

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001231 от 10.12.2020

Многоэтажные многоквартирные жилые дома в квартале 6 восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 02.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "АгроСтройИнвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "АгроСтройИнвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450097
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Хадии даuletшиной
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: A
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 293
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)285-85-83

	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@trest3rb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.mkryarkii.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Самойленко
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "Третий Трест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0278125475
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1060278105777
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Третий Трест-Инвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0278907585
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Борман
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо владеет 50% долей ООО "Третий Трест-Инвест" (учредителя ООО Специализированный застройщик "АгроСтройИнвест")
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Борман
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо владеет 50% долей ООО "Третий Трест-Инвест" (учредителя ООО Специализированный застройщик "АгроСтройИнвест")

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК "Яркий"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278944410
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1180280060180
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Столярова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон "Яркий"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-657Ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -21 522,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 587 224,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 283 641,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: ввод будет осуществляться поэтапно
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса: Восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 995,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса: Восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 846,91 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса: Восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 846,91 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4
	9.2.16	Уточнение адреса: Восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 995,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12842,97 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 659,34 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13502,31 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9234,71 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 640,49 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9875,20 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9234,71 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 612,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9847,32 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12834,37 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 684,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13518,85 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 3-КО-09
	10.1.3	Дата заключения договора: 03.04.2009
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 08.11.2010,10.02.2012,30.03.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274184303
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-изыскательский институт «Архпроектизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0273905009
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный Технологический Институт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278210385
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-0155-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0076-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-047516-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТ ИЗЫСКАНИЯ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0276936950
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: микрорайон "Яркий"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1050Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1050Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 184-18

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.12.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 12.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050504:2310
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20872,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов и велодорожек выполняется из бетона, тротуаров и площадок отдыха – из тротуарной плитки, физкультурной и детской площадки – из резиновой крошки или спецсмеси. Кроме того, частично покрытие зоны проездов выполняется в усиленном газонном исполнении, данное покрытие пригодно для проезда пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Кратковременные и гостевые стоянки сгруппированы и размещены вдоль улиц. Места для хранения автомобилей жителей проектируемого дома предусмотрены в многоуровневых стоянках, в соответствии с проектом планировки территории. До момента строительства и ввода в эксплуатацию указанных многоуровневых стоянок, размещение автомобилей жителей предусмотрено в границах микрорайона на незастроенной территории

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовая территория проектируемого жилого дома включает в себя набор всех необходимых площадок для отдыха и досуга жителей, хозяйственные площадки. Предусмотрено расположение малых архитектурных форм и переносных изделий - оборудования площадок для отдыха, детских и физкультурных, урн и контейнеров для твердых бытовых отходов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Количество контейнеров для мусора предусмотрено из расчета проектируемых домов в радиусе 100 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной территории устраиваются газоны с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): № 2282-05 от 08.12.17 г. , срок действия до 25.02.2022 года, Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Башкирские распределительные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-7720-04-08-Кустар
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/133
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/133
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Уфа»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГРО-06-1179
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-1791
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Башинформсвязь»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 39
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 39
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	68.52	4
2	Студия	2	1	28.12	1
3	Студия	2	1	28.50	1
4	Студия	2	1	28.40	1
5	Квартира	2	1	52.70	3
6	Квартира	2	1	48.65	3
7	Студия	2	1	28.50	1
8	Квартира	2	1	57.94	3
9	Квартира	2	1	43.75	2
10	Квартира	2	1	41.90	2
11	Квартира	2	1	38.07	2
12	Квартира	2	1	73.33	4
13	Квартира	3	1	68.52	4
14	Студия	3	1	28.12	1
15	Студия	3	1	28.50	1
16	Студия	3	1	28.40	1
17	Квартира	3	1	52.70	3
18	Квартира	3	1	48.65	3
19	Студия	3	1	28.50	1
20	Квартира	3	1	57.94	3
21	Квартира	3	1	43.75	2
22	Квартира	3	1	41.90	2
23	Квартира	3	1	38.07	2
24	Квартира	3	1	73.33	4
25	Квартира	4	1	68.52	4
26	Студия	4	1	28.12	1
27	Студия	4	1	28.50	1
28	Студия	4	1	28.40	1
29	Квартира	4	1	52.70	3
30	Квартира	4	1	48.65	3

31	Студия	4	1	28.50	1
32	Квартира	4	1	57.94	3
33	Квартира	4	1	43.75	2
34	Квартира	4	1	41.90	2
35	Квартира	4	1	38.07	2
36	Квартира	4	1	73.33	4
37	Квартира	5	1	68.52	4
38	Студия	5	1	28.12	1
39	Студия	5	1	28.50	1
40	Студия	5	1	28.40	1
41	Квартира	5	1	52.70	3
42	Квартира	5	1	48.65	3
43	Студия	5	1	28.50	1
44	Квартира	5	1	57.94	3
45	Квартира	5	1	43.75	2
46	Квартира	5	1	41.90	2
47	Квартира	5	1	38.07	2
48	Квартира	5	1	73.33	4
49	Квартира	6	1	68.52	4
50	Студия	6	1	27.92	1
51	Студия	6	1	28.15	1
52	Студия	6	1	28.06	1
53	Квартира	6	1	52.70	3
54	Квартира	6	1	48.61	3
55	Студия	6	1	28.17	1
56	Квартира	6	1	57.54	3
57	Квартира	6	1	43.75	2
58	Квартира	6	1	41.90	2
59	Квартира	6	1	38.07	2
60	Квартира	6	1	73.07	4
61	Квартира	7	1	68.52	4
62	Студия	7	1	27.92	1
63	Студия	7	1	28.15	1
64	Студия	7	1	28.06	1
65	Квартира	7	1	52.70	3
66	Квартира	7	1	48.61	3
67	Студия	7	1	28.17	1
68	Квартира	7	1	57.54	3
69	Квартира	7	1	43.75	2
70	Квартира	7	1	41.90	2
71	Квартира	7	1	38.07	2
72	Квартира	7	1	73.07	4
73	Квартира	8	1	68.52	4

74	Студия	8	1	27.72	1
75	Студия	8	1	27.81	1
76	Студия	8	1	28.06	1
77	Квартира	8	1	52.70	3
78	Квартира	8	1	48.61	3
79	Студия	8	1	28.17	1
80	Квартира	8	1	57.54	3
81	Квартира	8	1	43.75	2
82	Квартира	8	1	41.90	2
83	Квартира	8	1	38.07	2
84	Квартира	8	1	72.79	4
85	Квартира	9	1	68.10	4
86	Студия	9	1	27.52	1
87	Студия	9	1	27.81	1
88	Студия	9	1	28.06	1
89	Квартира	9	1	52.70	3
90	Квартира	9	1	48.61	3
91	Студия	9	1	28.17	1
92	Квартира	9	1	57.54	3
93	Квартира	9	1	43.53	2
94	Квартира	9	1	41.90	2
95	Квартира	9	1	37.85	2
96	Квартира	9	1	72.38	4
97	Квартира	10	1	68.10	4
98	Студия	10	1	27.52	1
99	Студия	10	1	27.81	1
100	Студия	10	1	28.06	1
101	Квартира	10	1	52.70	3
102	Квартира	10	1	48.61	3
103	Студия	10	1	28.17	1
104	Квартира	10	1	57.54	3
105	Квартира	10	1	43.53	2
106	Квартира	10	1	41.90	2
107	Квартира	10	1	37.85	2
108	Квартира	10	1	72.38	4
109	Квартира	11	1	68.10	4
110	Студия	11	1	27.52	1
111	Студия	11	1	27.81	1
112	Студия	11	1	28.06	1
113	Квартира	11	1	52.70	3
114	Квартира	11	1	48.61	3
115	Студия	11	1	28.17	1
116	Квартира	11	1	57.54	3

117	Квартира	11	1	43.53	2
118	Квартира	11	1	41.90	2
119	Квартира	11	1	37.85	2
120	Квартира	11	1	72.38	4
121	Квартира	12	1	68.10	4
122	Студия	12	1	27.52	1
123	Студия	12	1	27.81	1
124	Студия	12	1	28.06	1
125	Квартира	12	1	52.70	3
126	Квартира	12	1	48.61	3
127	Студия	12	1	28.17	1
128	Квартира	12	1	57.54	3
129	Квартира	12	1	43.53	2
130	Квартира	12	1	41.90	2
131	Квартира	12	1	37.85	2
132	Квартира	12	1	72.38	4
133	Квартира	13	1	68.10	4
134	Студия	13	1	27.52	1
135	Студия	13	1	27.81	1
136	Студия	13	1	28.06	1
137	Квартира	13	1	52.70	3
138	Квартира	13	1	48.61	3
139	Студия	13	1	28.17	1
140	Квартира	13	1	57.54	3
141	Квартира	13	1	43.53	2
142	Квартира	13	1	41.90	2
143	Квартира	13	1	37.85	2
144	Квартира	13	1	72.38	4
145	Квартира	14	1	68.10	4
146	Студия	14	1	27.52	1
147	Студия	14	1	27.81	1
148	Студия	14	1	28.06	1
149	Квартира	14	1	52.70	3
150	Квартира	14	1	48.61	3
151	Студия	14	1	28.17	1
152	Квартира	14	1	57.54	3
153	Квартира	14	1	43.53	2
154	Квартира	14	1	41.90	2
155	Квартира	14	1	37.85	2
156	Квартира	14	1	72.38	4
157	Квартира	15	1	68.10	4
158	Студия	15	1	27.52	1
159	Студия	15	1	27.81	1

160	Студия	15	1	28.06	1
161	Квартира	15	1	52.70	3
162	Квартира	15	1	48.61	3
163	Студия	15	1	28.17	1
164	Квартира	15	1	57.54	3
165	Квартира	15	1	43.53	2
166	Квартира	15	1	41.90	2
167	Квартира	15	1	37.85	2
168	Квартира	15	1	72.38	4
169	Квартира	16	1	68.10	4
170	Студия	16	1	27.52	1
171	Студия	16	1	27.81	1
172	Студия	16	1	28.06	1
173	Квартира	16	1	52.70	3
174	Квартира	16	1	48.61	3
175	Студия	16	1	28.17	1
176	Квартира	16	1	57.54	3
177	Квартира	16	1	43.53	2
178	Квартира	16	1	41.90	2
179	Квартира	16	1	37.85	2
180	Квартира	16	1	72.38	4
181	Квартира	17	1	68.10	4
182	Студия	17	1	27.52	1
183	Студия	17	1	27.81	1
184	Студия	17	1	28.06	1
185	Квартира	17	1	52.70	3
186	Квартира	17	1	48.61	3
187	Студия	17	1	28.17	1
188	Квартира	17	1	57.54	3
189	Квартира	17	1	43.53	2
190	Квартира	17	1	41.90	2
191	Квартира	17	1	37.85	2
192	Квартира	17	1	72.38	4
193	Квартира	18	1	68.10	4
194	Студия	18	1	27.52	1
195	Студия	18	1	27.81	1
196	Студия	18	1	28.06	1
197	Квартира	18	1	52.70	3
198	Квартира	18	1	48.61	3
199	Студия	18	1	28.17	1
200	Квартира	18	1	57.54	3
201	Квартира	18	1	43.53	2
202	Квартира	18	1	41.90	2

203	Квартира	18	1	37.85	2
204	Квартира	18	1	72.38	4
205	Квартира	19	1	68.10	4
206	Студия	19	1	27.52	1
207	Студия	19	1	27.81	1
208	Студия	19	1	28.06	1
209	Квартира	19	1	52.70	3
210	Квартира	19	1	48.61	3
211	Студия	19	1	28.17	1
212	Квартира	19	1	57.54	3
213	Квартира	19	1	43.53	2
214	Квартира	19	1	41.90	2
215	Квартира	19	1	37.85	2
216	Квартира	19	1	72.38	4
217	Квартира	20	1	68.10	4
218	Студия	20	1	27.52	1
219	Студия	20	1	27.81	1
220	Студия	20	1	28.06	1
221	Квартира	20	1	52.70	3
222	Квартира	20	1	48.61	3
223	Студия	20	1	28.17	1
224	Квартира	20	1	57.54	3
225	Квартира	20	1	43.53	2
226	Квартира	20	1	41.90	2
227	Квартира	20	1	37.85	2
228	Квартира	20	1	72.38	4
229	Квартира	21	1	68.10	4
230	Студия	21	1	27.52	1
231	Студия	21	1	27.81	1
232	Студия	21	1	28.06	1
233	Квартира	21	1	52.70	3
234	Квартира	21	1	48.61	3
235	Студия	21	1	28.17	1
236	Квартира	21	1	57.54	3
237	Квартира	21	1	43.53	2
238	Квартира	21	1	41.90	2
239	Квартира	21	1	37.85	2
240	Квартира	21	1	72.38	4
241	Квартира	22	1	68.10	4
242	Студия	22	1	27.52	1
243	Студия	22	1	27.81	1
244	Студия	22	1	28.06	1
245	Квартира	22	1	52.70	3

