

**инспекция
государственного строительного
надзора Новгородской области**

Номер дела № 03-08/2017-06(с)

Дата 23.09.19 Подпись Ю. Сидорин

Кому Закрытому акционерному
(наименование застройщика)

обществу «Проектстрой»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

173003, Россия, Великий Новгород,
полное наименование организации - для

ул. Б. Санкт-Петербургская д.74
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата « 11 » сентября 2019 г

№ RU 53-301000-55-2019

Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Деревяницкий жилой район, Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (магазины) поз. 42.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 53-2-1-2-0064-16 от 29.11.2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	53:23:7400200:39	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	53:23:7400200	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU53301000-002689 от 30.08.2019г., выдан Администрацией Великого Новгорода	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Институт Новгородгражданпроект» в 2015г, 2016г шифр 586	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-		
	Общая площадь (кв. м):	10967,8	Площадь участка (кв. м): 9721
	Объем (куб. м):	36070,0	в том числе подземной части (куб. м): 2511,0
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 29,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	1354,0	

Иные показатели:	Общая площадь квартир – 8239,46м ² Площадь квартир – 7904,48 м ² Количество квартир – 194 шт <u>Нежилые помещения:</u> - магазин №1. Площадь общая – 96,21 м ² - магазин №2. Площадь общая – 62,54 м ² - магазин №3. Площадь общая – 78,89 м ² <u>Сети инженерно-технического обеспечения:</u> - электроснабжение; - водоснабжение, водоотведение; - газоснабжение; - теплоснабжение; - сети связи
5 Адрес (местоположение) объекта:	Новгородская область, г. Великий Новгород
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория (класс): - вне населенного пункта - в населенном пункте	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до « 11 » июля 2024 года в соответствии с проектной документацией раздела 6 «Проект организации строительства».



 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



 (подпись)

И.Е. Прохоров

 (расшифровка подписи)

“ 11 ” сентября 2019 г.
 М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.
 М.П.



Прешито и
пронумеровано
3 (три) листа