

Проектная декларация

Проект: Жилой комплекс

**с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу:
город Москва, пересечение 1-го Рощинского проезда, вл. 2, стр. 2 и улицы
Орджоникидзе, вл. 1/3, стр. 2, улица Орджоникидзе, вл. 1, район Донской
(Южный административный округ города Москвы)**

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Донской проект»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Донской проект»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119071
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Донской
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 15 А
	1.2.9	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время: 9:30-18:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495) 775 2033
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@barkli.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://barklires.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бердник
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725035324
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700347751
	2.1.3	Год регистрации: 23 октября 2002 года
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Баркли»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725546142
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 39 247,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 8 027 986,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 7 171 202,00 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным

		законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности

акты Российской Федерации"		(банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки,

		задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Донской
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Донской
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проезд, улица, улица

9.2.9	Наименование улицы: 1-й Рощинский, Орджоникидзе, Орджоникидзе
9.2.10	Дом
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение 2, 2
9.2.14	Владение 2, 1/3
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса: пересечение 1-го Рощинского проезда, вл. 2, стр. 2 и улицы Орджоникидзе, вл. 1/3, стр. 2, улица Орджоникидзе, вл. 1
9.2.17	Назначение объекта: жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 3 подземных этажа
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 17 надземных и 1 технических, 18 надземных и 1 технический
9.2.20	Общая площадь объекта: 37241,63 кв.м
9.2.21	<p>Материал наружных стен и каркаса объекта: Каркас из монолитного железобетона, наружные стены подземной части из монолитного железобетона В25, W6, F100 толщиной 250 мм, утепленные экструдированным пенополистирольными плитами «Пеноплекс 35» толщиной 130мм. Наружные стены надземной части 2х типов:</p> <p>Тип 1 – монолитная железобетонная стена с консолью для опирания кирпичной стенки 250 мм под облицовку плитами из натурального камня. Утепление стены из экструдированного пенополистирола толщиной 150 мм между кирпичной кладкой и внутренним несущим слоем из железобетона. Между кирпичной стенкой и несущей монолитной стеной в толще утеплителя устроены связи из оцинкованных стержней.</p> <p>Тип 2 – облицовочные панели из искусственного камня и утеплитель из минераловатных плит толщиной 150мм в составе фасадной системы с вентилируемым зазором крепятся к внутреннему несущему слою наружных стен из ячеистых блоков D 600 толщиной 250 мм или монолитного железобетона толщиной 250 мм и 150 мм на парапетах.</p>
9.2.22	<p>Материал перекрытий: Перекрытия плоские, монолитные железобетонные толщиной 250 мм, кроме перекрытий на 16 этаже Северной башни (отм. +56,20) и на 18 этаже Южной башни (отм. +62,85), которые имеют толщину 400 мм.</p>
9.2.23	Класс энергоэффективности: «В»
9.2.24	Сейсмостойкость: не более 6 баллов

<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Инженерно-геологические изыскания: открытое акционерное общество Инженерно-экологические изыскания: закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Инженерно-геологические изыскания: «Научно-исследовательский центр «Строительство», Научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструктивно-технологический институт оснований и подземных сооружений им. Н.М. Герсерванова (НИИОСП Н.М. Герсерванова); Инженерно-экологические изыскания: Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт экологии города («НИиПИ экологии города»)
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания Инженерно-геологические изыскания: Кузьмин; Инженерно-экологические изыскания: Маршев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания Инженерно-геологические изыскания: Александр; Инженерно-экологические изыскания: Сергей
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) Инженерно-геологические изыскания: Викторович; Инженерно-экологические изыскания: Викторович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания Инженерно-геологические изыскания: 5042109739; Инженерно-экологические изыскания: 7710687687
<p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</p>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-

		правовой формы: Баркли Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Крутикова
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Ольга
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) Борисовна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704551342
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов проектных изысканий.
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Экспертиза проектной документации – 28.02.2013 г. Экспертиза результатов инженерных изысканий – 28.02.2013 г. Экспертиза результатов инженерно-геологических изысканий (дополнение) – 28.02.2013 г. Экспертиза проектной документации (корректировка) – 05.02.2014 г. Экспертиза проектной документации (корректировка) – 19.12.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Номер заключения экспертизы проектной документации – № 2-1-1-0245-13 Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий – № 1-1-1-0010-13 Номер заключения экспертизы результатов инженерно-геологических изысканий – № 1-1-1-0011-13 Номер заключения экспертизы проектной документации – № 6-1-1-0014-14 Номер заключения экспертизы проектной документации – № 77-2-1-2-0726-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ООО
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы Московская негосударственная экспертиза строительных проектов ООО «Мосэксперт»; ООО «Строительная экспертиза»; ООО «Экспертиза и консультирование»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ООО «Мосэксперт» - ИНН 7710879653; ООО «Строительная экспертиза» - ИНН 7725749664; ООО «Экспертиза и консультирование» - ИНН 7717780170
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: BARKLI RESIDENCE
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № RU77128000-007993
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 08.04.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 08.06.2016 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 30.04.2017 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № М-05-С01155

недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16 января 2012 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18 апреля 2012 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001011:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 521 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Озеленение (газоны) – 641 кв. м, проезды из ячеистого газона- 396 кв. м, детские игровые площадки -128 кв. м, детские игровые площадки (для игр в петанк) – 204 кв. м, площадки для игр и отдыха – 91 кв. м, тротуары и дорожки – 1067 кв. м, проезды-623 кв. м, подпорные стенки и лестницы – 101 кв. м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Отсутствует
	13.1.3	На объекте строительства имеется благоустроенный двор с галереей и площадками для игр и отдыха, детским игровым

		оборудованием, скамейками, урнами. Для жильцов обеспечен вход в жилые корпуса и коммерческие организации с площади внутреннего двора.
	13.1.4	Площадка для мусорных контейнеров расположена с южной стороны участка у въезда на территорию. Хранение мусора предусмотрено в контейнерах.
	13.1.5	Озеленение организовано на плодородном грунте толщиной до 90 см на дренажном слое 30 см. Свободная от застройки и мощения территория засеивается газоном из многолетних трав, подлежащих регулярной стрижке. На газонах разместятся группы деревьев, декоративные кустарники и цветники. Озеленение на стилобате организовано на плодородном грунте толщиной до 90 см на дренажном слое 30 см. Частично пожарный проезд будет выполнен с покрытием из ячеистого газона, с дренажным слоем на бетонном основании. Посев газона произвести в три срока: вторая половина апреля начало мая; август-сентябрь; ноябрь - для получения всходов на будущий год.
	13.1.6	Решения генерального плана, благоустройства и организации рельефа предусмотрены мероприятия, обеспечивающие полноценную жизнедеятельность инвалидов и маломобильных групп населения с учетом требований СНиП 35-10-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В местах выхода к проезжей части улиц, к остановкам городского транспорта высота бордюрного камня не более 1.5 см. Опасные для инвалидов и для лиц с полной или частичной потерей зрения места предусматривается оборудовать предупреждающей информацией. Входы в здания оборудованы пандусами для возможности входа в них инвалидов на креслах-колясках.
	13.1.7	Крыльца входных площадок в башни, и вся прилегающая территория имеют встроенное электроосвещение. Также имеется архитектурное освещение фасадов и рекламных конструкций.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения Тепловая сеть
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская теплосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705654252

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2010
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 2010-2329
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2013
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 352 352,57 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Водоснабжение и канализование
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «МОСВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7701002626
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18.01.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 21-3611/10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Дождевая канализация
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МОСВОДОСТОК»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 07.02.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 104/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электрические сети
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Московская объединенная электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 29.11.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № И-12-00-939895/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 759 373,30 руб.
14.2.1. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Телефонизация
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: закрытое акционерное общество
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «СЦС Совинтел»
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на

		подключение к сети связи 7705925833
	14.2.1	Вид сети связи Радиотрансляционная сеть
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Московская городская радиотрансляционная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:7712073643
	14.2.1	Вид сети связи Система обеспечения безопасности города
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: государственное бюджетное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Инженерная служба города Москвы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7709824226
	14.2.1	Вид сети связи Эфирное телевидение
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «КОСМОС-ТВ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7717032009
	14.2. 1	Вид сети связи Сеть кабельного телевидения
	14.2. 2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ОАО

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «МОСТЕЛЕКОМ»					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7710028250					
	14.2.1	Вид сети связи Общегородские системы внутридомовых технических средств видеонаблюдения и экстренной связи					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: государственное казенное учреждение					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Центр координации ГУ ИС»					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7709824226					
	14.2.1	Вид сети связи Телефонизация					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Московская городская телефонная сеть»					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7710016640					
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 154					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 217					
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 179					
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 38					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений							
Условны	Назначени	Этаж	Номер	Общ	Колич	Площадь комнат	Площадь помещений

й номер	е	расположения	подъезда	ая площадь, м ²	ество комнат	вспомогательного использования			
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
Квартира 1	Жилое	2		144,2	3	1	14,8	4	12,70
						2	28,7	5	6,90
						3	15,9	6	3,50
								7	4,30
								8	3,40
								9	5,70
								10	18,30
Квартира 2	Жилое	2		120,7	4	1	16	5	17,90
						2	12	6	3,50
						3	14,1	7	7,20
						4	25,1	8	3,30
								9	4,20
								10	4,70
								11	12,70
Квартира 3	Жилое	2		120,7	3	1	27,3	4	15,10
						2	13	5	2,70
						3	13,5	6	4,00
								7	6,20
								8	4,80
								9	2,20
								10	2,00
								11	1,10
								12	10,80
Квартира 4	Жилое	2		43,7	1	1	21,6	2	8,30
								3	4,50
								4	3,10
								5	6,20
	Жилое			94,3	3	1	18,2	4	13,00

Квартира 5		2				2	14	5	3,10
						3	15,4	6	4,20
								7	6,90
								8	5,30
								9	3,70
								10	4,00
								11	6,50
Квартира 6	Жилое	2		81,0	2	1	24,7	3	13,10
						2	15,4	4	3,90
								5	7,60
								6	5,60
								7	10,70
Квартира 7	Жилое	3		114,7	3	1	14,8	4	12,60
						2	28,7	5	7,10
						3	16	6	3,60
								7	4,40
								8	3,40
								9	5,80
								10	18,30
Квартира 8	Жилое	3		118,2	4	1	16,1	5	17,30
						2	12	6	3,20
						3	14	7	7,00
						4	25	8	3,10
								9	3,80
								10	4,60
								11	12,10
Квартира 9	Жилое	3		106,4	3	1	31,5	4	15,00
						2	12,9	5	2,70
						3	13,5	6	3,90
								7	6,30
								8	4,80
								9	2,10

								10	1,90
								11	1,10
								12	10,70
Квартира 10	Жилое	3		43,7	1	1	21,8	2	8,20
								3	4,50
								4	3,10
								5	6,10
Квартира 11	Жилое	3		94,3	3	1	18,3	4	12,90
						2	14,1	5	3,10
						3	15,5	6	4,10
								7	6,70
								8	5,40
								9	3,50
								10	4,10
								11	6,60
Квартира 12	Жилое	3		81,0	2	1	24,7	3	13,00
						2	15,5	4	3,90
								5	7,60
								6	5,60
								7	10,70
Квартира 13	Жилое	4		114,6	3	1	14,9	4	12,50
						2	28,7	5	7,10
						3	15,9	6	3,60
								7	4,40
								8	3,40
								9	5,80
								10	18,30
Квартира 14	Жилое	4		118,6	4	1	16,1	5	17,50
						2	12	6	3,20
						3	14,1	7	6,90
						4	25	8	3,10
								9	3,80

								10	4,60
								11	12,30
Квартира 15	Жилое	4		106,9	3	1	31,4	4	15,20
						2	13	5	2,70
						3	13,5	6	4,00
								7	6,30
								8	4,80
								9	2,20
								10	1,90
								11	1,00
Квартира 16	Жилое	4		43,5	1	1	21,8	2	8,30
								3	4,50
								4	3,00
								5	5,90
Квартира 17	Жилое	4		93,7	3	1	18,4	4	13,00
						2	14	5	3,00
						3	15,4	6	4,20
								7	6,70
								8	5,20
								9	3,50
								10	3,90
								11	6,40
Квартира 18	Жилое	4		78,6	2	1	24,5	3	12,70
						2	15,1	4	3,70
								5	7,40
								6	5,10
								7	10,10
Квартира 19	Жилое	5		114,0	3	1	14,7	4	12,70
						2	28,7	5	6,90
						3	16	6	3,60
								7	4,30

