

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры. (очередь К5)

№ 77-000205 по состоянию на 08.11.2019

Дата подачи декларации: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: «РЕНОВАЦИОННО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «РДК «ПИОНЕР»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119435
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малая Пироговская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 17 ; Помещение: I
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 6413535

	1.4.2	Адрес электронной почты: direktor_botsad2@pioneer.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://botsad2.life/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Семихатов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: PIONEER
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703802297
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5137746154409
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ГРИНЭКС"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7717577210
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Грудин
	3.4.2	Имя: Андрей

	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-199-162 32
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781006946406
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в уставном капитале организации
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Максимов Владиславович
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-853-782 72
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771601807757
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в уставном капитале организации
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний «Пионер»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703635416
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746855049

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания «Пионер»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703728420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746771736
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пионер-Инвестпроект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703770197
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746468541
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕНОВАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703802280
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746154398
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННО-РЕНОВАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703802339
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746155674
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПИОНЕР-НЕДВИЖИМОСТЬ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301072034
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092301001980
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИОНЕР-ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704365554
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746692035
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704385078
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746473879
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841050517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847488247
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕТЕРБУРГСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841050500
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847488269
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РК «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841039217
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847204876

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841039753
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847217230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «ЭЛЕМЕНТ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730648679
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746600476
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пионер Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716510132
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796512598
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый Колизей
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841472389
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847578143
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРТ-Строй
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706508254
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739906115
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Московский хладокомбинат № 9
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7715008152
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739090213
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «БОТАНИЧЕСКИЙ САД»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705030392
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746127296
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПИОНЕР-1»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704454300
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746418530
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная компания «Гринэкс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703736365
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746047022
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ВЕРИТАС-СИТИ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724895863
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746000838

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛендГранд
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840499846
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847491000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПРОПЕРТИ-МСК»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724394715
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746448084
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Девелоперская компания «Пионер»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703794053
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746672249
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПЕРСПЕКТИВА»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724414915
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746658858
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИТИНО-ИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703742496
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746304169
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Прогресс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724895895
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746000893
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802855740
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847110344
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Контакт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724895870
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746000849
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕТЕРБУРГСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841454823
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847497481
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Терминал-С»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724895912
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746000948

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕТЕРБУРГСКАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИРМА «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802846520
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847497798
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Комплекс оптовой торговли Москворецкий»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724276366
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037724033027
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841304610
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855115990
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Москворецкое»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705007304
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700245759
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕТЕРБУРГСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802846489
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847497039
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Гокоти-Групп»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724859304
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127747289780
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр ипотечных кредитов

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7817310387
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847492183
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «РентаС»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724859287
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127747289768
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пионер
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7826139383
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027810315620
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КЮНИС»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724859294
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127747289779

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пионерстрой Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716545590
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746424096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: VERNON BLVD
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная компания «Гринэкс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717577210
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067761499618
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8; 9
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ASTORIA WEST HOLDINGS
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Современные строительные проекты
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703632077
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746675683
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ASTORIA WEST MEZZ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИОНЕР-ИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841305532
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855135800
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ASTORIA WEST
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ РЕНОВАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703802307
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746154410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 145,55 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 636,65 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Один миллиард шестьсот тридцать шесть миллионов шестьсот пятьдесят тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 918,56 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Пять миллиардов девятьсот восемнадцать миллионов пятьсот шестьдесят пять тысяч рублей

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: В части пп. 3.5.1. проектной декларации «О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком» от указанных физических лиц получены отказы в предоставлении и обработке их персональных данных с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Объект недвижимости один, но при получении Заключения о соответствии подземный паркинг выделялся отдельно как подземная часть в составе многоквартирного жилого дома.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Северо-Восточный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свиблово
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Сельскохозяйственная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: К5(ОчередьК5)
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 38
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 38
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15058 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Северо-восточный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свиблово
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Сельскохозяйственная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: К5(ОчередьК5)
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 38
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, Сельскохозяйственная ул. вл. 38
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 883,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 194,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 000,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11195,68 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0,10 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
1258,43 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
1258,53 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геотехнолоджи
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проникс Групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5042109739
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЮНИДРАФТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717776223
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-5207-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-1916-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-005235-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-021922-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: МОСГОСЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-025358-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: МОСГОСЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК LIFE-Ботанический сад 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-188000-016597-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет Государственного Строительного Надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-051709

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.03.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 19.03.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014004:1212
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 274,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство тротуаров (в том числе с возможностью проезда пожарной техники), пешеходных зон с покрытием из плитки. Устройство велодорожек.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Устройство открытых плоскостных парковок общей вместимостью на 111 машино-мест (в том числе 5 машино-мест для маломобильных групп населения)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей, физкультуры и отдыха; организация места для выгула собак; установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство проезда, площадок для сбора мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка зеленых насаждений

