

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001126 от 09.03.2021

Жилой комплекс "Свобода", РТ, г. Казань, ул. Алексея Козина, д.1

Дата первичного размещения: 27.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ай-Кью Девелопмент"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Ай-Кью Девелопмент"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420111
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чернышевского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: -; Строение: -
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3.3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)222-04-17

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@smu88.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: smu88.group
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Вольфсон
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Светославович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Ай-Кью Девелопмент"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1624445443
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "Ай-Кью Девелопмент"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1624445443
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1121690043452
	2.1.3	Дата регистрации: 09.06.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вольфсон
	3.3.2	Имя: Илья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Светославович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-654-949 95
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165505617839
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вольфсон
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Светославович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-654-949 95
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165505617839
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) клиентом - юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия клиента
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРТ и К"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658219322
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690059736
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой Комплекс "Горкинский лес"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657203986
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690098372
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Норд Девелопмент"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1659171352
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690098195
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЙ-КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655249079
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690054397
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бриз"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5036134582
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135074014965
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Волжская гавань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660069836
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041630202679

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252709
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690068224
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания СМУ88"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660200103
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690025223
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительно-монтажное управление 88"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655367964
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690132394
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Производственно Строительная Компания СМУ88"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252120
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690066057
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Оренбургский Тракт
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): IQ DOM
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Оренбургский тракт в г. Казани РТ
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-212-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 102 149,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 455,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Алексея Козина
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36 451,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 395,35 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 827,05 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 222,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный изыскательский институт "Центр экспертиз и испытаний в строительстве"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655302639
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инкомстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658063851
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.10.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-054107-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Свобода"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ТИМЕР ИНЖИНИРИНГ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655399846
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-219-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:110603:5493
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 355,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 25
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровая площадка -1шт, Игровая детская качель- 4шт, Игровая детская песочница- 1шт, Игровая детская карусель- 2шт, Игровая детская лазалка Тип 1- 4шт, Игровая детская лазалка Тип 2- 4шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Игровая площадка "Fun House" серия Fiesta-1шт, Игровая детская качель- 4шт, Игровая детская песочница- 1шт, Игровая детская карусель- 2шт, Игровая детская лазалка Тип 1- 4шт, Игровая детская лазалка Тип 2- 4шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 31
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы распределены по территории объекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено 9 контейнеров для сбора ТБО расположенных на уровне 1 этажа
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство включает в себя: озеленение территории в виде свободной посадки лиственных видов деревьев, посадки декоративного кустарника в виде групп и живой изгороди, а так же устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствуют
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование наружного освещения № 15 от 20 февраля 2020 года выданы Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани (Комитет внешнего благоустройства), сроком до 20.02.2021 года. Предусмотрено наружное освещение при помощи установки столбов освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО «Сетевая компания» Казанские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2020500/50/04736
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 514 055,7 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1805
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/3452
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/3452
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО "Татэнерго"Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7009
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО "Татэнерго"Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7009
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/3452
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Миллениум
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1655387632
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Миллениум
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1655387632

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 358
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 269
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 249
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	секция А	40.55	1	15.45	3.00
2	Квартира	3	секция А	96.85	3	57.80	3.00
3	Квартира	3	секция А	39.65	1	15.45	3.00
4	Квартира	3	секция А	65.65	2	36.00	3.00
5	Квартира	3	секция А	66.85	2	37.15	3.00
6	Квартира	3	секция А	41.25	1	14.85	3.00
7	Квартира	3	секция А	41.10	1	14.85	3.00
8	Квартира	4	секция А	40.55	1	15.45	3.00
9	Квартира	4	секция А	96.85	3	57.80	3.00
10	Квартира	4	секция А	39.65	1	15.45	3.00
11	Квартира	4	секция А	65.65	2	36.00	3.00
12	Квартира	4	секция А	66.85	2	37.15	3.00
13	Квартира	4	секция А	41.25	1	14.85	3.00
14	Квартира	4	секция А	41.10	1	14.85	3.00
15	Квартира	5	секция А	40.55	1	15.45	3.00
16	Квартира	5	секция А	96.85	3	57.80	3.00
17	Квартира	5	секция А	39.65	1	15.45	3.00
18	Квартира	5	секция А	65.65	2	36.00	3.00
19	Квартира	5	секция А	66.85	2	37.15	3.00
20	Квартира	5	секция А	41.25	1	14.85	3.00
21	Квартира	5	секция А	41.10	1	14.85	3.00
22	Квартира	6	секция А	40.55	1	15.45	3.00
23	Квартира	6	секция А	96.85	3	57.80	3.00
24	Квартира	6	секция А	39.65	1	15.45	3.00
25	Квартира	6	секция А	65.65	2	36.00	3.00
26	Квартира	6	секция А	66.85	2	37.15	3.00
27	Квартира	6	секция А	41.25	1	14.85	3.00
28	Квартира	6	секция А	41.10	1	14.85	3.00
29	Квартира	7	секция А	40.55	1	15.45	3.00