246	Квартира	22	1	48.61	3
247	Студия	22	1	28.17	1
248	Квартира	22	1	57.54	3
249	Квартира	22	1	43.53	2
250	Квартира	22	1	41.90	2
251	Квартира	22	1	37.85	2
252	Квартира	22	1	72.38	4
253	Квартира	23	1	68.10	4
254	Студия	23	1	27.52	1
255	Студия	23	1	27.81	1
256	Студия	23	1	28.06	1
257	Квартира	23	1	52.70	3
258	Квартира	23	1	48.61	3
259	Студия	23	1	28.17	1
260	Квартира	23	1	57.54	3
261	Квартира	23	1	43.53	2
262	Квартира	23	1	41.90	2
263	Квартира	23	1	37.85	2
264	Квартира	23	1	72.38	4
265	Квартира	24	1	68.10	4
266	Студия	24	1	27.52	1
267	Студия	24	1	27.81	1
268	Студия	24	1	28.06	1
269	Квартира	24	1	52.70	3
270	Квартира	24	1	48.61	3
271	Студия	24	1	28.17	1
272	Квартира	24	1	57.54	3
273	Квартира	24	1	43.53	2
274	Квартира	24	1	41.90	2
275	Квартира	24	1	37.85	2
276	Квартира	24	1	72.38	4
277	Квартира	25	1	68.10	4
278	Студия	25	1	27.52	1
279	Студия	25	1	27.81	1
280	Студия	25	1	28.06	1
281	Квартира	25	1	52.70	3
282	Квартира	25	1	48.61	3
283	Студия	25	1	28.17	1
284	Квартира	25	1	57.54	3
285	Квартира	25	1	43.53	2
286	Квартира	25	1	41.90	2
287	Квартира	25	1	37.85	2
288	Квартира	25	1	72.38	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	1	3.81	кладовая	3.81
2	нежилое	-1	1	3.72	кладовая	3.72
3	нежилое	-1	1	3.85	кладовая	3.85
4	нежилое	-1	1	5.73	кладовая	5.73
5	нежилое	-1	1	3.06	кладовая	3.06
6	нежилое	-1	1	1.84	кладовая	1.84
7	нежилое	-1	1	2.45	кладовая	2.45
8	нежилое	-1	1	2.50	кладовая	2.50
9	нежилое	-1	1	2.60	кладовая	2.60
10	нежилое	-1	1	2.19	кладовая	2.19
11	нежилое	-1	1	3.01	кладовая	3.01
12	нежилое	-1	1	3.35	кладовая	3.35
13	нежилое	-1	1	2.85	кладовая	2.85
14	нежилое	-1	1	4.22	кладовая	4.22
15	нежилое	-1	1	4.09	кладовая	4.09
16	нежилое	-1	1	5.44	кладовая	5.44
17	нежилое	-1	1	3.78	кладовая	3.78
18	нежилое	-1	1	3.06	кладовая	3.06
19	нежилое	-1	1	3.13	кладовая	3.13
20	нежилое	-1	1	3.39	кладовая	3.39
21	нежилое	-1	1	3.14	кладовая	3.14
22	нежилое	-1	1	3.81	кладовая	3.81
23	нежилое	-1	1	3.53	кладовая	3.53
24	нежилое	-1	1	3.00	кладовая	3.00
25	нежилое	-1	1	2.32	кладовая	2.32
26	нежилое	-1	1	5.20	кладовая	5.20
27	нежилое	-1	1	4.67	кладовая	4.67
28	нежилое	-1	1	3.03	кладовая	3.03
29	нежилое	-1	1	1.73	кладовая	1.73
30	нежилое	-1	1	1.77	кладовая	1.77
31	нежилое	1	1	82.79	тамбур	5.35
					санузел с возможностью посещения МГН	8.69
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.49
					рабочее помещение	34.32
					рабочее помещение	33.94
32	нежилое	1	1	55.61	тамбур	3.95
					санузел с возможностью посещения МГН	4.68
					рабочее помещение	21.44
					рабочее помещение	25.54

33	нежилое	1	1	39.24	тамбур	3.76
					санузел с возможностью посещения МГН	4.84
					рабочее помещение	30.64
34	нежилое	1	1	58.38	тамбур	4.24
					санузел с возможностью посещения МГН	5.80
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.48
					коридор	12.92
					рабочее помещение	34.94
35	нежилое	1	1	57.12	тамбур	3.80
					санузел с возможностью посещения МГН	7.82
					комната персонала	5.15
					коридор	10.37
					рабочее помещение	29.98
36	нежилое	1	1	55.36	тамбур	4.52
					санузел с возможностью посещения МГН	6.36
					коридор	9.83
					рабочее помещение	34.65
37	нежилое	1	1	59.67	тамбур	6.58
					санузел с возможностью посещения МГН	10.15
					коридор	8.55
					рабочее помещение	34.39
38	нежилое	1	1	70.62	тамбур	8.55
					санузел с возможностью посещения МГН	10.86
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.47
					коридор	17.24
					рабочее помещение	33.50
39	нежилое	1	1	80.28	тамбур	4.98
					санузел с возможностью посещения МГН	6.74
					коридор	34.03
					рабочее помещение	34.53

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	подвал	- 1 этаж секция 1	общественное	479.19
2	насосная пожаротушения	- 1 этаж секция 1	техническое	54.42
3	насосная хозяйственно-бытовая	- 1 этаж секция 1	техническое	26.39
4	венткамера	- 1 этаж секция 1	техническое	2.91
5	ИТП	- 1 этаж секция 1	техническое	50.29
6	водомерный узел	- 1 этаж секция 1	техническое	3.70
7	тамбур	- 1 этаж секция 1	общественное	8.28

8	тамбур	1 этаж секция 1	общественное	5.89
9	тамбур	1 этаж секция 1	общественное	5.71
10	колясочная	1 этаж секция 1	общественное	16.62
11	вестибюль	1 этаж секция 1	общественное	19.22
12	тамбур-шлюз	1 этаж секция 1	общественное	26.23
13	КУИ	1 этаж секция 1	техническое	3.62
14	лестничная клетка	1 этаж секция 1	общественное	10.63
15	электрощитовая	1 этаж секция 1	техническое	10.51
16	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 1	техническое	1.87
17	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 1	техническое	4.73
18	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 1	техническое	2.24
19	электрощитовая	1 этаж секция 1	техническое	1.60
20	лестничная клетка	2 этаж секция 1	общественное	7.27
21	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	2 этаж секция 1	общественное	9.54
22	тамбур-шлюз	2 этаж секция 1	общественное	5.44
23	коридор	2 этаж секция 1	общественное	31.72
24	коридор	2 этаж секция 1	общественное	32.19
25	лестничная клетка	3 этаж секция 1	общественное	7.58
26	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	3 этаж секция 1	общественное	9.54
27	тамбур-шлюз	3 этаж секция 1	общественное	5.44
28	коридор	3 этаж секция 1	общественное	31.72
29	коридор	3 этаж секция 1	общественное	32.19
30	лестничная клетка	4 этаж секция 1	общественное	7.58
31	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	4 этаж секция 1	общественное	9.54
32	тамбур-шлюз	4 этаж секция 1	общественное	5.44
33	коридор	4 этаж секция 1	общественное	31.72
34	коридор	4 этаж секция 1	общественное	32.19
35	лестничная клетка	5 этаж секция 1	общественное	7.58
36	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	5 этаж секция 1	общественное	9.54
37	тамбур-шлюз	5 этаж секция 1	общественное	5.44
38	коридор	5 этаж секция 1	общественное	31.72
39	коридор	5 этаж секция 1	общественное	32.19
40	лестничная клетка	6 этаж секция 1	общественное	7.58
41	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	6 этаж секция 1	общественное	9.54
42	тамбур-шлюз	6 этаж секция 1	общественное	5.44
43	коридор	6 этаж секция 1	общественное	31.72
44	коридор	6 этаж секция 1	общественное	32.19
45	лестничная клетка	7 этаж секция 1	общественное	7.58
46	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	7 этаж секция 1	общественное	9.54
47	тамбур-шлюз	7 этаж секция 1	общественное	5.44
48	коридор	7 этаж секция 1	общественное	31.72
49	коридор	7 этаж секция 1	общественное	32.19
50	лестничная клетка	8 этаж секция 1	общественное	7.58

51	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	8 этаж секция 1	общественное	9.54
52	тамбур-шлюз	8 этаж секция 1	общественное	5.44
53	коридор	8 этаж секция 1	общественное	31.72
54	коридор	8 этаж секция 1	общественное	32.19
55	лестничная клетка	9 этаж секция 1	общественное	7.58
56	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	9 этаж секция 1	общественное	9.54
57	тамбур-шлюз	9 этаж секция 1	общественное	5.44
58	коридор	9 этаж секция 1	общественное	31.72
59	коридор	9 этаж секция 1	общественное	32.19
60	лестничная клетка	10 этаж секция 1	общественное	7.58
61	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	10 этаж секция 1	общественное	9.54
62	тамбур-шлюз	10 этаж секция 1	общественное	5.44
63	коридор	10 этаж секция 1	общественное	31.72
64	коридор	10 этаж секция 1	общественное	32.19
65	лестничная клетка	11 этаж секция 1	общественное	7.58
66	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	11 этаж секция 1	общественное	9.54
67	тамбур-шлюз	11 этаж секция 1	общественное	5.44
68	коридор	11 этаж секция 1	общественное	31.72
69	коридор	11 этаж секция 1	общественное	32.19
70	лестничная клетка	12 этаж секция 1	общественное	7.58
71	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	12 этаж секция 1	общественное	9.54
72	тамбур-шлюз	12 этаж секция 1	общественное	5.44
73	коридор	12 этаж секция 1	общественное	31.72
74	коридор	12 этаж секция 1	общественное	32.19
75	лестничная клетка	13 этаж секция 1	общественное	7.58
76	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	13 этаж секция 1	общественное	9.54
77	тамбур-шлюз	13 этаж секция 1	общественное	5.44
78	коридор	13 этаж секция 1	общественное	31.72
79	коридор	13 этаж секция 1	общественное	32.19
80	лестничная клетка	14 этаж секция 1	общественное	7.58
81	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	14 этаж секция 1	общественное	9.54
82	тамбур-шлюз	14 этаж секция 1	общественное	5.44
83	коридор	14 этаж секция 1	общественное	31.72
84	коридор	14 этаж секция 1	общественное	32.19
85	лестничная клетка	15 этаж секция 1	общественное	7.58
86	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	15 этаж секция 1	общественное	9.54
87	тамбур-шлюз	15 этаж секция 1	общественное	5.44
88	коридор	15 этаж секция 1	общественное	31.72
89	коридор	15 этаж секция 1	общественное	32.19
90	лестничная клетка	16 этаж секция 1	общественное	7.58
91	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	16 этаж секция 1	общественное	9.54
92	тамбур-шлюз	16 этаж секция 1	общественное	5.44
93	коридор	16 этаж секция 1	общественное	31.72

