

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000572 от 06.12.2021

Латте

Дата первичного размещения: 28.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСЗЕМПРОЕКТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "КЗП"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660075</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маерчака</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 18</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)288-00-66</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>2880066@mail.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.латтедом.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Енджиевский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Захар</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Львович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСЗЕМПРОЕКТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2460059536</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460059536</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1032401794810</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.08.2003</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>СИГМА</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465167951</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>20 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:

	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Енджиевский</b>
	3.3.2	Имя: <b>Захар</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Львович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>80 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>055-467-169 80</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246300331710</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Енджиевский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Захар</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Львович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>80 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>055-467-169 80</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246300331710</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 5</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дельта</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460088992</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152468018560</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 5</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БЕТА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460088921</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152468018097</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 5</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СтройТехРесурс</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460227741</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1112468002338</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 5</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СтройТехБетон</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2463218784</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102468006332</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 5</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СтройТехМонтаж</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2463086320</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072463003612</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 5</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"М-3 Групп"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460234509</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1112468075444</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 5</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сигма</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465167951</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172468040931</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 5</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>10 097,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>616 764,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Входит в группу компаний СТМ (ГК СТМ)</b>
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Шумяцкого</b>
	9.2.10	Дом: <b>9</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и с инженерным обеспечением по ул. Шумяцкого в г. Красноярске</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21807 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 198,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>355,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 554,30 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Горизонт</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466208270</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейбурвод</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2463060642</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОСТОКПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463096920</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0020-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАССЕТИ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2463100951</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-0004-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2463093006</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Латте</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройТехМонтаж</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2463086320</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-134-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Красноярска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-134-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Красноярска</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-134-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0400052:122</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 178,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>46</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена с северо-западной стороны. Оборудована игровым детским комплексом, качалками, песочницами.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена с северо-западной стороны. Оборудована Брусьями, тренажером, турником.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>31</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены с северо-западной стороны на детских, спортивных площадках и площадках для отдыха взрослого населения. оборудованы скамейками, урнами, вазами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположены с юго-восточной стороны. Оборудованы двумя контейнерами.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение осуществляется устройством газона с посевом трав и посадкой деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Тактильно-контрастные напольные предупреждающие указатели, установка визуальной информации.</b>



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия выданы ПАО "МРСК Сибири" - "Красноярскэнерго" №8000339734 от 10.05.2018г. Наружное освещение территории жилого дома выполняется консольными светодиодными светильниками наружного освещения, установленными на граненных конических опорах с кабельным подводом питания. Мощность светильников и установка опор приняты для освещенности игровых, спортивных площадок, проездов и тротуаров, парковок для автомобилей и пешеходных дорожек. Срок действия 10.05.2023г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МРСК Сибири-Красноярскэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460069527</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8000339734</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>440 157,29 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярская теплотранспортная компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №2 к договору №918 от 30.05.2018г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 125 723,65 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-75131к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 510 464,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-75131</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 285 940,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифтремонт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464050005</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасПромСтрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464236955</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасПромСтрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464236955</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасПромСтрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464236955</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасПромСтрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464236955</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>263</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	60.20	3	37.60	3.20
2	Квартира	1	1	44.80	2	24.80	3.20
3	Квартира	1	1	31.30	1	14.20	3.20
4	Квартира	1	1	38.20	1	19.40	3.20
5	Квартира	1	1	47.70	2	24.50	3.20
6	Квартира	2	1	61.40	3	37.60	2.75
7	Квартира	2	1	46.40	2	24.80	2.75
8	Квартира	2	1	47.60	2	24.40	2.75
9	Квартира	2	1	40.30	1	19.40	2.75
10	Квартира	2	1	49.00	2	24.50	2.75
11	Квартира	3	1	61.40	3	37.60	2.75
12	Квартира	3	1	46.40	2	24.80	2.75

