



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3dd6446b1fac1694e811ed12bf9fc791
Владелец: ООО 'Главстрой-СПб', Лелин Александр
Николаевич, г.Санкт-Петербург
Действителен: с 16.02.2018 по 16.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 19.06.2018 №00199-18ИСХ/ЗОСТ
Главное управление государственного строительного надзора Московской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 330d47e5592c0894e8116d0e0c6188d8
Владелец: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Тютюников Алексей Владимирович, Рузский район, горо
Действителен: с 10.02.2018 по 10.05.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-50-000487-04 от 05.06.2018

Многоквартирный жилой дом К6
мкрн. Саввино г.о. Балашиха

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Главстрой-СПб"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"Главстрой-СПб"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	199034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	набережная Лейтенанта Шмидта
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5/16 Корпус: Строение: лит. А
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в	1.4.1	Номер телефона	8 (812) 602-20-20, 8 (812) 602-20-10 (Санкт-Петербург)
	1.4.2	Адрес электронной почты	spbinfo@glavstroy.ru

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.glavstroi-spb.ru, http://www.наш.дом.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Лелин
	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Главстрой - Санкт-Петербург

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7839347260
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1069847534360
	2.1.3	Год регистрации	2006

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Главстрой-инвест»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7704612940
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района «Северная долина», 1 этап строительства: корпуса 5,6,7,8 – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-65-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района «Северная долина», 1 этап строительства: корпуса 5,6,7,8 – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: 1 Строение: лит.А

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-69-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района «Северная долина», 1 этап строительства: корпуса 5,6,7,8 – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Федора Абрамова

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: 1 Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-70-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района «Северная долина», 1 этап строительства: корпуса 5, 6,7,8 – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 23 Корпус: 1 Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-68-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района «Северная долина», 1 этап строительства: корпуса 5, 6,7,8 – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 6, блок Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-67-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района «Северная долина», 1 этап строительства: корпуса 5, 6,7,8 – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 7, блок Г
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: 2 Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-66-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Северная долина». Этап 2, корпуса 9,10,11. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками: корпус 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: 1 Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.12.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-5303в-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Северная долина». Этап 2, корпуса 9,10,11. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками: корпус 10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: 1 Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-5403в-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Северная долина». Этап 4 квартала 19. Корпус 1. Жилой дом со встроенными помещениями.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Николая Рубцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-62-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Северная долина». Этап 3, квартала 19. Корпуса 7,8. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками: корпус 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Заречная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 35 Корпус: 1 Строение: лит.А

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-61-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Северная долина». Этап 3, квартала 19. Корпуса 7,8. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками: корпус 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Заречная

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 37 Корпус: Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-63-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Северная долина». Этап 5. Корпуса 3,4. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками. Этап 6. Корпус 5. Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой. Корпус 6. Жилой дом со встроенными помещениями: Этап 5, корпус 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский

	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Валерия Гаврилина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: 1 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-08-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Северная долина». Этап 5. Корпуса 3,4. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками. Этап 6. Корпус 5. Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой. Корпус 6. Жилой дом со встроенными помещениями: Этап 5, корпус 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Валерия Гаврилина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-09-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Северная долина». Этап 5. Корпуса 3,4. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками. Этап 6. Корпус 5. Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой. Корпус 6. Жилой дом со встроенными помещениями: Этап 6, корпус 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Валерия Гаврилина

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-10-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Северная долина». Этап 5. Корпуса 3,4. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками. Этап 6. Корпус 5. Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой. Корпус 6. Жилой дом со встроенными помещениями: Этап 6, корпус 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский

	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Заречная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-11-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения, 4-й этап. Корпус 18. ДОУ на 190 мест.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский

опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Валерия Гаврилина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-33-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения. 4-й этап. Корпус 19. ДОУ на 190 мест.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский

опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Николая Рубцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-34-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения. 5-й этап. Корпус 23. Школа на 975 учащихся.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский

опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-25-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплексный проект инженерной инфраструктуры улицы Главной (участок от 5-го Верхнего переуллка до улицы Центральная) для нужд квартала 19 проекта строительства комплекса жилых зданий «Северная Долина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 19 (северо-восточнее дома 24, литера А по Старожиловской улице (19-1))
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Северная долина, участок 1 (улично-дорожная сеть)
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-30-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплексный проект инженерной инфраструктуры улицы Парковой (участок от улицы Центральная до 5-го Верхнего переулка) для нужд квартала 19 проекта строительства комплекса жилых зданий «Северная долина». Расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 19 (северо-восточнее дома 24, литера А по Старожиловской улице (19-1))
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Северная долина, участок 1 (улично-дорожная сеть)

