

**Проектная декларация  
от 01.09.2014 года**

по строительству многоквартирных жилых домов смешанного назначения с квартирами на верхних этажах  
с подземным паркингом по улице Коуровская, 13 в Железнодорожном районе, г. Екатеринбурга.

в редакции от «14» февраля 2018г.

| Информация о застройщике  |       |   |   |  |
|---|-------|---|---|--|
| <p>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p> |       |   |   |  |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Акционерное общество                                |  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | «Желдорипотека»                                     |  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | АО "Желдорипотека"                                  |  |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс  | 107174  |  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | город Москва  |  |
|   | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             | отсутствует   |  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта  | город   |  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Москва  |  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети                                    | улица   |  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети                      | Новая Басманная                                     |  |
| 1.3. О режиме работы застройщика  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)   | дом 2   |  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений   | отсутствует   |  |
|   | 1.3.1 | Рабочие дни недели  | понедельник-пятница (за исключением нерабочих дней) |  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время   | с 9:00 до 18:00, по пятницам до 16:45               |  |
|   | 1.4.1 | Номер телефона  | +7 (495) 7881930                                    |  |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и   | 1.4.2 | Адрес электронной почты   | main@zdi.ru   |  |



|  |       |   |                               |
|--|-------|---|-------------------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"           | www.zdi.ru                    |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия   | Лебедев                       |
|  | 1.5.2 | Имя   | Александр                     |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии)  | Валентинович                  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности  | генеральный директор          |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика  | не используется               |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика  |       |   |                               |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика  | 7708155798                    |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер  | 1027739623988                 |
|  | 2.1.3 | Год регистрации   | 2001                          |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |   |                               |
| (1) 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   | Открытое акционерное общество |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | «Российские железные дороги»  |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  | 7708503727                    |
|  | 3.1.4 | % голосов в органе управления   | 50,01 %                       |

|   |       |   |   |
|---|-------|---|---|
| (2) 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   | Акционерное общество  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | «Управляющая компания «ТРАНСФИНГРУП»/ДУ Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций «Комфортный»/ |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  | 7708168370  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления   | 49,98%  |
|   |       | Фирменное наименование организации  | отсутствует   |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   |       | Страна регистрации юридического лица  |   |
|   |       | Дата регистрации  |   |
|   |       | Регистрационный номер   |   |
|   |       | Наименование регистрирующего органа   |   |
|   |       | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   |   |
|   |       | % голосов в органе управления   |   |
|   |       |   |   |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице  |       | Фамилия   | отсутствует   |
|   |       | Имя   |   |
|   |       | Отчество (при наличии)  |   |
|   |       | Гражданство   |   |
|   |       | Страна места жительства   |   |
|   |       | % голосов в органе управления   |   |
|   |       |   |   |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в |       |   |   |



| эксплуатацию  |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | <p>Вид объекта капитального строительства</p> <p>2014 год</p> <p>объект 1: Группа жилых домов по ул. Б. Алексеева в Кировском районе г. Астрахани (II очередь, 54-квартирный жилой дом), расположенный по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Минусинская, 14, корп 1</p> <p>объект 2: Жилой дом по ул. Ленина-Запарина в Центральном районе г. Хабаровск вторая очередь, расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, участок находится примерно в 38м по направлению на запад от ориентира жилое здание, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: ул. Запарина, 26. Кадастровый номер земельного участка – 27:23:030314:139</p> <p>2015 год</p> <p>объект 3: двухсекционный 15-этажный жилой дом с индивидуальными кладовыми в подвале (№1 по ГП), расположенный по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Железнодорожный район, улица Таежная, 4</p> <p>объект 4: многоквартирный жилой дом с инженерными сетями, 9-ти этажный, многоквартирный, в кирпичном исполнении, состоящий из двух секций, объединенных общей стеной, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Кирова, 39</p> <p>объект 5: многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (стр. №8) в границах принадлежащих застройщику земельных участков площадью – 5856 м2 – для строительства; 585 м2- для целей, не связанных со строительством (организации благоустройства территории); 1971 м2 для целей, не связанных со строительством (организации благоустройства территории); расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, квартал, ограниченный улицами Суздальской, Дорониной, Пожарского и южной городской чертой.</p> <p>объект 6: первый этап строительства – секции</p> |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <p>№№1,2,3,4, трансформаторная подстанция «Жилого комплекса с объектами социально-бытового обслуживания в квартале, ограниченном ул. Клубная-Молодогвардейская-3.Космодемьянской в Ленинском районе г. Ижевска» 2 пусковой комплекс (секции1,2), расположенный по строительному адресу: г. Ижевск, УР, ул. Зои Космодемьянской, 15 в Ленинском районе.</p> <p>объект 7: жилой дом (16 этажей) с объектами общественного назначения, расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, дом 59</p> <p>объект 8: Жилой дом. 1 этап строительства, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, город Гатчина, улица Красных Военлетов, дом 2а</p> <p>2016 год</p> <p>объект 9: объект капитального строительства с офисными помещениями на первом этаже, расположенный по адресу:352800, Краснодарский край, муниципальное образование Туапсинский район, город Туапсе, ул. Маршала Жукова, 17/8</p> <p>объект 10: многоквартирный 10-ти этажный жилой дом (пятая секция), расположенный по строительному адресу: г.Воронеж, ул. Транспортная, 65</p> <p>объект 11: 212-квартирный жилой дом блок-секции №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, расположенный по адресу: Смоленская область, город Смоленск, 1-й Краснофлотский переулок, д.15</p> <p>объект 12: два многоквартирных жилых дома с инженерными коммуникациями стр.2, стр.2.1 в границах принадлежащего застройщику земельных участков площадью 7700м2 и 1822м2, I-этап: Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями стр.2, расположенный по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, ул. Ярославская, квартал, ограниченный ул. Златоустинская, ул. Мельничная, ул. Туговская, ул. 2-я Мельничная, ул. Мельничная д.59.</p> |
|--|--|--|



|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>объект 13: два многоквартирных жилых дома с инженерными коммуникациями стр.2, стр.2.1 в границах принадлежащего застройщику земельных участков площадью 7700м2 и 1822м2, I I-этап: Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями стр.2/1, расположенный по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, ул. Ярославская, квартал, ограниченный ул. Златоустинская, ул. Мельничная, ул. Туговская, ул. 2-я Мельничная, ул. Мельничная д.59.</p> <p>объект 14: жилой дом с объектами обслуживания, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, в квартале улиц Вольская-Витебская (строительный адрес)</p> <p>объект 15: 60-квартирный жилой дом с инженерным обеспечением, ООО АКБ «Атриум» шифр проекта: А-019-15, расположенный по адресу: 663973, Российская Федерация, Красноярский край, Рыбинский район, пгт. Саянский, ул. Комсомольская, 2И</p> <p>объект 16: жилой дом с офисными помещениями, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутск, переулок Черемховский, дом 10</p> <p>объект 17: индивидуальный 16-ти этажный жилой дом (шифр проекта 03-СД/45 «Ю-УР»), расположенный по адресу: улица Тухачевского, 14, город Челябинск, Челябинская область<br/>2017 год</p> <p>объект 18: многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (стр.5), расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, п. Красный Бор</p> <p>объект 19: многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Оренбургская область, г.Оренбург, ул. Лабужского, 16</p> <p>объект 20:блок –секции №3,4,5 жилого дома №1 с подземной автостоянкой – V этап строительства жилых домов со встроенными помещениями общественного,</p> |
|--|--|---|

|       |                              |  |
|-------|------------------------------|--|
|       |                              | <p>административного назначения, подземной автостоянки, трансформаторной подстанции и центрального теплового пункта» расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Железнодорожный район, ул.Дмитрий Шамшурина</p> <p>объект 21: комплекс жилых домов в поселке Чурилово микрорайона № 2 Тракторозаводском районе г. Челябинска. Жилой дом № 34 (стр.) со встроено – пристроенными помещениями социального –бытового назначения (3-й этап строительства)(шифр проекта 03-СД/43)</p> <p>объект 22: Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (стр.9) в границах принадлежащих застройщику земельного участка площадью 3045 кв.м.</p> <p>объект 23: Многоэтажная многоквартирная секция со встроеными помещениями ДОУ на 1-м этаже жилого дома (№ 6 по ПЗУ) - I этап;<br/>здание центрального теплового пункта (№ 18 по ПЗУ)- I этап строительства;<br/>трансформаторная подстанция (№19 по ПЗУ) –I этап строительства</p> <p>объект 24: Жилой комплекс в микрорайоне ПИКС станции Сургут. 9-ти и 16 этажные жилые дома № 5 и № 6 (V и VI очередь. 9- ти этажный жилой дом № 5</p> |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | <p>объект 1: Астраханская область<br/>объект 2: Хабаровский край<br/>объект 3: Свердловская область<br/>объект 4: Красноярский край<br/>объект 5: Ярославская область<br/>объект 6: Удмуртская республика<br/>объект 7: Алтайский край<br/>объект 8: Ленинградская область<br/>объект 9: Краснодарский край<br/>объект 10: Воронежская область<br/>объект 11: Смоленская область<br/>объект 12: Ярославская область<br/>объект 13: Ярославская область<br/>объект 14: Нижегородская область</p>  |

|       |                                     |  |   |
|-------|-------------------------------------|--|---|
|       |                                     |  | <p> <b>объект 15: Красноярский край</b><br/> <b>объект 16: Иркутская область</b><br/> <b>объект 17: Челябинская область</b><br/> <b>объект 18: Ярославская область</b><br/> <b>объект 19: Оренбургская область</b><br/> <b>объект 20: Новосибирская область</b><br/> <b>объект 21: Челябинская область</b><br/> <b>объект 22: Ярославская область</b><br/> <b>объект 23: Свердловская область; Свердловская область;</b><br/> <b>объект 24: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра</b> </p>   |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |  | <p> <b>объект 1: Астрахань</b><br/> <b>объект 2: Хабаровск</b><br/> <b>объект 3: Екатеринбург</b><br/> <b>объект 4: Ачинск</b><br/> <b>объект 5: Ярославль</b><br/> <b>объект 6: Ижевск</b><br/> <b>объект 7: Барнаул</b><br/> <b>объект 8: Гатчина</b><br/> <b>объект 9: Туапсе</b><br/> <b>объект 10: Воронеж</b><br/> <b>объект 11: Смоленск</b><br/> <b>объект 12: Ярославль</b><br/> <b>объект 13: Ярославль</b><br/> <b>объект 14: Нижний Новгород</b><br/> <b>объект 15: Саянский</b><br/> <b>объект 16: Иркутск</b><br/> <b>объект 17: Челябинск</b><br/> <b>объект 18: Ярославский</b><br/> <b>объект 19: Оренбург</b><br/> <b>объект 20: Новосибирск</b><br/> <b>объект 21: Челябинск</b><br/> <b>объект 22: Ярославль</b><br/> <b>объект 23: Екатеринбург; Екатеринбург; Екатеринбург</b><br/> <b>объект 24: Сургут</b> </p> |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта              |  | <p> <b>объект 1: город</b><br/> <b>объект 2: город</b><br/> <b>объект 3: город</b><br/> <b>объект 4: город</b><br/> <b>объект 5: город</b><br/> <b>объект 6: город</b><br/> <b>объект 7: город</b> </p>   |



|       |                                 |   |
|-------|---------------------------------|---|
|       |                                 | <p> объект 8: город<br/> объект 9: город<br/> объект 10: город<br/> объект 11: город<br/> объект 12: город<br/> объект 13: город<br/> объект 14: город<br/> объект 15: поселок городского типа<br/> объект 16: город<br/> объект 17: город<br/> объект 18: поселок<br/> объект 19: город<br/> объект 20: город<br/> объект 21: город<br/> объект 22: город<br/> объект 23: город; город; город<br/> объект 24: город </p>   |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта | <p> объект 1: Астрахань<br/> объект 2: Хабаровск<br/> объект 3: Екатеринбург<br/> объект 4: Ачинск<br/> объект 5: Ярославль<br/> объект 6: Ижевск<br/> объект 7: Барнаул<br/> объект 8: Гатчина<br/> объект 9: Туапсе<br/> объект 10: Воронеж<br/> объект 11: Смоленск<br/> объект 12: Ярославль<br/> объект 13: Ярославль<br/> объект 14: Нижний Новгород<br/> объект 15: Саянский<br/> объект 16: Иркутск<br/> объект 17: Челябинск<br/> объект 18: Красный Бор<br/> объект 19: Оренбург<br/> объект 20: Новосибирск<br/> объект 21: Челябинск<br/> объект 22: Ярославль<br/> объект 23: Екатеринбург; Екатеринбург; Екатеринбург<br/> объект 24: Сургут </p> |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети    | <p> объект 1: улица </p>  |



|       |   |   |
|-------|---|---|
|       |   | <p> объект 2: улица<br/> объект 3: улица<br/> объект 4: улица<br/> объект 5: квартал<br/> объект 6: улица<br/> объект 7: улица<br/> объект 8: улица<br/> объект 9: улица<br/> объект 10: улица<br/> объект 11: переулок<br/> объект 12: квартал<br/> объект 13: квартал<br/> объект 14: улица<br/> объект 15: улица<br/> объект 16: переулок<br/> объект 17: улица<br/> объект 18: улица<br/> объект 19: улица<br/> объект 20: улица<br/> объект 21: улица<br/> объект 22: улица<br/> объект 23: улица; улица; улица<br/> объект 24: улица </p>   |
| 4.1.7 | <p> Наименование элемента улично-дорожной сети </p> | <p> объект 1: Минусинская, дом 14, корпус 1<br/> объект 2: Запарина, дом 25<br/> объект 3: Таежная, дом 4<br/> объект 4: Кирова, дом 39<br/> объект 5: квартал, ограниченный улицами Суздальской, Дорониной, Пожарского и южной городской чертой, стр. №8<br/> объект 6: Зои Космодемьянской, дом 15<br/> объект 7: Молодежная, дом 59<br/> объект 8: Красных Военлетов, дом 2а<br/> объект 9: Маршала Жукова, дом 17/8<br/> объект 10: Транспортная, дом 65<br/> объект 11: 1-й Краснофлотский, дом 15<br/> объект 12: квартал, ограниченный ул. Златоустинская, ул. Мельничная, ул. Туговская, ул. 2-я Мельничная, ул. Мельничная д.59<br/> объект 13: квартал, ограниченный ул. Златоустинская, ул. Мельничная, ул. Туговская, ул. 2-я Мельничная, ул. Мельничная д.59<br/> объект 14: улица Вольская, дом 19 (квартал улиц </p> |

|       |   |   |
|-------|---|---|
|       |   | <p>Вольская-Витебская)</p> <p>объект 15: Комсомольская, дом 2И</p> <p>объект 16: Черемховский, дом 10</p> <p>объект 17: Тухачевского, дом 14</p> <p>объект 18: Мирная, дом 5</p> <p>объект 19: Лабужского, дом 16</p> <p>объект 20: Дмитрия Шамшурина дом 1</p> <p>объект 21: Зальцмана дом 18</p> <p>объект 22: Ярославская, квартал, ограниченный ул.Суздальской, ул.Дорониной, ул.Пожарского и южной городской чертой</p> <p>объект 23: Коуровская, дом 13; Коуровская, строение 13/1; Коуровская, строение 13/2</p> <p>объект 24: Грибоедова 10</p> |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения)   | <p>объект 1: дом</p> <p>объект 2: дом</p> <p>объект 3: дом</p> <p>объект 4: дом</p> <p>объект 5: дом</p> <p>объект 6: дом</p> <p>объект 7: дом</p> <p>объект 8: дом</p> <p>объект 9: дом</p> <p>объект 10: дом</p> <p>объект 11: дом</p> <p>объект 12: дом</p> <p>объект 13: дом</p> <p>объект 14: дом</p> <p>объект 15: дом</p> <p>объект 16: дом</p> <p>объект 17: дом</p> <p>объект 18: дом</p> <p>объект 19: дом</p> <p>объект 20: дом</p> <p>объект 21: дом</p> <p>объект 22: дом</p> <p>объект 23: дом; ТУ; ТП</p> <p>объект 24: дом</p>          |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | <p>объект 1: отсутствует</p> <p>объект 2: ЖК «Седьмое небо»</p> <p>объект 3: ЖК «На Таёжной»</p> <p>объект 4: отсутствует</p>   |

|        |  |  |
|--------|--|--|
|        |  | <p> объект 5: ЖК «Южный стр.8»<br/> объект 6: ЖК «На Клубной»<br/> объект 7: отсутствует<br/> объект 8: отсутствует<br/> объект 9: ЖК «Маршал»<br/> объект 10: отсутствует<br/> объект 11: отсутствует<br/> объект 12: ЖК «Златоустье стр.2»<br/> объект 13: ЖК «Златоустье стр.2.1»<br/> объект 14: отсутствует<br/> объект 15: отсутствует<br/> объект 16: ЖК «Персона»<br/> объект 17: ЖК «На Тухачевского»<br/> объект 18: ЖК «Яковлевская слобода», стр.5<br/> объект 19: отсутствует<br/> объект 20: ЖК «На Ивачева»<br/> объект 21: отсутствует<br/> объект 22: ЖК «Южный»<br/> объект 23: ЖК «Симфония»; ЖК «Симфония»; ЖК «Симфония»<br/> объект 24: отсутствует </p> |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | <p> объект 1: 30.12.2014<br/> объект 2: 30.12.2014<br/> объект 3: 18.06.2015<br/> объект 4: 30.06.2015<br/> объект 5: 02.07.2015<br/> объект 6: 28.08.2015<br/> объект 7: 02.10.2015<br/> объект 8: 25.11.2015<br/> объект 9: 29.03.2016<br/> объект 10: 29.06.2016<br/> объект 11: 30.06.2016<br/> объект 12: 28.10.2016<br/> объект 13: 25.11.2016<br/> объект 14: 31.10.2016<br/> объект 15: 30.11.2016<br/> объект 16: 06.12.2016<br/> объект 17: 26.12.2016<br/> объект 18: 26.04.2017<br/> объект 19: 25.07.2017<br/> объект 20: 31.08.2017<br/> объект 21: 07.09.2017<br/> объект 22: 07.12.2017 </p>   |



|        |  |  |
|--------|--|--|
|        |  | <p>объект 23: 28.12.2017; 28.12.2017; 28.12.2017</p> <p>объект 24: 15.02.2018</p>  |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | <p>объект 1: 30.12.2014</p> <p>объект 2: 30.12.2014</p> <p>объект 3: 18.06.2015</p> <p>объект 4: 30.06.2015</p> <p>объект 5: 02.07.2015</p> <p>объект 6: 28.08.2015</p> <p>объект 7: 02.10.2015</p> <p>объект 8: 25.11.2015</p> <p>объект 9: 29.03.2016</p> <p>объект 10: 29.06.2016</p> <p>объект 11: 30.06.2016</p> <p>объект 12: 28.10.2016</p> <p>объект 13: 25.11.2016</p> <p>объект 14: 31.10.2016</p> <p>объект 15: 30.11.2016</p> <p>объект 16: 06.12.2016</p> <p>объект 17: 26.12.2016</p> <p>объект 18: 26.04.2017</p> <p>объект 19: 25.07.2017</p> <p>объект 20: 31.08.2017</p> <p>объект 21: 07.09.2017</p> <p>объект 22: 07.12.2017</p> <p>объект 23: 28.12.2017; 28.12.2017; 28.12.2017</p> <p>объект 24: 15.02.2018</p> |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию       | <p>объект 1: №RU 30301000-77</p> <p>объект 2: №RU 27301000-107/14</p> <p>объект 3: №RU66302000-3608-2013</p> <p>объект 4: №RU 24301000-15-2015</p> <p>объект 5: №76-301000-069-2015</p> <p>объект 6: №18-RU18303000-388-2015</p> <p>объект 7: №22-RU22302000-155-2015</p> <p>объект 8: №47-RU47506000-32-2014</p> <p>объект 9: №23-53-4110-537-2016</p> <p>объект 10: №36-RU36302000-79-2016</p> <p>объект 11: №67-RU67302000-76-2016</p> <p>объект 12: №76-301000-106-2016</p> <p>объект 13: №76-301000-120-2016</p> <p>объект 14: №52-RU52303000-27/1445h-2013</p> <p>объект 15: №24RU24532000-49-2016</p> <p>объект 16: №38-ru38303000-61-2016</p>  |



|        |   |  |
|--------|---|--|
|        |   | <p> объект 17: №RU74315000-309-2016<br/> объект 18: №76-RU76517305-04-2017<br/> объект 19: № 56-301000-245-2017<br/> объект 20: № 54-Ru54303000-124-2017<br/> объект 21: № RU74315000-145-2017<br/> объект 22: № 76-301000-134-2017<br/> объект 23: № RU 66302000-912-2017; № RU 66302000-912-2017; № RU 66302000-912-2017<br/> объект 24: № 86-ru86310000-02-2018 </p>  |
| 4.1.13 | <p> Орган, выдавший разрешение на ввод<br/> объекта капитального строительства в<br/> эксплуатацию </p> | <p> объект 1: Администрация города Астрахани<br/> объект 2: Администрация города Хабаровска<br/> объект 3: Администрация города Екатеринбурга<br/> объект 4: Администрация города Ачинска<br/> объект 5: Мэрия города Ярославля<br/> объект 6: Администрация города Ижевска<br/> объект 7: Администрация города Барнаула<br/> объект 8: Администрация Ленинградской области<br/> объект 9: Администрация Туапсинского городского поселения<br/> объект 10: Администрация городского округа город Воронеж<br/> объект 11: Администрация города Смоленска<br/> объект 12: Мэрия города Ярославля<br/> объект 13: Мэрия города Ярославля<br/> объект 14: Администрация города Нижнего Новгорода<br/> объект 15: Администрация Рыбинского района<br/> объект 16: Администрация города Иркутска<br/> объект 17: Администрация города Челябинска<br/> объект 18: Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.<br/> объект 19: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга<br/> объект 20: Мэрия города Новосибирска<br/> объект 21: Администрация города Челябинска<br/> объект 22: Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля<br/> объект 23: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области; Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области; Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области </p> |

|  |       |  |  |  |
|--|-------|--|--|--|
|  |       |  |  | объект 24: Администрация города Сургут |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |  |  |  |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» (с регистрационным номером в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-002-18032009) |  |
|  | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          | 7736243693   |  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           | № 0408.03-2009-7708155798-С-2<br>Свидетельство действительно без ограничения срока действия и территории.  |  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     | 09.11.2012   |  |
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                     | Ассоциация   |  |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы   | отсутствует  |  |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой  | отсутствует  |  |



|  |  | организации   |  |
|--|--|---|--|
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |  |   |  |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата   | <b>31.12.2017 года</b>                                 |
|  | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   | <b>прибыль (убыток) 15 007 000 рублей</b>              |
|  | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   | <b>кредиторская задолженность 5 641 370 000 рублей</b> |
|  | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  | <b>дебиторская задолженность 3 237 236 000 рублей</b>  |
|  | Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |   |  |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1  | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям   |  |
|  | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика  | <b>не проводятся</b>                                   |
|  | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика | <b>отсутствует</b>                                     |
|  | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания  | <b>не подано</b>                                       |

|       |  |           |
|-------|--|-----------|
|       | юридического лица - застройщика  |           |
| 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | не подано |
| 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ,</p>   | не подано |



|       |   |                  |
|-------|---|------------------|
|       | оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений  |                  |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)                              | <b>не подано</b> |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к | <b>не подано</b> |

|        |   |                             |
|--------|---|-----------------------------|
|        | взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика  |                             |
| 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке  | <b>сведения отсутствуют</b> |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  | <b>сведения отсутствуют</b> |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | <b>не подано</b>            |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное   | <b>не применялись</b>       |

|   |       |   |  |
|---|-------|---|--|
|   |       | наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика   |  |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям |  |
|   | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя   |  |
|   | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя  |  |
|   | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя   |  |



|       |   |  |
|-------|---|--|
| 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
| 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта</p>  |  |

|       |  |   |  |
|-------|--|---|--|
|       |  | объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений |  |
| 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)  |   |  |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации) |   |  |

|        |  |  |
|--------|--|--|
|        | Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя  |  |
| 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке   |  |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации   |  |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного должностного поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего   |  |



|   |       |   |  |
|---|-------|---|--|
|   |       | функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |       |   |  |
| 8.1. Иная информация о застройщике  | 8.1.1 | Филиалы/иные представительства застройщика  | <p><b>филиал АО «Желдоринпотека» в г.Екатеринбург</b><br/>620027, г. Екатеринбург, ул. Азина, д. 24, оф. 904<br/>тел: (343) 286-55-55 факс: (343) 286-00-05<br/>адрес электронной почты: <a href="mailto:ekburg@zdi.ru">ekburg@zdi.ru</a></p> <p><b>филиал АО «Желдоринпотека» в г.Иркутск</b><br/>664025, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 6<br/>тел: (3952) 24-37-74, (3952) 24-37-66 факс: (3952) 33-22-94<br/>адрес электронной почты: <a href="mailto:irkutsk@zdi.ru">irkutsk@zdi.ru</a></p> <p><b>филиал АО «Желдоринпотека» в г.Красноярск</b><br/>660058, г. Красноярск, ул. Дёповская, д.1, стр.1<br/>тел: (3912) 59-54-48 факс: (3912) 59-54-48<br/>адрес электронной почты: <a href="mailto:krsk@zdi.ru">krsk@zdi.ru</a></p> <p><b>филиал АО «Желдоринпотека» в г.Нижний Новгород</b><br/>603000, г. Н.Новгород, ул. Белинского, д. 32, оф. 110, 111<br/>тел: (831) 439-50-52, (831) 439-51-07, (831) 439-55-62<br/>адрес электронной почты: <a href="mailto:nnov@zdi.ru">nnov@zdi.ru</a></p> <p><b>филиал АО «Желдоринпотека» в г.Новосибирск</b><br/>630004, г. Новосибирск, ул. Ивачева, д. 4<br/>тел: (383) 335-88-00 факс: (383) 335-88-88<br/>адрес электронной почты: <a href="mailto:novosibirsk@zdi.ru">novosibirsk@zdi.ru</a></p> <p><b>филиал АО «Желдоринпотека» в г.Самара</b><br/>443001, г. Самара, ул. Садовая, д. 280<br/>тел: (846) 270-64-65,(846) 270-64-69<br/>адрес электронной почты: <a href="mailto:samara@zdi.ru">samara@zdi.ru</a></p> |

|   |       |  |   |
|---|-------|--|---|
|   |       |  | <p><b>филиал АО «Желдоринотека» в г. Санкт-Петербург</b><br/>196105, г. Санкт-Петербург, ул. Решетникова, д.15А<br/>тел: (812) 401-6612 факс: (812) 401-6613<br/>адрес электронной почты: <a href="mailto:srb@zdi.ru">srb@zdi.ru</a></p> <p><b>филиал АО «Желдоринотека» в г. Хабаровск</b><br/>680000, г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 94, оф. №№5-16.<br/>тел: (4212) 418302 факс: (4212) 418306<br/>адрес электронной почты: <a href="mailto:khabarovsk@zdi.ru">khabarovsk@zdi.ru</a></p> <p><b>филиал АО «Желдоринотека» в г. Чита,</b><br/>672012, г. Чита, ул. Бутина, 123<br/>тел: (3022) 316 166, 316 717<br/>адрес электронной почты: <a href="mailto:chita@zdi.ru">chita@zdi.ru</a></p> <p><b>филиал АО «Желдоринотека» в г. Ярославль</b><br/>150000, г. Ярославль, ул. Свободы, д.2, оф. 412<br/>тел: (4852) 31 4307<br/>адрес электронной почты: <a href="mailto:yaroslavl@zdi.ru">yaroslavl@zdi.ru</a></p> |
| Информация о проекте строительства  |       |  |   |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |       |  |   |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | <b>1</b>  |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории |   |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов   | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  | <b>Многоквартирный дом</b>  |

