



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glav@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-207-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6670468645
2.2.3. ОГРН:	1186658043230

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными общественными помещениями и кладовыми (№ 11.5а и 11.5б по ПЗУ) - 1 этап строительства;
--	---



Администрация Города
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Мира
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 47/7
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0704041:2928
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.04.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-113-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального	Двухсекционный жилой дом переменной

строительства, предусмотренного проектной документацией:	этажности со встроенными общественными помещениями и кладовыми (№ 11.5а и 11.5б по ПЗУ) - 1 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	32952,80
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	425
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	110
6.10. Количество жилых помещений (штук):	315
6.11. в том числе квартир (штук):	315
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	27, 24
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2, 1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные	Общая площадь помещений в многоквартирном доме (кв.м): 29627,1

показатели:	<p>в том числе:</p> <p>Общая площадь общедомовых помещений (кв.м): 7632,6</p> <p>Площадь квартир (без учета балконов, лоджий, террас, и.т.п.) (кв.м): 20846,2</p> <p>из них:</p> <p>Количество квартир / общая площадь (без учета балконов, лоджий, террас, и.т.п.) (шт. / кв.м): 315 / 20846,2</p> <p>однокомнатных : 96 / 3859,4</p> <p>двухкомнатных: 152 / 10467,6</p> <p>трехкомнатных: 67 / 6519,2</p> <p>Общая площадь встроенных нежилых помещений (кв.м): 1148,3</p> <p>в том числе:</p> <p>105 кладовых, общей площадью (кв.м): 544,2</p> <p>торгово-выставочное помещение № 1 (кв.м): 99,4</p> <p>торгово-выставочное помещение № 2 (кв.м): 103,3</p> <p>торгово-выставочное помещение № 3 (кв.м): 99,7</p> <p>торгово-выставочное помещение № 4 (кв.м): 301,7</p> <p>нежилое помещение № 1 (кв.м): 169,8</p> <p>Торгово-выставочные помещения (кв.м): 604,1</p> <p>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, террас, и.т.п.) (кв.м): 20977,5</p> <p>Материал стен: железобетон, блоки из ячеистого бетона</p> <p>Количество лифтов (шт.): 6</p>
-------------	---

6.19. Дата подготовки технического плана: 12.10.2023

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: 16050651431



Заместитель Главы Екатеринбурга

Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на 2 листах

лист(а)

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Р. А. Галямов инициалы, фамилия