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-31-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	17-ти этажный жилой дом № 8 башенного типа с техническим подвалом и теплым чердаком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	г. Железнодорожный, мкр. Саввино

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Столичный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-01-8718-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	17-ти этажный жилой дом № 7 башенного типа с техническим подвалом и теплым чердаком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	г. Железнодорожный, мкр. Саввино

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Столичный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-01-8717-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Этап 2, корпус 27. Жилой дом.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Приморский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юнтоловский

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 45 Корпус: 5 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-81-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово», 4-й этап строительства, общеобразовательная школа на 825 учащихся (корпус 17)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Приморский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 51 Корпус: 6 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-62-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплексный проект инженерной инфраструктуры улиц Главной, Парковой, 5 Верхнего переуллка для нужд квартала 15 проекта «Северная долина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Парголово, 4-й Верхний переулок, участок 15, (западнее дома 1а, лит. А по 4-му Верхнему переулку (15-1) в составе комплексного освоения территории, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, пр. Энгельса, участок 1 (севернее пересечения с 3-им Верхним переулком)). IV этап. 5-й Верхний переулок – участок от Главной до пр. Энгельса.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Выборгский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Северная долина, участок 1 (улично-дорожная сеть)
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Северная долина

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-32-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	17-ти этажный жилой дом №4 с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с техническим подвалом и теплым чердаком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	г. Железнодорожный, мкр. Саввино
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Столичный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-15-10326-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	17-ти этажный жилой дом №2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с техническим подвалом и теплым чердаком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	г. Железнодорожный, мкр. Саввино

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Столичный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-15-10325-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплексный проект инженерной инфраструктуры улично-дорожной сети КОТ «Юнтолово» - магистраль М1 – участок от М2 до М6 и магистраль М6- участок от М1 до северных границ квартала 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Приморский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Магистраль

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	3-я Конная Лахта, участок 23 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте)
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-58-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплексный проект инженерной инфраструктуры улично-дорожной сети КОТ «Юнтолово» - магистраль М2 (участок от южных границ кварталов 3 и 5 до перекрестка с М1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Приморский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Магистраль
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	3-я Конная Лахта, участок 23 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте)
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-60-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Приморский

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-11-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 2

опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Приморский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 53 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-12-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Приморский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 51 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-13-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 12
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Приморский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49 Корпус: 1 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-14-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Приморский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 51 Корпус: 1 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-15-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 18
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Приморский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 53 Корпус: 1 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Юнтолово

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-16-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс, 1 этап строительства 1 очереди комплексного освоения территории «Юнтолово». Корпуса 3,4,5,6,7,8,9,10,11, ДОУ на 140 мест, котельные 6К, 17К: ДОУ на 140 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Приморский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 51 Корпус: 5 Строение: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-57-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение строителей Санкт-Петербурга»
---	-------	--	---

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-003-78-0487-78-150916
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	15.09.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Союз строительных объединений и организаций
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7826139658

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	426179,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	8166111,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	8628153,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Калинина – Пионерская – Безымянная – 1 Мая – Саввинская города Железнодорожного Московской области», утвержденный Постановлением Администрации городского округа Железнодорожный Московской области от 15 января 2014 г «Об утверждении проекта планировки территории под комплексное освоение в целях многоэтажного и среднеэтажного жилищного строительства в границах улиц Калинина – Пионерская – Безымянная – 1 Мая – Саввинская города Железнодорожный Московской области» и одобренный Протоколом заседания Градостроительного совета Московской области №14 от 29.04.2014 г.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте	

	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	Загородная
	9.2.10	Дом	К6
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Московская обл., г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино, ул. Загородная, д. 102
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	19 869,3
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	сборные железобетонные изделия по серии КУБ-2,5
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)

	9.2.24	Сейсмостойкость	классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	13 220,17
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	13 220,17

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7723775517
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Проектный институт № 2»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7714077795
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	50-1-1-3-1505-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5041020693
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «Столичный»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-15-10680-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	10.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	10.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	5932
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	05.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Балашиха
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:50:0040211:12
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	285 206 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Асфальтобетонные проезды с учетом (примыканий) с установкой дорожного бортового камня, тротуары и площадки с покрытием из бетонной тротуарной плитки с установкой
---	--------	---	---