13	Квартира	3	1	47.60	2	24.40	2.75
14	Квартира	3	1	40.30	1	19.40	2.75
15	Квартира	3	1	49.00	2	24.50	2.75
16	Квартира	4	1	61.40	3	37.60	2.75
17	Квартира	4	1	46.40	2	24.80	2.75
18	Квартира	4	1	47.50	2	24.40	2.75
19	Квартира	4	1	40.20	1	19.40	2.75
20	Квартира	4	1	49.00	2	24.50	2.75
21	Квартира	5	1	61.40	3	37.60	2.75
22	Квартира	5	1	46.40	2	24.80	2.75
23	Квартира	5	1	47.50	2	24.40	2.75
24	Квартира	5	1	40.20	1	19.40	2.75
25	Квартира	5	1	49.00	2	24.50	2.75
26	Квартира	6	1	61.40	3	37.60	2.75
27	Квартира	6	1	46.40	2	24.80	2.75
28	Квартира	6	1	47.50	2	24.40	2.75
29	Квартира	6	1	40.20	1	19.40	2.75
30	Квартира	6	1	49.00	2	24.50	2.75
31	Квартира	7	1	61.40	3	37.60	2.75
32	Квартира	7	1	46.40	2	24.80	2.75
33	Квартира	7	1	47.50	2	24.40	2.75
34	Квартира	7	1	40.20	1	19.40	2.75
35	Квартира	7	1	49.00	2	24.50	2.75
36	Квартира	8	1	61.40	3	37.60	2.75
37	Квартира	8	1	46.40	2	24.80	2.75
38	Квартира	8	1	47.50	2	24.40	2.75
39	Квартира	8	1	40.20	1	19.40	2.75
40	Квартира	8	1	48.90	2	24.50	2.75
41	Квартира	9	1	61.40	3	37.60	2.75
42	Квартира	9	1	46.40	2	24.80	2.75
43	Квартира	9	1	47.50	2	24.40	2.75
44	Квартира	9	1	40.20	1	19.40	2.75
45	Квартира	9	1	48.90	2	24.50	2.75
46	Квартира	10	1	61.40	3	37.60	2.75
47	Квартира	10	1	46.40	2	24.80	2.75
48	Квартира	10	1	47.50	2	24.40	2.75
49	Квартира	10	1	40.20	1	19.40	2.75
50	Квартира	10	1	48.90	2	24.50	2.75
51	Квартира	11	1	61.40	3	37.60	2.75
52	Квартира	11	1	46.40	2	24.80	2.75
53	Квартира	11	1	47.50	2	24.40	2.75
54	Квартира	11	1	40.20	1	19.40	2.75
55	Квартира	11	1	48.90	2	24.50	2.75

56	Квартира	12	1	61.30	3	37.60	2.75
57	Квартира	12	1	46.40	2	24.80	2.75
58	Квартира	12	1	47.40	2	24.40	2.75
59	Квартира	12	1	40.10	1	19.40	2.75
60	Квартира	12	1	48.90	2	24.50	2.75
61	Квартира	13	1	61.30	3	37.60	2.75
62	Квартира	13	1	46.40	2	24.80	2.75
63	Квартира	13	1	47.40	2	24.40	2.75
64	Квартира	13	1	40.10	1	19.40	2.75
65	Квартира	13	1	48.90	2	24.50	2.75
66	Квартира	14	1	61.30	3	37.60	2.75
67	Квартира	14	1	46.40	2	24.80	2.75
68	Квартира	14	1	47.40	2	24.40	2.75
69	Квартира	14	1	40.10	1	19.40	2.75
70	Квартира	14	1	48.90	2	24.50	2.75
71	Квартира	1	2	31.40	1	16.40	3.20
72	Квартира	1	2	48.50	2	25.30	3.20
73	Квартира	1	2	38.30	2	27.40	3.20
74	Квартира	1	2	34.20	2	27.80	3.20
75	Квартира	1	2	32.00	1	15.70	3.20
76	Квартира	1	2	37.80	1	16.00	3.20
77	Квартира	2	2	34.00	1	16.40	2.75
78	Квартира	2	2	49.70	2	25.30	2.75
79	Квартира	2	2	40.00	2	27.10	2.75
80	Квартира	2	2	36.60	2	27.80	2.75
81	Квартира	2	2	49.80	2	27.80	2.75
82	Квартира	2	2	31.80	1	15.50	2.75
83	Квартира	2	2	63.70	3	36.60	2.75
84	Квартира	3	2	34.00	1	16.40	2.75
85	Квартира	3	2	49.70	2	25.30	2.75
86	Квартира	3	2	40.00	2	27.10	2.75
87	Квартира	3	2	36.60	2	27.80	2.75
88	Квартира	3	2	49.80	2	27.80	2.75
89	Квартира	3	2	31.80	1	15.50	2.75
90	Квартира	3	2	63.00	3	36.60	2.75
91	Квартира	4	2	34.00	1	16.40	2.75
92	Квартира	4	2	49.70	2	25.30	2.75
93	Квартира	4	2	40.00	2	27.10	2.75
94	Квартира	4	2	36.60	2	27.80	2.75
95	Квартира	4	2	49.70	2	27.80	2.75
96	Квартира	4	2	31.80	1	15.50	2.75
97	Квартира	4	2	63.00	3	36.60	2.75
98	Квартира	5	2	34.00	1	16.40	2.75

