

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс

№ 77-000044

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАЙНЭКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАЙНЭКС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Земляной Вал
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 32; Офис: 9 этаж; Помещение: 1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)644-40-00

1.4.2	Адрес электронной почты: Orgdypka19@smindex.com
1.4.3	Адрес официального сайта: www.orgdypka19.ru
1.5.1	Фамилия: Герасимов
1.5.2	Имя: Валерий
1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02	О государственной регистрации застройщика
2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7705764030
2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1067759729311
2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03	Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица
3.1	Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации
3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Смайкс Управление Активами"
3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709463989
3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2	Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации
3.2.1	Фирменное наименование организации:
3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
3.2.3	Дата регистрации:
3.2.4	Регистрационный номер:
3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
3.2.6	Адрес в стране регистрации:
3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3.1	Фамилия:
3.3.2	Имя:

3.3.3	Отчеты (при наличии):	
3.3.4	Гражданство:	
3.3.5	Страна места жительства:	
3.3.6	Голосов в органе управления:	
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в течение которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	
4.1.1	Вид объекта капитального строительства:	
4.1.2	Субъект Российской Федерации:	
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:	
4.1.4	Вид населенного пункта:	
4.1.5	Наименование населенного пункта:	
4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:	
4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:	
4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства:	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:	
05	О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимных интересов)	
5.1	О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:	
5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:	
5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:	
5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:	
5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:	
5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:	
5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:	

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата: 30.06.2018	
6.1.1	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 700 000 руб.	
6.1.2	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 463 180 000 руб.	
6.1.3	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 051 221 000 руб.	
6.1.4		
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1.1	Информация о застройщике: Информация о застройщике	
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1	
9.1.1	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:	
9.1.2	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом	
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	Субъект Российской Федерации: г Москва	
9.2.1	Район субъекта Российской Федерации: район субъекта Российской Федерации:	
9.2.2	Вид населенного пункта: город	
9.2.3	Наименование населенного пункта: Москва	
9.2.4	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ	
9.2.5	Район в населенном пункте: Замоскворечье	
9.2.6	Вид обозначения улицы: улица	
9.2.7	Наименование улицы: Малая Ордынка	
9.2.8	Дом: Дом:	
9.2.9	Литера: Литера:	
9.2.10	Корпус: Корпус:	
9.2.11	Строение: Строение:	
9.2.12	Владение: 19	
9.2.13		
9.2.14		

9.2.15	Блок-секция:	
9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, Замоскворечье, ул. Малая Ордынка, вл. 19	
9.2.17	Назначение объекта: Жилое	
9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8	
9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8	
9.2.20	Общая площадь объекта: 18943 м2	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)	
9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные	
9.2.23	Класс энергоэффективности: А+	
9.2.24	Сейсмостойкость: 5	
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1	О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	Вид договора:
10.1.1		Номер договора:
10.1.2		Дата заключения договора:
10.1.3		Даты внесения изменений в договор:
10.1.4		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
10.2	О лицах, выполнивших инженерные изыскания	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Мосгоргеотрест"
10.2.1		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.2		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.3		Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.4		Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.2.5		
10.2.6		

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	<p>10.2.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью</p> <p>10.2.2 Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геолоджикс"</p> <p>10.2.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> <p>10.2.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> <p>10.2.5 Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> <p>10.2.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490</p>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	<p>10.2.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью</p> <p>10.2.2 Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инжиниринговая Компания "ЗК"</p> <p>10.2.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> <p>10.2.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> <p>10.2.5 Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> <p>10.2.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743528900</p>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	<p>10.2.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью</p> <p>10.2.2 Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерно-консультационный центр проблем фундаментостроения"</p> <p>10.2.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> <p>10.2.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> <p>10.2.5 Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> <p>10.2.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5013026870</p>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	<p>10.3.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью</p> <p>10.3.2 Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурный Диалог с Мегполисом"</p> <p>10.3.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:</p> <p>10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:</p> <p>10.3.5 Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:</p> <p>10.3.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707695977</p>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	<p>10.3.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью</p> <p>10.3.2 Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерно-консультационный центр проблем фундаментостроения"</p> <p>10.3.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:</p> <p>10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:</p>

10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: 7710387926
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Экологический Исследовательский Центр"
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: 7714806416
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственное объединение по проектированию, монтажу и эксплуатации инженерных систем для санитарии и гигиены"
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: 7717130084
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование: Непубличные / Закрытые акционерные общества
10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Геостройпроект"
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: 7705532991
10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.07.2016
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0123-16
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Статус"

10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0050-18
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Статус"
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Малая Ордынка 19
11	О разрешении на строительство
11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-130000-013364-2016
11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2016
11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2018
11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Договор № М-01-045462 и Дополнительное соглашение № М-01-045462/
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: город федерального значения Москва
	12.2.3	12.2.3
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москва
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002010:2495
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 660 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие организуемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортный и пешеходный доступ на территорию обеспечен, заезды на территорию в юго-западном углу участка с улицы Малая Ордынка. Принята концепция «Двора без машин» и «единого лобби»: подъезд во внутреннее пространство комплекса предусмотрен только для машин спецтранспорта. Во внутреннем дворе для разворота пожарных машин предусмотрен разворот «ласточкин хвост». Для въезда автомобилей в подземную автостоянку, также с улицы Малая Ордынка в северо-западном углу участка, запроектирована прямолинейная двухпутная рампа с частично криволинейными участками. Движение пожарного транспорта организовано по ул. Малая Ордынка.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не предусматривается (присутствует муниципальная парковка напротив объекта)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Зона внутреннего двора предназначена для отдыха и досуга населения комплекса и содержит основные функции: площадки для отдыха взрослого населения и детские площадки. Территория организована элементами ландшафтного дизайна с применением парковой мебели, малых архитектурных форм, уличного освещения, посадками декоративных растений (деревьев, кустарников), дополнительно для обогащения среды созданы искусственные элементы рельефа - холмы. Для мощения тротуаров и пешеходных переходов, в зоне проездов используется гранитная плитка. Для детских и спортивных площадок применяются специализированные резиновые, полимерные и композитные материалы.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора ТБО предусматривается устройство встроенной мусорокамеры на минус первом этаже.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Организация газонов с посадкой декоративных деревьев, кустарников, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с заданием на проектирование, согласованным Заместителем Руководителя Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 06.05.2016г., в проекте строительства Жилого комплекса, состоящего из 3-х секционного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и паркингом, для маломобильных групп населения категорий М1-М4 предусмотрены условия беспрепятственного и удобного доступа и передвижения по участку и Многоквартирному дому. Проектом обеспечен доступ МГН в помещения свободного назначения в уровне 1-го этажа, на типовые этажи жилой части, на минус 1-й этаж паркинга.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В проекте предусматривается внутридворовое дизайнерское освещение декоративными светильниками. Подключение осуществляется от электрического щита на общедомовые нужды. Опоры освещения за границами земельного участка не требуются. Ту на наружное освещение не требуются.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания

