

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001478 от 28.11.2023

Двухсекционный 32-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (секции 12.1, 12.2) (№ 12 по ПЗУ) - 5.2 этап строительства

Дата первичного размещения: 24.11.2023

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УГМК-КОСМОНАВТОВ 108 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УГМК-КОСМОНАВТОВ 108 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620027 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д9 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: оф1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (343) 283-08-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@ekat-city.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.космонавтов108.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Мордовин |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УГМК-КОСМОНАВТОВ 108 |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6678091743 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): «УГМК-Застройщик» |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6678091743 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1186658028303 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 09.04.2018 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Екатеринбург-СИТИ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 90 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мордовин |
| | 3.3.2 | Имя: Евгений |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 10 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-330-169 08 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070 |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Мордовин</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Евгений</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Викторович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: РФ</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-330-169 08</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямо владеет (имеет в капитале участие более чем 5 % голосов Общества)</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Изумрудный бор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6686133620 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600036410 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УГМК-Застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6678102096 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658037190 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6659005499 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026602957358 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Радуга |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4205279142 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1134205027637 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Екатеринбург-СИТИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1046600292826 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промышленные ресурсы |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4250000360 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1034250901520 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
|---|-------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Космонавтов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 108в |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Изумрудный бор" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения и помещениями хозяйственных кладовых в подвальном этаже (№ 2.3 по ПЗУ) 2.2.3 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.01.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1584-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Свердловская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Екатеринбург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Космонавтов</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 108г</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР Изумрудный бор</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал №1:многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения № 2.2 по ПЗУ и помещениями хозяйственных кладовых в подвальном этаже-2.2.1 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 6630200-1586-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Космонавтов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 108е |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР Изумрудный бор |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (№ 3.3 по ПЗУ)-3.3 этап 3 этапа строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 6630200-2064-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Космонавтов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Строение: 108к |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР"Изумрудный бор" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Здание многоуровневой наземной автостоянки закрытого типа со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже №4.1 по ПЗУ-4.1 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.08.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-RU66302000-83-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |

| | | |
|---|-------|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Космонавтов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 108ж |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР Изумрудный бор |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Трех секционный (№ 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3) жилой дом (№ 3.1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-ом этаже и хозяйственными кладовыми в подвале |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-42-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Космонавтов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 108и |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР Изумрудный бор |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (офисами) на первом этаже (№ 3.2 по ПЗУ) – 3 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.06.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-86-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Белоглазова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2в |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР Изумрудный бор |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 8 по ПЗУ) – 4.5 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.06.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-87-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Свердловская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Екатеринбург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: бульвар</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Белоглазова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 26</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР Изумрудный бор</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№10 по ПЗУ-4.4 этап строительства)</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.09.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-161-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Белоглазова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2а |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР Изумрудный бор |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями офисов (№ 9 по ПЗУ)-4.2 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.09.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-163-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Белоглазова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР Изумрудный бор |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Административное здание (№ 9.1 по ПЗУ)-4.3 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-200-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 523</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.02.2019</p> |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p> | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> |
| | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p> |
| | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p> |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 689 254,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 370 008,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 884 774,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Двухсекционный 32-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (секции 12.1,12.2)(№12 по ПЗУ)-5.2 этап строительства |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Космонавтов |
| | 9.2.11 | Дом: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Секции 12.1,12.2 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 34 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 34 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 30250.4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 138,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 842,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 981,70 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шалагин |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Вячеславович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 667115908780 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт проектирования архитектуры и дизайна |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658340247 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительное проектирование "КУБ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6682007624 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-020935-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УУСЭ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.11.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0117-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖР Изумрудный Бор |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дюна-Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671013577 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 66302000-31-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 66-41-383-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.11.2023 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 421/20 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2020 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0109065:67 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 80 622,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 27 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На выделенных под устройство детских-спортивных площадок будут размещено игровое и спортивное оборудование, скамейки и урны.Требуемые по расчету площадки располагаются на территории проектируемой застройки в полном объеме после завершения строительства всех этапов |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На выделенных под устройство детских-спортивных площадок будут размещено игровое и спортивное оборудование, скамейки и урны.Требуемые по расчету площадки располагаются на территории проектируемой застройки в полном объеме после завершения строительства всех этапов |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Вывоз бытовых отходов с площадок ТБО осуществляется с проектируемого местного проезда от ул.Меридиональной, 1.Предусмотрено устройство площадки Г1 (поз.по ПЗУ) с установкой 7 контейнеров с отдельным сбором отходов емкостью контейнера-1,1 м3, в том числе для этапа строительства 5.1-3 контейнера (2,59 шт.) и для этапа строительства 5.2-4 контейнера (4,24шт.) на территории этапа строительства 5.1.Складирование крупногабаритных отходов (КГО) предусмотрено также на организованных площадках.Вывоз мусора осуществляется спецтехникой по договору с ЕМУП «Специализированная автобаза»</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Проектом предусматривается максимально возможное озеленение участка застройки с применением пород деревьев и кустарников, устойчивых к городским условиям.После окончания строительства-завозится растительная земля:-для газонов – не менее 10 см;-для кустарников-с 70% кома в яму.Система озеленения территорий общего пользования проектируется по принципу непрерывности – для обеспечения устойчивости озелененных территорий, притока кислорода и выполняет оздоровительную функцию.Проектом предусматривается устройство газона общей площадью 4125,42 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Дом не предназначен для проживания инвалидов.Обеспечен доступ МГН в здания с уровней наружных тротуаров без ступеней на первый этаж здания.Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые , не допускающие скольжения при намокании; ширина межквартирных коридоров не менее 1,4 м; ширина входных дверей в здание в свету не менее1.2м при ширине одного из дверных полотен не менее 0,9м; высота порогов не более 0,014м.Эвакуация инвалидов и МНГ на 1 этаже выполнена непосредственно наружу на уровень земли.Ширина лестничных маршей эвакуационных ЛК выполнена не менее 1,05м.Эвакуация людей групп мобильности М1-М3 с этажей выше первого осуществляется по лестничным клеткам</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусматривается согласно техническим условиям МБУ «Горсвет» в соответствии с этапами строительства и выполняется отдельным проектом (проект 47-21-01-ЭН) по техническому заданию заказчика. Проектом предусматривается возможность подключения сети наружного освещения от ВРУ жилого дома 11 (этап 5.1) с установкой щитка наружного освещения. При расчете нагрузок учтена мощность наружного освещения- 1,5 кВт |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории включает в себя следующие мероприятия: -устройство проезда из плотного асфальтобетонного покрытия; -устройство тротуаров из тротуарной плитки; -устройство детских, спортивных площадок и мест для отдыха взрослых из резинового покрытия; -устройство газонов; -посадка деревьев и кустарников. Придомовая территория запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: А-игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста, Б- для отдыха взрослого населения, В- для занятий физкультурой) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2016, СП 4.13130.2013, СП 59.13330.2016 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Расчетные показатели минимальных размеров площадок общего пользования приняты по табл.7, главы 10 «Благоустройство территорий»-«Нормативы градостроительного проектирования городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденные Решением № 60/65 Екатеринбургской городской Думы от 28.12.2021 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 % |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-310-27-2019 изм.8 от 15.12.2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20/2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-4051/80-П/1291 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-4051/81-П/1291 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/19Op-1547 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтмонтаж-1 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 300 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 62 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 62 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 12.1 | 99.50 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 2 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 2 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 2 | 12.1 | 45.40 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 2 | 12.1 | 99.90 | 3 | 47.00 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 3 | 12.1 | 93.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 3 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 8 | Квартира | 3 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 3 | 12.1 | 45.40 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 3 | 12.1 | 93.70 | 3 | 42.60 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 4 | 12.1 | 93.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 4 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 4 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 4 | 12.1 | 45.40 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 4 | 12.1 | 93.70 | 3 | 42.60 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 5 | 12.1 | 93.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 5 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 5 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 5 | 12.1 | 45.40 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 5 | 12.1 | 93.70 | 3 | 42.60 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 6 | 12.1 | 93.