л) - 4 шт. Барвинок (укрепление откосов)(стакан V-0.3л) 3шт. на 1м2 - 264 шт. Цветник-рокарий из многолетников и почвопокровных растений:вербейник монетчатый (I сорт), офопогон(II сорт), юкка(II сорт),бухарник, лаванда(I сорт), пеннисетум (I сорт), пенстемон скрученный (II сорт), розмарин (стакан V-0.5л), хризантема (III сорт), камни - 13 шт. Сосна крымская - 1587,89 кв.м.</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  <b>Для маломобильных групп населения в местах пересечения тротуара с проезжей частью устраиваются пандусы. Обеспечение доступности первой остановки лифта для населения группы мобильности М4 возможно путем установки подъемника по запрос у жильца</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  <b>Предусмотрено наружное освещение (пешеходной зоны, проезжей части, детских, спортивных площадок) в соответствии с техническими условиями № 721 от 20.09.2017, выданными государственным бюджетным учреждением "ГОРСВЕТ"</b></p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>холодное водоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  <b>Водоканал</b></p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>9204507194</b></p>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21/8-12881</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Севастопольгаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9204019165</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-1293</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«102 Предприятие электрических сетей» Министерства обороны Российской Федерации</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9204549910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16-194</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2023</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9204507194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21/8-12881</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российские сети вещания и оповещения</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7712005121</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>210</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 1	35.98	1	15.08	2.50
2	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 1	44.95	1	20.18	2.50
3	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
4	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 1	35.98	1	15.08	2.50
5	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 1	44.95	1	20.18	2.50
6	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
7	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 1	35.98	1	15.08	2.50
8	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 1	44.95	1	20.18	2.50
9	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
10	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 1	35.98	1	15.08	2.50
11	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 1	44.95	1	20.18	2.50
12	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
13	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 1	35.98	1	15.08	2.50
14	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 1	44.95	1	20.18	2.50
15	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
16	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 1	35.98	1	15.08	2.50
17	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 1	44.95	1	20.18	2.50
18	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
19	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 1	35.98	1	15.08	2.50
20	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 1	44.95	1	20.18	2.50
21	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
22	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 1	35.98	1	15.08	2.50
23	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 1	44.95	1	20.18	2.50
24	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
25	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 1	35.85	1	15.08	2.50
26	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 1	44.83	1	20.18	2.50
27	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 1	62.26	2	33.61	2.50
28	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 1	35.85	1	15.08	2.50
29	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 1	44.83	1	20.18	2.50
30	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 1	62.26	2	33.61	2.50
31	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
32	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
33	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
34	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
35	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
36	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
37	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
38	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
39	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
40	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
41	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
42	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50

43	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
44	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
45	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
46	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
47	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 2	73.16	3	43.63	2.50
48	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 2	62.26	2	33.61	2.50
49	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 2	73.16	3	43.63	2.50
50	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 2	62.26	2	33.61	2.50
51	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
52	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
53	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
54	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
55	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
56	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
57	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
58	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
59	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
60	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
61	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
62	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
63	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
64	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
65	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
66	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
67	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 3	73.16	3	43.63	2.50
68	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 3	62.26	2	33.61	2.50
69	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 3	73.16	3	43.63	2.50
70	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 3	62.26	2	33.61	2.50
71	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 4	73.25	3	43.63	2.50
72	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 4	62.35	2	33.61	2.50
73	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 4	73.25	3	43.63	2.50
74	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 4	62.35	2	33.61	2.50
75	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 4	73.25	3	43.63	2.50
76	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 4	62.35	2	33.61	2.50
77	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 4	73.25	3	43.63	2.50
78	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 4	62.35	2	33.61	2.50
79	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 4	73.25	3	43.63	2.50
80	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 4	62.35	2	33.61	2.50
81	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 4	73.25	3	43.63	2.50
82	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 4	62.35	2	33.61	2.50
83	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 4	73.25	3	43.63	2.50
84	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 4	62.35	2	33.61	2.50
85	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 4	73.25	3	43.63	2.50