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения с системой средств информационной поддержки на всех путях движения по участку к входам и по корпусам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические Условия на разработку проекта устройства наружного освещения №15585-1 от 22.11.2016 г. выданы ГУП «Моссвет». Срок действия ТУ - 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединённая энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/16-1321
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129 058 048,41 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3931ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 491 862,23 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3932ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 504 919,7 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 113/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть" совместно с РОУ "московская добровольная пожарная команда "сигнал-01"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: УК "Пионер-сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7730553917

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 162
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	86.4	3
2	жилое	2	1	40.37	1
3	жилое	2	1	65.56	3
4	жилое	2	1	45.35	2
5	жилое	2	1	45.35	2
6	жилое	2	1	58.05	2
7	жилое	2	1	40.37	1
8	жилое	3	1	85.31	3
9	жилое	3	1	39.72	1
10	жилое	3	1	65.04	3
11	жилое	3	1	44.77	2
12	жилое	3	1	44.77	2
13	жилое	3	1	57.72	2
14	жилое	3	1	39.72	1
15	жилое	3	1	85.5	3
16	жилое	4	1	84.8	3
17	жилое	4	1	39.72	1
18	жилое	4	1	65.04	3
19	жилое	4	1	44.77	2
20	жилое	4	1	44.77	2

21	жилое	4	1	57.72	2
22	жилое	4	1	39.72	1
23	жилое	4	1	84.8	3
24	жилое	5	1	84.9	3
25	жилое	5	1	39.72	1
26	жилое	5	1	65.04	3
27	жилое	5	1	44.77	2
28	жилое	5	1	44.77	2
29	жилое	5	1	57.72	2
30	жилое	5	1	39.72	1
31	жилое	5	1	84.8	3
32	жилое	6	1	85.7	3
33	жилое	6	1	40.03	1
34	жилое	6	1	65.94	3
35	жилое	6	1	45.18	2
36	жилое	6	1	45.18	2
37	жилое	6	1	58.61	2
38	жилое	6	1	40.03	1
39	жилое	6	1	86.41	3
40	жилое	7	1	86.41	3
41	жилое	7	1	40.03	1
42	жилое	7	1	65.94	3
43	жилое	7	1	45.18	2
44	жилое	7	1	45.18	2
45	жилое	7	1	58.61	2
46	жилое	7	1	40.03	1
47	жилое	7	1	86.41	3
48	жилое	8	1	86.41	3
49	жилое	8	1	40.03	1
50	жилое	8	1	65.94	3
51	жилое	8	1	45.18	2
52	жилое	8	1	45.18	2
53	жилое	8	1	58.61	2
54	жилое	8	1	40.03	1
55	жилое	8	1	85.8	3
56	жилое	9	1	86.41	3
57	жилое	9	1	40.03	1
58	жилое	9	1	65.5	3
59	жилое	9	1	45.18	2
60	жилое	9	1	45.18	2
61	жилое	9	1	58.61	2
62	жилое	9	1	40.03	1
63	жилое	9	1	87.1	3

64	жилое	10	1	85.9	3
65	жилое	10	1	40.03	1
66	жилое	10	1	65.94	3
67	жилое	10	1	45.18	2
68	жилое	10	1	45.18	2
69	жилое	10	1	58.61	2
70	жилое	10	1	40.03	1
71	жилое	10	1	85.8	3
72	жилое	11	1	86.41	3
73	жилое	11	1	40.03	1
74	жилое	11	1	65.94	3
75	жилое	11	1	45.18	2
76	жилое	11	1	45.18	2
77	жилое	11	1	58.61	2
78	жилое	11	1	40.03	1
79	жилое	11	1	85.8	3
80	жилое	12	1	86.41	3
81	жилое	12	1	40.03	1
82	жилое	12	1	65.94	3
83	жилое	12	1	45.18	2
84	жилое	12	1	45.18	2
85	жилое	12	1	58.61	2
86	жилое	12	1	40.03	1
87	жилое	12	1	85.7	3
88	жилое	13	1	86.41	3
89	жилое	13	1	40.03	1
90	жилое	13	1	65.94	3
91	жилое	13	1	45.18	2
92	жилое	13	1	45.18	2
93	жилое	13	1	58.61	2
94	жилое	13	1	40.03	1
95	жилое	13	1	85.8	3
96	жилое	14	1	87.3	3
97	жилое	14	1	40.03	1
98	жилое	14	1	66.3	3
99	жилое	14	1	45.18	2
100	жилое	14	1	45.18	2
101	жилое	14	1	58.61	2
102	жилое	14	1	40.03	1
103	жилое	14	1	85.7	3
104	жилое	15	1	86.41	3
105	жилое	15	1	40.03	1
106	жилое	15	1	65.94	3