								8	3,30
								9	5,70
								10	18,10
Квартира 20	Жилое	5		118,3	4	1	16,1	5	17,50
						2	11,9	6	3,10
						3	13,9	7	6,90
						4	25	8	3,20
								9	3,80
								10	4,60
								11	12,30
Квартира 21	Жилое	5		106,1	3	1	31,4	4	14,90
						2	12,9	5	2,70
						3	13,4	6	3,90
								7	6,20
								8	4,70
								9	2,20
								10	2,00
								11	1,10
								12	10,70
Квартира 22	Жилое	5		42,7	1	1	21,9	2	8,20
								3	4,40
								4	3,10
								5	6,10
Квартира 23	Жилое	5		92,7	3	1	18,2	4	12,80
						2	13,9	5	3,00
						3	15,3	6	4,10
								7	6,60
								8	5,10
								9	3,50
								10	3,90
								11	6,30
	Жилое			81,0	2	1	24,60	3	12,90

Квартира 24		5				2	15,40	4	3,90
								5	7,60
								6	5,50
								7	11,10
Квартира 25	Жилое	6		114,5	3	1	14,80	4	12,60
						2	28,70	5	7,10
						3	15,90	6	3,60
								7	4,40
								8	3,40
								9	5,70
								10	18,30
Квартира 26	Жилое	6		118,6	4	1	16,10	5	17,40
						2	11,90	6	3,20
						3	14,00	7	6,90
						4	25,10	8	3,20
								9	3,80
								10	4,60
								11	12,40
Квартира 27	Жилое	6		102,0	3	1	27,10	4	13,40
						2	12,90	5	3,00
						3	13,50	6	4,10
								7	6,40
								8	5,00
								9	2,20
								10	2,00
								11	1,30
								12	11,10
Квартира 28	Жилое	6		43,7	1	1	22	2	8,10
								3	4,40
								4	3,00
								5	6,20
	Жилое			93,2	3	1	18,30	4	12,90

Квартира 29		6				2	13,90	5	3,00
						3	15,40	6	4,10
								7	6,70
								8	5,20
								9	3,50
								10	3,80
								11	6,40
Квартира 30	Жилое	6		81,0	2	1	24,50	3	13,30
						2	15,50	4	4,00
								5	7,80
								6	5,20
								7	10,70
Квартира 31	Жилое	7		115,0	3	1	15,00	4	12,70
						2	28,80	5	7,10
						3	15,70	6	3,70
								7	4,40
								8	3,40
								9	5,70
								10	18,50
Квартира 32	Жилое	7		118,9	4	1	16,20	5	17,50
						2	12,00	6	3,20
						3	14,00	7	6,90
						4	25,10	8	3,20
								9	3,90
								10	4,60
								11	12,30
Квартира 33	Жилое	7		102,0	3	1	27,50	4	13,40
						2	12,90	5	3,00
						3	13,40	6	4,10
								7	6,50
								8	4,90
								9	2,20

								10	2,00
								11	1,10
								12	11,00
Квартира 34	Жилое	7		43,7	1	1	21,8	2	8,30
								3	4,50
								4	3,10
								5	6,00
Квартира 35	Жилое	7		94,3	3	1	18,40	4	12,80
						2	14,20	5	3,30
						3	15,40	6	4,30
								7	6,60
								8	5,30
								9	3,60
								10	4,00
								11	6,40
Квартира 36	Жилое	7		81,0	2	1	24,80	3	12,90
						2	15,20	4	4,20
								5	7,50
								6	5,50
								7	10,90
Квартира 37	Жилое	8		114,8	3	1	14,80	4	12,60
						2	28,70	5	7,20
						3	16,00	6	3,70
								7	4,30
								8	3,40
								9	5,70
								10	18,40
Квартира 38	Жилое	8		117,9	4	1	16,00	5	17,60
						2	11,90	6	3,20
						3	13,90	7	6,80
						4	24,90	8	3,20

								9	3,80
								10	4,50
								11	12,10
Квартира 39	Жилое	8		100,2	3	1	27,30	4	13,00
						2	12,90	5	2,80
						3	13,40	6	3,90
								7	6,20
								8	4,80
								9	2,20
								10	1,90
								11	1,10
Квартира 40	Жилое	8		43,7	1	1	21,7	2	8,30
								3	4,60
								4	3,10
								5	6,00
Квартира 41	Жилое	8		92,9	3	1	18,20	4	12,70
						2	14,00	5	3,00
						3	15,40	6	4,10
								7	6,60
								8	5,20
								9	3,50
								10	3,80
								11	6,40
Квартира 42	Жилое	8		81,0	2	1	24,70	3	12,90
						2	15,20	4	4,10
								5	7,90
								6	5,40
								7	10,80
Квартира 43	Жилое	9		114,6	3	1	14,80	4	12,60
						2	28,60	5	7,20
						3	16,00	6	3,60

								7	4,30
								8	3,40
								9	5,80
								10	18,30
Квартира 44	Жилое	9		118,5	4	1	16,10	5	17,60
						2	12,00	6	3,20
						3	14,10	7	6,90
						4	24,70	8	3,20
								9	3,80
								10	4,60
								11	12,30
Квартира 45	Жилое	9		100,2	3	1	27,30	4	13,10
						2	12,90	5	2,70
						3	13,40	6	3,90
								7	6,20
								8	4,80
								9	2,20
								10	1,90
								11	1,00
								12	10,80
Квартира 46	Жилое	9		43,7	1	1	21,8	2	8,10
								3	4,60
								4	3,00
								5	6,20
Квартира 47	Жилое	9		93,6	3	1	18,40	4	12,90
						2	14,00	5	3,10
						3	15,50	6	4,20
								7	6,50
								8	5,30
								9	3,50
								10	3,90
								11	6,30

Квартира 48	Жилое	9		78,7	2	1	24,7	3	12,60
						2	14,9	4	3,70
								5	7,40
								6	5,10
								7	10,30
Квартира 49	Жилое	10		114,6	3	1	14,70	4	12,70
						2	28,80	5	7,10
						3	16,10	6	3,60
								7	4,30
								8	3,40
								9	5,80
								10	18,10
Квартира 50	Жилое	10		118,5	4	1	16,00	5	17,40
						2	11,80	6	3,20
						3	13,90	7	7,00
						4	25,10	8	3,30
								9	3,90
								10	4,60
								11	12,30
Квартира 51	Жилое	10		102,0	3	1	27,40	4	13,50
						2	13,00	5	2,90
						3	13,40	6	4,10
								7	6,40
								8	5,00
								9	2,20
								10	2,00
								11	1,10
								12	11,00
Квартира 52	Жилое	10		43,2	1	1	21,8	2	8,10
								3	4,40
								4	3,00
								5	5,90

Квартира 53	Жилое	10		93.2	3	1	18,3	4	12,80
						2	14,1	5	3,00
						3	15,4	6	4,10
								7	6,50
								8	5,20
								9	3,50
								10	3,90
								11	6,40
Квартира 54	Жилое	10		78.5	2	1	24,70	3	12,50
						2	15,00	4	3,60
								5	7,30
								6	5,10
								7	10,30
Квартира 55	Жилое	11		114.0	3	1	14,80	4	12,50
						2	28,60	5	7,10
						3	15,90	6	3,60
								7	4,30
								8	3,30
								9	5,70
								10	18,20
Квартира 56	Жилое	11		118.8 0	4	1	16,20	5	17,40
						2	11,90	6	3,10
						3	13,90	7	7,00
						4	25,10	8	3,30
								9	3,90
								10	4,70
								11	12,30
Квартира 57	Жилое	11		100.5	3	1	27,30	4	13,10
						2	12,90	5	2,80
						3	13,40	6	3,90
								7	6,20
								8	4,80

								9	2,20
								10	2,00
								11	1,10
								12	10,80
Квартира 58	Жилое	11		43.7	1	1	21.5	2	7,90
								3	4,80
								4	3,50
								5	6,00
Квартира 59	Жилое	11		92.9	3	1	18,20	4	12,80
						2	14,10	5	2,90
						3	15,40	6	4,10
								7	6,50
								8	5,30
								9	3,40
								10	3,90
								11	6,30
Квартира 60	Жилое	11		78.6	2	1	24,60	3	12,50
						2	14,80	4	3,80
								5	7,60
								6	5,10
								7	10,20
Квартира 61	Жилое	12		114.1	3	1	14,90	4	12,60
						2	28,50	5	7,10
						3	15,80	6	3,60
								7	4,30
								8	3,40
								9	5,70
								10	18,20
Квартира 62	Жилое	12		118.8	4	1	16,00	5	17,50
						2	12,00	6	3,20
						3	14,00	7	7,00
						4	25,10	8	3,20

								9	3,90
								10	4,60
								11	12,30
Квартира 63	Жилое	12		100.6	3	1	27,20	4	13,20
						2	13,00	5	2,80
						3	13,50	6	3,90
								7	6,20
								8	4,80
								9	2,20
								10	2,00
								11	1,00
								12	10,80
Квартира 64	Жилое	12		43.4	1	1	21.7	2	8,30
								3	4,30
								4	3,00
								5	6,10
Квартира 65	Жилое	12		94.3	3	1	18,30	4	12,80
						2	14,00	5	3,30
						3	15,50	6	4,30
								7	6,70
								8	5,30
								9	3,60
								10	3,90
								11	6,60
Квартира 66	Жилое	12		78.8	2	1	24,60	3	12,50
						2	15,00	4	3,70
								5	7,50
								6	5,10
								7	10,40
Квартира 67	Жилое	12		108.5	3	1	17.2	1a	3.5
						2	28.7	2a	5.5
						3	15.3	4	12,00

								5	7,20
								6	3,60
								7	3,80
								8	2,60
								9	12,50
								10	5,60
Квартира 68	Жилое	13		101.6	2	1	22,60	3	13,30
						2	36,30	3a	4,9
								4	1,70
								5	6,50
								6	4,00
								7	3,40
								8	2,40
								9	0,90
								10	6,70
								11	3,80
Квартира 69	Жилое	13		121.4	3	1	23,60	3a	6.3
						2	18,60	4	13,20
						3	27,90	5	3,20
								6	3,10
								7	7,70
								8	10,20
								9	3,20
								10	10,70
Квартира 70	Жилое	13		121.0	4	1	12,90	4a	7.7
						2	15,50	5	13,10
						3	14,40	6	3,40
						4	30,40	7	4,40
								8	6,20
								9	4,10
								10	3,10
								11	5,90

								12	7,60
Квартира 71	Жилое	14		109.2	3	1	17,40	4	11,90
						2	28,60	5	7,10
						3	15,80	6	3,60
								7	3,80
								8	2,70
								9	12,60
								10	5,70
Квартира 72	Жилое	14		101.3	2	1	22,50	3	13,20
						2	36,30	4	1,70
								5	6,50
								6	4,00
								7	3,30
								8	2,50
								9	0,80
								10	10,50
Квартира 73	Жилое	14		121.8	3	1	23,60	4	13,30
						2	18,60	5	3,10
						3	27,90	6	3,20
								7	7,60
								8	10,30
								9	3,30
								10	10,90
Квартира 74	Жилое	14		124.0	4	1	13,20	5	13,20
						2	15,70	6	3,60
						3	14,60	7	4,90
						4	30,80	8	6,30
								9	4,30
								10	3,20
								11	6,00
								12	8,20
	Жилое			191.0	6	1	31	3а	3,5

Квартира 75		15				2	15,6	4a	10,8
						3	13,3	7	10,30
						4	30,7	8	2,20
						5	16,8	9	1,90
						6	13,1	10	6,10
								11	6,90
								12	13,10
								12a	0,3
								13	1,90
								14	4,70
								15	15,70
								16	2,40
								17	2,00
			18	3,30					
Квартира 76	Жилое	15		197,0	6	1	26,4	4a	9
						2	14,6	7	13,90
						3	14,3	8	2,00
						4	26,9	9	1,30
						5	16,8	10	7,00
						6	18	11	8,90
								12	17,60
								12a	0,3
								13	2,10
								14	4,30
								15	3,40
			16	19,50					
Квартира 77	Жилое	16		250	7	1	15,9	1a	10,9
						2	33,5	2a	1
						3	15,1	3a	11,7
						4	23	6a	12,3
						5	22	7a	11,6
						6	15,1	8	7,90

