

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000928 от 23.05.2024

Многоквартирный жилой дом № 2 в мкр. УКСМ Засвияжского района г.
Ульяновска

Дата первичного размещения: 23.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО СИМБИРСК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО СИМБИРСК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Инженерный 7-й
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 201
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (842) 228-34-28
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@jbi-onix.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://jbi-onix.ru/
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (927) 833-30-02
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тункин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО СИМБИРСК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5260359954
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260359954

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135260008575
	2.1.3	Дата регистрации: 11.06.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бяков
	3.3.2	Имя: Даниил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-189-117 89

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 434700254382
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технология Диетического Питания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345317334
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114345045363
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агрострой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345139709
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1064345105956
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КСП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345298480
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114345004729
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Компания Селларт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7726437932
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746743744
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Завод известняковой муки"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4324009018
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204300009506
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Руспрофсервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345468044
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174350010251
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Балобановское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345435313
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164350052580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Клио"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718200595
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700518605
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 616,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 269 976,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 873 701,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 2 в мкр. УКСМ Засвияжского района г. Ульяновска
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом № 2 в мкр.УКСМ Засвияжского района г.Ульяновска, на земельном участке с кадастровым номером 73:00:000000:2459
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17406.77 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 425,99 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 186,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 612,71 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Георазведка"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7328104638
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Экологические системы"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325110665
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Масштаб"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345501326
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-3-006170-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МИНЭКС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Город Новаторов"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-24-023-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.04.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:00:000000:2459
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 537,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 82
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе и в южной части участка.Оборудование детской площадки:игровой комплекс, бизи-борд для рисования, экскаватор для песка, качели, пергола с качелями, качалка балансир, вертушка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В южной части участка.Оборудование спортивной площадки:уличный тренажер, уличное спортивное оборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-восточном углу земельного участка, 5 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Дворовое пространство озеленяется газонами из многолетних трав, высаживаются кусты и деревья с учетом прокладки инженерных коммуникаций
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Понижающие площадки – предусмотрены в местах примыкания тротуаров к проездам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дворовой территории и проездов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24.22 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.68 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 853 352,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергопромгрупп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7327058153
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 165
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 447 620,96 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ульяновскводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2561-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 568 308,50 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ульяновскводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2561-Ю

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 954 826,50 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дорремстрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7326045761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 064
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телеком.ру"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7327049769
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ВолгаЛифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7325067346

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 296
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 106
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 106
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	76.54	2	48.10	2.70
2	Квартира	1	1	39.70	1	10.92	2.70
3	Квартира	1	1	37.25	1	24.78	2.70
4	Квартира-студия	1	1	26.30	1	13.28	2.70
5	Квартира	1	1	51.40	2	32.26	2.70
6	Квартира	1	1	34.36	1	17.17	2.70
7	Квартира-студия	1	1	25.50	1	13.79	2.70
8	Квартира	1	1	36.18	1	22.61	2.70
9	Квартира	1	1	36.18	1	22.61	2.70
10	Квартира	1	1	65.01	2	39.78	2.70
11	Квартира-студия	1	1	30.59	1	13.61	2.70
12	Квартира	2	1	76.54	2	48.10	2.70
13	Квартира	2	1	39.70	1	21.09	2.70
14	Квартира	2	1	37.25	1	24.78	2.70

