

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью "Вои-В"

197341, г. Санкт-Петербург, Фермское шоссе, дом 30

rb@voinv.ru

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 31 декабря 2019 г. № 78-05-27-2019

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства **многоквартирный дом**,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, муниципальный округ Дачное, улица Лени Голикова, дом 15, корпус 6, строение 1;

на земельном участке с кадастровым номером 78-15-0843201-21;

строительный адрес: Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, участок 145, (у дома 15, корпус 3)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 78-005-0090-2015, дата выдачи 21.09.2015 Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Санкт-Петербург, муниципальный округ Дачное, улица Лени Голикова, дом 15, корпус 6, строение 1			
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	9330,49	9081,0

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
в том числе надземной части	куб.м	8473,66	8134,0
Общая площадь	кв.м	2468,6	2755,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	105,59	105,0
Площадь ветро- и пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/секуржей	шт.	1 / -	1 / -
2. Объекты непромышленного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1834,2	1872,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе: площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	592,69	526,9
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
кроме того		мезонин-надстройка	мезонин-надстройка
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	36	36
Общая площадь квартир	кв.м	1834,2	1872,0
Количество 1-комнатных квартир	шт.	10	10
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	257,32	266,6
Количество 2-комнатных квартир	шт.	17	17
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	770,74	790,6
Количество 3-комнатных квартир	шт.	1	1
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	79,4	79,5
Количество 4-комнатных квартир	шт.	8	8
Площадь 4-комнатных квартир	кв.м	726,74	735,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1876,0	1919,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	1	1
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон монолитный	железобетон монолитный
Материалы стен		железобетон, газобетон	железобетон, газобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Класс энергоэффективности здания		В высокий	В высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м2	84,5	84,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная вата	минеральная вата
Заполнение световых проемов		двукамерные стеклопакеты	двукамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15.11.2019 здания по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Дачное, улица Лени Голикова, дом 15, корпус 6, строение 1, кадастровый номер Лотия/Наземный/Выделенный: № кадастрового отступа кадастрового инженера 55-16-641 от 16.02.2016, для внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 16.02.2016.

Временно исполняющий обязанности начальника Службы (подпись) _____ В. П. Захаров (расшифровка подписи)

31 декабря 2019 г.



Примечание.

Уведомляем о необходимости размещения настоящего разрешения и сведений о нем в единой информационной системе жилищного строительства до направления на государственную регистрацию первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (требование установлено Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»). Ответственность за не размещение или размещение недостоверной информации установлена статьей. 13.19.2 КоАП РФ.