

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001115 от 31.01.2023

Многоквартирный жилой дом №3 с автостоянкой, расположенные по адресу: РФ, Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, ул. Лесников.

Дата первичного размещения: 31.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАШТАК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАШТАК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Лесников</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 27/1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 397</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (391) 205-22-44</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>op@dom2a.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>красстрой.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Берзиков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Мурадин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Хачимович</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАШТАК</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2464132748</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа строительный компаний "Красстрой"; ГСК Красстрой; Красстрой</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464132748</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162468125874</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.12.2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Терещенко
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 149-512-514 67
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246411098805

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Терещенко</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Александр</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>149-512-514 67</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246411098805</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое в конечном счете прямо самостоятельно владеет юридическим лицом (в данном случае бенефициар совпадает с учредителем)</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОАЗИС</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464133364</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172468002211</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗОРИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2462052783</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172468003840</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		



<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>47,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>459 924,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>456 609,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:



09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Формирование единой инфраструктуры, наличие единых инженерных сетей, единый земельный участок</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом №3</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Свердловский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Лесников</b>

	9.2.11	Дом: <b>3 (номер строительный)</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>Корпус 1, корпус 2</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>36 165 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A++</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Сооружение автостоянки</b>

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Свердловский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Лесников</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Автостоянка</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>8 975 м2</b>

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 863,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 924,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 788,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 976,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 976,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СибГеоПроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Кадастровое бюро</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465303851</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОСТОКПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463096920</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПБ Вертикаль</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2460251141</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРКА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2460205307</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>



	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-056770-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАССЕТИ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2463100951</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-23-1-2-073820-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-051144-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.08.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-037721-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Тихие зори"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-RU24308000-238-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.11.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b></p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b></p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b></p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2017</b></p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.02.2017</b></p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

<p>12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b></p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b></p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b></p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.07.2020</b></p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.09.2020</b></p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0700138:4899</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 592,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>3</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены между корпусами 1 и 2 жилого дома. На площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях-игровые комплексы и элементы, горка, сетка-пирамида; развивающее вестибулярный аппарат-качели, карусели, качалки. Создаются условия для спокойных игр-песочницы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены между корпусами 1 и 2 жилого дома. Спортивные площадки оборудуются спортивными тренажерами, оборудованием для спортивных игр, турниками и брусьями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена с южной стороны от жилых корпусов и с восточной стороны от сооружения автостоянки. Расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов-1 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и покрытий, устраиваются газоны из многолетних трав, на их фоне высаживаются деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:



	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Устройство тактильных полос, бордюрных съездов с пониженным бортовым камнем, выделение парковочных мест (в количестве 1 машино-места среди гостевых машино-мест на объекте строительства)</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия №068/20 от 09.10.2020, выданы ООО"Сибирская сетевая компания"(ООО"ССК").срок действия-до 09.10.2025</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Иных элементов благоустройства не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-98357к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 366 168,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-98356к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 238 236,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>130492</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 252 023,31 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>130492</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 171 838,28 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорог инфраструктуры и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466215012</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>130492</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 679 153,88 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>130492</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 498 178,49 руб.</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-98357в</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 519 016,00 руб.</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-98356в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 443 656,00 руб.</b>



14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464118729</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>068/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 676 779,97 руб.</b>
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464118729</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>068/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 251 626,27 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЕОНЕССИ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасПромСтрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464236955</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасПромСтрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464236955</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасПромСтрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464236955</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасПромСтрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464236955</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасПромСтрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464236955</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>440</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>18</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>18</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1 (корпус 1)	66.10	3	43.90	3.04
2	Квартира-студия	1	1 (корпус 1)	22.10	1	11.10	3.04
3	Квартира-студия	1	1 (корпус 1)	25.40	1	11.50	3.04
4	Квартира	1	1 (корпус 1)	42.80	2	26.60	3.04
5	Квартира-студия	2	1 (корпус 1)	23.80	1	10.40	2.74
6	Квартира	2	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
7	Квартира	2	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
8	Квартира-студия	2	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
9	Квартира	2	1 (корпус 1)	46.60	2	26.10	2.74
10	Квартира	2	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
11	Квартира	2	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
12	Квартира-студия	3	1 (корпус 1)	23.60	1	10.40	2.74
13	Квартира	3	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
14	Квартира	3	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
15	Квартира-студия	3	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
16	Квартира	3	1 (корпус 1)	46.50	2	26.10	2.74
17	Квартира	3	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
18	Квартира	3	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
19	Квартира-студия	4	1 (корпус 1)	23.60	1	10.40	2.74
20	Квартира	4	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74

21	Квартира	4	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
22	Квартира-студия	4	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
23	Квартира	4	1 (корпус 1)	46.50	2	26.10	2.74
24	Квартира	4	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
25	Квартира	4	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
26	Квартира-студия	5	1 (корпус 1)	23.60	1	10.40	2.74
27	Квартира	5	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
28	Квартира	5	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
29	Квартира-студия	5	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
30	Квартира	5	1 (корпус 1)	46.50	2	26.10	2.74
31	Квартира	5	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
32	Квартира	5	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
33	Квартира-студия	6	1 (корпус 1)	23.60	1	10.40	2.74
34	Квартира	6	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
35	Квартира	6	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
36	Квартира-студия	6	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
37	Квартира	6	1 (корпус 1)	46.50	2	26.10	2.74
38	Квартира	6	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
39	Квартира	6	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
40	Квартира-студия	7	1 (корпус 1)	23.60	1	10.40	2.74
41	Квартира	7	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
42	Квартира	7	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
43	Квартира-студия	7	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
44	Квартира	7	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74

45	Квартира	7	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
46	Квартира	7	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
47	Квартира-студия	8	1 (корпус 1)	23.60	1	10.40	2.74
48	Квартира	8	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
49	Квартира	8	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
50	Квартира-студия	8	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
51	Квартира	8	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
52	Квартира	8	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
53	Квартира	8	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
54	Квартира-студия	9	1 (корпус 1)	23.60	1	10.40	2.74
55	Квартира	9	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
56	Квартира	9	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
57	Квартира-студия	9	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
58	Квартира	9	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
59	Квартира	9	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
60	Квартира	9	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
61	Квартира-студия	10	1 (корпус 1)	23.60	1	10.40	2.74
62	Квартира	10	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
63	Квартира	10	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
64	Квартира-студия	10	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
65	Квартира	10	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
66	Квартира	10	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
67	Квартира	10	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
68	Квартира-студия	11	1 (корпус 1)	23.60	1	10.40	2.74

69	Квартира	11	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
70	Квартира	11	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
71	Квартира-студия	11	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
72	Квартира	11	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
73	Квартира	11	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
74	Квартира	11	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
75	Квартира-студия	12	1 (корпус 1)	23.50	1	10.40	2.74
76	Квартира	12	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
77	Квартира	12	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
78	Квартира-студия	12	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
79	Квартира	12	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
80	Квартира	12	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
81	Квартира	12	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
82	Квартира-студия	13	1 (корпус 1)	23.50	1	10.40	2.74
83	Квартира	13	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
84	Квартира	13	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
85	Квартира-студия	13	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
86	Квартира	13	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
87	Квартира	13	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
88	Квартира	13	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
89	Квартира-студия	14	1 (корпус 1)	23.50	1	10.40	2.74
90	Квартира	14	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
91	Квартира	14	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
92	Квартира-студия	14	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74



93	Квартира	14	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
94	Квартира	14	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
95	Квартира	14	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
96	Квартира-студия	15	1 (корпус 1)	23.50	1	10.40	2.74
97	Квартира	15	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
98	Квартира	15	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
99	Квартира-студия	15	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
100	Квартира	15	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
101	Квартира	15	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
102	Квартира	15	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
103	Квартира-студия	16	1 (корпус 1)	23.50	1	10.40	2.74
104	Квартира	16	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
105	Квартира	16	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
106	Квартира-студия	16	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
107	Квартира	16	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
108	Квартира	16	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
109	Квартира	16	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
110	Квартира-студия	17	1 (корпус 1)	23.50	1	10.40	2.74
111	Квартира	17	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
112	Квартира	17	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
113	Квартира-студия	17	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
114	Квартира	17	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
115	Квартира	17	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
116	Квартира	17	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74

117	Квартира-студия	18	1 (корпус 1)	23.50	1	10.40	2.74
118	Квартира	18	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
119	Квартира	18	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
120	Квартира-студия	18	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
121	Квартира	18	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
122	Квартира	18	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
123	Квартира	18	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
124	Квартира-студия	19	1 (корпус 1)	23.50	1	10.40	2.74
125	Квартира	19	1 (корпус 1)	72.60	3	51.20	2.74
126	Квартира	19	1 (корпус 1)	65.60	3	43.80	2.74
127	Квартира-студия	19	1 (корпус 1)	23.40	1	11.10	2.74
128	Квартира	19	1 (корпус 1)	46.40	2	26.10	2.74
129	Квартира	19	1 (корпус 1)	42.60	2	26.60	2.74
130	Квартира	19	1 (корпус 1)	40.00	2	24.00	2.74
131	Квартира	2	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
132	Квартира	2	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
133	Квартира	2	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
134	Квартира	2	2 (корпус 1)	33.40	1	15.30	2.74
135	Квартира	2	2 (корпус 1)	37.30	2	20.60	2.74
136	Квартира	2	2 (корпус 1)	57.30	2	27.20	2.74
137	Квартира	2	2 (корпус 1)	64.40	3	38.30	2.74
138	Квартира	3	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
139	Квартира	3	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
140	Квартира	3	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
141	Квартира	3	2 (корпус 1)	33.40	1	15.30	2.74
142	Квартира	3	2 (корпус 1)	37.30	2	20.60	2.74
143	Квартира	3	2 (корпус 1)	57.30	2	27.20	2.74

144	Квартира	3	2 (корпус 1)	64.40	3	38.30	2.74
145	Квартира	4	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
146	Квартира	4	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
147	Квартира	4	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
148	Квартира	4	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
149	Квартира	4	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
150	Квартира	4	2 (корпус 1)	57.30	2	27.20	2.74
151	Квартира	4	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
152	Квартира	5	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
153	Квартира	5	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
154	Квартира	5	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
155	Квартира	5	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
156	Квартира	5	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
157	Квартира	5	2 (корпус 1)	57.30	2	27.20	2.74
158	Квартира	5	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
159	Квартира	6	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
160	Квартира	6	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
161	Квартира	6	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
162	Квартира	6	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
163	Квартира	6	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
164	Квартира	6	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
165	Квартира	6	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
166	Квартира	7	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
167	Квартира	7	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
168	Квартира	7	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
169	Квартира	7	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
170	Квартира	7	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
171	Квартира	7	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
172	Квартира	7	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
173	Квартира	8	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74

