

546853 090

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«2МЕН ГРУПП девелопмент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

625000, Тюменская область, г. Тюмень,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Комсомольская, дом 75/5

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 03.07.2015

№ 72-RU 72304000-277-2015

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Общественно-жилой комплекс в квартале улиц Профсоюзная – Советская – Немцова – Елецкая в г. Тюмени, 2 этап (3, 4 очередь строительства)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ТО «Управление государственной экспертизы проектной документации»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы от 18.12.2014 № 72-1-4-0186-14

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0217003:104		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0217003		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 06.04.2015 № RU72304000-287, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Эллер+Эллер Архитекторы» шифр: Р 358, 2014 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 3 очередь строительства			
	Общая площадь (кв. м):	12136	Площадь участка (кв. м):	15449
	Объем (куб. м):	46835,25	в том числе подземной части (куб. м):	6953,64
	Количество этажей (шт.):	7-11	Высота (м):	35,70
	Количество подземных этажей (шт.):	1-2	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1656		
	Иные показатели:	-		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 4 очередь строительства			
	Общая площадь (кв. м):	9022	Площадь участка (кв. м):	15449
	Объем (куб. м):	30272,09	в том числе подземной части (куб. м):	5577,37
	Количество этажей (шт.):	8-10	Высота (м):	29,100

Количество подземных этажей (шт.):	1-2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1325		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: подземная автостоянка			
Общая площадь (кв. м):	4970	Площадь участка (кв. м):	15449
Объем (куб. м):	25366,55	в том числе подземной части (куб. м):	25366,55
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	27,30
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	-		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Тюменская область, г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 56 приказ Тюменского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» от 15.07.2005 пр. 10-46639	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” августа 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации проект организации строительства, шифр Р 358-ПОС

Заместитель Главы
Администрации города Тюмени
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Голоус
(расшифровка подписи)



“ 03 ” июля 20 15 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

"31" декабря 2017г.

Заместитель Главы
Администрации города Тюмени

№ 17 ноября 2017г.



[Handwritten signature]
Шоуниев

Р.И. Кухирев
Гражданский

Действие настоящего разрешения продлено до "31" декабря 2021г.

Заместитель Главы
города Тюмени

"28" октября 2018г.



[Handwritten signature]
Шоуниев

В.С. Третьяков

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью
3 (три) листа
Заместитель Главы Администрации
города Тюмени

А.В. Голоус

