

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому обществу с ограниченной ответственностью  
«ЮгСтройИмпериял», ИНН 2309137163,  
г.Краснодар, 350063, ул.им.Митрофана Седина, 6,  
директор Бекетова Л.В., info@imperialgorod.ru  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование  
организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

21 декабря 2016 г.

N RU 23306000-4752-р-2016г.

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта  
муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51  
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

### 1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

### 2. «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Стасова/ Сормовской, 178-180/1, в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  
ООО «Эталон-Экспертиза», ООО «Национальный Экспертный Центр»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных  
законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  
от 01.12.2016 № 23-2-1-2-0051-16 (проектная документация без сметы),  
от 01.12.2016 № 77-2-1-0181-16 (результаты инженерных изысканий)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных  
законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  
3. 23:43:0403016:42, площадь земельного участка 4096 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено(ны) планируемое(ся) размещение объекта капитального строительства  
23:43:0403016

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено(ны) планируемое(ся) размещение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  
3.1. №RU23306000-00000000006194 от 31.08.2016 выдан департаментом  
архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования  
город Краснодар

3.2. \_\_\_\_\_  
Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.3. Проектировщик ИП Щербинина Т.А. проект разработан 2016 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта  
культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

### 4. многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении  
работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

жилой дом: площадь застройки 688,36 кв.м, этажность 25, в том числе  
технический этаж, количество этажей 26, строительный объем здания  
44621,46 куб.м, в том числе: ниже отм. 0.000 – 1572,34 куб.м, площадь жилого  
здания 11307,69 кв.м, жилая площадь квартир 5181,25 кв.м, площадь квартир  
8969,99 кв.м, общая площадь квартир 9950,16 кв.м, количество квартир всего  
145 шт., в том числе: смарты 20 шт., однокомнатных 32 шт., двухкомнатных  
68 шт., трехкомнатных 25 шт., полезная площадь встроенных помещений  
396,33 кв.м, расчетная площадь встроенных помещений 396,33 кв.м.

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский  
внутригородской округ, улица им. Стасова/ улица Сормовская, 178-180/1

Адрес (местоположение) объекта

6. \_\_\_\_\_

Краткие проектные характеристики линейного объекта; Категория (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения); Тип (КЛВЛ, КВЛ); уровень напряжения линий электропередачи; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до "21" сентября 2020 г.  
 В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
 архитектуры и градостроительства  
 администрации муниципального образования  
 город Краснодар

 И.Ф.Медведев