107	жилое	15	1	45.18	2
108	жилое	15	1	45.18	2
109	жилое	15	1	58.61	2
110	жилое	15	1	40.03	1
111	жилое	15	1	86.41	3
112	жилое	16	1	86.41	3
113	жилое	16	1	40.03	1
114	жилое	16	1	65.94	3
115	жилое	16	1	45.18	2
116	жилое	16	1	45.18	2
117	жилое	16	1	58.61	2
118	жилое	16	1	40.03	1
119	жилое	16	1	86.41	3
120	жилое	17	1	85.8	3
121	жилое	17	1	40.03	1
122	жилое	17	1	65.94	3
123	жилое	17	1	45.18	2
124	жилое	17	1	45.18	2
125	жилое	17	1	58.61	2
126	жилое	17	1	40.03	1
127	жилое	17	1	86.41	3
128	жилое	18	1	86.41	3
129	жилое	18	1	40.03	1
130	жилое	18	1	65.94	3
131	жилое	18	1	45.18	2
132	жилое	18	1	45.18	2
133	жилое	18	1	58.61	2
134	жилое	18	1	40.03	1
135	жилое	18	1	85.9	3
136	жилое	19	1	85.9	3
137	жилое	19	1	40.03	1
138	жилое	19	1	65.94	3
139	жилое	19	1	45.18	2
140	жилое	19	1	45.18	2
141	жилое	19	1	58.61	2
142	жилое	19	1	40.03	1
143	жилое	19	1	86.41	3
144	жилое	20	1	85.9	3
145	жилое	20	1	40.03	1
146	жилое	20	1	65.94	3
147	жилое	20	1	45.18	2
148	жилое	20	1	45.18	2
149	жилое	20	1	58.61	2

150	жилое	20	1	40.03	1
151	жилое	20	1	86.41	3
152	жилое	21	1	127.28	3
153	жилое	21	1	115.83	3
154	жилое	21	1	108.89	3
155	жилое	21	1	127.38	3
156	жилое	22	1	127.48	3
157	жилое	22	1	116.03	3
158	жилое	22	1	109.09	3
159	жилое	22	1	127.48	3
160	жилое	23	1	127.23	3
161	жилое	23	1	203.08	4
162	жилое	23	1	127.22	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офисное помещение К5-1	Этаж 1	-	54,06	Офис	46,84
					Помещение уборочного инвентаря	2,23
					Санузел универсальный	4,99
2	Офисное помещение К5-2	Этаж 1	-	81,65	Офис	74,43
					Помещение уборочного инвентаря	2,23
					Санузел универсальный	4,99
3	Офисное помещение К5-3	Этаж 1	-	83,69	Офис	76,47
					Помещение уборочного инвентаря	2,23
					Санузел универсальный	4,99
4	Офисное помещение К5-4	Этаж 1	-	79,96	Офис	72,64
					Помещение уборочного инвентаря	1,99
					Санузел универсальный	5,33
5	Офисное помещение К5-5	Этаж 1	-	203,9	Офис	196,28
					Помещение уборочного инвентаря	2,04
					Санузел универсальный	5,58
6	Офисное помещение К5-6	Этаж 1	-	100,46	Офис	89,87
					Помещение уборочного инвентаря	2,07
					Санузел универсальный	6
7	Офисное помещение К5-7	Этаж 1	-	89,23	Офис	82,27
					Помещение уборочного инвентаря	2,13
					Санузел универсальный	4,83
8	Офисное помещение К5-8	Этаж 1	-	42,3	Офис	34,94
					Помещение уборочного инвентаря	2,37
					Санузел универсальный	4,99
9	Офисное помещение К5-9	Этаж 1	-	42,23	Офис	34,71
					Помещение уборочного инвентаря	2,37
					Санузел универсальный	4,99

					Помещение уборочного инвентаря	2,06
					Санузел универсальный	5,46
10	Офисное помещение К5-10	Этаж 1	-	91,97	Офис	75,74
					Помещение уборочного инвентаря	2
					Санузел универсальный	4,97
					Кладовая	2,15
					Кладовая	2,15
11	Офисное помещение К5-11	Этаж 1	-	81,23	Офис	67,07
					Помещение уборочного инвентаря	3,01
					Санузел универсальный	4,99
					Кладовая	6,16
12	Группа помещений ТП-1	Этаж 1	-	50,09	-	50,09