14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2017
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП1-01-171012/0
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 270 075,27 р.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №3092-ДП-В
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.01.2018
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 534 р.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2016

14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №3105-ДП-К
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 689 р.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2014
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1612/14
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2017
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 000 р.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № И-18-00-969269/125/МС
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2020

14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 404 463 р.
14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южное производственно-техническое предприятие
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
15	О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

2.2	Жилое помещение	2	1	58,46	1	1	17,2	балкон*	1,02
						2	20,4	кухня-ниша	8,4
								прихожая	6,96
								с/у	5,5
2.1	Жилое помещение	2	1	141,17	2	1	44,9	кухня-ниша	9,4
						2	21	прихожая	8,50
						3	25,5	коридор	5,27
								гардероб	2,2
								балкон*	0,30
								балкон*	1,2
								гардероб	6,3
								с/у	4,7
								с/у	6,7
								с/у	5,2
2.12	Жилое помещение	2	2	128,31	2	1	26,2	кухня-ниша	10,00
						2	20,1	прихожая	13,13
						3	27,9	коридор	7,2
								гардероб	5,3
								гардероб	4,2
								с/у	5,7
								с/у	4,8
								с/у	3,3
								балкон*	0,48
2.13	Жилое помещение	2	2	97,65	2	1	24,6	кухня-ниша	7,2
						2	17,8	прихожая	8,8
						3	18,8	коридор	4,35
								гардероб	4,6
								с/у	5,7
								с/у	5,8
2.14	Жилое помещение	2	3	159,22	3	1	43,50	кухня-ниша	13,70
						2	20,00	прихожая	13,47
						3	25,00	гардероб	3,9
								кабинет/ гардероб	13,70
								коридор	5,50
								с/у	3,20
								с/у	4,60
								с/у	5,6
								терраса*	7,05
2.11	Жилое помещение	2	1	67,83	1	1	15,6	кухня-ниша	6,83
						2	19,3	прихожая	6,4

							гардероб	2,1
							гардероб	2,9
							с/у	4,4
							с/у	2,9
							с/у	6,2
							коридор	4,82
							балкон*	0,3
							балкон*	1,17
							кухня-ниша	9,7
3.12 Жилое помещение	3	2	127,52	2	1	25,1	прихожая	13,64
					2	20,6	кладовая	4,2
					3	27,9	коридор	7,2
							гардероб	5,3
							с/у	5,3
							с/у	4,8
							с/у	3,30
							балкон*	0,48
3.11 Жилое помещение	3	2	70,24	1	1	15,60	кухня-ниша	6,9
					2	19,3	прихожая	7,30
							коридор	9,30
							гардероб	5,74
							с/у	6,1
3.13 Жилое помещение	3	2	97,52	2	1	24,6	кухня-ниша	7,2
					2	17,8	прихожая	8,80
					3	18,7	коридор	4,32
							гардероб	4,6
							с/у	5,7
							с/у	5,8
3.14 Жилое помещение	3	2	153,44	3	1	42,90	кухня-ниша	13,70
					2	20	кабинет/ гардероб	13,70
					3	25	прихожая	14,06
							гардероб	5,5
							гардероб	3,9
							с/у	3,3
							с/у	4,6
							с/у	5,1
							балкон*	1,68
3.15 Жилое помещение	3	2	141,03	2	1	33,10	кухня-ниша	8,5
					2	25,2	прихожая	9,7
					3	25,2	гардероб	3,22

4.12	Жилое помещение	4	2	97.54	2	1	24.6	прихожая	коридор	4.3
						2	17.4	кухня-ниша	с/у	4.1
						3	18.7	гардероб	с/у	5.9
								коридор	с/у	5.1
								балкон*	с/у	0.96
								прихожая	с/у	8.8
								кухня-ниша	с/у	7.2
								гардероб	с/у	4.6
								коридор	с/у	4.74
								с/у	с/у	5.8
								с/у	с/у	5.7
								прихожая	с/у	10.16
4.21	Жилое помещение	4	3	81.98	1	1	26.4	прихожая	прихожая	8.9
						2	25.4	кухня-ниша	кухня-ниша	8.9
								гардероб	гардероб	4.9
								с/у	с/у	5.2
								балкон*	балкон*	1.02
								прихожая	прихожая	10.77
4.20	Жилое помещение	4	3	81.24	1	1	25	кухня-ниша	кухня-ниша	8.9
						2	24.9	гардероб	гардероб	5.2
								с/у	с/у	5.6
								балкон*	балкон*	0.87
								прихожая	прихожая	8.81
4.19	Жилое помещение	4	3	149.21	3	1	31.5	кухня-ниша	кухня-ниша	9
						2	16.5	гардероб	гардероб	3.1
						3	18.1	гардероб	гардероб	6.7
						4	21.4	коридор	коридор	9.4
								коридор	коридор	6.1
								с/у	с/у	4
								с/у	с/у	5.5
								с/у	с/у	5.5
								балкон*	балкон*	1
								балкон*	балкон*	1
								балкон*	балкон*	1.6
								кухня-ниша	кухня-ниша	9.7
5.4	Жилое помещение	5	1	132.42	3	1	27.5	коридор	коридор	11.1
						2	19.1	гардероб	гардероб	6.95
						3	21.5	с/у	с/у	6.3
						4	19.5	с/у	с/у	5.2
								балкон*	балкон*	0.27
								прихожая	прихожая	5.3