99	Квартира	5	2	49.70	2	25.30	2.75
100	Квартира	5	2	40.00	2	27.10	2.75
101	Квартира	5	2	36.60	2	27.80	2.75
102	Квартира	5	2	49.70	2	27.80	2.75
103	Квартира	5	2	31.80	1	15.50	2.75
104	Квартира	5	2	63.00	3	36.60	2.75
105	Квартира	6	2	34.00	1	16.40	2.75
106	Квартира	6	2	49.70	2	25.30	2.75
107	Квартира	6	2	40.00	2	27.10	2.75
108	Квартира	6	2	36.60	2	27.80	2.75
109	Квартира	6	2	49.70	2	27.80	2.75
110	Квартира	6	2	31.80	1	15.50	2.75
111	Квартира	6	2	63.00	3	36.60	2.75
112	Квартира	7	2	34.00	1	16.40	2.75
113	Квартира	7	2	49.70	2	25.30	2.75
114	Квартира	7	2	40.00	2	27.10	2.75
115	Квартира	7	2	36.60	2	27.80	2.75
116	Квартира	7	2	49.70	2	27.80	2.75
117	Квартира	7	2	31.80	1	15.50	2.75
118	Квартира	7	2	62.90	3	36.60	2.75
119	Квартира	8	2	34.00	1	16.40	2.75
120	Квартира	8	2	49.60	2	25.30	2.75
121	Квартира	8	2	40.00	2	27.10	2.75
122	Квартира	8	2	36.60	2	27.80	2.75
123	Квартира	8	2	49.70	2	27.80	2.75
124	Квартира	8	2	31.80	1	15.50	2.75
125	Квартира	8	2	62.90	3	36.60	2.75
126	Квартира	9	2	34.00	1	16.40	2.75
127	Квартира	9	2	49.60	2	25.30	2.75
128	Квартира	9	2	40.00	2	27.10	2.75
129	Квартира	9	2	36.60	2	27.80	2.75
130	Квартира	9	2	49.70	2	27.80	2.75
131	Квартира	9	2	31.80	1	15.50	2.75
132	Квартира	9	2	62.80	3	36.60	2.75
133	Квартира	10	2	34.00	1	16.40	2.75
134	Квартира	10	2	49.60	2	25.30	2.75
135	Квартира	10	2	40.00	2	27.10	2.75
136	Квартира	10	2	36.60	2	27.80	2.75
137	Квартира	10	2	49.70	2	27.80	2.75
138	Квартира	10	2	31.80	1	15.50	2.75
139	Квартира	10	2	62.80	3	36.60	2.75
140	Квартира	11	2	34.00	1	16.40	2.75
141	Квартира	11	2	49.60	2	25.30	2.75