174	Квартира	8	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
175	Квартира	8	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
176	Квартира	8	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
177	Квартира	8	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
178	Квартира	8	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
179	Квартира	8	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
180	Квартира	9	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
181	Квартира	9	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
182	Квартира	9	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
183	Квартира	9	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
184	Квартира	9	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
185	Квартира	9	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
186	Квартира	9	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
187	Квартира	10	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
188	Квартира	10	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
189	Квартира	10	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
190	Квартира	10	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
191	Квартира	10	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
192	Квартира	10	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
193	Квартира	10	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
194	Квартира	11	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
195	Квартира	11	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
196	Квартира	11	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
197	Квартира	11	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
198	Квартира	11	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
199	Квартира	11	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
200	Квартира	11	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
201	Квартира	12	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
202	Квартира	12	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
203	Квартира	12	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74

204	Квартира	12	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
205	Квартира	12	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
206	Квартира	12	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
207	Квартира	12	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
208	Квартира	13	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
209	Квартира	13	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
210	Квартира	13	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
211	Квартира	13	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
212	Квартира	13	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
213	Квартира	13	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
214	Квартира	13	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
215	Квартира	14	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
216	Квартира	14	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
217	Квартира	14	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
218	Квартира	14	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
219	Квартира	14	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
220	Квартира	14	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
221	Квартира	14	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
222	Квартира	15	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
223	Квартира	15	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
224	Квартира	15	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
225	Квартира	15	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
226	Квартира	15	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
227	Квартира	15	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
228	Квартира	15	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
229	Квартира	16	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
230	Квартира	16	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
231	Квартира	16	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
232	Квартира	16	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
233	Квартира	16	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74

234	Квартира	16	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
235	Квартира	16	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
236	Квартира	17	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
237	Квартира	17	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
238	Квартира	17	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
239	Квартира	17	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
240	Квартира	17	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
241	Квартира	17	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
242	Квартира	17	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
243	Квартира	18	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
244	Квартира	18	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
245	Квартира	18	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
246	Квартира	18	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
247	Квартира	18	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
248	Квартира	18	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
249	Квартира	18	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
250	Квартира	19	2 (корпус 1)	34.40	2	16.60	2.74
251	Квартира	19	2 (корпус 1)	44.20	2	28.10	2.74
252	Квартира	19	2 (корпус 1)	40.10	2	23.80	2.74
253	Квартира	19	2 (корпус 1)	33.30	1	15.30	2.74
254	Квартира	19	2 (корпус 1)	37.20	2	20.50	2.74
255	Квартира	19	2 (корпус 1)	57.20	2	27.20	2.74
256	Квартира	19	2 (корпус 1)	64.30	3	38.20	2.74
1	Квартира	2	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
2	Квартира	2	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
3	Квартира	2	1 (корпус 2)	39.30	1	16.50	2.74
4	Квартира	2	1 (корпус 2)	54.10	2	27.70	2.74
5	Квартира	2	1 (корпус 2)	52.30	2	26.60	2.74
6	Квартира	3	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
7	Квартира	3	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74

8	Квартира	3	1 (корпус 2)	39.00	1	16.50	2.74
9	Квартира	3	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
10	Квартира	3	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
11	Квартира	4	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
12	Квартира	4	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
13	Квартира	4	1 (корпус 2)	39.00	1	16.50	2.74
14	Квартира	4	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
15	Квартира	4	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
16	Квартира	5	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
17	Квартира	5	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
18	Квартира	5	1 (корпус 2)	39.00	1	16.50	2.74
19	Квартира	5	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
20	Квартира	5	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
21	Квартира	6	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
22	Квартира	6	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
23	Квартира	6	1 (корпус 2)	39.00	1	16.50	2.74
24	Квартира	6	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
25	Квартира	6	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
26	Квартира	7	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
27	Квартира	7	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
28	Квартира	7	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
29	Квартира	7	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
30	Квартира	7	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
31	Квартира	8	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
32	Квартира	8	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
33	Квартира	8	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
34	Квартира	8	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
35	Квартира	8	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
36	Квартира	9	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
37	Квартира	9	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74

38	Квартира	9	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
39	Квартира	9	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
40	Квартира	9	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
41	Квартира	10	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
42	Квартира	10	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
43	Квартира	10	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
44	Квартира	10	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
45	Квартира	10	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
46	Квартира	11	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
47	Квартира	11	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
48	Квартира	11	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
49	Квартира	11	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
50	Квартира	11	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
51	Квартира	12	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
52	Квартира	12	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
53	Квартира	12	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
54	Квартира	12	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
55	Квартира	12	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
56	Квартира	13	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
57	Квартира	13	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
58	Квартира	13	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
59	Квартира	13	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
60	Квартира	13	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
61	Квартира	14	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
62	Квартира	14	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
63	Квартира	14	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
64	Квартира	14	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
65	Квартира	14	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
66	Квартира	15	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
67	Квартира	15	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74