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	9.09
2	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	22.33
3	Вестибюль с лифтовым холлом	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	81.06
4	Кладовая уборочного инвентаря	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.07
5	Санузел	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.74
6	Лестница эвакуационная Л5-1	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	12.99
7	Лестница эвакуационная Л5-1. Выход из подземного этажа	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.77
8	Лестница эвакуационная Л5-1. Выход из подземного этажа	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	7.29
9	Помещение для сбора и временного зранения отходов	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	8.51
10	Коридор	Этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	40.7
11	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	14.79
12	Тамбур-шлюз	Этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	10.14
13	Эвакуационная лестница	Этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	12.57
14	Коридор	Этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	40.7
15	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	14.79
16	Тамбур-шлюз	Этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	10.14
17	Эвакуационная лестница	Этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	12.57
18	Коридор	Этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	40.7
19	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	14.79
20	Тамбур-шлюз	Этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	10.14
21	Эвакуационная лестница	Этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	12.57
22	Коридор	Этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	40.7
23	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	14.79
24	Тамбур-шлюз	Этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	10.14
25	Эвакуационная лестница	Этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	12.57

69	Эвакуационная лестница	Этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	12.69
70	Коридор	Этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	40.7
71	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	14.79
72	Тамбур-шлюз	Этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	10.21
73	Эвакуационная лестница	Этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	12.69
74	Коридор	Этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	40.7
75	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	14.79
76	Тамбур-шлюз	Этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	10.21
77	Эвакуационная лестница	Этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	12.69
78	Коридор	Этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	40.7
79	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	14.79
80	Тамбур-шлюз	Этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	10.21
81	Эвакуационная лестница	Этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	12.69
82	Коридор	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	40.7
83	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	14.79
84	Тамбур-шлюз	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	10.21
85	Эвакуационная лестница	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	12.69
86	Коридор	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	33.81
87	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	14.79
88	Тамбур-шлюз	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	10.21
89	Эвакуационная лестница	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	12.69
90	Коридор	Этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	33.81
91	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	14.79
92	Тамбур-шлюз	Этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	10.21
93	Эвакуационная лестница	Этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	12.69
94	Коридор	Этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	33.81
95	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	14.79
96	Тамбур-шлюз	Этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	10.21
97	Эвакуационная лестница	Этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	12.69
98	Машинное помещение	Технический чердак	общее имущество в многоквартирном доме	28.82
99	Коридор	Технический чердак	общее имущество в многоквартирном доме	21.04
100	Тамбур-шлюз	Технический чердак	общее имущество в многоквартирном доме	10.21
101	Эвакуационная лестница	Технический чердак	общее имущество в многоквартирном доме	12.69
102	Помещения СС	Помещение на отм.+78.750	общее имущество в многоквартирном доме	9.44
103	Эвакуационная лестница	Помещение на отм.+78.750	общее имущество в многоквартирном доме	2.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля	Вентиляторы подпора воздуха	Подпор воздуха в тамбур-шлюз
2	Кровля	Вентиляторы подпора	Подпор воздуха в лестничную клетку

3	Кровля	Вентиляторы подпора	Подпор воздуха в зону безопасности МГН
4	Кровля	Вентиляторы подпора	Подпор воздуха в верхнюю зону лифтовой шахты
5	Кровля	Вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление из коридоров корпуса 5, коридора подвала
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 294 613 645,05 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0014004:1212
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438000113142
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 950,68 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 244 159 193,50 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Номер расчетного счета застройщика (банковский счет в уполномоченном банке): 40702.810.4.38000113142, БИК банка: 044525225, наименование банка: ПАО Сбербанк, ИНН банка:7707083893, КПП банка:773601001. Номер расчетного счета застройщика (банковский счет, ранее используемый для привлечения денежных средств участников долевого строительства): 40702810938000021268, к/с 30101810400000000225, БИК банка: 044525225, наименование банка: ПАО Сбербанк, ИНН банка:7707083893, КПП банка:773601001, ОГРН банка 1027700132195, ОКПО банка 00032537. П.19.7 – в октябре 2019 года договоры участия в долевом строительстве не заключались, поэтому изменений в данном разделе нет

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геотехнолоджи
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проникс Групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5042109739
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЮНИДРАФТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717776223
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-5207-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-1916-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-005235-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-021922-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: МОСГОСЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-025358-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: МОСГОСЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК LIFE-Ботанический сад 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-188000-016597-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет Государственного Строительного Надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-051709

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.03.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 19.03.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014004:1212
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 274,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство тротуаров (в том числе с возможностью проезда пожарной техники), пешеходных зон с покрытием из плитки. Устройство велодорожек.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Устройство открытых плоскостных парковок общей вместимостью на 111 машино-мест (в том числе 5 машино-мест для маломобильных групп населения)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей, физкультуры и отдыха; организация места для выгула собак; установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство проезда, площадок для сбора мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка зеленых насаждений