86	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 4	62.35	2	33.61	2.50
87	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 4	73.16	3	43.63	2.50
88	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 4	62.26	2	33.61	2.50
89	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 4	73.16	3	43.63	2.50
90	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 4	62.26	2	33.61	2.50
91	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 5	73.25	3	43.63	2.50
92	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 5	62.35	2	33.61	2.50
93	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 5	73.25	3	43.63	2.50
94	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 5	62.35	2	33.61	2.50
95	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 5	73.25	3	43.63	2.50
96	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 5	62.35	2	33.61	2.50
97	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 5	73.25	3	43.63	2.50
98	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 5	62.35	2	33.61	2.50
99	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 5	73.25	3	43.63	2.50
100	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 5	62.35	2	33.61	2.50
101	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 5	73.25	3	43.63	2.50
102	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 5	62.35	2	33.61	2.50
103	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 5	73.25	3	43.63	2.50
104	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 5	62.35	2	33.61	2.50
105	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 5	73.25	3	43.63	2.50
106	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 5	62.35	2	33.61	2.50
107	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 5	73.16	3	43.63	2.50
108	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 5	62.26	2	33.61	2.50
109	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 5	73.16	3	43.63	2.50
110	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 5	62.26	2	33.61	2.50
111	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 6	73.25	3	43.63	2.50
112	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 6	62.35	2	33.61	2.50
113	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 6	73.25	3	43.63	2.50
114	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 6	62.35	2	33.61	2.50
115	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 6	73.25	3	43.63	2.50
116	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 6	62.35	2	33.61	2.50
117	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 6	73.25	3	43.63	2.50
118	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 6	62.35	2	33.61	2.50
119	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 6	73.25	3	43.63	2.50
120	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 6	62.35	2	33.61	2.50
121	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 6	73.25	3	43.63	2.50
122	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 6	62.35	2	33.61	2.50
123	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 6	73.25	3	43.63	2.50
124	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 6	62.35	2	33.61	2.50
125	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 6	73.25	3	43.63	2.50
126	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 6	62.35	2	33.61	2.50
127	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 6	73.16	3	43.63	2.50
128	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 6	62.26	2	33.61	2.50



129	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 6	73.16	3	43.63	2.50
130	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 6	62.26	2	33.61	2.50
131	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 7	73.25	3	43.63	2.50
132	Квартира	1	ПК-5 Подъезд 7	62.35	2	33.61	2.50
133	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 7	73.25	3	43.63	2.50
134	Квартира	2	ПК-5 Подъезд 7	62.35	2	33.61	2.50
135	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 7	73.25	3	43.63	2.50
136	Квартира	3	ПК-5 Подъезд 7	62.35	2	33.61	2.50
137	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 7	73.25	3	43.63	2.50
138	Квартира	4	ПК-5 Подъезд 7	62.35	2	33.61	2.50
139	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 7	73.25	3	43.63	2.50
140	Квартира	5	ПК-5 Подъезд 7	62.35	2	33.61	2.50
141	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 7	73.25	3	43.63	2.50
142	Квартира	6	ПК-5 Подъезд 7	62.35	2	33.61	2.50
143	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 7	73.25	3	43.63	2.50
144	Квартира	7	ПК-5 Подъезд 7	62.35	2	33.61	2.50
145	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 7	73.25	3	43.63	2.50
146	Квартира	8	ПК-5 Подъезд 7	62.35	2	33.61	2.50
147	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 7	73.16	3	43.63	2.50
148	Квартира	9	ПК-5 Подъезд 7	62.26	2	33.61	2.50
149	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 7	73.16	3	43.63	2.50
150	Квартира	10	ПК-5 Подъезд 7	62.26	2	33.61	2.50
1	Квартира	1	ПК-6 Подъезд 1	73.25	3	43.63	2.50
2	Квартира	1	ПК-6 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
3	Квартира	2	ПК-6 Подъезд 1	73.25	3	43.63	2.50
4	Квартира	2	ПК-6 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
5	Квартира	3	ПК-6 Подъезд 1	73.25	3	43.63	2.50
6	Квартира	3	ПК-6 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
7	Квартира	4	ПК-6 Подъезд 1	73.25	3	43.63	2.50
8	Квартира	4	ПК-6 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
9	Квартира	5	ПК-6 Подъезд 1	73.25	3	43.63	2.50
10	Квартира	5	ПК-6 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
11	Квартира	6	ПК-6 Подъезд 1	73.25	3	43.63	2.50
12	Квартира	6	ПК-6 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
13	Квартира	7	ПК-6 Подъезд 1	73.25	3	43.63	2.50
14	Квартира	7	ПК-6 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
15	Квартира	8	ПК-6 Подъезд 1	73.25	3	43.63	2.50
16	Квартира	8	ПК-6 Подъезд 1	62.35	2	33.61	2.50
17	Квартира	9	ПК-6 Подъезд 1	73.16	3	43.63	2.50
18	Квартира	9	ПК-6 Подъезд 1	62.26	2	33.61	2.50
19	Квартира	10	ПК-6 Подъезд 1	73.16	3	43.63	2.50
20	Квартира	10	ПК-6 Подъезд 1	62.26	2	33.61	2.50
21	Квартира	1	ПК-6 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50