			бортового камня.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		Автостоянки для временного хранения автомобилей на придомовой территории корпуса 6 (планируемое количество машиномест – 116 м/мест, в том числе количество парковочных мест временной автостоянки для офисных сотрудников 12 м/мест, 37 м/м- гостевые автостоянки, из них 4 м/места выделено для инвалидов).
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		Наличие дворового пространства: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения перед домом в дворовом пространстве. Покрытие детских и спортивных площадок - из резиновой крошки. Детские площадки оснащены малыми архитектурными формами (песочницами, скамейками, детскими игровыми комплексами, каруселями, качалками, качелями, урнами). Спортивные площадки оснащены тренажерами, гимнастическим комплексом. На площадках для отдыха взрослого населения покрытие из тротуарной плитки с установкой бортового камня.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, расположена на проектируемой территории жилого дома №9 (на 3 мусорных контейнера, 2 из которых относятся к жилому дому №6), с устройством ограждения.

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории: газоны, кустарники и деревья, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: нанесение разметки обозначения стояночных мест, нанесение разметки дублирования дорожного знака «Инвалиды». Устройство понижения тротуаров с укладкой тактильной плитки.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Опоры освещения одно- и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Наличие дорожных знаков, устройство отмотки с покрытием из тротуарной плитки.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
---	--------	---	------------------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	806/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	136 000 000
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5012027045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	806/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-955477/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	181 189 225,58
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ГЛАВСТРОЙ-СПБ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7839347260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«АСВТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710030404
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«АСВТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710030404

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«АСВТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710030404
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«АСВТ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710030404
--	--------	---	------------

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	373
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	жилое	1	1	36,5	1
2	жилое	1	1	45,88	1
3	жилое	1	1	36,61	1
4	жилое	1	1	37,23	1
5	жилое	1	1	24,71	1
6	жилое	1	1	32,49	1

7	жилое	1	1	30,73	1
8	жилое	1	1	29,99	1
9	жилое	2	1	35,93	1
10	жилое	2	1	36,25	1
11	жилое	2	1	24,12	1
12	жилое	2	1	31,79	1

13	жилое	2	1	30,02	1
14	жилое	2	1	29,28	1
15	жилое	2	1	32,07	1
16	жилое	2	1	36,87	1
17	жилое	2	1	45,61	1
18	жилое	3	1	35,93	1

19	жилое	3	1	36,25	1
20	жилое	3	1	24,12	1
21	жилое	3	1	31,79	1
22	жилое	3	1	30,02	1
23	жилое	3	1	29,28	1
24	жилое	3	1	31,78	1

25	жилое	3	1	36,87	1
26	жилое	3	1	45,61	1
27	жилое	4	1	35,93	1
28	жилое	4	1	36,25	1
29	жилое	4	1	24,12	1
30	жилое	4	1	31,79	1

31	жилое	4	1	30,02	1
32	жилое	4	1	29,28	1
33	жилое	4	1	61,92	3
34	жилое	4	1	50,63	2
35	жилое	5	1	35,93	1
36	жилое	5	1	36,25	1

37	жилое	5	1	22,18	1
38	жилое	5	1	31,79	1
39	жилое	5	1	30,02	1
40	жилое	5	1	29,28	1
41	жилое	5	1	61,92	3
42	жилое	5	1	50,63	2

43	жилое	6	1	35,93	1
44	жилое	6	1	36,25	1
45	жилое	6	1	22,18	1
46	жилое	6	1	31,79	1
47	жилое	6	1	30,02	1
48	жилое	6	1	29,28	1

49	жилое	6	1	61,92	3
50	жилое	6	1	50,63	2
51	жилое	7	1	35,93	1
52	жилое	7	1	36,25	1
53	жилое	7	1	22,18	1
54	жилое	7	1	31,79	1

55	жилое	7	1	30,02	1
56	жилое	7	1	29,28	1
57	жилое	7	1	61,92	3
58	жилое	7	1	50,63	2
59	жилое	8	1	35,93	1
60	жилое	8	1	36,25	1

61	жилое	8	1	22,18	1
62	жилое	8	1	31,79	1
63	жилое	8	1	30,02	1
64	жилое	8	1	29,28	1
65	жилое	8	1	61,92	3
66	жилое	8	1	50,63	2

67	жилое	9	1	35,93	1
68	жилое	9	1	36,25	1
69	жилое	9	1	22,18	1
70	жилое	9	1	31,79	1
71	жилое	9	1	30,02	1
72	жилое	9	1	29,28	1