30	Квартира	7	секция А	96.85	3	57.80	3.00
31	Квартира	7	секция А	39.65	1	15.45	3.00
32	Квартира	7	секция А	65.65	2	36.00	3.00
33	Квартира	7	секция А	66.85	2	37.15	3.00
34	Квартира	7	секция А	41.25	1	14.85	3.00
35	Квартира	7	секция А	41.10	1	14.85	3.00
36	Квартира	8	секция А	40.55	1	15.45	3.00
37	Квартира	8	секция А	96.85	3	57.80	3.00
38	Квартира	8	секция А	39.65	1	15.45	3.00
39	Квартира	8	секция А	65.65	2	36.00	3.00
40	Квартира	8	секция А	66.85	2	37.15	3.00
41	Квартира	8	секция А	41.25	1	14.85	3.00
42	Квартира	8	секция А	41.10	1	14.85	3.00
43	Квартира	9	секция А	40.55	1	15.45	3.00
44	Квартира	9	секция А	96.85	3	57.80	3.00
45	Квартира	9	секция А	39.65	1	15.45	3.00
46	Квартира	9	секция А	65.65	2	36.00	3.00
47	Квартира	9	секция А	66.85	2	37.15	3.00
48	Квартира	9	секция А	41.25	1	14.85	3.00
49	Квартира	9	секция А	41.10	1	14.85	3.00
50	Квартира	10	секция А	40.55	1	15.45	3.00
51	Квартира	10	секция А	96.85	3	57.80	3.00
52	Квартира	10	секция А	39.65	1	15.45	3.00
53	Квартира	10	секция А	65.65	2	36.00	3.00
54	Квартира	10	секция А	66.85	2	37.15	3.00
55	Квартира	10	секция А	41.25	1	14.85	3.00
56	Квартира	10	секция А	41.10	1	14.85	3.00
57	Квартира	11	секция А	40.55	1	15.45	3.00
58	Квартира	11	секция А	96.85	3	57.80	3.00
59	Квартира	11	секция А	39.65	1	15.45	3.00
60	Квартира	11	секция А	65.65	2	36.00	3.00
61	Квартира	11	секция А	66.85	2	37.15	3.00
62	Квартира	11	секция А	41.25	1	14.85	3.00
63	Квартира	11	секция А	41.10	1	14.85	3.00
64	Квартира	12	секция А	40.55	1	15.45	3.00
65	Квартира	12	секция А	96.85	3	57.80	3.00
66	Квартира	12	секция А	39.65	1	15.45	3.00
67	Квартира	12	секция А	65.65	2	36.00	3.00
68	Квартира	12	секция А	66.85	2	37.15	3.00
69	Квартира	12	секция А	41.25	1	14.85	3.00
70	Квартира	12	секция А	41.10	1	14.85	3.00
71	Квартира	13	секция А	40.55	1	15.45	3.00
72	Квартира	13	секция А	96.85	3	57.80	3.00

73	Квартира	13	секция А	39.65	1	15.45	3.00
74	Квартира	13	секция А	65.65	2	36.00	3.00
75	Квартира	13	секция А	66.85	2	37.15	3.00
76	Квартира	13	секция А	41.25	1	14.85	3.00
77	Квартира	13	секция А	41.10	1	14.85	3.00
78	Квартира	14	секция А	40.55	1	15.45	3.00
79	Квартира	14	секция А	96.85	3	57.80	3.00
80	Квартира	14	секция А	39.65	1	15.45	3.00
81	Квартира	14	секция А	65.65	2	36.00	3.00
82	Квартира	14	секция А	66.85	2	37.15	3.00
83	Квартира	14	секция А	41.25	1	14.85	3.00
84	Квартира	14	секция А	41.10	1	14.85	3.00
85	Квартира	15	секция А	40.55	1	15.45	3.00
86	Квартира	15	секция А	96.85	3	57.80	3.00
87	Квартира	15	секция А	39.65	1	15.45	3.00
88	Квартира	15	секция А	65.65	2	36.00	3.00
89	Квартира	15	секция А	66.85	2	37.15	3.00
90	Квартира	15	секция А	41.25	1	14.85	3.00
91	Квартира	15	секция А	41.10	1	14.85	3.00
92	Квартира	16	секция А	156.75	4	85.55	3.30
93	Квартира	16	секция А	65.45	2	35.80	3.30
94	Квартира	16	секция А	113.30	4	71.95	3.30
95	Квартира	16	секция А	40.75	1	14.60	3.30
96	Квартира	3	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
97	Квартира	3	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
98	Квартира	3	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
99	Квартира	3	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
100	Квартира	3	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
101	Квартира	3	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
102	Квартира	3	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
103	Квартира	4	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
104	Квартира	4	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
105	Квартира	4	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
106	Квартира	4	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
107	Квартира	4	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
108	Квартира	4	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
109	Квартира	4	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
110	Квартира	5	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
111	Квартира	5	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
112	Квартира	5	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
113	Квартира	5	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
114	Квартира	5	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
115	Квартира	5	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00

116	Квартира	5	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
117	Квартира	6	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
118	Квартира	6	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
119	Квартира	6	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
120	Квартира	6	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
121	Квартира	6	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
122	Квартира	6	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
123	Квартира	6	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
124	Квартира	7	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
125	Квартира	7	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
126	Квартира	7	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
127	Квартира	7	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
128	Квартира	7	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
129	Квартира	7	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
130	Квартира	7	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
131	Квартира	8	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
132	Квартира	8	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
133	Квартира	8	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
134	Квартира	8	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
135	Квартира	8	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
136	Квартира	8	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
137	Квартира	8	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
138	Квартира	9	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
139	Квартира	9	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
140	Квартира	9	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
141	Квартира	9	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
142	Квартира	9	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
143	Квартира	9	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
144	Квартира	9	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
145	Квартира	10	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
146	Квартира	10	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
147	Квартира	10	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
148	Квартира	10	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
149	Квартира	10	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
150	Квартира	10	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
151	Квартира	10	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
152	Квартира	11	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
153	Квартира	11	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
154	Квартира	11	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
155	Квартира	11	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
156	Квартира	11	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
157	Квартира	11	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
158	Квартира	11	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00