					7	22,2	9	2,70	
							10	4,30	
							11	4,50	
							12	11,50	
							12a	7,9	
							13	4,00	
							14	14,50	
							15	2,90	
							16	6,20	
							16a	0,30	
							17	14,60	
							18	0,70	
							19	3,90	
							20	4,60	
							21	15,00	
							22	5,60	
Квартира 78	Жилое	17		229,3	7	1	15,6	2a	0,4
						2	33	4a	1,1
						3	18,9	5	16,00
						4	11	6	15,20
						5	16	7	21,80
						6	15,2	8	6,50
						7	21,8	9	2,20
								10	3,50
								11	4,50
								12	12,10
								12a	4,3
								13	4,00
								14	13,10
								15	3,00
								16	13,10
			17	1,10					

								18	4,90
								19	0,80
								20	12,40
								21	7,20
								22	9,40
Квартира 79	Жилое	2		128,0	4	1	16,80	5	12,50
						2	29,00	6	7,20
						3	15,40	7	4,10
						4	12,30	8	4,30
								9	2,50
								10	5,10
								11	13,00
								12	5,80
Квартира 80	Жилое	2		105,1	3	1	28,90	4	14,00
						2	28,90	5	3,10
						3	28,90	6	4,40
								7	6,70
								8	4,00
								9	3,00
								10	2,10
								11	1,00
Квартира 81	Жилое	2		79,1	2	1	19,80	3	17,10
						2	13,40	4	3,20
								5	7,90
								6	4,10
								7	4,70
								8	8,90
Квартира 82	Жилое	2		106,9	3	1	13,90	4	15,80
						2	13,90	5	2,80
						3	27,60	6	4,30
								7	6,70

								8	4,70
								9	2,90
								10	2,30
								11	12,00
Квартира 83	Жилое	2		119,9	4	1	25,10	5	17,60
						2	14,40	6	3,10
						3	12,00	7	7,00
						4	16,50	8	3,30
								9	4,00
								10	4,60
								11	12,30
Квартира 84	Жилое	3		129,8	4	1	17,00	5	12,70
						2	29,20	6	7,40
						3	14,80	7	4,20
						4	13,10	8	4,40
								9	2,50
								10	5,50
								11	13,00
								12	6,00
Квартира 85	Жилое	3		102,4	3	1	28,50	4	13,60
						2	13,20	5	2,90
						3	13,90	6	4,20
								7	6,60
								8	3,70
								9	2,90
								10	1,90
								11	0,90
								12	10,10
Квартира 85	Жилое	3		102,4	3	1	28,50	5	2,90
						2	13,20	6	4,20
						3	13,90	7	6,60
								8	3,70

								9	2,90
								10	1,90
								11	0,90
								12	10,10
Квартира 86	Жилое	3		79,1	2	1	19,80	3	17,00
						2	13,40	4	3,40
								5	7,90
								6	4,10
								7	4,80
								8	8,70
Квартира 87	Жилое	3		106,9	3	1	13,80	4	16,00
						2	14,00	5	2,70
						3	27,60	6	4,30
								7	6,80
								8	4,70
								9	3,00
								10	2,20
								11	11,80
Квартира 88	Жилое	3		121,3	4	1	27,00	5	19,50
						2	14,10	6	2,80
						3	11,70	7	6,60
						4	16,20	8	3,20
								9	3,80
								10	4,40
								11	12,00
Квартира 89	Жилое	4		129,8	4	1	16,90	5	12,60
						2	29,20	6	7,40
						3	14,70	7	4,20
						4	13,10	8	4,40
								9	2,50
								10	5,50
								11	13,30

								12	6,00
Квартира 90	Жилое	4		105,1	4	1	28,60	4	13,80
						2	13,20	5	3,10
						3	14,10	6	4,40
								7	6,80
								8	3,90
								9	3,10
								10	2,20
								11	1,10
								12	10,80
Квартира 91	Жилое	4		79,1	2	1	19,80	3	17,00
						2	13,50	4	3,20
								5	7,90
								6	4,10
								7	4,70
								8	8,90
Квартира 92	Жилое	4		106,8	3	1	13,90	4	16,00
						2	14,00	5	2,70
						3	27,60	6	4,30
								7	6,70
								8	4,70
								9	2,90
								10	2,20
								11	11,80
Квартира 93	Жилое	4		121,5	4	1	27,00	4	16,20
						2	14,20	5	19,40
						3	11,80	6	2,80
						4	16,20	7	6,80
								8	3,10
								9	3,80
								10	4,40
								11	12,00

Квартира 94	Жилое	5		127,6	4	1	16,70	5	12,40
						2	29,10	6	7,10
						3	14,50	7	4,50
						4	13,00	8	4,20
								9	2,40
								10	5,10
								11	12,80
								12	5,80
Квартира 95	Жилое	5		102,5	3	1	28,50	4	13,50
						2	13,10	5	2,80
						3	14,20	6	4,20
								7	6,50
								8	3,70
								9	2,90
								10	1,90
								11	0,90
			12	10,30					
Квартира 96	Жилое	5		79,1	2	1	19,80	3	17,20
						2	13,40	4	3,20
								5	7,80
								6	4,10
								7	4,70
								8	8,90
Квартира 97	Жилое	5		106,6	3	1	13,80	4	16,00
						2	13,90	5	2,70
						3	27,70	6	4,30
								7	6,70
								8	4,70
								9	2,90
								10	2,20
								11	11,70
	Жилое			121,6	4	1	27,20	5	19,50

Квартира 98		5				2	14,10	6	2,80
						3	11,80	7	6,70
						4	16,30	8	3,10
								9	3,80
								10	4,40
								11	11,90
Квартира 99	Жилое	6		127,1	4	1	16,60	5	12,50
						2	28,80	6	7,20
						3	14,40	7	4,40
						4	12,90	8	4,20
								9	2,50
								10	5,00
								11	12,80
								12	5,80
Квартира 100	Жилое	6		105,1	3	1	28,60	4	13,80
						2	13,20	5	3,10
						3	14,10	6	4,40
								7	6,80
								8	3,90
								9	3,10
								10	2,20
								11	1,10
								12	10,80
Квартира 101	Жилое	6		79,1	2	1	19,8	3	17,00
						2	13,4	4	3,30
								5	7,90
								6	4,10
								7	4,70
								8	8,90
Квартира 102	Жилое	6		105,7	3	1	13,80	4	14,30
						2	13,80	5	2,90
						3	27,60	6	4,40

							7	6,80	
							8	4,70	
							9	3,00	
							10	2,30	
							11	12,10	
Квартира 103	Жилое	6		116,6	4	1	24,90	5	17,30
						2	14,00	6	2,70
						3	11,70	7	6,70
						4	16,20	8	3,10
								9	3,70
								10	4,30
								11	12,00
Квартира 104	Жилое	7		127,4	4	1	16,70	5	12,40
						2	29,00	6	7,20
						3	14,50	7	4,00
						4	13,10	8	4,30
								9	2,40
								10	5,10
								11	12,90
								12	5,80
Квартира 105	Жилое	7		105,1	3	1	28,7	4	13,70
						2	13,4	5	3,10
						3	14,2	6	4,50
								7	6,80
								8	3,90
								9	3,00
								10	2,10
								11	0,90
								12	10,80
Квартира 106	Жилое	7		79,1	2	1	19,80	3	17,20
						2	13,40	4	3,10
								5	7,70

							6	4,20	
							7	4,80	
							8	8,90	
Квартира 107	Жилое	7		105,7	3	1	13,90	4	14,20
						2	13,80	5	2,80
						3	27,60	6	4,40
								7	6,70
								8	4,80
								9	3,00
								10	2,30
Квартира 108	Жилое	7		119,9	4	1	24,90	5	17,70
						2	14,40	6	3,10
						3	12,00	7	6,80
						4	16,50	8	3,30
								9	4,00
								10	4,60
								11	12,60
Квартира 109	Жилое	8		129,8	4	1	16,7	5	12,90
						2	29,2	6	7,40
						3	14,7	7	4,20
						4	13,2	8	4,40
								9	2,70
								10	5,30
								11	13,10
								12	6,00
Квартира 110	Жилое	8		102,4	3	1	28,60	4	13,50
						2	13,00	5	2,80
						3	14,10	6	4,20
								7	6,50
								8	3,70
								9	2,90

							10	1,90	
							11	0,90	
							12	10,30	
Квартира 111	Жилое	8		79,1	2	1	19,80	3	16,90
						2	13,30	4	3,40
								5	7,80
								6	4,20
								7	4,80
								8	8,90
Квартира 112	Жилое	8		104,3	3	1	13,80	4	13,80
						2	14,00	5	2,70
						3	27,70	6	4,20
								7	6,70
								8	4,60
								9	2,90
								10	2,20
								11	11,70
Квартира 113	Жилое	8		117,1	4	1	25,00	5	17,40
						2	14,00	6	2,90
						3	11,70	7	6,80
						4	16,10	8	3,10
								9	3,80
								10	4,40
								11	11,90
Квартира 114	Жилое	9		129,8	4	1	16,90	5	12,50
						2	29,00	6	7,40
						3	14,70	7	4,30
						4	13,20	8	4,40
								9	2,70

								10	5,50
								11	13,20
								12	6,00
Квартира 115	Жилое	9		102,5	3	1	28,60	4	13,50
						2	13,10	5	2,80
						3	14,00	6	4,20
								7	6,40
								8	3,70
								9	2,90
								10	2,00
								11	0,90
							12	10,40	
Квартира 116	Жилое	9		79,1	2	1	19,80	3	17,20
						2	13,40	4	3,30
								5	7,70
								6	4,10
								7	4,80
								8	8,80
Квартира 117	Жилое	9		105,7	3	1	13,80	4	14,10
						2	13,70	5	2,80
						3	27,60	6	4,40
								7	7,00
								8	4,80
								9	3,10
								10	2,40
								11	12,00
Квартира 118	Жилое	9		117,0	4	1	24,80	5	17,50
						2	14,00	6	2,90
						3	11,70	7	6,80
						4	16,20	8	3,10
								9	3,80
								10	4,40

								11	11,80
Квартира 119	Жилое	10		129,8	4	1	17,00	5	12,70
						2	29,20	6	7,40
						3	14,70	7	4,30
						4	13,00	8	4,40
								9	2,70
								10	5,40
								11	13,10
								12	5,90
Квартира 120	Жилое	10		103,0	3	1	28,50	4	13,70
						2	13,20	5	2,80
						3	14,00	6	4,50
								7	6,50
								8	3,80
								9	2,90
								10	1,90
								11	0,90
			12	10,30					
Квартира 121	Жилое	10		77,8	2	1	19,80	3	17,00
						2	13,30	4	3,20
								5	7,60
								6	4,00
								7	4,50
								8	8,40
Квартира 122	Жилое	10		103,9	3	1	13,80	4	13,80
						2	13,80	5	2,70
						3	27,50	6	4,30
								7	6,70
								8	4,60
								9	2,90
								10	2,20
								11	11,60

Квартира 123	Жилое	10		117,1	4	1	25,00	5	17,10
						2	14,10	6	2,90
						3	11,80	7	6,70
						4	16,20	8	3,10
								9	3,80
								10	4,40
								11	12,00
Квартира 124	Жилое	11		126,9	4	1	16,70	5	12,30
						2	29,00	6	7,20
						3	14,50	7	4,10
						4	12,90	8	4,20
								9	2,50
								10	5,00
								11	12,70
								12	5,80
Квартира 125	Жилое	11		102,7	3	1	28,70	4	13,50
						2	13,10	5	2,90
						3	14,10	6	4,20
								7	6,40
								8	3,80
								9	2,80
								10	2,00
								11	0,90
								12	10,30
Квартира 126	Жилое	11		77,7	2	1	19,70	3	16,80
						2	13,40	4	3,20
								5	7,60
								6	4,10
								7	4,50
								8	8,40
Квартира 127	Жилое	11		104,1	3	1	13,70	4	13,90
						2	13,90	5	2,60