94	коридор	16 этаж секция 1	общественное	32.19
95	лестничная клетка	17 этаж секция 1	общественное	7.58
96	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	17 этаж секция 1	общественное	9.54
97	тамбур-шлюз	17 этаж секция 1	общественное	5.44
98	коридор	17 этаж секция 1	общественное	31.72
99	коридор	17 этаж секция 1	общественное	32.19
100	лестничная клетка	18 этаж секция 1	общественное	7.58
101	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	18 этаж секция 1	общественное	9.54
102	тамбур-шлюз	18 этаж секция 1	общественное	5.44
103	коридор	18 этаж секция 1	общественное	31.72
104	коридор	18 этаж секция 1	общественное	32.19
105	лестничная клетка	19 этаж секция 1	общественное	7.58
106	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	19 этаж секция 1	общественное	9.54
107	тамбур-шлюз	19 этаж секция 1	общественное	5.44
108	коридор	19 этаж секция 1	общественное	31.72
109	коридор	19 этаж секция 1	общественное	32.19
110	лестничная клетка	20 этаж секция 1	общественное	7.58
111	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	20 этаж секция 1	общественное	9.54
112	тамбур-шлюз	20 этаж секция 1	общественное	5.44
113	коридор	20 этаж секция 1	общественное	31.72
114	коридор	20 этаж секция 1	общественное	32.19
115	лестничная клетка	21 этаж секция 1	общественное	7.58
116	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	21 этаж секция 1	общественное	9.54
117	тамбур-шлюз	21 этаж секция 1	общественное	5.44
118	коридор	21 этаж секция 1	общественное	31.72
119	коридор	21 этаж секция 1	общественное	32.19
120	лестничная клетка	22 этаж секция 1	общественное	7.58
121	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	22 этаж секция 1	общественное	9.54
122	тамбур-шлюз	22 этаж секция 1	общественное	5.44
123	коридор	22 этаж секция 1	общественное	31.72
124	коридор	22 этаж секция 1	общественное	32.19
125	лестничная клетка	23 этаж секция 1	общественное	7.58
126	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	23 этаж секция 1	общественное	9.54
127	тамбур-шлюз	23 этаж секция 1	общественное	5.44
128	коридор	23 этаж секция 1	общественное	31.72
129	коридор	23 этаж секция 1	общественное	32.19
130	лестничная клетка	24 этаж секция 1	общественное	7.58
131	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	24 этаж секция 1	общественное	9.54
132	тамбур-шлюз	24 этаж секция 1	общественное	5.44
133	коридор	24 этаж секция 1	общественное	31.72
134	коридор	24 этаж секция 1	общественное	32.19
135	лестничная клетка	25 этаж секция 1	общественное	7.58
136	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	25 этаж секция 1	общественное	9.54

137	тамбур-шлюз	25 этаж секция 1	общественное	5.44
138	коридор	25 этаж секция 1	общественное	31.72
139	коридор	25 этаж секция 1	общественное	32.19
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 этаж секция 1	Электрощитовая (ВРУ-1,2,3)	обеспечение электроэнергией секции 1	
2	- 1 этаж секции 1	Повысительная насосная станция	водоснабжение 1-11 этаж, секция 1	
3	- 1 этаж секции 1	Повысительная насосная станция	водоснабжение 12-25 этаж, секции 1	
4	- 1 этаж секция 1	Насосная пожаротушения	пожаротушение 1-11 этаж, секции 1	
5	- 1 этаж секция 1	Насосная пожаротушения	пожаротушение 12-25 этаж, секции 1	
5	- 1 этаж секция 1	ИТП	теплоснабжение секции 1	
6	Лифтовые холлы, поэтажные места общего пользования, секции 1	Система подпора воздуха СП1-СП4, СП6	Противопожарная вентиляция секции 1	
7	- 1 этаж секция 1	Система подпора воздуха СП5	Противопожарная вентиляция секции 1	
8	Поэтажные места общего пользования секции 1	Система дымоудаления СД1, СД2	Противопожарная вентиляция секции 1	
9	секция 1, лифтовый холл	2 пассажирский лифта	перевозка жителей	
10	секция 1, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей, для пожарных подразделений	
11	Фасад здания 1 этаж, секции 1	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Преобразование среднего давления газа в низкое	
12	Кровля секции 1	Блочно-модульная котельная	теплоснабжение секции 1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 762 428 450 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810906000026534

		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 427 630 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 3-КО-09
	10.1.3	Дата заключения договора: 03.04.2009
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 08.11.2010,10.02.2012,30.03.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274184303
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-изыскательский институт «Архпроектизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0273905009
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный Технологический Институт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278210385
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-0155-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0076-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-047516-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТ ИЗЫСКАНИЯ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0276936950
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: микрорайон "Яркий"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1050Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1050Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 184-18

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.12.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 12.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050504:2310
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20872,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов и велодорожек выполняется из бетона, тротуаров и площадок отдыха – из тротуарной плитки, физкультурной и детской площадки – из резиновой крошки или спецсмеси. Кроме того, частично покрытие зоны проездов выполняется в усиленном газонном исполнении, данное покрытие пригодно для проезда пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Кратковременные и гостевые стоянки сгруппированы и размещены вдоль улиц. Места для хранения автомобилей жителей проектируемого дома предусмотрены в многоуровневых стоянках, в соответствии с проектом планировки территории. До момента строительства и ввода в эксплуатацию указанных многоуровневых стоянок, размещение автомобилей жителей предусмотрено в границах микрорайона на незастроенной территории

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовая территория проектируемого жилого дома включает в себя набор всех необходимых площадок для отдыха и досуга жителей, хозяйственные площадки. Предусмотрено расположение малых архитектурных форм и переносных изделий - оборудования площадок для отдыха, детских и физкультурных, урн и контейнеров для твердых бытовых отходов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Количество контейнеров для мусора предусмотрено из расчета проектируемых домов в радиусе 100 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной территории устраиваются газоны с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): № 2282-05 от 08.12.17 г. , срок действия до 25.02.2022 года, Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Башкирские распределительные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-7720-04-08-Кустар
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/133
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/133
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Уфа»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГРО-06-1179
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-1791
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Башинформсвязь»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 204
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 45
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 45
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	74.92	4
2	Квартира	2	1	36.49	2
3	Квартира	2	1	41.34	2
4	Квартира	2	1	43.33	2
5	Квартира	2	1	62.47	3
6	Квартира	2	1	40.91	2
7	Квартира	2	1	51.51	3
8	Квартира	2	1	36.63	2
9	Студия	2	1	28.32	1
10	Квартира	2	1	37.27	2
11	Квартира	2	1	34.12	2
12	Квартира	2	1	60.92	3
13	Квартира	3	1	74.92	4
14	Квартира	3	1	36.49	2
15	Квартира	3	1	41.34	2
16	Квартира	3	1	43.33	2
17	Квартира	3	1	62.47	3
18	Квартира	3	1	40.91	2
19	Квартира	3	1	51.51	3
20	Квартира	3	1	36.63	2
21	Студия	3	1	28.32	1
22	Квартира	3	1	37.27	2
23	Квартира	3	1	34.12	2
24	Квартира	3	1	60.92	3
25	Квартира	4	1	74.92	4
26	Квартира	4	1	36.49	2
27	Квартира	4	1	41.34	2
28	Квартира	4	1	43.33	2
29	Квартира	4	1	62.47	3
30	Квартира	4	1	40.91	2

31	Квартира	4	1	51.51	3
32	Квартира	4	1	36.63	2
33	Студия	4	1	28.32	1
34	Квартира	4	1	37.27	2
35	Квартира	4	1	34.12	2
36	Квартира	4	1	60.92	3
37	Квартира	5	1	74.92	4
38	Квартира	5	1	36.49	2
39	Квартира	5	1	41.34	2
40	Квартира	5	1	43.33	2
41	Квартира	5	1	62.47	3
42	Квартира	5	1	40.91	2
43	Квартира	5	1	51.51	3
44	Квартира	5	1	36.63	2
45	Студия	5	1	28.32	1
46	Квартира	5	1	37.27	2
47	Квартира	5	1	34.12	2
48	Квартира	5	1	60.92	3
49	Квартира	6	1	74.92	4
50	Квартира	6	1	36.49	2
51	Квартира	6	1	41.34	2
52	Квартира	6	1	43.33	2
53	Квартира	6	1	62.47	3
54	Квартира	6	1	40.91	2
55	Квартира	6	1	51.51	3
56	Квартира	6	1	36.63	2
57	Студия	6	1	28.32	1
58	Квартира	6	1	37.27	2
59	Квартира	6	1	34.12	2
60	Квартира	6	1	60.92	3
61	Квартира	7	1	74.82	4
62	Квартира	7	1	36.11	2
63	Квартира	7	1	40.93	2
64	Квартира	7	1	42.92	2
65	Квартира	7	1	62.31	3
66	Квартира	7	1	40.54	2
67	Квартира	7	1	51.41	3
68	Квартира	7	1	36.28	2
69	Студия	7	1	28.22	1
70	Квартира	7	1	36.91	2
71	Квартира	7	1	33.80	2
72	Квартира	7	1	60.92	3
73	Квартира	8	1	74.82	4

74	Квартира	8	1	36.11	2
75	Квартира	8	1	40.93	2
76	Квартира	8	1	42.92	2
77	Квартира	8	1	62.31	3
78	Квартира	8	1	40.54	2
79	Квартира	8	1	51.41	3
80	Квартира	8	1	36.28	2
81	Студия	8	1	28.22	1
82	Квартира	8	1	36.91	2
83	Квартира	8	1	33.80	2
84	Квартира	8	1	60.92	3
85	Квартира	9	1	74.82	4
86	Квартира	9	1	36.11	2
87	Квартира	9	1	40.93	2
88	Квартира	9	1	42.92	2
89	Квартира	9	1	62.31	3
90	Квартира	9	1	40.54	2
91	Квартира	9	1	51.41	3
92	Квартира	9	1	36.28	2
93	Студия	9	1	28.22	1
94	Квартира	9	1	36.91	2
95	Квартира	9	1	33.80	2
96	Квартира	9	1	60.92	3
97	Квартира	10	1	74.82	4
98	Квартира	10	1	36.11	2
99	Квартира	10	1	40.93	2
100	Квартира	10	1	42.92	2
101	Квартира	10	1	62.31	3
102	Квартира	10	1	40.54	2
103	Квартира	10	1	51.41	3
104	Квартира	10	1	36.28	2
105	Студия	10	1	28.22	1
106	Квартира	10	1	36.91	2
107	Квартира	10	1	33.80	2
108	Квартира	10	1	60.92	3
109	Квартира	11	1	74.52	4
110	Квартира	11	1	36.11	2
111	Квартира	11	1	40.93	2
112	Квартира	11	1	42.92	2
113	Квартира	11	1	61.89	3
114	Квартира	11	1	40.54	2
115	Квартира	11	1	51.41	3
116	Квартира	11	1	35.82	2

117	Студия	11	1	27.88	1
118	Квартира	11	1	36.91	2
119	Квартира	11	1	33.80	2
120	Квартира	11	1	60.61	3
121	Квартира	12	1	74.52	4
122	Квартира	12	1	36.11	2
123	Квартира	12	1	40.93	2
124	Квартира	12	1	42.92	2
125	Квартира	12	1	61.89	3
126	Квартира	12	1	40.54	2
127	Квартира	12	1	51.41	3
128	Квартира	12	1	35.82	2
129	Студия	12	1	27.88	1
130	Квартира	12	1	36.91	2
131	Квартира	12	1	33.80	2
132	Квартира	12	1	60.61	3
133	Квартира	13	1	73.08	4
134	Квартира	13	1	35.58	2
135	Квартира	13	1	40.39	2
136	Квартира	13	1	42.38	2
137	Квартира	13	1	61.65	3
138	Квартира	13	1	40.07	2
139	Квартира	13	1	51.41	3
140	Квартира	13	1	35.35	2
141	Студия	13	1	27.56	1
142	Квартира	13	1	36.46	2
143	Квартира	13	1	33.40	2
144	Квартира	13	1	60.37	3
145	Квартира	14	1	73.08	4
146	Квартира	14	1	35.58	2
147	Квартира	14	1	40.39	2
148	Квартира	14	1	42.38	2
149	Квартира	14	1	61.65	3
150	Квартира	14	1	40.07	2
151	Квартира	14	1	51.41	3
152	Квартира	14	1	35.35	2
153	Студия	14	1	27.56	1
154	Квартира	14	1	36.46	2
155	Квартира	14	1	33.40	2
156	Квартира	14	1	60.37	3
157	Квартира	15	1	73.08	4
158	Квартира	15	1	35.58	2
159	Квартира	15	1	40.39	2