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 6 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 6 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 6 | 12.1 | 45.40 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 6 | 12.1 | 93.70 | 3 | 42.60 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 7 | 12.1 | 93.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 7 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 7 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 7 | 12.1 | 45.40 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 7 | 12.1 | 93.70 | 3 | 42.60 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 8 | 12.1 | 93.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 8 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 8 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 8 | 12.1 | 45.40 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 8 | 12.1 | 93.70 | 3 | 42.60 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 9 | 12.1 | 93.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 9 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 9 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 9 | 12.1 | 45.40 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 9 | 12.1 | 93.70 | 3 | 42.60 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 10 | 12.1 | 93.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 10 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 10 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 10 | 12.1 | 45.40 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 10 | 12.1 | 93.70 | 3 | 42.60 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 11 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 11 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 11 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 11 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 11 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 12 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 12 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 12 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 12 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 12 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 13 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 13 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 13 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 13 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 13 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 14 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 14 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 14 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 14 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 14 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 15 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 15 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 15 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 15 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 15 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 16 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 16 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 16 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 16 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 16 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 17 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 17 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 17 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 17 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 17 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 18 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 18 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 18 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 84 | Квартира | 18 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 18 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 19 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 19 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 19 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 19 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 19 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 20 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 20 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 20 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 20 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 20 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 21 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 21 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 21 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 21 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 21 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 22 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 22 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 22 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 22 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 22 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 23 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 23 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 23 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 23 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 23 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 24 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 24 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 24 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира | 24 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 24 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 25 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 25 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 25 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 25 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 25 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 26 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 26 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 26 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 26 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 26 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 27 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 27 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 27 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 27 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 27 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 28 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 28 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 28 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 28 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 28 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 29 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 29 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 29 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 29 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 29 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 30 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 30 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 30 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|------|--------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 30 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 30 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 31 | 12.1 | 93.50 | 3 | 46.90 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 31 | 12.1 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 31 | 12.1 | 44.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 31 | 12.1 | 68.00 | 2 | 28.10 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 31 | 12.1 | 68.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 2 | 12.2 | 116.70 | 3 | 64.10 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 2 | 12.2 | 29.