						3	27,70	6	4,20
								7	6,60
								8	4,60
								9	3,00
								10	2,20
								11	11,70
Квартира 128	Жилое	11		116,7	4	1	24,80	5	17,20
						2	14,10	6	2,90
						3	11,50	7	6,90
						4	16,20	8	3,20
								9	3,80
								10	4,30
								11	11,80
Квартира 129	Жилое	12		127,7	4	1	16,70	5	12,50
						2	29,00	6	7,20
						3	14,60	7	4,10
						4	13,00	8	4,30
								9	2,50
								10	5,20
								11	12,80
								12	5,80
Квартира 130	Жилое	12		102,7	3	1	28,60	4	13,60
						2	13,10	5	2,90
						3	14,00	6	4,20
								7	6,50
								8	3,70
								9	2,90
								10	2,00
								11	0,90
								12	10,30
Квартира 131	Жилое	12		77,9	2	1	19,80	3	16,90
						2	13,30	4	3,10

							5	7,70	
							6	4,00	
							7	4,60	
							8	8,50	
Квартира 132	Жилое	12		104,5	3	1	13,80	4	13,80
						2	13,90	5	2,70
						3	27,60	6	4,40
								7	6,70
								8	4,70
								9	2,90
								10	2,20
								11	11,80
Квартира 133	Жилое	12		117,3	4	1	24,90	5	17,50
						2	14,30	6	2,90
						3	11,70	7	6,80
						4	16,00	8	3,20
								9	3,80
								10	4,40
								11	11,80
Квартира 134	Жилое	13		127,0	4	1	16,70	5	12,30
						2	29,00	6	7,20
						3	14,60	7	3,90
						4	12,90	8	4,20
								9	2,40
								10	5,10
								11	12,90
								12	5,80
Квартира 135	Жилое	13		102,8	3	1	28,70	4	13,60
						2	13,20	5	2,80
						3	14,00	6	4,20
								7	6,50
								8	3,80

							9	2,90	
							10	2,10	
							11	0,80	
							12	10,20	
Квартира 136	Жилое	13		77,9	2	1	19,80	3	16,90
						2	13,40	4	3,10
								5	7,50
								6	4,00
								7	4,70
								8	8,50
Квартира 137	Жилое	13		104,3	3	1	13,90	4	13,90
						2	13,90	5	2,70
						3	27,50	6	4,30
								7	6,70
								8	4,60
								9	2,80
								10	2,30
								11	11,70
Квартира 137	Жилое	13		104,3	3	1	13,90	4	13,90
						2	13,90	5	2,70
						3	27,50	6	4,30
								7	6,70
								8	4,60
								9	2,80
								10	2,30
Квартира 138	Жилое	13		116,8	4	1	24,90	5	17,40
						2	14,10	6	2,90
						3	11,70	7	6,80
						4	16,00	8	3,10
								9	3,80
								10	4,40
	Жилое			127,0	4	1	16,70	5	12,50

Квартира 139		14				2	29,00	6	7,20
						3	14,60	7	3,90
						4	12,90	8	4,20
								9	2,40
								10	5,00
								11	12,80
								12	5,80
Квартира 140	Жилое	14		102,7	3	1	28,90	4	13,60
						2	13,10	5	2,80
						3	14,00	6	4,20
								7	6,50
								8	3,70
								9	2,80
								10	1,90
								11	0,90
								12	10,30
Квартира 141	Жилое	14		78,0	2	1	19,80	3	16,90
						2	13,40	4	3,20
								5	7,70
								6	4,00
								7	4,70
								8	8,30
Квартира 142	Жилое	14		104,2	3	1	13,80	4	13,80
						2	13,90	5	2,70
						3	27,60	6	4,30
								7	6,70
								8	4,70
								9	2,80
								10	2,20
								11	11,70
Квартира 143	Жилое	14		116,6	4	1	24,80	5	17,10
						2	14,10	6	2,90

						3	11,70	7	6,60
						4	16,10	8	3,20
								9	3,80
								10	4,40
								11	11,90
Квартира 144	Жилое	15		108,2	3	1	16,7	2a	4,5
						2	30	4	12,00
						3	12,7	5	6,80
								6	4,20
								7	4,20
								8	2,90
								9	5,70
								10	13,00
Квартира 145	Жилое	15		133,4	4	1	31,7	1a	6,8
						2	16,4	5	12,30
						3	16,8	6	3,10
						4	15,3	7	4,90
								8	6,30
								9	5,30
								10	2,40
								11	4,10
								12	2,90
								13	10,40
								14	1,50
Квартира 146	Жилое	15		113,8	4	1	20,50	3a	6,2
						2	15,20	4	11,40
						3	31,00	5	4,20
								6	4,20
								7	8,00
								8	4,70
								9	5,10
								10	9,50

Квартира 147	Жилое	15		100,9	2	1	36,5	1a	4,8
						2	22,3	3	13,00
								4	1,80
								5	6,30
								6	3,50
								7	2,30
								8	11,10
								9	3,20
								10	0,90
Квартира 148	Жилое	16		107	3	1	16,80	4	11,70
						2	29,90	5	6,70
						3	12,70	6	4,00
								7	4,10
								8	2,80
								9	5,50
								10	12,80
Квартира 149	Жилое	16		133,4	4	1	31,60	5	12,20
						2	16,40	6	3,00
						3	16,90	7	4,80
						4	15,20	8	6,30
								9	5,40
								10	2,40
								11	4,20
								12	3,10
								13	10,40
								14	1,50
Квартира 150	Жилое	16		112,2	3	1	20,60	4	11,30
						2	15,20	5	4,00
						3	30,20	6	4,10
								7	7,70
								8	4,70
								9	5,00

							10	9,40	
Квартира 151	Жилое	16		101,2	2	1	36,20	3	13,00
						2	22,60	4	1,80
								5	6,80
								6	3,60
								7	2,30
								8	10,90
								9	3,10
								10	0,90
Квартира 152	Жилое	17		177,7	6	1	31,3	3a	2,4
						2	12,3	4a	9,4
						3	14,2	7	11,10
						4	14,9	8	5,00
						5	24,5	9	3,40
						6	11,9	10	5,30
								11	6,70
								12	13,50
								12a	0,2
								13	2,20
								14	4,10
								15	3,30
			16	14,00					
Квартира 153	Жилое	17		207,0	6	1	14,8	2a	11,8
						2	41,1	4a	0,3
						3	15,6	7	11,60
						4	14,5	8	3,30
						5	14,9	9	1,80
						6	24,1	10	7,30
								11	6,30
								12	17,90
								12a	0,2
								13	1,70

							14	2,70	
							15	4,40	
							16	2,60	
							17	14,20	
							18	1,80	
							19	3,90	
							20	1,50	
Квартира 154	Жилое	18		258,6	6	1	23,2	1a	12,9
						2	18,5	2a	0,8
						3	13,9	3a	12,6
						4	60,2	4a	11,4
						5	15,2	6a	17,3
						6	22,4	7	14,20
								8	4,20
								9	9,20
								10	9,30
								11	0,90
								12	6,10
								13	5,80
								14	11,20
								15	4,10
								16	10,10
								17	8,00
								18	3,20
								19	0,90
								20	3,80
								21	6,60
								22	7,60

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²

I	Нежилое	-3	-	3312,6	клетка лестничная	27,20
					тамбур	3,80
					помещение техническое	110,50
					венткамера	43,20
					служебное	20,60
					венткамера	78,20
					помещение техническое	29,40
					шкаф	0,50
					тамбур	9,50
					подсобное помещение	5,80
					подсобное помещение	4,90
					подсобное помещение	4,60
					подсобное помещение	4,60
					тамбур	5,60
					холл лифтовой	16,50
					рампа	63,40
					рампа	55,10
					подсобное помещение	9,10
					подсобное помещение	7,00
					тамбур	1,80
					коридор	3,50
					коридор	19,60
					тамбур	5,50
					комната персонала	8,20
					помещение техническое	10,30
					тамбур	3,70
					рампа	248,90
					тамбур	7,40
					подсобное помещение	4,30
					подсобное помещение	4,30
подсобное помещение	4,30					
подсобное помещение	4,60					

					подсобное помещение	5,50
					подсобное помещение	5,50
					подсобное помещение	4,60
					подсобное помещение	4,30
					подсобное помещение	4,30
					подсобное помещение	4,30
					помещение стоянки	680,60
					тамбур	5,10
					венткамера	40,30
					тамбур	24,00
					клетка лестничная	25,40
					венткамера	21,40
					помещение подсобное	5,60
					тамбур	8,80
					клетка лестничная	21,80
					комната персонала	19,60
					электрощитовая	12,40
					венткамера	24,50
					венткамера	54,50
					шкаф	0,30
					помещение техническое	3,50
					холл лифтовой	16,50
					клетка лестничная	23,90
					тамбур	7,00
					помещение стоянки	1 312,30
					венткамера	84,60
					венткамера	25,40
					тамбур	7,00
					клетка лестничная	17,00
					помещение подсобное	16,70
I	Машиноместо	-3	-	122,0	м/м 190-191, м/м 192-193, м/м 194-195, м/м 320-321, м/м 322-323, м/м 324-325,	12,2

					м/м 338-339, м/м 340-341, м/м 342-343, м/м 352	
I	Машиноме сто	-3	-	966,0	м/м 196-197, м/м 198-199, м/м 200-201, м/м 202-203, м/м 204-205, м/м 206-207, м/м 208-209, м/м 210-211, м/м 212-213, м/м 214-215, м/м 216-217, м/м 218-219, м/м 220-221, м/м 222-223, м/м 224-225, м/м 226-227, м/м 228-229, м/м 230-231, м/м 232-233, м/м 234-235, м/м 236-237, м/м 238-239, м/м 240-241, м/м 242-243, м/м 44-245, м/м 246-247, м/м 248-249, м/м 250-251, м/м 252-253, м/м 254-255, м/м 256-257, м/м 258-259, м/м 260-261, м/м 262-263, м/м 264-265, м/м 266-267, м/м 268-269, м/м 270-271, м/м 272-273, м/м 274-275, м/м 276-277, м/м 278-279, м/м 280-281, м/м 282-283, м/м 284-285, м/м 286-287, м/м 288-289, м/м 290-291, м/м 292-293, м/м 294-295, м/м 296-297, м/м 298-299, м/м 300-301, м/м 302-303, м/м 304-305, м/м 306-307, м/м 312-313, м/м 314-315, м/м 316-317, м/м 318-319, м/м 326-327, м/м 328-329, м/м 330-331, м/м 332-333, м/м 334-335, м/м 336-337, м/м 344-345, м/м 346-347, м/м 348-349, м/м 350-351	13,8
I	Машиноме сто	-3	-	56,4	м/м 308, м/м 309, м/м 311, м/м 311	14,1
II	Нежилое	-2	-	2481,0	клетка лестничная	27,50
					тамбур	1,40
					насосная	43,90
					тамбур	1,70
					насосная	75,60
					тамбур	9,80
					служебное	16,80
					венткамера	72,50

					помещение подсобное	30,70
					шкаф	0,50
					помещение техническое	31,00
					тамбур	5,70
					холл лифтовой	15,50
					тамбур	14,10
					подсобное помещение	4,00
					подсобное помещение	10,10
					тамбур	3,00
					подсобное помещение	7,70
					подсобное помещение	5,10
					подсобное помещение	5,00
					помещение стоянки	1 561,30
					холл лифтовой	16,70
					тамбур	9,20
					венткамера	23,50
					венткамера	13,30
					шкаф	0,50
					тамбур	6,90
					клетка лестничная	23,60
					венткамера	82,20
					тамбур	6,10
					клетка лестничная	16,90
					подсобное помещение	16,90
					рампа	66,90
					рампа	59,70
					рампа	195,70
II	Машиноме сто	-2	-	717,6	м/м 80-81, м/м 82-83, м/м 84-85, м/м 86-87, м/м 94-95, м/м 96-97, м/м 98-99, м/м 100-101, м/м 102-103, м/м 104-105, м/м 106-107, м/м 108-109, м/м 110-111, м/м 112-113, м/м 114-115, м/м 116-117, м/м 118-119,	13,8

