

УТВЕРЖДАЮ**Генеральный директор
ООО «Главстрой-СПб»****А.А. Васильев**

21.12.2016г.

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ****о проекте строительства жилого комплекса с объектами обслуживания населения.****Район «Северная долина». Этап 5. Корпуса 3,4.****Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками. Этап 6. Корпус 5. Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой. Корпус 6. Жилой дом со встроенными помещениями. Корпуса расположены по строительному адресу:
Санкт-Петербург, пос. Парголово, Торфяное, улица Шишкина, участок 19,
(северо-восточнее дома 24, литера А по Старожиловской улице).**

(по состоянию на 21.12.2016г.)

Внести изменения в проектную декларацию о проекте строительства жилого комплекса с объектами обслуживания населения. Район «Северная долина». Этап 5. Корпуса 3,4. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками. Этап 6. Корпус 5. Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой. Корпус 6. Жилой дом со встроенными помещениями. Корпуса расположены по строительному адресу: Санкт-Петербург, пос. Парголово, Торфяное, улица Шишкина, участок 19, (северо-восточнее дома 24, литера А по Старожиловской улице).

1. Изложить раздел 5 «Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме» главы 2 «информация о проекте строительства» в следующей редакции:

«Раздел 5

Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Нежилые помещения:**Корпус 3 – общая площадь встроенных нежилых помещений 4213, 6 кв.м.**

Встроенные нежилые помещения в т.ч. по использованию (по проекту)	площадь кв.м.
5 – Н насосная ПТ автостоянки	20,6
11-Н кабельное помещение	8,6
14-Н ИТП	32,4
30-Н электрощитовая встроенных помещений	7,5
26-Н электрощитовая автостоянки	14,3
22-Н помещение без функционального назначения	204,4
24-Н помещение без функционального назначения	158,9
25-Н помещение без функционального назначения	109,3
28-Н помещение без функционального назначения	58,6

31-Н помещение без функционального назначения	63,6
32-Н помещение без функционального назначения	93,9
34-Н помещение без функционального назначения	77,1
35-Н помещение без функционального назначения	72,8
36-Н помещение без функционального назначения	96,6
37-Н помещение без функционального назначения	77,1
39-Н помещение без функционального назначения	203,3
41-Н помещение без функционального назначения	165,4
42-Н помещение без функционального назначения	136,0
44-Н помещение без функционального назначения	156,3
45-Н помещение без функционального назначения	157,6
47-Н помещение без функционального назначения	138,1
48-Н помещение без функционального назначения	159,7
50-Н помещение без функционального назначения	149,5
38-Н автостоянка (в т.ч. ч.п. 7,8 – приточная вент.камера автостоянки; ч.п. 5,6,9,10,11,12,13 – технические помещения)	1852,0

Корпус 4 - общая площадь встроенных нежилых помещений 5258,0 кв.м.

Встроенные нежилые помещения <i>в т.ч. по использованию (по проекту)</i>	площадь кв.м.
1-Н помещение автостоянки на 42 м/м (в т.ч. ч.п. 6 – вытяжная венткамера автостоянки)	1107,1
2-Н помещение автостоянки на 42 м/м (в т.ч. ч.п. 6 – вытяжная венткамера автостоянки)	1105,1
9-Н ИТП ВП	33,1
12 – Н кабельная встройки	13,6
25-Н, 53-Н – электрощитовая автостоянки	11,6
28-Н, 33-Н, 36-Н, 41-Н, 50-Н – электрощитовая нежих помещений	50,0
26-Н помещение без функционального назначения	85,9
27-Н помещение без функционального назначения	77,2
29-Н помещение без функционального назначения	59,2
30-Н помещение без функционального назначения	87,4
31-Н помещение без функционального назначения	55,9
32-Н помещение без функционального назначения	269,3
34-Н помещение без функционального назначения	77,1
35-Н помещение без функционального назначения	98,8
37-Н помещение без функционального назначения	182,5
38-Н помещение без функционального назначения	51,6
40-Н помещение без функционального назначения	52,0
42-Н помещение без функционального назначения	109,0
43-Н помещение без функционального назначения	64,9
45-Н помещение без функционального назначения	69,6
47-Н помещение без функционального назначения	56,4
48-Н помещение без функционального назначения	85,8
49-Н помещение без функционального назначения	59,2
51-Н помещение без функционального назначения	77,7
52-Н помещение без функционального назначения	51,2
55-Н помещение без функционального назначения	147,3
56-Н помещение без функционального назначения	121,0
59-Н помещение без функционального назначения	210,9

60-Н помещение без функционального назначения	53,7
61-Н помещение без функционального назначения	74,1
62-Н помещение без функционального назначения	33,9
63-Н помещение без функционального назначения	36,7
64-Н помещение без функционального назначения	212,2
65-Н помещение без функционального назначения	377,0

Корпус 5 – общая площадь встроенных нежилых помещений 4256,7 кв.м.

Встроенные нежилые помещения <i>в т.ч. по использованию (по проекту)</i>	площадь кв.м.
21-Н автостоянка на 72 м/м (в т.ч. ч.ч.п. 2,4 техническое помещение, ч.п. 3 приточная венткамера автостоянки, ч.п. 5 кладовая уборочного инвентаря, ч.п. 6- вытяжная венткамера автостоянки, ч.п. 7 комната охраны	1885,2
22-Н помещение без функционального назначения	139,7
24-Н помещение без функционального назначения	75,6
25-Н помещение без функционального назначения	84,8
28-Н помещение без функционального назначения	53,9
29-Н помещение без функционального назначения	76,8
30-Н помещение без функционального назначения	76,2
31-Н помещение без функционального назначения	86,3
32-Н помещение без функционального назначения	72,5
35-Н помещение без функционального назначения	120,5
36-Н помещение без функционального назначения	133,2
39-Н помещение без функционального назначения	83,2
40-Н помещение без функционального назначения	122,5
41-Н помещение без функционального назначения	144,2
43-Н помещение без функционального назначения	164,7
44-Н помещение без функционального назначения	128,9
45-Н помещение без функционального назначения	122,6
46-Н помещение без функционального назначения	143,8
48-Н помещение без функционального назначения	165,6
49-Н помещение без функционального назначения	128,4
50-Н помещение без функционального назначения	106,4
52-Н помещение без функционального назначения	91,9
7-Н кабельная встроенных помещений	8,5
10-Н, ИТП встроенных помещений	34,6
27-Н, электрощитовая встроенных помещений	6,7

Корпус 6 - общая площадь встроенных нежилых помещений 1548,8 кв.м.

Встроенные нежилые помещения <i>в т.ч. по использованию (по проекту)</i>	площадь кв.м.
5-Н кабельное помещение встроенных помещений	8,8
7-Н ИТП встроенных помещений	32,4
20-Н помещение без функционального назначения	121,2
21-Н помещение без функционального назначения	66,4
22-Н помещение без функционального назначения	51,9
24-Н помещение без функционального назначения	50,3

26-Н помещение без функционального назначения	183,6
27-Н помещение без функционального назначения	71,2
28-Н помещение без функционального назначения	68,0
30-Н электрощитовая встроенных помещений	7,2
31-Н помещение без функционального назначения	76,3
33-Н помещение без функционального назначения	122,2
34-Н помещение без функционального назначения	58,1
35-Н помещение без функционального назначения	66,8
36-Н помещение без функционального назначения	216,4
38-Н помещение без функционального назначения	126,2
40-Н помещение без функционального назначения	42,0
41-Н помещение без функционального назначения	86,6
42-Н помещение без функционального назначения	50,5
44-Н помещение без функционального назначения	42,7