

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика,
«Специализированный застройщик
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
«РегионСтрой»
 полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Пролетарская, д. 130, офис. 7

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13 октября 2021г.

№ 13-гу 13301000 - 63 -2021

I. Администрация городского округа Саранск,
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами на участке

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

между ул. Гагарина, ул. Ульянова и ул. Комарова г. Саранск. Жилой дом № 3»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Ульянова, дом 71В, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 1062-рз от 11.08.2021 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1113251:524
 строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-гу 13301000-136-2019, дата выдачи 30.05.2019 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

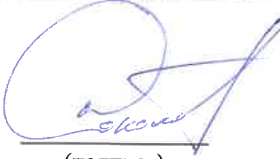
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	33240,0	33194,8
в том числе надземной части	куб.м	30254,0	30225,6
Общая площадь	кв.м	8995,0	9875,6
Площадь нежилых помещений	-	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			

Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6382,06	6373,2
Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, взятых с коэффициентом 0,3/0,5)	кв.м	6649,08	6644,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	126/6382,06	126/6373,2
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	74/3261,50	74/3249,4
2-комнатные	шт/кв.м	52/3120,56	52/3123,8
3-комнатные	шт/кв.м	-	-
4-комнатные	шт/кв.м	-	-
5-комнатные	шт/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитным железобетонная плита	монолитным железобетонная плита
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли	-	плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс):			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В ⁺	В ⁺
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
07.09.2021г., Любавин Александр Петрович, 13-12-125, 11.07.2012 г. Государственный комитет
имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 11.07.2012 г.

Врио Главы городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Соколов
(расшифровка подписи)

« 13 »  2021г.

М.П.



Пронумеровано, пронумеровано

3 (*три*) л.

Дата *13.10.2024* Подпись *[Signature]*

