

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью "Стройцентр"

фамилия, имя, отчество - для граждан

675002, Амурская ул., дом 17,

Благовещенск город, Амурская область

его адрес, адрес электронной почты)

Р А З Р Е Ш Е Н И Е

на строительство

Дата: 30.12.2020 г.

№ 28-Ru28304000- 723-2020

Администрация муниципального образования г. Белогорск,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Скорикова – Ленина в г. Белогорск, Амурской области»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "ГК РСЭ"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	28-2-1-3-067950-2020 от «25» декабря 2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:02:000147:440
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:02:000147
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка:	№ Ru28304000-1330, утвержден распоряжением Администрации Белогорск от 20.09.2018 № 145-гп
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории:	-

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	Проектная документация «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Скорикова - Ленина в г. Белогорск, Амурской области» разработана ООО ПСО «Благовещенскпроект», шифр проекта 1778-20-01, 2020 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Скорикова - Ленина		
	Общая площадь (кв.м.):	6145,5	Площадь участка (кв.м.): 4531,05
	Объем (куб.м.):	23279,2	в том числе подземной части (куб.м.): 3140,8
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 21,05
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел): -
	Площадь застройки (кв.м.):	1307,2	
	Иные показатели	Количество квартир 65 шт. Общая площадь квартир - 3631,8 м2. Общая площадь нежилых помещений – 930 м2.	
5	Адрес (местоположение) объекта: Амурская область, Белогорск город, Ленина ул., дом		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели	-	

Срок действия настоящего разрешения - до «28» февраля 2022 г., в соответствии с пунктом 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации «Разрешение на строительство выдаётся на весь срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства»

Глава муниципального образования г. Белогорск

(должность руководителя уполномоченного органа, (ф.и.о) осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«30» декабря 2020 г.

(подпись)

С.Ю. Мелюков

(ф.и.о.)

Действие настоящего разрешения продлено до «30» сентября 2022 г.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. БЕЛОГОРСК

«31» августа 2021 г.

(подпись)

С.Ю. Мелюков

(ф.и.о.)