



6506

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью

«Ивакино Парк»

141400, Московская область, город Химки,
улица Рабочая, дом 2, корпус 95, офис 540

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 27.07.2015

№ RU50-63-1450-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	9-ти этажный жилой многоквартирный дом, сети и сооружения инженерно-технического обеспечения

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	«Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО «Мосэксперт»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№4-1-1-0137-15 24 июля 2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0020401:133
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0020401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50301000-GPU147914 Утвержден постановлением Администрации городского округа Химки Московской области №1928 от 23.12.2014г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Государственное унитарное предприятие Московской области «Научно-исследовательский институт комплексного проектирования» (ГУП МО «НИИПРОЕКТ») Москва, 2015г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь (кв. м):	24 814,60	Площадь участка (кв. м):	9600
Объем(куб. м)	104 338,00	в том числе подземной части (куб.м):	7225,10
Количество этажей (шт.):	9+технический подвал	Высота (м): Наивысшая отметка парапета	35,800
Количество подземных этажей (шт.):	Технический подвал	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3764,71		
Иные показатели: Полезная площадь нежилых помещений(кв.м)	Включая объекты инженерно-технического обеспечения		
Кол-во квартир, в т.ч.:		460,3	
- студий		423	
- однокомнатных		26	
- двухкомнатных		231	
- трехкомнатных		122	
		44	
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г.о.Химки, микрорайон Ивакино	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
Категория: (класс)			-
Протяженность:			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-
Иные показатели:			-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” июля 20 17 г. в соответствии с
Разделом 6 «Проект организации строительства» от 2015 г.

**Первый Заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

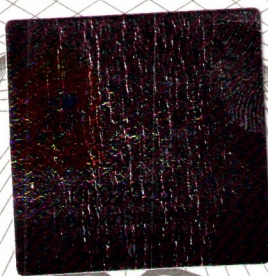


27 июля 2015 г.

(подпись)

В.Г. Сомов

(расшифровка подписи)



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Коломна, пер. Строителей,
д. 4, корпус 1

Глав. специалисту 27.07.2015

Подпись
Руднева О.Б.

Ф.И.О.



Действие настоящего разрешения на строительство от 27.07.2015 г. №RU50-63-1450-2015 продлить до «27» августа 2017 года.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

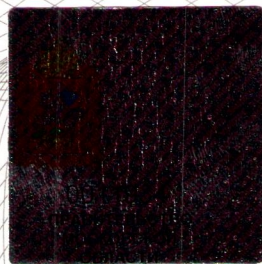


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 03 ” февраля 20 17 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

03.02.2017

дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО

Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до 27.01.2018

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
02.03.2017



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Е. В. Соколова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 27.02.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.01.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 27.09.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
22.02.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ООО «Ивакино Парк» от 08.08.2018 № P001-9816876374-15047167 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-63-1450-2015 от 27.07.2015 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 27.11.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

И.А. Федотова

(расшифровка
подписи)

“ 24 ” 08 20 18 г.

На основании обращения ООО "ИВАКИНО ПАРК" от 26.10.2018 № P001-0930382214-17776588 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-63-1450-2015 от 27.07.2015 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 11.02.2019 в соответствии с , в отношении которого выдано положительно заключение экспертизы проектной документации

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
06.11.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИВАКИНО ПАРК" от 18.08.2019 № P001-0930382214-27343856 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-63-1450-2015 от 27.07.2015 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 11.02.2020

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
26.08.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИВАКИНО ПАРК" от 21.01.2020 № P001-0930382214-32783484 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-63-1450-2015 от 27.07.2015 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 11.02.2021

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
27.01.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании уведомления Унитарная некоммерческая организация в организационно-правовой форме фонда "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Московской области" от 08.09.2021 № P001-7272833352-49363751 о внесении изменений в разрешение на строительство от 27.07.2015 № RU50-63-1450-2015, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

на титульном листе разрешения на строительство словосочетание "Общество с ограниченной ответственностью «Ивакино Парк» 141400, Московская область, город Химки, улица Рабочая, дом 2, корпус 95, офис 540" изложить в новой редакции: "Унитарная некоммерческая организация в организационно-правовой форме фонда "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Московской области", 143441, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН, ПУТИЛКОВО ПОЧТОВОЕ ОТДЕЛЕНИЕ, 69 КМ МКАД УЛИЦА, СТРОЕНИЕ 31, ПОМЕЩЕНИЕ 65"

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

14.09.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка подписи)

На основании заявления Унитарная некоммерческая организация в организационно-правовой форме фонда "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Московской области" от 15.09.2021 № P001-7272833352-49620172 о внесении изменений в разрешение на строительство от 27.07.2015 № RU50-63-1450-2015, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 11.12.2023.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

17.09.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка подписи)