15	Квартира-студия	2	1	26.30	1	13.28	2.70
16	Квартира	2	1	51.40	2	32.26	2.70
17	Квартира	2	1	34.36	1	17.17	2.70
18	Квартира-студия	2	1	25.50	1	13.79	2.70
19	Квартира	2	1	36.18	1	22.61	2.70
20	Квартира	2	1	36.18	1	22.61	2.70
21	Квартира	2	1	65.01	2	39.78	2.70
22	Квартира-студия	2	1	30.59	1	13.61	2.70
23	Квартира	2	1	44.84	1	15.65	2.70
24	Квартира	3	1	76.54	2	48.10	2.70
25	Квартира	3	1	39.70	1	21.09	2.70
26	Квартира	3	1	37.25	1	24.78	2.70
27	Квартира-студия	3	1	26.30	1	13.28	2.70
28	Квартира	3	1	51.40	2	32.26	2.70
29	Квартира	3	1	34.36	1	17.17	2.70
30	Квартира-студия	3	1	25.50	1	13.79	2.70
31	Квартира	3	1	36.18	1	22.61	2.70
32	Квартира	3	1	36.18	1	22.61	2.70
33	Квартира	3	1	65.01	2	39.78	2.70
34	Квартира-студия	3	1	30.59	1	13.61	2.70
35	Квартира	3	1	44.84	1	15.65	2.70
36	Квартира	4	1	76.54	2	48.10	2.70
37	Квартира	4	1	39.70	1	21.09	2.70
38	Квартира	4	1	37.25	1	24.78	2.70
39	Квартира-студия	4	1	26.30	1	13.28	2.70
40	Квартира	4	1	51.40	2	32.26	2.70
41	Квартира	4	1	34.36	1	17.17	2.70
42	Квартира-студия	4	1	25.50	1	13.79	2.70
43	Квартира	4	1	36.18	1	22.61	2.70
44	Квартира	4	1	36.18	1	22.61	2.70
45	Квартира	4	1	65.01	2	39.78	2.70
46	Квартира-студия	4	1	30.59	1	13.61	2.70
47	Квартира	4	1	44.84	1	15.65	2.70
48	Квартира	5	1	76.54	2	48.10	2.70
49	Квартира	5	1	39.70	1	21.09	2.70
50	Квартира	5	1	37.25	1	24.78	2.70
51	Квартира-студия	5	1	26.30	1	13.28	2.70
52	Квартира	5	1	51.40	2	32.26	2.70

53	Квартира	5	1	34.36	1	17.17	2.70
54	Квартира-студия	5	1	25.50	1	13.79	2.70
55	Квартира	5	1	36.18	1	22.61	2.70
56	Квартира	5	1	36.18	1	22.61	2.70
57	Квартира	5	1	65.01	2	39.78	2.70
58	Квартира-студия	5	1	30.59	1	13.61	2.70
59	Квартира	5	1	44.84	1	15.65	2.70
60	Квартира	6	1	76.54	2	48.10	2.70
61	Квартира	6	1	39.70	1	21.09	2.70
62	Квартира	6	1	37.25	1	24.78	2.70
63	Квартира-студия	6	1	26.30	1	13.28	2.70
64	Квартира	6	1	51.40	2	32.26	2.70
65	Квартира	6	1	34.36	1	17.17	2.70
66	Квартира-студия	6	1	25.50	1	13.79	2.70
67	Квартира	6	1	36.18	1	22.61	2.70
68	Квартира	6	1	36.18	1	22.61	2.70
69	Квартира	6	1	65.01	2	39.78	2.70
70	Квартира-студия	6	1	30.59	1	13.61	2.70
71	Квартира	6	1	44.84	1	15.65	2.70
72	Квартира	7	1	76.54	2	48.10	2.70
73	Квартира	7	1	39.70	1	21.09	2.70
74	Квартира	7	1	37.25	1	24.78	2.70
75	Квартира-студия	7	1	26.30	1	13.28	2.70
76	Квартира	7	1	51.40	2	32.26	2.70
77	Квартира	7	1	34.36	1	17.17	2.70
78	Квартира-студия	7	1	25.50	1	13.79	2.70
79	Квартира	7	1	36.18	1	22.61	2.70
80	Квартира	7	1	36.18	1	22.61	2.70
81	Квартира	7	1	65.01	2	39.78	2.70
82	Квартира-студия	7	1	30.59	1	13.61	2.70
83	Квартира	7	1	44.84	1	15.65	2.70
84	Квартира	2	2	35.66	1	14.46	2.70
85	Квартира	2	2	83.69	3	51.56	2.70
86	Квартира	2	2	35.06	1	17.52	2.70
87	Квартира	2	2	31.02	1	14.76	2.70
88	Квартира-студия	2	2	24.72	1	13.88	2.70
89	Квартира	2	2	46.00	1	30.50	2.70
90	Квартира	2	2	35.03	1	14.42	2.70
91	Квартира	2	2	40.72	1	27.46	2.70