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
| капитального строительства, их местоположений и основных характеристиках | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации             | Свердловская область  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации      | отсутствует   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта                   | город   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта          | Екатеринбург  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте                | отсутствует   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте                | Железнодорожный   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы                    | улица   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы                       | Коуровская  |
|  | 9.2.10 | Дом                                      | 13  |
|  | 9.2.11 | Литера                                   | отсутствует   |
|  | 9.2.12 | Корпус                                   | отсутствует   |
|  | 9.2.13 | Строение                                 | отсутствует   |
|  | 9.2.14 | Владение                                 | отсутствует   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция                              | Отсутствует   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                         | г. Екатеринбург (Железнодорожный район), ул. Коуровская, 13 |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта                       | Жилое, с нежилыми помещениями на первых этажах              |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте  | 7   |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 25  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта                    | 45 286,42   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса         | Монолитный железобетонный каркас со стенами из              |



|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
|   |        | объекта   | мелкоштучных каменных материалов (легкие блоки)   |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий   | <b>Монолитный железобетон</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности   | <b>Жилой дом со встроенными помещениями обслуживания (секции № 1, 2.1, 2.2, 3, 4.1, 4.2, 5, 6) - А «Очень высокий».</b><br><b>Дошкольное образовательное учреждение - Секция 6 – В «Высокий».</b><br><b>Подземная автостоянка – В «Высокий»</b> |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость   | <b>До 6 баллов (в соответствии с СП 14.13330.2014 и ОСТР -97 проектом не предусмотрена)</b>   |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |   |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора  |   |
|   | 10.1.2 | Номер договора  |   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора  |   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор   |   |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | <b>«Уральский проектно-изыскательский институт»</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    | <b>Отсутствует</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  | <b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)   | Отсутствует  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания   | 6678033558   |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «Конструкторское бюро «Комплектстрой»  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | Отсутствует  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | Отсутствует  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | Отсутствует  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 6660122214   |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы   | Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации |



|  |        |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 05.08.2014 г.  |  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 66-1-2-0085-14   |  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью   |  |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «Уральское управление строительной экспертизы»   |  |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 6659204007   |  |
|  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение негосударственной экспертизы корректировки проектной документации |  |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 02.02.2015 г.  |  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной  | 66-1-2-0011-15   |  |



|  |  |  |
|--|--|--|
|  | документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   |  |
| 10.4.4   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью   |
| 10.4.5   | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «Уральское управление строительной экспертизы»   |
| 10.4.6   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 6659204007   |
| 10.4.1   | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий |
| 10.4.2   | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 01 августа 2014 года   |
| 10.4.3   | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 78-1-1-0264-14   |
| 10.4.4   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью   |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |  |  |

|  |  |   |                                |
|--|--|---|--------------------------------|
| 10.4.5   | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «Негосударственная экспертиза проектов строительства»   |                                |
| 10.4.6   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 7839473057  |                                |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1   | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы   | Не требуется                   |
|  | 10.5.2   | Номер заключения государственной экологической экспертизы   | Отсутствует                    |
|  | 10.5.3   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                                   | Отсутствует                    |
|  | 10.5.4   | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | Отсутствует                    |
|  | 10.5.5   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                          | Отсутствует                    |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческим обозначении | 10.6.1   | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов   | ЖК (жилой комплекс) «Симфония» |



| Раздел 11. О разрешении на строительство  |        |   |   |  |
|---|--------|---|---|--|
| 11.1. О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство   | RU 66302000-668-2017  |  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство   | 18 августа 2017 года  |  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство   | До 15 апреля 2022 года  |  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство                             |   |  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство                                      | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области             |  |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |   |  |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок  | Право собственности   |  |
|   | 12.1.2 | Вид договора  | ДОГОВОР купли – продажи недвижимого имущества, находящегося в собственности ОАО «РЖД» |  |
|   | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | НЮ-2430/12  |  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 26.09. 2012 г.  |  |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 07.03.2013 г.   |  |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  | Не заполняется  |  |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации  | Не заполняется  |  |



|   |   |                |  |
|---|---|----------------|--|
|   | изменений в договор   |                |  |
| 12.1.8                                  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                      | Не заполняется |  |
| 12.1.9                                  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                       | Не заполняется |  |
| 12.1.10                                 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  | Не заполняется |  |
| 12.1.11                                 | Дата государственной регистрации права собственности  | 07.03.2013г.   |  |
| 12.2.1                                  | Собственник земельного участка  | Застройщик     |  |
| 12.2.2                                  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   | Не заполняется |  |
| 12.2.3                                  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             | Не заполняется |  |
| 12.2.4                                  | Фамилия собственника земельного участка   | Не заполняется |  |
| 12.2.5                                  | Имя собственника земельного участка   | Не заполняется |  |
| 12.2.6                                  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  | Не заполняется |  |
| 12.2.7                                  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | Не заполняется |  |
| 12.2. О собственнике земельного участка |   |                |  |

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
|   | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок  | Не заполняется   |
|   | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   | Не требует заполнения  |
|   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка  | 66:41:0204057:6  |
|   | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)  | 23 616,0 кв.м.   |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |        |   |  |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров   | Проектом предусматривается устройство проездов и пешеходных тротуаров. Обеспечен проезд для пожарной техники                       |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)  | Предусмотрена открытая стоянка на 71 машино-место  |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Предусмотрены площадки для отдыха, детские и спортивные площадки с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм     |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)   | Предусмотрена площадка для размещения контейнеров на расстоянии более 20 метров от здания и площадок.                              |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению  | Предусмотрена посадка деревьев, цветников и кустарников, существующие деревья максимально сохраняются                              |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц   | Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному и удобному передвижению маломобильных групп населения по участку и зданию |



|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Предусмотрено наружное освещение дворового пространства: проезды, пешеходные зоны, площадки различного назначения<br>Дата выдачи ТУ - 14.04.2016 г.<br><br>Срок действия - до 14.04.2019 г.<br>выданы ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания». |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства   | проектом не предусмотрено   |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |   |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения   | Электроснабжение  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | Открытое акционерное общество   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы  | «Екатеринбургская электросетевая компания»  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 6658139683  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 14.04.2016  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-   | 218-205-44-216  |



|        |  |  |
|--------|--|--|
|        | технического обеспечения   |  |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 3 года с даты подписания Дополнительного соглашения № 1 от 14.04.2016 г. к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 16844 от 13.10.2014 г. |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 49 351 333,52 рублей в т.ч. НДС  |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Теплоснабжение   |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью   |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Свердловская теплоснабжающая компания»  |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 6673162327   |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 20.04.2015   |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | б/н  |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | До 21 апреля 2018 года   |

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения

|  |        |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | -  |  |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Водоснабжение  |  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Муниципальное унитарное предприятие  |  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства |  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 6608001915   |  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 15.05.2014   |  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 05-11/33-13295/7-П/57  |  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 3 года   |  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 17 726 165,32 руб., в т.ч. НДС   |  |
|  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Водоотведение  |  |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к  |        |  |  |  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| сетям инженерно-технического обеспечения      | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Муниципальное унитарное предприятие  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства» |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 6608001915   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 15.05.2014   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 05-11/33-13295/8-П/57  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 3 года   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 6 042 967,62 руб., в т.ч. НДС  |
|   | 14.2.1 | Вид сети связи   | Сети связи, телефонизация, радиофикация, интернет, телевидение                                 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи   | Публичное акционерное общество   |



|   |          |  |  |
|---|----------|--|--|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | международной и международной электрической связи "Ростелеком» |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388   |
| <p>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках &lt;58&gt;</p> <p><b>I этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями ДОУ на 1-м этаже жилого дома (№6 по ПЗУ), здание центрального теплового пункта (№ 18 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 19 по ПЗУ)</b></p> |          |  |  |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений   | 15.1.1   | Количество жилых помещений   | 133  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений   | 1  |
|   | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест  |  |
|   | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений   | 1  |

| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений |                      |                   |                |                               |                   |                                |                        |
|---|----------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|
| Условный номер<br><59>                            | Назначение помещений | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м <sup>2</sup> | Количество комнат | Площадь помещений              |                        |
|   |                      |                   |                |                               |                   | вспомогательного использования |                        |
|   |                      |                   |                |                               |                   | Условный номер комнаты         | Наименование помещения |
| 1   | 2                    | 3                 | 4              | 5                             | 6                 | 7                              | 8                      |
|   |                      |                   |                |                               |                   | 9                              | 10                     |
| 6 секция  |                      |                   |                |                               |                   |                                |                        |
| 1   | жилое помещение      | 2                 | 1              | 88,81                         | 3                 | 1                              | 13,82                  |
|   |                      |                   |                |                               |                   | 2                              | 14,91                  |
|   |                      |                   |                |                               |                   | 3                              | 20,41                  |
|   |                      |                   |                |                               |                   |                                | прихожая               |
|   |                      |                   |                |                               |                   |                                | коридор                |
|   |                      |                   |                |                               |                   |                                | с/узел                 |
|   |                      |                   |                |                               |                   |                                | 12,42                  |
|   |                      |                   |                |                               |                   |                                | 5,13                   |
|   |                      |                   |                |                               |                   |                                | 5,45                   |

|    |                     |   |   |       |   |   |       |          |       |
|----|---------------------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 2  | жилое помещени<br>е | 2 | 1 | 65,03 | 2 | 1 | 13,82 | кухня    | 16,67 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 19,26 | коридор  | 12,28 |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 5,67  |
| 3  | жилое помещени<br>е | 2 | 1 | 43,95 | 1 | 1 | 18,63 | кухня    | 14    |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | коридор  | 5,97  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,89  |
| 4  | жилое помещени<br>е | 2 | 1 | 43,99 | 1 |   |       | кухня    | 14,46 |
|    |                     |   |   |       |   | 1 | 18,63 | коридор  | 5,97  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,93  |
| 5  | жилое помещени<br>е | 2 | 1 | 64,39 | 2 |   |       | кухня    | 14,46 |
|    |                     |   |   |       |   | 1 | 13,82 | коридор  | 12,28 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,08  |
| 6  | жилое помещени<br>е | 2 | 1 | 89,15 | 3 |   |       | кухня    | 13,95 |
|    |                     |   |   |       |   | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 2,15  |
| 7  | жилое помещени<br>е | 3 | 1 | 88,81 | 3 | 1 | 20,41 | кухня    | 13,95 |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 8,88  |
|    |                     |   |   |       |   | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
| 8  | жилое помещени<br>е | 3 | 1 | 65,03 | 2 | 2 | 14,91 | коридор  | 5,13  |
|    |                     |   |   |       |   | 3 | 20,41 | с/узел   | 5,45  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 16,67 |
| 9  | жилое помещени<br>е | 3 | 1 | 43,95 | 1 | 1 | 13,82 | коридор  | 12,28 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,67  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 14    |
| 10 | жилое помещени<br>е | 3 | 1 | 43,99 | 1 | 1 | 18,63 | коридор  | 5,97  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,89  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 14,46 |
| 11 | жилое помещени<br>е | 3 | 1 | 64,39 | 2 | 1 | 13,82 | коридор  | 12,28 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,08  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 13,95 |



|    |                     |   |   |       |   |   |       |          |       |
|----|---------------------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 12 | жилое помещени<br>е | 3 | 1 | 89,15 | 3 | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 2,15  |
|    |                     |   |   |       |   | 1 | 20,41 | кухня    | 13,95 |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 8,88  |
| 13 | жилое помещени<br>е | 4 | 1 | 88,81 | 3 | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 5,13  |
|    |                     |   |   |       |   | 3 | 20,41 | с/узел   | 5,45  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 16,67 |
| 14 | жилое помещени<br>е | 4 | 1 | 65,03 | 2 | 1 | 13,82 | коридор  | 12,28 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,67  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 14    |
|    |                     |   |   |       |   | 1 | 18,63 | коридор  | 5,97  |
| 15 | жилое помещени<br>е | 4 | 1 | 43,95 | 1 |   |       | с/узел   | 4,89  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 14,46 |
|    |                     |   |   |       |   | 1 | 18,63 | коридор  | 5,97  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,93  |
| 16 | жилое помещени<br>е | 4 | 1 | 43,99 | 1 |   |       | кухня    | 14,46 |
|    |                     |   |   |       |   | 1 | 18,63 | коридор  | 5,97  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,93  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 14,46 |
| 17 | жилое помещени<br>е | 4 | 1 | 64,39 | 2 | 1 | 13,82 | коридор  | 12,28 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,08  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 13,95 |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 8,88  |
| 18 | жилое помещени<br>е | 4 | 1 | 89,15 | 3 | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 2,15  |
|    |                     |   |   |       |   | 1 | 20,41 | кухня    | 13,95 |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 8,88  |
| 19 | жилое помещени<br>е | 5 | 1 | 88,81 | 3 | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 5,13  |
|    |                     |   |   |       |   | 3 | 20,41 | с/узел   | 5,45  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 16,67 |
| 20 | жилое помещени<br>е | 5 | 1 | 65,03 | 2 | 1 | 13,82 | коридор  | 12,28 |
|    |                     |   |   |       |   | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,67  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 14    |
|    |                     |   |   |       |   | 1 | 18,63 | коридор  | 5,97  |
| 21 | жилое помещени<br>е | 5 | 1 | 43,95 | 1 |   |       | с/узел   | 4,89  |
|    |                     |   |   |       |   |   |       | кухня    | 14    |



[illegible]

|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       |                 |       |
|----|------------------------|---|---|-------|---|--|--|---|-------|-----------------|-------|
|    | е                      |   |   |       |   |  |  | 3 | 20,41 | с/узел<br>кухня | 5,45  |
| 32 | жилое<br>помещени<br>е | 7 | 1 | 65,03 | 2 |  |  | 1 | 13,82 | коридор         | 12,28 |
|    |                        |   |   |       |   |  |  | 2 | 19,26 | с/узел          | 5,67  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 14    |
| 33 | жилое<br>помещени<br>е | 7 | 1 | 43,95 | 1 |  |  | 1 | 18,63 | коридор         | 5,97  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 4,89  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 14,46 |
| 34 | жилое<br>помещени<br>е | 7 | 1 | 43,99 | 1 |  |  | 1 | 18,63 | коридор         | 5,97  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 4,93  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 14,46 |
| 35 | жилое<br>помещени<br>е | 7 | 1 | 64,39 | 2 |  |  | 1 | 13,82 | коридор         | 12,28 |
|    |                        |   |   |       |   |  |  | 2 | 19,26 | с/узел          | 5,08  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 13,95 |
| 36 | жилое<br>помещени<br>е | 7 | 1 | 89,15 | 3 |  |  | 1 | 13,82 | прихожая        | 12,42 |
|    |                        |   |   |       |   |  |  | 2 | 14,91 | коридор         | 2,15  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  | 1 | 20,41 | кухня           | 13,95 |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 8,88  |
| 37 | жилое<br>помещени<br>е | 8 | 1 | 88,81 | 3 |  |  | 1 | 13,82 | прихожая        | 12,42 |
|    |                        |   |   |       |   |  |  | 2 | 14,91 | коридор         | 5,13  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  | 3 | 20,41 | с/узел          | 5,45  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 16,67 |
| 38 | жилое<br>помещени<br>е | 8 | 1 | 65,03 | 2 |  |  | 1 | 13,82 | коридор         | 12,28 |
|    |                        |   |   |       |   |  |  | 2 | 19,26 | с/узел          | 5,67  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 14    |
| 39 | жилое<br>помещени<br>е | 8 | 1 | 43,95 | 1 |  |  | 1 | 18,63 | коридор         | 5,97  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 4,89  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 14,46 |
| 40 | жилое<br>помещени<br>е | 8 | 1 | 43,99 | 1 |  |  | 1 | 18,63 | коридор         | 5,97  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 4,93  |
|    |                        |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 14,46 |
| 41 | жилое<br>помещени<br>е | 8 | 1 | 64,39 | 2 |  |  | 1 | 13,82 | коридор         | 12,28 |
|    |                        |   |   |       |   |  |  | 2 | 19,26 | с/узел          | 5,08  |

|    |                     |    |   |       |   |   |       |          |       |
|----|---------------------|----|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 42 | жилое помещени<br>е | 8  | 1 | 89,15 | 3 | 1 | 13,82 | кухня    | 13,95 |
|    |                     |    |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 12,42 |
|    |                     |    |   |       |   | 1 | 20,41 | кухня    | 2,15  |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 13,95 |
| 43 | жилое помещени<br>е | 9  | 1 | 88,81 | 3 | 1 | 13,82 | прихожая | 8,88  |
|    |                     |    |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 12,42 |
|    |                     |    |   |       |   | 3 | 20,41 | с/узел   | 5,13  |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 5,45  |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 16,67 |
| 44 | жилое помещени<br>е | 9  | 1 | 65,03 | 2 | 1 | 13,82 | коридор  | 12,28 |
|    |                     |    |   |       |   | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,67  |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 14    |
| 45 | жилое помещени<br>е | 9  | 1 | 43,95 | 1 | 1 | 18,63 | коридор  | 5,97  |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,89  |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 14,46 |
| 46 | жилое помещени<br>е | 9  | 1 | 43,99 | 1 | 1 | 18,63 | коридор  | 5,97  |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,93  |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 14,46 |
| 47 | жилое помещени<br>е | 9  | 1 | 64,39 | 2 | 1 | 13,82 | коридор  | 12,28 |
|    |                     |    |   |       |   | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,08  |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 13,95 |
| 48 | жилое помещени<br>е | 9  | 1 | 89,15 | 3 | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|    |                     |    |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 2,15  |
|    |                     |    |   |       |   | 1 | 20,41 | кухня    | 13,95 |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 8,88  |
| 49 | жилое помещени<br>е | 10 | 1 | 88,81 | 3 | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|    |                     |    |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 5,13  |
|    |                     |    |   |       |   | 3 | 20,41 | с/узел   | 5,45  |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 16,67 |
| 50 | жилое помещени<br>е | 10 | 1 | 65,03 | 2 | 1 | 13,82 | коридор  | 12,28 |
|    |                     |    |   |       |   | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,67  |
|    |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 14    |
| 51 | жилое               | 10 | 1 | 43,95 | 1 | 1 | 18,63 | коридор  | 5,97  |



|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          |       |
|----|------------------------|----|---|-------|---|--|--|--|---|-------|----------|-------|
|    | помещени<br>е          |    |   |       |   |  |  |  |   |       | с/узел   | 4,89  |
| 52 | жилое<br>помещени<br>е | 10 | 1 | 43,99 | 1 |  |  |  | 1 | 18,63 | кухня    | 14,46 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | коридор  | 5,97  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | с/узел   | 4,93  |
| 53 | жилое<br>помещени<br>е | 10 | 1 | 64,39 | 2 |  |  |  | 1 | 13,82 | коридор  | 12,28 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | с/узел   | 5,08  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | кухня    | 13,95 |
| 54 | жилое<br>помещени<br>е | 10 | 1 | 89,15 | 3 |  |  |  | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | коридор  | 2,15  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | кухня    | 13,95 |
| 55 | жилое<br>помещени<br>е | 11 | 1 | 88,37 | 3 |  |  |  | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | коридор  | 4,85  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | кухня    | 16,67 |
| 56 | жилое<br>помещени<br>е | 11 | 1 | 65,3  | 2 |  |  |  | 1 | 13,82 | коридор  | 12,85 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | с/узел   | 5,67  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | кухня    | 13,7  |
| 57 | жилое<br>помещени<br>е | 11 | 1 | 43,75 | 1 |  |  |  | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | с/узел   | 4,89  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | кухня    | 14,58 |
| 58 | жилое<br>помещени<br>е | 11 | 1 | 43,75 | 1 |  |  |  | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | с/узел   | 4,89  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | кухня    | 14,58 |
| 59 | жилое<br>помещени<br>е | 11 | 1 | 64,31 | 2 |  |  |  | 1 | 19,26 | коридор  | 12,85 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | с/узел   | 4,72  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | кухня    | 13,66 |
| 60 | жилое<br>помещени<br>е | 11 | 1 | 88,99 | 3 |  |  |  | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | коридор  | 2,13  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | кухня    | 16,56 |
| 61 | жилое                  | 12 | 1 | 88,37 | 3 |  |  |  | 1 | 13,82 | с/узел   | 8,74  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | прихожая | 12,42 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       | коридор  | 2,13  |

|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          |       |
|----|------------------------|----|---|-------|---|--|--|--|---|-------|----------|-------|
|    | помещени<br>е          |    |   |       |   |  |  |  | 2 | 14,91 | коридор  | 4,85  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  | 3 | 20,41 |          | 16,67 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 5,29  |
| 62 | жилое<br>помещени<br>е | 12 | 1 | 65,3  | 2 |  |  |  | 1 | 13,82 | коридор  | 12,85 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  | 2 | 19,26 |          | 5,67  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 13,7  |
| 63 | жилое<br>помещени<br>е | 12 | 1 | 43,75 | 1 |  |  |  | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 4,89  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 14,58 |
| 64 | жилое<br>помещени<br>е | 12 | 1 | 43,75 | 1 |  |  |  | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 4,89  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 14,58 |
| 65 | жилое<br>помещени<br>е | 12 | 1 | 64,31 | 2 |  |  |  | 1 | 19,26 | коридор  | 12,85 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  | 2 | 13,82 |          | 4,72  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 13,66 |
| 66 | жилое<br>помещени<br>е | 12 | 1 | 88,99 | 3 |  |  |  | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  | 2 | 14,91 |          | 2,13  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  | 3 | 20,41 |          | 16,56 |
| 67 | жилое<br>помещени<br>е | 13 | 1 | 88,37 | 3 |  |  |  |   |       | с/узел   | 8,74  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  | 1 | 13,82 |          | 12,42 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  | 2 | 14,91 |          | 4,85  |
| 68 | жилое<br>помещени<br>е | 13 | 1 | 65,3  | 2 |  |  |  | 3 | 20,41 | кухня    | 16,67 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 5,29  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 12,85 |
| 69 | жилое<br>помещени<br>е | 13 | 1 | 43,75 | 1 |  |  |  | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 4,89  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 14,58 |
| 70 | жилое<br>помещени<br>е | 13 | 1 | 43,75 | 1 |  |  |  | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 4,89  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |  |   |       |          | 14,58 |
| 71 | жилое                  | 13 | 1 | 64,31 | 2 |  |  |  | 1 | 19,26 | коридор  | 12,85 |

|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       |                 |       |
|----|------------------------|----|---|-------|---|--|--|---|-------|-----------------|-------|
|    | помещени<br>е          |    |   |       |   |  |  | 2 | 13,82 | с/узел<br>кухня | 4,72  |
| 72 | жилое<br>помещени<br>е | 13 | 1 | 88,99 | 3 |  |  | 1 | 13,82 | прихожая        | 13,66 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  | 2 | 14,91 | коридор         | 12,42 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  | 3 | 20,41 | кухня           | 2,13  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 16,56 |
| 73 | жилое<br>помещени<br>е | 14 | 1 | 88,37 | 3 |  |  | 1 | 13,82 | прихожая        | 8,74  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  | 2 | 14,91 | коридор         | 12,42 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  | 3 | 20,41 | кухня           | 4,85  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 16,67 |
| 74 | жилое<br>помещени<br>е | 14 | 1 | 65,3  | 2 |  |  | 1 | 13,82 | коридор         | 5,29  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  | 2 | 19,26 | с/узел          | 12,85 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 5,67  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 13,7  |
| 75 | жилое<br>помещени<br>е | 14 | 1 | 43,75 | 1 |  |  | 1 | 18,31 | коридор         | 5,97  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 4,89  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 14,58 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 5,97  |
| 76 | жилое<br>помещени<br>е | 14 | 1 | 43,75 | 1 |  |  | 1 | 18,31 | коридор         | 4,89  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 14,58 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 12,85 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 4,72  |
| 77 | жилое<br>помещени<br>е | 14 | 1 | 64,31 | 2 |  |  | 1 | 19,26 | коридор         | 13,66 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  | 2 | 13,82 | с/узел          | 12,42 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 2,13  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 16,56 |
| 78 | жилое<br>помещени<br>е | 14 | 1 | 88,99 | 3 |  |  | 1 | 13,82 | прихожая        | 8,74  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  | 2 | 14,91 | коридор         | 12,42 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  | 3 | 20,41 | кухня           | 4,85  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 16,67 |
| 79 | жилое<br>помещени<br>е | 15 | 1 | 88,37 | 3 |  |  | 1 | 13,82 | прихожая        | 5,29  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  | 2 | 14,91 | коридор         | 12,85 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  | 3 | 20,41 | кухня           | 5,67  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 13,7  |
| 80 | жилое<br>помещени<br>е | 15 | 1 | 65,3  | 2 |  |  | 1 | 13,82 | коридор         | 12,85 |
|    |                        |    |   |       |   |  |  | 2 | 19,26 | с/узел          | 5,67  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | кухня           | 13,7  |
|    |                        |    |   |       |   |  |  |   |       | с/узел          | 13,7  |



[illegible]

|     |                     |    |   |       |   |   |       |          |       |
|-----|---------------------|----|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 91  | жилое помещение     | 17 | 1 | 88,37 | 3 | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 4,85  |
|     |                     |    |   |       |   | 3 | 20,41 | кухня    | 16,67 |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 5,29  |
| 92  | жилое помещени<br>е | 17 | 1 | 65,3  | 2 | 1 | 13,82 | коридор  | 12,85 |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,67  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 13,7  |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
| 93  | жилое помещени<br>е | 17 | 1 | 43,75 | 1 |   |       | с/узел   | 4,89  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 14,58 |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,89  |
| 94  | жилое помещени<br>е | 17 | 1 | 43,75 | 1 |   |       | кухня    | 14,58 |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,89  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 14,58 |
| 95  | жилое помещени<br>е | 17 | 1 | 64,31 | 2 | 1 | 19,26 | коридор  | 12,85 |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | 13,82 | с/узел   | 4,72  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 13,66 |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
| 96  | жилое помещени<br>е | 17 | 1 | 88,99 | 3 | 2 | 14,91 | коридор  | 2,13  |
|     |                     |    |   |       |   | 3 | 20,41 | кухня    | 16,56 |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 8,74  |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
| 97  | жилое помещени<br>е | 18 | 1 | 88,37 | 3 | 2 | 14,91 | коридор  | 4,85  |
|     |                     |    |   |       |   | 3 | 20,41 | кухня    | 16,67 |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 5,29  |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 13,82 | коридор  | 12,85 |
| 98  | жилое помещени<br>е | 18 | 1 | 65,3  | 2 | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,67  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 13,7  |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,89  |
| 99  | жилое помещени<br>е | 18 | 1 | 43,75 | 1 |   |       | кухня    | 14,58 |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,89  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 14,58 |
| 100 | жилое помещени<br>е | 18 | 1 | 43,75 | 1 | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,89  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 14,58 |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |

|     |                     |    |   |       |   |   |       |          |       |
|-----|---------------------|----|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 101 | жилое помещени<br>е | 18 | 1 | 64,31 | 2 | 1 | 19,26 | коридор  | 12,85 |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | 13,82 | с/узел   | 4,72  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 13,66 |
| 102 | жилое помещени<br>е | 18 | 1 | 88,99 | 3 | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 2,13  |
|     |                     |    |   |       |   | 3 | 20,41 | кухня    | 16,56 |
| 103 | жилое помещени<br>е | 19 | 1 | 88,37 | 3 |   |       | с/узел   | 8,74  |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 4,85  |
| 104 | жилое помещени<br>е | 19 | 1 | 65,3  | 2 | 3 | 20,41 | кухня    | 16,67 |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 5,29  |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 13,82 | коридор  | 12,85 |
| 105 | жилое помещени<br>е | 19 | 1 | 43,75 | 1 | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,67  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | кухня    | 13,7  |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
| 106 | жилое помещени<br>е | 19 | 1 | 43,75 | 1 |   |       | с/узел   | 4,89  |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 18,31 | коридор  | 5,97  |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,89  |
| 107 | жилое помещени<br>е | 19 | 1 | 64,31 | 2 |   |       | кухня    | 14,58 |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 19,26 | коридор  | 12,85 |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | 13,82 | с/узел   | 4,72  |
| 108 | жилое помещени<br>е | 19 | 1 | 88,99 | 3 |   |       | кухня    | 13,66 |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 13,82 | прихожая | 12,42 |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | 14,91 | коридор  | 2,13  |
| 129 | жилое помещени<br>е | 20 | 1 | 85,85 | 3 | 3 | 20,41 | кухня    | 16,56 |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 8,74  |
|     |                     |    |   |       |   | 1 | 11,3  | прихожая | 12,42 |
| 130 | жилое помещени<br>е | 20 | 1 | 62,78 | 2 | 2 | 14,91 | коридор  | 4,85  |
|     |                     |    |   |       |   | 3 | 20,41 | кухня    | 16,67 |
|     |                     |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 5,29  |
| 130 | жилое помещени<br>е | 20 | 1 | 62,78 | 2 | 1 | 11,3  | прихожая | 12,85 |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | 19,26 | с/узел   | 5,67  |