					м/м 120-121, м/м 122-123, м/м 124-125, м/м 126-127, м/м 128-129, м/м 130-131, м/м 132-133, м/м 134-135, м/м 136-137, м/м 138-139, м/м 140-141, м/м 142-143, м/м 144-145, м/м 146-147, м/м 148-149, м/м 150-151, м/м 152-153, м/м 154-155, м/м 156-157, м/м 158-159, м/м 160-161, м/м 162-163, м/м 164-165, м/м 166-167, м/м 168-169, м/м 170-171, м/м 172-173, м/м 174-175, м/м 176-177, м/м 178-179, м/м 180-181, м/м 182-183, м/м 184-185, м/м 186-187, м/м 188-189	
II	Машиноместо	-2	-	36,6	м/м 88-89, м/м 90-91, м/м 92-93,	12,2
III	Нежилое Без конкретной технологии	-2	-	242,40	Клетка лестничная	15,90
					тамбур	4,60
					БКТ 1	179,0
					БКТ 1.1	4,3
					БКТ 1.2	4,6
					БКТ 1.3	6,5
					БКТ 1.4	2,0
					БКТ 1.5	3,1
					Клетка лестничная	16,40
					БКТ 1.6	4,70
					IV	Нежилое Без конкретной технологии
БКТ 2	326,20					
БКТ 2.1	3,1					
БКТ 2.2	3,7					
БКТ 2.3	29,1					
БКТ 2.4	11,9					
БКТ 2.5	5,2					
БКТ 2.6	1,9					
БКТ 2.7	2,1					
БКТ 2.8	12,8					

					БКТ 2.9	5,2
					БКТ 2.10	2,10
					БКТ 2.11	5,5
					БКТ 2.12	11,0
					Лифтовой холл	3,30
					Лестничная клетка	19,30
V	Нежилое	-2	-	54,30	клетка лестничная	24,60
					тамбур	3,60
					венткамера	26,10
VI	Нежилое Без конкретно й технологии	-2	-	319,20	Лестничная клетка	18,20
					БКТ 3	252,30
					БКТ 3.1	11,2
					БКТ 3.2	2,8
					БКТ 3.3	2,9
					Холл лифтовой	3,40
					Лестничная клетка	17,60
					ПУИ	5,90
					БКТ 3.4	4,90
VII	Нежилое Без конкретно й технологии	-2	-	282,40	Лестничная клетка	19,00
					тамбур	8,60
					БКТ 4	66,5
					БКТ 4.1	7,1
					БКТ 4.2	4,7
					БКТ 4.3	4,8
					БКТ 4.4	4,7
					БКТ 4.5	10,9
					БКТ 4.6	7,6
					БКТ 4.7	12,1
					БКТ 4.8	5,0
					БКТ 4.9	2,6
					БКТ 4.10	7,6
					БКТ 4.11	4,6
					БКТ 4.12	14,4

					БКТ 4.13	9,3
					БКТ 4.14	4,5
					БКТ 4.15	5,5
					БКТ 4.16	4,6
					Лестничная клетка	18,30
					БКТ 4.17	31,7
					БКТ 4.18	3,5
					БКТ 4.19	3,9
					БКТ 4.20	4,3
					БКТ 4.21	9,50
					Холл лифтовой	3,30
					БКТ 4.22	8,6
VIII	Нежилое	-2	-	21,8	Лестничная клетка	21,8
IX	Нежилое	-1	-	1967,9	клетка лестничная	21,70
					тамбур	13,40
					электрощитовая	8,50
					электрощитовая	21,60
					помещение техническое	56,80
					санузел	1,90
					санузел	1,60
					помещение техническое	31,10
					помещение техническое	18,40
					шкаф технический	0,60
					холл лифтовой	16,30
					тамбур	5,70
					тамбур	14,80
					подсобное помещение	5,10
					подсобное помещение	7,40
					тамбур	1,90
					электрощитовая	10,50
тамбур	3,70					
коридор	35,10					
помещение техническое	8,30					

					коридор	88,50
					тамбур	5,00
					холл лифтовой	16,50
					тамбур	10,30
					коридор	23,40
					серверная	13,40
					электрощитовая	12,40
					электрощитовая	7,80
					комната охраны	19,80
					шкаф технический	0,30
					санузел	8,70
					помещение техническое	37,50
					помещение техническое	23,20
					тамбур	1,80
					клетка лестничная	20,70
					тамбур	3,00
					тамбур	7,00
					венткамера	34,00
					пункт тепловой	187,50
					коридор	20,30
					помещение специальное	46,60
					венткамера	47,20
					клетка лестничная	15,60
					электрощитовая	16,40
					помещение стоянки	960,00
					тамбур	5,80
					клетка лестничная	16,90
					венткамера	15,30
					подсобное помещение	7,70
					подсобное помещение	5,10
					подсобное помещение	5,80
IX	Машиноместо	-1	-	552,0	м/м 1-2, м/м 3-4, м/м 5-6, м/м 7-8, м/м 9-10, м/м 11-12, м/м 13-14, м/м 15-16,	13,8

					м/м 17-18, м/м 19, м/м 20-21, м/м 22-23, м/м 24-25, м/м 26-27, м/м 28-29, м/м 30-31, м/м 32-33, м/м 34-35 м/м,36-37, м/м 38-39, м/м 40-41, м/м 42-43, м/м 44-45, м/м 46-47, м/м 48-49, м/м 50-51, м/м 52-53, м/м 54-55, м/м 56-57, м/м 58-59, м/м 60-61, м/м 62-63, м/м 64-65, м/м 66-67, м/м 68-69, м/м 70-71, м/м 72-73, м/м 74-75, м/м 76-77, м/м 78-79	
X	Нежилое Без	-1	-	9,3	диспетчерская	7,9
					санузел	1,4
XI	Нежилое Без конкретно й технологии	-1	-	109,80	БКТ 5	51,90
					холл	8,80
					санузел	3,70
					БКТ 6	40,60
					БКТ 5.1	2,20
					БКТ 6.1	2,60
XII	Нежилое	-1	-	28,4	Лестничная клетка	19,8
					Комната охраны	8,6
XIII	Нежилое	-1	-	127,80	холл	61,20
					холл лифтовой	5,30
					лифт	1,10
					клетка лестничная	15,80
					коридор	16,00
					венткамера	28,40
XIV	Нежилое	-1	-	20,3	Лестничная клетка	20,3
XV	Нежилое	-1	-	30,5	тамбур	5,8
					Лестничная клетка	24,7
XVI	Нежилое	-1	-	75,1	Холл	31,70
					клетка лестничная	23,50
					холл лифтовой	4,60
					лифт	1,10
					тамбур	2,60
					медкабинет	11,60

XVII	Нежилое	-1	-	54,5	клетка лестничная	22,10
					лифт	1,10
					холл лифтовой	3,50
					холл	22,10
					комната охраны	5,70
XVIII	Нежилое	-1	-	18,3	Лестничная клетка	18,3
XIX	Нежилое Без конкретно й технологии	-1	-	80,20	Холл	21,20
					холл лифтовой	3,70
					лифт	1,10
					венткамера	3,60
					клетка лестничная	9,30
					Холл	23,00
					клетка лестничная	18,30
XX	Нежилое	-1	-	21,8	Лестничная клетка	21,8
XXI	Нежилое	-1	-	10,5	Лестничная клетка	10,5
XXII	Нежилое	-1	-	128,7	Рампа	128,7
XXIII	Нежилое	-1	-	128,7	Рампа	128,7
XXIV	Нежилое	1	-	33,7	Офис службы эксплуатации	28,70
					гадреробная	1,70
					санузел	3,30
XXV	Нежилое Без конкретно й технологии	1	-	131,6	БКТ 11.1	4,6
					БКТ 11.2	4,9
					БКТ 11.3	22,3
					БКТ 11.4	13,2
					БКТ 11.5	20,5
					БКТ 11.6	25,2
					БКТ 11.7	19,6
					БКТ 11.8	2,60
					БКТ 11.9	16,8
					БКТ 11.10	2,3
XXVI	Нежилое	1	-	19,8	Помещение для дежурных	15,30
					санузел	4,50

XXVII	Нежилое	1	-	2,5	Подсобное помещение	2,5
XXVIII	Нежилое	1	-	4,5	санузел	4,5
XXIX	Нежилое Без конкретно й технологии	1	-	141,80	БКТ 7	20,2
					БКТ 7.1	7,5
					БКТ 7.2	11,5
					Лифтовой холл	3,60
					венткамера	3,90
					БКТ 7.3	3,1
					БКТ 7.4	31,1
					БКТ 7.5	4,9
					БКТ 7.6	18,2
					БКТ 7.7	18,5
					Лестничная клетка	19,30
XXX	Нежилое	1	-	5,8	санузел	5,8
XXXI	Нежилое	1	-	5,0	санузел	5,0
XXXII	Нежилое	1	-	33,7	комната персонала	11,10
					шкаф	0,80
					диспетчерская	18,10
					санузел	3,70
XXXIII	Нежилое	1	-	20,7	Лестничная клетка	20,7
XXXIV	Нежилое	1	-	15,7	Помещение специальное	15,7
XXXVI	Нежилое	1	-	8,2	трансформаторная	8,2
XXXVII	Нежилое	1	-	7,8	трансформаторная	7,8
XXXVIII	Нежилое	1	-	7,9	трансформаторная	7,9
XXXIX	Нежилое	1	-	7,9	трансформаторная	7,9
XL	Нежилое	1	-	20,7	Служебное	20,7
XLI	Нежилое	1	-	17,6	Служебное	17,6
XLII	Нежилое	1	-	15,1	Лестничная клетка	15,1
XLIII	Нежилое	1	-	13,8	Лестничная клетка	13,8
XLIX	Нежилое	1	-	35,9	Офис службы эксплуатации	34,4
					санузел	1,5
L	Нежилое	1	-	75,1	БКТ 8	75,1
LI	Нежилое	2	-	25,5	БКТ 8.1	25,5

ЛП	Нежилое	3	-	13,3	БКТ 8.2	13,3
<p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)</p>						
<p>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</p>						
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²		
1	Общего пользования	1 этаж, Северная башня	клетка лестничная	24,90		
2			клетка лестничная	25,10		
3			холл	136,70		
4			холл лифтовой	16,70		
5			холл	16,30		
6			холл	40,60		
7			тамбур	38,60		
8			лифт	1,10		
9			лифт	2,30		
10			лифт	2,30		
1	Общего пользования	2 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,20		
2			клетка лестничная	18,60		
3			коридор	13,30		
4			холл лифтовой	16,40		
5			коридор	43,30		
6			балкон переходной	9,50		
7			мусоросборник	2,40		
1	Общего пользования	3 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,30		
2			клетка лестничная	18,60		
3			коридор	13,30		
4			холл лифтовой	16,40		
5			коридор	43,10		
6			балкон переходной	9,50		
7			мусоросборник	2,40		
1	Общего пользования	4 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,20		
2			клетка лестничная	18,60		

3			коридор	13,30
4			холл лифтовой	16,40
5			коридор	43,70
6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	5 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,20
2			клетка лестничная	18,60
3			коридор	13,30
4			холл лифтовой	16,40
5			коридор	43,50
6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	6 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,40
2			клетка лестничная	18,60
3			коридор	13,30
4			холл лифтовой	16,40
5			коридор	43,30
6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,90
1	Общего пользования	7 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,20
2			клетка лестничная	18,60
3			коридор	13,30
4			холл лифтовой	16,40
5			коридор	43,10
6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	8 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,30
2			клетка лестничная	18,60
3			коридор	13,30
4			холл лифтовой	16,40
5			коридор	43,10
6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,40

1	Общего пользования	9 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,30
2			клетка лестничная	18,50
3			коридор	13,40
4			холл лифтовой	16,40
5			коридор	43,70
6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	10 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,30
2			клетка лестничная	18,50
3			коридор	13,40
4			холл лифтовой	16,40
5			коридор	43,80
6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	11 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,10
2			клетка лестничная	18,50
3			коридор	13,30
4			холл лифтовой	16,40
5			коридор	43,20
6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,60
1	Общего пользования	12 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,40
2			клетка лестничная	18,60
3			коридор	13,50
4			холл лифтовой	16,40
5			коридор	43,20
6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,50
1	Общего пользования	13 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,60
2			клетка лестничная	18,60
3			коридор	14,00
4			холл лифтовой	16,40
5			коридор	43,30

6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,60
1	Общего пользования	14 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,30
2			клетка лестничная	18,60
3			коридор	14,10
4			холл лифтовой	16,50
5			коридор	42,50
6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,60
1	Общего пользования	15 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,30
2			клетка лестничная	18,60
3			коридор	14,10
4			холл лифтовой	16,50
5			коридор	20,90
6			балкон переходной	9,50
7			мусоросборник	2,60
1	Общего пользования	16 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,60
2			холл лифтовой	14,30
3			коридор	7,40
4			балкон переходной	12,30
5			мусоросборник	1,90
1	Общего пользования	17 этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,50
2			холл лифтовой	14,30
3			коридор	6,50
4			балкон переходной	12,30
5			мусоросборник	2,30
1	Общего пользования	Технический этаж, Северная башня	клетка лестничная	18,50
2			балкон переходной	11,90
3			коридор	7,0
4			помещение для прохода инженерных коммуникаций	11,0
5			помещение для прохода инженерных коммуникаций	68,4

