

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик»
(наименование застройщика)
Строительная компания «ЭкономЖилСтрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
662971, Красноярский край, г. Железнодорожск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Ленина, 39, пом. 9, ИНН 2452033982
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.02.2022

№ 24-RU24308000-288-2020

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«г. Красноярск, Советский район, пер. Светлогорский. Жилой дом № 1. Строение № 3.

(наименование объекта (этапа)

Инженерное обеспечение»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу: жилой дом - Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Красноярск, г. Красноярск, пер. Светлогорский, д. 24, на основании распоряжения администрации города Красноярск от 02.08.2021 № 2729-недв «О присвоении адресов объектам адресации по пер. Светлогорскому»
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 24:50:0400056:302
строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, пер. Светлогорский

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 24-RU24308000-288-2020, дата выдачи 30.12.2020, орган, выдавший разрешение
на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	20000,00	20000,00
в том числе подземной части:	куб. м	---	---
Общая площадь:	кв. м	5909,8	5909,8
Площадь встроенных нежилых помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений, в том числе:		1	1
- многоквартирный дом		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3891,3	3900,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	---	---
Количество этажей,	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	70/3891,3	70/3900,6
1-комнатные	шт./кв. м	---	42/1678,9
2-комнатные	шт./кв. м	---	1/61,8
3-комнатные	шт./кв. м	---	27/2159,9
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3999,1	4008,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		---	---
		---	---

Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов:		---	железобетонные сваи
Материалы стен:		---	железобетонные панели
Материалы перекрытий:		---	железобетонные плиты
Материалы кровли:		---	совмещенная утепленная с внутренним отводом воды
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		---	А (очень высокая)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	---	0,393
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	утеплитель ТехноЛайт Оптима толщиной 50мм; ТехноВент Стандарт толщиной 100 мм
Заполнение световых проемов		---	окна – ПВХ двери - металлические

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на многоквартирный дом от 10 декабря 2021 г., кадастровый инженер Щеголькова Екатерина Александровна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-15-887 от 07.12.2015, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 35767, внесен в ГРКИ 06.04.2016.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)



О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

« 24 » 08 20 22
М.П.