159	Квартира	12	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
160	Квартира	12	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
161	Квартира	12	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
162	Квартира	12	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
163	Квартира	12	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
164	Квартира	12	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
165	Квартира	12	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
166	Квартира	13	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
167	Квартира	13	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
168	Квартира	13	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
169	Квартира	13	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
170	Квартира	13	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
171	Квартира	13	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
172	Квартира	13	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
173	Квартира	14	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
174	Квартира	14	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
175	Квартира	14	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
176	Квартира	14	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
177	Квартира	14	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
178	Квартира	14	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
179	Квартира	14	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
180	Квартира	15	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
181	Квартира	15	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
182	Квартира	15	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
183	Квартира	15	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
184	Квартира	15	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
185	Квартира	15	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
186	Квартира	15	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
187	Квартира	16	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
188	Квартира	16	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
189	Квартира	16	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
190	Квартира	16	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
191	Квартира	16	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
192	Квартира	16	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
193	Квартира	16	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
194	Квартира	17	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
195	Квартира	17	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
196	Квартира	17	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
197	Квартира	17	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
198	Квартира	17	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
199	Квартира	17	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
200	Квартира	17	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
201	Квартира	18	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00

202	Квартира	18	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
203	Квартира	18	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
204	Квартира	18	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
205	Квартира	18	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
206	Квартира	18	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
207	Квартира	18	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
208	Квартира	19	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
209	Квартира	19	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
210	Квартира	19	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
211	Квартира	19	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
212	Квартира	19	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
213	Квартира	19	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
214	Квартира	19	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
215	Квартира	20	Секция Б	40.65	1	15.45	3.00
216	Квартира	20	Секция Б	44.40	1	15.80	3.00
217	Квартира	20	Секция Б	65.40	2	34.45	3.00
218	Квартира	20	Секция Б	65.65	2	36.00	3.00
219	Квартира	20	Секция Б	39.40	1	15.45	3.00
220	Квартира	20	Секция Б	96.85	3	57.80	3.00
221	Квартира	20	Секция Б	40.55	1	15.45	3.00
222	Квартира	21	Секция Б	40.35	1	15.20	3.30
223	Квартира	21	Секция Б	44.15	1	15.75	3.30
224	Квартира	21	Секция Б	65.25	2	34.30	3.30
225	Квартира	21	Секция Б	65.45	2	36.00	3.30
226	Квартира	21	Секция Б	156.60	4	87.40	3.30
227	Квартира	3	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
228	Квартира	3	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
229	Квартира	3	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
230	Квартира	3	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
231	Квартира	3	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
232	Квартира	3	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
233	Квартира	3	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
234	Квартира	4	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
235	Квартира	4	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
236	Квартира	4	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
237	Квартира	4	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
238	Квартира	4	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
239	Квартира	4	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
240	Квартира	4	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
241	Квартира	5	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
242	Квартира	5	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
243	Квартира	5	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
244	Квартира	5	Секция В	65.65	2	36.00	3.00

245	Квартира	5	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
246	Квартира	5	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
247	Квартира	5	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
248	Квартира	6	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
249	Квартира	6	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
250	Квартира	6	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
251	Квартира	6	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
252	Квартира	6	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
253	Квартира	6	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
254	Квартира	6	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
255	Квартира	7	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
256	Квартира	7	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
257	Квартира	7	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
258	Квартира	7	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
259	Квартира	7	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
260	Квартира	7	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
261	Квартира	7	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
262	Квартира	8	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
263	Квартира	8	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
264	Квартира	8	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
265	Квартира	8	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
266	Квартира	8	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
267	Квартира	8	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
268	Квартира	8	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
269	Квартира	9	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
270	Квартира	9	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
271	Квартира	9	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
272	Квартира	9	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
273	Квартира	9	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
274	Квартира	9	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
275	Квартира	9	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
276	Квартира	10	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
277	Квартира	10	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
278	Квартира	10	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
279	Квартира	10	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
280	Квартира	10	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
281	Квартира	10	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
282	Квартира	10	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
283	Квартира	11	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
284	Квартира	11	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
285	Квартира	11	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
286	Квартира	11	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
287	Квартира	11	Секция В	39.75	1	15.45	3.00

288	Квартира	11	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
289	Квартира	11	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
290	Квартира	12	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
291	Квартира	12	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
292	Квартира	12	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
293	Квартира	12	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
294	Квартира	12	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
295	Квартира	12	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
296	Квартира	12	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
297	Квартира	13	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
298	Квартира	13	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
299	Квартира	13	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
300	Квартира	13	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
301	Квартира	13	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
302	Квартира	13	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
303	Квартира	13	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
304	Квартира	14	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
305	Квартира	14	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
306	Квартира	14	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
307	Квартира	14	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
308	Квартира	14	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
309	Квартира	14	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
310	Квартира	14	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
311	Квартира	15	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
312	Квартира	15	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
313	Квартира	15	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
314	Квартира	15	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
315	Квартира	15	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
316	Квартира	15	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
317	Квартира	15	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
318	Квартира	16	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
319	Квартира	16	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
320	Квартира	16	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
321	Квартира	16	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
322	Квартира	16	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
323	Квартира	16	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
324	Квартира	16	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
325	Квартира	17	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
326	Квартира	17	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
327	Квартира	17	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
328	Квартира	17	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
329	Квартира	17	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
330	Квартира	17	Секция В	99.25	3	54.35	3.00

