

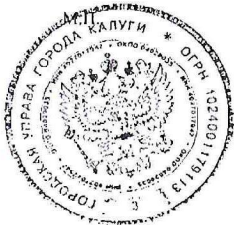
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	0,011	0,011
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минплиты	минплиты
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет ПВХ	двухкамерный стеклопакет ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 02.10.2020, кадастровым инженером: Ушаковой Екатериной Викторовной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 40-14-345, дата выдачи 02.06.2014 министерством экономического развития Калужской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 02.06.2014.

Заместитель Городского Головы -  
начальник управления архитектуры,  
градостроительства и земельных  
отношений города Калуги  
(должность уполномоченного сотрудника органа  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

Ю.В.Ковтун  
(расшифровка подписи)

" " 20 г.



  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2020

№ 2429-м

Кому Акционерному обществу «Специализированный  
(наименование застройщика)  
Застройщик «Строительная Корпорация «АВИАКОР»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
141310, Московская обл., Сергиево-Посадский район,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
г.Сергиев Посад, пр-т.Красной Армии, д.156/1, ком.13  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU40-301000- 043-2020

- I. Городская Управа города Калуги,  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
- в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления АО «СЗ «СК АВИАКОР» от 19.10.2020 № 5756-06-20, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.15 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;
- жилого дома № 100 по ГП «Малозатяжные жилые дома 3-я очередь строительства»,  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:  
Калужская область, г.Калуга, ул.Василия Стригунова, д.10 (постановление Городской  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о  
Управы города Калуги от 13.03.2017 № 2421-пи),  
присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером 40:26:000372:5634.

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:  
№ RU40301000-012, дата выдачи 20.01.2015, орган, выдавший разрешение на  
строительство Городская Управа города Калуги (постановление Городской Управы  
города Калуги от 20.01.2015 № 319-пи (в редакции постановлений Городской Управы города  
Калуги от 14.03.2016 № 2510-пи, от 30.05.2019 № 5078-пи)).

#### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	13110,40	12894,00
в том числе надземной части	куб. м	13110,40	12894,00
Общая площадь	кв. м	3580,50	4028,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3113,10	3049,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	380,60	380,60

Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	90/3113,10	90/3049,00
1-комнатные	шт./кв. м	81/2734,20	81/2608,70
2-комнатные	шт./кв. м	9/461,70	9/440,30
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3278,7	3209,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, телефонизация, ливневая канализация	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, телефонизация, ливневая канализация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники (пандус)	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Липейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			