92	Квартира	2	2	68.97	2	43.20	2.70
93	Квартира-студия	2	2	31.03	1	15.23	2.70
94	Квартира	2	2	45.52	1	10.21	2.70
95	Квартира	3	2	35.66	1	14.46	2.70
96	Квартира	3	2	83.69	3	51.56	2.70
97	Квартира	3	2	35.06	1	17.52	2.70
98	Квартира	3	2	31.02	1	14.76	2.70
99	Квартира-студия	3	2	24.72	1	13.88	2.70
100	Квартира	3	2	46.00	1	30.50	2.70
101	Квартира	3	2	35.03	1	14.42	2.70
102	Квартира	3	2	40.72	1	27.46	2.70
103	Квартира	3	2	68.97	2	43.20	2.70
104	Квартира-студия	3	2	31.03	1	15.23	2.70
105	Квартира	3	2	45.52	1	10.21	2.70
106	Квартира	4	2	35.66	1	14.46	2.70
107	Квартира	4	2	83.69	3	51.56	2.70
108	Квартира	4	2	35.06	1	17.52	2.70
109	Квартира	4	2	31.02	1	14.76	2.70
110	Квартира-студия	4	2	24.72	1	13.88	2.70
111	Квартира	4	2	46.00	1	30.50	2.70
112	Квартира	4	2	35.03	1	14.42	2.70
113	Квартира	4	2	40.72	1	27.46	2.70
114	Квартира	4	2	68.97	2	43.20	2.70
115	Квартира-студия	4	2	31.03	1	15.23	2.70
116	Квартира	4	2	45.52	1	10.21	2.70
117	Квартира	5	2	35.66	1	14.46	2.70
118	Квартира	5	2	83.69	3	51.56	2.70
119	Квартира	5	2	35.06	1	17.52	2.70
120	Квартира	5	2	31.02	1	14.76	2.70
121	Квартира-студия	5	2	24.72	1	13.88	2.70
122	Квартира	5	2	46.00	1	30.50	2.70
123	Квартира	5	2	35.03	1	14.42	2.70
124	Квартира	5	2	40.72	1	27.46	2.70
125	Квартира	5	2	68.97	2	43.20	2.70
126	Квартира-студия	5	2	31.03	1	15.23	2.70
127	Квартира	5	2	45.52	1	10.21	2.70
128	Квартира	6	2	35.66	1	14.46	2.70
129	Квартира	6	2	83.69	3	51.56	2.70
130	Квартира	6	2	35.06	1	17.52	2.70
131	Квартира	6	2	31.02	1	14.76	2.70

132	Квартира-студия	6	2	24.72	1	13.88	2.70
133	Квартира	6	2	46.00	1	30.50	2.70
134	Квартира	6	2	35.03	1	14.42	2.70
135	Квартира	6	2	40.72	1	27.46	2.70
136	Квартира	6	2	68.97	2	43.20	2.70
137	Квартира-студия	6	2	31.03	1	15.23	2.70
138	Квартира	6	2	45.52	1	10.21	2.70
139	Квартира	7	2	35.66	1	14.46	2.70
140	Квартира	7	2	83.69	3	51.56	2.70
141	Квартира	7	2	35.06	1	17.52	2.70
142	Квартира	7	2	31.02	1	14.76	2.70
143	Квартира-студия	7	2	24.72	1	13.88	2.70
144	Квартира	7	2	46.00	1	30.50	2.70
145	Квартира	7	2	35.03	1	14.42	2.70
146	Квартира	7	2	40.72	1	27.46	2.70
147	Квартира	7	2	68.97	2	43.20	2.70
148	Квартира-студия	7	2	31.03	1	15.23	2.70
149	Квартира	7	2	45.52	1	10.21	2.70
150	Квартира	8	2	35.66	1	14.46	2.70
151	Квартира	8	2	83.69	3	51.56	2.70
152	Квартира	8	2	35.06	1	17.52	2.70
153	Квартира	8	2	31.02	1	14.76	2.70
154	Квартира-студия	8	2	24.72	1	13.88	2.70
155	Квартира	8	2	46.00	1	30.50	2.70
156	Квартира	8	2	35.03	1	14.42	2.70
157	Квартира	8	2	40.72	1	27.46	2.70
158	Квартира	8	2	68.97	2	43.20	2.70
159	Квартира-студия	8	2	31.03	1	15.23	2.70
160	Квартира	8	2	45.52	1	10.21	2.70
161	Квартира	9	2	35.66	1	14.46	2.70
162	Квартира	9	2	83.69	3	51.56	2.70
163	Квартира	9	2	35.06	1	17.52	2.70
164	Квартира	9	2	31.02	1	14.76	2.70
165	Квартира-студия	9	2	24.72	1	13.88	2.70
166	Квартира	9	2	46.00	1	30.50	2.70
167	Квартира	9	2	35.03	1	14.42	2.70
168	Квартира	9	2	40.72	1	27.46	2.70
169	Квартира	9	2	68.97	2	43.20	2.70
170	Квартира-студия	9	2	31.03	1	15.23	2.70

