

Форма утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. № 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-17-64-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Навигатор. строительство»
2.2.2. ИНН:	7203474908
2.2.3. ОГРН:	1197232007169
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой квартал с малоэтажной застройкой по улице Владимира Полякова, расположенный по адресу: город Тюмень, планировочный район Новороцинский 15 8-ми секционный блокированный жилой дом ГП71-8, 72-8, 73-8, 74-8, 99-8, 100-8, 112-8, 114-8, 116-8»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта	Муниципальное образование городской округ город Тюмень

Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городской округ город Тюмень
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Бориса Быстрых
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 44; дом 44, помещение с 1 по 8
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:17:1105002:6993 72:17:1105002:6995 72:17:1105002:6996 72:17:1105002:6997 72:17:1105002:6998 72:17:1105002:6999 72:17:1105002:7000 72:17:1105002:7001
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.05.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-304-103-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	8-ми секционный блокированный жилой дом ГП74-8
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	859,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	114,4
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	104,3
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	105,0
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	106,1
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	105,8
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	105,1
6.7.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	104,7
6.8.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	114,2
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	8
6.1.11. в том числе квартир (штук):	8
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	
Материал фундамента	Ленточный железобетонный монолитный
Материал наружных стен	Керамзитобетонный пустотелый блок, утеплитель — минеральная вата, кирпич керамический пустотелый утолщенный лицевой
Материал междуэтажного перекрытия	Железобетонные монолитные
Материал кровли	Металлочерепица
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого	125-117-253 17

счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	125-117-253 17
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	125-117-253 17
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	125-117-253 17
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	125-117-253 17
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	125-117-253 17
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	125-117-253 17
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	125-117-253 17
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети электроснабжения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	343
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	

7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	22.11.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	120-866-727 58
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети газоснабжения
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	115
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	22.11.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	120-866-727 58
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	111
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	

7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	22.11.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	120-866-727 58
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети бытовой канализации
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	52
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	22.11.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	120-866-727 58

Заместитель Главы города Тюмени		В.С. Третьяков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 30cb75400bbaec4904d1c05c7093f326c
Владелец Третьяков Владимир Сергеевич
Действителен с 21.06.22 10:03:27 по 21.06.23 10:08:09