22	Квартира	1	ПК-6 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
23	Квартира	2	ПК-6 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
24	Квартира	2	ПК-6 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
25	Квартира	3	ПК-6 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
26	Квартира	3	ПК-6 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
27	Квартира	4	ПК-6 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
28	Квартира	4	ПК-6 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
29	Квартира	5	ПК-6 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
30	Квартира	5	ПК-6 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
31	Квартира	6	ПК-6 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
32	Квартира	6	ПК-6 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
33	Квартира	7	ПК-6 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
34	Квартира	7	ПК-6 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
35	Квартира	8	ПК-6 Подъезд 2	73.25	3	43.63	2.50
36	Квартира	8	ПК-6 Подъезд 2	62.35	2	33.61	2.50
37	Квартира	9	ПК-6 Подъезд 2	73.16	3	43.63	2.50
38	Квартира	9	ПК-6 Подъезд 2	62.26	2	33.61	2.50
39	Квартира	10	ПК-6 Подъезд 2	73.16	3	43.63	2.50
40	Квартира	10	ПК-6 Подъезд 2	62.26	2	33.61	2.50
41	Квартира	1	ПК-6 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
42	Квартира	1	ПК-6 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
43	Квартира	2	ПК-6 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
44	Квартира	2	ПК-6 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
45	Квартира	3	ПК-6 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
46	Квартира	3	ПК-6 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
47	Квартира	4	ПК-6 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
48	Квартира	4	ПК-6 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
49	Квартира	5	ПК-6 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
50	Квартира	5	ПК-6 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
51	Квартира	6	ПК-6 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
52	Квартира	6	ПК-6 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
53	Квартира	7	ПК-6 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
54	Квартира	7	ПК-6 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
55	Квартира	8	ПК-6 Подъезд 3	73.25	3	43.63	2.50
56	Квартира	8	ПК-6 Подъезд 3	62.35	2	33.61	2.50
57	Квартира	9	ПК-6 Подъезд 3	73.16	3	43.63	2.50
58	Квартира	9	ПК-6 Подъезд 3	62.26	2	33.61	2.50
59	Квартира	10	ПК-6 Подъезд 3	73.16	3	43.63	2.50
60	Квартира	10	ПК-6 Подъезд 3	62.26	2	33.61	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
ПК-5				
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общего пользования	2.35
2	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3.71
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общего пользования	12.95
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общего пользования	17.05
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общего пользования	17.05
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общего пользования	17.05
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общего пользования	17.05
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общего пользования	17.05
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общего пользования	17.05
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общего пользования	17.05
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общего пользования	17.05
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общего пользования	17.05
13	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, тех этаж	Техническое	10.85
14	Техэтаж	Подъезд 1, тех этаж	Техническое	143.58
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, тех этаж	Общего пользования	14.11
16	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	6
17	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общего пользования	2.35
18	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3.71
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общего пользования	12.95
20	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общего пользования	17.05
21	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общего пользования	17.05
22	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общего пользования	17.05
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общего пользования	17.05
24	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общего пользования	17.05
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общего пользования	17.05
26	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общего пользования	17.05
27	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общего пользования	17.05
28	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общего пользования	17.05
29	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, тех этаж	Техническое	10.85
30	Техэтаж	Подъезд 2, тех этаж	Техническое	143.58
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, тех этаж	Общего пользования	14.11
32	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общего пользования	2.35
33	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3.71
34	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общего пользования	12.95
35	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общего пользования	17.05
36	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общего пользования	17.05
37	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общего пользования	17.05
38	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общего пользования	17.05
39	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общего пользования	17.05
40	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общего пользования	17.05