[illegible]

|     |                     |    |   |       |   |   |          |       |
|-----|---------------------|----|---|-------|---|---|----------|-------|
| 115 | жилое помещени<br>е | 22 | 1 | 55,44 | 2 | 1 | прихожая | 4,77  |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 5,53  |
|     |                     |    |   |       |   |   | кухня    | 11,84 |
|     |                     |    |   |       |   |   | коридор  | 1,9   |
| 116 | жилое помещени<br>е | 22 | 1 | 34,56 | 1 | 1 | прихожая | 5,01  |
|     |                     |    |   |       |   |   | кухня    | 8,95  |
|     |                     |    |   |       |   |   | прихожая | 5,72  |
|     |                     |    |   |       |   |   | с/узел   | 3,74  |
| 117 | жилое помещени<br>е | 22 | 1 | 60,28 | 2 | 1 | с/узел   | 4,93  |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | кухня    | 11,84 |
|     |                     |    |   |       |   |   | коридор  | 5,62  |
|     |                     |    |   |       |   |   | прихожая | 4,77  |
| 118 | жилое помещени<br>е | 22 | 1 | 63,07 | 1 | 1 | с/узел   | 5,18  |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | кухня    | 12,43 |
|     |                     |    |   |       |   |   | коридор  | 6,05  |
|     |                     |    |   |       |   |   | прихожая | 4,77  |
| 119 | жилое помещени<br>е | 23 | 1 | 62,22 | 2 | 1 | с/узел   | 5,18  |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | кухня    | 12,78 |
|     |                     |    |   |       |   |   | коридор  | 4,85  |
|     |                     |    |   |       |   |   | прихожая | 4,77  |
| 120 | жилое помещени<br>е | 23 | 1 | 55,44 | 2 | 1 | с/узел   | 5,53  |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | кухня    | 11,84 |
|     |                     |    |   |       |   |   | коридор  | 1,9   |
|     |                     |    |   |       |   |   | прихожая | 5,01  |
| 121 | жилое помещени<br>е | 23 | 1 | 34,56 | 1 | 1 | кухня    | 8,95  |
|     |                     |    |   |       |   |   | прихожая | 5,72  |
|     |                     |    |   |       |   |   | с/узел   | 3,74  |
|     |                     |    |   |       |   |   | с/узел   | 4,93  |
| 122 | жилое помещени<br>е | 23 | 1 | 60,28 | 2 | 1 | кухня    | 11,84 |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | коридор  | 5,62  |
|     |                     |    |   |       |   |   | прихожая | 4,77  |
|     |                     |    |   |       |   |   | с/узел   | 5,18  |
| 123 | жилое помещени<br>е | 23 | 1 | 63,07 | 1 | 1 | с/узел   | 5,18  |
|     |                     |    |   |       |   | 2 | кухня    | 12,43 |





|   |  |       |
|---|--|-------|
| тамбур                                  |  | 2,5   |
| процедурный кабинет                     |  | 8,7   |
| медицинский кабинет                     |  | 11,14 |
| туалет                                  |  | 3,61  |
| методический кабинет                    |  | 11,47 |
| раздевальная                            |  | 20,92 |
| туалетная                               |  | 16,21 |
| групповая                               |  | 42,93 |
| буфетная                                |  | 4,2   |
| раздевальная                            |  | 21,5  |
| туалетная                               |  | 15,68 |
| групповая                               |  | 37,61 |
| коридор                                 |  | 16,54 |
| коридор                                 |  | 32,54 |
| зал физкультурных и музыкальных занятий |  | 70,12 |
| кладовая инвентаря                      |  | 4,91  |
| тамбур                                  |  | 2,39  |
| тамбур                                  |  | 2,12  |
| кладовая хозяйственная                  |  | 2     |
| комната персонала                       |  | 10,37 |
| душевая                                 |  | 1,59  |
| санузел                                 |  | 3,33  |
| моп                                     |  | 1,49  |
| коридор                                 |  | 7,99  |
| кладовая чистого белья                  |  | 4,1   |
| кабинет заведующего                     |  | 17,27 |
| загрузочная                             |  | 7,44  |
| кладовая сыпучих продуктов              |  | 3,46  |
| помещение с холодильным оборудованием   |  | 7,47  |
| моечная кухонной посуды                 |  | 4,93  |
| догоготовочный цех                      |  | 30,91 |
| раздача                                 |  | 2,91  |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

II этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция с рогондой со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№ 1 по ПЗУ), многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№2.1 по ПЗУ)

|   |  |          |                                    |    |
|---|--|----------|------------------------------------|----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений |  | 15.1.1   | Количество жилых помещений         | 70 |
|   |  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений       | 6  |
|   |  | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест            |    |
|   |  | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 6  |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м² | Количество о комнат | Площадь комнат         |             | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-------------------|---------------------|------------------------|-------------|--|-------------|
|                |                 |                   |                |                   |                     | Условный номер комнаты | Площадь, м² | Наименование помещения                           | Площадь, м² |
| 1              | 2               | 3                 | 4              | 5                 | 6                   | 7                      | 8           | 9  | 10          |
| секция 1       |                 |                   |                |                   |                     |                        |             |  |             |
| 1              | жилое помещение | 2                 | 1              | 63,94             | 2                   | 1                      | 21,05       | с/узел   | 4,94        |
|                |                 |                   |                |                   |                     | 2                      | 15,8        | кухня  | 12,53       |
|                |                 |                   |                |                   |                     |                        |             | коридор  | 4,5         |
|                |                 |                   |                |                   |                     |                        |             | прихожая   | 5,12        |
| 2              | жилое помещение | 2                 | 1              | 47,08             | 1                   | 1                      | 18,42       | кухня  | 10,92       |
|                |                 |                   |                |                   |                     |                        |             | гардероб   | 5,75        |
|                |                 |                   |                |                   |                     |                        |             | с/узел   | 4,31        |
|                |                 |                   |                |                   |                     |                        |             | коридор  | 2,81        |
|                |                 |                   |                |                   |                     |                        |             | прихожая   | 4,87        |
| 3              | жилое помещение | 2                 | 1              | 41,9              | 1                   | 1                      | 18,21       | кухня  | 11,7        |
|                |                 |                   |                |                   |                     |                        |             | с/узел   | 4,31        |
|                |                 |                   |                |                   |                     |                        |             | коридор  | 2,81        |
|                |                 |                   |                |                   |                     |                        |             | прихожая   | 4,87        |
| 4              | жилое помещение | 2                 | 1              | 61,22             | 2                   | 1                      | 20,74       | кухня  | 12,39       |
|                |                 |                   |                |                   |                     | 2                      | 12,52       | с/узел   | 5,39        |

[illegible]



|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
|----|--------------------|---|---|-------|---|-------|-------|---|--|
| 13 | жилое<br>помещение | 4 | 1 | 41,9  | 1 | 1     | 18,21 | с/узел<br>коридор<br>прихожая<br>кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 4,31<br>2,81<br>4,87<br>11,7<br>4,31<br>2,81<br>4,87 |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
| 14 | жилое<br>помещение | 4 | 1 | 61,22 | 2 | 20,74 | 12,52 | с/узел<br>коридор<br>прихожая   | 12,39<br>5,39<br>5,11<br>5,07                        |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
| 15 | жилое<br>помещение | 4 | 1 | 61,35 | 2 | 20,75 | 12,52 | с/узел<br>коридор<br>прихожая   | 12,42<br>5,48<br>5,11<br>5,07                        |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
| 16 | жилое<br>помещение | 5 | 1 | 63,94 | 2 | 21,05 | 15,8  | с/узел<br>кухня<br>коридор<br>прихожая                                  | 4,94<br>12,53<br>4,5<br>5,12                         |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
| 17 | жилое<br>помещение | 5 | 1 | 47,08 | 1 | 18,42 | 10,92 | гардероб<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая                               | 5,75<br>4,31<br>2,81<br>4,87                         |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
| 18 | жилое<br>помещение | 5 | 1 | 41,9  | 1 | 18,21 | 11,7  | с/узел<br>коридор<br>прихожая   | 4,31<br>2,81<br>4,87                                 |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
| 19 | жилое<br>помещение | 5 | 1 | 61,22 | 2 | 20,74 | 12,52 | с/узел<br>коридор<br>прихожая   | 12,39<br>5,39<br>5,11<br>5,07                        |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
|    |                    |   |   |       |   |       |       |   |  |
| 20 | жилое              | 5 | 1 | 61,35 | 2 | 20,75 |       | кухня   | 12,42  |

[illegible]

|    |                 |   |   |       |   |   |       |  |                               |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---|-------|--|-------------------------------|
| 28 | жилое помещение | 7 | 1 | 41,29 | 1 | 1 | 18,21 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 11,32<br>6,89<br>2,81<br>4,87 |
| 29 | жилое помещение | 7 | 1 | 61,22 | 2 | 1 | 20,74 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 12,39<br>5,39<br>5,11<br>5,07 |
| 30 | жилое помещение | 7 | 1 | 61,35 | 2 | 1 | 20,75 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 12,42<br>5,48<br>5,11<br>5,07 |
| 31 | жилое помещение | 8 | 1 | 61,21 | 2 | 1 | 21,05 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 12,53<br>4,94<br>4,4<br>5,12  |
| 32 | жилое помещение | 8 | 1 | 61,59 | 2 | 1 | 20,83 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 12,05<br>5,78<br>5,04<br>5,4  |
| 33 | жилое помещение | 8 | 1 | 41,29 | 1 | 1 | 18,21 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 11,32<br>6,89<br>2,81<br>4,87 |
| 34 | жилое помещение | 8 | 1 | 61,22 | 2 | 1 | 20,74 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 12,39<br>5,39<br>5,11<br>5,07 |
| 35 | жилое помещение | 8 | 1 | 61,35 | 2 | 1 | 20,75 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 12,42<br>5,48<br>5,11<br>5,07 |



|    |                    |    |   |       |   |   |          |       |       |
|----|--------------------|----|---|-------|---|---|----------|-------|-------|
| 36 | жилое<br>помещение | 9  | 1 | 61,21 | 2 | 1 | кухня    | 21,05 | 12,53 |
|    |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 13,17 | 4,94  |
|    |                    |    |   |       |   |   | коридор  |       | 4,4   |
|    |                    |    |   |       |   |   | прихожая |       | 5,12  |
| 37 | жилое<br>помещение | 9  | 1 | 61,59 | 2 | 1 | кухня    | 20,83 | 12,05 |
|    |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 12,49 | 5,78  |
|    |                    |    |   |       |   |   | коридор  |       | 5,04  |
|    |                    |    |   |       |   |   | прихожая |       | 5,4   |
| 38 | жилое<br>помещение | 9  | 1 | 41,29 | 1 | 1 | кухня    | 18,21 | 11,32 |
|    |                    |    |   |       |   |   | с/узел   |       | 6,89  |
|    |                    |    |   |       |   |   | коридор  |       | 2,81  |
|    |                    |    |   |       |   |   | прихожая |       | 4,87  |
| 39 | жилое<br>помещение | 9  | 1 | 61,22 | 2 | 1 | кухня    | 20,74 | 12,39 |
|    |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 12,52 | 5,39  |
|    |                    |    |   |       |   |   | коридор  |       | 5,11  |
|    |                    |    |   |       |   |   | прихожая |       | 5,07  |
| 40 | жилое<br>помещение | 9  | 1 | 61,35 | 2 | 1 | кухня    | 20,75 | 12,42 |
|    |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 12,52 | 5,48  |
|    |                    |    |   |       |   |   | коридор  |       | 5,11  |
|    |                    |    |   |       |   |   | прихожая |       | 5,07  |
| 41 | жилое<br>помещение | 10 | 1 | 61,21 | 2 | 1 | кухня    | 21,05 | 12,53 |
|    |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 13,17 | 4,94  |
|    |                    |    |   |       |   |   | коридор  |       | 4,4   |
|    |                    |    |   |       |   |   | прихожая |       | 5,12  |
| 42 | жилое<br>помещение | 10 | 1 | 61,59 | 2 | 1 | кухня    | 20,83 | 12,05 |
|    |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 12,49 | 5,78  |
|    |                    |    |   |       |   |   | коридор  |       | 5,04  |
|    |                    |    |   |       |   |   | прихожая |       | 5,4   |
| 43 | жилое<br>помещение | 10 | 1 | 41,29 | 1 | 1 | кухня    | 18,21 | 11,32 |
|    |                    |    |   |       |   |   | с/узел   |       | 6,89  |
|    |                    |    |   |       |   |   | коридор  |       | 2,81  |
|    |                    |    |   |       |   |   | прихожая |       | 4,87  |
| 44 | жилое              | 10 | 1 | 61,22 | 2 | 1 | кухня    | 20,74 | 12,39 |

|            |                 |    |   |       |   |  |             |                         |  |                                      |
|------------|-----------------|----|---|-------|---|--|-------------|-------------------------|--|--------------------------------------|
|            | помещение       |    |   |       |   |  | 2           | 12,52                   | с/узел<br>коридор<br>прихожая                      | 5,39<br>5,11<br>5,07                 |
| 45         | жилое помещение | 10 | 1 | 61,35 | 2 |  | 1<br>2      | 20,75<br>12,52          | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая             | 12,42<br>5,48<br>5,11<br>5,07        |
| секция 2.1 |                 |    |   |       |   |  |             |                         |  |                                      |
| 46         | жилое помещение | 2  | 2 | 87,57 | 3 |  | 1<br>2<br>3 | 19,35<br>15,33<br>14,09 | кухня<br>с/узел<br>кладовая<br>коридор<br>прихожая | 15,54<br>6,13<br>2,1<br>8,74<br>6,29 |
| 47         | жилое помещение | 2  | 2 | 44,2  | 1 |  | 1           | 17,34                   | кухня<br>прихожая<br>кладовая                      | 13,63<br>6,63<br>1,63                |
| 48         | жилое помещение | 2  | 2 | 41,38 | 1 |  | 1           | 17,02                   | с/узел<br>кухня<br>прихожая<br>с/узел              | 4,97<br>14,54<br>5,97<br>3,85        |
| 49         | жилое помещение | 2  | 2 | 44,19 | 1 |  | 1           | 17,71                   | кухня<br>прихожая<br>с/узел<br>кладовая            | 13,28<br>6,6<br>4,91<br>1,69         |
| 50         | жилое помещение | 2  | 2 | 79,54 | 3 |  | 1<br>2<br>3 | 18,2<br>12,11<br>12,27  | кухня<br>с/узел<br>кладовая<br>коридор<br>прихожая | 12,77<br>6,17<br>2,11<br>9,8<br>6,11 |
| 51         | жилое помещение | 3  | 2 | 87,57 | 3 |  | 1<br>2<br>3 | 19,35<br>15,33<br>14,09 | кухня<br>с/узел<br>кладовая<br>коридор             | 15,54<br>6,13<br>2,1<br>8,74         |

|    |                    |   |   |       |   |   |            |       |
|----|--------------------|---|---|-------|---|---|------------|-------|
| 52 | жилое<br>помещение | 3 | 2 | 44,2  | 1 | 1 | прихожая   | 6,29  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | кухня      | 13,63 |
|    |                    |   |   |       |   |   | прихожая   | 6,63  |
|    |                    |   |   |       |   |   | кладовая   | 1,63  |
| 53 | жилое<br>помещение | 3 | 2 | 32,08 | 1 |   | с/узел     | 4,97  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | кухня-ниша | 6,06  |
|    |                    |   |   |       |   |   | прихожая   | 5,97  |
| 54 | жилое<br>помещение | 3 | 2 | 44,19 | 1 |   | с/узел     | 3,85  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | кухня      | 13,28 |
|    |                    |   |   |       |   |   | прихожая   | 6,6   |
|    |                    |   |   |       |   |   | с/узел     | 4,91  |
| 55 | жилое<br>помещение | 3 | 2 | 79,54 | 3 |   | кладовая   | 1,69  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | кухня      | 12,77 |
|    |                    |   |   |       |   | 2 | с/узел     | 6,17  |
|    |                    |   |   |       |   | 3 | кладовая   | 2,11  |
|    |                    |   |   |       |   |   | коридор    | 9,8   |
| 56 | жилое<br>помещение | 4 | 2 | 87,57 | 3 |   | прихожая   | 6,11  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | кухня      | 15,54 |
|    |                    |   |   |       |   | 2 | с/узел     | 6,13  |
|    |                    |   |   |       |   | 3 | кладовая   | 2,1   |
|    |                    |   |   |       |   |   | коридор    | 8,74  |
| 57 | жилое<br>помещение | 4 | 2 | 44,2  | 1 |   | прихожая   | 6,29  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | кухня      | 13,63 |
|    |                    |   |   |       |   |   | прихожая   | 6,63  |
|    |                    |   |   |       |   |   | кладовая   | 1,63  |
| 58 | жилое<br>помещение | 4 | 2 | 32,08 | 1 |   | с/узел     | 4,97  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | кухня-ниша | 6,06  |
|    |                    |   |   |       |   |   | прихожая   | 5,97  |
|    |                    |   |   |       |   |   | с/узел     | 3,85  |
| 59 | жилое<br>помещение | 4 | 2 | 44,19 | 1 | 1 | кухня      | 13,28 |
|    |                    |   |   |       |   |   | прихожая   | 6,6   |
|    |                    |   |   |       |   |   | с/узел     | 4,91  |
|    |                    |   |   |       |   |   | кладовая   | 1,69  |



[illegible]

|    |                    |      |   |       |   |      |       |            |      |       |          |       |       |       |          |      |
|----|--------------------|------|---|-------|---|------|-------|------------|------|-------|----------|-------|-------|-------|----------|------|
|    |                    |      |   |       |   |      |       |            |      |       | кладовая | 1,63  |       |       |          |      |
|    |                    |      |   |       |   |      |       |            |      |       | с/узел   | 4,97  |       |       |          |      |
| 68 | жилое<br>помещение | 6    | 2 | 32,08 | 1 | 1    | 16,2  | кухня-ниша | 5,97 | 3,85  | с/узел   | 13,28 |       |       |          |      |
|    |                    |      |   |       |   |      |       |            |      |       |          |       | кухня | 6,6   |          |      |
|    |                    |      |   |       |   |      |       |            |      |       |          |       |       |       | с/узел   | 4,91 |
|    |                    |      |   |       |   |      |       |            |      |       |          |       |       |       |          |      |
| 70 | жилое<br>помещение | 6    | 2 | 79,54 | 3 | 18,2 | кухня | 12,77      |      |       |          |       |       |       |          |      |
|    |                    |      |   |       |   |      |       |            | 2    | 12,11 | с/узел   | 6,17  |       |       |          |      |
|    |                    |      |   |       |   |      |       |            |      |       |          |       | 3     | 12,27 | кладовая | 2,11 |
|    |                    |      |   |       |   |      |       |            |      |       |          |       |       |       |          |      |
|    | прихожая           | 6,11 |   |       |   |      |       |            |      |       |          |       |       |       |          |      |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилых помещений |                         |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|----------------------------------|-------------------------|
|                |            |                   |                |                         | Наименование помещения           | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                       | 6                                | 7                       |

секция 1

|   |                   |   |   |        |                       |        |
|---|-------------------|---|---|--------|-----------------------|--------|
|   |                   |   |   |        | тамбур                | 5,96   |
|   |                   |   |   |        | офис                  | 78,27  |
|   |                   |   |   |        | моп                   | 1,23   |
|   |                   |   |   |        | тамбур санузла        | 3,18   |
|   |                   |   |   |        | санузел для инвалидов | 3,12   |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 93,29  | санузел               | 1,53   |
|   |                   |   |   |        | тамбур                | 6,04   |
|   |                   |   |   |        | офис                  | 144,33 |
|   |                   |   |   |        | моп                   | 1,23   |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 166,43 | тамбур санузла        | 3,16   |

|   |                   |    |   |        |                       |        |
|---|-------------------|----|---|--------|-----------------------|--------|
|   |                   |    |   |        | санузел для инвалидов | 3,12   |
|   |                   |    |   |        | санузел               | 1,53   |
|   |                   |    |   |        | тамбур служебный      | 4,22   |
|   |                   |    |   |        | кладовая инвентаря    | 2,8    |
|   |                   |    |   |        | тамбур                | 2,08   |
|   |                   |    |   |        | офис                  | 60,18  |
|   |                   |    |   |        | тамбур санузла        | 3,18   |
|   |                   |    |   |        | санузел               | 3,16   |
|   |                   |    |   |        | санузел               | 1,55   |
| 3 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 70,15  | санузел               | 12,72  |
| 4 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 171,33 | мастерская            | 158,61 |

секция 2.1

|   |                   |   |   |        |                |       |
|---|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|
|   | Нежилое помещение |   |   |        | офис           | 53,9  |
|   |                   |   |   |        | моп            | 1,13  |
|   |                   |   |   |        | санузел        | 2,4   |
|   |                   |   |   |        | тамбур санузла | 1,53  |
|   |                   |   |   |        | санузел        | 2,4   |
|   |                   |   |   |        | тамбур санузла | 2,8   |
|   |                   |   |   |        | коридор        | 5,39  |
|   |                   |   |   |        | офис           | 96,68 |
|   |                   |   |   |        | тамбур         | 6,18  |
|   |                   |   |   |        | тамбур         | 6,18  |
|   |                   |   |   |        | офис           | 96,54 |
|   |                   |   |   |        | моп            | 1,13  |
|   |                   |   |   |        | санузел        | 2,4   |
|   |                   |   |   |        | тамбур санузла | 1,53  |
|   |                   |   |   |        | санузел        | 2,4   |
|   |                   |   |   |        | тамбур санузла | 2,08  |
|   |                   |   |   |        | коридор        | 5,44  |
| 5 |                   | 1 | 2 | 171,69 |                |       |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 172,56 |                |       |





|    |                 |   |   |       |   |   |       |            |       |
|----|-----------------|---|---|-------|---|---|-------|------------|-------|
| 74 | жилое помещение | 2 | 3 | 44,2  | 1 | 1 | 17,34 | кухня      | 13,63 |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,63  |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | кладовая   | 1,63  |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел     | 4,97  |
| 75 | жилое помещение | 2 | 3 | 87,57 | 3 | 1 | 19,35 | кухня      | 15,54 |
|    |                 |   |   |       |   | 2 | 15,33 | с/узел     | 6,13  |
|    |                 |   |   |       |   | 3 | 14,09 | кладовая   | 2,1   |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | коридор    | 8,74  |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,29  |
| 76 | жилое помещение | 3 | 3 | 79,54 | 3 | 1 | 18,2  | кухня      | 12,77 |
|    |                 |   |   |       |   | 2 | 12,11 | с/узел     | 6,17  |
|    |                 |   |   |       |   | 3 | 12,27 | кладовая   | 2,11  |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | коридор    | 9,8   |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,11  |
| 77 | жилое помещение | 3 | 3 | 44,19 | 1 | 1 | 17,71 | кухня      | 13,28 |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,6   |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел     | 4,91  |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | кладовая   | 1,69  |
| 78 | жилое помещение | 3 | 3 | 32,08 | 1 | 1 | 16,2  | кухня-ниша | 6,06  |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 5,97  |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел     | 3,85  |
| 79 | жилое помещение | 3 | 3 | 44,2  | 1 | 1 | 17,34 | кухня      | 13,63 |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,63  |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | кладовая   | 1,63  |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел     | 4,97  |
| 80 | жилое помещение | 3 | 3 | 87,57 | 3 | 1 | 19,35 | кухня      | 15,54 |
|    |                 |   |   |       |   | 2 | 15,33 | с/узел     | 6,13  |
|    |                 |   |   |       |   | 3 | 14,09 | кладовая   | 2,1   |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | коридор    | 8,74  |
|    |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,29  |
| 81 | жилое помещение | 4 | 3 | 79,54 | 3 | 1 | 18,2  | кухня      | 12,77 |
|    |                 |   |   |       |   | 2 | 12,11 | с/узел     | 6,17  |
|    |                 |   |   |       |   | 3 | 12,27 | кладовая   | 2,11  |



|    |                    |   |   |       |   |   |       |            |       |
|----|--------------------|---|---|-------|---|---|-------|------------|-------|
| 82 | жилое<br>помещение | 4 | 3 | 44,19 | 1 | 1 | 17,71 | кухня      | 9,8   |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,11  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | кухня      | 13,28 |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,6   |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | с/узел     | 4,91  |
| 83 | жилое<br>помещение | 4 | 3 | 32,08 | 1 |   |       | кладовая   | 1,69  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | 16,2  | кухня-ниша | 6,06  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 5,97  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | с/узел     | 3,85  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | 17,34 | кухня      | 13,63 |
| 84 | жилое<br>помещение | 4 | 3 | 44,2  | 3 |   |       | прихожая   | 6,63  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | кладовая   | 1,63  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | с/узел     | 4,97  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | 19,35 | кухня      | 15,54 |
|    |                    |   |   |       |   | 2 | 15,33 | с/узел     | 6,13  |
| 85 | жилое<br>помещение | 4 | 3 | 87,57 | 3 | 3 | 14,09 | кладовая   | 2,1   |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | коридор    | 8,74  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,29  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | 18,2  | кухня      | 12,77 |
|    |                    |   |   |       |   | 2 | 12,11 | с/узел     | 6,17  |
| 86 | жилое<br>помещение | 5 | 3 | 79,54 | 3 | 3 | 12,27 | кладовая   | 2,11  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | коридор    | 9,8   |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,11  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | 17,71 | кухня      | 13,28 |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,6   |
| 87 | жилое<br>помещение | 5 | 3 | 44,19 | 1 |   |       | с/узел     | 4,91  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | кладовая   | 1,69  |
|    |                    |   |   |       |   | 1 | 16,2  | кухня-ниша | 6,06  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 5,97  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | с/узел     | 3,85  |
| 88 | жилое<br>помещение | 5 | 3 | 32,08 | 1 | 1 | 17,34 | кухня      | 13,63 |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,63  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       | кладовая   | 1,63  |
|    |                    |   |   |       |   |   |       |            |       |
|    |                    |   |   |       |   |   |       |            |       |
| 89 | жилое<br>помещение | 5 | 3 | 44,2  | 1 |   |       |            |       |
|    |                    |   |   |       |   |   |       |            |       |
|    |                    |   |   |       |   |   |       |            |       |
|    |                    |   |   |       |   |   |       |            |       |
|    |                    |   |   |       |   |   |       |            |       |



|          |                 |   |   |       |   |   |       |              |       |
|----------|-----------------|---|---|-------|---|---|-------|--------------|-------|
| 90       | жилое помещение | 5 | 3 | 87,57 | 3 | 1 | 19,35 | с/узел кухня | 4,97  |
|          |                 |   |   |       |   | 2 | 15,33 | с/узел       | 15,54 |
|          |                 |   |   |       |   | 3 | 14,09 | кладовая     | 6,13  |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | коридор      | 2,1   |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая     | 8,74  |
|          |                 |   |   |       |   |   |       |              | 6,29  |
| 91       | жилое помещение | 6 | 3 | 79,54 | 3 | 1 | 18,2  | кухня        | 12,77 |
|          |                 |   |   |       |   | 2 | 12,11 | с/узел       | 6,17  |
|          |                 |   |   |       |   | 3 | 12,27 | кладовая     | 2,11  |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | коридор      | 9,8   |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая     | 6,11  |
| 92       | жилое помещение | 6 | 3 | 44,19 | 1 | 1 | 17,71 | кухня        | 13,28 |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая     | 6,6   |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел       | 4,91  |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | кладовая     | 1,69  |
| 93       | жилое помещение | 6 | 3 | 32,08 | 1 | 1 | 16,2  | кухня-ниша   | 6,06  |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая     | 5,97  |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел       | 3,85  |
| 94       | жилое помещение | 6 | 3 | 44,2  | 1 | 1 | 17,34 | кухня        | 13,63 |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая     | 6,63  |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | кладовая     | 1,63  |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел       | 4,97  |
| 95       | жилое помещение | 6 | 3 | 87,57 | 3 | 1 | 19,35 | кухня        | 15,54 |
|          |                 |   |   |       |   | 2 | 15,33 | с/узел       | 6,13  |
|          |                 |   |   |       |   | 3 | 14,09 | кладовая     | 2,1   |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | коридор      | 8,74  |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая     | 6,29  |
| секция 3 |                 |   |   |       |   |   |       |              |       |
| 96       | жилое помещение | 2 | 4 | 55,28 | 2 | 1 | 17,67 | кухня        | 10,68 |
|          |                 |   |   |       |   | 2 | 11,73 | с/узел       | 5,15  |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | коридор      | 4,43  |
|          |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая     | 5,62  |
| 97       | жилое           | 2 | 4 | 52,59 | 2 | 1 | 16,46 | кухня        | 10,68 |

|     |                    |   |   |       |   |   |   |       |          |       |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|---|---|-------|----------|-------|
| 98  | жилое<br>помещение | 2 | 4 | 56,85 | 2 | 2 | 2 | 10,25 | с/узел   | 5,15  |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | коридор  | 4,43  |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | прихожая | 5,62  |
| 99  | жилое<br>помещение | 2 | 4 | 41,89 | 1 | 1 | 1 | 18,45 | кухня    | 12,39 |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | с/узел   | 4     |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | коридор  | 2,47  |
| 100 | жилое<br>помещение | 3 | 4 | 55,28 | 2 | 1 | 1 | 17,67 | кухня    | 10,68 |
|     |                    |   |   |       |   |   | 2 | 11,73 | с/узел   | 5,15  |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | коридор  | 4,43  |
| 101 | жилое<br>помещение | 3 | 4 | 42,65 | 1 | 1 | 1 | 16,79 | прихожая | 5,62  |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | кухня    | 14,35 |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | с/узел   | 3,5   |
| 102 | жилое<br>помещение | 3 | 4 | 52,59 | 2 | 2 | 1 | 16,46 | коридор  | 3,11  |
|     |                    |   |   |       |   |   | 2 | 10,25 | прихожая | 8,01  |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | кухня    | 10,68 |
| 103 | жилое<br>помещение | 3 | 4 | 56,85 | 2 | 2 | 1 | 17,8  | с/узел   | 5,15  |
|     |                    |   |   |       |   |   | 2 | 10,78 | коридор  | 4,43  |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | прихожая | 5,62  |
| 104 | жилое<br>помещение | 3 | 4 | 41,89 | 1 | 1 | 1 | 18,45 | кухня    | 12,39 |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | с/узел   | 4     |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | коридор  | 2,47  |
| 105 | жилое<br>помещение | 4 | 4 | 55,28 | 2 | 2 | 1 | 17,67 | прихожая | 4,58  |
|     |                    |   |   |       |   |   | 2 | 11,73 | кухня    | 10,68 |
|     |                    |   |   |       |   |   |   |       | с/узел   | 5,15  |