331	Квартира	17	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
332	Квартира	18	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
333	Квартира	18	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
334	Квартира	18	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
335	Квартира	18	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
336	Квартира	18	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
337	Квартира	18	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
338	Квартира	18	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
339	Квартира	19	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
340	Квартира	19	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
341	Квартира	19	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
342	Квартира	19	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
343	Квартира	19	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
344	Квартира	19	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
345	Квартира	19	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
346	Квартира	20	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
347	Квартира	20	Секция В	42.85	1	15.80	3.00
348	Квартира	20	Секция В	64.50	2	34.45	3.00
349	Квартира	20	Секция В	65.65	2	36.00	3.00
350	Квартира	20	Секция В	39.75	1	15.45	3.00
351	Квартира	20	Секция В	99.25	3	54.35	3.00
352	Квартира	20	Секция В	40.65	1	15.45	3.00
353	Квартира	21	Секция В	40.35	1	15.20	3.30
354	Квартира	21	Секция В	116.80	4	63.40	3.30
355	Квартира	21	Секция В	65.45	2	36.00	3.30
356	Квартира	21	Секция В	39.40	1	15.20	3.30
357	Квартира	21	Секция В	98.65	3	53.90	3.30
358	Квартира	21	Секция В	40.35	1	15.20	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2001	Машино-место	1	-	13.75	Машино-место 2001 (мех.)	13.75	
2002	Машино-место	1	-	13.75	Машино-место 2002	13.75	
2003	Машино-место	1	-	13.75	Машино-место 2003	13.75	
2004	Машино-место	1	-	13.75	Машино-место 2004	13.75	
2005	Машино-место	1	-	13.75	Машино-место 2005	13.75	
2006	Машино-место	1	-	13.75	Машино-место 2006	13.75	
2007	Машино-место	1	-	13.75	Машино-место 2007	13.75	
2008	Машино-место	1	-	13.75	Машино-место 2008	13.75	
2009	Машино-место	1	-	13.75	Машино-место 2009	13.75	
2010	Машино-место	1	-	13.75	Машино-место 2010	13.75	
2011	Машино-место	1	-	13.75	Машино-место 2011	13.75	

2227	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2227 (мех.)	13.75	
2228	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2228 (мех.)	13.75	
2229	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2229 (мех.)	13.75	
2230	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2230 (мех.)	13.75	
2231	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2231 (мех.)	13.75	
2232	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2232 (мех.)	13.75	
2233	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2233 (мех.)	13.75	
2234	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2234	13.75	
2235	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2235	13.75	
2236	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2236	13.75	
2237	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2237 (мех.)	13.75	
2238	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2238 (мех.)	13.75	
2239	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2239 (мех.)	13.75	
2240	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2240 (мех.)	13.75	
2241	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2241 (мех.)	13.75	
2242	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2242 (мех.)	13.75	
2243	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2243 (мех.)	13.75	
2244	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2244 (мех.)	13.75	
2245	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2245 (мех.)	13.75	
2246	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2246 (мех.)	13.75	
2247	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2247	13.75	
2248	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 2248 (мех.)	13.75	
2249	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место 2249	21.60	
1	Нежилое помещение	1	Стилобат	128.40	Нежилое помещение 1	128.40	4.20
2	Нежилое помещение	1	А	274.55	Нежилое помещение 2	274.55	4.20
3	Нежилое помещение	1	А	140.30	Нежилое помещение 3	140.30	4.20
4	Нежилое помещение	1	Б	74.10	Нежилое помещение 4	74.10	4.20
5	Нежилое помещение	1	Б	144.65	Нежилое помещение 5	144.65	4.20
6	Нежилое помещение	1	Б	55.30	Нежилое помещение 6	55.30	4.20
7	Нежилое помещение	1	В	81.85	Нежилое помещение 7	81.85	4.20
8	Нежилое помещение	1	В	144.70	Нежилое помещение 8	144.70	4.20
9	Нежилое помещение	1	В	69.25	Нежилое помещение 9	69.25	4.20
10	Нежилое помещение	1	В	100.30	Нежилое помещение 10	100.30	4.20
11	Нежилое помещение	2	А	103.30	Нежилое помещение 11	103.30	3.60
12	Нежилое помещение	2	А	71.15	Нежилое помещение 12	71.15	3.60
13	Нежилое помещение	2	А	68.75	Нежилое помещение 13	68.75	3.60
14	Нежилое помещение	2	А	92.70	Нежилое помещение 14	92.70	3.60
15	Нежилое помещение	2	Б	142.20	Нежилое помещение 15	142.20	3.60
16	Нежилое помещение	2	Б	99.00	Нежилое помещение 16	99.00	3.60
17	Нежилое помещение	2	Б	114.75	Нежилое помещение 17	114.75	3.60
18	Нежилое помещение	2	В	141.15	Нежилое помещение 18	141.15	3.60
19	Нежилое помещение	2	В	99.25	Нежилое помещение 19	99.25	3.60
20	Нежилое помещение	2	В	108.50	Нежилое помещение 20	108.50	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка 1	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	13.9
2	Тамбур	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	19.55
3	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	5.95
4	Лифтовый холл	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	8.9
5	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	3
6	Венткамера 1	- 1 этаж (подвальный)	Техническое	10.4
7	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	5.95
8	Лифтовый холл	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	8.9
9	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	3
10	Венткамера 2	- 1 этаж (подвальный)	Техническое	23.85
11	Лестничная клетка 2	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	13.7
12	Лестничная клетка 3	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	13.7
13	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	5.15
14	Лифтовый холл 3	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	7.85
15	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	6.85
16	Водомерный узел	- 1 этаж (подвальный)	Техническое	8.25
17	Венткамера 3	- 1 этаж (подвальный)	Техническое	23.6
18	Лестничная клетка 4	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	13.4
19	Лестничная клетка 5	- 1 этаж (подвальный)	Места общего пользования	13.7
20	Проезды	1 этаж (цокольный)	Места общего пользования	3155.8
21	Лестничная клетка 6	1 этаж	Места общего пользования	16.8
22	Консьерж	1 этаж	Места общего пользования	17.95
23	Санузел	1 этаж	Места общего пользования	3.4
24	Лаундж зона	1 этаж	Места общего пользования	60.2
25	Лестничная клетка 7	1 этаж	Места общего пользования	13.7
26	Лестничная клетка 8	1 этаж	Места общего пользования	18.1
27	Лестничная клетка 9	1 этаж	Места общего пользования	19.9
28	Лестничная клетка 10	1 этаж	Места общего пользования	13.7
29	Насосная	1 этаж	Техническое	38.5
30	Венткамера 4	1 этаж	Техническое	13.4
31	Санузел	1 этаж	Места общего пользования	7.4
32	Лифтовый холл 4	1 этаж	Места общего пользования	13.6
33	Электрощитовая 1	1 этаж	Техническое	14.5
34	ИТП	1 этаж	Техническое	63.2
35	Лифтовый холл 5	1 этаж	Места общего пользования	14.1
36	Электрощитовая 2	1 этаж	Техническое	14.5
37	Лифтовый холл 6	1 этаж	Места общего пользования	14.1
38	ТБО	1 этаж	Места общего пользования	21.3
39	Комната охраны	1 этаж	Места общего пользования	21.5