41	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общего пользования	17.05
42	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общего пользования	17.05
43	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общего пользования	17.05
44	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, тех этаж	Техническое	10.85
45	Тех этаж	Подъезд 3, тех этаж	Техническое	143.58
46	Лестничная клетка	Подъезд 3, тех этаж	Общего пользования	14.11
47	Насосная	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	7.2
48	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общего пользования	2.35
49	Мусорокамера	Подъезд 4, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3.71
50	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общего пользования	12.95
51	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общего пользования	17.05
52	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общего пользования	17.05
53	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общего пользования	17.05
54	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общего пользования	17.05
55	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общего пользования	17.05
56	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общего пользования	17.05
57	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общего пользования	17.05
58	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общего пользования	17.05
59	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общего пользования	17.05
60	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, тех этаж	Техническое	10.85
61	Техэтаж	Подъезд 4, тех этаж	Техническое	143.58
62	Лестничная клетка	Подъезд 4, тех этаж	Общего пользования	14.11
63	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общего пользования	2.35
64	Мусорокамера	Подъезд 5, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3.71
65	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общего пользования	12.95
66	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общего пользования	17.05
67	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общего пользования	17.05
68	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общего пользования	17.05
69	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общего пользования	17.05
70	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общего пользования	17.05
71	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общего пользования	17.05
72	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общего пользования	17.05
73	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общего пользования	17.05
74	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общего пользования	17.05
75	Машинное помещение лифта	Подъезд 5, тех этаж	Техническое	10.85
76	Техэтаж	Подъезд 5, тех этаж	Техническое	143.58
77	Лестничная клетка	Подъезд 5, тех этаж	Общего пользования	14.11
78	Электрощитовая	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	6
79	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общего пользования	2.35
80	Мусорокамера	Подъезд 6, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3.71
81	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общего пользования	12.95
82	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общего пользования	17.05
83	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общего пользования	17.05

84	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общего пользования	17.05
85	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общего пользования	17.05
86	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общего пользования	17.05
87	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общего пользования	17.05
88	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общего пользования	17.05
89	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	Общего пользования	17.05
90	Лестничная клетка	Подъезд 6, 10 этаж	Общего пользования	17.05
91	Машинное помещение лифта	Подъезд 6, тех этаж	Техническое	10.85
92	Техэтаж	Подъезд 6, тех этаж	Техническое	143.58
93	Лестничная клетка	Подъезд 6, тех этаж	Общего пользования	14.11
94	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Предназначен для теплозащита, ветрозащиты	2.35
95	Мусорокамера	Подъезд 7, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3.71
96	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	12.95
97	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
98	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17.05
99	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
100	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17.05
101	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
102	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17.05
103	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
104	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17.05
105	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
106	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17.05
107	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
108	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17.05
109	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
110	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17.05
111	Коридор	Подъезд 7, 8 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
112	Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17.05
113	Коридор	Подъезд 7, 9 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
114	Лестничная клетка	Подъезд 7, 10 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17.05
115	Коридор	Подъезд 7, 10 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
116	Лестничная клетка	Подъезд 7, тех. этаж	Предназначенное для размещения лестниц	14,11
117	Машинное помещение лифта	Подъезд 7, тех этаж	Техническое	10,73
118	Техэтаж	Подъезд 7, тех этаж	Техническое	67,75
119	Техэтаж	Подъезд 7, тех этаж	Техническое	92,85
120	Подвал	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	160,52
121	Подвал	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	153,93
122	Подвал	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	160,52
123	Подвал	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	152,73
124	Подвал	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	160,52
125	Подвал	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	153,93
126	Подвал	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	175,23

ПК-6				
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общего пользования	2.35
2	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3.71
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общего пользования	12.95
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общего пользования	17.05
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общего пользования	17.05
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общего пользования	17.05
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общего пользования	17.05
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общего пользования	17.05
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общего пользования	17.05
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общего пользования	17.05
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общего пользования	17.05
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общего пользования	17.05
13	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, тех этаж	Техническое	10.85
14	Техэтаж	Подъезд 1, тех этаж	Техническое	143.58
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, тех этаж	Общего пользования	14.11
16	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	6
17	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общего пользования	2.35
18	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3.71
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общего пользования	12.95
20	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общего пользования	17.05
21	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общего пользования	17.05
22	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общего пользования	17.05
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общего пользования	17.05
24	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общего пользования	17.05
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общего пользования	17.05
26	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общего пользования	17.05
27	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общего пользования	17.05
28	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общего пользования	17.05
29	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, тех этаж	Техническое	10.85
30	Техэтаж	Подъезд 2, тех этаж	Техническое	143.58
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, тех этаж	Общего пользования	14.11
32	Насосная	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	7.2
33	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общего пользования	2.35
34	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3.71
35	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общего пользования	12.95
36	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общего пользования	17.05
37	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общего пользования	17.05
38	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общего пользования	17.05
39	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общего пользования	17.05
40	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общего пользования	17.05
41	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общего пользования	17.05
42	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общего пользования	17.05

