

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000988 от 03.08.2023

Жилой дом ГП 7 Речной порт г. Тюмень, ул. Причальная, 9

Дата первичного размещения: 02.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Речной порт.Тюмень.Специализированный застройщик |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Речной порт.Тюмень |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 625022 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Тюменская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: город Тюмень |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ю.-Р.Г.Эрвье |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32/8 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: этаж 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(345)252-95-95 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: brusnika.tmn@brusnika.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://tyumen.brusnika.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Круковский |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и девелопмент |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6685151087 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.06.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Воздвиженка" |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Круковский</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Алексей</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Николаевич</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-688-551 88</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства Каланчевская |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671192446 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600067100 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭЛЕКТРОТРАНС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6678059210 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156658014963 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОК-13" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027215757 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145027015440 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кварт.Восток Эссоса.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671171774 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600039149 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал 79.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671173242 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600041558 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Профессорский квартал.Новосибирск.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405065326 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400029371 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал Республики 205.Тюмень.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203523143 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217200011621 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кварталы Экспо.Екатеринбург.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671172390 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600040106 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кварталы за Веером.Екатеринбург.Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671127214 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600065495 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Европейский Берег.Инструментальный.Новосибирск.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405065301 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400029052 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор.Новосибирск.Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал Свердловск-Сортировочный.Екатеринбург.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671172440 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600040139 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Мылзавод.Новосибирск.Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка.Цифровая платформа" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал 13.Люберцы.Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671163540 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600026807 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника.Мобильная индустриализация.Ограждающие конструкции" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671123530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600060435 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Вавилова" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600068586 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Кварталы Драверта.Омск.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405064178 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400020604 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Третий квартал.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Европейский берег.Большевичка.Новосибирск.Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал в Академическом.Екатеринбург.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671163830 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600027434 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника Мобильная индустриализация |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект Богородское.Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671157498 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600021901 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Экспресс-Максимум |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Финансовый агент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Многопрофильная фирма Золотые ключи |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арендный дом в Европейском квартале. Тюмень. Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203517453 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217200004570 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кандинский Хаус |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671403760 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1126671016890 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Нахабино.Красногорск.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671161448 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600025400 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кирпич |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Золоторожский вал.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Символ.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Новин.Сургут.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управляющее бюро |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Обмен |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Конвейер производства |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.