



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул. Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:  
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительная компания Альфа", ИНН 5905058976, 614094, Пермский край, город Пермь, Индустриальный район, улица Левченко, 31

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **27.01.2020**

№ **59-RU90303000-7-2020**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этажа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Верное-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-2-000832-2020 от 20.01.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410594:273
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410594
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU90303000-190515 от 25.04.2019 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Пермь
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный, шифр проекта: ПД-2019/02/03-01, год разработки: 2019, проектная организация: ООО ПСК "РегионПроект", утверждена: ООО Специализированный застройщик "Строительная компания Альфа"

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

количество зданий: 1; площадь участка(-ов): **3861,00** кв.м.; строительный объем: **46480,60** куб.м.; объем подземной части: **3019,80** куб.м.; общая площадь: **13835,10** кв.м.; площадь застройки: **983,50** кв.м.; количество этажей: 16; количество очередей: 1; общая площадь квартир: **9208,39** кв.м.; количество квартир: **3** шт.; полезная площадь помещений общественного назначения (офиса) первого и первый этаж: **939,28** кв.м.; полезная площадь апартаментов: **126,94** кв.м.; количество квартир: **203**

**Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов**

59-01:4416041:379, 59-01:4410233:4

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Весомость (цел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:			

5. Адрес (местоположение) объекта: **Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Малая, 2**

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 27 января 2022  
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП  
 1.04.03-85\* «Порядок продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий,  
 зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника  
 департамента – главный архитектор

(должность и/или наименование лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Лавшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)

27.01.2020

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до " " Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " Г.

М.П.