73	жилое	9	1	61,92	3
74	жилое	9	1	50,63	2
75	жилое	10	1	35,93	1
76	жилое	10	1	36,25	1
77	жилое	10	1	22,18	1
78	жилое	10	1	31,79	1

79	жилое	10	1	30,02	1
80	жилое	10	1	29,28	1
81	жилое	10	1	61,92	3
82	жилое	10	1	50,63	2
83	жилое	11	1	35,93	1
84	жилое	11	1	36,25	1

85	жилое	11	1	22,18	1
86	жилое	11	1	31,79	1
87	жилое	11	1	30,02	1
88	жилое	11	1	29,28	1
89	жилое	11	1	61,92	3
90	жилое	11	1	50,63	2

91	жилое	12	1	35,93	1
92	жилое	12	1	36,25	1
93	жилое	12	1	22,18	1
94	жилое	12	1	31,79	1
95	жилое	12	1	30,02	1
96	жилое	12	1	29,28	1

97	жилое	12	1	61,92	3
98	жилое	12	1	50,63	2
99	жилое	13	1	35,93	1
100	жилое	13	1	36,25	1
101	жилое	13	1	22,18	1
102	жилое	13	1	31,79	1

103	жилое	13	1	30,02	1
104	жилое	13	1	29,28	1
105	жилое	13	1	61,92	3
106	жилое	13	1	50,63	2
107	жилое	14	1	35,93	1
108	жилое	14	1	36,25	1

109	жилое	14	1	22,18	1
110	жилое	14	1	31,79	1
111	жилое	14	1	30,02	1
112	жилое	14	1	29,28	1
113	жилое	14	1	61,92	3
114	жилое	14	1	50,63	2

115	жилое	15	1	35,93	1
116	жилое	15	1	36,25	1
117	жилое	15	1	22,18	1
118	жилое	15	1	31,79	1
119	жилое	15	1	30,02	1
120	жилое	15	1	29,28	1

121	жилое	15	1	61,92	3
122	жилое	15	1	50,63	2
123	жилое	16	1	35,93	1
124	жилое	16	1	36,25	1
125	жилое	16	1	22,18	1
126	жилое	16	1	31,79	1

127	жилое	16	1	30,02	1
128	жилое	16	1	29,28	1
129	жилое	16	1	61,92	3
130	жилое	16	1	50,63	2
131	жилое	17	1	35,93	1
132	жилое	17	1	36,25	1

133	жилое	17	1	22,18	1
134	жилое	17	1	31,79	1
135	жилое	17	1	30,02	1
136	жилое	17	1	29,28	1
137	жилое	17	1	61,92	3
138	жилое	17	1	50,63	2

139	жилое	1	2	37,54	1
140	жилое	1	2	41,49	1
141	жилое	1	2	47,63	2
142	жилое	1	2	30,9	1
143	жилое	2	2	36,89	1
144	жилое	2	2	40,3	1

145	жилое	2	2	47,18	2
146	жилое	2	2	30,31	1
147	жилое	2	2	48,99	2
148	жилое	2	2	33,78	1
149	жилое	3	2	36,89	1
150	жилое	3	2	40,3	1

151	жилое	3	2	47,18	2
152	жилое	3	2	30,31	1
153	жилое	3	2	48,57	2
154	жилое	3	2	33,36	1
155	жилое	4	2	36,89	1
156	жилое	4	2	40,3	1

157	жилое	4	2	47,18	2
158	жилое	4	2	30,31	1
159	жилое	4	2	48,57	2
160	жилое	4	2	33,36	1
161	жилое	5	2	36,89	1
162	жилое	5	2	40,3	1

163	жилое	5	2	47,18	2
164	жилое	5	2	30,31	1
165	жилое	5	2	48,57	2
166	жилое	5	2	31,17	1
167	жилое	6	2	36,89	1
168	жилое	6	2	40,3	1

169	жилое	6	2	47,18	2
170	жилое	6	2	30,31	1
171	жилое	6	2	48,57	2
172	жилое	6	2	31,17	1
173	жилое	7	2	36,89	1
174	жилое	7	2	40,3	1

175	жилое	7	2	47,18	2
176	жилое	7	2	30,31	1
177	жилое	7	2	48,57	2
178	жилое	7	2	31,17	1
179	жилое	8	2	36,89	1
180	жилое	8	2	40,3	1