171	Квартира	9	2	45.52	1	10.21	2.70
172	Квартира	2	3	65.09	2	24.60	2.70
173	Квартира	2	3	63.93	2	36.79	2.70
174	Квартира	2	3	36.83	1	23.26	2.70
175	Квартира	2	3	30.96	1	14.75	2.70
176	Квартира	2	3	40.66	1	27.45	2.70
177	Квартира-студия	2	3	21.70	1	11.59	2.70
178	Квартира	2	3	31.99	1	15.21	2.70
179	Квартира	2	3	32.12	1	13.19	2.70
180	Квартира	2	3	66.19	2	40.70	2.70
181	Квартира	3	3	65.09	2	24.60	2.70
182	Квартира	3	3	63.93	2	36.79	2.70
183	Квартира	3	3	36.83	1	23.26	2.70
184	Квартира	3	3	30.96	1	14.75	2.70
185	Квартира	3	3	40.66	1	27.45	2.70
186	Квартира-студия	3	3	21.70	1	11.59	2.70
187	Квартира	3	3	31.99	1	15.21	2.70
188	Квартира	3	3	32.12	1	13.19	2.70
189	Квартира	3	3	66.19	2	40.70	2.70
190	Квартира	4	3	65.09	2	24.60	2.70
191	Квартира	4	3	63.93	2	36.79	2.70
192	Квартира	4	3	36.83	1	23.26	2.70
193	Квартира	4	3	30.96	1	14.75	2.70
194	Квартира	4	3	40.66	1	27.45	2.70
195	Квартира-студия	4	3	21.70	1	11.59	2.70
196	Квартира	4	3	31.99	1	15.21	2.70
197	Квартира	4	3	32.12	1	13.19	2.70
198	Квартира	4	3	66.19	2	40.70	2.70
199	Квартира	5	3	65.09	2	24.60	2.70
200	Квартира	5	3	63.93	2	36.79	2.70
201	Квартира	5	3	36.83	1	23.26	2.70
202	Квартира	5	3	30.96	1	14.75	2.70
203	Квартира	5	3	40.66	1	27.45	2.70
204	Квартира-студия	5	3	21.70	1	11.59	2.70
205	Квартира	5	3	31.99	1	15.21	2.70
206	Квартира	5	3	32.12	1	13.19	2.70
207	Квартира	5	3	66.19	2	40.70	2.70
208	Квартира	6	3	65.09	2	24.60	2.70
209	Квартира	6	3	63.93	2	36.79	2.70
210	Квартира	6	3	36.83	1	23.26	2.70
211	Квартира	6	3	30.96	1	14.75	2.70
212	Квартира	6	3	40.66	1	27.45	2.70