160	Квартира	15	1	42.38	2
161	Квартира	15	1	61.65	3
162	Квартира	15	1	40.07	2
163	Квартира	15	1	51.41	3
164	Квартира	15	1	35.35	2
165	Студия	15	1	27.56	1
166	Квартира	15	1	36.46	2
167	Квартира	15	1	33.40	2
168	Квартира	15	1	60.37	3
169	Квартира	16	1	73.08	4
170	Квартира	16	1	35.58	2
171	Квартира	16	1	40.39	2
172	Квартира	16	1	42.38	2
173	Квартира	16	1	61.65	3
174	Квартира	16	1	40.07	2
175	Квартира	16	1	51.41	3
176	Квартира	16	1	35.35	2
177	Студия	16	1	27.56	1
178	Квартира	16	1	36.46	2
179	Квартира	16	1	33.40	2
180	Квартира	16	1	60.37	3
181	Квартира	17	1	73.08	4
182	Квартира	17	1	35.58	2
183	Квартира	17	1	40.39	2
184	Квартира	17	1	42.38	2
185	Квартира	17	1	61.65	3
186	Квартира	17	1	40.07	2
187	Квартира	17	1	51.41	3
188	Квартира	17	1	35.35	2
189	Студия	17	1	27.56	1
190	Квартира	17	1	36.46	2
191	Квартира	17	1	33.40	2
192	Квартира	17	1	60.37	3
193	Квартира	18	1	73.08	4
194	Квартира	18	1	35.58	2
195	Квартира	18	1	40.39	2
196	Квартира	18	1	42.38	2
197	Квартира	18	1	61.65	3
198	Квартира	18	1	40.07	2
199	Квартира	18	1	51.41	3
200	Квартира	18	1	35.35	2
201	Студия	18	1	27.56	1
202	Квартира	18	1	36.46	2

203	Квартира	18	1	33.40	2
204	Квартира	18	1	60.37	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	1	2.55	кладовая	2.55
2	нежилое	-1	1	2.26	кладовая	2.26
3	нежилое	-1	1	4.29	кладовая	4.29
4	нежилое	-1	1	2.48	кладовая	2.48
5	нежилое	-1	1	2.06	кладовая	2.06
6	нежилое	-1	1	2.28	кладовая	2.28
7	нежилое	-1	1	2.59	кладовая	2.59
8	нежилое	-1	1	2.48	кладовая	2.48
9	нежилое	-1	1	2.09	кладовая	2.09
10	нежилое	-1	1	2.03	кладовая	2.03
11	нежилое	-1	1	3.80	кладовая	3.80
12	нежилое	-1	1	2.94	кладовая	2.94
13	нежилое	-1	1	3.66	кладовая	3.66
14	нежилое	-1	1	2.59	кладовая	2.59
15	нежилое	-1	1	2.42	кладовая	2.42
16	нежилое	-1	1	3.49	кладовая	3.49
17	нежилое	-1	1	3.49	кладовая	3.49
18	нежилое	-1	1	3.49	кладовая	3.49
19	нежилое	-1	1	2.83	кладовая	2.83
20	нежилое	-1	1	3.78	кладовая	3.78
21	нежилое	-1	1	2.76	кладовая	2.76
22	нежилое	-1	1	2.78	кладовая	2.78
23	нежилое	-1	1	2.17	кладовая	2.17
24	нежилое	-1	1	3.05	кладовая	3.05
25	нежилое	-1	1	2.53	кладовая	2.53
26	нежилое	-1	1	2.28	кладовая	2.28
27	нежилое	-1	1	2.74	кладовая	2.74
28	нежилое	-1	1	3.35	кладовая	3.35
29	нежилое	-1	1	3.73	кладовая	3.73
30	нежилое	-1	1	3.75	кладовая	3.75
31	нежилое	-1	1	2.86	кладовая	2.86
32	нежилое	-1	1	3.36	кладовая	3.36
33	нежилое	-1	1	2.85	кладовая	2.85
34	нежилое	-1	1	2.78	кладовая	2.78
35	нежилое	-1	1	3.30	кладовая	3.30
36	нежилое	1	1	54.22	тамбур	3.76
					рабочее помещение	16.55

					рабочее помещение	25.21
					санузел с возможностью посещения МГН	8.70
37	нежилое	1	1	46.58	тамбур	3.76
					рабочее помещение	34.22
					архив	3.15
					санузел с возможностью посещения МГН	5.45
38	нежилое	1	1	30.31	тамбур	3.76
					рабочее помещение	21.07
					санузел с возможностью посещения МГН	5.48
39	нежилое	1	1	82.44	тамбур	5.86
					рабочее помещение	34.27
					рабочее помещение	32.61
					санузел с возможностью посещения МГН	9.70
40	нежилое	1	1	87.52	тамбур	3.44
					рабочее помещение	25.21
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.48
					рабочее помещение	21.27
					коридор	11.10
					рабочее помещение	20.64
					санузел с возможностью посещения МГН	5.38
41	нежилое	1	1	47.35	тамбур	5.63
					рабочее помещение	34.01
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.46
					санузел с возможностью посещения МГН	7.25
42	нежилое	1	1	50.78	тамбур	7.51
					рабочее помещение	24.74
					коридор	14.64
					санузел с возможностью посещения МГН	3.89
43	нежилое	1	1	50.94	тамбур	5.62
					рабочее помещение	34.70
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.37
					санузел с возможностью посещения МГН	10.25
44	нежилое	1	1	37.51	тамбур	4.24
					рабочее помещение	25.75
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.60
					санузел с возможностью посещения МГН	6.92
45	нежилое	1	1	50.95	тамбур	5.34
					рабочее помещение	34.28
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.48
					санузел с возможностью посещения МГН	10.85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	подвал	- 1 этаж секция 2		общественное	426.03
2	венткамера	- 1 этаж секция 2		техническое	6.12
3	ИТП	- 1 этаж секция 2		техническое	61.87
4	насосная пожаротушения	- 1 этаж секция 2		техническое	52.32
5	насосная хозяйственно-питьевая	- 1 этаж секция 2		техническое	21.56
6	тамбур	- 1 этаж секция 2		общественное	8.71
7	водомерный узел	- 1 этаж секция 2		техническое	6.81
8	тамбур	1 этаж секция 2		общественное	7.00
9	тамбур	1 этаж секция 2		общественное	9.90
10	вестибюль	1 этаж секция 2		общественное	28.79
11	лифтовой холл, тамбур-шлюз	1 этаж секция 2		общественное	28.03
12	лестничная клетка	1 этаж секция 2		общественное	10.63
13	КУИ	1 этаж секция 2		общественное	5.29
14	колясочная	1 этаж секция 2		общественное	25.80
15	помещение для прокладки инженерных сетей ВК	1 этаж секция 2		техническое	2.24
16	электрощитовая	1 этаж секция 2		техническое	9.42
17	электрощитовая	1 этаж секция 2		техническое	1.74
18	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	2 этаж секция 2		общественное	9.80
19	тамбур-шлюз	2 этаж секция 2		общественное	6.28
20	лестничная клетка	2 этаж секция 2		общественное	7.58
21	коридор	2 этаж секция 2		общественное	35.97
22	коридор	2 этаж секция 2		общественное	30.89
23	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	3 этаж секция 2		общественное	9.80
24	тамбур-шлюз	3 этаж секция 2		общественное	6.28
25	лестничная клетка	3 этаж секция 2		общественное	7.58
26	коридор	3 этаж секция 2		общественное	35.97
27	коридор	3 этаж секция 2		общественное	30.89
28	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	4 этаж секция 2		общественное	9.80
29	тамбур-шлюз	4 этаж секция 2		общественное	6.28
30	лестничная клетка	4 этаж секция 2		общественное	7.58
31	коридор	4 этаж секция 2		общественное	35.97
32	коридор	4 этаж секция 2		общественное	30.89
33	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	5 этаж секция 2		общественное	9.80
34	тамбур-шлюз	5 этаж секция 2		общественное	6.28
35	лестничная клетка	5 этаж секция 2		общественное	7.58
36	коридор	5 этаж секция 2		общественное	35.97
37	коридор	5 этаж секция 2		общественное	30.89
38	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	6 этаж секция 2		общественное	9.80
39	тамбур-шлюз	6 этаж секция 2		общественное	6.28

40	лестничная клетка	6 этаж секция 2	общественное	7.58
41	коридор	6 этаж секция 2	общественное	35.97
42	коридор	6 этаж секция 2	общественное	30.89
43	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	7 этаж секция 2	общественное	9.80
44	тамбур-шлюз	7 этаж секция 2	общественное	6.28
45	лестничная клетка	7 этаж секция 2	общественное	7.58
46	коридор	7 этаж секция 2	общественное	35.97
47	коридор	7 этаж секция 2	общественное	30.89
48	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	8 этаж секция 2	общественное	9.80
49	тамбур-шлюз	8 этаж секция 2	общественное	6.28
50	лестничная клетка	8 этаж секция 2	общественное	7.58
51	коридор	8 этаж секция 2	общественное	35.97
52	коридор	8 этаж секция 2	общественное	30.89
53	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	9 этаж секция 2	общественное	9.80
54	тамбур-шлюз	9 этаж секция 2	общественное	6.28
55	лестничная клетка	9 этаж секция 2	общественное	7.58
56	коридор	9 этаж секция 2	общественное	35.97
57	коридор	9 этаж секция 2	общественное	30.89
58	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	10 этаж секция 2	общественное	9.80
59	тамбур-шлюз	10 этаж секция 2	общественное	6.28
60	лестничная клетка	10 этаж секция 2	общественное	7.58
61	коридор	10 этаж секция 2	общественное	35.97
62	коридор	10 этаж секция 2	общественное	30.89
63	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	11 этаж секция 2	общественное	9.80
64	тамбур-шлюз	11 этаж секция 2	общественное	6.28
65	лестничная клетка	11 этаж секция 2	общественное	7.58
66	коридор	11 этаж секция 2	общественное	35.97
67	коридор	11 этаж секция 2	общественное	30.89
68	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	12 этаж секция 2	общественное	9.80
69	тамбур-шлюз	12 этаж секция 2	общественное	6.28
70	лестничная клетка	12 этаж секция 2	общественное	7.58
71	коридор	12 этаж секция 2	общественное	35.97
72	коридор	12 этаж секция 2	общественное	30.89
73	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	13 этаж секция 2	общественное	9.80
74	тамбур-шлюз	13 этаж секция 2	общественное	6.28
75	лестничная клетка	13 этаж секция 2	общественное	7.58
76	коридор	13 этаж секция 2	общественное	35.97
77	коридор	13 этаж секция 2	общественное	30.89
78	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	14 этаж секция 2	общественное	9.80
79	тамбур-шлюз	14 этаж секция 2	общественное	6.28
80	лестничная клетка	14 этаж секция 2	общественное	7.58
81	коридор	14 этаж секция 2	общественное	35.97
82	коридор	14 этаж секция 2	общественное	30.89

83	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	15 этаж секция 2	общественное	9.80
84	тамбур-шлюз	15 этаж секция 2	общественное	6.28
85	лестничная клетка	15 этаж секция 2	общественное	7.58
86	коридор	15 этаж секция 2	общественное	35.97
87	коридор	15 этаж секция 2	общественное	30.89
88	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	16 этаж секция 2	общественное	9.80
89	тамбур-шлюз	16 этаж секция 2	общественное	6.28
90	лестничная клетка	16 этаж секция 2	общественное	7.58
91	коридор	16 этаж секция 2	общественное	35.97
92	коридор	16 этаж секция 2	общественное	30.89
93	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	17 этаж секция 2	общественное	9.80
94	тамбур-шлюз	17 этаж секция 2	общественное	6.28
95	лестничная клетка	17 этаж секция 2	общественное	7.58
96	коридор	17 этаж секция 2	общественное	35.97
97	коридор	17 этаж секция 2	общественное	30.89
98	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	18 этаж секция 2	общественное	9.80
99	тамбур-шлюз	18 этаж секция 2	общественное	6.28
100	лестничная клетка	18 этаж секция 2	общественное	7.58
101	коридор	18 этаж секция 2	общественное	35.97
102	коридор	18 этаж секция 2	общественное	30.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж секция 2	Электрощитовая (ВРУ-1,2,3)	обеспечение электроэнергией секции 2
2	- 1 этаж секции 2	Повысительная насосная станция	водоснабжение 1-11 этаж, секция 2
3	- 1 этаж секции 2	Повысительная насосная станция	водоснабжение 12-22 этаж, секции 2
4	- 1 этаж секция 2	Насосная станция	пожаротушение секции 2
5	- 1 этаж секция 2	ИТП	теплоснабжение секции 2
6	Лифтовые холлы, поэтажные места общего пользования, секции 2	Система подпора воздуха СП1...СП4	Противопожарная вентиляция секции 2
7	Поэтажные места общего пользования секции 2	Система дымоудаления СД1	Противопожарная вентиляция секции 2
8	секция 2, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей
9	секция 2, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей, для пожарных подразделений
10	Фасад здания 1 этаж, секции 2	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Преобразование среднего давления газа в низкое
11	Кровля секции 2	Блочно-модульная котельная	теплоснабжение секции 2