181	жилое	8	2	47,18	2
182	жилое	8	2	30,31	1
183	жилое	8	2	48,57	2
184	жилое	8	2	31,17	1
185	жилое	9	2	36,89	1
186	жилое	9	2	40,3	1

187	жилое	9	2	47,18	2
188	жилое	9	2	30,31	1
189	жилое	9	2	48,57	2
190	жилое	9	2	31,17	1
191	жилое	10	2	36,89	1
192	жилое	10	2	40,3	1

193	жилое	10	2	47,18	2
194	жилое	10	2	30,31	1
195	жилое	10	2	48,57	2
196	жилое	10	2	31,17	1
197	жилое	11	2	36,89	1
198	жилое	11	2	40,3	1

199	жилое	11	2	47,18	2
200	жилое	11	2	30,31	1
201	жилое	11	2	48,57	2
202	жилое	11	2	31,17	1
203	жилое	12	2	36,89	1
204	жилое	12	2	40,3	1

205	жилое	12	2	47,18	2
206	жилое	12	2	30,31	1
207	жилое	12	2	48,57	2
208	жилое	12	2	31,17	1
209	жилое	13	2	36,89	1
210	жилое	13	2	40,3	1

211	жилое	13	2	47,18	2
212	жилое	13	2	30,31	1
213	жилое	13	2	48,57	2
214	жилое	13	2	31,17	1
215	жилое	14	2	36,89	1
216	жилое	14	2	40,3	1

217	жилое	14	2	47,18	2
218	жилое	14	2	30,31	1
219	жилое	14	2	48,57	2
220	жилое	14	2	31,17	1
221	жилое	15	2	36,89	1
222	жилое	15	2	40,3	1

223	жилое	15	2	47,18	2
224	жилое	15	2	30,31	1
225	жилое	15	2	48,57	2
226	жилое	15	2	31,17	1
227	жилое	16	2	36,89	1
228	жилое	16	2	40,3	1

229	жилое	16	2	47,18	2
230	жилое	16	2	30,31	1
231	жилое	16	2	48,57	2
232	жилое	16	2	31,17	1
233	жилое	17	2	36,89	1
234	жилое	17	2	40,3	1

235	жилое	17	2	47,18	2
236	жилое	17	2	30,31	1
237	жилое	17	2	48,57	2
238	жилое	17	2	31,17	1
239	жилое	1	3	31,07	1
240	жилое	1	3	30,86	1

241	жилое	1	3	40,74	1
242	жилое	1	3	53,42	2
243	жилое	1	3	36,54	1
244	жилое	1	3	47,24	2
245	жилое	1	3	33,13	1
246	жилое	2	3	46,95	2

247	жилое	2	3	31,46	1
248	жилое	2	3	31,42	1
249	жилое	2	3	30,33	1
250	жилое	2	3	30,22	1
251	жилое	2	3	40,47	1
252	жилое	2	3	52,3	2

253	жилое	2	3	35,92	1
254	жилое	3	3	46,95	2
255	жилое	3	3	31,46	1
256	жилое	3	3	31,14	1
257	жилое	3	3	30,33	1
258	жилое	3	3	30,22	1

259	жилое	3	3	40,47	1
260	жилое	3	3	52,3	2
261	жилое	3	3	35,92	1
262	жилое	4	3	46,95	2
263	жилое	4	3	31,46	1
264	жилое	4	3	31,14	1

265	жилое	4	3	30,33	1
266	жилое	4	3	30,22	1
267	жилое	4	3	40,47	1
268	жилое	4	3	52,3	2
269	жилое	4	3	35,92	1
270	жилое	5	3	46,95	2

271	жилое	5	3	31,46	1
272	жилое	5	3	31,14	1
273	жилое	5	3	30,33	1
274	жилое	5	3	30,22	1
275	жилое	5	3	40,47	1
276	жилое	5	3	52,3	2

277	жилое	5	3	35,92	1
278	жилое	6	3	46,95	2
279	жилое	6	3	31,46	1
280	жилое	6	3	31,14	1
281	жилое	6	3	30,33	1
282	жилое	6	3	30,22	1

283	жилое	6	3	40,47	1
284	жилое	6	3	52,3	2
285	жилое	6	3	35,92	1
286	жилое	7	3	46,95	2
287	жилое	7	3	31,46	1
288	жилое	7	3	31,14	1

289	жилое	7	3	30,33	1
290	жилое	7	3	30,22	1
291	жилое	7	3	40,47	1
292	жилое	7	3	52,3	2
293	жилое	7	3	35,92	1
294	жилое	8	3	46,95	2