213	Квартира-студия	6	3	21.70	1	11.59	2.70
214	Квартира	6	3	31.99	1	15.21	2.70
215	Квартира	6	3	32.12	1	13.19	2.70
216	Квартира	6	3	66.19	2	40.70	2.70
217	Квартира	7	3	65.09	2	24.60	2.70
218	Квартира	7	3	63.93	2	36.79	2.70
219	Квартира	7	3	36.83	1	23.26	2.70
220	Квартира	7	3	30.96	1	14.75	2.70
221	Квартира	7	3	40.66	1	27.45	2.70
222	Квартира-студия	7	3	21.70	1	11.59	2.70
223	Квартира	7	3	31.99	1	15.21	2.70
224	Квартира	7	3	32.12	1	13.19	2.70
225	Квартира	7	3	66.19	2	40.70	2.70
226	Квартира	1	4	36.45	1	14.78	2.70
227	Квартира	1	4	45.37	1	24.04	2.70
228	Квартира	1	4	34.62	1	17.20	2.70
229	Квартира-студия	1	4	25.50	1	13.79	2.70
230	Квартира-студия	1	4	25.50	1	13.79	2.70
231	Квартира	1	4	52.52	2	27.67	2.70
232	Квартира	1	4	49.34	1	30.48	2.70
233	Квартира	2	4	36.45	1	14.78	2.70
234	Квартира	2	4	45.37	1	24.04	2.70
235	Квартира	2	4	34.62	1	17.20	2.70
236	Квартира-студия	2	4	25.50	1	13.79	2.70
237	Квартира-студия	2	4	25.50	1	13.79	2.70
238	Квартира	2	4	52.52	2	27.67	2.70
239	Квартира	2	4	49.34	1	30.48	2.70
240	Квартира	2	4	45.50	1	14.52	2.70
241	Квартира	3	4	36.45	1	14.78	2.70
242	Квартира	3	4	45.37	1	24.04	2.70
243	Квартира	3	4	34.62	1	17.20	2.70
244	Квартира-студия	3	4	25.50	1	13.79	2.70
245	Квартира-студия	3	4	25.50	1	13.79	2.70
246	Квартира	3	4	52.52	2	27.67	2.70
247	Квартира	3	4	49.34	1	30.48	2.70
248	Квартира	3	4	45.50	1	14.52	2.70
249	Квартира	4	4	36.45	1	14.78	2.70
250	Квартира	4	4	45.37	1	24.04	2.70
251	Квартира	4	4	34.62	1	17.20	2.70

252	Квартира-студия	4	4	25.50	1	13.79	2.70
253	Квартира-студия	4	4	25.50	1	13.79	2.70
254	Квартира	4	4	52.52	2	27.67	2.70
255	Квартира	4	4	49.34	1	30.48	2.70
256	Квартира	4	4	45.50	1	14.52	2.70
257	Квартира	5	4	36.45	1	14.78	2.70
258	Квартира	5	4	45.37	1	24.04	2.70
259	Квартира	5	4	34.62	1	17.20	2.70
260	Квартира-студия	5	4	25.50	1	13.79	2.70
261	Квартира-студия	5	4	25.50	1	13.79	2.70
262	Квартира	5	4	52.52	2	27.67	2.70
263	Квартира	5	4	49.34	1	30.48	2.70
264	Квартира	5	4	45.50	1	14.52	2.70
265	Квартира	6	4	36.45	1	14.78	2.70
266	Квартира	6	4	45.37	1	24.04	2.70
267	Квартира	6	4	34.62	1	17.20	2.70
268	Квартира-студия	6	4	25.50	1	13.79	2.70
269	Квартира-студия	6	4	25.50	1	13.79	2.70
270	Квартира	6	4	52.52	2	27.67	2.70
271	Квартира	6	4	49.34	1	30.48	2.70
272	Квартира	6	4	45.50	1	14.52	2.70
273	Квартира	7	4	36.45	1	14.78	2.70
274	Квартира	7	4	45.37	1	24.04	2.70
275	Квартира	7	4	34.62	1	17.20	2.70
276	Квартира-студия	7	4	25.50	1	13.79	2.70
277	Квартира-студия	7	4	25.50	1	13.79	2.70
278	Квартира	7	4	52.52	2	27.67	2.70
279	Квартира	7	4	49.34	1	30.48	2.70
280	Квартира	7	4	45.50	1	14.52	2.70
281	Квартира	8	4	36.45	1	14.78	2.70
282	Квартира	8	4	45.37	1	24.04	2.70
283	Квартира	8	4	34.62	1	17.20	2.70
284	Квартира-студия	8	4	25.50	1	13.79	2.70
285	Квартира-студия	8	4	25.50	1	13.79	2.70
286	Квартира	8	4	52.52	2	27.67	2.70
287	Квартира	8	4	49.34	1	30.48	2.70
288	Квартира	8	4	45.50	1	14.52	2.70
289	Квартира	9	4	36.45	1	14.78	2.70