[illegible]



|     |                    |   |   |       |   |   |          |       |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|---|----------|-------|
| 114 | жилое<br>помещение | 5 | 4 | 41,89 | 1 | 1 | прихожая | 5,62  |
|     |                    |   |   |       |   |   | кухня    | 12,39 |
|     |                    |   |   |       |   |   | с/узел   | 4     |
|     |                    |   |   |       |   |   | коридор  | 2,47  |
| 115 | жилое<br>помещение | 6 | 4 | 55,28 | 2 |   | прихожая | 4,58  |
|     |                    |   |   |       |   | 1 | кухня    | 10,68 |
|     |                    |   |   |       |   | 2 | с/узел   | 5,15  |
|     |                    |   |   |       |   |   | коридор  | 4,43  |
| 116 | жилое<br>помещение | 6 | 4 | 42,32 | 1 |   | прихожая | 5,62  |
|     |                    |   |   |       |   | 1 | кухня    | 14,02 |
|     |                    |   |   |       |   |   | с/узел   | 3,5   |
|     |                    |   |   |       |   |   | прихожая | 8,01  |
| 117 | жилое<br>помещение | 6 | 4 | 52,59 | 2 | 1 | кухня    | 10,68 |
|     |                    |   |   |       |   | 2 | с/узел   | 5,15  |
|     |                    |   |   |       |   |   | коридор  | 4,43  |
|     |                    |   |   |       |   |   | прихожая | 5,62  |
| 118 | жилое<br>помещение | 6 | 4 | 56,85 | 2 | 1 | кухня    | 12,75 |
|     |                    |   |   |       |   | 2 | с/узел   | 5,33  |
|     |                    |   |   |       |   |   | коридор  | 4,57  |
|     |                    |   |   |       |   |   | прихожая | 5,62  |
| 119 | жилое<br>помещение | 6 | 4 | 41,56 | 1 | 1 | кухня    | 12,06 |
|     |                    |   |   |       |   |   | с/узел   | 4     |
|     |                    |   |   |       |   |   | коридор  | 2,47  |
|     |                    |   |   |       |   |   | прихожая | 4,58  |
| 120 | жилое<br>помещение | 7 | 4 | 55,28 | 2 | 1 | кухня    | 10,68 |
|     |                    |   |   |       |   | 2 | с/узел   | 5,15  |
|     |                    |   |   |       |   |   | коридор  | 4,43  |
|     |                    |   |   |       |   |   | прихожая | 5,62  |
| 121 | жилое<br>помещение | 7 | 4 | 42,32 | 1 | 1 | кухня    | 14,02 |
|     |                    |   |   |       |   |   | с/узел   | 3,5   |
|     |                    |   |   |       |   |   | прихожая | 8,01  |
|     |                    |   |   |       |   |   | кухня    | 10,68 |
| 122 | жилое<br>помещение | 7 | 4 | 52,59 | 2 | 1 | кухня    | 10,68 |
|     |                    |   |   |       |   | 2 | с/узел   | 5,15  |

[illegible]

|     |                    |   |   |       |   |        |                |  |                               |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|-------------------------------|
| 131 | жилое<br>помещение | 9 | 4 | 42,32 | 1 | 1      | 16,79          | кухня<br>с/узел<br>прихожая            | 14,02<br>3,5<br>8,01          |
| 132 | жилое<br>помещение | 9 | 4 | 57,39 | 2 | 1<br>2 | 18,44<br>13,07 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 10,68<br>5,3<br>4,43<br>5,62  |
| 133 | жилое<br>помещение | 9 | 4 | 57,23 | 2 | 1<br>2 | 17,8<br>11,6   | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 12,75<br>5,33<br>4,57<br>5,62 |
| 134 | жилое<br>помещение | 9 | 4 | 41,56 | 1 | 1      | 18,45          | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая | 12,06<br>4<br>2,47<br>4,58    |

| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений |            |                          |                       |                         |                                   |  |  |  |                         |
|---|------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------------------|
| Условный<br>номер                                   | Назначение | Этаж<br>располо<br>жения | Номер<br>подъезд<br>а | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |  |  |  |                         |
|   |            |                          |                       |                         | Наименование помещения            |  |  |  | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1   | 2          | 3                        | 4                     | 5                       | 6                                 |  |  |  | 7                       |

|            |                   |   |   |        |     |                |  |  |       |
|------------|-------------------|---|---|--------|-----|----------------|--|--|-------|
| секция 2.2 |                   |   |   |        |     |                |  |  |       |
| 7          | Нежилое помещение | 1 | 3 | 171,68 | 109 | офис           |  |  | 53,9  |
|            |                   |   |   |        | 110 | моп            |  |  | 1,13  |
|            |                   |   |   |        | 111 | санузел        |  |  | 2,4   |
|            |                   |   |   |        | 112 | тамбур санузла |  |  | 1,53  |
|            |                   |   |   |        | 113 | санузел        |  |  | 2,4   |
|            |                   |   |   |        | 114 | тамбур санузла |  |  | 2,08  |
|            |                   |   |   |        | 115 | коридор        |  |  | 5,39  |
|            |                   |   |   |        | 116 | офис           |  |  | 96,68 |
| 117        | тамбур            |   |   | 6,18   |     |                |  |  |       |



|   |                   |                       |                       |                         |                                   |                         |
|---|-------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 8   | Нежилое помещение | 1                     | 3                     | 172,56                  | 118 тамбур                        | 6,18                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 119 офис                          | 96,54                   |
|   |                   |                       |                       |                         | 120 моп                           | 1,13                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 121 санузел                       | 2,4                     |
|   |                   |                       |                       |                         | 122тамбур санузла                 | 1,53                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 123 санузел                       | 2,4                     |
|   |                   |                       |                       |                         | 124 тамбур санузла                | 2,08                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 125 коридор                       | 5,44                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 126 офис                          | 54,86                   |
|   |                   |                       |                       |                         | секция 3                          |                         |
| 9   | Нежилое помещение | 1                     | 4                     | 127,09                  | 112 тамбур                        | 5,59                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 113 офис                          | 63,31                   |
|   |                   |                       |                       |                         | 114 тамбур санузла                | 1,97                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 115 санузел                       | 2,5                     |
|   |                   |                       |                       |                         | 116 комната для переговоров       | 11,15                   |
|   |                   |                       |                       |                         | 117тамбур санузла                 | 1,8                     |
|   |                   |                       |                       |                         | 118санузел                        | 2,29                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 119 офис                          | 38,48                   |
|   |                   |                       |                       |                         | 120 тамбур                        | 5,59                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 121 тамбур                        | 4,94                    |
| 10  | Нежилое помещение | 1                     | 4                     | 55,81                   | 122 кладовая                      | 4,48                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 123 санузел                       | 2,26                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 124 тамбур                        | 1,78                    |
|   |                   |                       |                       |                         | 125 офис                          | 31,17                   |
|   |                   |                       |                       |                         | 126 тамбур                        | 5,59                    |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений |                   |                       |                       |                         |                                   |                         |
| Условный номер                                      | Назначение        | Этаж расположен<br>ия | Номер<br>подъезд<br>а | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|   |                   |                       |                       |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1   | 2                 | 3                     | 4                     | 5                       | 6                                 | 7                       |

[illegible]



[illegible]



[illegible]



|     |                   |    |   |       |  |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--|-------|
| 79  | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машинное место для автомобиля малого класса В, С     | 13,25 |
| 80  | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машинное место для автомобиля малого класса В, С     | 13,25 |
| 81  | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машинное место для автомобиля малого класса В, С     | 13,25 |
| 82  | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машинное место для автомобиля малого класса В, С     | 13,25 |
| 83  | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машинное место для автомобиля малого класса В, С     | 13,25 |
| 84  | нежилое помещение | -1 | - | 15,66 | Машинное место для автомобилей большого класса D,E,F | 15,66 |
| 85  | нежилое помещение | -1 | - | 15,66 | Машинное место для автомобилей большого класса D,E,F | 15,66 |
| 86  | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машинное место для автомобиля малого класса А        | 10,56 |
| 12А | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                         | 3,60  |
| 87  | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машинное место для автомобиля малого класса А        | 10,56 |
| 88  | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машинное место для автомобиля малого класса А        | 10,56 |
| 13А | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                         | 3,60  |
| 89  | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машинное место для автомобиля малого класса А        | 10,56 |
| 90  | нежилое помещение | -1 | - | 15,66 | Машинное место для автомобилей большого класса D,E,F | 15,66 |
| 91  | нежилое помещение | -1 | - | 15,66 | Машинное место для автомобилей большого класса D,E,F | 15,66 |
| 92  | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машинное место для автомобиля малого класса В, С     | 13,25 |
| 93  | нежилое помещение | -1 | - | 15,66 | Машинное место для автомобилей большого класса D,E,F | 15,66 |
| 94  | нежилое помещение | -1 | - | 15,66 | Машинное место для автомобилей большого класса D,E,F | 15,66 |
| 95  | нежилое помещение | -1 | - | 21,6  | Машинное место для автомобиля инвалида               | 21,60 |
| 9А  | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                         | 3,60  |
| 96  | нежилое помещение | -1 | - | 21,6  | Машинное место для автомобиля инвалида               | 21,60 |
| 97  | нежилое помещение | -1 | - | 21,6  | Машинное место для автомобиля инвалида               | 21,60 |
| 98  | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машинное место для автомобиля малого класса А        | 10,56 |
| 99  | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машинное место для автомобиля малого класса А        | 10,56 |
| 100 | нежилое помещение | -1 | - | 21,6  | Машинное место для автомобиля инвалида               | 21,60 |
| 101 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машинное место для автомобиля малого класса А*       | 13,25 |



|     |                   |    |   |       |   |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|---|-------|
| 102 | нежилое помещение | -1 | - | 15,66 | Машиноместо для автомобилей большого класса D,E,F | 15,66 |
| 10A | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                      | 3,60  |
| 11A | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                      | 3,60  |
| 103 | нежилое помещение | -1 | - | 21,6  | Машиноместо для автомобиля инвалида               | 21,60 |
| 104 | нежилое помещение | -1 | - | 15,66 | Машиноместо для автомобилей большого класса D,E,F | 15,66 |
| 105 | нежилое помещение | -1 | - | 15,66 | Машиноместо для автомобилей большого класса D,E,F | 15,66 |
| 106 | нежилое помещение | -1 | - | 21,6  | Машиноместо для автомобиля инвалида               | 21,60 |
| 107 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса A        | 10,56 |
| 108 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса A        | 10,56 |
| 109 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса B, C     | 13,25 |
| 110 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса B, C     | 13,25 |
| 111 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса B, C     | 13,25 |
| 112 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса B, C     | 13,25 |
| 113 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса B, C     | 13,25 |
| 114 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса B, C     | 13,25 |
| 115 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса B, C     | 13,25 |
| 116 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса B, C     | 13,25 |
| 117 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса B, C     | 13,25 |
| 118 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса A*       | 13,25 |
| 119 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса A*       | 13,25 |
| 120 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса A*       | 13,25 |
| 8A  | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                      | 3,60  |
| 121 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса A*       | 13,25 |
| 122 | нежилое помещение | -1 | - | 15,66 | Машиноместо для автомобилей большого класса D,E,F | 15,66 |
| 123 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса A*       | 13,25 |
| 124 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса B, C     | 13,25 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>



IV этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№ 4.1 по ПЗУ), многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№ 4.2 по ПЗУ), многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№5 по ПЗУ), подземный паркинг в осях 13-17 (№ 7 по ПЗУ), здание поста пожарно-сторожевой охраны (№20 по ПЗУ)

|   |          |                                    |    |
|---|----------|------------------------------------|----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений         | 95 |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений       | 97 |
|   | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест            | 89 |
|   | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 8  |

секция 4.1

|     |                 |   |   |       |   |   |       |          |       |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 135 | жилое помещение | 2 | 5 | 87,57 | 3 | 1 | 19,35 | кухня    | 15,54 |
|     |                 |   |   |       |   | 2 | 15,33 | с/узел   | 6,13  |
|     |                 |   |   |       |   | 3 | 14,09 | кладовая | 2,1   |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | коридор  | 8,74  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 6,29  |
| 136 | жилое помещение | 2 | 5 | 44,2  | 1 | 1 | 17,34 | кухня    | 13,63 |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 6,63  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | кладовая | 1,63  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,97  |
| 137 | жилое помещение | 2 | 5 | 41,38 | 1 | 1 | 17,02 | кухня    | 14,54 |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 5,97  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 3,85  |
| 138 | жилое помещение | 2 | 5 | 44,19 | 1 | 1 | 17,71 | кухня    | 13,28 |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 6,6   |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,91  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | кладовая | 1,69  |
| 139 | жилое помещение | 2 | 5 | 79,54 | 3 | 1 | 18,2  | кухня    | 12,77 |
|     |                 |   |   |       |   | 2 | 12,11 | с/узел   | 6,17  |
|     |                 |   |   |       |   | 3 | 12,27 | кладовая | 2,11  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | коридор  | 9,8   |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 6,11  |
| 140 | жилое           | 3 | 5 | 87,57 | 3 | 1 | 19,35 | кухня    | 15,54 |

|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       |            |       |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|---|-------|------------|-------|
|     | помещение          |   |   |       |   |  |  | 2 | 15,33 | с/узел     | 6,13  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  | 3 | 14,09 | кладовая   | 2,1   |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | коридор    | 8,74  |
| 141 | жилое<br>помещение | 3 | 5 | 44,2  | 1 |  |  | 1 | 17,34 | кухня      | 6,29  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | прихожая   | 13,63 |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | кладовая   | 6,63  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | с/узел     | 1,63  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня-ниша | 4,97  |
| 142 | жилое<br>помещение | 3 | 5 | 32,08 | 1 |  |  | 1 | 16,2  | прихожая   | 6,06  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | с/узел     | 5,97  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | с/узел     | 3,85  |
| 143 | жилое<br>помещение | 3 | 5 | 44,19 | 1 |  |  | 1 | 17,71 | кухня      | 13,28 |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | прихожая   | 6,6   |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | с/узел     | 4,91  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | кладовая   | 1,69  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня      | 12,77 |
| 144 | жилое<br>помещение | 3 | 5 | 79,54 | 3 |  |  | 1 | 18,2  | с/узел     | 6,17  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  | 2 | 12,11 | кладовая   | 2,11  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  | 3 | 12,27 | коридор    | 9,8   |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | прихожая   | 6,11  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня      | 15,54 |
| 145 | жилое<br>помещение | 4 | 5 | 87,57 | 3 |  |  | 1 | 19,35 | с/узел     | 6,13  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  | 2 | 15,33 | кладовая   | 2,1   |
|     |                    |   |   |       |   |  |  | 3 | 14,09 | коридор    | 8,74  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | прихожая   | 6,29  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня      | 13,63 |
| 146 | жилое<br>помещение | 4 | 5 | 44,2  | 1 |  |  | 1 | 17,34 | прихожая   | 6,63  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | кладовая   | 1,63  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | с/узел     | 4,97  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня-ниша | 6,06  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | прихожая   | 5,97  |
| 147 | жилое<br>помещение | 4 | 5 | 32,08 | 1 |  |  | 1 | 16,2  | с/узел     | 3,85  |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | кухня      | 13,28 |
|     |                    |   |   |       |   |  |  |   |       | с/узел     | 13,28 |
| 148 | жилое              | 4 | 5 | 44,19 | 1 |  |  | 1 | 17,71 | кухня      | 13,28 |



|     |                    |   |   |       |   |  |  |  |                                |                                      |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--------------------------------|--------------------------------------|
|     | помещение          |   |   |       |   |  |  |  | прихожая<br>с/узел<br>кладовая | 6,6<br>4,91<br>1,69                  |
| 149 | жилое<br>помещение | 4 | 5 | 79,54 | 3 |  |  |  | 1 18,2<br>2 12,11<br>3 12,27   | 12,77<br>6,17<br>2,11<br>9,8<br>6,11 |
| 150 | жилое<br>помещение | 5 | 5 | 87,57 | 3 |  |  |  | 1 19,35<br>2 15,33<br>3 14,09  | 15,54<br>6,13<br>2,1<br>8,74<br>6,29 |
| 151 | жилое<br>помещение | 5 | 5 | 44,2  | 1 |  |  |  | 1 17,34                        | 13,63<br>6,63<br>1,63<br>4,97        |
| 152 | жилое<br>помещение | 5 | 5 | 32,08 | 1 |  |  |  | 1 16,2                         | 6,06<br>5,97<br>3,85                 |
| 152 | жилое<br>помещение | 5 | 5 | 44,19 | 1 |  |  |  | 1 17,71                        | 13,28<br>6,6<br>4,91<br>1,69         |
| 154 | жилое<br>помещение | 5 | 5 | 79,54 | 3 |  |  |  | 1 18,2<br>2 12,11<br>3 12,27   | 12,77<br>6,17<br>2,11<br>9,8<br>6,11 |
| 155 | жилое<br>помещение | 6 | 5 | 87,57 | 3 |  |  |  | 1 19,35<br>2 15,33<br>3 14,09  | 15,54<br>6,13<br>2,1<br>8,74         |

|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  |                   |       |       |
|------------|--------------------|---|--|---|-------|---|--|---|--|-------------------|-------|-------|
| 156        | жилое<br>помещение | 6 |  | 5 | 44,2  | 1 |  | 1 |  | прихожая<br>кухня | 17,34 | 6,29  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  |                   |       | 13,63 |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | прихожая          |       | 6,63  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | кладовая          |       | 1,63  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | с/узел            |       | 4,97  |
| 157        | жилое<br>помещение | 6 |  | 5 | 32,08 | 1 |  | 1 |  | кухня-ниша        | 16,2  | 6,06  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | прихожая          |       | 5,97  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | с/узел            |       | 3,85  |
| 158        | жилое<br>помещение | 6 |  | 5 | 44,19 | 1 |  | 1 |  | кухня             | 17,71 | 13,28 |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | прихожая          |       | 6,6   |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | с/узел            |       | 4,91  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | кладовая          |       | 1,69  |
| 159        | жилое<br>помещение | 6 |  | 5 | 79,54 | 3 |  | 1 |  | кухня             | 18,2  | 12,77 |
|            |                    |   |  |   |       |   |  | 2 |  | с/узел            | 12,11 | 6,17  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  | 3 |  | кладовая          | 12,27 | 2,11  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | коридор           |       | 9,8   |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | прихожая          |       | 6,11  |
| секция 4.2 |                    |   |  |   |       |   |  |   |  |                   |       |       |
| 160        | жилое<br>помещение | 2 |  | 6 | 79,54 | 3 |  | 1 |  | кухня             | 18,2  | 12,77 |
|            |                    |   |  |   |       |   |  | 2 |  | с/узел            | 12,11 | 6,17  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  | 3 |  | кладовая          | 12,27 | 2,11  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | коридор           |       | 9,8   |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | прихожая          |       | 6,11  |
| 161        | жилое<br>помещение | 2 |  | 6 | 44,19 | 1 |  | 1 |  | кухня             | 17,71 | 13,28 |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | прихожая          |       | 6,6   |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | с/узел            |       | 4,91  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | кладовая          |       | 1,69  |
| 162        | жилое<br>помещение | 2 |  | 6 | 41,38 | 1 |  | 1 |  | кухня             | 17,02 | 14,54 |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | прихожая          |       | 5,97  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | с/узел            |       | 3,85  |
| 163        | жилое<br>помещение | 2 |  | 6 | 44,2  | 1 |  | 1 |  | кухня             | 17,34 | 13,63 |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | прихожая          |       | 6,63  |
|            |                    |   |  |   |       |   |  |   |  | кладовая          |       | 1,63  |



|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       |                 |       |
|-----|--------------------|---|--|---|-------|--|---|---|-------|-----------------|-------|
| 164 | жилое<br>помещение | 2 |  | 6 | 87,57 |  | 3 | 1 | 19,35 | с/узел<br>кухня | 4,97  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   | 2 | 15,33 | с/узел          | 15,54 |
|     |                    |   |  |   |       |  |   | 3 | 14,09 | кладовая        | 6,13  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | коридор         | 2,1   |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | прихожая        | 8,74  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       |                 | 6,29  |
| 165 | жилое<br>помещение | 3 |  | 6 | 79,54 |  | 3 | 1 | 18,2  | кухня           | 12,77 |
|     |                    |   |  |   |       |  |   | 2 | 12,11 | с/узел          | 6,17  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   | 3 | 12,27 | кладовая        | 2,11  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | коридор         | 9,8   |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | прихожая        | 6,11  |
| 166 | жилое<br>помещение | 3 |  | 6 | 44,19 |  | 1 | 1 | 17,71 | кухня           | 13,28 |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | прихожая        | 6,6   |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | с/узел          | 4,91  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | кладовая        | 1,69  |
| 167 | жилое<br>помещение | 3 |  | 6 | 32,08 |  | 1 | 1 | 16,2  | кухня-ниша      | 6,06  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | прихожая        | 5,97  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | с/узел          | 3,85  |
| 168 | жилое<br>помещение | 3 |  | 6 | 44,2  |  | 1 | 1 | 17,34 | кухня           | 13,63 |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | прихожая        | 6,63  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | кладовая        | 1,63  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | с/узел          | 4,97  |
| 169 | жилое<br>помещение | 3 |  | 6 | 87,57 |  | 3 | 1 | 19,35 | кухня           | 15,54 |
|     |                    |   |  |   |       |  |   | 2 | 15,33 | с/узел          | 6,13  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   | 3 | 14,09 | кладовая        | 2,1   |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | коридор         | 8,74  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | прихожая        | 6,29  |
| 170 | жилое<br>помещение | 4 |  | 6 | 79,54 |  | 3 | 1 | 18,2  | кухня           | 12,77 |
|     |                    |   |  |   |       |  |   | 2 | 12,11 | с/узел          | 6,17  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   | 3 | 12,27 | кладовая        | 2,11  |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | коридор         | 9,8   |
|     |                    |   |  |   |       |  |   |   |       | прихожая        | 6,11  |
| 171 | жилое              | 4 |  | 6 | 44,19 |  | 1 | 1 | 17,71 | кухня           | 13,28 |

|     |                 |   |   |       |   |  |  |   |            |       |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|---|------------|-------|
|     | помещение       |   |   |       |   |  |  |   | прихожая   | 6,6   |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | с/узел     | 4,91  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | кладовая   | 1,69  |
| 172 | жилое помещение | 4 | 6 | 32,08 | 1 |  |  | 1 | кухня-ниша | 6,06  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | прихожая   | 5,97  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | с/узел     | 3,85  |
| 173 | жилое помещение | 4 | 6 | 44,2  | 1 |  |  | 1 | кухня      | 13,63 |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | прихожая   | 6,63  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | кладовая   | 1,63  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | с/узел     | 4,97  |
| 174 | жилое помещение | 4 | 6 | 87,57 | 3 |  |  | 1 | кухня      | 15,54 |
|     |                 |   |   |       |   |  |  | 2 | с/узел     | 6,13  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  | 3 | кладовая   | 2,1   |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | коридор    | 8,74  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | прихожая   | 6,29  |
| 175 | жилое помещение | 5 | 6 | 79,54 | 3 |  |  | 1 | кухня      | 12,77 |
|     |                 |   |   |       |   |  |  | 2 | с/узел     | 6,17  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  | 3 | кладовая   | 2,11  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | коридор    | 9,8   |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | прихожая   | 6,11  |
| 176 | жилое помещение | 5 | 6 | 44,19 | 1 |  |  | 1 | кухня      | 13,28 |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | прихожая   | 6,6   |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | с/узел     | 4,91  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | кладовая   | 1,69  |
| 177 | жилое помещение | 5 | 6 | 32,08 | 1 |  |  | 1 | кухня-ниша | 6,06  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | прихожая   | 5,97  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | с/узел     | 3,85  |
| 178 | жилое помещение | 5 | 6 | 44,2  | 1 |  |  | 1 | кухня      | 13,63 |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | прихожая   | 6,63  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | кладовая   | 1,63  |
|     |                 |   |   |       |   |  |  |   | с/узел     | 4,97  |
| 179 | жилое помещение | 5 | 6 | 87,57 | 3 |  |  | 1 | кухня      | 15,54 |
|     |                 |   |   |       |   |  |  | 2 | с/узел     | 6,13  |



|          |                    |   |   |       |   |   |       |            |       |
|----------|--------------------|---|---|-------|---|---|-------|------------|-------|
| 180      | жилое<br>помещение | 6 | 6 | 79,54 | 3 | 3 | 14,09 | кладовая   | 2,1   |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | коридор    | 8,74  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,29  |
|          |                    |   |   |       |   | 1 | 18,2  | кухня      | 12,77 |
| 181      | жилое<br>помещение | 6 | 6 | 44,19 | 1 | 2 | 12,11 | с/узел     | 6,17  |
|          |                    |   |   |       |   | 3 | 12,27 | кладовая   | 2,11  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | коридор    | 9,8   |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,11  |
| 182      | жилое<br>помещение | 6 | 6 | 32,08 | 1 | 1 | 17,71 | кухня      | 13,28 |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,6   |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | с/узел     | 4,91  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | кладовая   | 1,69  |
| 183      | жилое<br>помещение | 6 | 6 | 44,2  | 1 | 1 | 16,2  | кухня-ниша | 6,06  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 5,97  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | с/узел     | 3,85  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | кухня      | 13,63 |
| 184      | жилое<br>помещение | 6 | 6 | 87,57 | 3 |   |       | прихожая   | 6,63  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | кладовая   | 1,63  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | с/узел     | 4,97  |
|          |                    |   |   |       |   | 1 | 19,35 | кухня      | 15,54 |
| 185      | жилое<br>помещение | 2 | 7 | 61,35 | 2 | 2 | 15,33 | с/узел     | 6,13  |
|          |                    |   |   |       |   | 3 | 14,09 | кладовая   | 2,1   |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | коридор    | 8,74  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 6,29  |
| секция 5 |                    |   |   |       |   |   |       |            |       |
| 185      | жилое<br>помещение | 2 | 7 | 61,35 | 2 | 1 | 20,75 | кухня      | 12,42 |
|          |                    |   |   |       |   | 2 | 12,52 | с/узел     | 5,48  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | коридор    | 5,11  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 5,07  |
| 186      | жилое<br>помещение | 2 | 7 | 61,22 | 2 | 1 | 20,74 | кухня      | 12,39 |
|          |                    |   |   |       |   | 2 | 12,52 | с/узел     | 5,39  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | коридор    | 5,11  |
|          |                    |   |   |       |   |   |       | прихожая   | 5,07  |

|     |                    |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 187 | жилое<br>помещение | 2 | 7 | 41,9  | 1 | 1      | 18,21          | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая             | 11,7<br>4,31<br>2,81<br>4,87          |
| 188 | жилое<br>помещение | 2 | 7 | 47,08 | 1 | 1      | 18,42          | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая<br>гардероб | 10,92<br>4,31<br>2,81<br>4,87<br>5,75 |
| 189 | жилое<br>помещение | 2 | 7 | 63,94 | 2 | 1<br>2 | 21,05<br>15,8  | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая             | 12,42<br>5,48<br>5,11<br>5,07         |
| 190 | жилое<br>помещение | 3 | 7 | 61,35 | 2 | 1<br>2 | 20,75<br>12,52 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая             | 12,42<br>5,48<br>5,11<br>5,07         |
| 191 | жилое<br>помещение | 3 | 7 | 61,22 | 2 | 1<br>2 | 20,74<br>12,52 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая             | 12,39<br>5,39<br>5,11<br>5,07         |
| 192 | жилое<br>помещение | 3 | 7 | 41,9  | 1 | 1      | 18,21          | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая             | 11,7<br>4,31<br>2,81<br>4,87          |
| 193 | жилое<br>помещение | 3 | 7 | 47,08 | 1 | 1      | 18,42          | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая<br>гардероб | 10,92<br>4,31<br>2,81<br>4,87<br>5,75 |
| 194 | жилое<br>помещение | 3 | 7 | 63,94 | 2 | 1<br>2 | 21,05<br>15,8  | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая             | 12,42<br>5,48<br>5,11                 |