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 2 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 2 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 2 | 12.2 | 98.70 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 3 | 12.2 | 97.90 | 3 | 47.50 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 3 | 12.2 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 3 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 3 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 3 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 4 | 12.2 | 97.90 | 3 | 47.50 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 4 | 12.2 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 4 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 4 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 4 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 5 | 12.2 | 97.90 | 3 | 47.50 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 5 | 12.2 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 5 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 5 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 5 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 6 | 12.2 | 97.90 | 3 | 47.50 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 6 | 12.2 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 6 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 174 | Квартира | 6 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 6 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 7 | 12.2 | 97.90 | 3 | 47.50 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 7 | 12.2 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 7 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 7 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 7 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 8 | 12.2 | 97.90 | 3 | 47.50 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 8 | 12.2 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 8 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 8 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 8 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 9 | 12.2 | 97.90 | 3 | 47.50 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 9 | 12.2 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 9 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 9 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 9 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 10 | 12.2 | 97.90 | 3 | 47.50 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 10 | 12.2 | 41.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 10 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 10 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 10 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 11 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 11 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 11 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 11 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 11 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 12 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 12 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 12 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 12 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 12 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 13 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 13 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 13 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 13 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 13 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 14 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 14 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 14 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 14 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 14 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 15 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 15 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 15 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 15 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 15 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 16 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 16 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 16 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 16 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 16 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 17 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 17 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 17 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 17 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 17 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 18 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 18 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 18 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 234 | Квартира | 18 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 18 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 19 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 19 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 19 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 19 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 19 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 20 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 20 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 20 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 20 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 20 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 21 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 21 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 21 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 21 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 21 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 22 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 22 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 22 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 22 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 22 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 23 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 23 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 23 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 23 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 23 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 24 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 24 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 24 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 264 | Квартира | 24 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 24 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 25 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 25 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 25 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 25 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 25 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 26 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 26 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 26 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 26 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 26 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 276 | Квартира | 27 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 27 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 27 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 27 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 27 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 28 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 28 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 28 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 28 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 28 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 29 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 29 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 288 | Квартира | 29 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 29 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 290 | Квартира | 29 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 291 | Квартира | 30 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 30 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 293 | Квартира | 30 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 294 | Квартира | 30 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 30 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 31 | 12.2 | 74.90 | 3 | 47.10 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 31 | 12.2 | 62.30 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 31 | 12.2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 31 | 12.2 | 45.10 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 31 | 12.2 | 92.60 | 3 | 47.20 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.4 | Ячейка хранения 1 | 4.4 | 3.25 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.3 | Ячейка хранения 2 | 3.3 | 3.25 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.0 | Ячейка хранения 3 | 5.0 | 3.25 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.5 | Ячейка хранения 4 | 5.5 | 3.25 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.7 | Ячейка хранения 5 | 5.7 | 3.25 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.0 | Ячейка хранения 6 | 3.0 | 3.25 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.0 | Ячейка хранения 7 | 3.0 | 3.25 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.9 | Ячейка хранения 8 | 2.9 | 3.25 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.1 | Ячейка хранения 9 | 3.1 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-----|--------------------|-----|------|