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 548 948 484 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810906000026534
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 427 630 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 3-КО-09
	10.1.3	Дата заключения договора: 03.04.2009
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 08.11.2010,10.02.2012,30.03.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274184303
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-изыскательский институт «Архпроектизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0273905009
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный Технологический Институт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278210385
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-0155-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0076-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-047516-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТ ИЗЫСКАНИЯ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0276936950
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: микрорайон "Яркий"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1050Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1050Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 184-18

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.12.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 12.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050504:2310
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20872,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов и велодорожек выполняется из бетона, тротуаров и площадок отдыха – из тротуарной плитки, физкультурной и детской площадки – из резиновой крошки или спецсмеси. Кроме того, частично покрытие зоны проездов выполняется в усиленном газонном исполнении, данное покрытие пригодно для проезда пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Кратковременные и гостевые стоянки сгруппированы и размещены вдоль улиц. Места для хранения автомобилей жителей проектируемого дома предусмотрены в многоуровневых стоянках, в соответствии с проектом планировки территории. До момента строительства и ввода в эксплуатацию указанных многоуровневых стоянок, размещение автомобилей жителей предусмотрено в границах микрорайона на незастроенной территории

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовая территория проектируемого жилого дома включает в себя набор всех необходимых площадок для отдыха и досуга жителей, хозяйственные площадки. Предусмотрено расположение малых архитектурных форм и переносных изделий - оборудования площадок для отдыха, детских и физкультурных, урн и контейнеров для твердых бытовых отходов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Количество контейнеров для мусора предусмотрено из расчета проектируемых домов в радиусе 100 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной территории устраиваются газоны с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): № 2282-05 от 08.12.17 г. , срок действия до 25.02.2022 года, Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Башкирские распределительные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-7720-04-08-Кустар
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/133
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/133
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Уфа»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГРО-06-1179
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-1791
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Башинформсвязь»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 204
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	74.92	4
2	Квартира	2	1	36.49	2
3	Квартира	2	1	41.34	2
4	Квартира	2	1	43.33	2
5	Квартира	2	1	62.47	3
6	Квартира	2	1	40.91	2
7	Квартира	2	1	51.51	3
8	Квартира	2	1	36.63	2
9	Студия	2	1	28.32	1
10	Квартира	2	1	37.27	2
11	Квартира	2	1	34.12	2
12	Квартира	2	1	60.92	3
13	Квартира	3	1	74.92	4
14	Квартира	3	1	36.49	2
15	Квартира	3	1	41.34	2
16	Квартира	3	1	43.33	2
17	Квартира	3	1	62.47	3
18	Квартира	3	1	40.91	2
19	Квартира	3	1	51.51	3
20	Квартира	3	1	36.63	2
21	Студия	3	1	28.32	1
22	Квартира	3	1	37.27	2
23	Квартира	3	1	34.12	2
24	Квартира	3	1	60.92	3
25	Квартира	4	1	74.92	4
26	Квартира	4	1	36.49	2
27	Квартира	4	1	41.34	2
28	Квартира	4	1	43.33	2
29	Квартира	4	1	62.47	3
30	Квартира	4	1	40.91	2

31	Квартира	4	1	51.51	3
32	Квартира	4	1	36.63	2
33	Студия	4	1	28.32	1
34	Квартира	4	1	37.27	2
35	Квартира	4	1	34.12	2
36	Квартира	4	1	60.92	3
37	Квартира	5	1	74.92	4
38	Квартира	5	1	36.49	2
39	Квартира	5	1	41.34	2
40	Квартира	5	1	43.33	2
41	Квартира	5	1	62.47	3
42	Квартира	5	1	40.91	2
43	Квартира	5	1	51.51	3
44	Квартира	5	1	36.63	2
45	Студия	5	1	28.32	1
46	Квартира	5	1	37.27	2
47	Квартира	5	1	34.12	2
48	Квартира	5	1	60.92	3
49	Квартира	6	1	74.92	4
50	Квартира	6	1	36.49	2
51	Квартира	6	1	41.34	2
52	Квартира	6	1	43.33	2
53	Квартира	6	1	62.47	3
54	Квартира	6	1	40.91	2
55	Квартира	6	1	51.51	3
56	Квартира	6	1	36.63	2
57	Студия	6	1	28.32	1
58	Квартира	6	1	37.27	2
59	Квартира	6	1	34.12	2
60	Квартира	6	1	60.92	3
61	Квартира	7	1	74.82	4
62	Квартира	7	1	36.11	2
63	Квартира	7	1	40.93	2
64	Квартира	7	1	42.92	2
65	Квартира	7	1	62.31	3
66	Квартира	7	1	40.54	2
67	Квартира	7	1	51.41	3
68	Квартира	7	1	36.28	2
69	Студия	7	1	28.22	1
70	Квартира	7	1	36.91	2
71	Квартира	7	1	33.80	2
72	Квартира	7	1	60.92	3
73	Квартира	8	1	74.82	4

74	Квартира	8	1	36.11	2
75	Квартира	8	1	40.93	2
76	Квартира	8	1	42.92	2
77	Квартира	8	1	62.31	3
78	Квартира	8	1	40.54	2
79	Квартира	8	1	51.41	3
80	Квартира	8	1	36.28	2
81	Студия	8	1	28.22	1
82	Квартира	8	1	36.91	2
83	Квартира	8	1	33.80	2
84	Квартира	8	1	60.92	3
85	Квартира	9	1	74.82	4
86	Квартира	9	1	36.11	2
87	Квартира	9	1	40.93	2
88	Квартира	9	1	42.92	2
89	Квартира	9	1	62.31	3
90	Квартира	9	1	40.54	2
91	Квартира	9	1	51.41	3
92	Квартира	9	1	36.28	2
93	Студия	9	1	28.22	1
94	Квартира	9	1	36.91	2
95	Квартира	9	1	33.80	2
96	Квартира	9	1	60.92	3
97	Квартира	10	1	74.82	4
98	Квартира	10	1	36.11	2
99	Квартира	10	1	40.93	2
100	Квартира	10	1	42.92	2
101	Квартира	10	1	62.31	3
102	Квартира	10	1	40.54	2
103	Квартира	10	1	51.41	3
104	Квартира	10	1	36.28	2
105	Студия	10	1	28.22	1
106	Квартира	10	1	36.91	2
107	Квартира	10	1	33.80	2
108	Квартира	10	1	60.92	3
109	Квартира	11	1	74.52	4
110	Квартира	11	1	36.11	2
111	Квартира	11	1	40.93	2
112	Квартира	11	1	42.92	2
113	Квартира	11	1	61.89	3
114	Квартира	11	1	40.54	2
115	Квартира	11	1	51.41	3
116	Квартира	11	1	35.82	2

117	Студия	11	1	27.88	1
118	Квартира	11	1	36.91	2
119	Квартира	11	1	33.80	2
120	Квартира	11	1	60.61	3
121	Квартира	12	1	74.52	4
122	Квартира	12	1	36.11	2
123	Квартира	12	1	40.93	2
124	Квартира	12	1	42.92	2
125	Квартира	12	1	61.89	3
126	Квартира	12	1	40.54	2
127	Квартира	12	1	51.41	3
128	Квартира	12	1	35.82	2
129	Студия	12	1	27.88	1
130	Квартира	12	1	36.91	2
131	Квартира	12	1	33.80	2
132	Квартира	12	1	60.61	3
133	Квартира	13	1	73.08	4
134	Квартира	13	1	35.58	2
135	Квартира	13	1	40.39	2
136	Квартира	13	1	42.38	2
137	Квартира	13	1	61.65	3
138	Квартира	13	1	40.07	2
139	Квартира	13	1	51.41	3
140	Квартира	13	1	35.35	2
141	Студия	13	1	27.56	1
142	Квартира	13	1	36.46	2
143	Квартира	13	1	33.40	2
144	Квартира	13	1	60.37	3
145	Квартира	14	1	73.08	4
146	Квартира	14	1	35.58	2
147	Квартира	14	1	40.39	2
148	Квартира	14	1	42.38	2
149	Квартира	14	1	61.65	3
150	Квартира	14	1	40.07	2
151	Квартира	14	1	51.41	3
152	Квартира	14	1	35.35	2
153	Студия	14	1	27.56	1
154	Квартира	14	1	36.46	2
155	Квартира	14	1	33.40	2
156	Квартира	14	1	60.37	3
157	Квартира	15	1	73.08	4
158	Квартира	15	1	35.58	2
159	Квартира	15	1	40.39	2

160	Квартира	15	1	42.38	2
161	Квартира	15	1	61.65	3
162	Квартира	15	1	40.07	2
163	Квартира	15	1	51.41	3
164	Квартира	15	1	35.35	2
165	Студия	15	1	27.56	1
166	Квартира	15	1	36.46	2
167	Квартира	15	1	33.40	2
168	Квартира	15	1	60.37	3
169	Квартира	16	1	73.08	4
170	Квартира	16	1	35.58	2
171	Квартира	16	1	40.39	2
172	Квартира	16	1	42.38	2
173	Квартира	16	1	61.65	3
174	Квартира	16	1	40.07	2
175	Квартира	16	1	51.41	3
176	Квартира	16	1	35.35	2
177	Студия	16	1	27.56	1
178	Квартира	16	1	36.46	2
179	Квартира	16	1	33.40	2
180	Квартира	16	1	60.37	3
181	Квартира	17	1	73.08	4
182	Квартира	17	1	35.58	2
183	Квартира	17	1	40.39	2
184	Квартира	17	1	42.38	2
185	Квартира	17	1	61.65	3
186	Квартира	17	1	40.07	2
187	Квартира	17	1	51.41	3
188	Квартира	17	1	35.35	2
189	Студия	17	1	27.56	1
190	Квартира	17	1	36.46	2
191	Квартира	17	1	33.40	2
192	Квартира	17	1	60.37	3
193	Квартира	18	1	73.08	4
194	Квартира	18	1	35.58	2
195	Квартира	18	1	40.39	2
196	Квартира	18	1	42.38	2
197	Квартира	18	1	61.65	3
198	Квартира	18	1	40.07	2
199	Квартира	18	1	51.41	3
200	Квартира	18	1	35.35	2
201	Студия	18	1	27.56	1
202	Квартира	18	1	36.46	2

203	Квартира	18	1	33.40	2
204	Квартира	18	1	60.37	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	3	3.49	кладовая	3.49
2	нежилое	-1	3	3.49	кладовая	3.49
3	нежилое	-1	3	3.49	кладовая	3.49
4	нежилое	-1	3	2.83	кладовая	2.83
5	нежилое	-1	3	3.78	кладовая	3.78
6	нежилое	-1	3	2.76	кладовая	2.76
7	нежилое	-1	3	2.78	кладовая	2.78
8	нежилое	-1	3	2.71	кладовая	2.71
9	нежилое	-1	3	2.71	кладовая	2.71
10	нежилое	-1	3	3.60	кладовая	3.60
11	нежилое	-1	3	2.26	кладовая	2.26
12	нежилое	-1	3	2.62	кладовая	2.62
13	нежилое	-1	3	2.91	кладовая	2.91
14	нежилое	-1	3	2.78	кладовая	2.78
15	нежилое	-1	3	3.50	кладовая	3.50
16	нежилое	-1	3	3.50	кладовая	3.50
17	нежилое	-1	3	2.76	кладовая	2.76
18	нежилое	-1	3	2.69	кладовая	2.69
19	нежилое	-1	3	2.61	кладовая	2.61
20	нежилое	-1	3	2.65	кладовая	2.65
21	нежилое	-1	3	2.39	кладовая	2.39
22	нежилое	-1	3	2.41	кладовая	2.41
23	нежилое	-1	3	2.86	кладовая	2.86
24	нежилое	-1	3	3.36	кладовая	3.36
25	нежилое	-1	3	3.22	кладовая	3.22
26	нежилое	-1	3	2.78	кладовая	2.78
27	нежилое	-1	3	3.30	кладовая	3.30
28	нежилое	-1	3	2.77	кладовая	2.77
29	нежилое	-1	3	2.59	кладовая	2.59
30	нежилое	-1	3	3.36	кладовая	3.36
31	нежилое	-1	3	1.85	кладовая	1.85
32	нежилое	1	1	56.51	тамбур	3.45
					рабочее помещение	22.66
					рабочее помещение	21.70
					санузел с возможностью посещения МГН	8.70
33	нежилое	1	1	46.58	тамбур	3.76
					рабочее помещение	34.22

					архив	3.15
					санузел с возможностью посещения МГН	5.45
34	нежилое	1	1	30.31	тамбур	3.76
					рабочее помещение	21.07
					санузел с возможностью посещения МГН	5.48
35	нежилое	1	1	82.15	тамбур	6.17
					рабочее помещение	33.73
					рабочее помещение	32.55
					санузел с возможностью посещения МГН	9.70
36	нежилое	1	1	44.52	тамбур	5.84
					рабочее помещение	34.42
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.60
					санузел с возможностью посещения МГН	3.66
37	нежилое	1	1	50.73	тамбур	6.30
					рабочее помещение	25.42
					коридор	13.72
					санузел с возможностью посещения МГН	5.29
38	нежилое	1	1	62.86	тамбур	3.82
					рабочее помещение	22.21
					рабочее помещение	30.12
					санузел с возможностью посещения МГН	6.71
39	нежилое	1	1	47.35	тамбур	5.66
					рабочее помещение	34.02
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.46
					санузел с возможностью посещения МГН	7.21
40	нежилое	1	1	100.79	тамбур	3.68
					рабочее помещение	31.23
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.49
					санузел с возможностью посещения МГН	10.64
					комната отдыха	15.04
					рабочее помещение	15.33
					рабочее помещение	20.03
					коридор	4.35

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	подвал	- 1 этаж секция 3	общественное	462.77
2	венткамера	- 1 этаж секция 3	техническое	5.61
3	ИТП	- 1 этаж секция 3	техническое	47.68
4	насосная пожаротушения	- 1 этаж секция 3	техническое	52.76

5	насосная хозяйственно-питьевая	- 1 этаж секция 3	техническое	21.56
6	тамбур	- 1 этаж секция 3	общественное	8.69
7	водомерный узел	- 1 этаж секция 3	техническое	3.27
8	тамбур	1 этаж секция 3	общественное	5.62
9	тамбур	1 этаж секция 3	общественное	5.57
10	вестибюль	1 этаж секция 3	общественное	51.32
11	лифтовой холл, тамбур-шлюз	1 этаж секция 3	общественное	28.11
12	лестничная клетка	1 этаж секция 3	общественное	10.63
13	КУИ	1 этаж секция 3	общественное	5.29
14	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 3	техническое	1.80
15	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 3	техническое	2.24
16	электрощитовая	1 этаж секция 3	техническое	9.42
17	колясочная	1 этаж секция 3	техническое	29.07
18	электрощитовая	1 этаж секция 3	техническое	1.98
20	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	2 этаж секция 3	общественное	9.80
21	тамбур-шлюз	2 этаж секция 3	общественное	6.28
22	лестничная клетка	2 этаж секция 3	общественное	7.58
23	коридор	2 этаж секция 3	общественное	35.97
24	коридор	2 этаж секция 3	общественное	30.89
25	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	3 этаж секция 3	общественное	9.80
26	тамбур-шлюз	3 этаж секция 3	общественное	6.28
27	лестничная клетка	3 этаж секция 3	общественное	7.58
28	коридор	3 этаж секция 3	общественное	35.97
29	коридор	3 этаж секция 3	общественное	30.89
30	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	4 этаж секция 3	общественное	9.80
31	тамбур-шлюз	4 этаж секция 3	общественное	6.28
32	лестничная клетка	4 этаж секция 3	общественное	7.58
33	коридор	4 этаж секция 3	общественное	35.97
34	коридор	4 этаж секция 3	общественное	30.89
35	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	5 этаж секция 3	общественное	9.80
36	тамбур-шлюз	5 этаж секция 3	общественное	6.28
37	лестничная клетка	5 этаж секция 3	общественное	7.58
38	коридор	5 этаж секция 3	общественное	35.97
39	коридор	5 этаж секция 3	общественное	30.89
40	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	6 этаж секция 3	общественное	9.80
41	тамбур-шлюз	6 этаж секция 3	общественное	6.28
42	лестничная клетка	6 этаж секция 3	общественное	7.58
43	коридор	6 этаж секция 3	общественное	35.97
44	коридор	6 этаж секция 3	общественное	30.89
45	лифтовой холл, пожаробезопасная зона	7 этаж секция 3	общественное	9.80
46	тамбур-шлюз	7 этаж секция 3	общественное	6.28
47	лестничная клетка	7 этаж секция 3	общественное	7.58
48	коридор	7 этаж секция 3	общественное	35.97

49	коридор	7 этаж секция 3	общественное	30.89
50	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	8 этаж секция 3	общественное	9.80
51	тамбур-шлюз	8 этаж секция 3	общественное	6.28
52	лестничная клетка	8 этаж секция 3	общественное	7.58
53	коридор	8 этаж секция 3	общественное	35.97
54	коридор	8 этаж секция 3	общественное	30.89
55	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	9 этаж секция 3	общественное	9.80
56	тамбур-шлюз	9 этаж секция 3	общественное	6.28
57	лестничная клетка	9 этаж секция 3	общественное	7.58
58	коридор	9 этаж секция 3	общественное	35.97
59	коридор	9 этаж секция 3	общественное	30.89
60	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	10 этаж секция 3	общественное	9.80
61	тамбур-шлюз	10 этаж секция 3	общественное	6.28
62	лестничная клетка	10 этаж секция 3	общественное	7.58
63	коридор	10 этаж секция 3	общественное	35.97
64	коридор	10 этаж секция 3	общественное	30.89
65	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	11 этаж секция 3	общественное	9.80
66	тамбур-шлюз	11 этаж секция 3	общественное	6.28
67	лестничная клетка	11 этаж секция 3	общественное	7.58
68	коридор	11 этаж секция 3	общественное	35.97
69	коридор	11 этаж секция 3	общественное	30.89
70	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	12 этаж секция 3	общественное	9.80
71	тамбур-шлюз	12 этаж секция 3	общественное	6.28
72	лестничная клетка	12 этаж секция 3	общественное	7.58
73	коридор	12 этаж секция 3	общественное	35.97
74	коридор	12 этаж секция 3	общественное	30.89
75	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	13 этаж секция 3	общественное	9.80
76	тамбур-шлюз	13 этаж секция 3	общественное	6.28
77	лестничная клетка	13 этаж секция 3	общественное	7.58
78	коридор	13 этаж секция 3	общественное	35.97
79	коридор	13 этаж секция 3	общественное	30.89
80	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	14 этаж секция 3	общественное	9.80
81	тамбур-шлюз	14 этаж секция 3	общественное	6.28
82	лестничная клетка	14 этаж секция 3	общественное	7.58
83	коридор	14 этаж секция 3	общественное	35.97
84	коридор	14 этаж секция 3	общественное	30.89
85	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	15 этаж секция 3	общественное	9.80
86	тамбур-шлюз	15 этаж секция 3	общественное	6.28
87	лестничная клетка	15 этаж секция 3	общественное	7.58
88	коридор	15 этаж секция 3	общественное	35.97
89	коридор	15 этаж секция 3	общественное	30.89
90	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	16 этаж секция 3	общественное	9.80
91	тамбур-шлюз	16 этаж секция 3	общественное	6.28

92	лестничная клетка	16 этаж секция 3	общественное	7.58
93	коридор	16 этаж секция 3	общественное	35.97
94	коридор	16 этаж секция 3	общественное	30.89
95	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	17 этаж секция 3	общественное	9.80
96	тамбур-шлюз	17 этаж секция 3	общественное	6.28
97	лестничная клетка	17 этаж секция 3	общественное	7.58
98	коридор	17 этаж секция 3	общественное	35.97
99	коридор	17 этаж секция 3	общественное	30.89
100	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	18 этаж секция 3	общественное	9.80
101	тамбур-шлюз	18 этаж секция 3	общественное	6.28
102	лестничная клетка	18 этаж секция 3	общественное	7.58
103	коридор	18 этаж секция 3	общественное	35.97
104	коридор	18 этаж секция 3	общественное	30.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж секция 3	Электрощитовая (ВРУ-1,2,3)	обеспечение электроэнергией секции 3
2	- 1 этаж секции 3	Повысительная насосная станция	водоснабжение 1-11 этаж, секция 3
3	- 1 этаж секции 3	Повысительная насосная станция	водоснабжение 12-22 этаж, секции 3
4	- 1 этаж секция 3	Насосная станция	пожаротушение секции 3
5	- 1 этаж секция 3	ИТП	теплоснабжение секции 3
6	Лифтовые холлы, поэтажные места общего пользования, секции 3	Система подпора воздуха СП1...СП4	Противопожарная вентиляция секции 3
7	Поэтажные места общего пользования секции 3	Система дымоудаления СД1	Противопожарная вентиляция секции 3
8	секция 3, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей
9	секция 3, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей, для пожарных подразделений
10	Фасад здания 1 этаж, секции 3	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Преобразование среднего давления газа в низкое
11	Кровля секции 3	Блочно-модульная котельная	теплоснабжение секции 3

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 548 948 484 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810906000026534
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 427 630 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 3-КО-09
	10.1.3	Дата заключения договора: 03.04.2009
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 08.11.2010,10.02.2012,30.03.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274184303
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-изыскательский институт «Архпроектизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0273905009
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный Технологический Институт"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278210385
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-0155-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0076-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-047516-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТ ИЗЫСКАНИЯ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0276936950
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: микрорайон "Яркий"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1050Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1050Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 184-18

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.12.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 12.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050504:2310
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20872,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов и велодорожек выполняется из бетона, тротуаров и площадок отдыха – из тротуарной плитки, физкультурной и детской площадки – из резиновой крошки или спецсмеси. Кроме того, частично покрытие зоны проездов выполняется в усиленном газонном исполнении, данное покрытие пригодно для проезда пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Кратковременные и гостевые стоянки сгруппированы и размещены вдоль улиц. Места для хранения автомобилей жителей проектируемого дома предусмотрены в многоуровневых стоянках, в соответствии с проектом планировки территории. До момента строительства и ввода в эксплуатацию указанных многоуровневых стоянок, размещение автомобилей жителей предусмотрено в границах микрорайона на незастроенной территории

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовая территория проектируемого жилого дома включает в себя набор всех необходимых площадок для отдыха и досуга жителей, хозяйственные площадки. Предусмотрено расположение малых архитектурных форм и переносных изделий - оборудования площадок для отдыха, детских и физкультурных, урн и контейнеров для твердых бытовых отходов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Количество контейнеров для мусора предусмотрено из расчета проектируемых домов в радиусе 100 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной территории устраиваются газоны с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): № 2282-05 от 08.12.17 г. , срок действия до 25.02.2022 года, Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Башкирские распределительные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-7720-04-08-Кустар
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/133
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/133
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Уфа»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГРО-06-1179
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-1791
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Башинформсвязь»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 49
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	68.75	4
2	Студия	2	1	28.12	1
3	Студия	2	1	28.50	1
4	Студия	2	1	28.40	1
5	Квартира	2	1	52.70	3
6	Квартира	2	1	48.71	3
7	Студия	2	1	28.38	1
8	Квартира	2	1	58.17	3
9	Квартира	2	1	43.75	2
10	Квартира	2	1	41.90	2
11	Квартира	2	1	37.85	2
12	Квартира	2	1	73.51	4
13	Квартира	3	1	68.52	4
14	Студия	3	1	28.12	1
15	Студия	3	1	28.50	1
16	Студия	3	1	28.40	1
17	Квартира	3	1	52.70	3
18	Квартира	3	1	48.71	3
19	Студия	3	1	28.38	1
20	Квартира	3	1	57.94	3
21	Квартира	3	1	43.75	2
22	Квартира	3	1	41.90	2
23	Квартира	3	1	37.85	2
24	Квартира	3	1	73.28	4
25	Квартира	4	1	68.52	4
26	Студия	4	1	28.12	1
27	Студия	4	1	28.50	1
28	Студия	4	1	28.40	1
29	Квартира	4	1	52.70	3
30	Квартира	4	1	48.71	3