68	Квартира	15	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
69	Квартира	15	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
70	Квартира	15	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
71	Квартира	16	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
72	Квартира	16	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
73	Квартира	16	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
74	Квартира	16	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
75	Квартира	16	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
76	Квартира	17	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
77	Квартира	17	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
78	Квартира	17	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
79	Квартира	17	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
80	Квартира	17	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
81	Квартира	18	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
82	Квартира	18	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
83	Квартира	18	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
84	Квартира	18	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
85	Квартира	18	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
86	Квартира	19	1 (корпус 2)	74.70	3	46.50	2.74
87	Квартира	19	1 (корпус 2)	73.90	3	47.60	2.74
88	Квартира	19	1 (корпус 2)	38.90	1	16.50	2.74
89	Квартира	19	1 (корпус 2)	53.90	2	27.70	2.74
90	Квартира	19	1 (корпус 2)	52.10	2	26.60	2.74
91	Квартира	1	2 (корпус 2)	52.00	2	26.70	3.04
92	Квартира	1	2 (корпус 2)	34.90	1	13.40	3.04
93	Квартира-студия	1	2 (корпус 2)	37.00	1	20.00	3.04
94	Квартира	1	2 (корпус 2)	47.80	2	32.70	3.04
95	Квартира	2	2 (корпус 2)	61.30	2	29.70	2.74
96	Квартира	2	2 (корпус 2)	66.20	3	41.10	2.74

97	Квартира	2	2 (корпус 2)	42.00	1	17.00	2.74
98	Квартира	2	2 (корпус 2)	84.50	4	58.50	2.74
99	Квартира	2	2 (корпус 2)	80.60	3	55.90	2.74
100	Квартира	3	2 (корпус 2)	61.20	2	29.70	2.74
101	Квартира	3	2 (корпус 2)	66.20	3	41.10	2.74
102	Квартира	3	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
103	Квартира	3	2 (корпус 2)	84.40	4	58.50	2.74
104	Квартира	3	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
105	Квартира	4	2 (корпус 2)	61.20	2	29.70	2.74
106	Квартира	4	2 (корпус 2)	66.20	3	41.10	2.74
107	Квартира	4	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
108	Квартира	4	2 (корпус 2)	84.40	4	58.50	2.74
109	Квартира	4	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
110	Квартира	5	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
111	Квартира	5	2 (корпус 2)	66.20	3	41.10	2.74
112	Квартира	5	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
113	Квартира	5	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
114	Квартира	5	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
115	Квартира	6	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
116	Квартира	6	2 (корпус 2)	66.20	3	41.10	2.74
117	Квартира	6	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
118	Квартира	6	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
119	Квартира	6	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
120	Квартира	7	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
121	Квартира	7	2 (корпус 2)	66.20	3	41.10	2.74
122	Квартира	7	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
123	Квартира	7	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
124	Квартира	7	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
125	Квартира	8	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
126	Квартира	8	2 (корпус 2)	66.20	3	41.10	2.74

127	Квартира	8	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
128	Квартира	8	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
129	Квартира	8	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
130	Квартира	9	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
131	Квартира	9	2 (корпус 2)	66.20	3	41.10	2.74
132	Квартира	9	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
133	Квартира	9	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
134	Квартира	9	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
135	Квартира	10	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
136	Квартира	10	2 (корпус 2)	66.20	3	41.10	2.74
137	Квартира	10	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
138	Квартира	10	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
139	Квартира	10	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
140	Квартира	11	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
141	Квартира	11	2 (корпус 2)	66.20	3	41.10	2.74
142	Квартира	11	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
143	Квартира	11	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
144	Квартира	11	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
145	Квартира	12	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
146	Квартира	12	2 (корпус 2)	66.10	3	41.10	2.74
147	Квартира	12	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
148	Квартира	12	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
149	Квартира	12	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
150	Квартира	13	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
151	Квартира	13	2 (корпус 2)	66.10	3	41.10	2.74
152	Квартира	13	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
153	Квартира	13	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
154	Квартира	13	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
155	Квартира	14	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
156	Квартира	14	2 (корпус 2)	66.10	3	41.10	2.74

157	Квартира	14	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
158	Квартира	14	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
159	Квартира	14	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
160	Квартира	15	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
161	Квартира	15	2 (корпус 2)	66.10	3	41.10	2.74
162	Квартира	15	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
163	Квартира	15	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
164	Квартира	15	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
165	Квартира	16	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
166	Квартира	16	2 (корпус 2)	66.10	3	41.10	2.74
167	Квартира	16	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
168	Квартира	16	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
169	Квартира	16	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
170	Квартира	17	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
171	Квартира	17	2 (корпус 2)	66.10	3	41.10	2.74
172	Квартира	17	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
173	Квартира	17	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
174	Квартира	17	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
175	Квартира	18	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
176	Квартира	18	2 (корпус 2)	66.10	3	41.10	2.74
177	Квартира	18	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
178	Квартира	18	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
179	Квартира	18	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74
180	Квартира	19	2 (корпус 2)	61.10	2	29.70	2.74
181	Квартира	19	2 (корпус 2)	66.10	3	41.10	2.74
182	Квартира	19	2 (корпус 2)	41.80	1	17.00	2.74
183	Квартира	19	2 (корпус 2)	84.30	4	58.50	2.74
184	Квартира	19	2 (корпус 2)	80.00	3	55.90	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 1)	40.90	Помещение общественной организации	30.70	3.05
					Санузел	3.90	
					Тамбур	6.30	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 1)	55.80	Помещение общественной организации	46.30	3.05
					Санузел	3.20	
					Тамбур	6.30	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 1)	43.00	Помещение общественной организации	34.10	3.05
					Санузел	2.00	
					Тамбур	6.90	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1)	48.00	Помещение общественной организации	38.20	3.05
					Санузел	2.00	
					Комната уброчного инвентаря	1.50	
					Тамбур	6.30	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1)	55.00	Помещение общественной организации	40.20	3.05
					Санузел	3.30	
					Комната уброчного инвентаря	4.20	
					Тамбур	7.30	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1)	48.80	Помещение общественной организации	34.40	3.05
					Санузел	3.10	