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.3 | Ячейка хранения 10 | 5.3 | 3.25 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.2 | Ячейка хранения 11 | 5.2 | 3.25 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.7 | Ячейка хранения 12 | 2.7 | 3.25 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.0 | Ячейка хранения 13 | 3.0 | 3.25 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.7 | Ячейка хранения 14 | 5.7 | 3.25 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.6 | Ячейка хранения 15 | 4.6 | 3.25 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.1 | Ячейка хранения 16 | 3.1 | 3.25 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.1 | Ячейка хранения 17 | 4.1 | 3.25 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.2 | Ячейка хранения 18 | 3.2 | 3.25 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.4 | Ячейка хранения 19 | 3.4 | 3.25 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.1 | Ячейка хранения 20 | 3.1 | 3.25 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.1 | Ячейка хранения 21 | 3.1 | 3.25 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.9 | Ячейка хранения 22 | 4.9 | 3.25 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.7 | Ячейка хранения 23 | 4.7 | 3.25 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.1 | Ячейка хранения 24 | 5.1 | 3.25 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.3 | Ячейка хранения 25 | 4.3 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-----|--------------------|-----|------|
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.8 | Ячейка хранения 26 | 3.8 | 3.25 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.3 | Ячейка хранения 27 | 7.3 | 3.25 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.2 | Ячейка хранения 28 | 3.2 | 3.25 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.4 | Ячейка хранения 29 | 3.4 | 3.25 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.2 | Ячейка хранения 30 | 5.2 | 3.25 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.4 | Ячейка хранения 31 | 5.4 | 3.25 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.9 | Ячейка хранения 32 | 4.9 | 3.25 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.5 | Ячейка хранения 33 | 5.5 | 3.25 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.3 | Ячейка хранения 34 | 6.3 | 3.25 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.0 | Ячейка хранения 35 | 4.0 | 3.25 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.0 | Ячейка хранения 36 | 4.0 | 3.25 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.5 | Ячейка хранения 37 | 6.5 | 3.25 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.6 | Ячейка хранения 38 | 3.6 | 3.25 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.3 | Ячейка хранения 39 | 3.3 | 3.25 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.5 | Ячейка хранения 40 | 3.5 | 3.25 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.2 | Ячейка хранения 41 | 3.2 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-----|--------------------|-----|------|
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.0 | Ячейка хранения 42 | 3.0 | 3.25 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.0 | Ячейка хранения 43 | 3.0 | 3.25 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.8 | Ячейка хранения 44 | 3.8 | 2.8 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.9 | Ячейка хранения 45 | 3.9 | 2.8 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.0 | Ячейка хранения 46 | 3.0 | 2.8 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.1 | Ячейка хранения 47 | 3.1 | 2.8 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.1 | Ячейка хранения 48 | 3.1 | 2.8 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.1 | Ячейка хранения 49 | 3.1 | 2.8 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.9 | Ячейка хранения 50 | 4.9 | 2.8 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.3 | Ячейка хранения 51 | 6.3 | 2.8 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.0 | Ячейка хранения 52 | 4.0 | 2.8 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.0 | Ячейка хранения 53 | 4.0 | 2.8 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.9 | Ячейка хранения 54 | 3.9 | 2.8 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.1 | Ячейка хранения 55 | 3.1 | 2.8 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.5 | Ячейка хранения 56 | 3.5 | 2.8 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.0 | Ячейка хранения 57 | 4.0 | 2.8 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|--------|--------------------|--------|------|
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.6 | Ячейка хранения 58 | 5.6 | 2.8 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 91.20 | Тамбур | 9.00 | 4.23 |
| | | | | | Рабочее помещение | 72.3 | |
| | | | | | Зона С/у | 9.90 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 210.60 | Тамбур | 11.50 | 4.23 |
| | | | | | Рабочее помещение | 186.70 | |
| | | | | | Зона С/у | 12.40 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 102.20 | Тамбур | 11.50 | 4.58 |
| | | | | | Рабочее помещение | 81.50 | |
| | | | | | Зона С/у | 9.20 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 199.00 | Тамбур | 10.00 | 4.58 |
| | | | | | Рабочее помещение | 180.30 | |
| | | | | | Зона С/у | 8.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. Подвал | | Общественное | 18 | |
| 2 | Помещение технического подвала | Подъезд 1. Подвал | | Общественное | 72.5 | |
| 3 | Велосипедная | Подъезд 1. Подвал | | Общественное | 25.4 | |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1. Подвал | | Общественное | 11.5 | |
| 5 | Эл. щитовая | Подъезд 1. Подвал | | Техническое | 14.9 | |
| 6 | Помещение сетей связи | Подъезд 1. Подвал | | Техническое | 5.2 | |
| 7 | Венткамера | Подъезд 1. Подвал | | Техническое | 33.7 | |

| | | | | |
|----|----------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 8 | Помещение ходяйственных кладовых | Подъезд 1. Подвал | Общественное | 105.6 |
| 9 | Помещение ходяйственных кладовых | Подъезд 1. Подвал | Общественное | 86.2 |
| 10 | Помещение ходяйственных кладовых | Подъезд 1. Подвал | Общественное | 36.5 |
| 11 | Помещение ходяйственных кладовых | Подъезд 1. Подвал | Общественное | 52.2 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 1 этаж | Общественное | 6.5 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж | Общественное | 5.8 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж | Общественное | 8.5 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж | Общественное | 66.5 |
| 16 | Колясочная | Подъезд 1. 1 этаж | Общественное | 20.3 |
| 17 | Зона мытья колясок | Подъезд 1. 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 18 | КУИ | Подъезд 1. 1 этаж | Общественное | 2.9 |
| 19 | С/у | Подъезд 1. 1 этаж | Общественное | 4.1 |
| 20 | Тамбур | Подъезд 1. 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 1 этаж | Общественное | 14.6 |
| 22 | Лифовой холл | Подъезд 1. 2 этаж | Общественное | 18.8 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 2 этаж | Общественное | 14 |
