



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Федеральному государственному
бюджетному учреждению "Уральское
отделение Российской академии наук",
620049, г. Екатеринбург, ул. Первомайская,
91

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.12.2021 № RU 66302000-2031-2020

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

многоэтажная жилая секция (№ 15А по ПЗУ) со встроенными нежилыми
помещениями на 1 -ом этаже - 4 этап строительства

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
"город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Академика Вонсовского,
дом 19

(Распоряжение Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования
земельных отношений Администрации города Екатеринбурга от 09.04.2021 № 681/46/21)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0404012:2271,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, в квартале улиц Чкалова-Академика
Вонсовского-Амундсена-Краснолесья

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

RU 66302000-2031-2020, дата выдачи 21.10.2020, орган выдавший разрешение:
Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
многоэтажная жилая секция (№ 15А по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже - 4 этап строительства			
Строительный объем - всего	куб.м.	72231,93	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	18779,23	19271,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	6090,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе:	кв.м.	585,46	588,2
- выставочный салон-магазин № 1	кв.м.	-	218,7
- выставочный салон-магазин № 2	кв.м.	-	165,2
- выставочный салон-магазин № 3	кв.м.	-	89,6
- выставочный салон-магазин № 4	кв.м.	-	114,7
Иные показатели			
общая площадь в соответствии с Приказом от 23.10.2020 № П/0393	кв.м.	-	19716,7
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
многоэтажная жилая секция (№ 15А по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже - 4 этап строительства			

Общая площадь
исключением ба

Общая площадь
том числе:

- площадь обще
многоквартирн
в том числе эле

Количество эта
в том числе под

Количество сек

Количество ква
всего

1-комнатные

2-комнатные

3-комнатные

4-комнатные

более чем 4-ком

Общая площадь
учетом балконов

Сети и системы
обеспечения

- сети водоснабж

- сети канализаци

- сети ливневой

- сети электросна

Лифты

Эскалаторы

Инвалидные под

Материалы фунда

Материалы стен

Материалы пере

Материалы кров

Иные показатели

Наименование о
документацией

Тип объекта

Мощность

Производительн

Сети и системы
обеспечения

ешение:
й

гически

271,4

090,0

88,2

18,7

65,2

89,6

14,7

716,7

5

порта и

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

2

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	12776,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв.м.	-	6090
- площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	5502,6
в том числе электрощитовая	кв.м.	-	20,5
Количество этажей	шт.	-	19
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	213/12776,8
1-комнатные	шт./кв.м.	-	83/3022,5
2-комнатные	шт./кв.м.	-	81/5143,6
3-комнатные	шт./кв.м.	-	49/4610,7
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	13181,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м.	-	-
- сети водоснабжения	м.	-	23,0
- сети канализации	м.	-	189,0
- сети ливневой канализации	м.	-	228,0
- сети электроснабжения, 0,4 кВ	м.	-	91,0
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем	Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность	шт. x кВА	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
многоэтажная жилая секция (№ 15А по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже - 4 этап строительства			
Класс энергоэффективности здания		А (очень высокий)	А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	71,4	71,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ профильс 2-х камерным стеклопакетом	ПВХ профильс 2-х камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 29.10.2021, подготовлен: Редкиной Ольгой

Вячеславовной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 74-

13-633 от 12.12.2013, аттестат выдан: Министерством промышленности и

природных ресурсов Челябинской области, дата внесения сведений в

государственный реестр кадастровых инженеров: 20.12.2013

Технический план от 02.11.2021, подготовлен: Красниковым Дмитрием

Сергеевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 74-13-

628 от 12.12.2013, аттестат выдан: Министерством промышленности и

природных ресурсов Челябинской области, дата внесения сведений в

государственный реестр кадастровых инженеров: 20.12.2013

Технически
Сергеевичем
628 от 12.12
природных
государстве

Технически
Сергеевичем
628 от 12.12
природных
государстве

Технически
Сергеевичем
628 от 12.12
природных
государстве

Заместитель

<< 24 >>
М.П.



Технический план от 02.11.2021, подготовлен: Красниковым Дмитрием Сергеевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 74-13-628 от 12.12.2013, аттестат выдан: Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 20.12.2013

Технический план от 02.11.2021, подготовлен: Красниковым Дмитрием Сергеевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 74-13-628 от 12.12.2013, аттестат выдан: Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 20.12.2013

Технический план от 02.11.2021, подготовлен: Красниковым Дмитрием Сергеевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 74-13-628 от 12.12.2013, аттестат выдан: Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 20.12.2013

Заместитель Министра

 М.В. Пучков

<< 24 >> декабря 2021г.

М.П.



А (очень высокий)
71,4

неараловатн
е плиты
ПВХ
офильс 2-х
амерным
клопакетом

анов:

№ 74-
ти и

М
74-13-
и

Заведующий №116

Министр

[Signature]
И. В. Тугуров



Пролито 3 (три) ЛИСТОВ