ДОМ.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арендный дом на Шаумяна.Екатеринбург.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Земельный активы.Свиблово |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671120145 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600054418 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и девелопмент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Воздвиженка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 639,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 137 902,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 409 144,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, подземными паркингами, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Причальная-Госпаровская. Жилой дом ГП7 на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0217002:9978 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Тюменская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Причальная |
| | 9.2.11 | Дом: 9 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 497,08 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 583,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 367,76 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 951,66 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие "Проект Стройкомплекс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6660127149 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-041503-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Речной порт |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-304-116-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
|---|--------|---|

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2/2 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3/3 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0217002:9978 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 20 273,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена в центральной части территории участка, оборудована сертифицированным оборудованием |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена в центральной части территории участка, оборудована сертифицированным оборудованием |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 контейнера на расстоянии более 20 м от здания и площадок |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена посадка деревьев, кустарников, цветников, газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, в рамках тех условий на дом |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-20-2216-326 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 331 179,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-21-11 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 768 405,50 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-28122020-003 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468 541,26 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-28122020-003 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 391 232,53 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтком-Импорт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 113 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 178 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 85 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 93 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.1.1 | Квартира | 1 | 1 | 107.70 | 1 | 75.70 | 2.96 |
| 1.2.1 | Квартира | 2 | 1 | 60.30 | 2 | 20.20 | 3.00 |
| 1.2.2 | Квартира | 2 | 1 | 61.90 | 2 | 20.20 | 3.00 |
| 1.3.1 | Квартира | 3 | 1 | 60.30 | 2 | 20.20 | 3.00 |
| 1.3.2 | Квартира | 3 | 1 | 61.90 | 2 | 20.20 | 3.00 |
| 1.4.1 | Квартира | 4 | 1 | 83.50 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 1.4.2 | Квартира-студия | 4 | 1 | 43.30 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 1.4.3 | Квартира | 4 | 1 | 137.20 | 3 | 31.90 | 2.70 |
| 1.4.4 | Квартира | 4 | 1 | 119.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 1.4.5 | Квартира | 4 | 1 | 105.00 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 1.5.1 | Квартира | 5 | 1 | 104.00 | 3 | 38.40 | 2.70 |
| 1.5.2 | Квартира | 5 | 1 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 1.5.3 | Квартира | 5 | 1 | 75.90 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 1.5.4 | Квартира | 5 | 1 | 50.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 1.5.5 | Квартира | 5 | 1 | 101.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 1.5.6 | Квартира | 5 | 1 | 80.90 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 1.6.1 | Квартира | 6 | 1 | 104.00 | 3 | 38.40 | 2.70 |
| 1.6.2 | Квартира | 6 | 1 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 1.6.3 | Квартира | 6 | 1 | 75.90 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 1.6.4 | Квартира | 6 | 1 | 50.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 1.6.5 | Квартира | 6 | 1 | 101.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 1.6.6 | Квартира | 6 | 1 | 80.90 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 1.7.1 | Квартира | 7 | 1 | 104.00 | 3 | 38.40 | 2.70 |
| 1.7.2 | Квартира | 7 | 1 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 1.7.3 | Квартира | 7 | 1 | 75.90 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 1.7.4 | Квартира | 7 | 1 | 50.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 1.7.5 | Квартира | 7 | 1 | 101.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 1.7.6 | Квартира | 7 | 1 | 80.90 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 1.8.1 | Квартира | 8 | 1 | 104.00 | 3 | 38.40 | 2.70 |
| 1.8.2 | Квартира | 8 | 1 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 1.8.3 | Квартира | 8 | 1 | 75.90 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 1.8.4 | Квартира | 8 | 1 | 50.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 1.8.5 | Квартира | 8 | 1 | 101.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 1.8.6 | Квартира | 8 | 1 | 80.90 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 1.9.1 | Квартира | 9 | 1 | 127.30 | 1 | 87.30 | 3.08 |
| 1.9.2 | Квартира | 9 | 1 | 177.10 | 1 | 124.40 | 3.08 |
| 1.9.3 | Квартира | 9 | 1 | 182.30 | 1 | 122.00 | 3.08 |
| 2.1.1 | Квартира | 1 | 2 | 108.70 | 1 | 71.40 | 2.96 |
| 2.1.2 | Квартира | 1 | 2 | 107.70 | 1 | 75.90 | 2.96 |
| 2.2.1 | Квартира | 2 | 2 | 60.40 | 2 | 20.20 | 3.00 |
| 2.2.2 | Квартира | 2 | 2 | 61.90 | 2 | 20.20 | 3.00 |
| 2.3.1 | Квартира | 3 | 2 | 60.30 | 2 | 20.20 | 3.00 |
| 2.3.2 | Квартира | 3 | 2 | 61.90 | 2 | 20.20 | 3.00 |
| 2.4.1 | Квартира | 4 | 2 | 83.40 | 2 | 22.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 2.4.2 | Квартира-студия | 4 | 2 | 43.30 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 2.4.3 | Квартира | 4 | 2 | 137.10 | 3 | 31.90 | 2.70 |