| 24 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 2 этаж | Общественное | 2.5 |
| 25 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 2 этаж | Общественное | 31.2 |
| 26 | Лифовой холл | Подъезд 1. 3 этаж | Общественное | 18.8 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 3 этаж | Общественное | 14 |
| 28 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 3 этаж | Общественное | 2.5 |
| 29 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 3 этаж | Общественное | 31.2 |
| 30 | Лифовой холл | Подъезд 1. 4 этаж | Общественное | 18.8 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 4 этаж | Общественное | 14 |
| 32 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 4 этаж | Общественное | 2.5 |
| 33 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 4 этаж | Общественное | 31.2 |
| 34 | Лифовой холл | Подъезд 1. 5 этаж | Общественное | 18.8 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 5 этаж | Общественное | 14 |
| 36 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 5 этаж | Общественное | 2.5 |
| 37 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 5 этаж | Общественное | 31.2 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 38 | Лифовой холл | Подъезд 1. 6 этаж | Общественное | 18.8 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 6 этаж | Общественное | 14 |
| 40 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 6 этаж | Общественное | 2.5 |
| 41 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 6 этаж | Общественное | 31.2 |
| 42 | Лифовой холл | Подъезд 1. 7 этаж | Общественное | 18.8 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 7 этаж | Общественное | 14 |
| 44 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 7 этаж | Общественное | 2.5 |
| 45 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 7 этаж | Общественное | 31.2 |
| 46 | Лифовой холл | Подъезд 1. 8 этаж | Общественное | 18.8 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 8 этаж | Общественное | 14 |
| 48 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 8 этаж | Общественное | 2.5 |
| 49 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 8 этаж | Общественное | 31.2 |
| 50 | Лифовой холл | Подъезд 1. 9 этаж | Общественное | 18.8 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 9 этаж | Общественное | 14 |
| 52 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 9 этаж | Общественное | 2.5 |
| 53 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 9 этаж | Общественное | 31.2 |
| 54 | Лифовой холл | Подъезд 1. 10 этаж | Общественное | 18.8 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 10 этаж | Общественное | 14 |
| 56 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 10 этаж | Общественное | 2.5 |
| 57 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 10 этаж | Общественное | 31.2 |
| 58 | Лифовой холл | Подъезд 1. 11 этаж | Общественное | 18.8 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 11 этаж | Общественное | 14 |
| 60 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 11 этаж | Общественное | 2.5 |
| 61 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 11 этаж | Общественное | 30.8 |
| 62 | Лифовой холл | Подъезд 1. 12 этаж | Общественное | 18.8 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 12 этаж | Общественное | 14 |
| 64 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 12 этаж | Общественное | 2.5 |
| 65 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 12 этаж | Общественное | 30.8 |
| 66 | Лифовой холл | Подъезд 1. 13 этаж | Общественное | 18.8 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 13 этаж | Общественное | 14 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 68 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 13 этаж | Общественное | 2.5 |
| 69 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 13 этаж | Общественное | 30.8 |
| 70 | Лифовой холл | Подъезд 1. 14 этаж | Общественное | 18.8 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 14 этаж | Общественное | 14 |
| 72 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 14 этаж | Общественное | 2.5 |
| 73 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 14 этаж | Общественное | 30.8 |
| 74 | Лифовой холл | Подъезд 1. 15 этаж | Общественное | 18.8 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 15 этаж | Общественное | 14 |
| 76 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 15 этаж | Общественное | 2.5 |
| 77 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 15 этаж | Общественное | 30.8 |
| 78 | Лифовой холл | Подъезд 1. 16 этаж | Общественное | 18.8 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 16 этаж | Общественное | 14 |
| 80 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 16 этаж | Общественное | 2.5 |
| 81 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 16 этаж | Общественное | 30.8 |
| 82 | Лифовой холл | Подъезд 1. 17 этаж | Общественное | 18.8 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 17 этаж | Общественное | 14 |
| 84 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 17 этаж | Общественное | 2.5 |
| 85 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 17 этаж | Общественное | 30.8 |
| 86 | Лифовой холл | Подъезд 1. 18 этаж | Общественное | 18.8 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 18 этаж | Общественное | 14 |
| 88 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 18 этаж | Общественное | 2.5 |
| 89 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 18 этаж | Общественное | 30.8 |
| 90 | Лифовой холл | Подъезд 1. 19 этаж | Общественное | 18.8 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 19 этаж | Общественное | 14 |
| 92 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 19 этаж | Общественное | 2.5 |
| 93 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 19 этаж | Общественное | 30.8 |
| 94 | Лифовой холл | Подъезд 1. 20 этаж | Общественное | 18.8 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 20 этаж | Общественное | 14 |
| 96 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 20 этаж | Общественное | 2.5 |
| 97 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 20 этаж | Общественное | 30.8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 98 | Лифовой холл | Подъезд 1. 21 этаж | Общественное | 18.8 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 21 этаж | Общественное | 14 |
| 100 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 21 этаж | Общественное | 2.5 |
| 101 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 21 этаж | Общественное | 30.8 |
| 102 | Лифовой холл | Подъезд 1. 22 этаж | Общественное | 18.8 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 22 этаж | Общественное | 14 |
| 104 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 22 этаж | Общественное | 2.5 |
| 105 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 22 этаж | Общественное | 30.8 |
| 106 | Лифовой холл | Подъезд 1. 23 этаж | Общественное | 18.8 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 23 этаж | Общественное | 14 |
| 108 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 23 этаж | Общественное | 2.5 |
| 109 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 23 этаж | Общественное | 30.8 |
| 110 | Лифовой холл | Подъезд 1. 24 этаж | Общественное | 18.8 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 24 этаж | Общественное | 14 |
| 112 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 24 этаж | Общественное | 2.5 |
| 113 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 24 этаж | Общественное | 30.8 |
| 114 | Лифовой холл | Подъезд 1. 25 этаж | Общественное | 18.8 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 25 этаж | Общественное | 14 |
| 116 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 25 этаж | Общественное | 2.5 |
| 117 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 25 этаж | Общественное | 30.8 |
| 118 | Лифовой холл | Подъезд 1. 26 этаж | Общественное | 18.8 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 26 этаж | Общественное | 14 |
| 120 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 26 этаж | Общественное | 2.5 |
| 121 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 26 этаж | Общественное | 30.8 |
| 122 | Лифовой холл | Подъезд 1. 27 этаж | Общественное | 18.8 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 27 этаж | Общественное | 14 |