					Комната уборочного инвентаря	4.00	
					Тамбур	7.30	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1)	43.60	Помещение общественной организации	33.10	3.05
					Санузел	3.90	
					Тамбур	6.60	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1)	19.70	Помещение общественной организации	17.40	3.05
					Санузел	2.30	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1)	58.70	Помещение общественной организации	47.20	3.05
					Санузел	4.00	
					Тамбур	7.50	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1)	70.00	Помещение общественной организации	56.20	3.05
					Санузел	6.30	
					Тамбур	7.50	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 2)	83.40	Помещение общественной организации	68.60	3.05
					Санузел	3.00	
					Комната уборочного инвентаря	2.80	
					Тамбур	9.00	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 2)	86.50	Помещение общественной организации	70.60	3.05
					Тамбур	9.00	
					Санузел	6.90	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 2)	75.00	Помещение общественной организации	63.00	3.05
					Тамбур	6.60	

					Комната уборочного инвентаря	2.70	
					Санузел	2.70	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 2)	38.10	Помещение общественной организации	28.80	3.05
					Санузел	3.30	
					Тамбур	6.00	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 2)	19.40	Помещение общественной организации	15.70	3.05
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	1.90	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 2)	59.20	Помещение общественной организации	47.20	3.05
					Санузел	2.50	
					Комната уборочного инвентаря	2.80	
					Тамбур	6.70	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 2)	21.80	Помещение общественной организации	19.40	3.05
					Санузел	2.40	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 2)	57.60	Помещение общественной организации	47.40	3.05
					Санузел	2.30	
					Комната уборочного инвентаря	2.10	
					Тамбур	5.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	1 секция корпус 1, на отм. -2.550	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	375.60
2	Помещение для сетей ПС	1 секция корпус 1, на отм. -2.550	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	5.00
3	Техническое помещение ОВ	1 секция корпус 1, на отм. -2.550	для размещения вентиляционного оборудования	13.00
4	Техническое помещение	2 секция корпус 1, на отм. -2.550	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	308.00
5	ИТП	2 секция корпус 1, на отм. -2.550	для размещения оборудования тепловых сетей	43.20
6	Насосная пожаротушения, насосная	2 секция корпус 1, на отм. -2.550	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	43.00
		1 этаж	undefined	undefined
7	Мусорокамера	1, 2 секция корпус 1, 1 этаж	сбор мусора	4.10
8	Электрощитовая	1 секция корпус 1, 1 этаж	расположение системы электроснабжения	10.40
9	Электрощитовая	2 секция корпус 1, 1 этаж	расположение системы электроснабжения	12.00
10	Комната уборочного инвентаря	1 секция корпус 1, 1 этаж	хранение уборочного инвентаря	2.70
11	Комната уборочного инвентаря	2 секция корпуса 1, 1 этаж	хранение уборочного инвентаря	2.60
12	Лестничная клетка	1, 2 секция корпус 1, 1 этаж	перемещение людей между этажами	16.40
13	Лифтовой холл	1,2 секция корпус 1, 1 этаж	ожидание лифта, посадка людей в лифт, выход из лифта, перемещение людей	7.80
14	Коридор	1 секция корпус 1, 1 этаж	перемещение людей	21.50
15	Коридор	2 секция корпус 1, 1 этаж	перемещение людей	12.80
16	Тамбур	1 секция корпус 2, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	4.10



17	Тамбур	1 секция корпус 1, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	4.80
18	Тамбур	1 секция корпус 1, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	11.50
19	Тамбур	1 секция корпус 1, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	6.90
20	Тамбур	2 секция корпус 1, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	6.00
21	Тамбур	2 секция корпус 1, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	5.30
22	Тамбур	2 секция корпус 1, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	4.10
23	Тамбур	2 секция корпус 1, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	4.80
		2-19 этажи	undefined	undefined
24	Коридор	1 секция корпус 1 со 2 по 19 этажи	перемещение людей по этажу	19.70
25	Коридор	2 секция корпус 1 со 2 по 19 этажи	перемещение людей по этажу	31.20
26	Лифтовой холл	1,2 секция корпус 1 со 2 по 19 этажи	ожидание лифта, посадка людей в лифт, выход из лифта, перемещение людей	7.80
27	Тамбур	1,2 секция корпус 1 со 2 по 19 этажи	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	6.40
28	Балкон	1,2 секция корпус 1 со 2 по 19 этажи	перемещение людей	9.10
29	Лестничная клетка	1,2 секция корпус 1 со 2 по 19 этажи	перемещение людей между этажами	18.40
		Технический этаж	undefined	undefined
30	Лестничная клетка	1,2 секция корпус 1 на отм. +57,270	перемещение людей между этажами	16.40
31	Балкон	1,2 секция корпус 1 на отм. +57,240	перемещение людей	16.20