| 2.4.4 | Квартира | 4 | 2 | 118.70 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 2.4.5 | Квартира | 4 | 2 | 127.20 | 2 | 37.40 | 2.70 |
| 2.5.1 | Квартира | 5 | 2 | 104.00 | 3 | 38.40 | 2.70 |
| 2.5.2 | Квартира | 5 | 2 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 2.5.3 | Квартира | 5 | 2 | 75.80 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 2.5.4 | Квартира | 5 | 2 | 50.70 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 2.5.5 | Квартира | 5 | 2 | 101.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 2.5.6 | Квартира | 5 | 2 | 80.80 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 2.6.1 | Квартира | 6 | 2 | 104.00 | 3 | 38.40 | 2.70 |
| 2.6.2 | Квартира | 6 | 2 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 2.6.3 | Квартира | 6 | 2 | 75.80 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 2.6.4 | Квартира | 6 | 2 | 50.70 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 2.6.5 | Квартира | 6 | 2 | 101.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 2.6.6 | Квартира | 6 | 2 | 80.80 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 2.7.1 | Квартира | 7 | 2 | 104.00 | 3 | 38.40 | 2.70 |
| 2.7.2 | Квартира | 7 | 2 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 2.7.3 | Квартира | 7 | 2 | 75.80 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 2.7.4 | Квартира | 7 | 2 | 50.70 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 2.7.5 | Квартира | 7 | 2 | 101.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 2.7.6 | Квартира | 7 | 2 | 80.80 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 2.8.1 | Квартира | 8 | 2 | 104.00 | 3 | 38.40 | 2.70 |
| 2.8.2 | Квартира | 8 | 2 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 2.8.3 | Квартира | 8 | 2 | 75.80 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 2.8.4 | Квартира | 8 | 2 | 50.70 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 2.8.5 | Квартира | 8 | 2 | 101.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 2.8.6 | Квартира | 8 | 2 | 80.80 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 2.9.1 | Квартира | 9 | 2 | 127.30 | 1 | 87.30 | 3.08 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 2.9.2 | Квартира | 9 | 2 | 177.10 | 1 | 124.40 | 3.08 |
| 2.9.3 | Квартира | 9 | 2 | 182.30 | 1 | 122.00 | 3.08 |
| 3.1.1 | Квартира | 1 | 3 | 77.90 | 1 | 44.50 | 2.96 |
| 3.2.1 | Квартира | 2 | 3 | 60.20 | 2 | 21.70 | 3.00 |
| 3.2.2 | Квартира | 2 | 3 | 61.90 | 2 | 20.20 | 3.00 |
| 3.3.1 | Квартира | 3 | 3 | 60.20 | 2 | 21.70 | 3.00 |
| 3.3.2 | Квартира | 3 | 3 | 61.90 | 2 | 20.20 | 3.00 |
| 3.4.1 | Квартира | 4 | 3 | 83.20 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 3.4.2 | Квартира-студия | 4 | 3 | 43.30 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 3.4.3 | Квартира | 4 | 3 | 76.00 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 3.4.4 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.50 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 3.4.5 | Квартира | 4 | 3 | 122.90 | 3 | 37.10 | 2.70 |
| 3.4.6 | Квартира | 4 | 3 | 136.40 | 3 | 39.10 | 2.70 |
| 3.5.1 | Квартира | 5 | 3 | 104.60 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 3.5.2 | Квартира | 5 | 3 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 3.5.3 | Квартира | 5 | 3 | 75.80 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 3.5.4 | Квартира | 5 | 3 | 50.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 3.5.5 | Квартира | 5 | 3 | 101.10 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 3.5.6 | Квартира | 5 | 3 | 81.00 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 3.6.1 | Квартира | 6 | 3 | 104.60 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 3.6.2 | Квартира | 6 | 3 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 3.6.3 | Квартира | 6 | 3 | 75.80 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 3.6.4 | Квартира | 6 | 3 | 50.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 3.6.5 | Квартира | 6 | 3 | 101.10 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 3.6.6 | Квартира | 6 | 3 | 81.00 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 3.7.1 | Квартира | 7 | 3 | 104.60 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 3.7.2 | Квартира | 7 | 3 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 3.7.3 | Квартира | 7 | 3 | 75.80 | 2 | 20.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 3.7.4 | Квартира | 7 | 3 | 50.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 3.7.5 | Квартира | 7 | 3 | 101.10 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 3.7.6 | Квартира | 7 | 3 | 81.00 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 3.8.1 | Квартира | 8 | 3 | 104.60 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 3.8.2 | Квартира | 8 | 3 | 45.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 3.8.3 | Квартира | 8 | 3 | 75.80 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 3.8.4 | Квартира | 8 | 3 | 50.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 3.8.5 | Квартира | 8 | 3 | 101.10 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 3.8.6 | Квартира | 8 | 3 | 81.00 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 3.9.1 | Квартира | 9 | 3 | 127.10 | 1 | 87.20 | 3.08 |
| 3.9.2 | Квартира | 9 | 3 | 177.10 | 1 | 124.40 | 3.08 |
| 3.9.3 | Квартира | 9 | 3 | 182.40 | 1 | 122.10 | 3.08 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| P1.1.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 140.1 | Ритейл | 130.1 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 10 | |
| P1.1.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 60.9 | Ритейл | 54.8 | 2.44 |
| | | | | | Санузел | 6.1 | |
| P1.1.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 108.1 | Ритейл | 100.2 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 7.9 | |
| P1.2.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 47.8 | Ритейл | 47.8 | 3.00 |
| P1.2.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 16.6 | Ритейл | 16.6 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--------|---|---|---|------|---------|------|------|
| P1.2.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 51.7 | Ритейл | 51.7 | 3.00 |
| P1.2.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 36.3 | Ритейл | 36.3 | 3.00 |
| P1.2.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 76.1 | Ритейл | 76.1 | 3.00 |
| P1.2.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 35.8 | Ритейл | 35.8 | 3.00 |
| P1.2.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 78.6 | Ритейл | 78.6 | 3.00 |
| P1.2.8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 36.7 | Ритейл | 36.7 | 3.00 |