									с/у				6.1
									гардероб				4.7
5.11	Жилое помещение	5	2	127.12	2	1	25		кухня-ниша				9.7
						2	20.6		прихожая				13.34
						3	27.9		коридор				7.2
									гардероб				5.3
									гардероб				4.2
									с/у				5.3
									с/у				4.8
									с/у				3.3
									балкон*				0.48
5.12	Жилое помещение	5	2	97.27	2	1	24.6		кухня-ниша				7.2
						2	17.4		прихожая				8.8
						3	18.7		гардероб				4.6
									коридор				4.67
									с/у				5.4
									с/у				5.9
5.13	Жилое помещение	5	2	153.38	3	1	42.9		кухня-ниша				13.7
						2	20		прихожая				13.86
						3	25		гардероб				3.9
									гардероб				5.5
									кабинет/ гардероб				13.7
									с/у				3.2
									с/у				4.6
									с/у				5.1
									балкон*				1.92
5.14	Жилое помещение	5	2	141.08	2	1	33.1		кухня-ниша				8.5
						2	25.2		прихожая				9.7
						3	25.2		гардероб				3.02
									гардероб				4
									гардероб				4
									коридор				8.6
									балкон*				0.96
									с/у				5.2
									с/у				5.2
									с/у				3.7
									с/у				4.7
5.22	Жилое помещение	5	3	133.33	2	1	23.3		кухня-ниша				6.2
						2	28		прихожая				13.9
						3	27.1		гардероб				5.1

								с/у		2.10
								балкон*		0.48
								терраса*		39.41
6.9	Жилое помещение	6	2	265.57	4	1	62.00	кухня-ниша		13.70
					2		17.60	прихожая		12.45
					3		16.10	гардероб		7.90
					4		12.20	гардероб		3.90
					5		25.00	гардероб		5.50
								коридор		6.60
								с/у		10.20
								с/у		6.10
								с/у		4.10
								с/у		5.10
								балкон*		1.92
								терраса*		55.20
6.10	Жилое помещение	6	2	186.2	2	1	33.10	кухня-ниша		8.50
						2	25.20	прихожая		15.04
						3	25.20	гардероб		3.20
								гардероб		4.00
								гардероб		4.00
								коридор		8.60
								с/у		5.20
								с/у		3.60
								с/у		4.70
								балкон*		0.93
								терраса*		44.93
6.17	Жилое помещение	6	3	225.76	2	1	55.90	кухня-ниша		8.80
						2	23.80	прихожая		11.87
						3	28.00	коридор		4.30
								коридор		4.70
								гардероб		5.50
								гардероб		3.60
								гардероб		1.60
								кладовая		7.60
								с/у		5.90
								с/у		4.10
								с/у		7.70
								балкон*		0.93
								балкон*		1.02
								терраса*		50.44

6.19	Жилое помещение	6	3	152.95	2	1	48.30	кухня-ниша	5.90
						2	16.40	гардероб	4.14
						3	23.30	коридор	5.90
								с/у	2.80
								с/у	4.00
								с/у	8.80
								балкон*	0.87
								терраса*	32.54
6.18	Жилое помещение	6	3	185.61	3	1	44.80	кухня-ниша	9.20
						2	18.60	прихожая	11.82
						3	27.10	коридор	3.60
								коридор	3.70
								гардероб	4.20
								гардероб	7.30
								с/у	4.00
								с/у	5.50
								с/у	6.60
								балкон*	0.93
								балкон*	1.65
								балкон*	1.02
								терраса*	35.59

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1	Нежилое помещение	1		166,37	Пом-е без конкреттной техн.	166,37
1.2	Нежилое помещение	1		216,99	Пом-е без конкреттной техн.	216,99
1.3	Нежилое помещение	1		182,80	Пом-е без конкреттной техн.	182,80
1.4	Нежилое помещение	1		81,34	Пом-е без конкреттной техн.	81,34
1.5	Нежилое помещение	1		267,46	Пом-е без конкреттной техн.	267,46
1.6	Нежилое помещение	1		101,29	Пом-е без конкреттной техн.	101,29
1.7	Нежилое помещение	1		200,75	Пом-е без конкреттной техн.	200,75
-1.05	Нежилое помещение	-1		1,97	Кладовая	1,97
-1.17	Нежилое помещение	-1		4,25	Кладовая	4,25
-1.18	Нежилое помещение	-1		7,48	Кладовая	7,48
-1.19	Нежилое помещение	-1		8,6	Кладовая	8,6
-1.27	Нежилое помещение	-1		6,02	Кладовая	6,02
-1.29	Нежилое помещение	-1		8,38	Кладовая	8,38
-1.34	Нежилое помещение	-1		7,68	Кладовая	7,68
-1.35	Нежилое помещение	-1		7,68	Кладовая	7,68

-1.36	Нежилое помещение	-1	7,53	Кладовая	7,53
-1.37	Нежилое помещение	-1	5,78	Кладовая	5,78
-1.38	Нежилое помещение	-1	4,09	Кладовая	4,09
-1.39	Нежилое помещение	-1	5,78	Кладовая	5,78
-1.40	Нежилое помещение	-1	3,65	Кладовая	3,65
-2.19	Нежилое помещение	-2	9,99	Кладовая	9,99
-2.26	Нежилое помещение	-2	10,27	Кладовая	10,27
-2.27	Нежилое помещение	-2	10,95	Кладовая	10,95
-2.28	Нежилое помещение	-2	5,61	Кладовая	5,61
-2.29	Нежилое помещение	-2	5,52	Кладовая	5,52
-2.30	Нежилое помещение	-2	5,66	Кладовая	5,66
-2.31	Нежилое помещение	-2	11,21	Кладовая	11,21
-2.32	Нежилое помещение	-2	8,66	Кладовая	8,66
-2.33	Нежилое помещение	-2	11,47	Кладовая	11,47
-2.34	Нежилое помещение	-2	7,14	Кладовая	7,14
-2.35	Нежилое помещение	-2	7,14	Кладовая	7,14
-2.36	Нежилое помещение	-2	4,89	Кладовая	4,89
1	Нежилое помещение	-1	15,0	Машиноместо	15,0
2	Нежилое помещение	-1	13,3	Машиноместо	13,3
3	Нежилое помещение	-1	14,8	Машиноместо	14,8
4	Нежилое помещение	-1	13,9	Машиноместо	13,9
5	Нежилое помещение	-1	13,6	Машиноместо	13,6
6	Нежилое помещение	-1	15,5	Машиноместо	15,5
7	Нежилое помещение	-1	15,2	Машиноместо	15,2
8	Нежилое помещение	-1	14,5	Машиноместо	14,5
9	Нежилое помещение	-1	14,7	Машиноместо	14,7
10	Нежилое помещение	-1	17,1	Машиноместо	17,1
11	Нежилое помещение	-1	19,5	Машиноместо	19,5
12	Нежилое помещение	-1	21,6	Машиноместо	21,6
13	Нежилое помещение	-1	14,6	Машиноместо	14,6
14	Нежилое помещение	-1	13,5	Машиноместо	13,5
15	Нежилое помещение	-1	15,7	Машиноместо	15,7
16	Нежилое помещение	-1	15,7	Машиноместо	15,7
17	Нежилое помещение	-1	13,7	Машиноместо	13,7
18	Нежилое помещение	-1	13,7	Машиноместо	13,7
19	Нежилое помещение	-1	16,7	Машиноместо	16,7
20	Нежилое помещение	-1	15,6	Машиноместо	15,6
21	Нежилое помещение	-1	21,1	Машиноместо	21,1
22	Нежилое помещение	-1	16,0	Машиноместо	16,0
23	Нежилое помещение	-1	14,6	Машиноместо	14,6