[illegible]



|     |                    |   |   |       |   |        |                |  |   |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---|
| 203 | жилое<br>помещение | 5 | 7 | 47,08 | 1 | 1      | 18,42          | прихожая<br>кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая<br>гардероб | 4,87<br>10,92<br>4,31<br>2,81<br>4,87<br>5,75 |
| 204 | жилое<br>помещение | 5 | 7 | 63,94 | 2 | 1<br>2 | 21,05<br>15,8  | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая                         | 12,42<br>5,48<br>5,11<br>5,07                 |
| 205 | жилое<br>помещение | 6 | 7 | 61,35 | 2 | 1<br>2 | 20,75<br>12,52 | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая                         | 12,42<br>5,48<br>5,11<br>5,07                 |
| 206 | жилое<br>помещение | 6 | 7 | 64,04 | 2 | 1<br>2 | 21,05<br>15,8  | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая                         | 12,63<br>4,94<br>4,5<br>5,12                  |
| 207 | жилое<br>помещение | 6 | 7 | 41,29 | 1 | 1      | 18,21          | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая                         | 11,32<br>4,08<br>2,81<br>4,87                 |
| 208 | жилое<br>помещение | 6 | 7 | 46,8  | 1 | 1      | 18,42          | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая<br>гардероб             | 10,64<br>4,31<br>2,81<br>4,87<br>5,75         |
| 209 | жилое<br>помещение | 6 | 7 | 64,04 | 2 | 1<br>2 | 21,05<br>15,8  | кухня<br>с/узел<br>коридор<br>прихожая                         | 12,63<br>4,94<br>4,5<br>5,12                  |
| 210 | жилое<br>помещение | 7 | 7 | 61,35 | 2 | 1<br>2 | 20,75<br>12,52 | кухня<br>с/узел  | 12,42<br>5,48                                 |

|     |                 |   |   |       |   |   |       |          |       |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 211 | жилое помещение | 7 | 7 | 64,04 | 2 | 1 | 21,05 | коридор  | 5,11  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 5,07  |
|     |                 |   |   |       |   | 1 |       | кухня    | 12,63 |
|     |                 |   |   |       |   | 2 | 15,8  | с/узел   | 4,94  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | коридор  | 4,5   |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 5,12  |
| 212 | жилое помещение | 7 | 7 | 41,29 | 1 | 1 | 18,21 | кухня    | 11,32 |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,08  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | коридор  | 2,81  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 4,87  |
| 213 | жилое помещение | 7 | 7 | 46,8  | 1 | 1 | 18,42 | кухня    | 10,64 |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,31  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | коридор  | 2,81  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 4,87  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | гардероб | 5,75  |
| 214 | жилое помещение | 7 | 7 | 64,04 | 2 | 1 | 21,05 | кухня    | 12,63 |
|     |                 |   |   |       |   | 2 | 15,8  | с/узел   | 4,94  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | коридор  | 4,5   |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 5,12  |
| 215 | жилое помещение | 8 | 7 | 61,35 | 2 | 1 | 20,75 | кухня    | 12,42 |
|     |                 |   |   |       |   | 2 | 12,52 | с/узел   | 5,48  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | коридор  | 5,11  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 5,07  |
| 216 | жилое помещение | 8 | 7 | 61,22 | 2 | 1 | 20,74 | кухня    | 12,39 |
|     |                 |   |   |       |   | 2 | 12,52 | с/узел   | 5,39  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | коридор  | 5,11  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 5,07  |
| 217 | жилое помещение | 8 | 7 | 41,29 | 1 | 1 | 18,21 | кухня    | 11,32 |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,08  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | коридор  | 2,81  |
|     |                 |   |   |       |   |   |       | прихожая | 4,87  |
| 218 | жилое помещение | 8 | 7 | 61,59 | 2 | 1 | 20,83 | кухня    | 12,05 |
|     |                 |   |   |       |   | 2 | 12,49 | с/узел   | 5,78  |

|     |                    |    |   |       |   |   |          |       |
|-----|--------------------|----|---|-------|---|---|----------|-------|
| 219 | жилое<br>помещение | 8  | 7 | 61,21 | 2 | 1 | коридор  | 5,04  |
|     |                    |    |   |       |   |   | прихожая | 5,4   |
|     |                    |    |   |       |   | 2 | кухня    | 12,53 |
|     |                    |    |   |       |   |   | с/узел   | 4,94  |
|     |                    |    |   |       |   |   | коридор  | 4,4   |
|     |                    |    |   |       |   |   | прихожая | 5,12  |
| 220 | жилое<br>помещение | 9  | 7 | 61,35 | 2 | 1 | кухня    | 12,42 |
|     |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 5,48  |
|     |                    |    |   |       |   |   | коридор  | 5,11  |
|     |                    |    |   |       |   |   | прихожая | 5,07  |
| 221 | жилое<br>помещение | 9  | 7 | 61,22 | 2 | 1 | кухня    | 12,39 |
|     |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 5,39  |
|     |                    |    |   |       |   |   | коридор  | 5,11  |
|     |                    |    |   |       |   |   | прихожая | 5,07  |
| 222 | жилое<br>помещение | 9  | 7 | 41,29 | 1 | 1 | кухня    | 11,32 |
|     |                    |    |   |       |   |   | с/узел   | 4,08  |
|     |                    |    |   |       |   |   | коридор  | 2,81  |
|     |                    |    |   |       |   |   | прихожая | 4,87  |
| 223 | жилое<br>помещение | 9  | 7 | 61,59 | 2 | 1 | кухня    | 12,05 |
|     |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 5,78  |
|     |                    |    |   |       |   |   | коридор  | 5,04  |
|     |                    |    |   |       |   |   | прихожая | 5,4   |
| 224 | жилое<br>помещение | 9  | 7 | 61,21 | 2 | 1 | кухня    | 12,53 |
|     |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 4,94  |
|     |                    |    |   |       |   |   | коридор  | 4,4   |
|     |                    |    |   |       |   |   | прихожая | 5,12  |
| 225 | жилое<br>помещение | 10 | 7 | 61,35 | 2 | 1 | кухня    | 12,42 |
|     |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 5,48  |
|     |                    |    |   |       |   |   | коридор  | 5,11  |
|     |                    |    |   |       |   |   | прихожая | 5,07  |
| 226 | жилое<br>помещение | 10 | 7 | 61,22 | 2 | 1 | кухня    | 12,39 |
|     |                    |    |   |       |   | 2 | с/узел   | 5,39  |
|     |                    |    |   |       |   |   | коридор  | 5,11  |
|     |                    |    |   |       |   |   | прихожая | 5,11  |



|     |                 |    |   |       |   |   |       |          |       |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 227 | жилое помещение | 10 | 7 | 41,29 | 1 | 1 | 18,21 | прихожая | 5,07  |
|     |                 |    |   |       |   |   |       | кухня    | 11,32 |
|     |                 |    |   |       |   |   |       | с/узел   | 4,08  |
|     |                 |    |   |       |   |   |       | коридор  | 2,81  |
|     |                 |    |   |       |   |   |       | прихожая | 4,87  |
| 228 | жилое помещение | 10 | 7 | 61,59 | 2 | 1 | 20,83 | кухня    | 12,05 |
|     |                 |    |   |       |   | 2 | 12,49 | с/узел   | 5,78  |
|     |                 |    |   |       |   |   |       | коридор  | 5,04  |
|     |                 |    |   |       |   |   |       | прихожая | 5,4   |
| 229 | жилое помещение | 10 | 7 | 61,21 | 2 | 1 | 21,05 | кухня    | 12,53 |
|     |                 |    |   |       |   | 2 | 13,17 | с/узел   | 4,94  |
|     |                 |    |   |       |   |   |       | коридор  | 4,4   |
|     |                 |    |   |       |   |   |       | прихожая | 5,12  |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение        | Этаж<br>располо<br>жения | Номер<br>подъез<br>да | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|----------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|                |                   |                          |                       |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1              | 2                 | 3                        | 4                     | 5                       | 6                                 | 7                       |
| секция 4.1     |                   |                          |                       |                         |                                   |                         |
|                | Нежилое помещение |                          |                       |                         | офис                              | 53,9                    |
|                |                   |                          |                       |                         | моп                               | 1,13                    |
|                |                   |                          |                       |                         | санузел                           | 2,4                     |
|                |                   |                          |                       |                         | тамбур санузла                    | 1,53                    |
|                |                   |                          |                       |                         | санузел                           | 2,4                     |
|                |                   |                          |                       |                         | тамбур санузла                    | 2,08                    |
| 5              |                   | 1                        | 5                     | 171,69                  | коридор                           | 5,39                    |
|                |                   |                          |                       |                         | офис                              | 96,68                   |
|                |                   |                          |                       |                         | тамбур                            | 6,18                    |
|                |                   |                          |                       |                         | тамбур                            | 6,18                    |
| 6              | Нежилое помещение | 1                        | 5                     | 172,56                  | офис                              | 96,54                   |

|            |                   |   |   |        |                       |                |       |       |
|------------|-------------------|---|---|--------|-----------------------|----------------|-------|-------|
|            |                   |   |   |        |                       | моп            |       | 1,13  |
|            |                   |   |   |        |                       | санузел        |       | 2,4   |
|            |                   |   |   |        |                       | тамбур санузла |       | 1,53  |
|            |                   |   |   |        |                       | санузел        |       | 2,4   |
|            |                   |   |   |        |                       | тамбур санузла |       | 2,08  |
|            |                   |   |   |        |                       | коридор        |       | 5,44  |
|            |                   |   |   |        |                       | офис           |       | 54,86 |
| секция 4.2 |                   |   |   |        |                       |                |       |       |
| 7          | Нежилое помещение | 1 | 6 | 171,69 | офис                  |                | 53,9  |       |
|            |                   |   |   |        | моп                   |                | 1,13  |       |
|            |                   |   |   |        | санузел               |                | 2,4   |       |
|            |                   |   |   |        | тамбур санузла        |                | 1,53  |       |
|            |                   |   |   |        | санузел               |                | 2,4   |       |
|            |                   |   |   |        | тамбур санузла        |                | 2,08  |       |
|            |                   |   |   |        | коридор               |                | 5,39  |       |
|            |                   |   |   |        | офис                  |                | 96,68 |       |
|            |                   |   |   |        | тамбур                |                | 6,18  |       |
| 8          | Нежилое помещение | 1 | 6 | 172,56 | тамбур                |                | 6,18  |       |
|            |                   |   |   |        | офис                  |                | 96,54 |       |
|            |                   |   |   |        | моп                   |                | 1,13  |       |
|            |                   |   |   |        | санузел               |                | 2,4   |       |
|            |                   |   |   |        | тамбур санузла        |                | 1,53  |       |
|            |                   |   |   |        | санузел               |                | 2,4   |       |
|            |                   |   |   |        | тамбур санузла        |                | 2,08  |       |
|            |                   |   |   |        | коридор               |                | 5,44  |       |
|            |                   |   |   |        | офис                  |                | 54,86 |       |
| секция 5   |                   |   |   |        |                       |                |       |       |
| 9          | Нежилое помещение | 1 | 7 | 93,29  | тамбур                |                | 5,96  |       |
|            |                   |   |   |        | офис                  |                | 78,27 |       |
|            |                   |   |   |        | моп                   |                | 1,23  |       |
|            |                   |   |   |        | тамбур санузла        |                | 3,18  |       |
|            |                   |   |   |        | санузел для инвалидов |                | 3,12  |       |
|            |                   |   |   |        | санузел               |                | 1,53  |       |

|    |                   |    |   |        |                       |        |
|----|-------------------|----|---|--------|-----------------------|--------|
| 10 | Нежилое помещение | 1  | 7 | 166,43 | тамбур                | 6,04   |
|    |                   |    |   |        | офис                  | 144,33 |
|    |                   |    |   |        | моп                   | 1,23   |
|    |                   |    |   |        | тамбур санузла        | 3,16   |
|    |                   |    |   |        | санузел для инвалидов | 3,12   |
|    |                   |    |   |        | санузел               | 1,53   |
|    |                   |    |   |        | тамбур служебный      | 4,22   |
|    |                   |    |   |        | кладовая инвентаря    | 2,8    |
|    |                   |    |   |        | тамбур                | 1,89   |
|    |                   |    |   |        | офис                  | 60,21  |
| 11 | Нежилое помещение | 1  | 7 | 69,99  | тамбур санузла        | 3,18   |
|    |                   |    |   |        | санузел               | 3,16   |
|    |                   |    |   |        | санузел               | 1,55   |
| 12 | Нежилое помещение | 12 | 7 | 171,33 | санузел               | 12,72  |
|    |                   |    |   |        | мастерская            | 158,61 |

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилых помещений               |                         |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------------------|--|-------------------------|
|                |                   |                   |                |                         | Наименование помещения                         | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1              | 2                 | 3                 | 4              | 5                       | 6  | 7                       |
| 125            | нежилое помещение | -1                | -              | 13,25                   | Машинное место для автомобиля малого класса А* | 13,25                   |
| 126            | нежилое помещение | -1                | -              | 13,25                   | Машинное место для автомобиля малого класса А* | 13,25                   |
| 127            | нежилое помещение | -1                | -              | 13,25                   | Машинное место для автомобиля малого класса А* | 13,25                   |
| 128            | нежилое помещение | -1                | -              | 13,25                   | Машинное место для автомобиля малого класса А* | 13,25                   |
| 129            | нежилое помещение | -1                | -              | 13,25                   | Машинное место для автомобиля малого класса А* | 13,25                   |



|     |                   |    |   |       |  |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--|-------|
| 130 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*      | 13,25 |
| 131 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*      | 13,25 |
| 132 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*      | 13,25 |
| 133 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*      | 13,25 |
| 19А | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                     | 3,60  |
| 134 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*      | 13,25 |
| 135 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*      | 13,25 |
| 136 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*      | 13,25 |
| 137 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*      | 13,25 |
| 20А | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                     | 3,60  |
| 138 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*      | 13,25 |
| 139 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*      | 13,25 |
| 140 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*      | 13,25 |
| 141 | нежилое помещение | -1 | - | 21,6  | Машиноместо для автомобиля инвалида              | 21,60 |
| 142 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса В,<br>С | 13,25 |
| 143 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса В,<br>С | 13,25 |
| 144 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А       | 10,56 |
| 145 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А       | 10,56 |
| 146 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А       | 10,56 |

|     |                   |    |   |       |  |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--|-------|
| 147 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А           | 10,56 |
| 148 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*          | 13,25 |
| 149 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*          | 13,25 |
| 150 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*          | 13,25 |
| 151 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*          | 13,25 |
| 152 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А           | 10,56 |
| 153 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А           | 10,56 |
| 154 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*          | 13,25 |
| 155 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса В,<br>С     | 13,25 |
| 156 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*          | 13,25 |
| 17А | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                         | 3,60  |
| 18А | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                         | 3,60  |
| 157 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*          | 13,25 |
| 158 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса А*          | 13,25 |
| 159 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса В,<br>С     | 13,25 |
| 160 | нежилое помещение | -1 | - | 15,66 | Машиноместо для автомобилей большого<br>класса D,E,F | 15,66 |
| 161 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса В,<br>С     | 13,25 |
| 162 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А           | 10,56 |



|     |                   |    |   |       |   |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|---|-------|
| 163 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А              | 10,56 |
| 164 | нежилое помещение | -1 | - | 21,6  | Машиноместо для автомобиля малого класса А для инвалида | 21,60 |
| 165 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А              | 10,56 |
| 27А | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                            | 3,60  |
| 166 | нежилое помещение | -1 | - | 21,6  | Машиноместо для автомобиля малого класса А для инвалида | 21,60 |
| 167 | нежилое помещение | -1 | - | 21,6  | Машиноместо для автомобиля малого класса А для инвалида | 21,60 |
| 168 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А              | 10,56 |
| 169 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса В, С           | 13,25 |
| 170 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса В, С           | 13,25 |
| 171 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса В, С           | 13,25 |
| 172 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А              | 10,56 |
| 173 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А              | 10,56 |
| 174 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А              | 10,56 |
| 175 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А              | 10,56 |
| 176 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А              | 10,56 |
| 177 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А              | 10,56 |



|     |                   |    |   |       |   |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|---|-------|
| 178 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А    | 10,56 |
| 179 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А    | 10,56 |
| 21А | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                  | 3,60  |
| 180 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А    | 10,56 |
| 181 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А    | 10,56 |
| 182 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А    | 10,56 |
| 183 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса В, С | 13,25 |
| 184 | нежилое помещение | -1 | - | 13,25 | Машиноместо для автомобиля малого класса В, С | 13,25 |
| 185 | нежилое помещение | -1 | - | 10,56 | Машиноместо для автомобиля малого класса А    | 10,56 |
| 22А | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                  | 3,60  |
| 23А | нежилое помещение | -1 | - | 3,60  | Стояночное место мототехники                  | 3,60  |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

**І этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями ДОУ на 1-м этаже жилого дома (№6 по ПЗУ), здание центрального теплового пункта (№ 18 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 19 по ПЗУ)**

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| N п/п    | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м <sup>2</sup> |
|----------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1        | 2                                  | 3                                     | 4                    | 5                       |
| секция 6 |                                    |                                       |                      |                         |
| 1        | Лифт пассажирский г.п.630 кг (2шт) | 1                                     |                      | 8,65                    |

|   |   |  |                            |         |
|---|---|--|----------------------------|---------|
| 2 | Технические помещения   | Помещения подвального этажа на отм. -2,800 | техническое                | 441,72  |
| 3 | Помещение электрощитовой  | Помещения подвального этажа на отм. -2,800 | техническое                | 25,00   |
| 4 | Помещение индивидуального теплового пункта, узел ввода  | Помещения подвального этажа на отм. -2,800 | техническое                | 101,45  |
| 5 | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета, лестничные клетки, открытые переходные балконы, | Помещения этажей от 1 этажа до 25 этажа    | площади общего пользования | 1923,28 |
| 6 | Техническое помещение верхнего этажа  | Помещение на 25 этаже                      | техническое                | 361,06  |
| 7 | Помещение машинного отделения   |  | техническое                | 37,03   |
| 8 | Шахта лифтов  | Помещение на отм.-0,00                     | техническое                | 11,45   |
| 9 | помещение консьержа   | 1 Помещение на отм.-0,00                   | техническое                | 5,64    |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| N п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования     | Характеристики   | Назначение  |
|-------|--|----------------------|--|---|
|       | 2  | 3                    | 4  | 5   |
| 1     | Здание трансформаторной подстанции   | Силовое оборудование | Двухтрансформаторная подстанция ТПнов с секционными шинами 10 кВ   | обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой |
| 2     | Помещение электрощитовой<br>Помещения подвального этажа на отм. -2,800, поэтажные коридоры | силовое оборудование | Вводные устройства с автоматическим включением резерва (ВРУ-1-11-10)этажные распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление общедомовой прибор учета электроэнергии Счетчик электрической энергии трехфазный статический ПСЧ-3АРТ.07Д 0,5S кл.т. | обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой |



|   |  |   |   |  |
|---|--|---|---|--|
| 3   | Помещение насосной (секция 6)                                  | Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения, узел учета, противопожарная насосная установка | Общедомовой прибор учета холодного водоснабжения, водомер ВСХд-40 оборудование насосной установки, погружные дренажный насосы, пожарные насосы  | Обеспечение водоснабжения, пожаротушения                       |
| 4   | Помещение холлов, коридоров, тамбуров, кровля                  | Система общедомовой вентиляции, система противодымной вентиляции  | Вентиляторы общедомовые вентиляторы противодымные   | Обеспечение приточной вытяжной вентиляции помещений дома       |
| 5   | Помещение индивидуального теплого пункта, подвальное помещение | Теплообменники, насосы, узел учета  | Оборудование узла учета тепла согласно проекту, автоматика регулирования, оборудования ГВС приборы учета, общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, погружные дренажный насосы  | обеспечение теплоснабжением потребителей тепла -ГВС, отопление |
| 6   | Жилые этажи секций-серверные узлы, подземная автостоянка       | Серверные узлы Шкаф СКС Диспетчерский комплекс «ОБЪ»  |   | Оборудование сетей СКС   |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации |  |   |   |  |
| N п/п   | Вид имущества  | Назначение имущества  | Описание места расположения имущества   |  |
| 1   | водомер ВСХд-40  | Учет холодный воды на хоз.бытовые нужды   | Насосные  |  |
| 2   | Земельный участок  | Общее   | Земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием - многоквартирные дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах, общей площадью 23 616 кв.м., с кадастровым номером 66:41:0204057:6, расположенный по адресу: |  |



|   |  |       |  |
|---|--|-------|--|
|   |  |       | Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Коуровская, дом 13, |
| 3 | Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | Общее |  |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

**II этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция с рогондой со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№ 1 по ПЗУ), многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№2.1 по ПЗУ)**

| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади для секций №№ 1,2.1 |   |  |                            |                         |
|---|---|--|----------------------------|-------------------------|
| N п/п   | Вид помещения   | Описание места расположения помещения              | Назначение помещения       | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1   | 2   | 3  | 4                          | 5                       |
| секция 1  |   |  |                            |                         |
| 1   | Технические помещения   | помещения подвального этажа на отм. -4,200         | техническое                | 46,89                   |
| 2   | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы, | помещения этажей от отм.1 этажа до 12 этажа        | площади общего пользования | 442,07                  |
| 3   | Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ   | помещения подвального этажа на отм - 4,20          | техническое                | 30,4                    |
| 4   | Помещение шахты лифтов  | первый этаж  | техническое                | 7,09                    |
| 5   | Помещения насосной и водомерного узла   | помещения подвального этажа на отм -4,200          | техническое                | 2,63                    |
| 6   | Помещение электропитовой  | размещение электрооборудования этажа на отм -4,200 | техническое                | 4,15                    |

|   |  |  |                |                                    |        |
|---|--|--|----------------|------------------------------------|--------|
| 7   | Насосная   | этаж на отм -4,200   |                |                                    | 20,09  |
| 8   | венткамера   | этаж на отм -4,200   |                |                                    | 29,04  |
| 9   | Помещение подземной автостоянки проезды  | этаж на отм -4,200   |                | площади общего пользования         | 1365,0 |
| 10  | Помещение машинного отделения  | помещение верхнего технического этажа                            |                | техническое                        | 15,41  |
| 11  | Индивидуальный тепловой пункт  | помещения подвального этажа на отм - 4,200                       |                | техническое                        | 28,97  |
| секция 2.1.   |  |  |                |                                    |        |
|   | Технические помещения  | помещения подвального этажа на отм. -4,200                       |                | техническое                        | 33,62  |
| 1   | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы | помещения этажей от отм.0.000 до отм. бэтажа                     |                | площади общего пользования         | 252,63 |
| 2   | Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ  | помещения подвального этажа на отм - 4,200                       |                | техническое                        | 18,6   |
| 3   | Шахта лифтов   | первый этаж  |                | техническое                        | 15,35  |
| 4   | Верхний технический этаж   |  |                | техническое                        | 362,36 |
| 5   | Помещение электрощитовой   | первый этаж  |                |                                    | 5,94   |
| 6   | Помещение подземной автостоянки- проезды   | этаж на отм -4,200   |                | площади общего пользования         | 1828,4 |
| 7   | Помещение машинного отделения  | помещение верхнего технического этажа                            |                | техническое                        | 15,72  |
| 8   |  |  |                |                                    |        |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  |  |                |                                    |        |
| N п/п   | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Характеристики | Назначение                         |        |
|   | 2  | 3  | 4              | 5                                  |        |
| 1   | Здание трансформаторной подстанции   | Двухтрансформаторная подстанция ТПнов с секционными шинами 10 кВ |                | Питание объекта электроэнергией    |        |
| 2   | Электрощитовые секций  | ВРУ (ВРУ-1-11-10)  | Щит из панелей | Распределение электроэнергии домов |        |



|    |                                       |   |   |  |
|----|---------------------------------------|---|---|--|
| 3  | Электрощитовая паркинга               | ВРУ (ВРУ-21Л)   | Щит из панелей  | Распределение электроэнергии паркинга  |
| 4  | На жилых этажах секций                | Распределительные щиты (ЩЭ)   |   | Щит для установки отключающих автоматов, квартирных счетчиков электроэнергии, сетей связи        |
| 5  | Насосная №2<br>(подземная парковка)   | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 SME<br>3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками<br>(1 раб, 1 резерв.) | $Q=7,81 \text{ м}^3/\text{час}$ , $N=32,0 \text{ м}$  | Обеспечение потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 1 и 2.1)      |
| 6  | Насосная №3<br>(подземная парковка)   | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 SME<br>3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками<br>(1 раб, 1 резерв.) | $Q=7,24 \text{ м}^3/\text{час}$ , $N=30,0 \text{ м}$  | Обеспечение потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 2.2 и 3)      |
| 7  | Насосная №4<br>(подземная парковка)   | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 SME<br>3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками<br>(1 раб, 1 резерв.) | $Q=9,5 \text{ м}^3/\text{час}$ , $N=34,0 \text{ м}$   | Обеспечение потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 4.1, 4.2 и 5) |
| 8  | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П1   | $L=8705 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=711 \text{ Па}$ , $N=3 \text{ кВт}$ ,<br>$n=1502 \text{ об/мин.}$    | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 9  | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П2   | $L=10330 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=751 \text{ Па}$ ,<br>$N=4 \text{ кВт}$ , $n=1612 \text{ об/мин.}$   | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 10 | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П3   | $L=9305 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=724 \text{ Па}$ , $N=3 \text{ кВт}$ ,<br>$n=1542 \text{ об/мин.}$    | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 11 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции В1   | $L=10445 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=550 \text{ Па}$ ,<br>$N=3,8 \text{ кВт}$ , $n=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 12 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции В2   | $L=12440 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=310 \text{ Па}$ ,<br>$N=3,8 \text{ кВт}$ , $n=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 13 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции В3   | $L=11145 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=450 \text{ Па}$ ,<br>$N=3,8 \text{ кВт}$ , $n=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 14 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ДУ1  | $L=46095 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050 \text{ Па}$ ,<br>$N=22 \text{ кВт}$ , $n=1000 \text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из подземной автостоянки  |