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения с системой средств информационной поддержки на всех путях движения по участку к входам и по корпусам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические Условия на разработку проекта устройства наружного освещения №15585-1 от 22.11.2016 г. выданы ГУП «Моссвет». Срок действия ТУ - 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединённая энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/16-1321
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129 058 048,41 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3931ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 491 862,23 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3932ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 504 919,7 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 113/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ГлобалТелекомСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть" совместно с РОУ "московская добровольная пожарная команда "сигнал-01"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: УК "Пионер-сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7730553917

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 1
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 102
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 78
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
0	0	0	0	0.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машиноместо № 109	1 подземный	-	13.25		
2	Машиноместо № 110	1 подземный	-	13.25		
3	Машиноместо № 111	1 подземный	-	15.9		
4	Машиноместо № 112	1 подземный	-	15.9		
5	Машиноместо № 113	1 подземный	-	13.25		
6	Машиноместо № 114	1 подземный	-	13.25		
7	Машиноместо № 115	1 подземный	-	13.25		
8	Машиноместо № 123	1 подземный	-	13.25		
9	Машиноместо № 124	1 подземный	-	13.25		
10	Машиноместо № 125	1 подземный	-	13.25		
11	Машиноместо № 126	1 подземный	-	13.25		
12	Машиноместо № 127	1 подземный	-	13.25		
13	Машиноместо № 128	1 подземный	-	13.25		
14	Машиноместо № 129	1 подземный	-	13.25		
15	Машиноместо № 130	1 подземный	-	13.25		

16	Машиноместо № 131	1 подземный	-	13.25		
17	Машиноместо № 132	1 подземный	-	13.25		
18	Машиноместо № 133	1 подземный	-	13.25		
19	Машиноместо № 134	1 подземный	-	13.25		
20	Машиноместо № 135	1 подземный	-	14.84		
21	Машиноместо № 136	1 подземный	-	13.25		
22	Машиноместо № 137	1 подземный	-	13.25		
23	Машиноместо № 138	1 подземный	-	13.25		
24	Машиноместо № 139	1 подземный	-	13.25		
25	Машиноместо № 140	1 подземный	-	13.25		
26	Машиноместо № 141	1 подземный	-	13.25		
27	Машиноместо № 142	1 подземный	-	13.25		
28	Машиноместо № 143	1 подземный	-	13.25		
29	Машиноместо № 144	1 подземный	-	13.25		
30	Машиноместо № 145	1 подземный	-	13.25		
31	Машиноместо № 146	1 подземный	-	13.25		
32	Машиноместо № 147	1 подземный	-	13.25		
33	Машиноместо № 148	1 подземный	-	13.25		
34	Машиноместо № 149	1 подземный	-	13.25		
35	Машиноместо № 150	1 подземный	-	13.25		
36	Машиноместо № 151	1 подземный	-	17.36		
37	Машиноместо № 152	1 подземный	-	15.5		
38	Машиноместо № 153	1 подземный	-	15.5		
39	Машиноместо № 154	1 подземный	-	17.36		
40	Машиноместо № 155	1 подземный	-	15.5		
41	Машиноместо № 156	1 подземный	-	13.25		
42	Машиноместо № 157	1 подземный	-	15.5		
43	Машиноместо № 158	1 подземный	-	17.36		
44	Машиноместо № 159	1 подземный	-	15.5		
45	Машиноместо № 160	1 подземный	-	17.36		
46	Машиноместо № 161	1 подземный	-	13.25		
47	Машиноместо № 162	1 подземный	-	14.84		
48	Машиноместо № 163	1 подземный	-	14.84		
49	Машиноместо № 164	1 подземный	-	13.25		
50	Машиноместо № 165	1 подземный	-	13.25		
51	Машиноместо № 166	1 подземный	-	18		
52	Машиноместо № 167	1 подземный	-	13.25		
53	Машиноместо № 168	1 подземный	-	13.25		
54	Машиноместо № 169	1 подземный	-	13.25		
55	Машиноместо № 170	1 подземный	-	13.25		
56	Машиноместо № 171	1 подземный	-	15.5		
57	Машиноместо № 172	1 подземный	-	15.5		
58	Машиноместо № 173	1 подземный	-	15.5		