| 124 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 27 этаж | Общественное | 2.5 |
| 125 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 27 этаж | Общественное | 30.8 |
| 126 | Лифовой холл | Подъезд 1. 28 этаж | Общественное | 18.8 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 28 этаж | Общественное | 14 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 128 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 28 этаж | Общественное | 2.5 |
| 129 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 28 этаж | Общественное | 30.8 |
| 130 | Лифовой холл | Подъезд 1. 29 этаж | Общественное | 18.8 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 29 этаж | Общественное | 14 |
| 132 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 29 этаж | Общественное | 2.5 |
| 133 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 29 этаж | Общественное | 30.8 |
| 134 | Лифовой холл | Подъезд 1. 30 этаж | Общественное | 18.8 |
| 135 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 30 этаж | Общественное | 14 |
| 136 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 30 этаж | Общественное | 2.5 |
| 137 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 30 этаж | Общественное | 30.8 |
| 138 | Лифовой холл | Подъезд 1. 31 этаж | Общественное | 18.8 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 1. 31 этаж | Общественное | 14 |
| 140 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. 31 этаж | Общественное | 2.5 |
| 141 | Межквартирный коридор | Подъезд 1. 31 этаж | Общественное | 30.8 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 1. Чердак | Техническое | 14.3 |
| 143 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. Чердак | Техническое | 2.6 |
| 144 | Венткамера | Подъезд 1. Чердак | Техническое | 34.4 |
| 145 | Венткамера | Подъезд 1. Чердак | Техническое | 25.2 |
| 146 | Технический чердак | Подъезд 1. Чердак | Техническое | 179.9 |
| 147 | Технический чердак | Подъезд 1. Чердак | Техническое | 187.6 |
| 148 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1. Чердак | Техническое | 2.4 |
| 149 | Машинное помещение | Подъезд 1. Чердак | Техническое | 31.7 |
| 150 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. Подвал | Общественное | 17.8 |
| 151 | Помещение технического подвала | Подъезд 2. Подвал | Общественное | 86.3 |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 2. Подвал | Общественное | 15.7 |
| 153 | ИТП | Подъезд 2. Подвал | Техническое | 86.4 |
| 154 | Насосная | Подъезд 2. Подвал | Техническое | 71.1 |
| 155 | Венткамера | Подъезд 2. Подвал | Техническое | 34.9 |
| 156 | Электрощитовая | Подъезд 2. Подвал | Техническое | 13.9 |
| 157 | Помещение сетей связи | Подъезд 2. Подвал | Техническое | 3.7 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 158 | Узел ввода | Подъезд 2. Подвал | Техническое | 28.7 |
| 159 | Проход блока кладовых | Подъезд 2. Подвал | Общественное | 25.6 |
| 160 | Проход блока кладовых | Подъезд 2. Подвал | Общественное | 22.8 |
| 161 | Проход блока кладовых | Подъезд 2. Подвал | Общественное | 28.4 |
| 162 | Проход блока кладовых | Подъезд 2. Подвал | Общественное | 25.7 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 1 этаж | Общественное | 7.2 |
| 164 | Тамбур | Подъезд 2. 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 165 | Тамбур | Подъезд 2. 1 этаж | Общественное | 8.4 |
| 166 | Тамбур | Подъезд 2. 1 этаж | Общественное | 62.7 |
| 167 | Колясочная | Подъезд 2. 1 этаж | Общественное | 25.3 |
| 168 | Зона мытья колясок | Подъезд 2. 1 этаж | Общественное | 4.2 |
| 169 | КУИ | Подъезд 2. 1 этаж | Общественное | 3.1 |
| 170 | С/У | Подъезд 2. 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 171 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 1 этаж | Общественное | 14.5 |
| 172 | Тамбур | Подъезд 2. 1 этаж | Общественное | 3.8 |
| 173 | Лифовой холл | Подъезд 2. 2 этаж | Общественное | 18.6 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 2 этаж | Общественное | 14.3 |
| 175 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 2 этаж | Общественное | 2.3 |
| 176 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 2 этаж | Общественное | 29.1 |
| 177 | Лифовой холл | Подъезд 2. 3 этаж | Общественное | 18.6 |
| 178 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 3 этаж | Общественное | 14.3 |
| 179 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 3 этаж | Общественное | 2.3 |
| 180 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 3 этаж | Общественное | 29.1 |
| 181 | Лифовой холл | Подъезд 2. 4 этаж | Общественное | 18.6 |
| 182 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 4 этаж | Общественное | 14.3 |
| 183 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 4 этаж | Общественное | 2.3 |
| 184 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 4 этаж | Общественное | 29.1 |
| 185 | Лифовой холл | Подъезд 2. 5 этаж | Общественное | 18.6 |
| 186 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 5 этаж | Общественное | 14.3 |
| 187 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 5 этаж | Общественное | 2.3 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 188 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 5 этаж | Общественное | 29.1 |
| 189 | Лифовой холл | Подъезд 2. 6 этаж | Общественное | 18.6 |
| 190 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 6 этаж | Общественное | 14.3 |
| 191 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 6 этаж | Общественное | 2.3 |
| 192 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 6 этаж | Общественное | 29.1 |
| 193 | Лифовой холл | Подъезд 2. 7 этаж | Общественное | 18.6 |
| 194 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 7 этаж | Общественное | 14.3 |
| 195 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 7 этаж | Общественное | 2.3 |
| 196 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 7 этаж | Общественное | 29.1 |
| 197 | Лифовой холл | Подъезд 2. 8 этаж | Общественное | 18.6 |
| 198 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 8 этаж | Общественное | 14.3 |
| 199 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 8 этаж | Общественное | 2.3 |
| 200 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 8 этаж | Общественное | 29.1 |
| 201 | Лифовой холл | Подъезд 2. 9 этаж | Общественное | 18.6 |
| 202 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 9 этаж | Общественное | 14.3 |
| 203 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 9 этаж | Общественное | 2.3 |
| 204 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 9 этаж | Общественное | 29.1 |
| 205 | Лифовой холл | Подъезд 2. 10 этаж | Общественное | 18.6 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 10 этаж | Общественное | 14.3 |
| 207 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 10 этаж | Общественное | 2.3 |
| 208 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 10 этаж | Общественное | 29.1 |
| 209 | Лифовой холл | Подъезд 2. 11 этаж | Общественное | 18.6 |
| 210 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 11 этаж | Общественное | 14.3 |
| 211 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 11 этаж | Общественное | 2.3 |
| 212 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 11 этаж | Общественное | 29.1 |
| 213 | Лифовой холл | Подъезд 2. 12 этаж | Общественное | 18.6 |
| 214 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 12 этаж | Общественное | 14.3 |
| 215 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 12 этаж | Общественное | 2.3 |
| 216 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 12 этаж | Общественное | 29.1 |
| 217 | Лифовой холл | Подъезд 2. 13 этаж | Общественное | 18.6 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 218 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 13 этаж | Общественное | 14.3 |
| 219 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 13 этаж | Общественное | 2.3 |
| 220 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 13 этаж | Общественное | 29.1 |
| 221 | Лифовой холл | Подъезд 2. 14 этаж | Общественное | 18.6 |
| 222 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 14 этаж | Общественное | 14.3 |
| 223 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 14 этаж | Общественное | 2.3 |
