

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик Строй-Партнер»
полное наименование организации - для
392028, г. Тамбов, ул. Волжская, д. 69, ч. 5,
юридических лиц, его почтовый индекс
литер Б, комн. 6, email: vorogushina@yandex.ru
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 03.06.2019

№ 68-306000-016-2019

Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>19-ти этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Тамбов, ул. Колхозная, д. 1А, корпус 3</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 68-2-1-2-012412-2019 от 24.05.2019</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0206014:4135</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых	<i>68:29:0206014</i>

	кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ RU 68306000-2134 утвержден постановлением администрации города Тамбова от 07.06.2017 № 3421</i>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «РПК-ПРОЕКТ», 2019 год</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	13071,72
	Площадь участка (кв. м):	1949,0
	Объем (куб.м.):	42290,52
	в том числе подземной части (куб.м):	2696,24
	Количество этажей (шт.):	20
	Высота(м):	63,74
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв.м.):	742,1
	Иные показатели:	<i>общая площадь квартир – 8982,04 кв. м; жилая площадь квартир – 4175,34 кв. м; количество квартир – 203; площадь офиса 1 – 58, 62 кв. м; площадь офиса 2 – 79, 58 кв. м</i>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>г. Тамбов, ул. Колхозная, д. 1А, корпус 3</i>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до " 03 " октября 20 20 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проектом организации строительства».

Начальник управления
градостроительства и архитектуры,
главный архитектор области


(подпись)

А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

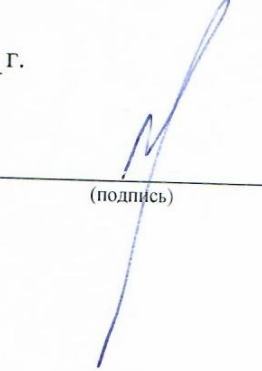
должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 03 " июня 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " 31 " декабря 20 21 г.

*И.о. начальника управления
градостроительства и архитектуры*


(подпись)


И.А. Никитин
(расшифровка подписи)

должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 02 " июля 20 20 г.

М.П.

*Действие настоящего разрешения
продлено до " 31 " августа 2022 г.
Первый заместитель начальника
управления градостроительства
и архитектуры*


АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ
ОБЛАСТИ


(подпись)

А.А. Филатов

ем
бова

й
ДЕКТ»

бот по

ного

0

24

4

адь
щадь
м
с 3

Прочитано, проиллюстрировано,
скреплено печатью
(подпись)
Лист (ов)