|    |                                     |                                      |   |  |
|----|-------------------------------------|--------------------------------------|---|--|
| 15 | Подземная автостоянка               | Противодымная вентиляция ДУ2         | $L=46095\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050\text{ Па}$ ,<br>$N=22\text{ кВт}$ , $n=1000\text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из подземной автостоянки                      |
| 16 | Подземная автостоянка               | Противодымная вентиляция ДУ3         | $L=46095\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050\text{ Па}$ ,<br>$N=22\text{ кВт}$ , $n=1000\text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из подземной автостоянки                      |
| 17 | Подземная автостоянка               | Противодымная вентиляция ПД1         | $L=32270\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=550\text{ Па}$ ,<br>$N=11\text{ кВт}$ , $n=1000\text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки                 |
| 18 | Подземная автостоянка               | Противодымная вентиляция ПД2         | $L=32270\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=550\text{ Па}$ ,<br>$N=11\text{ кВт}$ , $n=1000\text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки                 |
| 19 | Подземная автостоянка               | Противодымная вентиляция ПД3         | $L=32270\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=550\text{ Па}$ ,<br>$N=11\text{ кВт}$ , $n=1000\text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки                 |
| 20 | Тамбур-шлюзы подземной автостоянки  | Противодымная вентиляция ПД4-ПД16    | $L=285\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=400\text{ Па}$ ,<br>$N=0,17\text{ кВт}$ , $n=2430\text{ об/мин.}$  | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 21 | Лифтовой холл подземной автостоянки | Противодымная вентиляция ПД17, ПД22  | $L=10200\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=378\text{ Па}$ ,<br>$N=2,2\text{ кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 22 | Лифтовой холл подземной автостоянки | Противодымная вентиляция ПД18-ПД21   | $L=10200\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=580\text{ Па}$ ,<br>$N=3,8\text{ кВт}$ , $n=1350\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 23 | Тамбур 1 этажа (Секция 1)           | Вентилятор общеобщевой вентиляции П1 | $L=440\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=440\text{ Па}$ ,<br>$N=0,2\text{ кВт}$ .                           | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 24 | Тамбур 1 этажа (Секция 1)           | Вентилятор общеобщевой вентиляции П2 | $L=520\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=415\text{ Па}$ ,<br>$N=0,2\text{ кВт}$ .                           | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 25 | Крыльцо (Секция 1)                  | Вентилятор общеобщевой вентиляции П3 | $L=320\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=310\text{ Па}$ ,<br>$N=0,115\text{ кВт}$ .                         | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 26 | Помещение консьержа (Секция 1)      | Вентилятор общеобщевой вентиляции П4 | $L=60\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=43\text{ Па}$ , $N=0,03\text{ кВт}$ .                               | Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа                          |
| 27 | 12 этаж (Секция 1)                  | Вентилятор общеобщевой вентиляции В1 | $L=105\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{ Па}$ ,<br>$N=0,07\text{ кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |



|    |                                 |   |  |  |
|----|---------------------------------|---|--|--|
| 28 | 12 этаж<br>(Секция 1)           | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В2 | $L=335\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=270\text{ Па}$ ,<br>$N=0,1\text{ кВт}$ , $n=2480\text{ об/мин}$ .   | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 29 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 1)   | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В3 | $L=105\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{ Па}$ ,<br>$N=0,07\text{ кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин}$ .  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 30 | 12 этаж<br>(Секция 1)           | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В4 | $L=415\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=250\text{ Па}$ ,<br>$N=0,1\text{ кВт}$ , $n=2480\text{ об/мин}$ .   | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 31 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 1)   | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В5 | $L=100\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{ Па}$ ,<br>$N=0,07\text{ кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин}$ .  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 32 | 12 этаж<br>(Секция 1)           | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В6 | $L=220\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=230\text{ Па}$ ,<br>$N=0,072\text{ кВт}$ , $n=2360\text{ об/мин}$ . | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 33 | 12 этаж<br>(Секция 1)           | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В7 | $L=50\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=170\text{ Па}$ ,<br>$N=0,039\text{ кВт}$ , $n=2200\text{ об/мин}$ .  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 34 | Кровля<br>(Секция 1)            | Противодымная вентиляция ДУ1            | $L=16925\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=452\text{ Па}$ ,<br>$N=4\text{ кВт}$ , $n=950\text{ об/мин}$ .    | Удаление продуктов горения из<br>коридоров                                     |
| 35 | Кровля<br>(Секция 1)            | Противодымная вентиляция ПД1            | $L=11850\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=365\text{ Па}$ ,<br>$N=2,2\text{ кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин}$ . | Компенсация подпора дымоудаления из<br>коридоров                               |
| 36 | Кровля<br>(Секция 1)            | Противодымная вентиляция ПД2            | $L=10200\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=378\text{ Па}$ ,<br>$N=2,2\text{ кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин}$ . | Подпор воздуха в лифтовой холл при<br>пожаре.                                  |
| 37 | Кровля<br>(Секция 1)            | Противодымная вентиляция ПД3            | $L=36785\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=460\text{ Па}$ ,<br>$N=5,5\text{ кВт}$ , $n=1435\text{ об/мин}$ . | Подпор воздуха в шахты лифтов при<br>пожаре.                                   |
| 38 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 2.1)  | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П1 | $L=600\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=380\text{ Па}$ ,<br>$N=0,3\text{ кВт}$ .                            | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 39 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 2.1)  | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П2 | $L=780\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=450\text{ Па}$ ,<br>$N=0,42\text{ кВт}$ .                           | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 40 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 2.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П3 | $L=60\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=43\text{ Па}$ , $N=0,03\text{ кВт}$ .                                | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                             |

|    |                                 |  |   |  |
|----|---------------------------------|--|---|--|
| 41 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 2.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В1                | L=105м³/ч, H=235Па,<br>N=0,07кВт, n=2460 об/мин.  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа |
| 42 | 7 этаж<br>(Секция 2.1)          | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В2                | L=495м³/ч, H=320Па,<br>N=0,158кВт, n=2500 об/мин. | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа |
| 43 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 2.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В3                | L=105м³/ч, H=235Па,<br>N=0,07кВт, n=2460 об/мин.  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа |
| 44 | 7 этаж<br>(Секция 2.1)          | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В4                | L=675м³/ч, H=280Па,<br>N=0,185кВт, n=2420 об/мин. | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа |
| 45 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 2.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В5                | L=50м³/ч, H=170Па,<br>N=0,039кВт, n=2200 об/мин.  | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                       |
| 46 | Кровля<br>(Секция 2.1)          | Противодымная вентиляция ДУ1                           | L=16540м³/ч, P=573Па,<br>N=5,5кВт, n=950 об/мин.  | Удаление продуктов горения из<br>коридоров                               |
| 47 | Кровля<br>(Секция 2.1)          | Противодымная вентиляция ПД1                           | L=11580м³/ч, P=374Па,<br>N=2,2кВт, n=2820 об/мин. | Компенсация подпора дымоудаления из<br>коридоров                         |
| 48 | Кровля<br>(Секция 2.1)          | Противодымная вентиляция ПД2                           | L=10200м³/ч, P=378Па,<br>N=2,2кВт, n=2820 об/мин. | Подпор воздуха в лифтовой холл при<br>пожаре.                            |
| 49 | Кровля<br>(Секция 2.1)          | Противодымная вентиляция ПД3                           | L=37745м³/ч, P=367Па,<br>N=7,5кВт, n=1450 об/мин. | Подпор воздуха в шахты лифтов при<br>пожаре.                             |
| 50 | ИТП                             | Пластинчатый теплообменник<br>(1 рабочий, 1 резервный) |   | Оборудование системы отопления   |
| 51 | ИТП                             | Пластинчатый теплообменник                             |   | Оборудования ГВС   |
| 52 | ИТП                             | Циркуляционный насос<br>(1 рабочий, 1 резервный)       |   | Оборудование системы отопления   |
| 53 | ИТП                             | Циркуляционный насос<br>(1 рабочий, 1 резервный)       |   | Оборудования ГВС   |
| 54 | ИТП                             | Подпиточный насос                                      |   | Оборудование ГВС   |
| 55 | Жилые этажи секций              | Серверные узлы   |   | Оборудование сетей СКС   |



|   |                                     |   |  |   |
|---|-------------------------------------|---|--|---|
| 56  | 1 этаж секций                       | Шкаф СКС  |  | Оборудование сетей СКС  |
| 57  | 1 этаж секций                       | Медиаконвертер, усилитель                                     |  | Оборудование сети радиодификации                                      |
| 58  | 1 этаж секций                       | Диспетчерский комплекс «ОБЬ»                                  |  | Оборудование диспетчеризации лифтов                                   |
| 59  | 1 этаж секций                       | Приемник, широкополосный усилитель                            |  | Оборудование сетей телевидения  |
| 60  | Этажи секций, подземная автостоянка | Пульт «С2000-М», блок С2000-БИ, Блок С2000-СП2, С2000-СП4/220 |  | Оборудование автоматизации систем дымоудаления, пожарной сигнализации |
| 61  | Подземная автостоянка               | Оборудование «Спрут-2»  |  | Оборудование автоматики пожаротушения                                 |
| 62  | ИТП                                 | Шкаф автоматики ША-ИТП  |  | Оборудование автоматики ИТП   |
| 63  | Насосная (подземная автостоянка)    | Пожарные насосы "Grunfos" (1 рабочий, 1 резервный)            |  | Оборудование пожаротушения автостоянки                                |
| 64  | Насосная (подземная автостоянка)    | Насос-жюкей с мембранным баком емкостью 50 л                  |  | Оборудование пожаротушения автостоянки                                |
| 65  | 2-24 этажи                          | Пожарные краны в пожарных шкафах                              |  | Оборудование пожаротушения  |
| 66  | Помещение насосной                  | Шкаф аппаратуры коммутации «ШАК»                              |  | Оборудование автоматики пожаротушения                                 |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации |                                     |   |  |   |
| N п/п   | Вид имущества                       | Назначение имущества  | Описание места расположения имущества  |   |
| 1   | Земельный участок                   | Общее   | Земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием - многоквартирные дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах, общей площадью 23 616 кв.м., с кадастровым номером 66:41:0204057:6, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Коуровская, |   |

|   |  |       |       |
|---|--|-------|-------|
|   |  |       | дом13 |
| 2 | Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | Общее |       |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

**III этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№2,2 по ПЗУ), многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№ 3 по ПЗУ), подземный паркинг в осях 1-12 (№7 по ПЗУ)**

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| N п\п      | Вид помещения   | Описание места расположения помещения      | Назначение помещения       | Площадь, м <sup>2</sup> |
|------------|---|--|----------------------------|-------------------------|
| 1          | 2   | 3  | 4                          | 5                       |
| секция 2.2 |   |  |                            |                         |
|            | Технические помещения   | помещения подвального этажа на отм. -4,200 | техническое                | 33,62                   |
| 1          | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы, | помещения этажей от отм.0.000 до отм. бэжа | площади общего пользования | 252,63                  |
| 2          | Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ   | помещения подвального этажа на отм - 4,200 | техническое                | 18,6                    |
| 3          |   | первый этаж                                | техническое                | 15,35                   |
| 4          | Шахта лифтов  |  | техническое                | 362,36                  |
| 5          | Верхний технический этаж  |  |                            |                         |



|               |   |  |                            |         |
|---------------|---|--|----------------------------|---------|
| 6             | Помещение электрощитовой  | первый этаж                                  |                            | 5,94    |
| 7             | Помещение подземной автостоянки- проезды  | этаж на отм -4,200                           | площади общего пользования | 1828,4  |
| 8             | Помещение машинного отделения   | помещение верхнего технического этажа        | техническое                | 15,72   |
| секция 3      |   |  |                            |         |
| 1             | Технические помещения   | помещения подвального этажа на отм. -4,200   | техническое                | 19,96   |
| 2             | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы, | помещения этажей от отм.0.000 до отм. 9этажа | площади общего пользования | 577,54  |
| 3             | Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ   | помещения подвального этажа на отм - 4,200   | техническое                | 18,14   |
| 4             | Шахта лифтов  | первый этаж                                  | техническое                | 15,35   |
| 5             | Верхний технический этаж  |  | техническое                | 357,45  |
| 6             | Помещение электрощитовой  | первый этаж                                  |                            | 9,53    |
| 7             | Помещение подземной автостоянки- проезды  | этаж на отм -4,200                           | площади общего пользования | 1828,4  |
| 8             | Помещение машинного отделения   | помещение верхнего технического этажа        | техническое                | 22,55   |
| 9             | Помещение венткамеры  | 1 этаж на отм -4,2                           | техническое                | 23,4375 |
| секция 4.14.2 |   |  |                            |         |
| 1             | Технические помещения   | помещения подвального этажа на отм. -4,200   | техническое                | 67,24   |
| 2             | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы, | помещения этажей от отм.0.000 до отм. 6этажа | площади общего пользования | 505,28  |
| 3             | Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ   | помещения подвального этажа на отм - 4,20    | техническое                | 37,2    |
| 4             | Шахта лифтов  | первый этаж                                  | техническое                | 30,7    |
| 5             | Верхний технический этаж  |  | техническое                | 724,7   |

| 6  | Помещение электрощитовой  | первый этаж   |                         |   | 11,88  |
|--|---|---|-------------------------|---|--------|
| 7  | Помещение машинного отделения   | помещение верхнего<br>технического этажа                            |                         | техническое   | 63,48  |
| секция 5   |   |   |                         |   |        |
| 1  | Технические помещения   | помещения подвального<br>этажа на отм. -4,200                       |                         | техническое   | 67,24  |
| 2  | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы<br>учета ,лестничные клетки, открытые переходные<br>балконы, | помещения этажей от<br>отм.0.000 до отм. 6этажа                     |                         | площади общего<br>пользования   | 505,28 |
| 3  | Помещение индивидуального теплового пункта<br>УКУТ  | помещения подвального<br>этажа на отм - 4,200                       |                         | техническое   | 37,2   |
| 4  | Шахта лифтов  | первый этаж   |                         | техническое   | 7,09   |
| 5  | Помещение электрощитовой  | первый этаж   |                         |   | 4,15   |
| 6  | Помещение подземной стоянки   |   |                         | площади общего<br>пользования   | 1245,0 |
| 7  | Помещение машинного отделения   | помещение верхнего<br>технического этажа                            |                         | техническое   | 63,48  |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в<br>данном доме |   |   |                         |   |        |
| N п\п  | Описание места<br>расположения  | Вид оборудования  | Характеристики          | Назначение  |        |
|  | 2   | 3   | 4                       | 5   |        |
| 1  | Здание трансформаторной<br>подстанции   | Двухтрансформаторная подстанция<br>ТПнов с секционными шинами 10 кВ |                         | Питание объекта электроэнергией   |        |
| 2  | Электрощитовые секций   | ВРУ (ВРУ-1-11-10)   | Щит из панелей          | Распределение электроэнергии домов  |        |
| 3  | Электрощитовая паркинга   | ВРУ (ВРУ-2 1Л)  | Щит из панелей          | Распределение электроэнергии паркинга   |        |
| 4  | На жилых этажах секций  | Распределительные щиты (ЩЭ)   |                         | Щит для установки отключающих<br>автоматов, квартирных счетчиков<br>электроэнергии, сетей связи |        |
| 5  | Насосная №2   | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 CME                                   | Q=7,81 м³/час, H=32,0 м | Обеспечение потребного напора в   |        |



|    |                                       |   |   |  |
|----|---------------------------------------|---|---|--|
|    | (подземная парковка)                  | 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками (1 раб, 1 резерв.)                                   |   | системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 1 и 2.1)                                      |
| 6  | Насосная №3<br>(подземная парковка)   | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 CME 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками (1 раб, 1 резерв.) | $Q=7,24 \text{ м}^3/\text{час}$ , $H=30,0 \text{ м}$  | Обеспечение потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 2.2 и 3)      |
| 7  | Насосная №4<br>(подземная парковка)   | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 CME 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками (1 раб, 1 резерв.) | $Q=9,5 \text{ м}^3/\text{час}$ , $H=34,0 \text{ м}$   | Обеспечение потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 4.1, 4.2 и 5) |
| 8  | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П1   | $L=8705 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=711 \text{ Па}$ , $N=3 \text{ кВт}$ , $\eta=1502 \text{ об/мин.}$    | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 9  | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П2   | $L=10330 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=751 \text{ Па}$ , $N=4 \text{ кВт}$ , $\eta=1612 \text{ об/мин.}$   | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 10 | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П3   | $L=9305 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=724 \text{ Па}$ , $N=3 \text{ кВт}$ , $\eta=1542 \text{ об/мин.}$    | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 11 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции В1   | $L=10445 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=550 \text{ Па}$ , $N=3,8 \text{ кВт}$ , $\eta=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 12 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции В2   | $L=12440 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=310 \text{ Па}$ , $N=3,8 \text{ кВт}$ , $\eta=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 13 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной приточной вентиляции В3   | $L=11145 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=450 \text{ Па}$ , $N=3,8 \text{ кВт}$ , $\eta=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке                             |
| 14 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ДУ1  | $L=46095 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050 \text{ Па}$ , $N=22 \text{ кВт}$ , $\eta=1000 \text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из подземной автостоянки  |
| 15 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ДУ2  | $L=46095 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050 \text{ Па}$ , $N=22 \text{ кВт}$ , $\eta=1000 \text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из подземной автостоянки  |
| 16 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ДУ3  | $L=46095 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050 \text{ Па}$ , $N=22 \text{ кВт}$ , $\eta=1000 \text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из подземной автостоянки  |



|    |                                     |                                      |  |  |
|----|-------------------------------------|--------------------------------------|--|--|
| 17 | Подземная автостоянка               | Противодымная вентиляция ПД1         | $L=32270\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=550\text{Па}$ ,<br>$N=11\text{кВт}$ , $n=1000\text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки                 |
| 18 | Подземная автостоянка               | Противодымная вентиляция ПД2         | $L=32270\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=550\text{Па}$ ,<br>$N=11\text{кВт}$ , $n=1000\text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки                 |
| 19 | Подземная автостоянка               | Противодымная вентиляция ПД3         | $L=32270\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=550\text{Па}$ ,<br>$N=11\text{кВт}$ , $n=1000\text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки                 |
| 20 | Тамбур-шлюзы подземной автостоянки  | Противодымная вентиляция ПД4-ПД16    | $L=285\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=400\text{Па}$ ,<br>$N=0,17\text{кВт}$ , $n=2430\text{ об/мин.}$  | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 21 | Лифтовой холл подземной автостоянки | Противодымная вентиляция ПД17, ПД22  | $L=10200\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=378\text{Па}$ ,<br>$N=2,2\text{кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 22 | Лифтовой холл подземной автостоянки | Противодымная вентиляция ПД18-ПД21   | $L=10200\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=580\text{Па}$ ,<br>$N=3,8\text{кВт}$ , $n=1350\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 23 | Тамбур 1 этажа (Секция 2.2)         | Вентилятор общеобщевой вентиляции П1 | $L=600\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=380\text{Па}$ ,<br>$N=0,3\text{кВт}$ .                           | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 24 | Тамбур 1 этажа (Секция 2.2)         | Вентилятор общеобщевой вентиляции П2 | $L=780\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=450\text{Па}$ ,<br>$N=0,4\text{кВт}$ .                           | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 25 | Санузел 1 этажа (Секция 2.2)        | Вентилятор общеобщевой вентиляции П3 | $L=60\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=43\text{Па}$ , $N=0,03\text{кВт}$ .                               | Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа                          |
| 26 | Санузел 1 этажа (Секция 2.2)        | Вентилятор общеобщевой вентиляции В1 | $L=105\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{Па}$ ,<br>$N=0,07\text{кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 27 | 7 этаж (Секция 2.2)                 | Вентилятор общеобщевой вентиляции В2 | $L=495\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=320\text{Па}$ ,<br>$N=0,158\text{кВт}$ , $n=2500\text{ об/мин.}$ | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 28 | Санузел 1 этажа (Секция 2.2)        | Вентилятор общеобщевой вентиляции В3 | $L=105\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{Па}$ ,<br>$N=0,07\text{кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 29 | 7 этаж (Секция 2.2)                 | Вентилятор общеобщевой вентиляции В4 | $L=675\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=280\text{Па}$ ,<br>$N=0,185\text{кВт}$ , $n=2420\text{ об/мин.}$ | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |



|    |                                   |   |   |   |
|----|-----------------------------------|---|---|---|
| 30 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 2.2)   | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В5 | $L=50\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=170\text{Па}$ ,<br>$N=0,039\text{кВт}$ , $n=2200$ об/мин.  | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                                  |
| 31 | Кровля<br>(Секция 2.2)            | Противодымная вентиляция ДУ1            | $L=16540\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=573\text{Па}$ ,<br>$N=5,5\text{кВт}$ , $n=950$ об/мин.  | Удаление продуктов горения из<br>коридоров  |
| 32 | Кровля<br>(Секция 2.2)            | Противодымная вентиляция ПД1            | $L=11580\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=374\text{Па}$ ,<br>$N=2,2\text{кВт}$ , $n=2820$ об/мин. | Компенсация подпора дымоудаления из<br>коридоров                                    |
| 33 | Кровля<br>(Секция 2.2)            | Противодымная вентиляция ПД2            | $L=10200\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=378\text{Па}$ ,<br>$N=2,2\text{кВт}$ , $n=2820$ об/мин. | Подпор воздуха в лифтовой холл при<br>пожаре.                                       |
| 34 | Кровля<br>(Секция 2.2)            | Противодымная вентиляция ПД3            | $L=37745\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=367\text{Па}$ ,<br>$N=7,5\text{кВт}$ , $n=1450$ об/мин. | Подпор воздуха в шахты лифтов при<br>пожаре.  |
| 35 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 3)      | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П1 | $L=400\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=450\text{Па}$ ,<br>$N=0,2\text{кВт}$ .                    | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа      |
| 36 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 3)      | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П2 | $L=120\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=240\text{Па}$ ,<br>$N=0,072\text{кВт}$ , $n=2360$ об/мин. | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа      |
| 37 | Помещение консьержа<br>(Секция 3) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П3 | $L=60\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=43\text{Па}$ , $N=0,03\text{кВт}$ .                        | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                                  |
| 38 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 3)     | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В1 | $L=50\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=170\text{Па}$ ,<br>$N=0,039\text{кВт}$ , $n=2200$ об/мин.  | Для интенсификации тяги из санузла<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 39 | Офисное помещение<br>(Секция 3)   | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В2 | $L=300\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=170\text{Па}$ ,<br>$N=0,071\text{кВт}$ , $n=2410$ об/мин. | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа            |
| 40 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 3)     | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В3 | $L=50\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=170\text{Па}$ ,<br>$N=0,039\text{кВт}$ , $n=2200$ об/мин.  | Для интенсификации тяги из санузла<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 41 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 3)      | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В4 | $L=70\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=115\text{Па}$ ,<br>$N=0,056\text{кВт}$ , $n=2250$ об/мин.  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа            |
| 42 | Санузел 1 этажа                   | Вентилятор общедомовой                  | $L=50\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=170\text{Па}$ .  | Для интенсификации тяги из МОП  |



|    | (Секция 3)                      | вентиляции В5                           | N=0,039кВт, n=2200 об/мин.                         | первого этажа   |
|----|---------------------------------|---|--|---|
| 43 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 3)   | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В6 | L=50м³/ч, H=170Па,<br>N=0,039кВт, n=2200 об/мин.   | Для интенсификации тяги из санузла<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 44 | Кровля<br>(Секция 3)            | Противодымная вентиляция ДУ1            | L=16800м³/ч, P=469Па,<br>N=4,0кВт, n=950 об/мин.   | Удаление продуктов горения из<br>коридоров  |
| 45 | Кровля<br>(Секция 3)            | Противодымная вентиляция ПД1            | L=11760м³/ч, P=4694Па,<br>N=2,2кВт, n=2820 об/мин. | Компенсация подпора дымоудаления из<br>коридоров                                    |
| 46 | Кровля<br>(Секция 3)            | Противодымная вентиляция ПД2            | L=40470м³/ч, P=420Па,<br>N=7,5кВт, n=1455 об/мин.  | Подпор воздуха в шахты лифтов при<br>пожаре.  |
| 47 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 4.1)  | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П1 | L=600м³/ч, H=380Па,<br>N=0,3кВт.                   | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа      |
| 48 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 4.1)  | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П2 | L=780м³/ч, H=450Па,<br>N=0,4кВт.                   | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа      |
| 49 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П3 | L=60м³/ч, H=43Па, N=0,03кВт.                       | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                                  |
| 50 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В1 | L=105м³/ч, H=235Па,<br>N=0,07кВт, n=2460 об/мин.   | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа            |
| 51 | 7 этаж<br>(Секция 4.1)          | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В2 | L=495м³/ч, H=320Па,<br>N=0,158кВт, n=2500 об/мин.  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа            |
| 52 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В3 | L=105м³/ч, H=235Па,<br>N=0,07кВт, n=2460 об/мин.   | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа            |
| 53 | 7 этаж<br>(Секция 4.1)          | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В4 | L=675м³/ч, H=280Па,<br>N=0,185кВт, n=2420 об/мин.  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа            |
| 54 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В5 | L=50м³/ч, H=170Па,<br>N=0,039кВт, n=2200 об/мин.   | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                                  |



|    |                                 |   |  |  |
|----|---------------------------------|---|--|--|
| 55 | Кровля<br>(Секция 4.1)          | Противодымная вентиляция ДУ1            | $L=16540\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=573\text{Па}$ ,<br>$N=5,5\text{кВт}$ , $n=950\text{ об/мин.}$  | Удаление продуктов горения из коридоров                                  |
| 56 | Кровля<br>(Секция 4.1)          | Противодымная вентиляция ПД1            | $L=11580\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=374\text{Па}$ ,<br>$N=2,2\text{кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$ | Компенсация подпора дымоудаления из коридоров                            |
| 57 | Кровля<br>(Секция 4.1)          | Противодымная вентиляция ПД2            | $L=10200\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=378\text{Па}$ ,<br>$N=2,2\text{кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха в лифтовой холл при пожаре.                               |
| 58 | Кровля<br>(Секция 4.1)          | Противодымная вентиляция ПД3            | $L=37745\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=367\text{Па}$ ,<br>$N=7,5\text{кВт}$ , $n=1455\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.                                |
| 59 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 4.2)  | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П1 | $L=600\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=380\text{Па}$ ,<br>$N=0,3\text{кВт.}$                            | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 60 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 4.2)  | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П2 | $L=780\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=450\text{Па}$ ,<br>$N=0,4\text{кВт.}$                            | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 61 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.2) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П3 | $L=60\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=43\text{Па}$ , $N=0,03\text{кВт.}$                                | Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа                          |
| 62 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.2) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В1 | $L=105\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{Па}$ ,<br>$N=0,07\text{кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 63 | 7 этаж<br>(Секция 4.2)          | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В2 | $L=495\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=320\text{Па}$ ,<br>$N=0,158\text{кВт}$ , $n=2500\text{ об/мин.}$ | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 64 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.2) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В3 | $L=105\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{Па}$ ,<br>$N=0,07\text{кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 65 | 7 этаж<br>(Секция 4.2)          | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В4 | $L=675\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=280\text{Па}$ ,<br>$N=0,185\text{кВт}$ , $n=2420\text{ об/мин.}$ | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 66 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.2) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В5 | $L=50\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=170\text{Па}$ ,<br>$N=0,039\text{кВт}$ , $n=2200\text{ об/мин.}$  | Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа                          |
| 67 | Кровля<br>(Секция 4.2)          | Противодымная вентиляция ДУ1            | $L=16540\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=573\text{Па}$ ,<br>$N=5,5\text{кВт}$ , $n=950\text{ об/мин.}$  | Удаление продуктов горения из коридоров                                  |



