



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу  
Специализированному застройщику  
"Региональная Строительная Группа  
- Академическое",  
620014, Свердловская область,  
город Екатеринбург,  
проспект Ленина, дом 5 "Л",  
офис 301

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 24.07.2020

№ RU 66302000-1928-2020

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом переменной этажности (№ 11.8 по ПЗУ), состоящий из двух жилых корпусов (№№ 11.8.1, 11.8.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-018182-2020 от 19.05.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010:6059	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-15486 от 25.12.2019, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ИНПАД" "Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками квартала 11 в планировочном районе "Академический" города Екатеринбурга. Блок 11.8." (шифр: 028/4-02.19-11.8-..., 2019 г., с изм. 1, 2, 3 от 04.2020)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	<b>Многоэтажный жилой дом переменной этажности (№ 11.8 по ПЗУ), состоящий из двух жилых корпусов (№№ 11.8.1, 11.8.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой</b>		
	Общая площадь (кв.м.)	22934,77	Площадь участка (кв.м.) 7307,0
	Объем (куб.м.)	74314,57	в том числе подземной части (куб.м.) 5177,17

Количество этажей (шт.)	2-10-14-16	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	4,7-30,54-39,71-44,81	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1937,76		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (кв.м.)		13875,39	
Количество квартир (шт.)		354	
Площадь помещения общественного назначения (офисов) (кв.м.)		1143,96	
Общая площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки (кв.м.)		229,91	
Вместимость встроенно-пристроенной подземной автостоянки (м/мест)		5	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01.08.2022г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр:028/4-02.19-11.8-ПОС, 2019 г.).

Заместитель Министра

М.В. Пучков



24 июля 2020г.

Дачеэстгггггг

Министр

Прошито

2

листов



*M. P. Dugovs*