40	Лестничная клетка 11	1 этаж	Места общего пользования	13.7
41	Лестничная клетка 12	1 этаж	Места общего пользования	17.15
42	Лестничная клетка 13	1 этаж	Места общего пользования	17.15
43	Лестничная клетка 14	1 этаж	Места общего пользования	13.9
44	Лифтовый холл	2 этаж(стиллобат)	Места общего пользования	3.4
45	Лестничная клетка 15	2 этаж(стиллобат)	Места общего пользования	16.5
46	Тамбур 1	2 этаж(нежилой)	Места общего пользования	4.8
47	Тамбур 2	2 этаж(нежилой)	Места общего пользования	5.1
48	Тамбур 3	2 этаж(нежилой)	Места общего пользования	7.45
49	Тамбур 4	2 этаж(нежилой)	Места общего пользования	7.45
50	Проезды	1 этаж	Места общего пользования	951.3
51	Лестничная клетка	2 этаж (нежилой) (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
52	Тамбур	2 этаж (нежилой) (Корпус А)	Места общего пользования	17.35
53	Лифтовый холл	2 этаж (нежилой) (Корпус А)	Места общего пользования	11.65
54	Колясочная	2 этаж (нежилой) (Корпус А)	Места общего пользования	17.00
55	Санузел	2 этаж (нежилой) (Корпус А)	Места общего пользования	4.70
56	КУИ	2 этаж (нежилой) (Корпус А)	Места общего пользования	3.55
57	Холл	2 этаж (нежилой) (Корпус А)	Места общего пользования	27.10
58	Лестничная клетка	3 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
59	Лифтовый холл	3 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
60	Воздушный переход	3 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
61	Коридор	3 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
62	Лестничная клетка	4 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
63	Лифтовый холл	4 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
64	Воздушный переход	4 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
65	Коридор	4 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
66	Лестничная клетка	5 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
67	Лифтовый холл	5 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
68	Воздушный переход	5 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
69	Коридор	5 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
70	Лестничная клетка	6 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
71	Лифтовый холл	6 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
72	Воздушный переход	6 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
73	Коридор	6 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
74	Лестничная клетка	7 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
75	Лифтовый холл	7 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
76	Воздушный переход	7 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
77	Коридор	7 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
78	Лестничная клетка	8 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
79	Лифтовый холл	8 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
80	Воздушный переход	8 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
81	Коридор	8 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
82	Лестничная клетка	9 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50

83	Лифтовый холл	9 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
84	Воздушный переход	9 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
85	Коридор	9 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
86	Лестничная клетка	10 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
87	Лифтовый холл	10 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
88	Воздушный переход	10 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
89	Коридор	10 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
90	Лестничная клетка	11 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
91	Лифтовый холл	11 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
92	Воздушный переход	11 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
93	Коридор	11 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
94	Лестничная клетка	12 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
95	Лифтовый холл	12 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
96	Воздушный переход	12 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
97	Коридор	12 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
98	Лестничная клетка	13 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
99	Лифтовый холл	13 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
100	Воздушный переход	13 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
101	Коридор	13 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
102	Лестничная клетка	14 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
103	Лифтовый холл	14 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
104	Воздушный переход	14 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
105	Коридор	14 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
106	Лестничная клетка	15 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
107	Лифтовый холл	15 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
108	Воздушный переход	15 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
109	Коридор	15 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	50.00
110	Лестничная клетка	16 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	14.50
111	Лифтовый холл	16 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	11.95
112	Воздушный переход	16 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	10.95
113	Коридор	16 этаж (Корпус А)	Места общего пользования	37.00
114	Лестничная клетка	17 этаж (Корпус А) (технический)	Места общего пользования	14.50
115	Лифтовый холл	17 этаж (Корпус А) (технический)	техническое	16.10
116	Лестничная клетка	2 этаж (нежилой) (Корпус Б)	Места общего пользования	14.50
117	Тамбур	2 этаж (нежилой) (Корпус Б)	Места общего пользования	17.35
118	Лифтовый холл	2 этаж (нежилой) (Корпус Б)	Места общего пользования	13.55
119	Колясочная	2 этаж (нежилой) (Корпус Б)	Места общего пользования	17.00
120	Санузел	2 этаж (нежилой) (Корпус Б)	Места общего пользования	4.75
121	КУИ	2 этаж (нежилой) (Корпус Б)	Места общего пользования	3.50
122	Холл	2 этаж (нежилой) (Корпус Б)	Места общего пользования	29.65
123	Лестничная клетка	3 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.50
124	Лифтовый холл	3 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	15.85
125	Воздушный переход	3 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.05