290	Квартира	9	4	45.37	1	24.04	2.70
291	Квартира	9	4	34.62	1	17.20	2.70
292	Квартира-студия	9	4	25.50	1	13.79	2.70
293	Квартира-студия	9	4	25.50	1	13.79	2.70
294	Квартира	9	4	52.52	2	27.67	2.70
295	Квартира	9	4	49.34	1	30.48	2.70
296	Квартира	9	4	45.50	1	14.52	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Кладовая	-1	1	5.12	Кладовая	5.12	
002	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	
003	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	
004	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	
005	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
006	Кладовая	-1	1	4.86	Кладовая	4.86	
007	Кладовая	-1	1	4.86	Кладовая	4.86	
008	Кладовая	-1	1	4.86	Кладовая	4.86	
009	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая	5.37	
010	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая	5.37	
011	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
012	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
013	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
014	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
015	Кладовая	-1	1	5.35	Кладовая	5.35	
016	Кладовая	-1	1	5.35	Кладовая	5.35	
017	Кладовая	-1	1	5.35	Кладовая	5.35	
018	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	
019	Кладовая	-1	1	6.05	Кладовая	6.05	
020	Кладовая	-1	1	6.05	Кладовая	6.05	
021	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
022	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	
023	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
024	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
025	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
026	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая	4.42	
027	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	
028	Кладовая	-1	1	5.02	Кладовая	5.02	
029	Кладовая	-1	1	5.02	Кладовая	5.02	
030	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	
031	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	
032	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	

033	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
034	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
035	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	
036	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	
037	Кладовая	-1	1	6.84	Кладовая	6.84	
038	Кладовая	-1	1	5.74	Кладовая	5.74	
039	Кладовая	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	
040	Кладовая	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	
041	Кладовая	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	
042	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
043	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
044	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
045	Кладовая	-1	1	5.36	Кладовая	5.36	
046	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	
047	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	
048	Кладовая	-1	1	3.23	Кладовая	3.23	
049	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
050	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
051	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
052	Кладовая	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	
053	Кладовая	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	
054	Кладовая	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	
055	Кладовая	-1	1	6.55	Кладовая	6.55	
056	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	
057	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	
058	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
059	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
060	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
061	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
062	Кладовая	-1	4	3.77	Кладовая	3.77	
063	Кладовая	-1	4	3.77	Кладовая	3.77	
064	Кладовая	-1	4	3.14	Кладовая	3.14	
065	Кладовая	-1	4	5.06	Кладовая	5.06	
066	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
067	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
068	Кладовая	-1	4	3.96	Кладовая	3.96	
069	Кладовая	-1	4	3.96	Кладовая	3.96	
070	Кладовая	-1	4	3.33	Кладовая	3.33	
071	Кладовая	-1	4	3.33	Кладовая	3.33	
072	Кладовая	-1	4	3.65	Кладовая	3.65	
073	Кладовая	-1	4	5.22	Кладовая	5.22	
074	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая	5.40	
075	Кладовая	-1	4	4.08	Кладовая	4.08	
076	Кладовая	-1	4	6.84	Кладовая	6.84	
077	Кладовая	-1	4	5.74	Кладовая	5.74	
078	Кладовая	-1	4	4.08	Кладовая	4.08	