6			помещение для прохода инженерных коммуникаций	8,2
7			помещение для прохода инженерных коммуникаций	31,9
1	Общего пользования	Кровля, Северная башня	Эксплуатируемая кровля	33,84
1	Общего пользования	1 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,60
2			клетка лестничная	25,70
3			холл	120,40
4			холл лифтовой	17,10
5			коридор	14,60
6			тамбур	20,30
7			холл	11,10
8			коридор	10,70
9			лифт	1,10
10			лифт	2,30
11			лифт	2,30
12			тамбур	4,20
1	Общего пользования	2 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,70
2			клетка лестничная	19,00
3			коридор	13,70
4			холл лифтовой	16,20
5			коридор	43,40
6			балкон переходной	10,70
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	3 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,70
2			клетка лестничная	19,00
3			коридор	13,60
4			холл лифтовой	16,20
5			коридор	43,40
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1		4 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,70

2	Общего пользования		клетка лестничная	19,00
3			коридор	13,60
4			холл лифтовой	16,20
5			коридор	43,70
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1			Общего пользования	5 этаж, Южная башня
2	клетка лестничная	19,00		
3	коридор	13,60		
4	холл лифтовой	16,20		
5	коридор	43,50		
6	балкон переходной	9,60		
7	мусоросборник	2,40		
1	Общего пользования	6 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,70
2			клетка лестничная	19,00
3			коридор	13,60
4			холл лифтовой	16,20
5			коридор	43,50
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	7 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,80
2			клетка лестничная	19,00
3			коридор	13,70
4			холл лифтовой	16,30
5			коридор	43,50
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	8 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,60
2			клетка лестничная	19,00
3			коридор	13,70
4			холл лифтовой	16,30
5			коридор	43,70
6			балкон переходной	9,60

7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	9 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,70
2			клетка лестничная	19,00
3			коридор	13,70
4			холл лифтовой	16,10
5			коридор	43,70
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	10 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,60
2			клетка лестничная	19,00
3			коридор	13,70
4			холл лифтовой	16,20
5			коридор	43,50
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	11 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,70
2			клетка лестничная	19,00
3			коридор	13,70
4			холл лифтовой	16,10
5			коридор	43,50
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	12 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,60
2			клетка лестничная	19,00
3			коридор	13,70
4			холл лифтовой	16,30
5			коридор	43,70
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	13 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,60
2			клетка лестничная	18,80
3			коридор	13,70

4			холл лифтовой	16,10
5			коридор	43,60
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	14 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,60
2			клетка лестничная	18,80
3			коридор	13,70
4			холл лифтовой	16,20
5			коридор	43,40
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	15 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,60
2			клетка лестничная	18,80
3			коридор	13,70
4			холл лифтовой	16,20
5			коридор	43,20
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	16 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,80
2			клетка лестничная	18,80
3			коридор	13,70
4			холл лифтовой	16,30
5			коридор	43,20
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1	Общего пользования	17 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,80
2			клетка лестничная	18,80
3			коридор	14,10
4			холл лифтовой	16,20
5			коридор	22,50
6			балкон переходной	9,60
7			мусоросборник	2,40
1		18 этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,90

2	Общего пользования		коридор	3,90
3			коридор	2,10
4			холл лифтовой	15,00
5			балкон переходной	9,60
6			мусоросборник	4,70
1	Общего пользования	Технический этаж, Южная башня	клетка лестничная	18,90
2			балкон переходной	9,60
3			коридор	4,6
4			помещение для прохода инженерных коммуникаций	95,4
5			помещение ГСТВ	6,7
6			тех. помещение	14,0
7			тех. помещение	10,0
8			клетка лестничная	6,7
1	Общего пользования	Кровля, Южная башня	Эксплуатируемая кроля	38,91

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	В каждой из двух жилых башен предусмотрено устройство трех лифтов, опускающихся в паркинг. Лифтовые шахты связывают жилые этажи с подземными уровнями, где размещается автостоянка для жителей дома.	Подъемно-транспортное оборудование (лифты)	Два лифта грузоподъемностью 1000 кг и один грузоподъемностью 630 кг. Все лифты без машинного отделения, скоростью 2,5 м/с («Thyssen»). 1 лифт предназначен для транспортировки пожарных подразделений.	Перевозка людей и пожарных подразделений.
2	Технические помещения на -1 этаже стилобатной части	Оборудование ВРУ (вводно-распределительное устройство)	Каждая ВРУ до 630 А	Электроснабжение помещений и инженерных систем
3	В межквартирных коридорах на каждом этаже	Оборудование УЭРМ (устройство этажное распределительное модульное)	3-х фазные мощностью до 25 кВт	Раздают электроэнергию по квартирам в рамках этажа
4	Располагается на -1 этаже стилобатной	Оборудование ИТП (индивидуально-	Мощность 3,087 Гкал/час	Источник отопления теплоснабжения и

	части	теплового пункта)		ГВС
5	Располагается в 3-х местах: - на стилобате; - на кровле северной башни; - на кровле южной башни.	Оборудование VRF систем	Мощность 1400 кВт	Холодоснабжение внутренних систем
6	Располагается на -2 этаже стилобатной части	Оборудование насосной водопроводной станции холодного водоснабжения	Расход 119,84 м3/сут	Снабжение холодной водой
7	Располагается на -2 этаже стилобатной части	Оборудование насосной водопроводной станции противопожарного водоснабжения	Расход при пожаре 83,04 л/сек	Водоснабжение для тушения пожара
8	Располагается на всех этажах северной и южной башни и в стилобатной части	Оборудование систем общеобменной приточно-вытяжной вентиляции	Механические установки подачи и удаления воздуха для общеобменной и противодымной вентиляции	Для обеспечения допустимого микроклимата в помещения и удалении продуктов горения на время эвакуации при пожаре
9	Располагается на 1 этаже в помещении ЦПУ СПЗ (центральный пульт управления системами противопожарной защиты) и на -1 этаже в стилобатной части	Оборудование систем охранной сигнализации: СОТС, СКУД, СОВ, Видеонаблюдение, АТМ, АСУВ, АСУЭ, АОВ, АСУД, АГК, АЭОМ	Фирма «Siemens»	Для обеспечения жизнеобеспечения здания
10	Располагается на 1 этаже в помещении ОДС (общая диспетчерская служба) и на -1 этаже в стилобатной части	Оборудование систем противопожарной сигнализации: АПС, СОУЭ, АПТ	Система «BOLID»	Для противопожарных мероприятий

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Мусоросборник	Придомовая территория

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства Монолитные (кладочные) работы: 100% Наружные инженерные сети: 100% Внутренние инженерные сети: 80% Кровля: 100%
--	--------	---

		Остекление: 100% Благоустройство: 95% Фасад: 100% Отделочные работы: 10%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2017 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 4 900 000 000,00
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0001011:1000
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования,		

места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого

<p>застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		<p>строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Общая площадь жилых помещений Общая площадь нежилых помещений</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма жилых и нежилых помещений</p>

<p>недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>					
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>					
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости"</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	

и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.12.16	Раздел «Пояснительная записка»	Внесены изменения в соответствующие разделы ПЗ по результатам корректировки разделов проектной документации.
2		Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»	<p>Выполнена корректировка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Обеспечена доступ к проектируемым помещениям с учетом изменений раздела АР и требований пожарной безопасности. - Откорректировано положение ж.б. забора вдоль детской площадки (вдоль территории РУДН) - Откорректирована расстановка детского оборудования. - Отображено наличие въездных ворот между ТП и ЛК11 - Отображена стена в зоне вент. Установок вместо подпорной стены и газона у ТП в осях 3-5. - Откорректирован вход в помещение мусорохранения и подпорную стену с газоном по оси 5 - Откорректирована вертикальная планировка на главном въезде в КПП. - Откорректирована вертикальная планировка, отображено крыльцо на входе в Южную башню в осях А'-Д'. - Отображены ступени на тротуаре вдоль фасада Северной башни вдоль пожарного проезда. - Отображена подпорная стенка у ЛК12 . - Откорректирован Лист «Сети», границы канала для кабеля 10 кв. - Откорректирован Лист «Озеленение» с оптимальным составом сортов растений. (с учетом климатических условий) - Откорректировать ведомости и спецификации. - Откорректированы размеры пешеходных дорожек между подпорными стенками на площадке отдыха. - Откорректирована «Пояснительная записка» в части расчета количества машиномест в соответствии с разделом ТХ Автостоянка. - Откорректированы напольные тактильные указатели.
3		Раздел «Архитектурные решения»	<p>Выполнена корректировка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстовой части - планов - разрезов

			<ul style="list-style-type: none"> - фасадов - деталей и узлов - ведомостей и спецификаций с учетом изменений.
4		Раздел «Конструктивные решения»	<p>Выполнена корректировка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - В осях 13'-15'/Р-Н' выполнено многоуровневое нежилое помещение. <p>Запроектировано:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перекрытия на отм. +4.500, +7.800, +14.020 в осях 14'-15'/ Р-Н; - перекрытие на отм. +0.800 в осях 11'-12'/Р-Н и 13'-14'/Р-Н - лестница трех маршевая для доступа на указанные перекрытия; - перекрытие над помещениями в осях 11'-12'/Р-Н и 13'-14'/Р-Н (тип и материал уточнить по АР); -запроектировать оконные проемы в существующих стенах в осях 11'-12'/Р-Н и 13'-14'/Р-Н; <p>Применена на стилобатной части в качестве гибких связей между кирпичной кладкой и железобетонными конструкциями оцинкованная арматура.</p>
5		Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание инженерно-технических решений. Инженерные системы зданий и сооружений»	<p>Системы электроснабжения.</p> <p>Откорректировано в ОПЗ и Приложениях к ней:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование марок и материалов используемого оборудования; - наименование помещений в ОПЗ в соответствии с корректировками раздела АР; - наименование помещений в «Таблица 1. Расчет электрических нагрузок объекта» в соответствии с корректировками раздела АР. - выполнена корректировка в связи с устройством новых помещений. <hr/> <p>Водоснабжение.</p> <p>Откорректировано в ОПЗ и Приложениях к ней:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование марок, материалов и характеристик используемого оборудования. - наименование помещений в соответствии с корректировками раздела АР; -исключены указания о выполнении работ в квартирах силами собственника помещения; - исключена «Мойка автомобилей»; - исключены указания о «Системе оборотного водоснабжения мойки автомобилей»; -откорректированы указания о местах установки приборов учета для квартир; -из основных показателей и баланса водопотребления и водоотведения исключена «Мойка автомобилей»; - выполнена корректировку в связи с устройством новых помещений. <hr/> <p>Канализация.</p> <p>Откорректирована в ОПЗ и Приложениях к ней:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование марок, материалов и характеристик используемого оборудования. - наименование помещений в соответствии с корректировками раздела АР; - исключена «Мойка автомобилей»; - из основных показателей и баланса водопотребления и водоотведения исключена «Мойку автомобилей»; - сети монтируется из импортных чугунных безнапорных труб фирмы «SML-Duker» - заменено: «SML»; - выполнена корректировка в связи с устройством новых помещений.