|    |                                   |                                      |   |  |
|----|-----------------------------------|--------------------------------------|---|--|
| 68 | Кровля<br>(Секция 4.2)            | Противодымная вентиляция ПД1         | $L=11580\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=374\text{ Па}$ ,<br>$N=2,2\text{ кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$ | Компенсация подпора дымоудаления из коридоров                            |
| 69 | Кровля<br>(Секция 4.2)            | Противодымная вентиляция ПД2         | $L=10200\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=378\text{ Па}$ ,<br>$N=2,2\text{ кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха в лифтовой холл при пожаре.                               |
| 70 | Кровля<br>(Секция 4.2)            | Противодымная вентиляция ПД3         | $L=37745\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=367\text{ Па}$ ,<br>$N=7,5\text{ кВт}$ , $n=1455\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.                                |
| 71 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 5)      | Вентилятор общедомовой вентиляции П1 | $L=440\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=440\text{ Па}$ ,<br>$N=0,2\text{ кВт}$ .                           | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 72 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 5)      | Вентилятор общедомовой вентиляции П2 | $L=520\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=415\text{ Па}$ ,<br>$N=0,2\text{ кВт}$ .                           | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 73 | Крыльцо<br>(Секция 5)             | Вентилятор общедомовой вентиляции П3 | $L=320\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=310\text{ Па}$ ,<br>$N=0,115\text{ кВт}$ .                         | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 74 | Помещение консьержа<br>(Секция 5) | Вентилятор общедомовой вентиляции П4 | $L=60\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=43\text{ Па}$ , $N=0,03\text{ кВт}$ .                               | Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа                          |
| 75 | 12 этаж<br>(Секция 5)             | Вентилятор общедомовой вентиляции В1 | $L=105\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{ Па}$ ,<br>$N=0,07\text{ кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 76 | 12 этаж<br>(Секция 5)             | Вентилятор общедомовой вентиляции В2 | $L=335\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=270\text{ Па}$ ,<br>$N=0,1\text{ кВт}$ , $n=2480\text{ об/мин.}$   | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 77 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 5)     | Вентилятор общедомовой вентиляции В3 | $L=105\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{ Па}$ ,<br>$N=0,07\text{ кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 78 | 12 этаж<br>(Секция 5)             | Вентилятор общедомовой вентиляции В4 | $L=415\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=250\text{ Па}$ ,<br>$N=0,1\text{ кВт}$ , $n=2480\text{ об/мин.}$   | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 79 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 5)     | Вентилятор общедомовой вентиляции В5 | $L=100\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{ Па}$ ,<br>$N=0,07\text{ кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 80 | 12 этаж<br>(Секция 5)             | Вентилятор общедомовой вентиляции В6 | $L=220\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=230\text{ Па}$ ,<br>$N=0,072\text{ кВт}$ , $n=2360\text{ об/мин.}$ | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |



|    |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|
| 81 | 12 этаж<br>(Секция 5)                  | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В7                | $L=50\text{м}^3/\text{ч}$ , $N=170\text{Па}$ ,<br>$N=0,039\text{кВт}$ , $n=2200\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа |
| 82 | Кровля<br>(Секция 5)                   | Противодымная вентиляция ДУ1                           | $L=16925\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=452\text{Па}$ ,<br>$N=4\text{кВт}$ , $n=950\text{ об/мин.}$    | Удаление продуктов горения из<br>коридоров                               |
| 83 | Кровля<br>(Секция 5)                   | Противодымная вентиляция ПД1                           | $L=11850\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=365\text{Па}$ ,<br>$N=2,2\text{кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$ | Компенсация подпора дымоудаления из<br>коридоров                         |
| 84 | Кровля<br>(Секция 5)                   | Противодымная вентиляция ПД2                           | $L=10200\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=378\text{Па}$ ,<br>$N=2,2\text{кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха в лифтовой холл при<br>пожаре.                            |
| 85 | Кровля<br>(Секция 5)                   | Противодымная вентиляция ПД3                           | $L=36785\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=460\text{Па}$ ,<br>$N=5,5\text{кВт}$ , $n=1435\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха в шахты лифтов при<br>пожаре.                             |
| 86 | ИТП                                    | Пластинчатый теплообменник<br>(1 рабочий, 1 резервный) |  | Оборудование системы отопления   |
| 87 | ИТП                                    | Пластинчатый теплообменник                             |  | Оборудования ГВС   |
| 88 | ИТП                                    | Циркуляционный насос<br>(1 рабочий, 1 резервный)       |  | Оборудование системы отопления   |
| 89 | ИТП                                    | Циркуляционный насос<br>(1 рабочий, 1 резервный)       |  | Оборудования ГВС   |
| 90 | ИТП                                    | Подпиточный насос                                      |  | Оборудование ГВС   |
| 91 | Жилые этажи секций                     | Серверные узлы   |  | Оборудование сетей СКС   |
| 92 | 1 этаж секций                          | Шкаф СКС   |  | Оборудование сетей СКС   |
| 93 | 1 этаж секций                          | Медиаконвертер, усилитель                              |  | Оборудование сети радиодификации   |
| 94 | 1 этаж секций                          | Диспетчерский комплекс «ОБЪ»                           |  | Оборудование диспетчеризации лифтов                                      |
| 95 | 1 этаж секций                          | Приемник, широкополосный<br>усилитель                  |  | Оборудование сетей телевидения   |
| 96 | Этажи секций,<br>подземная автостоянка | Пульт «С2000-М»,<br>блок С2000-БИ,                     |  | Оборудование автоматизации систем<br>дымоудаления, пожарной сигнализации |

|   |  | Блок С2000-СП2,<br>С2000-СП4/220                   |   |  |  |
|---|--|--|---|--|--|
| 97  | Подземная автостоянка  | Оборудование «Спрут-2»                             |   |  | Оборудование автоматики пожаротушения  |
| 98  | ИТП  | Шкаф автоматики ША-ИТП                             |   |  | Оборудование автоматики ИТП            |
| 99  | Насосная (подземная автостоянка)   | Пожарные насосы "Grinfos" (1 рабочий, 1 резервный) |   |  | Оборудование пожаротушения автостоянки |
| 100   | Насосная (подземная автостоянка)   | Насос-жокей с мембранным баком емкостью 50 л       |   |  | Оборудование пожаротушения автостоянки |
| 101   | 2-24 этажи   | Пожарные краны в пожарных шкафах                   |   |  | Оборудование пожаротушения             |
| 102   | Помещение насосной   | Шкаф аппаратуры коммутации «ШАК»                   |   |  | Оборудование автоматики пожаротушения  |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации |  |  |   |  |  |
| N п/п   | Вид имущества  | Назначение имущества                               | Описание места расположения имущества   |  |  |
| 1   | Земельный участок  | Общее  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием - многоквартирные дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах, общей площадью 23 616 кв.м., с кадастровым номером 66:41:0204057:6, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Коуровская, дом 13 |  |  |
| 2   | Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | Общее  |   |  |  |



Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

II этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция с ротондой со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№ 1 по ПЗУ), многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№2.1 по ПЗУ)

| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади для секций №№ 1,2.1 |  |  |                            |                         |
|---|--|--|----------------------------|-------------------------|
| N п/п   | Вид помещения  | Описание места расположения помещения              | Назначение помещения       | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1   | 2  | 3  | 4                          | 5                       |
| секция 1  |  |  |                            |                         |
| 1   | Технические помещения  | помещения подвального этажа на отм. -4,200         | техническое                | 46,89                   |
| 2   | Тамбуры, холлы, коридоры, позажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы, | помещения этажей от отм.1 этажа до 12 этажа        | площади общего пользования | 442,07                  |
| 3   | Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ  | помещения подвального этажа на отм - 4,20          | техническое                | 30,4                    |
|   | Помещение шахты лифтов   |  |                            |                         |
| 4   |  | первый этаж  | техническое                | 7,09                    |
| 5   | Помещения насосной и водомерного узла  | помещения подвального этажа на отм -4,200          | техническое                | 2,63                    |
| 6   | Помещение электрощитовой   | размещение электрооборудования этажа на отм -4,200 | техническое                | 4,15                    |
| 7   | Насосная   | этаж на отм -4,200                                 |                            | 20,09                   |
| 8   | венткамера   | этаж на отм -4,200                                 |                            | 29,04                   |
| 9   | Помещение подземной автостоянки проезды  | этаж на отм -4,200                                 | площади общего пользования | 1365,0                  |
| 10  | Помещение машинного отделения  | помещение верхнего технического этажа              | техническое                | 15,41                   |
| 11  | Индивидуальный тепловой пункт  | помещения подвального этажа на отм - 4,200         | техническое                | 28,97                   |
| секция 2.1.   |  |  |                            |                         |

| Технические помещения |  |  |  |                            | техническое | 33,62  |
|-----------------------|--|--|--|----------------------------|-------------|--------|
| 1                     | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы | помещения подвального этажа на отм. -4,200 | помещения этажей от отм.0.000 до отм. бэжажа | площади общего пользования |             | 252,63 |
| 2                     | Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ  | помещения подвального этажа на отм - 4,200 |  | техническое                |             | 18,6   |
| 3                     | Шахта лифтов   | первый этаж                                |  | техническое                |             | 15,35  |
| 4                     | Верхний технический этаж   |  |  | техническое                |             | 362,36 |
| 5                     | Помещение электрощитовой   | первый этаж                                |  |                            |             | 5,94   |
| 6                     | Помещение подземной автостоянки- проезды   | этаж на отм -4,200                         |  | площади общего пользования |             | 1828,4 |
| 7                     | Помещение машинного отделения  | помещение верхнего технического этажа      |  | техническое                |             | 15,72  |
| 8                     |  |  |  |                            |             |        |

  

| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                    |  |  |  | Характеристики          | Назначение  |
|---|------------------------------------|--|--|--|-------------------------|---|
| N п/п   | Описание места расположения        | Вид оборудования   |  |  |                         |   |
|   | 2                                  | 3  |  |  | 4                       | 5   |
| 1   | Здание трансформаторной подстанции | Двухтрансформаторная подстанция ТПнов с секционными шинами 10 кВ                 |  |  |                         | Питание объекта электроэнергией   |
| 2   | Электрощитовые секций              | ВРУ (ВРУ-1-11-10)  |  |  | Щит из панелей          | Распределение электроэнергии домов  |
| 3   | Электрощитовая паркинга            | ВРУ (ВРУ-21Л)  |  |  | Щит из панелей          | Распределение электроэнергии паркинга   |
| 4   | На жилых этажах секций             | Распределительные щиты (ЩЭ)  |  |  |                         | Щит для установки отключающих автоматов, квартирных счетчиков электроэнергии, сетей связи   |
| 5   | Насосная №2 (подземная парковка)   | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 CME 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками |  |  | Q=7,81 м³/час, H=32,0 м | Обеспечение потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 1 и 2.1) |



|    |                                       | (1 раб, 1 резерв.)   |   |  |
|----|---------------------------------------|--|---|--|
| 6  | Насосная №3<br>(подземная парковка)   | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 CME<br>3-5 со шкафами автоматики и<br>мембранными баками<br>(1 раб, 1 резерв.) | $Q=7,24 \text{ м}^3/\text{час}$ , $H=30,0 \text{ м}$  | Обеспечение потребного напора в<br>системе хозяйственно-питьевого<br>водопровода (Секции 2.2 и 3)      |
| 7  | Насосная №4<br>(подземная парковка)   | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 CME<br>3-5 со шкафами автоматики и<br>мембранными баками<br>(1 раб, 1 резерв.) | $Q=9,5 \text{ м}^3/\text{час}$ , $H=34,0 \text{ м}$   | Обеспечение потребного напора в<br>системе хозяйственно-питьевого<br>водопровода (Секции 4.1, 4.2 и 5) |
| 8  | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции П1   | $L=8705 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=711 \text{ Па}$ , $N=3 \text{ кВт}$ ,<br>$n=1502 \text{ об/мин.}$    | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 9  | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции П2   | $L=10330 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=751 \text{ Па}$ ,<br>$N=4 \text{ кВт}$ , $n=1612 \text{ об/мин.}$   | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 10 | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции П3   | $L=9305 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=724 \text{ Па}$ , $N=3 \text{ кВт}$ ,<br>$n=1542 \text{ об/мин.}$    | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 11 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции В1   | $L=10445 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=550 \text{ Па}$ ,<br>$N=3,8 \text{ кВт}$ , $n=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 12 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции В2   | $L=12440 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=310 \text{ Па}$ ,<br>$N=3,8 \text{ кВт}$ , $n=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 13 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции В3   | $L=11145 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=450 \text{ Па}$ ,<br>$N=3,8 \text{ кВт}$ , $n=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 14 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ДУ1   | $L=46095 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050 \text{ Па}$ ,<br>$N=22 \text{ кВт}$ , $n=1000 \text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из<br>подземной автостоянки   |
| 15 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ДУ2   | $L=46095 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050 \text{ Па}$ ,<br>$N=22 \text{ кВт}$ , $n=1000 \text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из<br>подземной автостоянки   |
| 16 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ДУ3   | $L=46095 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050 \text{ Па}$ ,<br>$N=22 \text{ кВт}$ , $n=1000 \text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из<br>подземной автостоянки   |
| 17 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ПД1   | $L=32270 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=550 \text{ Па}$ ,<br>$N=11 \text{ кВт}$ , $n=1000 \text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с<br>подземной автостоянки  |



|    |  |   |  |  |
|----|--|---|--|--|
| 18 | Подземная автостоянка                  | Противодымная вентиляция ПД2            | $L=32270\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=550\text{Па}$ ,<br>$N=11\text{кВт}$ , $n=1000\text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с<br>подземной автостоянки                    |
| 19 | Подземная автостоянка                  | Противодымная вентиляция ПД3            | $L=32270\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=550\text{Па}$ ,<br>$N=11\text{кВт}$ , $n=1000\text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с<br>подземной автостоянки                    |
| 20 | Тамбур-шлюзы подземной<br>автостоянки  | Противодымная вентиляция<br>ПД4-ПД16    | $L=285\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=400\text{Па}$ ,<br>$N=0,17\text{кВт}$ , $n=2430\text{ об/мин.}$  | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 21 | Лифтовой холл подземной<br>автостоянки | Противодымная вентиляция<br>ПД17, ПД22  | $L=10200\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=378\text{Па}$ ,<br>$N=2,2\text{кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 22 | Лифтовой холл подземной<br>автостоянки | Противодымная вентиляция<br>ПД18-ПД21   | $L=10200\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=580\text{Па}$ ,<br>$N=3,8\text{кВт}$ , $n=1350\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 23 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 1)           | Вентилятор общедемовой<br>вентиляции П1 | $L=440\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=440\text{Па}$ ,<br>$N=0,2\text{кВт}$ .                           | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 24 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 1)           | Вентилятор общедемовой<br>вентиляции П2 | $L=520\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=415\text{Па}$ ,<br>$N=0,2\text{кВт}$ .                           | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 25 | Крыльцо<br>(Секция 1)                  | Вентилятор общедемовой<br>вентиляции П3 | $L=320\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=310\text{Па}$ ,<br>$N=0,115\text{кВт}$ .                         | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 26 | Помещение консьержа<br>(Секция 1)      | Вентилятор общедемовой<br>вентиляции П4 | $L=60\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=43\text{Па}$ , $N=0,03\text{кВт}$ .                               | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                             |
| 27 | 12 этаж<br>(Секция 1)                  | Вентилятор общедемовой<br>вентиляции В1 | $L=105\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=235\text{Па}$ ,<br>$N=0,07\text{кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 28 | 12 этаж<br>(Секция 1)                  | Вентилятор общедемовой<br>вентиляции В2 | $L=335\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=270\text{Па}$ ,<br>$N=0,1\text{кВт}$ , $n=2480\text{ об/мин.}$   | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 29 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 1)          | Вентилятор общедемовой<br>вентиляции В3 | $L=105\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=235\text{Па}$ ,<br>$N=0,07\text{кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 30 | 12 этаж<br>(Секция 1)                  | Вентилятор общедемовой<br>вентиляции В4 | $L=415\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=250\text{Па}$ ,<br>$N=0,1\text{кВт}$ , $n=2480\text{ об/мин.}$   | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |



|    |                                 |   |  |  |
|----|---------------------------------|---|--|--|
| 31 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 1)   | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В5 | $L=100\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=235\text{Па}$ ,<br>$N=0,07\text{кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 32 | 12 этаж<br>(Секция 1)           | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В6 | $L=220\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=230\text{Па}$ ,<br>$N=0,072\text{кВт}$ , $n=2360\text{ об/мин.}$ | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 33 | 12 этаж<br>(Секция 1)           | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В7 | $L=50\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=170\text{Па}$ ,<br>$N=0,039\text{кВт}$ , $n=2200\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 34 | Кровля<br>(Секция 1)            | Противодымная вентиляция ДУ1            | $L=16925\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=452\text{Па}$ ,<br>$N=4\text{кВт}$ , $n=950\text{ об/мин.}$    | Удаление продуктов горения из<br>коридоров                                     |
| 35 | Кровля<br>(Секция 1)            | Противодымная вентиляция ПД1            | $L=11850\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=365\text{Па}$ ,<br>$N=2,2\text{кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$ | Компенсация подпора дымоудаления из<br>коридоров                               |
| 36 | Кровля<br>(Секция 1)            | Противодымная вентиляция ПД2            | $L=10200\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=378\text{Па}$ ,<br>$N=2,2\text{кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха в лифтовой холл при<br>пожаре.                                  |
| 37 | Кровля<br>(Секция 1)            | Противодымная вентиляция ПД3            | $L=36785\text{м}^3/\text{ч}$ , $P=460\text{Па}$ ,<br>$N=5,5\text{кВт}$ , $n=1435\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха в шахты лифтов при<br>пожаре.                                   |
| 38 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 2.1)  | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П1 | $L=600\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=380\text{Па}$ ,<br>$N=0,3\text{кВт}$ .                           | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 39 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 2.1)  | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П2 | $L=780\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=450\text{Па}$ ,<br>$N=0,42\text{кВт}$ .                          | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 40 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 2.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П3 | $L=60\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=43\text{Па}$ , $N=0,03\text{кВт}$ .                               | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                             |
| 41 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 2.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В1 | $L=105\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=235\text{Па}$ ,<br>$N=0,07\text{кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 42 | 7 этаж<br>(Секция 2.1)          | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В2 | $L=495\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=320\text{Па}$ ,<br>$N=0,158\text{кВт}$ , $n=2500\text{ об/мин.}$ | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 43 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 2.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В3 | $L=105\text{м}^3/\text{ч}$ , $H=235\text{Па}$ ,<br>$N=0,07\text{кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |

|    |                                 |  |   |  |
|----|---------------------------------|--|---|--|
| 44 | 7 этаж<br>(Секция 2.1)          | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В4                | L=675м³/ч, H=280Па,<br>N=0,185кВт, n=2420 об/мин. | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа |
| 45 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 2.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В5                | L=50м³/ч, H=170Па,<br>N=0,039кВт, n=2200 об/мин.  | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                       |
| 46 | Кровля<br>(Секция 2.1)          | Противодымная вентиляция ДУ1                           | L=16540м³/ч, P=573Па,<br>N=5,5кВт, n=950 об/мин.  | Удаление продуктов горения из<br>коридоров                               |
| 47 | Кровля<br>(Секция 2.1)          | Противодымная вентиляция ПД1                           | L=11580м³/ч, P=374Па,<br>N=2,2кВт, n=2820 об/мин. | Компенсация подпора дымоудаления из<br>коридоров                         |
| 48 | Кровля<br>(Секция 2.1)          | Противодымная вентиляция ПД2                           | L=10200м³/ч, P=378Па,<br>N=2,2кВт, n=2820 об/мин. | Подпор воздуха в лифтовой холл при<br>пожаре.                            |
| 49 | Кровля<br>(Секция 2.1)          | Противодымная вентиляция ПД3                           | L=37745м³/ч, P=367Па,<br>N=7,5кВт, n=1450 об/мин. | Подпор воздуха в шахты лифтов при<br>пожаре.                             |
| 50 | ИТП                             | Пластинчатый теплообменник<br>(1 рабочий, 1 резервный) |   | Оборудование системы отопления   |
| 51 | ИТП                             | Пластинчатый теплообменник                             |   | Оборудования ГВС   |
| 52 | ИТП                             | Циркуляционный насос<br>(1 рабочий, 1 резервный)       |   | Оборудование системы отопления   |
| 53 | ИТП                             | Циркуляционный насос<br>(1 рабочий, 1 резервный)       |   | Оборудования ГВС   |
| 54 | ИТП                             | Подпиточный насос                                      |   | Оборудование ГВС   |
| 55 | Жилые этажи секций              | Серверные узлы   |   | Оборудование сетей СКС   |
| 56 | 1 этаж секций                   | Шкаф СКС   |   | Оборудование сетей СКС   |
| 57 | 1 этаж секций                   | Медиаконвертер, усилитель                              |   | Оборудование сети радиотелефонии   |
| 58 | 1 этаж секций                   | Диспетчерский комплекс «ОБЪ»                           |   | Оборудование диспетчеризации лифтов                                      |
| 59 | 1 этаж секций                   | Приемник, широкополосный<br>усилитель                  |   | Оборудование сетей телевидения   |



|   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| 60  | Этажи секций,<br>подземная автостоянка   | Пульт «С2000-М»,<br>блок С2000-БИ,<br>Блок С2000-СП2,<br>С2000-СП4/220 |  | Оборудование автоматизации систем<br>дымоудаления, пожарной сигнализации |
| 61  | Подземная автостоянка  | Оборудование «Спрут-2»   |  | Оборудование автоматики<br>пожаротушения                                 |
| 62  | ИТП  | Шкаф автоматики ША-ИТП   |  | Оборудование автоматики ИТП  |
| 63  | Насосная<br>(подземная автостоянка)  | Пожарные насосы "Grünfos"<br>(1 рабочий, 1 резервный)                  |  | Оборудование пожаротушения<br>автостоянки                                |
| 64  | Насосная<br>(подземная автостоянка)  | Насос-жокей с мембранным баком<br>емкостью 50 л                        |  | Оборудование пожаротушения<br>автостоянки                                |
| 65  | 2-24 этажи   | Пожарные краны в пожарных<br>шкафах                                    |  | Оборудование пожаротушения   |
| 66  | Помещение насосной   | Шкаф аппаратуры коммутации<br>«ШАК»                                    |  | Оборудование автоматики<br>пожаротушения                                 |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации |  |  |  |  |
| N п/п   | Вид имущества  | Назначение<br>имущества  | Описание места расположения имущества  |  |
| 1   | Земельный участок  | Общее  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием - многоквартирные дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах, общей площадью 23 616 кв.м., с кадастровым номером 66:41:0204057:6, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Коуровская, дом13 |  |
| 2   | Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | Общее  |  |  |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

IV этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№ 4.1 по ПЗУ), многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№ 4.2 по ПЗУ), многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№5 по ПЗУ), подземный паркинг в осях 13-17 (№ 7 по ПЗУ), здание поста пожарно-сторожевой охраны (№20 по ПЗУ)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| N п/п      | Вид помещения   | Описание места расположения помещения        | Назначение помещения       | Площадь, м <sup>2</sup> |
|------------|---|--|----------------------------|-------------------------|
| 1          | 2   | 3  | 4                          | 5                       |
| секция 2.2 |   |  |                            |                         |
|            | Технические помещения   | помещения подвального этажа на отм. -4,200   | техническое                | 33,62                   |
| 1          | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы, | помещения этажей от отм.0.000 до отм. бэтажа | площади общего пользования | 252,63                  |
| 2          | Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ   | помещения подвального этажа на отм - 4,200   | техническое                | 18,6                    |
| 3          | Шахта лифтов  | первый этаж                                  | техническое                | 15,35                   |
| 4          | Верхний технический этаж  |  | техническое                | 362,36                  |
| 5          | Помещение электрощитовой  | первый этаж                                  |                            | 5,94                    |
| 6          |   |  |                            |                         |
| 7          | Помещение подземной автостоянки- проезды  | этаж на отм -4,200                           | площади общего пользования | 1828,4                  |
| 8          | Помещение машинного отделения   | помещение верхнего                           | техническое                | 15,72                   |



| технического этажа    |   |  |                            |         |  |
|-----------------------|---|--|----------------------------|---------|--|
| секция 3              |   |  |                            |         |  |
| Технические помещения |   | помещения подвального этажа на отм. -4,200   | техническое                | 19,96   |  |
| 1                     | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы, | помещения этажей от отм.0.000 до отм. 9этажа | площади общего пользования | 577,54  |  |
| 2                     | Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ   | помещения подвального этажа на отм - 4,200   | техническое                | 18,14   |  |
| 3                     | Шахта лифтов  | первый этаж                                  | техническое                | 15,35   |  |
| 4                     | Верхний технический этаж  |  | техническое                | 357,45  |  |
| 5                     | Помещение электрощитовой  | первый этаж                                  |                            | 9,53    |  |
| 6                     | Помещение подземной автостоянки- проезды  | этаж на отм -4,200                           | площади общего пользования | 1828,4  |  |
| 7                     | Помещение машинного отделения   | помещение верхнего технического этажа        | техническое                | 22,55   |  |
| 8                     | Помещение венткамеры  | 1 этаж на отм -4,2                           | техническое                | 23,4375 |  |
| 9                     |   |  |                            |         |  |
| секция 4.14.2         |   |  |                            |         |  |
| Технические помещения |   | помещения подвального этажа на отм. -4,200   | техническое                | 67,24   |  |
| 1                     | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы, | помещения этажей от отм.0.000 до отм. 6этажа | площади общего пользования | 505,28  |  |
| 2                     | Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ   | помещения подвального этажа на отм - 4,20    | техническое                | 37,2    |  |
| 3                     | Шахта лифтов  | первый этаж                                  | техническое                | 30,7    |  |
| 4                     | Верхний технический этаж  |  | техническое                | 724,7   |  |
| 5                     | Помещение электрощитовой  | первый этаж                                  |                            | 11,88   |  |
| 6                     | Помещение машинного отделения   | помещение верхнего технического этажа        | техническое                | 63,48   |  |
| 7                     |   |  |                            |         |  |
| секция 5              |   |  |                            |         |  |
| Технические помещения |   | помещения подвального этажа на отм. -4,200   | техническое                | 67,24   |  |
| 1                     |   |  |                            |         |  |

|   | Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета, лестничные клетки, открытые переходные балконы, | помещения этажей от отм. 0.000 до отм. 6этажа   | площади общего пользования | 505,28  |
|---|---|---|----------------------------|---|
| 2   | Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ   | помещения подвального этажа на отм - 4,200  | техническое                | 37,2  |
| 3   |   | первый этаж   | техническое                | 7,09  |
| 4   | Шахта лифтов  | первый этаж   |                            | 4,15  |
| 5   | Помещение электрощитовой  |   | площади общего пользования | 1245,0  |
| 6   | Помещение подземной стоянки   | помещение верхнего технического этажа   | техническое                | 63,48   |
| 7   | Помещение машинного отделения   |   |                            |   |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |   |   |                            |   |
| N п/п   | Описание места расположения   | Вид оборудования  | Характеристики             | Назначение  |
|   | 2   | 3   | 4                          | 5   |
| 1   | Здание трансформаторной подстанции  | Двухтрансформаторная подстанция ТПнов с секционными шинами 10 кВ                                    |                            | Питание объекта электроэнергией   |
| 2   | Электрощитовые секций   | ВРУ (ВРУ-1-11-10)   | Щит из панелей             | Распределение электроэнергии домов  |
| 3   | Электрощитовая паркинга   | ВРУ (ВРУ-21Л)   | Щит из панелей             | Распределение электроэнергии паркинга   |
| 4   | На жилых этажах секций  | Распределительные щиты (ЩЭ)   |                            | Щит для установки отключающих автоматов, квартирных счетчиков электроэнергии, сетей связи   |
| 5   | Насосная №2 (подземная парковка)  | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 CME 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками (1 раб, 1 резерв.) | Q=7,81 м³/час, H=32,0 м    | Обеспечение потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 1 и 2.1) |
| 6   | Насосная №3 (подземная парковка)  | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 CME 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками                    | Q=7,24 м³/час, H=30,0 м    | Обеспечение потребного напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 2.2 и 3) |