295	жилое	8	3	31,46	1
296	жилое	8	3	31,14	1
297	жилое	8	3	30,33	1
298	жилое	8	3	30,22	1
299	жилое	8	3	40,47	1
300	жилое	8	3	52,3	2

301	жилое	8	3	35,92	1
302	жилое	9	3	46,95	2
303	жилое	9	3	31,46	1
304	жилое	9	3	31,14	1
305	жилое	9	3	30,33	1
306	жилое	9	3	30,22	1

307	жилое	9	3	40,47	1
308	жилое	9	3	52,3	2
309	жилое	9	3	35,92	1
310	жилое	10	3	46,95	2
311	жилое	10	3	31,46	1
312	жилое	10	3	31,14	1

313	жилое	10	3	30,33	1
314	жилое	10	3	30,22	1
315	жилое	10	3	40,47	1
316	жилое	10	3	52,3	2
317	жилое	10	3	35,92	1
318	жилое	11	3	46,95	2

319	жилое	11	3	31,46	1
320	жилое	11	3	31,14	1
321	жилое	11	3	30,33	1
322	жилое	11	3	30,22	1
323	жилое	11	3	40,47	1
324	жилое	11	3	52,3	2

325	жилое	11	3	35,92	1
326	жилое	12	3	46,95	2
327	жилое	12	3	31,46	1
328	жилое	12	3	31,14	1
329	жилое	12	3	30,33	1
330	жилое	12	3	30,22	1

331	жилое	12	3	40,47	1
332	жилое	12	3	52,3	2
333	жилое	12	3	35,92	1
334	жилое	13	3	46,95	2
335	жилое	13	3	31,46	1
336	жилое	13	3	31,14	1

337	жилое	13	3	30,33	1
338	жилое	13	3	30,22	1
339	жилое	13	3	40,47	1
340	жилое	13	3	52,3	2
341	жилое	13	3	35,92	1
342	жилое	14	3	46,95	2

343	жилое	14	3	31,46	1
344	жилое	14	3	31,14	1
345	жилое	14	3	30,33	1
346	жилое	14	3	30,22	1
347	жилое	14	3	40,47	1
348	жилое	14	3	52,3	2

349	жилое	14	3	35,92	1
350	жилое	15	3	46,95	2
351	жилое	15	3	31,46	1
352	жилое	15	3	31,14	1
353	жилое	15	3	30,33	1
354	жилое	15	3	30,22	1

355	жилое	15	3	40,47	1
356	жилое	15	3	52,3	2
357	жилое	15	3	35,92	1
358	жилое	16	3	46,95	2
359	жилое	16	3	31,46	1
360	жилое	16	3	31,14	1

361	жилое	16	3	30,33	1
362	жилое	16	3	30,22	1
363	жилое	16	3	40,47	1
364	жилое	16	3	52,3	2
365	жилое	16	3	35,92	1
366	жилое	17	3	46,95	2

367	жилое	17	3	31,46	1
368	жилое	17	3	31,14	1
369	жилое	17	3	30,33	1
370	жилое	17	3	30,22	1
371	жилое	17	3	40,47	1
372	жилое	17	3	52,3	2

373	жилое	17	3	35,92	1
-----	-------	----	---	-------	---

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Вестибюль	20,54
2	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Коридор	22,8
3	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Коридор	5,78

4	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	КУИ	2,29
5	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Лестница	16,02
6	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Лифтовой холл	15,97
7	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Мусоросборная камера	2,36
8	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Тамбур	6,32
9	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Тамбур	7,69
10	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Вестибюль	64,31
11	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Консьерж	8,43
12	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Коридор	18,99
13	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	КУИ	2,29
14	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Лестница	13,22
15	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Мусоросборная камера	2,32
16	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Санузел	2,43
17	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Тамбур	7,25
18	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Тамбур	7,19
19	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Тамбур	7,23
20	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Вестибюль	20,23
21	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Коридор	20,43
22	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Коридор	4,29
23	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	КУИ	3,38
24	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Лестница	13,22