24	Нежилое помещение	-1	16.3	Машиноместо	16.3
25	Нежилое помещение	-1	17.1	Машиноместо	17.1
26	Нежилое помещение	-1	14.8	Машиноместо	14.8
27	Нежилое помещение	-1	16.7	Машиноместо	16.7
28	Нежилое помещение	-1	15.2	Машиноместо	15.2
29	Нежилое помещение	-1	15.0	Машиноместо	15.0
30	Нежилое помещение	-1	17.1	Машиноместо	17.1
31	Нежилое помещение	-1	17.8	Машиноместо	17.8
32	Нежилое помещение	-1	17.7	Машиноместо	17.7
33	Нежилое помещение	-1	16.8	Машиноместо	16.8
34	Нежилое помещение	-1	14.4	Машиноместо	14.4
35	Нежилое помещение	-1	14.2	Машиноместо	14.2
36	Нежилое помещение	-1	15.0	Машиноместо	15.0
37	Нежилое помещение	-1	14.0	Машиноместо	14.0
38	Нежилое помещение	-1	14.9	Машиноместо	14.9
39	Нежилое помещение	-1	16.6	Машиноместо	16.6
40	Нежилое помещение	-1	14.0	Машиноместо	14.0
41	Нежилое помещение	-1	15.5	Машиноместо	15.5
42	Нежилое помещение	-1	15.3	Машиноместо	15.3
43	Нежилое помещение	-1	14.3	Машиноместо	14.3
44	Нежилое помещение	-1	16.1	Машиноместо	16.1
45	Нежилое помещение	-1	14.4	Машиноместо	14.4
46	Нежилое помещение	-1	13.8	Машиноместо	13.8
47	Нежилое помещение	-1	15.0	Машиноместо	15.0
48	Нежилое помещение	-1	15.1	Машиноместо	15.1
49	Нежилое помещение	-1	12.7	Машиноместо	12.7
50	Нежилое помещение	-1	14.5	Машиноместо	14.5
51	Нежилое помещение	-1	14.9	Машиноместо	14.9
52	Нежилое помещение	-1	15.2	Машиноместо	15.2
53	Нежилое помещение	-1	14.0	Машиноместо	14.0
54	Нежилое помещение	-1	13.5	Машиноместо	13.5
55	Нежилое помещение	-1	14.4	Машиноместо	14.4
56	Нежилое помещение	-1	15.2	Машиноместо	15.2
57	Нежилое помещение	-1	13.7	Машиноместо	13.7
58	Нежилое помещение	-1	14.7	Машиноместо	14.7
59	Нежилое помещение	-1	16.1	Машиноместо	16.1
60	Нежилое помещение	-1	14.8	Машиноместо	14.8
61	Нежилое помещение	-1	17.6	Машиноместо	17.6
62	Нежилое помещение	-1	16.2	Машиноместо	16.2
63	Нежилое помещение	-1	14.8	Машиноместо	14.8

64	Нежилое помещение	-1	15.7	Машинное место	15.7
65	Нежилое помещение	-2	17.1	Машинное место	17.1
66	Нежилое помещение	-2	18.6	Машинное место	18.6
67	Нежилое помещение	-2	15.5	Машинное место	15.5
68	Нежилое помещение	-2	13.8	Машинное место	13.8
69	Нежилое помещение	-2	15.4	Машинное место	15.4
70	Нежилое помещение	-2	14.4	Машинное место	14.4
71	Нежилое помещение	-2	15.0	Машинное место	15.0
72	Нежилое помещение	-2	13.7	Машинное место	13.7
73	Нежилое помещение	-2	15.4	Машинное место	15.4
74	Нежилое помещение	-2	14.0	Машинное место	14.0
75	Нежилое помещение	-2	14.1	Машинное место	14.1
76	Нежилое помещение	-2	16.1	Машинное место	16.1
77	Нежилое помещение	-2	20.3	Машинное место	20.3
78	Нежилое помещение	-2	13.7	Машинное место	13.7
79	Нежилое помещение	-2	14.6	Машинное место	14.6
80	Нежилое помещение	-2	16.4	Машинное место	16.4
81	Нежилое помещение	-2	13.7	Машинное место	13.7
82	Нежилое помещение	-2	15.5	Машинное место	15.5
83	Нежилое помещение	-2	14.5	Машинное место	14.5
84	Нежилое помещение	-2	16.0	Машинное место	16.0
85	Нежилое помещение	-2	15.3	Машинное место	15.3
86	Нежилое помещение	-2	15.2	Машинное место	15.2
87	Нежилое помещение	-2	15.7	Машинное место	15.7
88	Нежилое помещение	-2	17.4	Машинное место	17.4
89	Нежилое помещение	-2	16.2	Машинное место	16.2
90	Нежилое помещение	-2	15.9	Машинное место	15.9
91	Нежилое помещение	-2	16.5	Машинное место	16.5
92	Нежилое помещение	-2	15.2	Машинное место	15.2
93	Нежилое помещение	-2	15.0	Машинное место	15.0
94	Нежилое помещение	-2	17.1	Машинное место	17.1
95	Нежилое помещение	-2	17.0	Машинное место	17.0
96	Нежилое помещение	-2	18.0	Машинное место	18.0
97	Нежилое помещение	-2	14.9	Машинное место	14.9
98	Нежилое помещение	-2	13.7	Машинное место	13.7
99	Нежилое помещение	-2	13.7	Машинное место	13.7
100	Нежилое помещение	-2	14.9	Машинное место	14.9
101	Нежилое помещение	-2	14.9	Машинное место	14.9
102	Нежилое помещение	-2	15.0	Машинное место	15.0
103	Нежилое помещение	-2	15.0	Машинное место	15.0

