

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

Специализированный застройщик
«22 квартал», ИНН 8601066882

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

628002, РФ, ХМАО-Югра,

г. Ханты-Мансийск,

ул. Гагарина, д. 118/1, кв. 4

полное наименование организации – для юридических лиц),

тел: (3467) 388-655, Sekretar.sst@hmnrf.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)



2999-18713

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 января 2019 г.

№ 86-ru86310000-10 -2019

Администрация города Сургута


(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом № 22 по ул. И. Захарова в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона № 30 г. Сургута. Корректировка»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты	№ 77-2-1-3-0952-18 от 25.10.2018

	приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0000000: 21776 <i>21943</i>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-86310000-2452 от 08.11.2018 <i>25.06 от 06.06.2019</i>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная организация – АО «Институт «Тюменьгражданпроект», шифр: 14-ПДЮ/С30/18	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилой дом № 22 по ул. И. Захарова в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона № 30 г. Сургута. Корректировка»		
	Общая площадь (кв.м.): -площадь здания (жилая часть) -площадь здания (помещения общественного назначения)	10735,2 371,5	Площадь участка (кв.м.): <i>8436</i> 9378  <i>2999-18713</i>
	Объем (куб.м.):	39997,80	в том числе подземной части (куб. м.) -ниже нуля 1875,1
	Количество	18	Высота(м):

	этажей(шт.):		
	Количество подземных этажей(шт.):		
	Площадь застройки(кв.м.): в том числе крылец и прямков	836,8 75,6	Вместимость(чел.):
	Иные показатели	Количество: квартир - 137 шт, количество секций - 1 шт, Общая площадь квартир (с учетом летних неотапливаемых помещений с понижающим коэф. 0,5) - 7234,8 кв. м , Площадь технического подполья - 680, 4 кв. м,	
5.	Адрес (местоположение объекта):	РФ, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 30	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория(класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения – до «29» января 2021 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проекта организации строительства»

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 29 » января 2019 г.

М.П.



(Handwritten signature)

(подпись)

Н. Н. Кривцов

(расшифровка подписи)



2999-18713

Действие настоящего разрешения
продлено до: « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

Зачеркнутое не читать.

Добавленному: «21943», «2506 от 06.06.2019», «8436» - верить.

Заместитель Главы города

(подпись)

Н.Н. Кривцов
(расшифровка подписи)

« 19 » Июль 20 19 г.