25	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Лифтовый холл	13,84
26	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Мусорокамера	2,22
27	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Тамбур	6,99
28	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Тамбур	7,53
29	помещение общего пользования	секция 1. 2-3 этаж	Коридор	38,11
30	помещение общего пользования	секция 1. 2-3 этаж	Лестница	14,07
31	помещение общего пользования	секция 1. 2-3 этаж	Лифтовый холл	15,76
32	помещение общего пользования	секция 1. 2-3 этаж	Тамбур	2,31
33	помещение общего пользования	секция 2. 2-3 этаж	Коридор	25,28
34	помещение общего пользования	секция 2. 2-3 этаж	Лестница	13,93
35	помещение общего пользования	секция 2. 2-3 этаж	Лифтовый холл	13,66
36	помещение общего пользования	секция 2. 2-3 этаж	Тамбур	2,31
37	помещение общего пользования	секция 3. 2-17 этаж	Коридор	33,87
38	помещение общего пользования	секция 3. 2-17 этаж	Лестница	13,93
39	помещение общего пользования	секция 3. 2-17 этаж	Лифтовый холл	13,66
40	помещение общего пользования	секция 3. 2-17 этаж	Тамбур	2,31
41	помещение общего пользования	секция 1. 4 этаж	Коридор	30,3
42	помещение общего пользования	секция 1. 4 этаж	Лестница	14,07
43	помещение общего пользования	секция 1. 4 этаж	Лифтовый холл	15,76
44	помещение общего пользования	секция 1. 4 этаж	Тамбур	2,31
45	помещение общего пользования	секция 2. 4 этаж	Коридор	25,28

46	помещение общего пользования	секция 2. 4 этаж	Лестница	13,93
47	помещение общего пользования	секция 2. 4 этаж	Лифтовый холл	13,66
48	помещение общего пользования	секция 2. 4 этаж	Тамбур	2,31
49	помещение общего пользования	секция 1. 5-17 этаж	Коридор	30,3
50	помещение общего пользования	секция 1. 5-17 этаж	Лестница	14,07
51	помещение общего пользования	секция 1. 5-17 этаж	Лифтовый холл	15,76
52	помещение общего пользования	секция 1. 5-17 этаж	Тамбур	2,31
53	помещение общего пользования	секция 2. 5-17 этаж	Коридор	25,28
54	помещение общего пользования	секция 2. 5-17 этаж	Лестница	13,93
55	помещение общего пользования	секция 2. 5-17 этаж	Лифтовый холл	13,66
56	помещение общего пользования	секция 2. 5-17 этаж	Тамбур	2,31
57	помещение общего пользования	секция 1. выход на кровлю	Лестница	16,89
58	помещение общего пользования	секция 2. выход на кровлю	Лестница	16,89
59	помещение общего пользования	секция 3. выход на кровлю	Лестница	16,89

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	1 этаж на отм. +0,000	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. +0.000	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи

3	16 эт. на отм. +45,000 – 17 эт. на отм. +48,000	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
4	17эт. на отм. +48,000	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
5	-3,300, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
6	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
7	Кровля на отм. +51,000	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом DN110	Сбор дождевых и талых вод с кровли
8	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров 2-17 эт, вестибюль 1 эт (секц. 1)
9	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров 2-17 эт, вестибюль 1 эт (секц. 2)
10	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров 2-17 эт, вестибюль 1 эт (секц. 3)
11	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в шахту грузового лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений» (секц. 1)
12	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в шахту грузового лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений» (секц.2)
13	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в шахту грузового лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений» (секц. 3)

14	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы открытой двери (секц.1)
15	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы открытой двери (секц. 2)
16	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы открытой двери (секц. 3)
17	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы закрытой двери (секц.1)
18	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы закрытой двери (секц.2)
19	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы закрытой двери (секц. 3)
20	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре на компенсацию дымоудаления из коридора и тамбур-шлюзы при лестничных клетках Н3 (секц. 1)
21	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре на компенсацию дымоудаления из коридора и тамбур-шлюзы при лестничных клетках Н3 (секц.2)
22	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре на компенсацию дымоудаления из коридора и тамбур-шлюзы при лестничных клетках Н3 (секц. 3)
23	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в шахту пассажирского лифта с режимом «Пожарная опасность» (секц. 1)
24	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в шахту пассажирского лифта с режимом «Пожарная опасность» (секц. 2)
25	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в шахту пассажирского лифта с режимом «Пожарная опасность» (секц. 3)

26	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельная связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
27	Места общего пользования	Проводное радиовещание Распределительные блоки и кабели связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских приемников
28	Места общего пользования	Проводное радиовещание Этажные громкоговорители радиовещания	Проводное радиовещание в местах общего пользования
29	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКУЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
30	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
31	Первый этаж на отм. 0,000 – 17 эт. на отм. +48,000	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
32	Первый этаж на отм. 0,000 – 17 эт. на отм. +48,000	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
33	Первый этаж на отм. 0,000 – 15 эт. на отм. +42,000	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
34	Подполье на отм.	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф текоммуника-ционный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации

35	Подполье на отм.-3,300	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
36	Подполье на отм.-3,300	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
37	Подполье на отм.-3,300	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКУЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
38	Подполье на отм.-3,300	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
39	Подполье на отм.-3,300	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
40	Подполье на отм.-3,300	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
41	Подполье на отм.-3,300, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
42	Подполье на отм.-3,300, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования

43	Подполье на отм.-3,300, этаж 1 на отм. +0.000	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
44	Подполье на отм.-3,350, места общего пользования	Автоматизированная система учета воды (АСКВ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
45	Техническое подполье на отм. - 3,300	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
46	Техническое подполье на отм. - 3,300	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
47	Техническое подполье на отм. - 3,300	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
48	Техническое подполье на отм. - 3,300	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
49	Техническое подполье на отм. - 3,300	Ливневая канализация Погружные дренажные насосы, магистральные трубопроводы	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
50	Техническое подполье на отм. - 3,300	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
51	Техническое подполье на отм. - 3,300	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
52	Техническое подполье на отм. - 3,300	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная установка ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена

53	Техническое подполье на отм. - 3,300	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
54	Техническое подполье на отм. - 3,300	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
55	Техническое подполье на отм. - 3,300	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения и квартир распределительных панелей для технологического оборудования технических помещений
56	Техническое подполье на отм. - 3,300	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 3 (для КПЗ)	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения помещения арендаторов в пристройке КПЗ
57	Техническое подполье на отм. - 3,300 – 17эт. на отм. +48,000	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
58	Техническое подполье на отм. - 3,300; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
59	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
60	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
61	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №2	пассажирский
62	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
63	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №2	пассажирский
64	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений

65	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №2	пассажирский
----	------------	-------------------------------	--------------

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	967 995 000
--	---------------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:50:0040211:12
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
--	--------	--	--

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	1 500 000 000
--	--------	--	---------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.

<p>Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Инвестиционное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		01.04.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Городского округа Балашиха Московской области.
<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>	22.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	1	<p>Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.</p>	214 467 000
<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Да
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	Здание
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.</p>
	22.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Инвестиционное соглашение
	22.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	01.04.2016

государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Городского округа Балашиха Московской области.
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	
1		Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.	83 250 000	

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	Общеобразовательная школа с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Инвестиционное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	01.04.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	без номера

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Городского округа Балашиха Московской области.
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
	1	2	3	
	1	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.	734 532 000	
22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		Здание

и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (ДЗ в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Инвестиционное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	01.04.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Администрация Городского округа Балашиха Московской области.

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3
		1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (ДЗ в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	217 450 000
<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.

<p>Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Инвестиционное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		01.04.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Городского округа Балашиха Московской области.
<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>	22.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	1	<p>Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.</p>	125 050 000
<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей,</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Да
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	Помещение
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>Медицинские услуги. Нежилое помещение с отделкой и оснащением (оборудованием) для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.</p>
	22.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Инвестиционное соглашение

<p>договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		01.04.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Городского округа Балашиха Московской области.
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>		1	<p>Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.</p>	22 292 000
<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Да	
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	Здание	
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>Детское образовательное учреждение. Общеобразовательная школа с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.</p>	
	22.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Инвестиционное соглашение	

<p>инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		01.04.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Городского округа Балашиха Московской области.
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1		2		3

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	1	<p>Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.</p>	943 200 000
<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей,</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Да
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	Здание
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>Медицинские услуги. Поликлиника с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.</p>
	22.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Инвестиционное соглашение

<p>договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		01.04.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Городского округа Балашиха Московской области.
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	1	<p>Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.</p>	545 200 000
<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Да
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	Здание
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>Детское образовательное учреждение. Общеобразовательная школа с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест, с теплым переходом, пристраиваемой к существующей общеобразовательной школе № 6.</p>
	22.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Инвестиционное соглашение

территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		01.04.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Городского округа Балашиха Московской области.
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого		1	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШКЗ в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.	475 750 000
--	--	---	---	-------------

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
-------	------	---	--------------------

1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3dd6446b1fac1694e811ed12bf9fc791
Владелец: **ООО 'Главстрой-СПб', Лелин Александр
Николаевич, г.Санкт-Петербург**
Действителен: с 16.02.2018 по 16.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018