59	Машиноместо № 174	1 подземный	-	14.84		
60	Машиноместо № 175	1 подземный	-	17.36		
61	Машиноместо № 176	1 подземный	-	13.25		
62	Машиноместо № 177	1 подземный	-	13.25		
63	Машиноместо № 178	1 подземный	-	13.25		
64	Машиноместо № 179	1 подземный	-	14.84		
65	Машиноместо № 180	1 подземный	-	14.84		
66	Машиноместо № 181	1 подземный	-	15.5		
67	Машиноместо № 182	1 подземный	-	15.5		
68	Машиноместо № 183	1 подземный	-	15.5		
69	Машиноместо № 184	1 подземный	-	15.5		
70	Машиноместо № 185	1 подземный	-	15.5		
71	Машиноместо № 186	1 подземный	-	15.5		
72	Машиноместо № 187	1 подземный	-	15.5		
73	Машиноместо № 188	1 подземный	-	15.5		
74	Машиноместо № 189	1 подземный	-	15.5		
75	Машиноместо № 190	1 подземный	-	15.5		
76	Машиноместо № 191	1 подземный	-	15.5		
77	Машиноместо № 192	1 подземный	-	15.5		
78	Машиноместо № 193	1 подземный	-	14.9		
79	Кладовая №1	1 подземный	-	4.77		
80	Кладовая №2	1 подземный	-	6.17		
81	Кладовая №3	1 подземный	-	4.68		
82	Кладовая №4	1 подземный	-	4.51		
83	Кладовая №5	1 подземный	-	4.65		
84	Кладовая №6	1 подземный	-	7.63		
85	Кладовая №7	1 подземный	-	10.37		
86	Кладовая №8	1 подземный	-	5.61		
87	Кладовая №9	1 подземный	-	5.67		
88	Кладовая №10	1 подземный	-	4.2		
89	Кладовая №11	1 подземный	-	4.15		
90	Кладовая №12	1 подземный	-	4.15		
91	Кладовая №13	1 подземный	-	4.61		
92	Кладовая №14	1 подземный	-	4.33		
93	Кладовая №15	1 подземный	-	7.18		
94	Кладовая №16	1 подземный	-	8.15		
95	Кладовая №17	1 подземный	-	4.48		
96	Кладовая №18	1 подземный	-	4.53		
97	Кладовая №19	1 подземный	-	6.79		
98	Кладовая №20	1 подземный	-	6.66		
99	Кладовая №21	1 подземный	-	4.84		
100	Кладовая №22	1 подземный	-	5.82		
101	Кладовая №23	1 подземный	-	9.09		

102	Кладовая №24	1 подземный	-	5.1	
-----	--------------	-------------	---	-----	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1		
--	--------	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	2438.62
2	Помещение уборочной техники	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	8.84
3	Приточная противодымная венткамера	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	23.88
4	Тамбур-шлюз	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	7.38
5	Коридор	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	4.37
6	Лестница Л5-1	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	16.36
7	Лифтовой холл	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	13.76
8	Коридор	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	26.88
9	Коридор	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	40.72
10	Тамбур-шлюз	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	4.43
11	Лестница Л5-2	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	6.02
12	Электрощитовая	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	26.42
13	Вытяжная камера а/стоянки	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	35.95
14	Пом.УУ ВК К5	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	17.8
15	Помещение СС	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	14.53
16	Коридор	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	61.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подземный	ВРУ-К5-ЖЧ	электропитание
2	1 подземный	ВРУ-К5-КЧ	Электропитание
3	Запотолочное пространство обслуживаемых помещений (1 подземный)	Приточные системы	Обеспечение нормативного воздухообмена
4	Запотолочное пространство обслуживаемых помещений (1 подземный)	Вытяжные системы	Обеспечение нормативного воздухообмена

