



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>                                   |  |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 30.11.2022   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 71-14-50-2022  |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Администрация муниципального образования город Тула  |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |  |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>  |  |
| <b>2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:</b>                             |  |
| 2.1.1. Фамилия:  | -  |
| 2.1.2. Имя:  | -  |
| 2.1.3. Отчество:   | -  |
| 2.1.4. ИНН:  | -  |
| 2.1.5. ОГРНИП:   | -  |
| <b>2.2. Сведения о юридическом лице:</b>   |  |
| 2.2.1. Полное наименование:  | Общество с ограниченной ответственностью «АВРОРА-Гринн»  |
| 2.2.2. ИНН:  | 7106023650   |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1157154011486  |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>                                      |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многokвартирные жилые дома в районе пос. Молодежный, с/п Медвенское Ленинского района Тульская области. I очередь строительства. 5 этап. 5-ти этажные жилые дома. (Жилой дом №18). |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:                             | строительство  |

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <b>3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства</b>  |                             |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Тульская область            |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | городской округ город Тула  |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | -                           |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | посёлок Молодежный          |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  |                             |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | улица Вадима Усова          |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | дом 15                      |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>  |                             |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | 71:14:020701:1324           |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>  |                             |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 23.06.2017                  |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | RU71326000-802/17           |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Администрация города Тулы   |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>  |                             |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  | Жилой дом поз.18 (этап 5.1) |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства:   | здание                      |
| 6.1.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом         |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:   | -                           |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):  | 774,9                       |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):   | -                           |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):  | 4166,7                      |

|  |  |
|--|--|
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):                             | -  |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  | <b>526,6</b>   |
| 6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):  | <b>2150,5</b>  |
| 6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) | <b>2031,3</b>  |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):  | -  |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):  | -  |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   | <b>40</b>  |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  | <b>40</b>  |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):   |  |
| 6.1.13. Количество этажей:   | <b>6</b>   |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  | <b>1</b>   |
| 6.1.15. Вместимость (человек):   | -  |
| 6.1.16. Высота (м):  | -  |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :                                     | <b>С</b>   |
| 6.1.18. Другие показатели:   | <p>Строительный объем – <b>14825,0</b> куб. м, выше отм.0,00 – <b>12780,0</b> куб.м, ниже отм. 0,00 – <b>2045,0</b> куб.м<br/> Количество однокомнатных квартир – <b>16 шт.</b>,<br/> -двухкомнатных – <b>16 шт.</b>,<br/> - трехкомнатных – <b>8 шт.</b>,<br/> Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий верран и террас (балконы с коэф.0,5))– <b>2090,9</b> кв.м<br/> Жилая площадь здания – <b>800,7</b> кв.м;<br/> Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий веранд и террас) – <b>3989,1</b> кв.м;<br/> Общая нормируемая площадь здания (без учета площади технического подполья и без учета площадей встроенных общественных помещений (офисы, магазины)) - <b>2984,2</b> кв.м;<br/> Общая площадь здания ниже отм. 0,00 – <b>655,9</b> кв.м.<br/> Материалы фундамента – монолитный железобетон;<br/> Материалы стен – наружный слой – кирпич керамический; внутренний</p> |

|  |   |
|--|---|
|  | слой – блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения;<br>Материалы перекрытий – железобетонная плита;<br>Материалы кровли – рулонная двухслойная наплавляемая. |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | <b>10.08.2022</b>   |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | <b>067-575-595 18</b>   |

**Заместитель начальника управления  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Тулы**

*(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)*

М.П.



*(подпись)*

**Д.В. Гальперин**  
*(инициалы, фамилия)*