			<p>Водосток.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сети монтируется из импортных чугунных безнапорных труб фирмы «SML-Duker»- Заменено: «SML»; - выполнена корректировка в связи с устройством новых помещений. <hr/> <p>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.</p> <p>Отопление.</p> <p>Откорректировано в ОПЗ и Приложениях к ней:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование марок и материалов используемого оборудования. - наименование помещений в соответствии с корректировками раздела АР; - наименование принципиальных схем с учетом функциональных зон; - принципиальные схемы обвязки воздухонагревателей приточных установок; - коллекторы подключаются к распределительным посекционным вертикальным двухтрубным стоякам, подключенным к разводящей магистрали от ИТП здания. В качестве нагревательных приборов принимаются конвекторы «Kampmann». Заменено «PURMO» и радиаторы «Global-style» Заменено «PURMO». Регулирование теплоотдачи осуществляется при помощи «термостатических клапанов фирмы «Danfoss», устанавливаемых на подводках к приборам.» Заменено «терморегулирующих вентилей с электроприводами управляемыми системой «Умный дом». <p>Отопление автостоянки.</p> <ul style="list-style-type: none"> - В качестве нагревательных приборов принимаются регистры из гладких труб и конвекторы «Универсал-ТБ» Заменено: РКН и настенные радиаторы PRADO; - магистральные трубопроводы изолируются полуцилиндрами теплоизоляционными «из минеральной ваты на синтетическом связующем. Толщина изоляции 50 мм, покровный слой - стеклопластик рулонный (РТС ТУ 611-145-80)» Заменено на ROCKWOOL с фольгированным покрытием. <p>Отопление нежилой части.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Разводка сетей отопления от распределительных коллекторов принята трубами из сшитого полиэтилена, прокладываемыми в полу «в гофрированной трубе» Заменено: «в теплоизоляции»; - выполнена корректировка в связи с устройством новых помещений. <p>Откорректирована документация в части ИТП.</p> <p>Вентиляция</p> <p>Откорректирована в ОПЗ и Приложениях к ней:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование помещений с учетом корректировок пояснительной записки в разделе АР. - наименование марок и материалов используемого оборудования. - характеристики систем; - транзитные воздуховоды и спутники вне обслуживаемого этажа покрываются огнезащитным составом типа «ОЗП» - исключено. - в качестве вытяжных систем для жилых домов предусматривается установка блочных систем фирмы «WOLF» Заменено: «NED» с резервным электродвигателем.
--	--	--	--

		<p>Нежилая часть. Вентиляция. К установке приняты агрегатированные установки фирм «WOLF» и «HELIOS». Заменено: «NED» В связи с устройством новых помещений: Вентиляция нежилых помещений в осях 13'-15'/P-H' на отм. +0.700, +1.150 (Ротонда, галерея) и в осях 11'-12'/P-H' на отм. +0.700 (Галерея) выполнено по схеме «Shell & Core». Предусмотрены решетки и каналы для воздухозабора на приточные установки, запроектированы воздуховоды для вытяжной вентиляции, места выброса воздуха. Выброс общеобменной вентиляции выполнен через кровлю или через решетки на фасаде. Воздухообмен по помещениям принят по нормативным кратностям. Проектирование вентиляции, установка оборудования и монтаж систем вентиляции выполняется покупателем или арендатором помещений в соответствии с интерьерными решениями. Предусмотрены мероприятия по обеспечению звуко- и виброизоляции работающих агрегатов систем отопления и вентиляции. Основные технические решения (схемы разводки, применяемые материалы и оборудование) приняты по аналогии с ранее утвержденным проектом.</p> <p>Кондиционирование Откорректировано в ОПЗ и Приложениях к ней: - диапазон рабочих температур наружного воздуха при работе на обогрев и охлаждение. - трехтрубная систему фреоновых трубопроводов заменена на двухтрубную; -наименование марок и материалов используемого оборудования; -наименование оборудования системы диспетчеризации; -наименование марок оборудования в «Характеристиках оборудования систем кондиционирования»; -наименование марок оборудования в «Принципиальной схеме системы кондиционирования»; -В качестве основного варианта проектом предусмотрена установка мультизональных VRV-систем фирмы "Daikin". Заменено: «Fujitsu General» Для обслуживания нежилых помещений запроектированы двухтрубные системы кондиционирования воздуха»: К18с, К19ю, К20 – К22, К24 – К27.» -Исключено. -Для компенсации теплопритоков в помещение серверной предусмотрена установка сплит – «систем К23.1 и К23.2» - исключено. - «Кондиционеры систем К2с-К17с, К2ю-К18ю, К18с, К19ю, К20-К22, К24-К27 в качестве хладагента используют озонобезопасный фреон R410А. Кондиционеры систем К23.1 и К23.2 в качестве хладагента используют фреон R22» -Исключено</p> <p>- выполнена корректировка в связи с устройством новых помещений.</p>
		<p>Сети связи. Откорректировано в ОПЗ и Приложениях к ней: - наименование помещений в ОПЗ в соответствии с корректировками раздела АР;</p> <p>В текстовой части исключено следующее: «ТУ ОКС-195/01 от 29.11.2010г. ЗАО «СЦС Совинтел»;</p>

			<p>«ТУ №5 от 10.11.2010г. ЗАО «Космос ТВ»;</p> <p>- «ТУ №13-0-13768, №431-ОП от 03.12.2010г. ОАО «Мостелеком» - Заменено: «ТУ Ростелеком №203-МС от 18.03.2015»;</p> <p>- «ТУ №1042 от 23.12.2010г. ФГУП МГРС» - Заменено: «ТУ РСВО на радиовещание от 18.01.2016г»;</p> <p>- Ввод ВОК в проектируемый комплекс осуществляется в стилобатную часть комплекса на -2 этаже (отм. -7.400; -10.000) в осях «А` - 12-13» - Заменено: «Г`- (В`) -15» с последующей прокладкой до помещения серверной, расположенной на -1 этаже.</p> <p>- Оптические розетки устанавливаются: «в помещениях охраны и эксплуатации комплекса, диспетчерской, ЦПУ СПЗ и т.д. Абонентская разводка выполняется скрыто: частично в ПНД трубах в подготовке пола, частично в ПВХ трубах за подвесным потолком, частично в электротехническом коробе, с установкой розеток в закладных коробках или на электротехническом коробе» - Исключено.</p> <p>- Телефонизация по ТУ «ОКС-195/01 «СЦС Совинтел». - Заменено: «ТУ Ростелеком №203-МС от 18.03.2015»</p> <p>- На основании ТУ ОКС-195/01 от 29.11.2010г. телефонизация проектируемого комплекса, осуществляется ЗАО «СЦС Совинтел». - Исключено.</p> <p>- Ввод волоконно-оптического кабеля - ВОК (количество потоков Е1 уточняется на рабочей стадии проектирования) в проектируемый комплекс осуществляется в стилобатную часть комплекса на «-2 этаже» - Заменено: -1 этаже (отм. «-7.400; -10.000» - заменено на -4.400; -6.000) в осях А` - 8-9 с последующей прокладкой до выделенного помещения оператора «Техническое помещение «(Совинтел)» -Удалено, расположенного на -1 этаже.</p> <p>- На рабочих местах, входящих в горизонтальную кабельную подсистему, устанавливаются по 2 информационных порта (розетки) RJ-45 «и RJ-12» - Исключено. на электротехническом коробе или в закладных коробках – 1 для подключения компьютера и 1 для подключения телефонного аппарата сети общего пользования.</p> <p>- «Жилые квартиры прокладка абонентских линий СКС осуществляется после заселения квартир по индивидуальным заявкам жильцов. Розетки для жилых квартир настоящим проектом не учитываются» - Исключено.</p> <p>- В кабинах санузлов, рассчитанных на использование лицами, относящимися к маломобильным группам населения, предусматривается установка «электрических звонков» Заменено: «Переговорных устройств», «с выводом сигнала в комнату дежурного» Заменено: «Для связи с дежурным» (предусматривается подразделом 5.1 «Система электроснабжения»). «Кнопка звонка» - Заменено: «Переговорные устройства размещается на высоте «0,8 м» - Заменено на: 1,1м от уровня пола (СНиП 35-01-2001).</p> <p>Радиотрансляция.</p> <p>-Радиотрансляция жилого комплекса выполнена на основании «ТУ №1042 от 23.12.2010г. ФГУП МГРС.» –Заменено: «ТУ РСВО на радиовещание от 18.01.2016г.» установка на кровле проектируемых корпусов жилого комплекса радиостоек типа РС с возможностью подвеса фидерной линии радиовещания «и волоконно-оптического кабеля» - Исключено; «установка на каждой радиостойке 2-х абонентских</p>
--	--	--	---

			<p>трансформаторов типа ТГА-25 120/15» - Исключено; «прокладка (ВКП) волоконно-оптического кабеля в соответствии с ТУ» - Исключено; -Настоящим проектом предусмотрено подключение проектируемого жилого комплекса к комплексу социальных телекоммуникационных услуг (радиотрансляция, оповещение, «тревожный вызов, интернет, телевидение» - Исключено) с установкой «Оконечных Многофункциональных Устройств (ОМУ) комплекса технических средств. -Исключено» «Социальной розетки» в каждой квартире, в местах размещения дежурных, аварийных и диспетчерских служб, а также в помещениях и сооружениях социального и культурно-массового назначения.</p> <p>- «ОМУ монтируется в прихожей у входной двери на высоте 1.2 м, что обеспечивает удобный доступ к нему маломобильных групп населения и позволяет абоненту получить социальные услуги» - Исключено: 3 канала проводного радио; - «доступ к сети Интернет на скорости 128 кб/с» - Исключено; «отправку тревожного вызова в службу «112» - Исключено; «доступ к 8-ми обязательным общероссийским телевизионным каналам» - Исключено. - «ОМУ предусматриваются из расчёта 1 шт. на одну квартиру, подключаются к блоку распределения и управления социальной розеткой - БРУСР» - Исключено.</p> <p>Абонентская сеть радиотрансляции от БРУСР выполняется: «до ОМУ в прихожих квартир, помещениях консьержей, охраны и т.д. – кабелями УТР 4х2х0,52 cat 3e + УТР 4х2х0,52 cat 5e» - Исключено. - «Жилы кабеля УТР 4х2х0,52 cat 3e используются следующим образом: 1х2 – проводное вещание; 1х2 – тревожный вызов; 1х2 – оповещение; 1х2 – резерв.» - Исключено.</p> <p>Радиорозетки «РПВ-2» - Исключено. устанавливаются «на одной высоте и» - Исключено. на расстоянии не более 1.0 м от электророзеток. - «Социальный интернет». -Исключен весь раздел. - «Телевизионная домовая распределительная сеть ТДРС» - Исключен весь раздел.</p> <p>Кабельное телевидение по «ТУ №431-ОП «Мостелеком». Заменено: «ТУ Ростелеком №203-МС от 18.03.2015»</p> <p>В соответствии с ТУ «№13-0-13768, №431-ОП от 03.12.2010г. ОАО «Мостелеком» Исключено проектируемый жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой предусматривается подключить к кластеру 1 районной магистрали №3 телевизионной сети района «Донской».</p> <p>-Телевизионные розетки устанавливаются: в помещениях ЦПУ СПЗ, ОДС, служб охраны, безопасности и технической эксплуатации здания, в «помещениях консьержей» - Исключено. и охраны. --«жилых квартирах на кухне и в жилых комнатах после заселения квартир по заявкам жильцов. Телевизионные розетки для жилых квартир настоящим проектом не учитываются» - Исключено. - «Эфирное телевидение по ТУ №5 «Космос ТВ» - Исключено раздел в целом.</p>
--	--	--	---

			<p>- Видеодомофонная связь. Для ограничения доступа, а также контроля за доступом в подъезды жилых корпусов, предусматривается использовать видеодомофоны «1039 "IPERVOICE"» -Исключено. фирмы «Umet» - Заменено: ВРТ, производства Италии.</p> <p>- «Магистральные цифровые декодеры UT 1039/34, необходимые для приема цифрового адреса, коммутации аудио и видео канала, устанавливаются в этажных нишах "СС". Декодер 1039/34 обеспечивает подключение четырех абонентов к магистральной линии, имеет клеммы для подключения дополнительного аудиоканала, охранной сигнализации и этажного тревожного оповещателя» - Исключено.</p> <p>- «Подключение абонентских и магистральных кабелей UTP 4x2x0,52 cat 5e производится коннекторами RJ45» - Исключено.</p> <p>В прихожих жилых квартир устанавливаются видео «и аудио» - Исключено. абонентские устройства - мониторы цветного изображения. «Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам жильцов и данным проектом не предусматривается» - Исключено.</p> <p>- «В помещении подземной автостоянки и зонах безопасности МГН возможна установка переговорных устройств громкоговорящей связи. В системе применяются кабели типа «витая пара» в негорючем исполнении, прокладываемые скрыто» - Исключено.</p> <p>Комплекс технических средств безопасности выполняется на базе интегрированного комплекса безопасности «Apollo» («Lugix») - Заменено: «БОЛИД»</p> <p>В состав интегрированного комплекса входят: комплект оборудования центрального контроллера «Apollo AN-100» - Исключено; контроллеры доступа «Apollo AIM 4SL» - исключено; адаптеры (интерфейсов 232, 485) «Apollo ASM 23/48» - Исключено; модули охранной сигнализации «Apollo AIO 168» - Исключено; «изоляторы линии «Apollo ATM 48» Исключено; Система охранной сигнализации (СОС). Систему охранной сигнализации выполняются на оборудовании «Apollo». Заменено: «Болид» Системой охранной сигнализации оборудуются: периметр 1-го Добавить: «и -1 этажей»; Система контроля доступа (СКУД). Систему контроля доступа выполняется на оборудовании «Apollo». Заменено: «Болид»</p> <p>Система телевизионного видеонаблюдения (СТВН). СТВН (предположительно система Digifort) - Исключено должна обеспечивать круглосуточное наблюдение и возможность постоянной автоматической записи видеoinформации от установленных телекамер. Телевизионные камеры должны обеспечивать просмотр оперативной обстановки в следующих зонах: «подходы и коридоры к техническим помещениям» - Исключено; «подходы и коридоры к административным, служебным и инженерно-техническим помещениям» - Исключено; «подходы и коридоры к помещениям служб охраны, безопасности и эксплуатации» - Исключено. «Для системы видеоконтроля использовать стационарные цветные телекамеры с разрешением 720x576 (D1). Для наблюдения в темное время суток необходимо обеспечить дежурное освещение 10-20 люкс на объектах, контролируемых</p>
--	--	--	--

