

**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 21.07.2020

№ 44-ОС

О выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, улица Энтузиастов, дом 59

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилищная инициатива» от 15.07.2020 №2250-з/к и представленные документы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилищная инициатива» разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения (строительный №3 в квартале 2032)» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, улица Энтузиастов, дом 59 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 21.07.2020 № 414-ОС

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Специализированный застройщик «Жилищная

полное наименование организации – для юридических лиц

инициатива»

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

ул.Крупской,86, пом.Н-1, gi-pto-98@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 21.07.2020

№ 22-RU22302000-66-2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения (строительный №3 в квартале 2032)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-3-030968-2020 дата выдачи 14.07.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:010417:16
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:010417
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	25.05.2018 № RU22302000-8801, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 6785-3, ООО ПИ «Алтайгражданпроект», 2020 г.

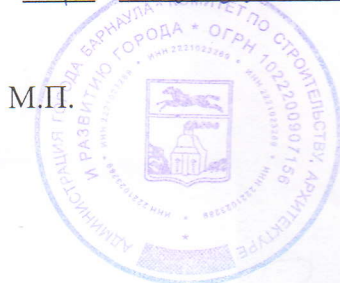
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения (строительный №3 в квартале 2032)			
	Общая площадь (кв.м):	21484,59	Площадь участка (кв.м):	8300,0
	Объем (куб.м):	96588,0	в том числе подземной части (куб.м):	6472,09
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	2090,79		
	Иные показатели:	Количество квартир = 279 кв., общая площадь квартир = 14906,03 кв.м; общая площадь встроенных объектов общественного назначения = 1061,07 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – города Барнаул, город Барнаул, улица Энтузиастов, дом 59		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «21» июня 2024 г.
в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 6785-3-ПОС).

Председатель комитета по строительству,
архитектуре и развитию города

«21» июня 2020 г.



М.П.

(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г.

М.П.

Приложение

к приказу комитета от 21.07.2020 № 414-ОС

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Специализированный застройщик «Жилищная

полное наименование организации – для юридических лиц

инициатива»

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

ул.Крупской,86, пом.Н-1, gi-pto-98@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 21.07.2020

№ 22-RU22302000-66-2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-