104	Нежилое помещение	-2	14.9	Машинное место	14.9
105	Нежилое помещение	-2	14.9	Машинное место	14.9
106	Нежилое помещение	-2	13.7	Машинное место	13.7
107	Нежилое помещение	-2	13.9	Машинное место	13.9
108	Нежилое помещение	-2	15.2	Машинное место	15.2
109	Нежилое помещение	-2	15.3	Машинное место	15.3
110	Нежилое помещение	-2	14.3	Машинное место	14.3
111	Нежилое помещение	-2	16.1	Машинное место	16.1
112	Нежилое помещение	-2	15.4	Машинное место	15.4
113	Нежилое помещение	-2	14.7	Машинное место	14.7
114	Нежилое помещение	-2	16.0	Машинное место	16.0
115	Нежилое помещение	-2	18.0	Машинное место	18.0
116	Нежилое помещение	-2	14.2	Машинное место	14.2
117	Нежилое помещение	-2	15.4	Машинное место	15.4
118	Нежилое помещение	-2	15.3	Машинное место	15.3
119	Нежилое помещение	-2	14.7	Машинное место	14.7
120	Нежилое помещение	-2	13.7	Машинное место	13.7
121	Нежилое помещение	-2	14.4	Машинное место	14.4
122	Нежилое помещение	-2	15.5	Машинное место	15.5
123	Нежилое помещение	-2	13.7	Машинное место	13.7
124	Нежилое помещение	-2	14.4	Машинное место	14.4
I	Нежилое помещение	-1	3.8	Мото-место	3.8
II	Нежилое помещение	-1	3.4	Мото-место	3.4
III	Нежилое помещение	-1	3.5	Мото-место	3.5
IV	Нежилое помещение	-1	3.7	Мото-место	3.7
V	Нежилое помещение	-1	3.0	Мото-место	3.0
VI	Нежилое помещение	-1	3.0	Мото-место	3.0
VII	Нежилое помещение	-2	3.7	Мото-место	3.7
VIII	Нежилое помещение	-2	3.7	Мото-место	3.7
IX	Нежилое помещение	-2	3.0	Мото-место	3.0
X	Нежилое помещение	-2	3.2	Мото-место	3.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1
--	--------

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Рампа	-2 этаж (на отм. -8.800)	Общественное помещение	109,38
2	Подземная автостоянка	-2 этаж (на отм. -8.800)	Общественное помещение	1959,27

3	Венткамера жилья приточная	2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	42,81
4	Электрощитовая аренды	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	14,69
5	Тамбур-шлюз	-2 этаж (на отм. -8.800)	Общественное помещение	5,49
6	Лифтовой холл	-2 этаж (на отм. -8.800)	Общественное помещение	12,10
7	Электрощитовая парковки	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	15,86
8	Венткамера автостоянки вытяжная для -1эт.	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	38,10
9	Тамбур-шлюз	-2 этаж (на отм. -8.800)	Общественное помещение	6,65
10	ИТП	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	62,51
11	Лестница ЛК-5	-2 этаж (на отм. -8.800)	Общественное помещение	11,08
12	Гребеночная	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	14,80
13	Помещение гликолевого теплообменника	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	71,45
14	Венткамера автостоянки приточная для -2эт.	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	32,67
15	Тамбур-шлюз	-2 этаж (на отм. -8.800)	Общественное помещение	13,63
16	Лестница ЛК-2	-2 этаж (на отм. -8.800)	Общественное помещение	14,18
17	Лифтовой холл	-2 этаж (на отм. -8.800)	Общественное помещение	12,63
18	Насосная хозяйственно-питьевая	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	39,53
19	Насосная пожаротушения	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	81,39
20	Венткамера вытяжная для -2 эт.	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	36,86
21	Венткамера приточная ПД для ЛЛУ	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	15,76
22	Тамбур-шлюз	-2 этаж (на отм. -8.800)	Общественное помещение	5,42
23	Лифтовой холл	-2 этаж (на отм. -8.800)	Общественное помещение	11,74
24	Венткамера автостоянки приточная для -1эт.	-2 этаж (на отм. -8.800)	Техническое помещение	35,85
25	Рампа	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	169,02
26	Подземная автостоянка	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	2069,82
27	Тамбур-шлюз	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	4,88
28	Лифтовой холл	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	11,74
29	Тамбур-шлюз	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	2,04
30	Мусоросборочная камера	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	7,01
31	Электрощитовая жилая	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	15,07
32	Тамбур-шлюз	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	10,9
33	Лифтовой холл	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	12,63
34	Лестница ЛК-2	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	14,18
35	Тамбур-шлюз	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	1,62
36	Диспетчерская, ЦПУ СПЗ+ЦПУ СБ	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	18,37
37	Пом. Для разводки инж. ком.	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	2,56
38	Узел связи	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	5,03
39	Серверная СБ, УК	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	5,73
40	Помещение УК	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	21,74
41	Пом. уборочного инвентаря	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	2,38
42	Санузел	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	2,26

43	Венткамера приточная ПД для ЛЛУ	1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	15,76
44	Тамбур-шлюз	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	3,72
45	Тамбур-шлюз	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	12,1
46	Венткамера приточная ПД для ЛЛУ	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	32,24
47	Помещение ГРЩ	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	15,29
48	Лестница ЛК-5	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	11,08
49	Тамбур-шлюз	-1 этаж (на отм. -5.400)	Общественное помещение	9,04
50	Узел ввода теплотрассы	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	8,5
51	Узел ввода водопровода	-1 этаж (на отм. -5.400)	Техническое помещение	19,12
52	Холл	1 этаж, 1 секция	Общественное помещение	124,22
53	Лифтовый холл/тамбур-шлюз ЛК	1 этаж, 1 секция	Общественное помещение	12,23
54	Лестница ЛК-1	1 этаж, 1 секция	Общественное помещение	17,09
55	Санузел универсальный	1 этаж, 1 секция	Общественное помещение	4,6
56	Помещение сотрудников ресепшн	1 этаж, 1 секция	Общественное помещение	4,40
57	Вестибюль	1 этаж, 2 секция	Общественное помещение	117,09
58	Помещение сотрудников ресепшн	1 этаж, 2 секция	Общественное помещение	4,37
59	Санузел	1 этаж, 2 секция	Общественное помещение	2,35
60	Лестница ЛК-4	1 этаж, 2 секция	Общественное помещение	17,06
61	Лестница ЛК-2	1 этаж, 2 секция	Общественное помещение	8,62
62	Лифтовый холл/тамбур-шлюз ЛК	1 этаж, 2 секция	Общественное помещение	21,04
63	Лифтовый холл/тамбур-шлюз ЛК	1 этаж, 3 секция	Общественное помещение	26,86
64	Лестница ЛК-3	1 этаж, 3 секция	Общественное помещение	14,12
65	Лестница ЛК-5	Выход из паркинга	Общественное помещение	8,47
66	Лестница ЛК-1	2 этаж, 1 секция	Общественное помещение	17,09
67	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	Общественное помещение	11,75
68	Коридор	2 этаж, 1 секция	Общественное помещение	14,04
69	Коридор	2 этаж, 1 секция	Общественное помещение	8,7
70	Лестница ЛК-2	2 этаж, 2 секция	Общественное помещение	17,1
71	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	Общественное помещение	15,55
72	Коридор	2 этаж, 2 секция	Общественное помещение	8,27
73	Коридор	2 этаж, 2 секция	Общественное помещение	13,05
74	Лестница ЛК-3	2 этаж, 3 секция	Общественное помещение	13,5
75	Лифтовой холл	2 этаж, 3 секция	Общественное помещение	12,23
76	Коридор	2 этаж, 3 секция	Общественное помещение	17,02
77	Лестница ЛК-1	3 этаж, 1 секция	Общественное помещение	17,09
78	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	Общественное помещение	12,23
79	Коридор	3 этаж, 1 секция	Общественное помещение	14,04
80	Коридор	3 этаж, 1 секция	Общественное помещение	8,7
81	Лестница ЛК-2	3 этаж, 2 секция	Общественное помещение	17,1
82	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	Общественное помещение	16,02