| P1.3.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 47.8 | Ритейл | 47.8 | 3.00 |
| P1.3.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 16.6 | Ритейл | 16.6 | 3.00 |
| P1.3.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 51.7 | Ритейл | 51.7 | 3.00 |
| P1.3.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 36.3 | Ритейл | 36.3 | 3.00 |
| P1.3.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 76.2 | Ритейл | 76.2 | 3.00 |
| P1.3.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 35.8 | Ритейл | 35.8 | 3.00 |
| P1.3.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 78.6 | Ритейл | 78.6 | 3.00 |
| P1.3.8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 36.9 | Ритейл | 36.9 | 3.00 |
| P2.1.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 41.4 | Ритейл | 35.9 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.5 | |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|-------|---------|-------|------|
| P2.1.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 60.9 | Ритейл | 54.8 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.1 | |
| P2.1.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 108.2 | Ритейл | 100.6 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 7.6 | |
| P2.2.9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 84 | Ритейл | 84 | 3.00 |
| P2.2.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 36.5 | Ритейл | 36.5 | 3.00 |
| P2.2.11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 106.5 | Ритейл | 106.5 | 3.00 |
| P2.2.12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 23.1 | Ритейл | 23.1 | 3.00 |
| P2.2.13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 78.6 | Ритейл | 78.6 | 3.00 |
| P2.2.14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 35.8 | Ритейл | 35.8 | 3.00 |
| P2.3.9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 84 | Ритейл | 84 | 3.00 |
| P2.3.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 36.5 | Ритейл | 36.5 | 3.00 |
| P2.3.11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 106.5 | Ритейл | 106.5 | 3.00 |
| P2.3.12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 23.1 | Ритейл | 23.1 | 3.00 |
| P2.3.13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 78.6 | Ритейл | 78.6 | 3.00 |
| P2.3.14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 35.8 | Ритейл | 35.8 | 3.00 |
| P3.1.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 38.1 | Ритейл | 32.7 | 3.90 |

| | | | | | | | |
|---------|---|----|---|-------|----------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 5.4 | |
| P3.1.8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 133.2 | Ритейл | 125.1 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 8.1 | |
| P3.2.15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 85.1 | Ритейл | 85.1 | 3.00 |
| P3.2.16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 36.6 | Ритейл | 36.6 | 3.00 |
| P3.2.17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 55.7 | Ритейл | 55.7 | 3.00 |
| P3.2.18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 75.9 | Ритейл | 75.9 | 3.00 |
| P3.3.15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 3 | 85.1 | Ритейл | 85.1 | 3.00 |
| P3.3.16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 3 | 36.5 | Ритейл | 36.5 | 3.00 |
| P3.3.17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 3 | 55.7 | Ритейл | 55.7 | 3.00 |
| P3.3.18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 3 | 75.9 | Ритейл | 75.9 | 3.00 |
| 1.-1.1 | Кладовая | -1 | 1 | 2.6 | Кладовая | 2.6 | |
| 1.-1.2 | Кладовая | -1 | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | |
| 1.-1.3 | Кладовая | -1 | 1 | 6 | Кладовая | 6 | |
| 1.-1.4 | Кладовая | -1 | 1 | 8.8 | Кладовая | 8.8 | |
| 1.-1.5 | Кладовая | -1 | 1 | 5.6 | Кладовая | 5.6 | |
| 1.-1.6 | Кладовая | -1 | 1 | 2.9 | Кладовая | 2.9 | |
| 1.-1.7 | Кладовая | -1 | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | |
| 1.-1.8 | Кладовая | -1 | 1 | 2.7 | Кладовая | 2.7 | |
| 1.-1.9 | Кладовая | -1 | 1 | 5.2 | Кладовая | 5.2 | |
| 1.-1.10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| 1.-1.11 | Кладовая | -1 | 1 | 2.6 | Кладовая | 2.6 | |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 1.-1.12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.7 | Кладовая | 5.7 | |
| 1.-1.13 | Кладовая | -1 | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | |
| 1.-1.14 | Кладовая | -1 | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | |
| 2.-1.1 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 2.-1.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.-1.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 | Кладовая | 3.1 | |
| 2.-1.4 | Кладовая | -1 | 2 | 2.7 | Кладовая | 2.7 | |
| 2.-1.5 | Кладовая | -1 | 2 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 2.-1.6 | Кладовая | -1 | 2 | 2.8 | Кладовая | 2.8 | |
| 2.-1.7 | Кладовая | -1 | 2 | 2.8 | Кладовая | 2.8 | |
| 2.-1.8 | Кладовая | -1 | 2 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 2.-1.9 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 2.-1.10 | Кладовая | -1 | 2 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 2.-1.11 | Кладовая | -1 | 2 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 2.-1.12 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая | 4 | |
| 2.-1.13 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 2.-1.14 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 | Кладовая | 3.1 | |
| 3.-1.1 | Кладовая | -1 | 3 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 3.-1.2 | Кладовая | -1 | 3 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 3.-1.3 | Кладовая | -1 | 3 | 2.7 | Кладовая | 2.7 | |
| 3.-1.4 | Кладовая | -1 | 3 | 2.7 | Кладовая | 2.7 | |
| 3.-1.5 | Кладовая | -1 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 3.-1.6 | Кладовая | -1 | 3 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 3.-1.7 | Кладовая | -1 | 3 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 3.-1.8 | Кладовая | -1 | 3 | 6.3 | Кладовая | 6.3 | |
| 3.-1.9 | Кладовая | -1 | 3 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 3.-1.10 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 3.-1.11 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 3.-1.12 | Кладовая | -1 | 3 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 3.-1.13 | Кладовая | -1 | 3 | 2.7 | Кладовая | 2.7 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 3.-1.14 | Кладовая | -1 | 3 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 3.-1.15 | Кладовая | -1 | 3 | 2.6 | Кладовая | 2.6 | |
| 3.-1.16 | Кладовая | -1 | 3 | 2.6 | Кладовая | 2.6 | |
| 3.-1.17 | Кладовая | -1 | 3 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 3.-1.18 | Кладовая | -1 | 3 | 2.7 | Кладовая | 2.7 | |