079	Кладовая	-1	4	6.84	Кладовая	6.84	
080	Кладовая	-1	4	5.74	Кладовая	5.74	
081	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
082	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
083	Кладовая	-1	4	3.21	Кладовая	3.21	
084	Кладовая	-1	4	3.21	Кладовая	3.21	
085	Кладовая	-1	4	3.63	Кладовая	3.63	
086	Кладовая	-1	4	3.91	Кладовая	3.91	
087	Кладовая	-1	4	3.91	Кладовая	3.91	
088	Кладовая	-1	4	3.91	Кладовая	3.91	
089	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
090	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
091	Кладовая	-1	4	4.37	Кладовая	4.37	
092	Кладовая	-1	4	3.32	Кладовая	3.32	
093	Кладовая	-1	4	5.09	Кладовая	5.09	
094	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
095	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
096	Кладовая	-1	4	4.02	Кладовая	4.02	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	159.12	Рабочая зона	139.61	3.91
					С/у	4.97	
					Зона подсобных помещений	1.35	
					Зона подсобных помещений	5.26	
					Зона подсобных помещений	7.93	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.05	Рабочая зона	24.50	3.91
					Зона подсобных помещений	6.55	
					Зона подсобных помещений	7.70	
					С/у	2.30	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.32	Рабочая зона	39.92	4.16
					Зона подсобных помещений	2.54	
					С/у	2.86	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.93	Рабочая зона	36.98	4.16

					С/у	3.95	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.17	Рабочая зона	36.81	4.16
					Зона подсобных помещений	7.68	
					С/у	2.68	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.92	Рабочая зона	75.70	4.16
					Зона подсобных помещений	14.37	
					Зона подсобных помещений	1.70	
					С/у	3.43	
					Зона подсобных помещений	2.72	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	143.38	Рабочая зона	93.93	4.36
					Зона подсобных помещений	7.87	
					Зона подсобных помещений	15.39	
					С/у	4.40	
					Зона подсобных помещений	21.79	
Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.90	Рабочая зона	55.96	4.36
					Зона подсобных помещений	9.16	
					Зона подсобных помещений	1.40	
					С/у	2.38	
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	35.44	Рабочая зона	32.87	4.36
					С/у	2.57	
Офис 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.96	Рабочая зона	81.73	4.36
					Зона подсобных помещений	10.83	

					Зона подсобных помещений	2.69	
					С/у	2.71	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	3.04		
2	Электрощитовая	Секция 1, подвал	Техническое	6.47		
3	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	4.29		
4	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	9.19		
5	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	5.69		
6	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	10.88		
7	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	8.70		
8	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	6.68		
9	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	9.98		
10	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	23.98		
11	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	5.89		
12	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	1.92		
13	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	7.64		
14	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	5.17		
15	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	5.50		
16	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	10.95		
17	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	3.92		
18	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	4.29		
19	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	8.27		
20	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	12.68		
21	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	11.05		
22	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	14.59		
23	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	4.64		
24	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	14.02		
25	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	11.05		
26	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	31.84		
27	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	4.75		
28	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	18.79		
29	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Техническое	7.37		
30	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.32		
31	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.32		
32	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.50		
33	КУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.39		
34	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.44		
35	Межквартирный коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	49.33		

36	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	13.04
37	Межквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	49.33
38	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	13.04
39	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	49.33
40	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	13.04
41	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	49.33
42	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	13.04
43	Межквартирный коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	49.33
44	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	13.04
45	Межквартирный коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	49.33
46	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	13.04
47	Межквартирный коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	49.33
48	Техническое подполье	Секция 2, техническое подполье	Техническое	168.98
49	Насосная ВК	Секция 2, техническое подполье	Техническое	17.03
50	ИТП	Секция 2, техническое подполье	Техническое	29.36
51	Коридор	Секция 2, техническое подполье	Техническое	12.20
52	Техническое подполье	Секция 2, техническое подполье	Техническое	308.00
53	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.16
54	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.93
55	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	33.60
56	С/У	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.76
57	КУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	4.31
58	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	23.55
59	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.09
60	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.97
61	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	12.81
62	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	45.48
63	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.81
64	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	45.48
65	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.81
66	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	45.48
67	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	12.81
68	Межквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	45.48
69	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	12.81
70	Межквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	45.48
71	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	12.81

