

Форма утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-17-85-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Тюменская домостроительная компания»
2.2.2. ИНН:	7203032191
2.2.3. ОГРН:	1027200802090
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями ГП-5.7 и ГП-5.8, расположенные на земельном участке по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, в районе д. Патрушева. 2 этап - ГП-5.8
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тюмень

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Монтажников
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 38
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:17:1316004:11163
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.03.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-304-23-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап — ГП-5.8
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	жилое
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.5. Площадь (кв. м):	18104,2
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	809,2
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12993,4
6.X.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	12136,6
6.X.8. Количество помещений (штук):	

6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	224
6.1.11. в том числе квартир (штук):	224
6.2.11. в том числе квартир (штук): однокомнатных	140
6.3.11. в том числе квартир (штук): двухкомнатных	14
6.4.11. в том числе квартир (штук): трехкомнатных	70
6.X.13. Количество этажей:	17
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	
6.X.16. Высота (м):	
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (Высочайший)
6.X.18. Иные показатели:	
Количество секций	3
Количество лифтов (шт.)	6
Материал фундамента	Свайный с плитным ростверком
Материал стен	Бетонные блоки, керамический кирпич, монолитные железобетонные, керамзитоблоки, утепление минераловатными плитами, колонны, пилоны, трехслойные панели из керамзитобетона с дискретными связями
Материал перекрытий	Монолитное железобетонное, панели железобетонные плоские
Материал кровли	С теплым чердаком, плоская с внутренним водостоком, покрытие рулонное из наплавляемых материалов
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	22.11.2022
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	142-556-672 67
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	56
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	

7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	2d=160
Условия прокладки	Подземная
Материал труб	Полиэтилен
Количество вводов (шт.)	2
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	11.11.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализационная сеть
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	112
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=400, d=300
Условия прокладки	Подземная
Материал труб	Чугун
Количество смотровых колодцев (шт.)	5
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	11.11.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21

7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	109
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.Х.3. Категория (класс):	
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Другие показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=300, d=200, d=250
Условия прокладки	Подземная
Материал труб	Чугун
Количество смотровых колодцев (шт.)	3
Количество дождеприемных колодцев (шт.)	1
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	11.11.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Линейно-кабельное сооружение связи. Кабельная канализация
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	202
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.Х.3. Категория (класс):	
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.4.6. Другие показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=110

Условия прокладки	Подземная
Материал труб	полиэтилен
Количество смотровых колодцев (шт.)	2
Количество вводов (шт.)	1
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	11.11.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21

Заместитель Главы города Тюмени		В.С. Третьяков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия