



## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	<b>08.08.2023</b>
1.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-23-164-2023</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Департамент строительства Ярославской области</b>
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	<b>08.08.2026</b>
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Ремсервис Специализированный застройщик»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7606022020</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1027600855369</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями</b>
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Ярославль</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>Фрунзенский район</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. Ильинская</b>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка	<b>76:23:061705:1227</b>

(земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	2789
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	24.06.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-76-2-01-0-00-2022-0649
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства мэрии города Ярославля
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Гипроприбор»
5.2.2. ИНН:	7604051346
5.2.3. ОГРН:	1027600685221
5.3. Дата утверждения (при наличии):	01.08.2023
5.4. Номер (при наличии):	3
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	31.07.2023
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-3-044398-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	04.08.2023
6.3.2. Номер:	б/н
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Василевич Ирина Александровна П-061386

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
7.1.2. Назначение объекта:	<b>Жилое</b>
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>820,4</b>
7.1.5. Площадь (кв. м):	<b>7656,2</b>
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>4990,65</b>
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>90</b>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>90</b>
7.1.13. Количество этажей:	<b>11</b>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.1.16. Высота здания (м):	<b>27,99</b>
7.1.17. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м),	<b>26222,0</b>
в том числе подземной части	<b>1710,28</b>
Площадь помещений общего пользования (кв.м)	<b>3,6</b>
Количество квартир (шт.) / общая площадь (кв.м), в том числе:	<b>90/4808,0</b>
1-комнатные	<b>30/1114,0</b>
2-комнатные	<b>50/2899,0</b>
3-комнатные	<b>10/795,0</b>

**Заместитель  
директора департамента  
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**О.Г. Быков**

(расшифровка подписи)



**08 августа 20 23 г.**