

Форма разрешения на строительство  
утверждена согласно приказу  
Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр  
(Приложение № 1)

Кому **Общество с ограниченной  
ответственностью Специализированный  
застройщик «Мик Строй Инвест»**  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**ИНН 2626049969**

юридических лиц),

**357623, Ставропольский край, г. Ессентуки,  
ул. 60 лет Победы, дом 7, кв. 21**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(с изменениями на 18.02.2022 г.)

Дата 18.02.2022

№ 26-RU26304000 - 191 - 2019

**Администрация города Ессентуки Ставропольского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный дом № 2</b>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза» г. Москва	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-3-028460-19 от 21.10.2019 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:070401:141	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:070401	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU26304000 - 001 -19 выдан 15.01.2019 УАиГ г. Ессентуки	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Выполнена ООО «Городское Бюро Градостроительного заказа», г. Ессентуки, 2019 г.  2018-17100-ПЗ; 2018-17/100-ГП; 2018-17/100-АР; 2018-17/00-КЖ; 2018-17/100-ИОС5.1; 2018-17/100-ИОС 5.2; 2018-17/100-ИОС 5.3; 2018-17/100-ИОС 5.4; 2018-17/100-ИОС5.5.1; 2018-17/100-ИОС 5.6; 2018-17/100-ПОС; 2018-17/100-ООС; 2018-17/100-ПБ; 2018-17/100-ОДИ; 2018-17/100-ЭЭ; 2018-17/100-ТБЭО.</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий 201 выполнен ООО Фирма «Эдельвейс», Железноводск, 2017 г.  Инженерно-экологические изыскания, ИП Домницкий А.В., Ессентуки, 2019 г.</p>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3560,0	Площадь участка (кв. м):
			4793,0



Объем (куб. м):	14836,50	В том числе подземной части (куб. м):	1531,50
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	19,450
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	837,50		
Иные показатели:	Количество квартир - 55 шт. (1-комнатных- 50 шт., 2- комнатных - 5 шт.)		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Российская Федерация, Ставропольский край, г. Эссентуки, в районе ст. Казанская</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – **48,4 месяцев** с даты его подписания в соответствии с проектной документацией раздела 6 (2018-17/100-ПОС, ООО «Городское бюро градостроительного заказа», 2019 г.).

*Изменения внесены 18 февраля 2022 г.*

**Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Н.С.Кюльбаков**  
(расшифровка подписи)



2022