

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика  
«СТК Стратегия»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«полное наименование организации – для  
117218, г. Москва,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул.Кржижановского, дом 24/35, кор. 4<sup>1</sup>  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 июля 2022 г.<sup>2</sup>

№ 33-514301-024-2022<sup>3</sup>

I. Администрация муниципального образования Суздальский район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Владимирской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта<sup>4</sup>,

3-х этажный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенный по адресу: Владимирская область, Суздальский район, МО Боголюбовское (сельское поселение), пос. Боголюбово, пер. Песчаный, дом 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером<sup>7</sup>: 33:05:114101:1792, разрешенное использование «для жилищного строительства», площадью 1511,0 кв.м.

строительный адрес: Владимирская область, Суздальский район, МО Боголюбовское (сельское поселение), пос. Боголюбово, пер. Песчаный, дом 1.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, RU 33-501401-

№ 381-2018, дата выдачи 09 августа 2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация муниципального образования Суздальский район Владимирской области.<sup>9</sup>

Сведения об объекте капитального строительства<sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	5785,8	5786,0
в том числе надземной части	куб. м	5575,40	5576
Общая площадь	кв. м	1554,0	1554,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	170,7	170,7
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1
Иные показатели		-	

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1278,6	1278,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (лестницы)	кв. м	170,7	170,7
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего:	шт./кв. м	30/1278,6	30/1278,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	15	15/495,9
2-комнатные	шт./кв. м	12	12/604,2
3-комнатные	шт./кв. м	3	3/178,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1324,5	1324,5
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	Водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение -центральные, отопление индивидуальное от газового котла.		
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Буронабивные сваи и монолитный ж/б ростверк	Ростверк по бетонным сваям
Материалы стен		Стеновые блоки, минераловатные плиты	Бетонные блоки Блоки из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		Профлист	Профлист
Иные показатели <sup>12</sup>			-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, выполненного 07.12.2021 г. кадастровым инженером Гожевой Еленой Викторовной, членом Ассоциации СРО «ОКПД», регистрационный номер №003 от 08.07.2016 г., свидетельство № 2176 от 22.08.2016 года, страховой номер индивидуального лицевого счета 076-846-334 07.  
Письмо Администрации Суздальского района № УСА-01-27/3 от 11.07.2022

Заместитель Главы  
администрации района  
по жизнеобеспечению и  
общественной безопасности

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

14 июля 2022 г.

М.П.



(подпись)

А.И. Авсеенок

(расшифровка подписи)