32	Тамбур	1,2 секция корпус 1 на отм. +57,270	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	9.60
33	Машинное помещение	1,2 секция корпус 1 на отм. +58,590	расположение лифтового оборудования	16.60
34	Венткамера подпора	1 секция корпус 1 на отм. +57,340	для размещения вентиляционного оборудования	30.80
35	Венткамера подпора	2 секция корпус 1 на отм. +57,340	для размещения вентиляционного оборудования	30.50
36	Венткамера дымоудаления	1 секция корпус 1 на отм. +57,340	для размещения вентиляционного оборудования	14.50
37	Венткамера дымоудаления	2 секция корпус 1 на отм. +57,340	для размещения вентиляционного оборудования	15.10
38	Техническое помещение	1 секция корпус 1 на отм. +57,340	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	295.00
39	Техническое помещение	2 секция корпус 1 на отм. +57,340	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	295.30
40	Техническое помещение	1 секция корпус 2 , на отм. -2.550	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	311.70
41	Помещение СС	2 секция корпус 2 , на отм. -2.550	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	6.00
42	Техническое помещение ОВ	2 секция корпус 2 , на отм. -2.550	для размещения вентиляционного оборудования	12.80
43	Техническое помещение	2 секция корпус 2, на отм. -2.550	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	393.90
44	ИТП	1 секция корпус 2, на отм. -2.550	для размещения оборудования тепловых сетей	21.10
45	Насосная пожаротушения, насосная	1 секция корпус 2, на отм. -2.550	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	41.10
46		1 этаж	undefined	undefined
47	Мусорокамера	1,2 секция корпус 2, 1 этаж	сбор мусора	3.80

48	Электрощитовая	1 секция корпус 2, 1 этаж	расположение системы электроснабжения	11.50
49	Электрощитовая	2 секция корпус 2, 1 этаж	расположение системы электроснабжения	7.00
50	Комната уборочного инвентаря	1 секция корпус 2, 1 этаж	хранение уборочного инвентаря	4.50
51	Комната уборочного инвентаря	2 секция корпус 2, 1 этаж	хранение уборочного инвентаря	2.40
52	Лестничная клетка	1,2 секция корпус 2, 1 этаж	перемещение людей между этажами	17.10
53	Лифтовой холл	1,2 секция корпус 2, 1 этаж	ожидание лифта, посадка людей в лифт, выход из лифта, перемещение людей	7.80
54	Коридор	1 секция корпус 2, 1 этаж	перемещение людей	14.20
55	Коридор	2 секция корпус 2, 1 этаж	перемещение людей	26.60
56	Тамбур	1 секция корпус 2 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	7.00
57	Тамбур	1 секция корпус 2, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	7.20
58	Тамбур	1 секция корпус 2, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	4.80
59	Тамбур	1 секция корпус 2, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	4.10
60	Тамбур	2 секция корпус 2, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	7.30
61	Тамбур	2 секция корпус 2, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	7.70
62	Тамбур	2 секция корпус 2, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	4.80
63	Тамбур	2 секция корпус 2, 1 этаж	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	4.10
64		2-19 этажи	undefined	undefined
65	Коридор	1 секция корпус 2со 2 по 19 этажи	перемещение людей по этажу	27.70

66	Коридор	2 секция корпус 2 со 2 по 19 этажи	перемещение людей по этажу	26.70
67	Лифтовой холл	1,2 секция корпус 2 со 2 по 19 этажи	ожидание лифта, посадка людей в лифт, выход из лифта, перемещение людей	7.80
68	Тамбур	1,2 секция корпус 2 со 2 по 19 этажи	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	6.40
69	Балкон	1,2 секция корпус 2 со 2 по 19 этажи	перемещение людей	9.10
70	Лестничная клетка	1,2 секция корпус 2 со 2 по 19 этажи	перемещение людей между этажами	18.40
71		Технический этаж	undefined	undefined
72	Лестничная клетка	1,2 секция корпус 2 на отм. +57,270	перемещение людей между этажами	16.40
73	Балкон	1 секция корпус 2 на отм. +57,240	перемещение людей	14.20
74	Балкон	2 секция корпус 2 на отм. +57,240	перемещение людей	16.80
75	Тамбур	1,2 секция корпус 2 на отм. +57,270	защита от проникания горячего или слишком холодного воздуха, запахов при входе в здание или другие помещения	9.70
76	Машинное помещение	1,2 секция корпус 2 на отм. +58,590	расположение лифтового оборудования	16.60
77	Венткамера подпора	1 секция корпус 2 на отм. +57,340	для размещения вентиляционного оборудования	26.00
78	Венткамера подпора	2 секция корпус 2 на отм. +57,340	для размещения вентиляционного оборудования	34.60
79	Венткамера дымоудаления	1 секция корпус 2 на отм. +57,340	для размещения вентиляционного оборудования	12.70
80	Венткамера дымоудаления	2 секция корпус 2 на отм. +57,340	для размещения вентиляционного оборудования	12.90
81	Техническое помещение	1 секция корпус 2 на отм. +57,340	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	284.40