83	Коридор	этаж, 2 секция	Общественное помещение	8,27
84	Коридор	3 этаж, 2 секция	Общественное помещение	13,04
85	Лестница ЛК-3	3 этаж, 3 секция	Общественное помещение	13,5
86	Лифтовой холл	3 этаж, 3 секция	Общественное помещение	12,23
87	Коридор	3 этаж, 3 секция	Общественное помещение	17,02
88	Лестница ЛК-1	4 этаж, 1 секция	Общественное помещение	17,09
89	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	Общественное помещение	12,23
90	Коридор	4 этаж, 1 секция	Общественное помещение	8,7
91	Коридор	4 этаж, 1 секция	Общественное помещение	14,04
92	Лестница ЛК-2	4 этаж, 2 секция	Общественное помещение	17,1
93	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	Общественное помещение	16,02
94	Коридор	4 этаж, 2 секция	Общественное помещение	8,27
95	Коридор	4 этаж, 2 секция	Общественное помещение	13,05
96	Лестница ЛК-3	4 этаж, 3 секция	Общественное помещение	13,5
97	Лифтовой холл	4 этаж, 3 секция	Общественное помещение	12,23
98	Коридор	4 этаж, 3 секция	Общественное помещение	17,02
99	Лестница ЛК-1	5 этаж, 1 секция	Общественное помещение	17,11
100	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	Общественное помещение	12,23
101	Коридор	5 этаж, 1 секция	Общественное помещение	8,7
102	Коридор	5 этаж, 1 секция	Общественное помещение	14,04
103	Лестница ЛК-2	5 этаж, 2 секция	Общественное помещение	17,1
104	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	Общественное помещение	16,03
105	Коридор	5 этаж, 2 секция	Общественное помещение	8,27
106	Коридор	5 этаж, 2 секция	Общественное помещение	13,05
107	Лестница ЛК-3	5 этаж, 3 секция	Общественное помещение	13,5
108	Лифтовой холл	5 этаж, 3 секция	Общественное помещение	12,23
109	Коридор	5 этаж, 3 секция	Общественное помещение	17,03
110	Лестница ЛК-1	6 этаж, 1 секция	Общественное помещение	17,09
111	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	Общественное помещение	12,23
112	Коридор	6 этаж, 1 секция	Общественное помещение	14,04
113	Коридор	6 этаж, 1 секция	Общественное помещение	8,7
114	Помещение АК	6 этаж, 1 секция	Общественное помещение	3,01
115	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	Общественное помещение	16,02
116	Коридор	6 этаж, 2 секция	Общественное помещение	8,27
117	Коридор	6 этаж, 2 секция	Общественное помещение	13,05
118	Лестница ЛК-2	6 этаж, 2 секция	Общественное помещение	17,1
119	Помещение АК	6 этаж, 2 секция	Общественное помещение	3,23
120	Коридор	6 этаж, 3 секция	Общественное помещение	19,52
121	Лифтовой холл	6 этаж, 3 секция	Общественное помещение	12,23
122	Лестница ЛК-3	6 этаж, 3 секция	Общественное помещение	13,5

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№ Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Отапливаемые помещения	Конвекторы	Система отопления
2	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Система теплоснабжения
3	Помещение водомерного узла	Насосные установки повышения давления	Система водоснабжения
4	Помещения венткамер	Приточные установки	Система вентиляции
5	Кровля здания	Вытяжные установки	Система вентиляции
6	Кровля здания	Холодильный центр	Система кондиционирования
7	Кровля здания	VRV-системы, сплит-системы, мультисплит-системы	Система кондиционирования
8	Кровля здания	Воронки водосточные	Система водостока
9	Помещение насосной пожаротушения	Станция насосная	Система автоматического пожаротушения
10	Кровля здания	Приточные, вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
11	Помещения сетей связи на техническом этаже	Приборы систем телефонизации и телевидения	Системы телевидения, телефонизации
12	Помещения сетей связи в цокольном этаже	Оборудование систем комплексной безопасности	Системы безопасности
13	Лифтовые холлы	Лифты	Лифтовое оборудование
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1	О планируемой стоимости строительства: 3 100 000 000 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0002010:2495
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должна быть открыта счет эскроу
19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания наименования кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
20.1.1	Вид соглашения или сделки:
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.5	Сумма привлеченных средств:
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24	Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, в договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>	<p>Иная информация о проекте: Открыт новый расчетный счет № 40702810500350001703 в уполномоченном банке ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" Г. МОСКВА БИК 044525659 К/с 30101810745250000659, для расчетов с участниками объектов долевого строительства в пределах Разрешения на строительство № 77-130000-013364-2016 от 27.09.2016г., во исполнение Федерального закона от 01.07.2018 N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>25.1.1</p>
<p>26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1.1</p>
<p>№ Дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>	<p>Описание изменений</p>
<p>1 29.06.2018</p>	<p>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка</p>	<p>Добавлен фонтан на крытии эксплуатируемой кровли подземного гаража, выполняемый после устройства каркаса здания</p>
<p>2 29.06.2018</p>	<p>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка</p>	<p>Добавлена детская площадка на крытии эксплуатируемой кровли подземного гаража</p>
<p>3 29.06.2018</p>	<p>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка</p>	<p>Изменены габариты и положение эвакуационной лестницы из подземной автостоянки в осях А-Б/1-4</p>
<p>4 29.06.2018</p>	<p>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка</p>	<p>Продлена зона благоустройства, добавлена площадь озеленения, элементы освещения, оборудование (гамак)</p>
<p>5 29.06.2018</p>	<p>Раздел 3. Архитектурные решения</p>	<p>В уровне минус 2-го этажа изменение привязки проемов в лифтовой шахте в осях И-Н/5-7, в осях М-Н/13-14; в осях Г-Д/16-17</p>
<p>6 29.06.2018</p>	<p>Раздел 3. Архитектурные решения</p>	<p>В уровне минус 2-го этажа устройство кладовой в осях М-Р/16-17</p>
<p>7 29.06.2018</p>	<p>Раздел 3. Архитектурные решения</p>	<p>В уровне минус 2-го этажа изменение привязки дверного проема в осях Ж/12-13</p>
<p>8 29.06.2018</p>	<p>Раздел 3. Архитектурные решения</p>	<p>В уровне минус 2-го этажа устройство помещения водораспределительного узла и коридора в осях Ж-К/14-16 вместо помещения глицеолового теплообменника</p>
<p>9 29.06.2018</p>	<p>Раздел 3. Архитектурные решения</p>	<p>В уровне минус 2-го этажа переустройство мото-мест в кладовую в осях М-Р/7-8</p>
<p>10 29.06.2018</p>	<p>Раздел 3. Архитектурные решения</p>	<p>В уровне минус 2-го этажа добавление помещения форкамеры в осях И-Н/15-16, в осях Е-К/17-18</p>