| 3.-1.19 | Кладовая | -1 | 3 | 2.7 | Кладовая | 2.7 | |
| 4.-1.1 | Кладовая | -1 | 4 | 22 | Кладовая | 22 | |
| 4.-1.2 | Кладовая | -1 | 4 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 1 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 4 | 17.41 | Машино-место | 17.41 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 4 | 17.41 | Машино-место | 17.41 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 23 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 4 | 17.41 | Машино-место | 17.41 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 4 | 17.41 | Машино-место | 17.41 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 4 | 16.8 | Машино-место | 16.8 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 4 | 15.37 | Машино-место | 15.37 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 4 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 4 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 4 | 20.15 | Машино-место | 20.15 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 4 | 40.5 | Машино-место | 40.5 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 4 | 40.5 | Машино-место | 40.5 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 4 | 40.5 | Машино-место | 40.5 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 4 | 40.5 | Машино-место | 40.5 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 4 | 20.15 | Машино-место | 20.15 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 4 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 53 | Машино-место | -1 | 4 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 64 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 65 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 4 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 4 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 4 | 19.58 | Машино-место | 19.58 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 4 | 19.58 | Машино-место | 19.58 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 4 | 39.44 | Машино-место | 39.44 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 4 | 40.5 | Машино-место | 40.5 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 4 | 40.5 | Машино-место | 40.5 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 4 | 20.15 | Машино-место | 20.15 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 4 | 18.63 | Машино-место | 18.63 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 4 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 4 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 83 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 4 | 14.05 | Машино-место | 14.05 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 4 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Проход к кладовым | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 21.1 |
| 2 | Проход к кладовым | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 16.1 |
| 3 | Проход к кладовым | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 5.8 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 20.2 |
| 5 | Колясочная | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 21 |
| 6 | КУИ | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 3.4 |
| 7 | Тамбур-шлюз | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 10.4 |
| 8 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 17 |
| 9 | КУИ | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 3.4 |
| 10 | КУИ | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 4.1 |
| 11 | КУИ | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 2.3 |
| 12 | КУИ | Секция 1, этаж -1 | | Общественное | 2.2 |
| 13 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 9.9 |
| 14 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 6.1 |
| 15 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 7.5 |
| 16 | Холл | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 37.9 |
| 17 | Холл | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 7.2 |
| 18 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 5.5 |
| 19 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 12.4 |
| 20 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 2 |
| 21 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 2.2 |
| 22 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 15 |

| | | | | |
|----|-----------------------|------------------|--------------|------|
| 23 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 6.3 |
| 24 | Коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 62.9 |
| 25 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 4.9 |
| 26 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 6.1 |
| 27 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 15 |
| 28 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 15.7 |
| 29 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 11.4 |
| 30 | Санузел | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 1.9 |
| 31 | КУИ | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 3.7 |
| 32 | Коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 5.8 |
| 33 | Санузел | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 4.1 |
| 34 | Санузел | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 1.6 |
| 35 | Коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 4.3 |
| 36 | Коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 3.9 |
| 37 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 15 |
| 38 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 6.1 |
| 39 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 9.6 |
| 40 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 6.5 |
| 41 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 15.7 |
| 42 | Коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 62.9 |
| 43 | Санузел | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 1.9 |
| 44 | КУИ | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 3.7 |
| 45 | Коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 5.8 |
| 46 | Санузел | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 4.1 |
| 47 | Коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 4.3 |
| 48 | Санузел | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 1.6 |
| 49 | Коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 3.9 |
| 50 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 6.1 |
| 51 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 6.5 |
| 52 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 28.7 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 53 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 9.6 |
| 54 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 6.1 |
| 55 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 7 |