31	Студия	4	1	28.38	1
32	Квартира	4	1	57.94	3
33	Квартира	4	1	43.75	2
34	Квартира	4	1	41.90	2
35	Квартира	4	1	37.85	2
36	Квартира	4	1	73.28	4
37	Квартира	5	1	68.52	4
38	Студия	5	1	28.12	1
39	Студия	5	1	28.50	1
40	Студия	5	1	28.40	1
41	Квартира	5	1	52.70	3
42	Квартира	5	1	48.71	3
43	Студия	5	1	28.38	1
44	Квартира	5	1	57.94	3
45	Квартира	5	1	43.75	2
46	Квартира	5	1	41.90	2
47	Квартира	5	1	37.85	2
48	Квартира	5	1	73.28	4
49	Квартира	6	1	68.10	4
50	Студия	6	1	27.92	1
51	Студия	6	1	28.15	1
52	Студия	6	1	28.06	1
53	Квартира	6	1	52.70	3
54	Квартира	6	1	48.61	3
55	Студия	6	1	28.05	1
56	Квартира	6	1	57.54	3
57	Квартира	6	1	43.53	2
58	Квартира	6	1	41.90	2
59	Квартира	6	1	37.82	2
60	Квартира	6	1	72.63	4
61	Квартира	7	1	68.10	4
62	Студия	7	1	27.92	1
63	Студия	7	1	28.15	1
64	Студия	7	1	28.06	1
65	Квартира	7	1	52.70	3
66	Квартира	7	1	48.61	3
67	Студия	7	1	28.05	1
68	Квартира	7	1	57.54	3
69	Квартира	7	1	43.53	2
70	Квартира	7	1	41.90	2
71	Квартира	7	1	37.82	2
72	Квартира	7	1	72.63	4
73	Квартира	8	1	68.10	4

74	Студия	8	1	27.50	1
75	Студия	8	1	27.81	1
76	Студия	8	1	28.06	1
77	Квартира	8	1	52.70	3
78	Квартира	8	1	48.61	3
79	Студия	8	1	28.05	1
80	Квартира	8	1	57.54	3
81	Квартира	8	1	43.53	2
82	Квартира	8	1	41.90	2
83	Квартира	8	1	37.82	2
84	Квартира	8	1	72.35	4
85	Квартира	9	1	68.10	4
86	Студия	9	1	27.50	1
87	Студия	9	1	27.81	1
88	Студия	9	1	28.06	1
89	Квартира	9	1	52.70	3
90	Квартира	9	1	48.61	3
91	Студия	9	1	28.05	1
92	Квартира	9	1	57.54	3
93	Квартира	9	1	43.53	2
94	Квартира	9	1	41.90	2
95	Квартира	9	1	37.82	2
96	Квартира	9	1	72.35	4
97	Квартира	10	1	68.10	4
98	Студия	10	1	27.50	1
99	Студия	10	1	27.81	1
100	Студия	10	1	28.06	1
101	Квартира	10	1	52.70	3
102	Квартира	10	1	48.61	3
103	Студия	10	1	28.05	1
104	Квартира	10	1	57.54	3
105	Квартира	10	1	43.53	2
106	Квартира	10	1	41.90	2
107	Квартира	10	1	37.82	2
108	Квартира	10	1	72.35	4
109	Квартира	11	1	68.10	4
110	Студия	11	1	27.50	1
111	Студия	11	1	27.81	1
112	Студия	11	1	28.06	1
113	Квартира	11	1	52.70	3
114	Квартира	11	1	48.61	3
115	Студия	11	1	28.05	1
116	Квартира	11	1	57.54	3

117	Квартира	11	1	43.53	2
118	Квартира	11	1	41.90	2
119	Квартира	11	1	37.82	2
120	Квартира	11	1	72.35	4
121	Квартира	12	1	68.10	4
122	Студия	12	1	27.50	1
123	Студия	12	1	27.81	1
124	Студия	12	1	28.06	1
125	Квартира	12	1	52.70	3
126	Квартира	12	1	48.61	3
127	Студия	12	1	28.05	1
128	Квартира	12	1	57.54	3
129	Квартира	12	1	43.53	2
130	Квартира	12	1	41.90	2
131	Квартира	12	1	37.82	2
132	Квартира	12	1	72.35	4
133	Квартира	13	1	68.10	4
134	Студия	13	1	27.50	1
135	Студия	13	1	27.81	1
136	Студия	13	1	28.06	1
137	Квартира	13	1	52.70	3
138	Квартира	13	1	48.61	3
139	Студия	13	1	28.05	1
140	Квартира	13	1	57.54	3
141	Квартира	13	1	43.53	2
142	Квартира	13	1	41.90	2
143	Квартира	13	1	37.82	2
144	Квартира	13	1	72.35	4
145	Квартира	14	1	68.10	4
146	Студия	14	1	27.50	1
147	Студия	14	1	27.81	1
148	Студия	14	1	28.06	1
149	Квартира	14	1	52.70	3
150	Квартира	14	1	48.61	3
151	Студия	14	1	28.05	1
152	Квартира	14	1	57.54	3
153	Квартира	14	1	43.53	2
154	Квартира	14	1	41.90	2
155	Квартира	14	1	37.82	2
156	Квартира	14	1	72.35	4
157	Квартира	15	1	68.10	4
158	Студия	15	1	27.50	1
159	Студия	15	1	27.81	1

160	Студия	15	1	28.06	1
161	Квартира	15	1	52.70	3
162	Квартира	15	1	48.61	3
163	Студия	15	1	28.05	1
164	Квартира	15	1	57.54	3
165	Квартира	15	1	43.53	2
166	Квартира	15	1	41.90	2
167	Квартира	15	1	37.82	2
168	Квартира	15	1	72.35	4
169	Квартира	16	1	68.10	4
170	Студия	16	1	27.50	1
171	Студия	16	1	27.81	1
172	Студия	16	1	28.06	1
173	Квартира	16	1	52.70	3
174	Квартира	16	1	48.61	3
175	Студия	16	1	28.05	1
176	Квартира	16	1	57.54	3
177	Квартира	16	1	43.53	2
178	Квартира	16	1	41.90	2
179	Квартира	16	1	37.82	2
180	Квартира	16	1	72.35	4
181	Квартира	17	1	68.10	4
182	Студия	17	1	27.50	1
183	Студия	17	1	27.81	1
184	Студия	17	1	28.06	1
185	Квартира	17	1	52.70	3
186	Квартира	17	1	48.61	3
187	Студия	17	1	28.05	1
188	Квартира	17	1	57.54	3
189	Квартира	17	1	43.53	2
190	Квартира	17	1	41.90	2
191	Квартира	17	1	37.82	2
192	Квартира	17	1	72.35	4
193	Квартира	18	1	68.10	4
194	Студия	18	1	27.50	1
195	Студия	18	1	27.81	1
196	Студия	18	1	28.06	1
197	Квартира	18	1	52.70	3
198	Квартира	18	1	48.61	3
199	Студия	18	1	28.05	1
200	Квартира	18	1	57.54	3
201	Квартира	18	1	43.53	2
202	Квартира	18	1	41.90	2

203	Квартира	18	1	37.82	2
204	Квартира	18	1	72.35	4
205	Квартира	19	1	68.10	4
206	Студия	19	1	27.50	1
207	Студия	19	1	27.81	1
208	Студия	19	1	28.06	1
209	Квартира	19	1	52.70	3
210	Квартира	19	1	48.61	3
211	Студия	19	1	28.05	1
212	Квартира	19	1	57.54	3
213	Квартира	19	1	43.53	2
214	Квартира	19	1	41.90	2
215	Квартира	19	1	37.82	2
216	Квартира	19	1	72.35	4
217	Квартира	20	1	68.10	4
218	Студия	20	1	27.50	1
219	Студия	20	1	27.81	1
220	Студия	20	1	28.06	1
221	Квартира	20	1	52.70	3
222	Квартира	20	1	48.61	3
223	Студия	20	1	28.05	1
224	Квартира	20	1	57.54	3
225	Квартира	20	1	43.53	2
226	Квартира	20	1	41.90	2
227	Квартира	20	1	37.82	2
228	Квартира	20	1	72.35	4
229	Квартира	21	1	68.10	4
230	Студия	21	1	27.50	1
231	Студия	21	1	27.81	1
232	Студия	21	1	28.06	1
233	Квартира	21	1	52.70	3
234	Квартира	21	1	48.61	3
235	Студия	21	1	28.05	1
236	Квартира	21	1	57.54	3
237	Квартира	21	1	43.53	2
238	Квартира	21	1	41.90	2
239	Квартира	21	1	37.82	2
240	Квартира	21	1	72.35	4
241	Квартира	22	1	68.10	4
242	Студия	22	1	27.50	1
243	Студия	22	1	27.81	1
244	Студия	22	1	28.06	1
245	Квартира	22	1	52.70	3

246	Квартира	22	1	48.61	3
247	Студия	22	1	28.05	1
248	Квартира	22	1	57.54	3
249	Квартира	22	1	43.53	2
250	Квартира	22	1	41.90	2
251	Квартира	22	1	37.82	2
252	Квартира	22	1	72.35	4
253	Квартира	23	1	68.10	4
254	Студия	23	1	27.50	1
255	Студия	23	1	27.81	1
256	Студия	23	1	28.06	1
257	Квартира	23	1	52.70	3
258	Квартира	23	1	48.61	3
259	Студия	23	1	28.05	1
260	Квартира	23	1	57.54	3
261	Квартира	23	1	43.53	2
262	Квартира	23	1	41.90	2
263	Квартира	23	1	37.82	2
264	Квартира	23	1	72.35	4
265	Квартира	24	1	68.10	4
266	Студия	24	1	27.50	1
267	Студия	24	1	27.81	1
268	Студия	24	1	28.06	1
269	Квартира	24	1	52.70	3
270	Квартира	24	1	48.61	3
271	Студия	24	1	28.05	1
272	Квартира	24	1	57.54	3
273	Квартира	24	1	43.53	2
274	Квартира	24	1	41.90	2
275	Квартира	24	1	37.82	2
276	Квартира	24	1	72.35	4
277	Квартира	25	1	68.10	4
278	Студия	25	1	27.50	1
279	Студия	25	1	27.81	1
280	Студия	25	1	28.06	1
281	Квартира	25	1	52.70	3
282	Квартира	25	1	48.61	3
283	Студия	25	1	28.05	1
284	Квартира	25	1	57.54	3
285	Квартира	25	1	43.53	2
286	Квартира	25	1	41.90	2
287	Квартира	25	1	37.82	2
288	Квартира	25	1	72.35	4

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	1	3.86	кладовая	3.86
2	нежилое	-1	1	3.70	кладовая	3.70
3	нежилое	-1	1	3.70	кладовая	3.70
4	нежилое	-1	1	3.40	кладовая	3.40
5	нежилое	-1	1	3.64	кладовая	3.64
6	нежилое	-1	1	4.26	кладовая	4.26
7	нежилое	-1	1	1.67	кладовая	1.67
8	нежилое	-1	1	2.06	кладовая	2.06
9	нежилое	-1	1	2.30	кладовая	2.30
10	нежилое	-1	1	2.44	кладовая	2.44
11	нежилое	-1	1	2.42	кладовая	2.42
12	нежилое	-1	1	2.17	кладовая	2.17
13	нежилое	-1	1	2.17	кладовая	2.17
14	нежилое	-1	1	2.17	кладовая	2.17
15	нежилое	-1	1	3.63	кладовая	3.63
16	нежилое	-1	1	4.27	кладовая	4.27
17	нежилое	-1	1	4.88	кладовая	4.88
18	нежилое	-1	1	4.69	кладовая	4.69
19	нежилое	-1	1	4.46	кладовая	4.46
20	нежилое	-1	1	3.33	кладовая	3.33
21	нежилое	-1	1	3.03	кладовая	3.03
22	нежилое	-1	1	2.82	кладовая	2.82
23	нежилое	-1	1	2.93	кладовая	2.93
24	нежилое	-1	1	2.57	кладовая	2.57
25	нежилое	-1	1	2.78	кладовая	2.78
26	нежилое	-1	1	2.94	кладовая	2.94
27	нежилое	-1	1	4.70	кладовая	4.70
28	нежилое	-1	1	3.14	кладовая	3.14
29	нежилое	-1	1	5.28	кладовая	5.28
30	нежилое	-1	1	3.90	кладовая	3.90
31	нежилое	-1	1	3.80	кладовая	3.80
32	нежилое	-1	1	3.80	кладовая	3.80
33	нежилое	-1	1	3.75	кладовая	3.75
34	нежилое	-1	1	2.06	кладовая	2.06
35	нежилое	-1	1	1.96	кладовая	1.96
36	нежилое	-1	1	3.18	кладовая	3.18
37	нежилое	-1	1	2.80	кладовая	2.80
38	нежилое	-1	1	2.90	кладовая	2.90
39	нежилое	-1	1	2.37	кладовая	2.37