|    |                                       | (1 раб, 1 резерв.)   |   |  |
|----|---------------------------------------|--|---|--|
| 7  | Насосная №4<br>(подземная парковка)   | Насос Grundfos HydroMulti-E 2 SME<br>3-5 со шкафами автоматики и<br>мембранными баками<br>(1 раб, 1 резерв.) | $Q=9,5 \text{ м}^3/\text{час}$ , $H=34,0 \text{ м}$   | Обеспечение потребного напора в<br>системе хозяйственно-питьевого<br>водопровода (Секции 4.1, 4.2 и 5) |
| 8  | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции П1   | $L=8705 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=711 \text{ Па}$ , $N=3 \text{ кВт}$ ,<br>$n=1502 \text{ об/мин.}$    | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 9  | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции П2   | $L=10330 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=751 \text{ Па}$ ,<br>$N=4 \text{ кВт}$ , $n=1612 \text{ об/мин.}$   | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 10 | Венткамера<br>(подземная автостоянка) | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции П3   | $L=9305 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=724 \text{ Па}$ , $N=3 \text{ кВт}$ ,<br>$n=1542 \text{ об/мин.}$    | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 11 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции В1   | $L=10445 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=550 \text{ Па}$ ,<br>$N=3,8 \text{ кВт}$ , $n=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 12 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции В2   | $L=12440 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=310 \text{ Па}$ ,<br>$N=3,8 \text{ кВт}$ , $n=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 13 | Подземная автостоянка                 | Вентилятор общеобменной<br>приточной вентиляции В3   | $L=11145 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=450 \text{ Па}$ ,<br>$N=3,8 \text{ кВт}$ , $n=1350 \text{ об/мин.}$ | Для разбавления и удаления вредных<br>выделений в подземной автостоянке                                |
| 14 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ДУ1   | $L=46095 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050 \text{ Па}$ ,<br>$N=22 \text{ кВт}$ , $n=1000 \text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из<br>подземной автостоянки   |
| 15 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ДУ2   | $L=46095 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050 \text{ Па}$ ,<br>$N=22 \text{ кВт}$ , $n=1000 \text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из<br>подземной автостоянки   |
| 16 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ДУ3   | $L=46095 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=1050 \text{ Па}$ ,<br>$N=22 \text{ кВт}$ , $n=1000 \text{ об/мин.}$ | Удаление продуктов горения из<br>подземной автостоянки   |
| 17 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ПД1   | $L=32270 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=550 \text{ Па}$ ,<br>$N=11 \text{ кВт}$ , $n=1000 \text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с<br>подземной автостоянки  |
| 18 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ПД2   | $L=32270 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=550 \text{ Па}$ ,<br>$N=11 \text{ кВт}$ , $n=1000 \text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с<br>подземной автостоянки  |
| 19 | Подземная автостоянка                 | Противодымная вентиляция ПД3   | $L=32270 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=550 \text{ Па}$ ,<br>$N=11 \text{ кВт}$ , $n=1000 \text{ об/мин.}$  | Компенсация подпора дымоудаления с<br>подземной автостоянки  |



|    |                                     |                                      |   |  |
|----|-------------------------------------|--------------------------------------|---|--|
|    |                                     |                                      |   | подземной автостоянки  |
| 20 | Тамбур-шлюзы подземной автостоянки  | Противодымная вентиляция ПД4-ПД16    | $N=11\text{ кВт}$ , $n=1000\text{ об/мин.}$<br>$L=285\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=400\text{ Па}$ ,<br>$N=0,17\text{ кВт}$ , $n=2430\text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 21 | Лифтовой холл подземной автостоянки | Противодымная вентиляция ПД17, ПД22  | $L=10200\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=378\text{ Па}$ ,<br>$N=2,2\text{ кВт}$ , $n=2820\text{ об/мин.}$   | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 22 | Лифтовой холл подземной автостоянки | Противодымная вентиляция ПД18-ПД21   | $L=10200\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=580\text{ Па}$ ,<br>$N=3,8\text{ кВт}$ , $n=1350\text{ об/мин.}$   | Подпор воздуха при пожаре.   |
| 23 | Тамбур 1 этажа (Секция 2.2)         | Вентилятор общедомовой вентиляции П1 | $L=600\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=380\text{ Па}$ ,<br>$N=0,3\text{ кВт}$ .   | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 24 | Тамбур 1 этажа (Секция 2.2)         | Вентилятор общедомовой вентиляции П2 | $L=780\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=450\text{ Па}$ ,<br>$N=0,4\text{ кВт}$ .   | Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа |
| 25 | Санузел 1 этажа (Секция 2.2)        | Вентилятор общедомовой вентиляции П3 | $L=60\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=43\text{ Па}$ , $N=0,03\text{ кВт}$ .   | Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа                          |
| 26 | Санузел 1 этажа (Секция 2.2)        | Вентилятор общедомовой вентиляции В1 | $L=105\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{ Па}$ ,<br>$N=0,07\text{ кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 27 | 7 этаж (Секция 2.2)                 | Вентилятор общедомовой вентиляции В2 | $L=495\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=320\text{ Па}$ ,<br>$N=0,158\text{ кВт}$ , $n=2500\text{ об/мин.}$   | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 28 | Санузел 1 этажа (Секция 2.2)        | Вентилятор общедомовой вентиляции В3 | $L=105\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=235\text{ Па}$ ,<br>$N=0,07\text{ кВт}$ , $n=2460\text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 29 | 7 этаж (Секция 2.2)                 | Вентилятор общедомовой вентиляции В4 | $L=675\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=280\text{ Па}$ ,<br>$N=0,185\text{ кВт}$ , $n=2420\text{ об/мин.}$   | Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа    |
| 30 | Санузел 1 этажа (Секция 2.2)        | Вентилятор общедомовой вентиляции В5 | $L=50\text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=170\text{ Па}$ ,<br>$N=0,039\text{ кВт}$ , $n=2200\text{ об/мин.}$  | Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа                          |
| 31 | Кровля (Секция 2.2)                 | Противодымная вентиляция ДУ1         | $L=16540\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=573\text{ Па}$ ,<br>$N=5,5\text{ кВт}$ , $n=950\text{ об/мин.}$  | Удаление продуктов горения из коридоров                                  |
| 32 | Кровля                              | Противодымная вентиляция ПД1         | $L=11580\text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=374\text{ Па}$ ,   | Компенсация подпора дымаудаления из                                      |



|    | (Секция 2.2)                      |   |   | коридоров   |
|----|-----------------------------------|---|---|---|
| 33 | Кровля<br>(Секция 2.2)            | Противодымная вентиляция ПД2            | $N=2,2 \text{ кВт}$ , $n=2820 \text{ об/мин.}$<br>$L=10200 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=378 \text{ Па}$ ,<br>$N=2,2 \text{ кВт}$ , $n=2820 \text{ об/мин.}$ | Подпор воздуха в лифтовой холл при пожаре.  |
| 34 | Кровля<br>(Секция 2.2)            | Противодымная вентиляция ПД3            | $L=37745 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=367 \text{ Па}$ ,<br>$N=7,5 \text{ кВт}$ , $n=1450 \text{ об/мин.}$   | Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.   |
| 35 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 3)      | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции П1 | $L=400 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=450 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,2 \text{ кВт}$ .  | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа      |
| 36 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 3)      | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции П2 | $L=120 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=240 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,072 \text{ кВт}$ , $n=2360 \text{ об/мин.}$   | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа      |
| 37 | Помещение консьержа<br>(Секция 3) | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции П3 | $L=60 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=43 \text{ Па}$ , $N=0,03 \text{ кВт}$ .  | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                                  |
| 38 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 3)     | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции В1 | $L=50 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=170 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,039 \text{ кВт}$ , $n=2200 \text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из санузла<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 39 | Офисное помещение<br>(Секция 3)   | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции В2 | $L=300 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=170 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,071 \text{ кВт}$ , $n=2410 \text{ об/мин.}$   | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа            |
| 40 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 3)     | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции В3 | $L=50 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=170 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,039 \text{ кВт}$ , $n=2200 \text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из санузла<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 41 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 3)      | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции В4 | $L=70 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=115 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,056 \text{ кВт}$ , $n=2250 \text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа            |
| 42 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 3)     | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции В5 | $L=50 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=170 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,039 \text{ кВт}$ , $n=2200 \text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из МОП<br>первого этажа                                     |
| 43 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 3)     | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции В6 | $L=50 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $N=170 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,039 \text{ кВт}$ , $n=2200 \text{ об/мин.}$  | Для интенсификации тяги из санузла<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 44 | Кровля                            | Противодымная вентиляция ДУ1            | $L=16800 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=469 \text{ Па}$ ,   | Удаление продуктов горения из   |



|    |                                 |   |   |  |
|----|---------------------------------|---|---|--|
|    | (Секция 3)                      |   |   | коридоров  |
| 45 | Кровля<br>(Секция 3)            | Противодымная вентиляция ПД1            | N=4,0кВт, n=950 об/мин.<br><br>L=11760м³/ч, P=4694Па,<br>N=2,2кВт, n=2820 об/мин. | Компенсация подпора дымоудаления из коридоров                            |
| 46 | Кровля<br>(Секция 3)            | Противодымная вентиляция ПД2            | L=40470м³/ч, P=420Па,<br>N=7,5кВт, n=1455 об/мин.                                 | Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.                                |
| 47 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 4.1)  | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П1 | L=600м³/ч, N=380Па,<br>N=0,3кВт.  | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных помещений первого<br>этажа   |
| 48 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 4.1)  | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П2 | L=780м³/ч, N=450Па,<br>N=0,4кВт.  | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных помещений первого<br>этажа   |
| 49 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П3 | L=60м³/ч, N=43Па, N=0,03кВт.  | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                       |
| 50 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В1 | L=105м³/ч, N=235Па,<br>N=0,07кВт, n=2460 об/мин.                                  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа |
| 51 | 7 этаж<br>(Секция 4.1)          | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В2 | L=495м³/ч, N=320Па,<br>N=0,158кВт, n=2500 об/мин.                                 | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа |
| 52 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В3 | L=105м³/ч, N=235Па,<br>N=0,07кВт, n=2460 об/мин.                                  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа |
| 53 | 7 этаж<br>(Секция 4.1)          | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В4 | L=675м³/ч, N=280Па,<br>N=0,185кВт, n=2420 об/мин.                                 | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа |
| 54 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.1) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В5 | L=50м³/ч, N=170Па,<br>N=0,039кВт, n=2200 об/мин.                                  | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                       |
| 55 | Кровля<br>(Секция 4.1)          | Противодымная вентиляция ДУ1            | L=16540м³/ч, P=573Па,<br>N=5,5кВт, n=950 об/мин.                                  | Удаление продуктов горения из<br>коридоров                               |
| 56 | Кровля<br>(Секция 4.1)          | Противодымная вентиляция ПД1            | L=11580м³/ч, P=374Па,<br>N=2,2кВт, n=2820 об/мин.                                 | Компенсация подпора дымоудаления из<br>коридоров                         |
| 57 | Кровля                          | Противодымная вентиляция ПД2            | L=10200м³/ч, P=378Па,   | Подпор воздуха в лифтовой холл при                                       |



|    | (Секция 4.1)                    |   |  | N=2,2кВт, n=2820 об/мин.                          | пожаре.  |
|----|---------------------------------|---|--|---|--|
| 58 | Кровля<br>(Секция 4.1)          | Противодымная вентиляция ПДЗ            |  | L=37745м³/ч, P=367Па,<br>N=7,5кВт, n=1455 об/мин. | Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.                                      |
| 59 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 4.2)  | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции П1 |  | L=600м³/ч, H=380Па,<br>N=0,3кВт.                  | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 60 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 4.2)  | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции П2 |  | L=780м³/ч, H=450Па,<br>N=0,4кВт.                  | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 61 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.2) | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции ПЗ |  | L=60м³/ч, H=43Па, N=0,03кВт.                      | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                             |
| 62 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.2) | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции В1 |  | L=105м³/ч, H=235Па,<br>N=0,07кВт, n=2460 об/мин.  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 63 | 7 этаж<br>(Секция 4.2)          | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции В2 |  | L=495м³/ч, H=320Па,<br>N=0,158кВт, n=2500 об/мин. | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 64 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.2) | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции В3 |  | L=105м³/ч, H=235Па,<br>N=0,07кВт, n=2460 об/мин.  | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 65 | 7 этаж<br>(Секция 4.2)          | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции В4 |  | L=675м³/ч, H=280Па,<br>N=0,185кВт, n=2420 об/мин. | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 66 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 4.2) | Вентилятор общеобщевой<br>вентиляции В5 |  | L=50м³/ч, H=170Па,<br>N=0,039кВт, n=2200 об/мин.  | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                             |
| 67 | Кровля<br>(Секция 4.2)          | Противодымная вентиляция ДУ1            |  | L=16540м³/ч, P=573Па,<br>N=5,5кВт, n=950 об/мин.  | Удаление продуктов горения из<br>коридоров                                     |
| 68 | Кровля<br>(Секция 4.2)          | Противодымная вентиляция ПД1            |  | L=11580м³/ч, P=374Па,<br>N=2,2кВт, n=2820 об/мин. | Компенсация подпора дымоудаления из<br>коридоров                               |
| 69 | Кровля<br>(Секция 4.2)          | Противодымная вентиляция ПД2            |  | L=10200м³/ч, P=378Па,<br>N=2,2кВт, n=2820 об/мин. | Подпор воздуха в лифтовой холл при<br>пожаре.                                  |
| 70 | Кровля                          | Противодымная вентиляция ПДЗ            |  | L=37745м³/ч, P=367Па,                             | Подпор воздуха в шахты лифтов при  |



|    | (Секция 4.2)                      |   |  | пожаре.  |
|----|-----------------------------------|---|--|--|
| 71 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 5)      | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П1 | $N=7,5 \text{ кВт}$ , $n=1455 \text{ об/мин.}$<br><br>$L=440 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H=440 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,2 \text{ кВт}$ . | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 72 | Тамбур 1 этажа<br>(Секция 5)      | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П2 | $L=520 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H=415 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,2 \text{ кВт}$ .   | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 73 | Крыльцо<br>(Секция 5)             | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П3 | $L=320 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H=310 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,115 \text{ кВт}$ .   | Для компенсации вентиляции из<br>встроенных офисных помещений первого<br>этажа |
| 74 | Помещение консьержа<br>(Секция 5) | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции П4 | $L=60 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H=43 \text{ Па}$ , $N=0,03 \text{ кВт}$ .   | Для компенсации вентиляции из МОП<br>первого этажа                             |
| 75 | 12 этаж<br>(Секция 5)             | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В1 | $L=105 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H=235 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,07 \text{ кВт}$ , $n=2460 \text{ об/мин.}$                             | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 76 | 12 этаж<br>(Секция 5)             | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В2 | $L=335 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H=270 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,1 \text{ кВт}$ , $n=2480 \text{ об/мин.}$                              | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 77 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 5)     | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В3 | $L=105 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H=235 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,07 \text{ кВт}$ , $n=2460 \text{ об/мин.}$                             | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 78 | 12 этаж<br>(Секция 5)             | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В4 | $L=415 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H=250 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,1 \text{ кВт}$ , $n=2480 \text{ об/мин.}$                              | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 79 | Санузел 1 этажа<br>(Секция 5)     | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В5 | $L=100 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H=235 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,07 \text{ кВт}$ , $n=2460 \text{ об/мин.}$                             | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 80 | 12 этаж<br>(Секция 5)             | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В6 | $L=220 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H=230 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,072 \text{ кВт}$ , $n=2360 \text{ об/мин.}$                            | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 81 | 12 этаж<br>(Секция 5)             | Вентилятор общедомовой<br>вентиляции В7 | $L=50 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $H=170 \text{ Па}$ ,<br>$N=0,039 \text{ кВт}$ , $n=2200 \text{ об/мин.}$                             | Для интенсификации тяги из встроенных<br>офисных помещений первого этажа       |
| 82 | Кровля<br>(Секция 5)              | Противодымная вентиляция ДУ1            | $L=16925 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=452 \text{ Па}$ ,<br>$N=4 \text{ кВт}$ , $n=950 \text{ об/мин.}$                               | Удаление продуктов горения из<br>коридоров                                     |



|    |  |  |   |  |
|----|--|--|---|--|
| 83 | Кровля<br>(Секция 5)                   | Противодымная вентиляция ПД1   | L=11850м³/ч, P=365Па,<br>N=2,2кВт, n=2820 об/мин. | Компенсация подпора дымоудаления из<br>коридоров                         |
| 84 | Кровля<br>(Секция 5)                   | Противодымная вентиляция ПД2   | L=10200м³/ч, P=378Па,<br>N=2,2кВт, n=2820 об/мин. | Подпор воздуха в лифтовой холл при<br>пожаре.                            |
| 85 | Кровля<br>(Секция 5)                   | Противодымная вентиляция ПД3   | L=36785м³/ч, P=460Па,<br>N=5,5кВт, n=1435 об/мин. | Подпор воздуха в шахты лифтов при<br>пожаре.                             |
| 86 | ИТП                                    | Пластинчатый теплообменник<br>(1 рабочий, 1 резервный)                 |   | Оборудование системы отопления   |
| 87 | ИТП                                    | Пластинчатый теплообменник   |   | Оборудования ГВС   |
| 88 | ИТП                                    | Циркуляционный насос<br>(1 рабочий, 1 резервный)                       |   | Оборудование системы отопления   |
| 89 | ИТП                                    | Циркуляционный насос<br>(1 рабочий, 1 резервный)                       |   | Оборудования ГВС   |
| 90 | ИТП                                    | Подпиточный насос  |   | Оборудование ГВС   |
| 91 | Жилые этажи секций                     | Серверные узлы   |   | Оборудование сетей СКС   |
| 92 | 1 этаж секций                          | Шкаф СКС   |   | Оборудование сетей СКС   |
| 93 | 1 этаж секций                          | Медиаконвертер, усилитель  |   | Оборудование сети радиосвязи   |
| 94 | 1 этаж секций                          | Диспетчерский комплекс «ОБЪ»   |   | Оборудование диспетчеризации лифтов                                      |
| 95 | 1 этаж секций                          | Приемник, широкополосный<br>усилитель                                  |   | Оборудование сетей телевидения   |
| 96 | Этажи секций,<br>подземная автостоянка | Пульт «С2000-М»,<br>блок С2000-БИ,<br>Блок С2000-СП2,<br>С2000-СП4/220 |   | Оборудование автоматизации систем<br>дымоудаления, пожарной сигнализации |
| 97 | Подземная автостоянка                  | Оборудование «Спрут-2»   |   | Оборудование автоматики<br>пожаротушения                                 |

|   |  |  |   |   |
|---|--|--|---|---|
| 98  | ИТП  | Шкаф автоматики ША-ИТП                               |   | Оборудование автоматики ИТП               |
| 99  | Насосная<br>(подземная автостоянка)  | Пожарные насосы "Grifos"<br>(1 рабочий, 1 резервный) |   | Оборудование пожаротушения<br>автостоянки |
| 100   | Насосная<br>(подземная автостоянка)  | Насос-жюкей с мембранным баком<br>емкостью 50 л      |   | Оборудование пожаротушения<br>автостоянки |
| 101   | 2-24 этажи   | Пожарные краны в пожарных<br>шкафах                  |   | Оборудование пожаротушения                |
| 102   | Помещение насосной   | Шкаф аппаратуры коммутации<br>«ШАК»                  |   | Оборудование автоматики<br>пожаротушения  |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации |  |  |   |   |
| N п/п   | Вид имущества  | Назначение<br>имущества                              | Описание места расположения имущества   |   |
| 1   | Земельный участок  | Общее  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием - многоквартирные дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах, общей площадью 23 616 кв.м., с кадастровым номером 66:41:0204057:6, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Коуровская, дом 13 |   |
| 2   | Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | Общее  |   |   |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

**1 этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями ДОО на 1-м этаже жилого дома (№6 по ПЗУ), здание центрального теплового пункта (№ 18 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 19 по ПЗУ)**

|                                      |        |                                       |                 |
|--------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------|
| 17.1. О примерном графике реализации | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60 % готовности |
|--------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------|



|   |        |   |                              |
|---|--------|---|------------------------------|
| проекта строительства   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 квартал 2017 года.         |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 80% готовности               |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2017 года          |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 квартал 2017 года          |
| <p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p> <p><b>II этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция с ротондой со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№ 1 по ПЗУ), многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№2.1 по ПЗУ)</b></p> |        |   |                              |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 20 % готовности              |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 квартал 2018 года          |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 40 % готовности              |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2018 года          |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 60 % готовности              |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 квартал 2018 года          |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 80 % готовности              |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2019 года          |
| 17.1. О примерном графике реализации  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод |



|   |  |   |                              |                     |
|---|--|---|------------------------------|---------------------|
| проекта строительства   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства |                              | 4 квартал 2019 года |
|   | Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |                              |                     |
| III этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№2,2 по ПЗУ), подземный паркинг в осях 1-12 (№7 по ПЗУ)   |  |   |                              |                     |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства                                       | 20 % готовности              |                     |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2020 года          |                     |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства                                       | 40 % готовности              |                     |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 квартал 2020 года          |                     |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства                                       | 60 % готовности              |                     |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2021 года          |                     |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства                                       | 80 % готовности              |                     |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 квартал 2021 года          |                     |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод |                     |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2022 года          |                     |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости    |  |   |                              |                     |
| IV этап строительства –многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№ 4.2 по ПЗУ), многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями офисов на 1-м этаже жилого дома (№5 по ПЗУ), подземный паркинг в осях 13-17 (№ 7 по ПЗУ) |  |   |                              |                     |



| ПЗУ), здание поста пожарно-сторожевой охраны (№20 по ПЗУ)   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства                          |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства                          |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства                          |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства                          |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства                          |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства                          |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства                          |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.)   |
|   | 18.1.2 | 984 491 512,17 руб.  |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |  |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, 66:41:0204057:6  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  |        | находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона  |  |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   |  |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |  |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |  |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |  |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки  |  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства  |  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы  |  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)  |  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой   |  |



|  |        |   |                    |
|--|--------|---|--------------------|
|  |        | срок возврата привлеченных средств  |                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств  |                    |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц |        |   |                    |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц      | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика                           | нет                |
|  | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 999 600 000 рублей |
|  |        |   |                    |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.2.1 | Организационно-правовая форма   |                    |
|  | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы   |                    |
|  | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |                    |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц   | 21.3.1 | Индекс  |                    |
|  | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации  |                    |
|  | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации   |                    |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 21.3.4 | Вид населенного пункта   |  |
|  | 21.3.5 | Наименование населенного пункта  |  |
|  | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети   |  |
|  | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети   |  |
|  | 21.3.8 | Тип здания (сооружения)  |  |
|  | 21.3.9 | Тип помещений  |  |
|  | 21.4.1 | Номер телефона   |  |
|  | 21.4.2 | Адрес электронной почты  |  |
|  | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  |  |
| <p>21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц</p>   |        |  |  |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> |        |  |  |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком  | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика  |  |
|  | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц |  |



|   |               |   |   |  |
|---|---------------|---|---|--|
| <p>юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>   |               |   | <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> |  |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>  |   |  |
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых</p> |   |  |



|   |   |  |
|---|---|--|
| объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>   | осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> |  |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  |   |  |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договор о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашений, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную | 24.1.1  | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
|   | 24.1.2  | Вид объекта социальной инфраструктуры  |
|   | 24.1.3  | Назначение объекта социальной инфраструктуры   |
|   | 24.1.4  | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность     |
|   | 24.1.5  | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность    |
|   | 24.1.6  | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную                              |
|   |   | нет  |



|   |   |  |  |   |
|---|---|--|--|---|
| или муниципальную собственность<br>О целях затрат застройщика из числа<br>целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12<br>части 1 статьи 18 Федерального закона<br>от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о внесении<br>изменений в некоторые<br>законодательные акты Российской<br>Федерации" о планируемых размерах<br>таких затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров таких<br>затрат, подлежащих возмещению за<br>счет денежных средств, уплачиваемых<br>всеми участниками долевого<br>строительства по договору |   | собственность  |  |   |
|   | 24.1.7  | Наименование органа, с которым<br>заключен договор, предусматривающий<br>безвозмездную передачу объекта<br>социальной инфраструктуры в<br>государственную или муниципальную<br>собственность |  |   |
|   | 24.1.8  | N п/п  | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых<br>к возмещению за счет денежных средств,<br>уплачиваемых участниками долевого<br>строительства по договору участия в долевом<br>строительстве |   |
|   |   | 1  | 2  | 3 |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |   |  |  |   |
| 25.1. Иная информация о проекте   | 21 апреля 2017 года, внесены изменения в раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах<br>кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»  |  |  |   |
| 25.1. Иная информация о проекте   | 05 мая 2017 года, внесены изменения в раздел 4.1. «О проектах строительства многоквартирных домов и (или)<br>иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих<br>опубликованию проектной декларации»  |  |  |   |
| 25.1. Иная информация о проекте   | 03июля 2017 года, внесены изменения в разделы:<br>1.1. «О фирменном наименовании (наименовании) застройщика»<br>8.1. «Иная информация о застройщике»  |  |  |   |
| 25.1. Иная информация о проекте   | 25 июля 2017 года, внесены изменения в разделы:<br>Раздел 4. «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых<br>принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с<br>указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию»<br>Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на<br>последнюю отчетную дату» |  |  |   |
| 25.1. Иная информация о проекте   | 23 августа 2017 года внесены изменения в разделы:<br>Раздел 11. «О разрешении на строительство»<br>Раздел 15. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных   |  |  |   |



|                                 |  |
|---------------------------------|--|
|                                 | <p>домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках»</p> <p>Раздел 16. «О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)»</p> <p>Раздел 17. «О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»</p> |
| 25.1. Иная информация о проекте | <p>08 сентября 2017 года, внесены изменения в раздел:</p> <p>Раздел 4. «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию»</p>  |
| 25.1. Иная информация о проекте | <p>24 октября 2017 года, внесены изменения в разделы:</p> <p>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p> <p>Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»</p>   |
| 25.1. Иная информация о проекте | <p>11 декабря 2017 года, внесены изменения в раздел:</p> <p>«Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию»</p>   |
| 25.1. Иная информация о проекте | <p>20 декабря 2017 года, внесены изменения в разделы:</p> <p>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p>  |
| 25.1. Иная информация о проекте | <p>09 января 2018 года, внесены изменения в раздел:</p> <p>«Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых</p>   |



|                                 |  |  |
|---------------------------------|--|--|
|                                 | принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию»   |  |
| 25.1. Иная информация о проекте | <p>14 февраля 2018 года, внесены изменения в раздел:</p> <p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию»</p> <p>Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»</p> |  |

| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию            |         |   |
|--|---------|---|
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |         |   |
| N п/п  | дата    | Наименование раздела проектной документации   |
| 1  | 2       | 3   |
| 1  | 06.2016 | Пояснительная записка Изм.  |
| 2  | 06.2016 | Архитектурные решения Изм.  |
| 3  |         | Конструктивные решения  |
|  |         | Описание изменений  |
|  |         | 4   |
|  |         | Корректировка состава проектной документации и технико-экономических показателей.   |
|  |         | Изменены планировки 12-тых этажей секций 1 и 5, планировка 20-го этажа секции 6.  |
|  |         | Внесены изменения в конструктивные решения в соответствии с решениям раздела «АР», выполнен поперечный расчет нагрузок на фундаменты. |

Проектная декларация размещена на сайте АО «Желдорипотека» в сети Интернет по адресу: [www.zdi.ru](http://www.zdi.ru)

Оригиналы проектной декларации хранятся в офисе Филиала АО «Желдорипотека» в городе Екатеринбург по адресу: г. Екатеринбург, ул. Азина, 24, офис 904  
Тел.: +7(343) 286-55-55

И.О.директора филиала АО «Желдорипотека»  
в г. Екатеринбург

О.Н.Кутергина  
М.П.