169	Воздушный переход	14 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.05
170	Коридор	14 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	47.00
171	Лестничная клетка	15 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.50
172	Лифтовый холл	15 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	15.85
173	Воздушный переход	15 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.05
174	Коридор	15 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	47.00
175	Лестничная клетка	16 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.50
176	Лифтовый холл	16 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	15.85
177	Воздушный переход	16 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.05
178	Коридор	16 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	47.00
179	Лестничная клетка	17 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.50
180	Лифтовый холл	17 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	15.85
181	Воздушный переход	17 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.05
182	Коридор	17 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	47.00
183	Лестничная клетка	18 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.50
184	Лифтовый холл	18 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	15.85
185	Воздушный переход	18 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.05
186	Коридор	18 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	47.00
187	Лестничная клетка	19 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.50
188	Лифтовый холл	19 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	15.85
189	Воздушный переход	19 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.05
190	Коридор	19 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	47.00
191	Лестничная клетка	20 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.50
192	Лифтовый холл	20 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	15.85
193	Воздушный переход	20 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.05
194	Коридор	20 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	47.00
195	Лестничная клетка	21 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.50
196	Лифтовый холл	21 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	15.85
197	Воздушный переход	21 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	14.05
198	Коридор	21 этаж (Корпус Б)	Места общего пользования	47.00
199	Лестничная клетка	22 этаж (Корпус Б) (технический)	Места общего пользования	14.50
200	Лифтовый холл	22 этаж (Корпус Б) (технический)	техническое	19.80
201	Лестничная клетка	2 этаж (нежилой) (Корпус В)	Места общего пользования	14.50
202	Тамбур	2 этаж (нежилой) (Корпус В)	Места общего пользования	17.35
203	Лифтовый холл	2 этаж (нежилой) (Корпус В)	Места общего пользования	13.55
204	Колясочная	2 этаж (нежилой) (Корпус В)	Места общего пользования	17.00
205	Санузел	2 этаж (нежилой) (Корпус В)	Места общего пользования	4.75
206	КУИ	2 этаж (нежилой) (Корпус В)	Места общего пользования	3.50
207	Холл	2 этаж (нежилой) (Корпус В)	Места общего пользования	29.65
208	Лестничная клетка	3 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.50
209	Лифтовый холл	3 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	15.85
210	Воздушный переход	3 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.05
211	Коридор	3 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	47.00

255	Коридор	14 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	47.00
256	Лестничная клетка	15 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.50
257	Лифтовый холл	15 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	15.85
258	Воздушный переход	15 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.05
259	Коридор	15 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	47.00
260	Лестничная клетка	16 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.50
261	Лифтовый холл	16 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	15.85
262	Воздушный переход	16 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.05
263	Коридор	16 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	47.00
264	Лестничная клетка	17 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.50
265	Лифтовый холл	17 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	15.85
266	Воздушный переход	17 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.05
267	Коридор	17 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	47.00
268	Лестничная клетка	18 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.50
269	Лифтовый холл	18 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	15.85
270	Воздушный переход	18 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.05
271	Коридор	18 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	47.00
272	Лестничная клетка	19 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.50
273	Лифтовый холл	19 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	15.85
274	Воздушный переход	19 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.05
275	Коридор	19 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	47.00
276	Лестничная клетка	20 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.50
277	Лифтовый холл	20 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	15.85
278	Воздушный переход	20 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.05
279	Коридор	20 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	47.00
280	Лестничная клетка	21 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.50
281	Лифтовый холл	21 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	15.85
282	Воздушный переход	21 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	14.05
283	Коридор	21 этаж (Корпус В)	Места общего пользования	38.70
284	Лестничная клетка	22 этаж (Корпус В) (технический)	Места общего пользования	14.50
285	Лифтовый холл	22 этаж (Корпус В) (технический)	техническое	19.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8	Пожарная сигнализация автостоянки Адресная пожарная сигнализация автостоянки производства «Болид»	Противопожарная защита, обнаружение возгорания дымовыми извещателями с последующим формированием команд на запуск систем оповещения и автоматизации дымоудаления.
2	Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8	Система оповещения о пожаре Речевое оповещение о пожаре на оборудовании производства «Полисервис» и обратная связь совмещенная с обратной связью МГН производства «ЛРА».	Противопожарная защита, информирование пребывающих в автостоянке, путем речевых сообщений с возможностью обратной связи с постом охраны по средствам переговорных устройств.
3	Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8	Автоматика противодымной вентиляции Адресные модули управления клапанами С 2000СП4-220 производства «Болид», силовые шкафы управления вентиляторами ШКП производства «Болид»	Противопожарная защита, управление клапанами дымоудаления и компенсации систем ПД, ВД от систем побудителей:автоматическая пожарная сигнализация и спринклерное пожаротушение.
4	Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1-21этаж) ; Е-К/1-4 (1-17этаж) Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8	Система домофонизации Оборудование входных подъездных групп домофонами, оборудование точек прохода контроллерами доступа и считывателями, IP оборудованием производства BAS-IP.	Система домофонии, предназначена для ограничения доступа в жилую часть здания, а также в автостоянки от несанкционированного прохода. Наличие замочно-переговорного устройства с возможностью видеосвязи между посетителем и абонентом.