40	нежилое	-1	1	3.66	кладовая	3.66
41	нежилое	-1	1	2.62	кладовая	2.62
42	нежилое	1	1	83.32	тамбур	5.37
					санузел с возможностью посещения МГН	8.69
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.45
					рабочее помещение	34.89
					рабочее помещение	33.92
43	нежилое	1	1	74.29	тамбур	3.77
					санузел с возможностью посещения МГН	9.05
					рабочее помещение	21.55
					рабочее помещение	34.02
					комната персонала	5.90
44	нежилое	1	1	81.60	тамбур	5.85
					санузел с возможностью посещения МГН	11.15
					рабочее помещение	33.71
					рабочее помещение	30.89
45	нежилое	1	1	94.40	тамбур	4.12
					санузел с возможностью посещения МГН	9.07
					коридор	12.22
					рабочее помещение	34.04
					рабочее помещение	34.95
46	нежилое	1	1	54.21	тамбур	5.37
					санузел с возможностью посещения МГН	7.57
					коридор	7.81
					рабочее помещение	32.98
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.48
47	нежилое	1	1	71.63	тамбур	5.97
					санузел с возможностью посещения МГН	7.06
					рабочее помещение	29.88
					рабочее помещение	28.23
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.49
48	нежилое	1	1	45.23	тамбур	4.03
					санузел с возможностью посещения МГН	6.56
					рабочее помещение	34.64
49	нежилое	1	1	47.59	тамбур	5.98
					санузел с возможностью посещения МГН	9.68
					помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.48
					рабочее помещение	31.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	подвал	- 1 этаж секция 4	общественное	440.85
2	насосная пожаротушения	- 1 этаж секция 4	техническое	48.93
3	насосная хозяйственно-бытовая	- 1 этаж секция 4	техническое	25.95
4	венткамера	- 1 этаж секция 4	техническое	7.07
5	ИТП	- 1 этаж секция 4	техническое	48.57
6	водомерный узел	- 1 этаж секция 4	техническое	7.06
7	тамбур	- 1 этаж секция 4	общественное	8.70
8	тамбур	1 этаж секция 4	общественное	9.21
9	тамбур	1 этаж секция 4	общественное	7.82
10	вестибюль	1 этаж секция 4	общественное	23.08
11	электрощитовая	1 этаж секция 4	техническое	1.86
12	колясочная	1 этаж секция 4	общественное	13.26
13	тамбур-шлюз	1 этаж секция 4	общественное	27.47
14	КУИ	1 этаж секция 4	общественное	4.35
15	лестничная клетка	1 этаж секция 4	общественное	10.63
16	электрощитовая	1 этаж секция 4	техническое	9.89
17	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 4	техническое	2.24
18	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 4	техническое	4.73
19	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 4	техническое	0.82
20	лестничная клетка	2 этаж секция 4	общественное	7.27
21	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	2 этаж секция 4	общественное	9.54
22	тамбур-шлюз	2 этаж секция 4	общественное	5.44
23	коридор	2 этаж секция 4	общественное	31.72
24	коридор	2 этаж секция 4	общественное	32.19
25	лестничная клетка	3 этаж секция 4	общественное	7.58
26	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	3 этаж секция 4	общественное	9.54
27	тамбур-шлюз	3 этаж секция 4	общественное	5.44
28	коридор	3 этаж секция 4	общественное	31.72
29	коридор	3 этаж секция 4	общественное	32.19
30	лестничная клетка	4 этаж секция 4	общественное	7.58
31	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	4 этаж секция 4	общественное	9.54
32	тамбур-шлюз	4 этаж секция 4	общественное	5.44
33	коридор	4 этаж секция 4	общественное	31.72
34	коридор	4 этаж секция 4	общественное	32.19
35	лестничная клетка	5 этаж секция 4	общественное	7.58
36	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	5 этаж секция 4	общественное	9.54
37	тамбур-шлюз	5 этаж секция 4	общественное	5.44
38	коридор	5 этаж секция 4	общественное	31.72
39	коридор	5 этаж секция 4	общественное	32.19
40	лестничная клетка	6 этаж секция 4	общественное	7.58
41	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	6 этаж секция 4	общественное	9.54
42	тамбур-шлюз	6 этаж секция 4	общественное	5.44

43	коридор	6 этаж секция 4	общественное	31.72
44	коридор	6 этаж секция 4	общественное	32.19
45	лестничная клетка	7 этаж секция 4	общественное	7.58
46	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	7 этаж секция 4	общественное	9.54
47	тамбур-шлюз	7 этаж секция 4	общественное	5.44
48	коридор	7 этаж секция 4	общественное	31.72
49	коридор	7 этаж секция 4	общественное	32.19
50	лестничная клетка	8 этаж секция 4	общественное	7.58
51	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	8 этаж секция 4	общественное	9.54
52	тамбур-шлюз	8 этаж секция 4	общественное	5.44
53	коридор	8 этаж секция 4	общественное	31.72
54	коридор	8 этаж секция 4	общественное	32.19
55	лестничная клетка	9 этаж секция 4	общественное	7.58
56	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	9 этаж секция 4	общественное	9.54
57	тамбур-шлюз	9 этаж секция 4	общественное	5.44
58	коридор	9 этаж секция 4	общественное	31.72
59	коридор	9 этаж секция 4	общественное	32.19
60	лестничная клетка	10 этаж секция 4	общественное	7.58
61	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	10 этаж секция 4	общественное	9.54
62	тамбур-шлюз	10 этаж секция 4	общественное	5.44
63	коридор	10 этаж секция 4	общественное	31.72
64	коридор	10 этаж секция 4	общественное	32.19
65	лестничная клетка	11 этаж секция 4	общественное	7.58
66	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	11 этаж секция 4	общественное	9.54
67	тамбур-шлюз	11 этаж секция 4	общественное	5.44
68	коридор	11 этаж секция 4	общественное	31.72
69	коридор	11 этаж секция 4	общественное	32.19
70	лестничная клетка	12 этаж секция 4	общественное	7.58
71	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	12 этаж секция 4	общественное	9.54
72	тамбур-шлюз	12 этаж секция 4	общественное	5.44
73	коридор	12 этаж секция 4	общественное	31.72
74	коридор	12 этаж секция 4	общественное	32.19
75	лестничная клетка	13 этаж секция 4	общественное	7.58
76	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	13 этаж секция 4	общественное	9.54
77	тамбур-шлюз	13 этаж секция 4	общественное	5.44
78	коридор	13 этаж секция 4	общественное	31.72
79	коридор	13 этаж секция 4	общественное	32.19
80	лестничная клетка	14 этаж секция 4	общественное	7.58
81	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	14 этаж секция 4	общественное	9.54
82	тамбур-шлюз	14 этаж секция 4	общественное	5.44
83	коридор	14 этаж секция 4	общественное	31.72
84	коридор	14 этаж секция 4	общественное	32.19
85	лестничная клетка	15 этаж секция 4	общественное	7.58

86	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	15 этаж секция 4	общественное	9.54
87	тамбур-шлюз	15 этаж секция 4	общественное	5.44
88	коридор	15 этаж секция 4	общественное	31.72
89	коридор	15 этаж секция 4	общественное	32.19
90	лестничная клетка	16 этаж секция 4	общественное	7.58
91	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	16 этаж секция 4	общественное	9.54
92	тамбур-шлюз	16 этаж секция 4	общественное	5.44
93	коридор	16 этаж секция 4	общественное	31.72
94	коридор	16 этаж секция 4	общественное	32.19
95	лестничная клетка	17 этаж секция 4	общественное	7.58
96	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	17 этаж секция 4	общественное	9.54
97	тамбур-шлюз	17 этаж секция 4	общественное	5.44
98	коридор	17 этаж секция 4	общественное	31.72
99	коридор	17 этаж секция 4	общественное	32.19
100	лестничная клетка	18 этаж секция 4	общественное	7.58
101	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	18 этаж секция 4	общественное	9.54
102	тамбур-шлюз	18 этаж секция 4	общественное	5.44
103	коридор	18 этаж секция 4	общественное	31.72
104	коридор	18 этаж секция 4	общественное	32.19
105	лестничная клетка	19 этаж секция 4	общественное	7.58
106	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	19 этаж секция 4	общественное	9.54
107	тамбур-шлюз	19 этаж секция 4	общественное	5.44
108	коридор	19 этаж секция 4	общественное	31.72
109	коридор	19 этаж секция 4	общественное	32.19
110	лестничная клетка	20 этаж секция 4	общественное	7.58
111	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	20 этаж секция 4	общественное	9.54
112	тамбур-шлюз	20 этаж секция 4	общественное	5.44
113	коридор	20 этаж секция 4	общественное	31.72
114	коридор	20 этаж секция 4	общественное	32.19
115	лестничная клетка	21 этаж секция 4	общественное	7.58
116	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	21 этаж секция 4	общественное	9.54
117	тамбур-шлюз	21 этаж секция 4	общественное	5.44
118	коридор	21 этаж секция 4	общественное	31.72
119	коридор	21 этаж секция 4	общественное	32.19
120	лестничная клетка	22 этаж секция 4	общественное	7.58
121	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	22 этаж секция 4	общественное	9.54
122	тамбур-шлюз	22 этаж секция 4	общественное	5.44
123	коридор	22 этаж секция 4	общественное	31.72
124	коридор	22 этаж секция 4	общественное	32.19
125	лестничная клетка	23 этаж секция 4	общественное	7.58
126	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	23 этаж секция 4	общественное	9.54
127	тамбур-шлюз	23 этаж секция 4	общественное	5.44
128	коридор	23 этаж секция 4	общественное	31.72

129	коридор	23 этаж секция 4	общественное	32.19
130	лестничная клетка	24 этаж секция 4	общественное	7.58
131	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	24 этаж секция 4	общественное	9.54
132	тамбур-шлюз	24 этаж секция 4	общественное	5.44
133	коридор	24 этаж секция 4	общественное	31.72
134	коридор	24 этаж секция 4	общественное	32.19
135	лестничная клетка	25 этаж секция 4	общественное	7.58
136	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	25 этаж секция 4	общественное	9.54
137	тамбур-шлюз	25 этаж секция 4	общественное	5.44
138	коридор	25 этаж секция 4	общественное	31.72
139	коридор	25 этаж секция 4	общественное	32.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж секция 4	Электрощитовая (ВРУ-1,2,3)	обеспечение электроэнергией секции 4
2	- 1 этаж секции 4	Повысительная насосная станция	водоснабжение 1-11 этаж, секция 4
3	- 1 этаж секции 4	Повысительная насосная станция	водоснабжение 12-22 этаж, секции 4
4	- 1 этаж секция 4	Насосная станция	пожаротушение секции 4
5	- 1 этаж секция 4	ИТП	теплоснабжение секции 4
6	Лифтовые холлы, поэтажные места общего пользования, секции 4	Система подпора воздуха СП1...СП4	Противопожарная вентиляция секции 4
7	Поэтажные места общего пользования секции 4	Система дымоудаления СД1	Противопожарная вентиляция секции 4
8	секция 4, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей
9	секция 4, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей, для пожарных подразделений
10	Фасад здания 1 этаж, секции 4	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Преобразование среднего давления газа в низкое
11	Кровля секции 4	Блочно-модульная котельная	теплоснабжение секции 4

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 762 428 450 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц

		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810906000026534
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 427 630 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2438850629821950961134557445398855682

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"АГРОСТРОЙИНВЕСТ"**, Самойленко Елена Александровна,
город Уфа

Действителен: с 17.12.2019 по 17.12.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 35144771193511210231306161595230423642

Владелец: **ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ
БАШКОРТОСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ,
ЗИГАНШИНА АЛЬБИНА РИМОВНА, Г. УФА**

Действителен: с 01.10.2020 по 01.10.2021