| 56 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 28.7 |
| 57 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 9.1 |
| 58 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 6.1 |
| 59 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 7 |
| 60 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 28.7 |
| 61 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 9.1 |
| 62 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 6.1 |
| 63 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 7 |
| 64 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 28.7 |
| 65 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 9.1 |
| 66 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 6.1 |
| 67 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 7 |
| 68 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 28.7 |
| 69 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 9.1 |
| 70 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 6.2 |
| 71 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 26.1 |
| 72 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 7 |
| 73 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 9.2 |
| 74 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 6.2 |
| 75 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 26.1 |
| 76 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 7 |
| 77 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 9.2 |
| 78 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 6.2 |
| 79 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 26.1 |
| 80 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 7 |
| 81 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 9.2 |
| 82 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 17 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 83 | Проход к кладовым | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 49.6 |
| 84 | Тамбур-шлюз | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 25.1 |
| 85 | Колясочная | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 21.7 |
| 86 | Тамбур-шлюз | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 10.8 |
| 87 | Тамбур-шлюз | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 8.5 |
| 88 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 17 |
| 89 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 7.5 |
| 90 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 15.6 |
| 91 | Холл | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 7.2 |
| 92 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 7.5 |
| 93 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 5.5 |
| 94 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 37.9 |
| 95 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 9.9 |
| 96 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 12.4 |
| 97 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 2 |
| 98 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 2.2 |
| 99 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 6.3 |
| 100 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 15.4 |
| 101 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 5.1 |
| 102 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 6.1 |
| 103 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 15.1 |
| 104 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 15.7 |
| 105 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 11.4 |
| 106 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 9.2 |
| 107 | Коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 44.5 |
| 108 | Коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 60.8 |
| 109 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 6.5 |
| 110 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 6.1 |
| 111 | Коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 44.5 |
| 112 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 15.1 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 113 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 15.7 |
| 114 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 9.6 |
| 115 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 9.1 |
| 116 | Коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 60.8 |
| 117 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 6.1 |
| 118 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 28.7 |
| 119 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 7 |
| 120 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 9.1 |
| 121 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 28.7 |
| 122 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 7 |
| 123 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 6.1 |
| 124 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 9.1 |
| 125 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 28.7 |
| 126 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 7 |
| 127 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 6.1 |
| 128 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 9.1 |
| 129 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 28.7 |
| 130 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 7 |
| 131 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 6.1 |
| 132 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 9.1 |
| 133 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 28.7 |
| 134 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 7 |
| 135 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 6.1 |
| 136 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 9.1 |
| 137 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 17 |
| 138 | Проход к кладовым | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 51.5 |
| 139 | Велосипедная | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 39.5 |
| 140 | Тамбур-шлюз | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 29.6 |
| 141 | КУИ | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 2.8 |
| 142 | Колясочная | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 21 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 143 | Тамбур-шлюз | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 10.5 |
| 144 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 17 |
| 145 | КУИ | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 5.5 |
| 146 | Рампа | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 28.8 |
| 147 | Тамбур | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 7.5 |
| 148 | Тамбур | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 7.5 |
| 149 | Холл | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 7.2 |
| 150 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 37.8 |
| 151 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 9.9 |