| 224 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 14 этаж | Общественное | 29.1 |
| 225 | Лифовой холл | Подъезд 2. 15 этаж | Общественное | 18.6 |
| 226 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 15 этаж | Общественное | 14.3 |
| 227 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 15 этаж | Общественное | 2.3 |
| 228 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 15 этаж | Общественное | 29.1 |
| 229 | Лифовой холл | Подъезд 2. 16 этаж | Общественное | 18.6 |
| 230 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 16 этаж | Общественное | 14.3 |
| 231 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 16 этаж | Общественное | 2.3 |
| 232 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 16 этаж | Общественное | 29.1 |
| 233 | Лифовой холл | Подъезд 2. 17 этаж | Общественное | 18.6 |
| 234 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 17 этаж | Общественное | 14.3 |
| 235 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 17 этаж | Общественное | 2.3 |
| 236 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 17 этаж | Общественное | 29.1 |
| 237 | Лифовой холл | Подъезд 2. 18 этаж | Общественное | 18.6 |
| 238 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 18 этаж | Общественное | 14.3 |
| 239 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 18 этаж | Общественное | 2.3 |
| 240 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 18 этаж | Общественное | 29.1 |
| 241 | Лифовой холл | Подъезд 2. 19 этаж | Общественное | 18.6 |
| 242 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 19 этаж | Общественное | 14.3 |
| 243 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 19 этаж | Общественное | 2.3 |
| 244 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 19 этаж | Общественное | 29.1 |
| 245 | Лифовой холл | Подъезд 2. 20 этаж | Общественное | 18.6 |
| 246 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 20 этаж | Общественное | 14.3 |
| 247 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 20 этаж | Общественное | 2.3 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 248 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 20 этаж | Общественное | 29.1 |
| 249 | Лифовой холл | Подъезд 2. 21 этаж | Общественное | 18.6 |
| 250 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 21 этаж | Общественное | 14.3 |
| 251 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 21 этаж | Общественное | 2.3 |
| 252 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 21 этаж | Общественное | 29.1 |
| 253 | Лифовой холл | Подъезд 2. 22 этаж | Общественное | 18.6 |
| 254 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 22 этаж | Общественное | 14.3 |
| 255 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 22 этаж | Общественное | 2.3 |
| 256 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 22 этаж | Общественное | 29.1 |
| 257 | Лифовой холл | Подъезд 2. 23 этаж | Общественное | 18.6 |
| 258 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 23 этаж | Общественное | 14.3 |
| 259 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 23 этаж | Общественное | 2.3 |
| 260 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 23 этаж | Общественное | 29.1 |
| 261 | Лифовой холл | Подъезд 2. 24 этаж | Общественное | 18.6 |
| 262 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 24 этаж | Общественное | 14.3 |
| 263 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 24 этаж | Общественное | 2.3 |
| 264 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 24 этаж | Общественное | 29.1 |
| 265 | Лифовой холл | Подъезд 2. 25 этаж | Общественное | 18.6 |
| 266 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 25 этаж | Общественное | 14.3 |
| 267 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 25 этаж | Общественное | 2.3 |
| 268 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 25 этаж | Общественное | 29.1 |
| 269 | Лифовой холл | Подъезд 2. 26 этаж | Общественное | 18.6 |
| 270 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 26 этаж | Общественное | 14.3 |
| 271 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 26 этаж | Общественное | 2.3 |
| 272 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 26 этаж | Общественное | 29.1 |
| 273 | Лифовой холл | Подъезд 2. 27 этаж | Общественное | 18.6 |
| 274 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 27 этаж | Общественное | 14.3 |
| 275 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 27 этаж | Общественное | 2.3 |
| 276 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 27 этаж | Общественное | 29.1 |
| 277 | Лифовой холл | Подъезд 2. 28 этаж | Общественное | 18.6 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 278 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 28 этаж | Общественное | 14.3 |
| 279 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 28 этаж | Общественное | 2.3 |
| 280 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 28 этаж | Общественное | 29.1 |
| 281 | Лифтовой холл | Подъезд 2. 29 этаж | Общественное | 18.6 |
| 282 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 29 этаж | Общественное | 14.3 |
| 283 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 29 этаж | Общественное | 2.3 |
| 284 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 29 этаж | Общественное | 29.1 |
| 285 | Лифтовой холл | Подъезд 2. 30 этаж | Общественное | 18.6 |
| 286 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 30 этаж | Общественное | 14.3 |
| 287 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 30 этаж | Общественное | 2.3 |
| 288 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 30 этаж | Общественное | 29.1 |
| 289 | Лифтовой холл | Подъезд 2. 31 этаж | Общественное | 18.6 |
| 290 | Лестничная клетка | Подъезд 2. 31 этаж | Общественное | 14.3 |
| 291 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2. 31 этаж | Общественное | 2.3 |
| 292 | Межквартирный коридор | Подъезд 2. 31 этаж | Общественное | 29.1 |
| 293 | Лестничная клетка | Подъезд 2. Чердак | Техническое | 14.6 |
| 294 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2 Чердак | Техническое | 2.4 |
| 295 | Венткамера | Подъезд 2. Чердак | Техническое | 25.2 |
| 296 | Венткамера | Подъезд 2. Чердак | Техническое | 34.4 |
| 297 | Технический чердак | Подъезд 2. Чердак | Техническое | 181.3 |
| 298 | Технический чердак | Подъезд 2. Чердак | Техническое | 186.3 |
| 299 | Лестничная клетка | Подъезд 2. Чердак | Техническое | 14.6 |
| 300 | Тамбур | Подъезд 2. Чердак | Техническое | 2.4 |
| 301 | Машинное помещение | Подъезд 2. Чердак | Техническое | 31.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Корпус 1 | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|--|--|------------------------|
| 2 | Корпус 1, -1 этаж, помещ. Насосных | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Корпус 1, -1 этаж, помещ. ИТП | Система отопления | Отопление |
| 4 | Корпус 1, -1 этаж, помещ. Связи | Система связи | Сети связи |
| 5 | Корпус 1, -1 этаж помещ Электрощитовой | ВРУ 3; ВРУ 4. | Электроснабжение |
| 6 | Корпус 2 | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 7 | Корпус 2, -1 этаж, помещ. Насосных | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Корпус 2, -1 этаж, помещ. ИТП | Система отопления | Отопление |
| 9 | Корпус 2, -1 этаж, помещ. сетей Связи | Система связи | Сети связи |
| 10 | Корпус 2, -1 этаж помещ Электрощитовой | ВРУ 5; ВРУ 6. | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 702 493 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета: 40702810316540059257</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет: 30101810500000000674</p> |
| | | <p>БИК: 046577674</p> |
| | | <p>ИНН: 7707083893</p> |
| | | <p>КПП: 667102008</p> |
| | | <p>ОГРН: 1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 570 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 570 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 84 560 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 578273849091838368389979422725332914034

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК-
КОСМОНАВТОВ, 108", МОРДОВИН ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, Г.
ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 02.05.2023 по 02.08.2024