11	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне минус 1-го этажа изменение привязки проемов в лифтовой шахте в осях М-Н/5-7; в осях М-Н/13-14; в осях Г-Д/16-17
12	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне минус 1-го этажа переустройство мото-мест в кладовую в осях Л-Н/7-9; в осях Г-Д/13-15
13	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне минус 1-го этажа устройство помещения в осях П-С/16-18
14	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне минус 1-го этажа добавление помещения форкамеры в осях И-Н/15-16
15	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 1-го этажа изменение ширины лестничного марша внутренней открытой лестницы в осях Р-С/4-5, Р-С/10-11, Р-С/13-14
16	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 1-го этажа изменение привязки проемов в лифтовой шахте в осях М-Н/5-7; в осях М-Н/13-14; в осях Г-Д/16-17
17	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 1-го этажа изменение габаритов помещений в холле 1 этажа, устройство дополнительных помещений (тамбур, колясочная) изменение конфигурации внутренней открытой лестницы в осях И-С/7-9; в осях Д-М/11-15
18	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 1-го этажа исключение из проекта внутренней открытой лестницы в осях Е-Ж/16-17
19	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 1-го этажа изменение габаритов и расположения внутренней открытой лестницы в осях Е-Ж/17-18
20	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 1-го этажа исключение из проекта внутренних перегородок в техническом помещении в осях Ж-М/17-18
21	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 1-го этажа изменение расположения входной двери в витраже в осях 9-7 по оси С
22	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 1-го этажа добавление входной двери в витраж в осях Е-Ж/17-18
23	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 2-го этажа изменение привязки проемов в лифтовой шахте в осях М-Н/5-7; в осях М-Н/13-14; в осях Г-Д/16-17
24	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 2-го этажа изменение толщины ж/б стен в осях Р/2-3; в осях Н/2-3; в осях К/2-3; в осях П-Р/9
25	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 2-го этажа изменение габаритов балконных плит, остекление террас
26	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 3-го этажа изменение привязки проемов в лифтовой шахте в осях М-Н/5-7; в осях М-Н/13-14; в осях Г-Д/16-17, изменение толщины ж/б стен лифтовой шахты
27	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 3-го этажа изменение толщины ж/б стен в осях Р/1-3; в осях Н/1-3; в осях К/1-3; в осях С-Л/9; в осях П-С/16; в осях Н-Р/15; в осях Г/11-14; в осях Г/12-15
28	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 3-го этажа изменение габаритов балконных плит
29	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 4-го этажа изменение привязки проемов в лифтовой шахте в осях М-Н/5-7; в осях М-Н/13-14; Г-Д/16-17
30	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 4-го этажа изменение толщины ж/б стен в осях Р/1-3; в осях Н/1-3; в осях К/1-3; в осях С-Л/9; в осях П-С/16; в осях Н-Р/15; в осях Г/11-14; в осях Г/12-15
31	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 5-го этажа изменение привязки проемов в лифтовой шахте в осях М-Н/5-7; в осях М-Н/13-14; в осях Г-Д/16-17
32	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 5-го этажа изменение схемы расположения и габаритов внутренних и наружных ж/б стен 5-го этажа
33	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 6-го этажа изменение привязки проемов в лифтовой шахте в осях М-Н/5-7; в осях М-Н/13-14; в осях Г-Д/16-17
34	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 6-го этажа аннулирование технического помещения в осях Н-Л/10-11, увеличение габаритов гардеробной квартиры №46