5	Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1этаж) ; Е-К/1-4 (1этаж) Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8	Система видеонаблюдения Оборудование системы видеонаблюдения построено на IP устройствах производства HiWatch.	Система видеонаблюдения, предусматривается оборудование объекта системой видеонаблюдения и регистрации. Камерами оборудуются: - периметр жилого комплекса; - лифтовые холлы 1-го этажа и паркинга; - входные холлы и тамбуры; - помещение автостоянки (проезды, въезды). Для записи и отображения видеoinформации используются цифровые видеорегистраторы и мониторы, установленные в помещении охраны.
6	Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8	Система контроля концентрации СО в местах хранения автомобилей Газоанализаторы производства «АналитПрибор»	Система контроля загазованности, В качестве газоанализаторов приняты приборы СОУ-1 производства ООО «АналитПрибор». Высота установки газоанализаторов "СОУ-1" +1.800м от уровня пола в помещени автостоянки. Установку и монтаж газоанализаторов производить в соответствии с техническим описанием иинструкцией по эксплуатации приборов. При достижении "Порог 1" (20 мг/м.куб) подается сигнал на пост охраны, на блок индикации С2000-БКИ (учтен в разделе ПС). При достижении порога загазованности (50мг/м.куб) поступает сигнал на запуск оповещения о превышении концентрации уровня СО в посещении автостоянки - свето-звуковое табло "ЗАГАЗОВАННО" и сигнал на запуск системы обоеобменной вентиляции. Индикация состояния системы контроля концентрации СО на автостоянке передается на пост охраны на блок индикации С2000-БКИ. Настенные свето-звуковые оповещатели должны располагаться таким образом, чтобы их верхняя часть была на расстоянии не менее 2,3 м от уровня пола, но расстояние от потолка до верхней части оповещателя должно быть не менее 150 мм.
7	Автостоянка на отметках 0, -1 в осях А-Н/1-8	Система спринклерного пожаротушения Оросители СВВ-12, «Спецавтоматика», узел управления УУ-150 «Спецавтоматика», насосы основной-резервный «Wilo» BL 80/210-37/2, автоматика насосной установки «Плазма-Т».	Противопожарная защита, автостоянке предусмотрена автоматическая спринклерная установка водяного пожаротушения(АУВПТ) совмещенная с внутренним противопожарным водопроводом. Пожарные краны внутреннего противопожарного водопровода стоянки размещены в навесных металлических пожарных шкафах ШПК. Пожарные шкафы обеспечивают установку одного пожарного крана, имеется место для хранения переносных огнетушителей. Внутренний противопожарный водопровод автостоянки в соответствии с требованиями СП 113.13330.2016 предусматривается с расходом 2 струи по 5 л/с.
8	Автостоянка на отметке 0 в осях В-Г/4-5, Д-Е/4-5, Ж-И/1-2.	Автоматическая установка порошкового пожаротушения.	Управление запуском системы порошкового пожаротушения осуществляется автоматически (при сработке двух дымовых извещателей, установленных в защищаемом помещении), местно со шкафов управления и дистанционно с пожарного поста. Индикация о состоянии работы систем противопожарной защиты осуществляется на пожарном посту.
9	Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1-21этаж) ; Е-К/1-4 (1-17этаж)	Система адресной пожарной сигнализации, Автономная пожарная сигнализация жилых помещений за искл. с/у и оповещение о пажаре 1-типа производства «Болид» и обратная связь производства «LPA»	Противопожарная защита, Система АУПС на данном объекте принята адресно-аналогово типа. Установка приемно-контрольных приборов системы пожарной сигнализации предусмотрена в помещении поста охраны, в этажных запираемых щитах. Данные приборы предназначены для сбора, обработки, передачи и регистрации информации, управления пожарной автоматикой объекта и формирования импульса для управления инженерными системами (оповещение людей при пожаре, включение противодымной вентиляции, запуск противопожарных насосов, перевод лифтов в режим «пожарная опасность» разблокировка дверей, оборудованных домофонной системой). Проектом предусмотрена передача сообщений о пожаре на круглосуточный пост дежурного персонала, размещенном в помещении автопарковки. Во внеквартирных коридорах, в лифтовых тамбурах, тех. помещениях, предусмотрена установка дымовых пожарных извещателей, а также ручных пожарных извещателей с установкой на путях эвакуации. Кроме того, жилые помещения квартир (кроме санузлов и ванных комнат) оборудованы автономными дымовыми пожарными извещателями. В коридорах квартир применены дымовые пожарные извещатели. В жилой части, согласно СП.3131030.2009, проектом предусмотрена система оповещения и управления людьми при пожаре (СОУЭ) 1-го типа. В местах общего пользования жилой части предусмотрена установка свето-звуковых оповещателей, запуск оповещения предусмотрен от контрольно-пусковых блоков системы АУПС.