| 152 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 5.4 |
| 153 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 2 |
| 154 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 2.2 |
| 155 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 12.4 |
| 156 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 15 |
| 157 | Тамбур | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 6.3 |
| 158 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 4.9 |
| 159 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 6.1 |
| 160 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 15 |
| 161 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 15.7 |
| 162 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 11.4 |
| 163 | Санузел | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 2.9 |
| 164 | Санузел | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 2.5 |
| 165 | Санузел | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 2.5 |
| 166 | Коридор | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 5.8 |
| 167 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 6.1 |
| 168 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 15 |
| 169 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 15.7 |
| 170 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 6.5 |
| 171 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 9.6 |
| 172 | Санузел | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 2.5 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 173 | Санузел | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 2.5 |
| 174 | Санузел | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 2.9 |
| 175 | Коридор | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 5.8 |
| 176 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 6.8 |
| 177 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 6.1 |
| 178 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 28.7 |
| 179 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 9.2 |
| 180 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 28.7 |
| 181 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 6.2 |
| 182 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 7 |
| 183 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 9.2 |
| 184 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 28.7 |
| 185 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 6.1 |
| 186 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 7 |
| 187 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 9.1 |
| 188 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 7 | Общественное | 28.7 |
| 189 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 7 | Общественное | 6.1 |
| 190 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 7 | Общественное | 7 |
| 191 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 7 | Общественное | 9.1 |
| 192 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 8 | Общественное | 28.7 |
| 193 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 8 | Общественное | 6.1 |
| 194 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 8 | Общественное | 7 |
| 195 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 8 | Общественное | 9.1 |
| 196 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 10 | Общественное | 17 |
| 197 | КУИ | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 4.9 |
| 198 | КУИ | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 7 |
| 199 | Паркинг | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 2413.5 |
| 200 | Въезд | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 14.4 |
| 201 | Насосная | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 46 |
| 202 | Венткамера | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 20.1 |

| | | | | |
|-----|----------------|-------------------|-------------|-------|
| 203 | Помещение СС | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 23.5 |
| 204 | Коридор | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 22.7 |
| 205 | Форкамера | Секция 1, этаж 10 | Техническое | 10.1 |
| 206 | Венткамера | Секция 1, этаж 10 | Техническое | 328.8 |
| 207 | Электрощитовая | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 38.4 |
| 208 | Электрощитовая | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 43.8 |
| 209 | Форкамера | Секция 2, этаж 10 | Техническое | 10.1 |
| 210 | Венткамера | Секция 2, этаж 10 | Техническое | 328.8 |
| 211 | ИТП | Секция 3, этаж -1 | Техническое | 35.4 |
| 212 | Форкамера | Секция 3, этаж 10 | Техническое | 9.2 |
| 213 | Венткамера | Секция 3, этаж 10 | Техническое | 329.9 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|------------------------|
| 1 | Секция №1 (подземная и надземная часть) | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Секция №2 (подземная и надземная часть) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Секция №3 (подземная и надземная части) | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 4 | Секции №1-3 (подземная и надземная часть) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Секции №1-3 (подземная и надземная часть) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Секции №1-3 (подземная и надземная часть) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Секции №1-3 (подземная и надземная часть) | Система отопления | Отопление |
| 8 | Секции №1-3 (подземная часть) | ВРУ | Электроснабжение |
| 9 | Секции №1-3 (подземная часть) | Система пожаротушения | Пожаротушение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2026</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 339 154 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810200800001229 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 259 209 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 378 662 396,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 880 546 604,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 279,3 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 457,6 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 170,57 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 171 348 329 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 97 110 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 060 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 259 209 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2028 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:23:0217002:9978 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной | | |
|--|--|--|

| | | |
|--|--------|---|
| <p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1052168739209772527383725089264677445566

Владелец: ООО "ЖИЛОЙ РАЙОН РЕЧНОЙ ПОРТ. ТЮМЕНЬ", Корчагин
Виктор Михайлович, Тюмень

Действителен: с 11.08.2022 по 11.08.2023