82	Техническое помещение	2 секция корпус 2 на отм. +57,340	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	313.50
----	-----------------------	-----------------------------------	--	--------

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Корпус 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
1	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-3.1	Электроснабжение
2	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-3.2	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
	Корпус 2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3.1	Электроснабжение
8	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3.2	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2024</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2024</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>2 105 030 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>



	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>КРАСНОЯРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810549620000068</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810300000000923</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>040407923</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7725114488</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>246643001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700342890</b></p>

		ОКПО: 33852669
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор инвестирования</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "КАПИТАЛ ИНВЕСТ" Д.У.Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Недвижимость"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2464122732</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>448 337 500,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.12.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N		
---	--	--

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)  
договорах и соглашениях,  
предусматривающих передачу  
объекта социальной  
инфраструктуры в  
государственную или  
муниципальную собственность. О  
целях затрат застройщика из  
числа целей, указанных в  
пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи  
18 Федерального закона от 30  
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об  
участии в долевом строительстве  
многоквартирных домов и иных  
объектов недвижимости и о  
внесении изменений в некоторые  
законодательные акты  
Российской Федерации"  
(Собрание законодательства  
Российской Федерации, 2005, N  
1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о  
планируемых размерах таких  
затрат, в том числе с указанием  
целей и планируемых размеров  
таких затрат, подлежащих  
возмещению за счет денежных  
средств, уплачиваемых всеми  
участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

строительства по договору,  
23) Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Технологическое присоединение объектов электроэнергетики объекта "Многоквартирный жилой дом №3 с автостоянкой, расположенные по адресу: РФ, Красноярский край, г.Красноярск, Свердловский район, ул.Лесников" выполнено. Мероприятия по технологическому присоединению выполнены согласно техническим условиям №068/20 (приложение №1 к дополнительному соглашению №1 от 09.10.2020 к договору от 25.03.2020 №068/20-тп об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям). Акт о выполнении технических условий №068/20-ату от 30.09.2021, акт об осуществлении технологического присоединения №068/20-атп от 30.09.2021

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СибГеоПроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Кадастровое бюро</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465303851</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОСТОКПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463096920</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПБ Вертикаль</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2460251141</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРКА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2460205307</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-056770-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАССЕТИ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2463100951</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-23-1-2-073820-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-051144-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.08.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-037721-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-RU24308000-238-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.11.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		



<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b></p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b></p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b></p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2017</b></p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.02.2017</b></p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

<p>12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b></p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b></p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b></p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.07.2020</b></p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.09.2020</b></p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0700138:4899</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 592,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Иных планируемых мероприятий по озеленению не предусмотрено</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Иные мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц не предусмотрено</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия №068/20 от 09.10.2020, выданы ООО"Сибирская сетевая компания"(ООО"ССК").срок действия-до 09.10.2025</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Иных элементов благоустройства не планируется</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-98354к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>136,03 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>130492</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>34 405,96 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорог инфраструктуры и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466215012</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>130492</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>922 366,68 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-98354в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>139,39 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464118729</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>068/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>743 197,57 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>240</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>240</b>

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
2	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
3	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
4	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
5	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
6	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
7	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
8	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
9	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
10	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
11	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	

12	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
13	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
14	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
15	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
16	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
17	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
18	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
19	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
20	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
21	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
22	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
23	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
24	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
25	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
26	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
27	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	

28	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
29	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
30	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
31	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
32	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
33	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
34	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
35	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
36	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
37	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
38	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
39	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
40	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
41	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
42	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
43	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	

44	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
45	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
46	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
47	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
48	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
49	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
50	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
51	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
52	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
53	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
54	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
55	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
56	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
57	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
58	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
59	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	

60	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
61	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
62	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
63	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
64	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
65	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
66	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
67	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
68	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
69	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
70	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
71	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
72	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
73	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
74	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
75	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	

76	Машино-место	2	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
1	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
2	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
3	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
4	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
5	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
6	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
7	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
8	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
9	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
10	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
11	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
12	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
13	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
14	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
15	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	



16	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
17	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
18	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
19	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
20	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
21	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
22	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
23	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
24	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
25	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
26	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
27	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
28	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
29	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
30	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
31	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	

32	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
33	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
34	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
35	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
36	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
37	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
38	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
39	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
40	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
41	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
42	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
43	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
44	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
45	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
46	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
47	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	

48	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
49	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
50	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
51	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
52	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
53	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
54	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
55	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
56	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
57	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
58	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
59	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
60	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
61	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
62	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
63	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	

64	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
65	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
66	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
67	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
68	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
69	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
70	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
71	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
72	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
73	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
74	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
75	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
76	Машино-место	3	Нет	13.78	Машино-место	13.78	
1	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	

4	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	4	Нет	26.50	Машино-место	26.50	
15	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	

20	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	4	Нет	26.50	Машино-место	26.50	
23	Машино-место	4	Нет	26.50	Машино-место	26.50	
24	Машино-место	4	Нет	26.50	Машино-место	26.50	
25	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	4	Нет	26.50	Машино-место	26.50	
33	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	