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 247 874 923,63 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0014004:1212
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438000113142
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 59
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 138,14 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 120,29 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19 859 304,23 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 110 329 500 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40000000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Номер расчетного счета застройщика (банковский счет в уполномоченном банке): 40702.810.4.38000113142, БИК банка: 044525225, наименование банка: ПАО Сбербанк, ИНН банка:7707083893, КПП банка:773601001. Номер расчетного счета застройщика (банковский счет, ранее используемый для привлечения денежных средств участников долевого строительства): 40702810938000021268, к/с 30101810400000000225, БИК банка: 044525225, наименование банка: ПАО Сбербанк, ИНН банка:7707083893, КПП банка:773601001, ОГРН банка 1027700132195, ОКПО банка 00032537. П.19.7 – в октябре 2019 года договоры участия в долевом строительстве не заключались, поэтому изменений в данном разделе нет
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.08.2019	Схема планировочной организации земельного участка	Корректировкой предусмотрено: изменение конфигурации и планового положения проезда с восточной стороны корпуса 5; изменение посадочных мест зеленых насаждений; изменение конструкции пожарного проезда на стилобатной части комплекса; уточнение технико-экономических показателей земельного участка, в части площади подпорных стен; изменение проектных решений по устройству наружных инженерных сетей. Конструкции дорожных покрытий. Корректировкой предусматривается: проезд под пожарную технику, тип VIII – изменилась толщина слоя из сухой цементно-песчаной смеси с 5 см на 3 см; изменилась толщина слоя из щебня фр.5-20 мм с 8 см на 5-10 см; добавление нового типа конструкции проезда под пожарную технику, тип VIIIа. Конструкция тротуаров по кровле подземной части с учетом нагрузки от пожарной техники, тип VIII: бетонная плитка – 10 см; сухая цементно-песчаная смесь – 3 см; песок – 3 см; геотекстиль; щебень гранитный фр. 5-20 мм – 5-10 см; конструкция перекрытия. Конструкция тротуаров по кровле подземной части с учетом нагрузки от пожарной техники, тип VIIIа: бетонная плитка – 10 см; сухая цементно-песчаная смесь – 3 см; цементно-песчаная смесь – 0-8 см; конструкция перекрытия.
2	21.08.2019	АР	Добавление мест хранения велотранспорта в автостоянке на отм. 4,600 в осях «У6-Ф6/46-56», «Л-Н/12-14», «И-К/28-30», «Б-Г/23-25», «Е4-Ж4/74-84», «Е4-Ж4/24-44», «Г4-Д4/14-34», «В-Д/18-19»; перепланировка, изменение назначения «помещения службы эксплуатации» на «помещение управляющей компании» и уточнение нумерации помещений над въездом в автостоянку в осях «18-19/Е-А»; замена материала карнизов из стеклофибробетона на алюмокомпозитные; обозначение кухонь-ниш в графической части и уточнение экспликации помещений в корпусах К4, К5, К6; уточнение площадей квартир в корпусе К4 в осях «Д4-Ж4/44-84» на 6-19 этажах; в корпусе К5 в осях «Д5-Ж5/15-55» на 3, 4, 8 этажах, в осях «Д5-Ж5/45-85» на 4 этаже; в осях Ю6-Ф6/76-116 на 2, 3 этажах, в осях «У6-Ф6/66-116», «Ю6-Ф6/56-76», «Р6-Т6/66-116» на 3 этаже, в осях «А6-Е6/196-216», «А6-Б6/206-226» на 9 этаже, в осях «А6-Д6/226-246» на 9, 21 этажах; уточнение планировок и площадей квартир на 14 и 19 этажах корпуса К5 в осях «А5-Г5/55-85»; уточнение характеристик светопрозрачных конструкций (без изменения типа остекления); частичная замена стемалита на светопрозрачный двухкамерный стеклопакет в витражах двухуровневых квартир в корпусе К6.

3	21.08.2019	Система электроснабжения	Корректировкой системы электроснабжения предусматривается применение шинопроводов для присоединения ВРУ, изменение трассы прокладки сетей 0,4 кВ по паркингу. По трансформаторным подстанциям № 1 и № 2 изменены конфигурации РУНН. Корректировкой наружного освещения предусматривается изменение трассировки, в связи с изменением благоустройства территории.
4	21.08.2019	Система водоснабжения	Изменение планово-высотного положения сети водопровода Ду300 мм и заключение участка сети в стальной футляр 630x8 мм; добавление камеры ВК-7 и переустройство ввода водопроводной сети Ду100 мм; прокладка участков сети открытым и закрытым (ГНБ) способами трубами ПЭ100 SDR17 315x 8,7 мм; применением индивидуальной камеры на вводе в жилой комплекс; реконструкция строительной части существующей камеры № 72555; изменение мест установки сильфонных компенсаторов и неподвижных опор на внутренних системах водоснабжения; изменение моделей приборов учета воды для обеспечения передачи данных по радиоканалу в квартирах и встроенных помещениях;
5	21.08.2019	Система водоотведения	Уточнение мест установки ревизий на канализационных стояках; добавление капельных воронок с разрывом струи, подключенных к системе дренажной канализации; замена материала напорных труб от КНС хозяйственно-бытовой канализации на напорные полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR17 Дн225 в стальных футлярах 426x8 мм; изменение диаметра корпуса КНС без изменения технологических решений; исключение части футляров на участках хозяйственно-бытовой канализации Ду200, 250 мм; изменение диаметра стальных футляров на участке сети хозяйственно-бытовой канализации Ду100 мм; изменение интервалов выполнения наружных сетей ливневой канализации на интервал N15 – кол. Нсуц; исключение насосной станции ливневой канализации и напорных трубопроводов; замена материала труб внутривоздушной ливневой канализации на двухслойные пропиленовые трубы SN16 DN/ID 487/400 и 630/500 мм; замена комплексной системы очистки стоков на колодцы с отстойной частью при условии их регулярной очистки и вывозом осадка на утилизацию специализированной организацией.
6	21.08.2019	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	Корректировкой проектной документации, выполненной на основании задания на проектирование, предусмотрено: Приток воздуха в жилые помещения осуществляется естественным путем через воздушные клапаны, установленные в окнах или наружных стенах.
7	21.08.2019	Сети связи	Предусматривается корректировка структурированной кабельной системы, системы телефонной связи; системы коллективного приема телевидения в части изменения структуры построения систем в связи с заменой технических условий на присоединение. Корректировка наружных сетей связи предусматривается в части изменения трассы кабельной канализации, количества кабельных колодцев в связи с увеличением котлована проектируемой водопроводной камеры.
8	21.08.2019	Технологические решения	Добавление мест хранения велотранспорта в осях «У6-Ф6/46-56», «Л-Н/12-14», «И-К/28-30», «Б-Г/23-25», «Е4-Ж4/74-84», «Е4-Ж4/24-44», «Г4-Д4/14-34», «В-Д/18-19» (на основании п.4.9 СТУ).
9	21.08.2019	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Корректировка мероприятий по охране растительного мира (дендрологическая часть проекта) предусмотрена в связи с изменениями зон прокладки наружных сетей. Корректировка проекта благоустройства в части озеленения на участок строительства предусмотрена в частичном изменении посадочных мест деревьев и кустарников без изменения их количества. В соответствии с откорректированной проектной документацией изменения в части уничтожения зеленых насаждений не предусмотрено. Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрено восстановление нарушенного травяного покрова в зонах прокладки наружных сетей. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности Для проектирования противопожарной защиты объекта разработаны специальные технические условия (далее – СТУ), согласованные в установленном порядке. В соответствии с представленными данными, в раздел внесены изменения в части: на ситуационном плане организации земельного участка изменено благоустройство территории, изменен состав дорожного покрытия, при этом проезды и подъезды, а также площадки для пожарной техники, предусмотрены в соответствии с Отчетом о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ (разд.3 СТУ); в строительных конструкциях с нормируемым пределом огнестойкости (противопожарных преградах) уточнен предел огнестойкости заполнения проемов, в соответствии с требованиями ст.87 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СТУ.