35	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне 6-го этажа изменение габаритов и расположения выходов на кровлю в осях И-К/14-15; в осях М-П/15-16; в осях Б-В/15-16
36	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне кровли изменение габаритов и расположения выходов на кровлю в осях И-К/14-15; в осях М-П/15-16; в осях Б-В/15-16
37	29.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В уровне кровли изменение конструкции покрытия лестничной клетки
38	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение привязок свай В1 в осях 18/(Б-Л), С/(14-15), Б/(13-14), 9/(Б-В), 11/(П-Р), 18/(Б-Л), Б/(13-14), 9/(Б-Д), С/(14-15), 11/(П-Р)
39	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение габаритов приямка в осях Г/2
40	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменился тип свай в осях Е/(12-13) на «Тип В»
41	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменился тип свай в осях Ж/(12-13) на «Тип А»
42	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменился тип свай в осях 9/(М-Р), 9/(Л-Р) на «Тип Г»
43	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменилась габариты технологического окна для выемки грунта в осях (Г-П)/(12-15)
44	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Колонна в осях 7/(П-Р);
45	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменились привязки стен и свай В1 в осях 18/(Б-Л)
46	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменились привязки стен в осях Ж/(2-3), С/(7-11), С/(9-11), 9/И, в осях С/18 относительно оси «С»
47	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение разбивочной оси с «Ж» на ось «С»
48	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение высотных отметок на разрезе 20-20
49	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Отверстия в плите перекрытия в осях (К-Н)/(15-16) аннулированы
50	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Разрез 18-18 аннулирован
51	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Ж.б. стена в осях (Г-Д)/(16-17) аннулирована
52	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение привязки и габаритов стен в осях 5/Ж, осях 7/Ж
53	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменена схема расположения, габариты и привязка стен 2-го этажа (относится ко всем стенам 2-го этажа)
54	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	На разрезах 2-2, ..., 10-10 ж.б. стена высотой 1200 мм аннулирована
55	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменено расположение стоек в осях 17-18/(Б-П)
56	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменена схема расположения, габариты и привязка стен 3-го этажа (относится ко всем стенам 3-го этажа)
57	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение габаритов балконных плит (7250;7030) в осях 17-18/(Б-П) (3-ий этаж)
58	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменена схема расположения, габариты и привязка стен 4-го этажа (относится ко всем стенам 4-го этажа)
59	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменена схема расположения, габариты и привязка стен 5-го этажа (относится ко всем стенам 5-го этажа)
60	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменена схема расположения, габариты и привязка стен 6-го этажа (относится ко всем стенам 6-го этажа)
61	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение габаритов отверстия в плите перекрытия в осях (15-16)/(Б-В), (13-14)/Г, (10-11)/(П-Р), (7-8)/(П-Р),(2-3)/(П-Р)
62	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Отверстия в осях (16-17)/(П-Р) переместились на оси (15-16)/(Н-П)
63	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Отверстия в осях (14-15)/(Ж-И) переместились на оси (14-15)/(И-К)
64	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменились габариты стен выхода на кровлю в осях (16-17)/(Г-Д)

65	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменен принципный узел транзита арматуры плиты через колонны. Изменено количество дополнительной арматуры
66	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Добавление входной двери в витраж в осях Е-Ж
67	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Добавление остекления на 2-м этаже в осях Б-П и увеличение балконов 3-го этажа в осях Б-П
68	29.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Добавление дверей в витражи на фасаде И-А в осях Г-Б
69	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система водоснабжения"	Выполнена корректировка проектной документации в части приведения в соответствии нагрузок по ТУ
70	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система водоснабжения"	Откорректирована проектная документация (добавлены келлеры в паркинге, изменены марки оборудования)
71	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система водоснабжения"	Дополнен раздел точками подключения к технологическому оборудованию фонтана.
72	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система водоснабжения"	Выполнена корректировка планов, пояснительной записки, замена чертежей и принципиальных схем.
73	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система водоснабжения"	Для улучшения качества воды и предотвращения попадания продуктов коррозии к конечному водопотребителю в проекте предусмотрена система водоподготовки
74	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система водоотведения"	Выполнена корректировка проектной документации в части приведения в соответствии нагрузок по ТУ
75	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система водоотведения"	Откорректирована проектная документация (добавлены келлеры в паркинге, изменены марки оборудования)
76	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система водоотведения"	Дополнен раздел точками подключения к технологическому оборудованию фонтана.
77	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети" ИТП	Выполнена корректировка проектной документации в части приведения в соответствии нагрузок по ТУ
78	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети" ИТП	корректировка проектной документации в части приведения в соответствие нагрузок по ТУ и РД
79	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети"	корректировка по изменением в РД (добавление келлеров в паркинге, изменение марок оборудования)
80	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система электроснабжения"	В проект включены схемы принципиальные однолинейные щитов распределительных ЩВ, ЩВ2, ЩВ3, ШВАСТ, ЩДр, ЩС, ЩСС, ЩСС2.1, ЦМХ, ЦТХ, ЩСЗУ, ЩО-1, ЩО-2, ЩОА-1, ЩОА-2.

81	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система электроснабжения"	Исключен главный распределительный щит ГРЩ.
82	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система электроснабжения"	Вводно распределительное устройство ВРУ-ХЦ переименовано на ВРУ-4.
83	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система электроснабжения"	Электроснабжение производится 8-ю кабельными линиями (по 2-м к каждому ВРУ1-ВРУ4) в отличие от ранее проектируемых двух (подключаемых ГРЩ с устройством АВР).
84	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система электроснабжения"	Электроснабжение электроприемников ИТП осуществляется от ЩАУ-ИТП через шкаф с устройством АВР.
85	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Система электроснабжения"	Решения по компенсации реактивной мощности изменены в связи исключением щита ГРЩ. На каждом ВРУ предусмотрены конденсаторные установки для достижения требуемой величины коэффициента реактивной мощности.
86	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Сети связи"	Изменены планы расположения сетей и оборудования, в связи с корректировкой планировочных решений.
87	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Сети связи"	Откорректированы структурные схемы
88	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Сети связи"	Откорректированы схемы управления и автоматизации систем вентиляции. На отп минус 0,950 (1 этаж) шкафы управления исключены. На отп. минус 8.800 (минус 2 этаж) изменено количество шкафов управления и преобразователей частоты.
89	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Сети связи"	Откорректированы схема подключения электроустчетчиков, схемы автоматизации ИТП, схемы автоматизации холодоснабжения.
90	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Сети связи"	Откорректированы схемы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией, системы противодымной вентиляции.
91	29.06.2018	раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел "Сети связи"	Решения по системе радиофикации вновь разработаны, по новым техническим условиям.
92	29.06.2018	Раздел 6. Проект организации строительства	В объеме работ по благоустройству территории, предусмотрены работы по монтажу фонтана в осях 7- 9/(Б-Е). Данная территория в основном периоде строительства используется как склад
93	29.06.2018	Раздел 6. Проект организации строительства	В объеме работ по благоустройству территории, предусмотрены работы по устройству детской площадки в осях 3-7/(А-В). Данная территория в основном периоде строительства используется как складская зона
94	29.06.2018	Раздел 6. Проект организации строительства	Изменение габаритов и положения в осях А-Б/1-4 - эвакуационная лестница из подземной автостоянки
95	29.06.2018	Раздел 6. Проект организации строительства	расположение штаба продаж в период благоустройства территории перемещается в здание
96	29.06.2018	Раздел 6. Проект организации строительства	Продолжительность строительства составляет 32 месяца

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E8111386A3DCADB

Владелец: **ООО СМАЙНЭКС**, Герасимов Валерий Николаевич, г Москва

Действителен: с 04.04.2018 по 04.07.2019

И. О. и Ф. И. О. ДИРЕКТОР

ГЕРАСИМОВ В.Н.