72	Межквартирный коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	45.48
73	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	12.81
74	Межквартирный коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	45.48
75	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	12.81
76	Межквартирный коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	45.48
77	Техническое подполье	Секция 3, техническое подполье	Техническое	155.44
78	Техническое подполье	Секция 3, техническое подполье	Техническое	36.30
79	Лестница	Секция 3, техническое подполье	Техническое	15.43
80	Техническое подполье	Секция 3, техническое подполье	Техническое	202.11
81	ИТП	Секция 3, техническое подполье	Техническое	32.55
82	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.30
83	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17.96
84	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	22.19
85	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.15
86	КУИ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	4.32
87	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17.96
88	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	21.79
89	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.24
90	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	12.81
91	Межквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	34.66
92	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	12.81
93	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	34.66
94	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	12.81
95	Межквартирный коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	34.66
96	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	12.81
97	Межквартирный коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	34.66
98	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	12.81
99	Межквартирный коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	34.66
100	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	12.81
101	Межквартирный коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	34.66
102	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Техническое	9.59
103	Коридор	Секция 4, подвал	Техническое	4.52
104	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Техническое	5.36
105	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Техническое	10.97
106	Коридор	Секция 4, подвал	Техническое	19.67
107	Электрощитовая	Секция 4, подвал	Техническое	7.81
108	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Техническое	3.78
109	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Техническое	3.92
110	Коридор	Секция 4, подвал	Техническое	4.29

111	Коридор	Секция 4, подвал	Техническое	3.36
112	Коридор	Секция 4, подвал	Техническое	12.68
113	Коридор	Секция 4, подвал	Техническое	4.64
114	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Техническое	3.92
115	Коридор	Секция 4, подвал	Техническое	4.29
116	Коридор	Секция 4, подвал	Техническое	14.51
117	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Техническое	4.64
118	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Техническое	13.70
119	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Техническое	10.23
120	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Техническое	2.44
121	Коридор	Секция 4, подвал	Техническое	6.58
122	Коридор	Секция 4, подвал	Техническое	22.68
123	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Техническое	6.41
124	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.76
125	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	12.32
126	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.76
127	КУИ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.74
128	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.44
129	Межквартирный коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	27.92
130	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	13.04
131	Межквартирный коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	27.92
132	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	13.04
133	Межквартирный коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	27.92
134	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	13.04
135	Межквартирный коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	27.92
136	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	13.04
137	Межквартирный коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	27.92
138	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	13.04
139	Межквартирный коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	27.92
140	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	13.04
141	Межквартирный коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	27.92
142	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	13.04
143	Межквартирный коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	27.92
144	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	13.04
145	Межквартирный коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	27.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, секции 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, секции 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секции 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, секции 1	Система отопления	Отопление
6	Подземная часть, секции 1	Электрощитовая	Электроснабжение
7	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная и надземная части, секции 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, секции 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секции 2	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, секции 2	Система отопления	Отопление
12	Подземная часть, секции 2	Насосная	Водоснабжение
13	Подземная часть, секции 2	ИТП	Отопление
14	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
15	Подземная и надземная части, секции 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, секции 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, секции 3	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная и надземная части, секции 3	Система отопления	Отопление
19	Подземная часть, секции 3	ИТП	Отопление
20	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
21	Подземная и надземная части, секции 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземная и надземная части, секции 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, секции 4	Система водоотведения	Водоотведение

24	Подземная и надземная части, секции 4	Система отопления	Отопление
25	Подземная часть, секции 4	Электрощитовая	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 176 039 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810427000101387
		Корреспондентский счет: 30101810500000000609
		БИК: 043304609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 434502001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09136706
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

743580902707090475500788760765881035601

Владелец: **Костяк Яна Павловна, Костяк Яна Павловна**

Действителен: с 10.07.2023 по 28.04.2038