		<p>средствами видеонаблюдения, а также вдоль просматриваемого наружными телекамерами периметра здания. Управление дежурным освещением должно осуществляться из пульта помещения. В отдельных случаях допускается использование ИК-прожекторов» - Исключено.</p> <p>- «Для облегчения работы оператора и снижения вероятности пропуска событий в системе предусматривается программный детектор движения» - исключено.</p> <p>- «Видеозапись в системе ведется в цифровом виде посредством кодека H.264» - Исключено</p> <p>В качестве устройств хранения видеоархивов используются современные «накопители – винчестеры и DVD» - заменено: Видеорегистраторы.</p> <p>«Состав систем ОС, СКД и СКТВ в конкретных помещениях» - Исключено, места установки и зоны обзора определяются отдельными частными заданиями службы безопасности на стадии рабочего проектирования.</p> <p>- «Для передачи данных от IP-видеокамер до видеосерверов и для объединения пользователей Digifort в единую сеть применяется сеть передачи данных, построенная на коммутационном оборудовании Allied Telesis. В сети передачи данных применяется следующее оборудование: коммутатор 3-го уровня (ядро системы); коммутатор 2-го уровня (периферийный); оптические патч-панели; Патч-панели для медножильных кабелей; Оптические и медные патч-корды.</p> <p>Сеть строится по принципу иерархической звезды. Сеть передачи данных является выделенной и не имеет связи с остальными сетями TSP/IP» - Исключено.</p> <p>Системы охранной сигнализации, СКУД и видеонаблюдения должны быть интегрированы в общую систему безопасности комплекса на базе интегрированного комплекса безопасности «Apollo» («LugiX») - Заменено: «Болид»</p> <p>При возникновении тревожной ситуации интегрированный комплекс безопасности «Apollo» («LugiX») - Исключено. выдает сигнал тревоги обслуживающему персоналу. «Связь с районным отделением милиции осуществляется по прямому телефонному аппарату с дублированием сигнала тревоги по радиомодему» - исключено</p> <p>«В связи с наличием собственной службы безопасности» - Заменено: «Предусмотрена», передача видеoinформации в городские службы (СОБГ) «не предусматривается» - Исключено.</p> <p>Конфигурация комплекса «LugiX» - Исключено. определяется на стадии РД совместно с Заказчиком при проведении анализа режима функционирования объекта и вероятных угроз его безопасности.</p> <p>- «Серверы (компьютеры)» - Заменено: «Видеорегистраторы» устанавливаются в помещении ОДС с режимом круглосуточного дежурства обслуживающего персонала.</p> <p>Управление лифтами.</p> <p>«Также предусматривается управление лифтами по сигналам из помещения Диспетчерской» - Исключено.</p> <p>Кабели и кабельная канализация.</p> <p>-Кольцевые шлейфы для подключения извещателей и адресных устройств выполняются кабелем «КПСВЭВ HFFR 1x2x0,75» - Заменено: « КПССнг(A)-FRLS 1x2x1.0»</p> <p>- «Автоматизированная система коммерческого учета потребления энергоресурсов (АСКУЭ)» - Заменено:</p>
--	--	---

		<p>Автоматизированная информационно измерительная система коммерческого учета электроэнергии (АИИС КУЭ).</p> <p>-Всю информацию из данного раздела заменено на следующую текстовку: «АИИС КУЭ должна обеспечить достоверную информацию о потреблении электрической энергии. Проект АИИС КУЭ разработан ЗАО «МИКРОН-ЭНЕРГО». В качестве приборов АИИС КУЭ использованы многотарифные электронные счетчики электрической энергии Меркурий 230 ART-01 и Меркурий ART 03; устройство передачи данных УСПД УМ-31. В качестве вспомогательного прибора используются измерительные трансформаторы тока Т-0,66.</p> <p>Программное обеспечение Houswes Monitoring предназначено для работы в составе АИИС КУЭ на уровне информационно вычислительного комплекса /ИВК/.»</p> <p>АПС.</p> <p>-Каждый клапан дымоудаления снабжен пультом местного контроля, который размещен вблизи клапана, «на высоте 1.5м от уровня пола» - Исключено.</p> <p>Система «Умный дом» (жилая часть).</p> <p>Каждая квартира жилого комплекса оборудуется автономной системой «Умный дом», которая позволяет управлять следующими системами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «теплый пол в с/у» - Исключено. - «приводы штор и жалюзи» - Исключено; <p>Система управления освещением предусматривает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «дистанционное управление посредством радиопульта и iPad» - Исключено. - контроль включения/выключения/ «уровня яркости» - Исключено. во всех комнатах. - «сценарное управление» - Исключено - «Система управления приводами обеспечивает открытие и закрытие штор и жалюзи дистанционно посредством радиопульта или iPad» - Исключено. <p>Система защиты от протечек обеспечивает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «выдачу сигнала о протечке воды в систему диспетчеризации здания» - Исключено. <p>-Структура системы. Размещение центрального оборудования.</p> <ul style="list-style-type: none"> - «В составе проекта предусматривается передача по радиоканалу сигнала о срабатывании систем противопожарной защиты на ПЦН района МЧС г. Москвы. Передача сигналов на пульт службы «01» выполняется через пожарную панель, установленную в помещении диспетчерской Южной Башни, для всех функциональных зон комплекса» - Исключено. <p>-Решения по защите помещений здания.</p> <p>На жилых этажах Южной и Северной башен в архитектурном разделе в межквартирных зонах предусматриваются помещения для временного хранения мусора. Данные помещения защищаются извещателями АПС «и оборудуются спринклерным пожаротушением» - Исключено</p> <p>В квартирах – в холле рядом со входом устанавливается 2 дымовых извещателя «и модуль оповещения о пожаре.»- Исключено.</p> <p>Выбор центрального оборудования.</p> <p>Система пожарной сигнализации проектируется на основе современного цифрового адресно-аналогового оборудования «, имеющего характеристики качества и функциональные возможности соответствующие оборудованию таких производителей как Esser (см. Спецификация оборудования), Esmi, General Electric, Siemens, Schrack, Simplex и т.п.» - Заменено: БОЛИД</p>
--	--	---

			<p>Управление лифтами. - «Также предусматривается управление лифтами по сигналам из помещения Диспетчерской» - Исключено.</p> <p>Кабели и кабельная канализация. -Кольцевые шлейфы для подключения извещателей и адресных устройств выполняются кабелем «КПСВЭВ HFFR 1x2x0,75» - Заменено: КПССнг(А)-FRLS 1x2x1.0</p> <p>Электропитание оборудования. - Питание выполняется от двух различных трансформаторов «и дизель-генераторной установки» - Исключено. через устройство автоматического ввода резерва.</p> <p>-Компенсация объемов удаляемых продуктов горения системами вытяжной противодымной вентиляции в коридорах жилых башен будет осуществляться «естественным способом за счет инфильтрации через двери квартир а также двери» - Заменено: «через нормально закрытые клапана, устанавливаемые в стене между коридором и» незадымляемой лестничной клетки типа «Н1» - Заменено «Н2».</p> <p>- 10.2 Эвакуационные выходы - 10.2.8 Из насосной пожаротушения предусмотрено (что соответствует п. 5.6 СТУ) устройство эвакуационного выхода, ведущего в лестничную клетку непосредственно «или через тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре» - Исключено.</p> <p>В связи с устройством новых помещений: Проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами для обеспечения в процессе эксплуатации здания пожарную безопасность при соблюдении предусмотренных проектом технических решений (мероприятий), а также для соответствия требованиям экологических и санитарно-гигиенических норм. В соответствии с настоящим заданием, разработаны проекты следующих слаботочных систем и систем безопасности помещений: 1. Помещения в осях 13'-15'/Р-Н' на отм. +0.700, +1.150 (Ротонда, галерея) и в осях 11'-12'/Р-Н' на отм. +0.700 (Галерея). - телефонная сеть и интернет(ТФ) - сеть проводного вещания (РФ) - сеть кабельного телевидения (СКТВ) - автоматическая пожарная сигнализация (АПС) - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)</p> <p>При проектировании учтено, что все системы запитываются и подключаются к соответствующим системам здания основного проекта. Система кабелепровода обеспечивает прокладку кабелей связи, выполнена трубами ПВХ. Транзитные сети связи прокладываются в металлических трубах, необходимого диаметра с обеспечением резервной прокладки дополнительного кабеля, с огнестойкостью не менее EI 150 (2,5 часа). Основные технические решения (схемы разводки, применяемые материалы и оборудование) приняты по аналогии с ранее запроектированными решениями комплекса.</p>
6		Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	<p>- Выполнена корректировка раздела в части обеспечения функционирования новых помещений. - Категория пожарной опасности определена проектом.</p>

			<p>Инженерные системы выполнены с учетом требований категории пожарной опасности помещений.</p> <p>- Обеспечен доступ к проектируемым помещениям с учетом изменений раздела АР и требований пожарной безопасности.</p> <p>Основные технические решения (схемы разводки, применяемые материалы и оборудование) приняты по аналогии с разработанной документацией на строительство основного здания.</p>
7		Раздел 5. Книга 11. КАМИНЫ.	<p>Откорректировано в ОПЗ и Приложениях к ней:</p> <p>- наименование помещений в ОПЗ в соответствии с корректировками раздела АР</p> <p>- применение для каждого камина самостоятельного вертикального дымохода из сертифицированных 3-х слойных труб диаметром 200 мм с теплоизоляцией толщиной не менее «30 мм» - Заменено: «25 мм»</p>
8		Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	<p>Выполнена корректировка раздела в части обеспечения доступа МГН в помещения, с учетом изменений раздела АР.</p> <p>Доступ МГН обеспечить только на первый этаж проектируемых помещений.</p> <p>Устройство дополнительных машиномест на участке не требуется.</p> <p>- Откорректированы указание по устройству бордюрного камня по краям пешеходных путей высотой 5 см. Указать устройство бордюра вровень с тротуаром.</p> <p>- Откорректированы напольные тактильные указатели.</p> <p>- Выполнено заполнение дверных проемов по пути МГН в соответствии с нормами.</p>
9		Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	<p>Исключено из раздела:</p> <p>- подземная автостоянка оборудуется автоматической мойкой днища и колес СМД-Л-1 с системой замкнутого водоснабжения;</p> <p>- крепеж воздуховодов осуществляется с применением упругих прокладок из мягкой резины;</p> <p>- в помещениях венткамер, находящихся в подвальных этажах, предусмотрено устройство плавающего пола;</p> <p>- насосное оборудование ИТП установлено на виброизоляторы, трубопроводы опираются через упругие прокладки из мягкой резины на металлические опорные площадки;</p> <p>- помещение ИТП выполняется акустическая отделка стен и потолка (акустические гипсовые перфорированные плиты, шумопоглощающая негорючая минвата обернутое стеклотканью);</p> <p>- подвес и опирание электрического щитка на пол и стены выполняются с применением резиновых прокладок, крепеж электроарматуры к раме щитка выполняется с применением резиновых шайб;</p> <p>- исключен ствол мусоропровода в зданиях</p>
10		Раздел «Энергоэффективность. Энергетический паспорт»	<p>Выполнена корректировка раздела с учетом изменений раздела АР.</p> <p>Откорректирован показатель плотности ячеистых блоков наружных стен, указать D600.</p>

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Дата составления: 11 января 2017 года

О.В. Бердник

О.В. Венцковская