10	Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1-21этаж) ; Е-К/1-4 (1-17этаж)	Адресные модули управления клапанами С 2000СП4-220 производства «Болид», силовые шкафы управления вентиляторами ШКП производства «Болид»	Противопожарная защита, для управления системой противодымной вентиляции жилой части проектом решением предусмотрены ручной (местный), дистанционный (с поста охраны) и автоматический режимы (ПС). Отображение информации о состоянии оборудования противодымной вентиляции предусмотрено на блоке индикации, устанавливаемом в помещении охраны. Предусмотрена возможность дистанционного управления системами противодымной вентиляции из данного помещения. Согласно СП 7.13130.2013, проектом решением предусмотрена последовательность действия систем противодымной вентиляции, обеспечивающая опережающее включение вытяжной противодымной вентиляции от 20 до 30 с, относительно момента запуска приточной противодымной вентиляции.
11	Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1-21этаж) ; Е-К/1-4 (1-17этаж)	Автоматизация противопожарного водопровода (жилая часть) построена на оборудовании "Плазма-Т" и ООО НПП"Элико С"	Противопожарная защита, по автоматизации противопожарных насосов, устанавливаемых для жилой части здания предусматривает автоматическое, дистанционное и ручное (местное) управление противопожарными насосами по схеме основной-резервный: - в ручном (местном) режиме - со щита управления пожарными насосами, расположенного в помещении насосной пожаротушения; - дистанционно - с поста охраны; - автоматически- от датчиков положения пожарных кранов. При автоматическом управлении пожарной насосной установкой, в соответствии с СП 10.13130.2009, проектом предусмотрено: - автоматический пуск и отключение основных пожарных насосов в зависимости от требуемого давления в системе; - автоматическое включение резервного насоса при аварийном отключении основного пожарного насоса; - одновременная подача сигнала (светового и звукового) об аварийном отключении основного пожарного насоса на центральный блок пожарной сигнализации, установленном на посту круглосуточного дежурного персонала. При запуске насосов предусмотрено автоматическое открытие задвижек на обводной линии узла ввода водопровода.
12	Надземные этаж в осях Б-Д/1-6 (1-21этаж) ; Е-К/1-4 (1-17этаж)	Пожарная сигнализация нежилых помещения Аналоговая пожарная сигнализация и оповещение 2-типа производства «Рубеж»	Противопожарная защита, Нежилые помещения первого этажа защищены дымовыми и ручными адресными пожарными извещателями. В нежилых помещениях проектируемого здания, согласно СП.3131030.2009, предусмотрена СОУЭ следующих типов: -на первых этажах жилых секций - 2-го типа. В нежилых помещениях первого этажа к установке приняты свето-звуковые и световые (табло «Выход») оповещатели. Запуск оповещения осуществляется в автоматическом режиме от приборов АУПС.
13	Водомерный узел на отм. - 8.150 в осях 1'/И-Ж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	ИТП на отм. - 4.350 в осях В-Г/1-2	Система отопления	Теплоснабжение
15	Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 1-2/В-Г	Лифт грузовой	Лифт для перевозки ПП и МГН, пассажиров,грузов
16	Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 1-2/В-Г	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров
17	Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 4-5/В-Г	Лифт грузовой	Лифт для перевозки ПП и МГН, пассажиров,грузов

18	Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 4-5/В-Г	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров
19	Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 1-2/Ж-И	Лифт грузовой	Лифт для перевозки ПП и МГН, пассажиров,грузов
20	Лестнично-лифтовой холл на отм. 0.000 , в осях 1-2/Ж-И	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров
21	Электрощитовая на отм. -4.350 в осях 1-2/Ж-И	Электрооборудование РУ-0,4 кВ ВРУ-1, ВРУ-2 0,4 кВ	Главные распределительные щиты
22	Электрощитовая на отм. -4.350 в осях 4-5/В-Г	Электрооборудование РУ-0,4 кВ ВРУ-1, ВРУ-2 0,4 кВ	Главные распределительные щиты
23	Корпус в осях 1-3, Ж-И. Надземный технический этаж.	Распределительное щитовое оборудование, групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение потребителей тех.этажа, кровли.
24	Корпус в осях 1-3, Ж-И. Коридоры МОП	Этажные распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение помещений жилой части, МОП
25	Корпус в осях 1-3, Ж-И. Квартиры	Квартирные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение помещений жилой части
26	Корпус в осях 1-4, В-Г. Надземный технический этаж.	Распределительное щитовое оборудование, групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение потребителей тех.этажа, кровли.
27	Корпус в осях 1-4, В-Г. Коридоры МОП	Этажные распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение помещений жилой части, МОП
28	Корпус в осях 1-4, В-Г. Квартиры	Квартирные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение помещений жилой части

29	1 этаж. Электрощитовая в осях 1-2, Ж-И	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение помещений жилой части, МОП, автостоянки
30	1 этаж. Электрощитовая в осях 4-5, В-Г	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение помещений жилой части, МОП, автостоянки
31	Автостоянка. 1 этаж и подземный этаж	Групповые и распределительные силовые сети	Электроснабжение потребителей автостоянки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 116 020 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810025240002294
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 215
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 790,35 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 494 541 489 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 93 327,11 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Предельные параметры разрешенного строительства: 22.10.2020 года было получено постановление № 3012 о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка по ул. Алексея Козина Ново-Савиновского района города Казани, а именно: - для земельного участка с кадастровым номером 16:50:110603:5493 площадь 6355 кв.м по ул. Алексея Козина с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) в зоне среднеэтажной жилой застройки (Ж4): - в части увеличения предельной высоты до 75м; - в части уменьшения минимальных отступов строений от передних границ земельного участка, от точки 1 до точки 2, - до 0 м, от точки 2 до точки 3, - до 11 м, от точки 3 до точки 1, - до 0 м; - в части увеличения максимального процента застройки до 70; - в части увеличения плотности жилищного фонда до 32,4 тыс.кв.м/га; - в части размещения 25 машино-мест (из общего количества - 46 машино-мест) на земельном участке с кадастровым номером 16:50:000000:20082 по ул. Алексея Козина</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 560818421957395250627470889900843048770

Владелец: **ООО "АЙ-КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Вольфсон Илья
Светославович, ГОРОД КАЗАНЬ**

Действителен: с 31.08.2020 по 30.11.2021