10	21.08.2019	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Уточнение в заполнении световых проемов: витражи (1, 17-18 и 23 этажей) – с двухкамерными стеклопакетами с мягким теплоотражающим покрытием и заполнением камер аргоном в профилях из алюминиевых сплавов в составе стоечно-ригельной фасадной системы с приведенным сопротивлением теплопередаче изделия 0,75 м2 0С/Вт; витражи (угловые) – с двухкамерными стеклопакетами с мягким селективным покрытием и заполнением камер аргоном в профилях из алюминиевых сплавов с приведенным сопротивлением теплопередаче изделия 0,59 м2 0С/Вт. Внесены соответствующие корректировки в расчет теплотехнических, энергетических и комплексных показателей зданий.
11	23.09.2019	Схема планировочной организации земельного участка	Корректировкой предусмотрено: изменение границы и объемов по благоустройству 1 этапа; исключение открытой плоскостной парковки на 5 мест; изменение технико-экономических показателей по участку; изменение количества зеленых насаждений. Озеленение Корректировкой предусмотрено изменение границ 1 этапа строительства, изменение площади озеленения, площади газона, количество высаживаемых деревьев и кустарников. В соответствии с откорректированной проектной документацией общая площадь озеленения участка строительства 1 этапа составляет 5722,1 м2. Планом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 45 деревьев и 1597 кустарников, устройство газона на площади 5137,1 м2, устройство газона на откосах с учетом их заложения 570,0 м2 (в том числе с использованием газонной решетки – 173,0 м2). Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности На ситуационном плане организации земельного участка, при корректировке границ 1 этапа строительства, проектные решения по местам размещения площадок для установки подъемной пожарной техники, ширина проездов и подъездов для пожарной техники, расстояния от стен здания до края данных проездов остались без изменения и предусмотрены в соответствии с требованиями СТУ, СП 4.13130.2013.
12	23.09.2019	Архитектурные решения	исключение горизонтальных металлических ригелей на 17 этаже корпуса К6, с сохранением проектных решений по наружным ограждающим конструкциям и мероприятиям по безопасной эксплуатации; уточнение класса пожарной опасности материалов фасада (класс К0) для приведения в соответствие решениям раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», получившим положительное заключение от 20.08.2019 № 77-1-1-3-021922-2019; уточнение площадей отдельных квартир без изменения общих технико-экономических показателей. Оценка документации на соответствие санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам. Предусмотренные корректировкой проектной документацией решения не нарушат санитарно-гигиенические нормы при эксплуатации объекта.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 51CD3C271A3211E980EFE0071B6E03E000

Владелец: **ООО "РДК "ПИОНЕР", Семихатов Сергей
Александрович, Москва**

Действителен: с 17.01.2019 по 17.01.2020