43	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общего пользования	17.05
44	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общего пользования	17.05
45	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, тех этаж	Техническое	10.85
46	Тех этаж	Подъезд 3, тех этаж	Техническое	143.58
47	Лестничная клетка	Подъезд 3, тех этаж	Общего пользования	14.11
48	Подвал	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	160,52
49	Подвал	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	153.93
50	Подвал	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	152.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
ПК-5			
1	Расположен вдоль лестничных клеток и промежуточных площадок внутри подъездов. Мусоросборная камера размещена непосредственно под стволом мусоропровода на отм. -1,010	Мусоропровод	Обеспечение удаления твердых бытовых отходов из жилых зданий
2	Лифтовая шахта Подъезд 1	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
3	Лифтовая шахта Подъезд 2	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
4	Лифтовая шахта Подъезд 3	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
5	Лифтовая шахта Подъезд 4	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
6	Лифтовая шахта Подъезд 5	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
7	Лифтовая шахта Подъезд 6	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
8	Лифтовая шахта Подъезд 7	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
9	Электрощитовая в подвале подъезда 2	Шкаф вводно-учетный	Учет и распределение энергии, распределение энергии, подключение оборудования Iкат. электроснабжения
10	Электрощитовая в подвале подъезда 2	Шкаф распределительный	Питание потребителей II, IIIкат. электроснабжения
11	Электрощитовая в подвале подъезда 2	Шкаф распределительный	Питание потребителей Iкат. электроснабжения
12	Электрощитовая в подвале подъезда 6	Шкаф вводно-учетный	Учет и распределение энергии, распределение энергии, подключение оборудования Iкат. электроснабжения
13	Электрощитовая в подвале подъезда 6	Шкаф распределительный	Питание потребителей II, IIIкат. электроснабжения
14	Электрощитовая в подвале подъезда 6	Шкаф распределительный	Питание потребителей Iкат. электроснабжения

15	Насосная Подвал подъезда 4	Насосная установка Тип: Wilo COR-2 MHI 804 N/Skw-EB-R	Для обеспечения повышения давления в сети водопровода
ПК-6			
1	Расположен вдоль лестничных клеток и промежуточных площадок внутри подъездов. Мусоросборная камера размещена непосредственно под стволом мусоропровода на отм. -1,010	Мусоропровод	Обеспечение удаления твердых бытовых отходов из жилых зданий
2	Лифтовая шахта Подъезд 1	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
3	Лифтовая шахта Подъезд 2	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
4	Лифтовая шахта Подъезд 3	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
5	Электрощитовая в подвале подъезда 2	Шкаф вводно-учетный	Учет и распределение энергии, распределение энергии, подключение оборудования Iкат. электроснабжения
6	Электрощитовая в подвале подъезда 2	Шкаф распределительный	Питание потребителей II, IIIкат. электроснабжения
7	Электрощитовая в подвале подъезда 2	Шкаф распределительный	Питание потребителей Iкат. электроснабжения
8	Насосная Подвал подъезда 3	Насосная установка Тип: Wilo COR-2 MHI 804 N/Skw-EB-R	Для обеспечения повышения давления в сети водопровода

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>



17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>740 893 940,13 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>91:02:004005:342</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810040070007292</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810335100000607</b>
		БИК: <b>043510607</b>
		ИНН: <b>7701105460</b>
		КПП: <b>910201001</b>
		ОГРН: <b>1027700381290</b>
		ОКПО: <b>09610705</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7701105460</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>60 473 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>60 473 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2021</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>210</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13 632,88 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>925 633 151 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7701105460</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>60 473 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>12.10.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>63 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>1. Санитарно-техническими решениями предусмотрено обеспечение домов, входящих в состав объекта капитального строительства автономным отоплением, источником которого служат индивидуальные газовые котлы, устанавливаемые Застройщиком в кухне каждой квартиры жилого дома.2. Срок передачи объектов долевого строительства - 30.10.2021. 3. Генеральный подрядчик ООО " СК СТРОЙЖИЛПОДРЯД", ИНН: 9204563512, ОГРН: 1169204061762</b></p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 348260675862580352222207687561346054994

Владелец: **ООО "СОЮЗ СТРОЙ ИНВЕСТ", Никифоров Илья  
Николаевич, Севастополь**

Действителен: с 16.09.2020 по 16.12.2021