36	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	

52	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	



68	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	

84	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	4	Нет	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение хранения багажа	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Общественное	495.80
2	Помещение хранения багажа	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Общественное	1416.10
3	Тамбур	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Общественное	8.7
4	Сан.узел женский	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Техническое	5
5	Сан.узел мужской	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Техническое	5.1
6	Комната уборочного инвентаря	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Техническое	4.4
7	Электрощитовая	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Техническое	13.2
8	Венткамера	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Техническое	12.8
9	ИТП	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Техническое	14.1
10	Тамбур	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Общественное	10.4
11	Водомерный узел	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Техническое	12.8
12	Помещение охраны	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Техническое	12.1
13	Рампы	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Техническое	78.2
14	Лестница	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Техническое	18.5
15	Лестница	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Техническое	18.5

16	Рампы	Сооружение автостоянки, 2 этаж	Техническое	176.50
17	Рампы	Сооружение автостоянки, 3 этаж	Техническое	149.00
18	Рампы	Сооружение автостоянки, эксплуатируемая кровля (4 этаж)	Техническое	147.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Система водоотведения	Водоотведение
4	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Система отопления	Отопление
5	Сооружение автостоянки, 1 этаж	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.03.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.03.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>35 000 000,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОЯРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810549620000068</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000923</b>
		БИК: <b>040407923</b>
		ИНН: <b>7725114488</b>

		КПП: 246643001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 33852669
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0



	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  Технологическое присоединение объектов электроэнергии объекта "Многоквартирный жилой дом №3 с автостоянкой, расположенные по адресу: РФ, Красноярский край, г.Красноярск, Свердловский район, ул.Лесников" выполнено. Мероприятия по технологическому присоединению выполнены согласно техническим условиям №068/20 (приложение №1 к дополнительному соглашению №1 от 09.10.2020 к договору от 25.03.2020 №068/20-тп об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям). Акт о выполнении технических условий №068/20-ату от 30.09.2021, акт об осуществлении технологического присоединения №068/20-атп от 30.09.2021</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.10.2022	Раздел "Пояснительная записка"	На основании технического задания внесены следующие изменения: откорректированы объемно-планировочные решения жилого дома и автостоянки, в связи с чем откорректированы ТЭП.
2	19.10.2022	Раздел "Схема планировочной организации земельного участка"	Внесены изменения в проектные решения и откорректированы ТЭП. В связи с изменением контура автостоянки, откорректированы планировочные решения прилегающей территории, в т.ч. вертикальная планировка. Откорректированы расчеты коэффициентов и парковок.
3	19.10.2022	Раздел "Архитектурные решения"	Внесены изменения в части определения объекта строительства. Автостоянка является сооружением. Откорректированы технико-экономические показатели трехуровневой автостоянки. Откорректированы архитектурные и объемно-планировочные решения. Откорректированы технико-экономические показатели жилого дома. Добавлены указания по окрашиванию металлических ограждений балконов и лоджий.
4	19.10.2022	Раздел "Конструктивные решения и объемно-планировочные решения"	Корректировкой проекта предусмотрено изменение размеров плит перекрытий корпуса 1 и 2 жилого дома. Изменена конфигурация и добавлен этаж автостоянки.
5	19.10.2022	Раздел "Система электроснабжения"	Откорректирована схема принципиальной сети в связи с изменением планировки секции 1 корпуса 1. Внесены изменения в планировку этажей. Откорректирована схема и планы в связи с изменением конфигурации и этажности автостоянки. Изменен план наружного освещения в связи с изменением конфигурации автостоянки.

6	19.10.2022	Раздел "Система водоснабжения и водоотведения"	В связи с изменением плана ПЗУ, откорректирована трасса сети наружного водоснабжения. Заменен план автостоянки. Откорректирована трасса сети наружного водоотведения. Откорректированы планы жилого дома в соответствии с новыми планами АР. Изменено расположение нагревательных приборов, откорректировано положение вентблоков и вытяжных решеток. На техническом этаже откорректировано положение и количество вентканалов. Изменена конфигурация парковки. Добавлен этаж. Исключен лифт для перевозки подарных подразделений, в связи с чем откорректированы системы общеобменной вентиляции, исключена система приточной противодымной вентиляции в лифт для перевозки пожарных подразделений. Откорректирована система отопления. Откорректированы габариты сооружения, увеличено количество этажей, изменена высота. Предусмотрены помещения для хранения багажа с тамбурами на первом этаже - исключены м/места. Исключены лифтовая шахта и холл.
7	19.10.2022	Раздел "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	Откорректирована высота уровней сооружения автостоянки, количество машино-мест на каждом уровне, количество уровней. Исключено размещение машино-мест на 1 этаже автостоянки. В отапливаемом объеме располагаются помещения для хранения багажа. Исключена спринклерная система автоматического пожаротушения в связи с изменениями автостоянки. Увеличено количество квартир на типовом этаже в корпусе 1. исключены террасы первого этажа (заменены на лоджии) в корпусе 1 и корпусе 2.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 367044925319545830279601505393165861617

Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАШТАК", БЕРЗЕКОВ МУРАДИН  
ХАЧИМОВИЧ, ГОР. КРАСНОЯРСК

Действителен: с 15.06.2022 по 15.09.2023