

Форма утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-17-28-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стандарт»
2.2.2. ИНН:	7202198420
2.2.3. ОГРН:	1097232019070
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Квартал застройки многоквартирных жилых домов в границах улиц Северная 3-я — Северная 5-я», расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, вблизи п. Мелиораторов» Жилые дома ГП1, ГП2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тюмень

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Василия Севергина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	жилой дом ГП1 - дом 2, корпус 1; жилой дом ГП2 - дом 2, корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:17:1708010:1224
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-304-198-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом ГП1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом ГП2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	жилое
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	4786,5
6.2.5. Площадь (кв. м):	4724,5
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3392,3
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	3224,3
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3398,1
6.2.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	3230,0
6.X.8. Количество помещений (штук):	
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	70
6.1.11. в том числе квартир (штук):	70
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатных	30
6.1.11. в том числе квартир (штук): двухкомнатных	32
6.1.11. в том числе квартир (штук): трёхкомнатных	8
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	70
6.2.11. в том числе квартир (штук):	70
6.2.11 в том числе квартир (штук): однокомнатных	30
6.2.11 в том числе квартир (штук): двухкомнатных	32
6.2.11 в том числе квартир (штук): трёхкомнатных	8
6.1.13. Количество этажей:	4
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.13. Количество этажей:	4
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.X.15. Вместимость (человек):	
6.X.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (Высочайший)
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
Количество секций	2
Количество лифтов	2
Материал фундамента	Монолитные железобетонные ленточные ростверки на свайном основании

Материал стен	Многослойные: кирпич, утеплитель, фасадная штукатурка
Материал перекрытий	Экструзионные пустотелые плиты
Материал кровли	Скатная с металлическим покрытием
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	074-737-513 88
6.2.18. Иные показатели:	
Количество секций	2
Количество лифтов	2
Материал фундамента	Монолитные железобетонные ленточные ростверки на свайном основании
Материал стен	Многослойные: кирпич, утеплитель, фасадная штукатурка
Материал перекрытий	Экструзионные пустотелые плиты
Материал кровли	Скатная с металлическим покрытием
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	17.10.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	074-737-513 88
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть наружного электроосвещения
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	363
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.1.6. Иные показатели:	
Марка кабеля	АВБШвнг(А)-LS-1; ВВГ-0,66
Условия прокладки	Подземная

Количество опор (шт.)	16
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	24.10.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	074-737-513 88
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водоснабжения
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	46
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=125
Условия прокладки	Подземная
Материал трубы	Полиэтилен
Количество вводов (шт.)	1
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	24.10.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	074-737-513 88
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть канализации
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	223
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная	

линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=225; d=160
Условия прокладки	Подземная
Материал трубы	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев (шт.)	8
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	24.10.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	074-737-513 88
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть газоснабжения
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	221
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.Х.3. Категория (класс):	
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.4.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=110; d=63; d=57
Условия прокладки	Подземная, надземная
Материал трубы	Полиэтилен, сталь
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	24.10.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	074-737-513 88

Заместитель Главы города Тюмени		В.С. Третьяков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 30cb75400bbaec4904d1c05c7093f326c  
Владелец Третьяков Владимир Сергеевич  
Действителен с 21.06.22 10:03:27 по 21.06.23 10:08:09