

Кому: обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
 «Сапфир»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 полное наименование организации – для
 391111, Рязанская область, г. Рыбное,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 ул. 1-я Заводская, д. 15, Литера А, оф. 16
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13.11.2017

№ 62-29-210-2017

Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	x
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: Семчино 9, 10 м/р Канищево в г. Рязани (№5 по ППТ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхнее-Волжский институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» .
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0206-16 от 22.12.2016

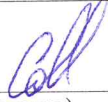
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0020005:3774	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	0020005	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00373-16	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный институт «Ника и Ко», 2016	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	12533,11	Площадь участка (кв. м): 9240
	Объем (куб. м):	44890,75	в том числе подземной части (куб. м): 3159,15
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	969,53	В том числе:
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 8458,25 кв.м; площадь квартир – 8050,71 кв.м, количество квартир - 179; жилая площадь квартир – 3998,8 кв.м, общая площадь нежилых помещений – 435,34 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Рязань, р-н Семчино (Московский район)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		

	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 13 ” ДЕКАБРЯ 20 19 г. в соответствии с Проектом организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

С.А. Савин
(расшифровка подписи)

“ 13 ” НОЯБРЯ 20 17 г.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” ___ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
“ ___ ” ___ 20 ___ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Пронумеровано, прошнуровано, скреплено
подписью и печатью

1 (два) листов

« 13 » ноября 2017 г.

Заместитель главы администрации
города Рязани



С.А. Савин

