

Кому **Обществу с ограниченной ответствен-**
(наименование застройщика)
ностью «КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
полное наименование организации —
ЗАСТРОЙШИК» 420088, г.Казань,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул.Академика Арбузова, д.7, офис 401А
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.03.2020

№ 16-RU16301000-52-2020

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом №1.2 с подземной парковкой по ул.Академика Губкина Советского района г.Казани»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг+»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	16-2-1-3-001569-2020 от 27.01.2020 16-2-1-2-008255-2020 от 20.03.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000:23843
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-16471 от 28.05.2019
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АКВЕДУК» 2019-2020г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом				
Площадь жилого здания (кв. м):		29357,0	Площадь участка (кв. м): 9409	
Строительный объем (куб. м):		107573,6	ниже отм.0,000 (куб. м): 6488,4	
Количество этажей (шт.):		13-20	Высота (м):	
в т.ч.подземный (шт):			Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):		2050,1		
Иные показатели:		Этажность – 12-19; Количество квартир – 363; Жилая площадь квартир – 8433,3 кв.м; Площадь квартир – 19264,7 кв.м; Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий с понижающим коэф.) – 19695,0 кв.м; Площадь кладовых помещений – 456,5 кв.м; Количество машино-мест в многоуровневом паркинге Г-2 (по проекту планировки и проекта межевания территории) – 173; Количество машино-мест на открытой автостоянке - 31		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Автостоянка				
Общая площадь автостоянки (кв. м):		3299,8	Площадь участка (кв. м): 9409	
Строительный объем (куб. м):		11634,6	ниже отм.0,000 (куб. м): 11619,4	
Количество этажей (шт.):		1	Высота (м):	
в т.ч.подземный (шт):			Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):		3227,6		
Иные показатели:		Количество машино-мест (шт) – 90; Площадь автостоянки – 2792,7 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		г.Казань, Советский район, ул.Академика Губкина	
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 15 » марта 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

« 25 » марта 20 20 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.