142	Квартира	11	2	40.00	2	27.10	2.75
143	Квартира	11	2	36.60	2	27.80	2.75
144	Квартира	11	2	49.70	2	27.80	2.75
145	Квартира	11	2	31.80	1	15.50	2.75
146	Квартира	11	2	62.80	3	36.60	2.75
147	Квартира	12	2	34.00	1	16.40	2.75
148	Квартира	12	2	49.60	2	25.30	2.75
149	Квартира	12	2	40.00	2	27.10	2.75
150	Квартира	12	2	36.60	2	27.80	2.75
151	Квартира	12	2	49.60	2	27.80	2.75
152	Квартира	12	2	31.80	1	15.50	2.75
153	Квартира	12	2	62.80	3	36.60	2.75
154	Квартира	13	2	34.00	1	16.40	2.75
155	Квартира	13	2	49.60	2	25.30	2.75
156	Квартира	13	2	40.00	2	27.10	2.75
157	Квартира	13	2	36.60	2	27.80	2.75
158	Квартира	13	2	49.60	2	27.80	2.75
159	Квартира	13	2	31.80	1	15.50	2.75
160	Квартира	13	2	62.80	3	36.60	2.75
161	Квартира	14	2	34.00	1	16.40	2.75
162	Квартира	14	2	49.60	2	25.30	2.75
163	Квартира	14	2	40.00	2	27.10	2.75
164	Квартира	14	2	36.60	2	27.80	2.75
165	Квартира	14	2	49.60	2	27.80	2.75
166	Квартира	14	2	31.80	1	15.50	2.75
167	Квартира	14	2	62.80	3	36.60	2.75
168	Квартира	2	3	51.50	2	26.10	2.75
169	Квартира	2	3	42.80	1	16.00	2.75
170	Квартира	2	3	47.30	2	24.00	2.75
171	Квартира	2	3	62.30	3	39.90	2.75
172	Квартира	2	3	36.20	1	17.20	2.75
173	Квартира	2	3	49.70	2	27.50	2.75
174	Квартира	3	3	51.40	2	26.10	2.75
175	Квартира	3	3	42.60	1	16.00	2.75
176	Квартира	3	3	47.10	2	24.00	2.75
177	Квартира	3	3	62.20	3	39.90	2.75
178	Квартира	3	3	36.00	1	17.20	2.75
179	Квартира	3	3	49.60	2	27.50	2.75
180	Квартира	4	3	51.40	2	26.10	2.75
181	Квартира	4	3	42.60	1	16.00	2.75
182	Квартира	4	3	47.10	2	24.00	2.75
183	Квартира	4	3	62.20	3	39.90	2.75
184	Квартира	4	3	36.00	1	17.20	2.75



185	Квартира	4	3	49.60	2	27.50	2.75
186	Квартира	5	3	51.30	2	26.10	2.75
187	Квартира	5	3	42.60	1	16.00	2.75
188	Квартира	5	3	47.10	2	24.00	2.75
189	Квартира	5	3	62.10	3	39.90	2.75
190	Квартира	5	3	36.00	1	17.20	2.75
191	Квартира	5	3	49.50	2	27.50	2.75
192	Квартира	6	3	51.30	2	26.10	2.75
193	Квартира	6	3	42.60	1	16.00	2.75
194	Квартира	6	3	47.10	2	24.00	2.75
195	Квартира	6	3	62.10	3	39.90	2.75
196	Квартира	6	3	36.00	1	17.20	2.75
197	Квартира	6	3	49.50	2	27.50	2.75
198	Квартира	7	3	51.30	2	26.10	2.75
199	Квартира	7	3	42.60	1	16.00	2.75
200	Квартира	7	3	47.00	2	24.00	2.75
201	Квартира	7	3	62.10	3	39.90	2.75
202	Квартира	7	3	35.90	1	17.20	2.75
203	Квартира	7	3	49.50	2	27.50	2.75
204	Квартира	8	3	51.30	2	26.10	2.75
205	Квартира	8	3	42.60	1	16.00	2.75
206	Квартира	8	3	47.00	2	24.00	2.75
207	Квартира	8	3	62.10	3	39.90	2.75
208	Квартира	8	3	35.90	1	17.20	2.75
209	Квартира	8	3	49.50	2	27.50	2.75
210	Квартира	9	3	51.30	2	26.10	2.75
211	Квартира	9	3	42.60	1	16.00	2.75
212	Квартира	9	3	47.00	2	24.00	2.75
213	Квартира	9	3	62.10	3	39.90	2.75
214	Квартира	9	3	35.90	1	17.20	2.75
215	Квартира	9	3	49.50	2	27.50	2.75
216	Квартира	10	3	51.30	2	26.10	2.75
217	Квартира	10	3	42.60	1	16.00	2.75
218	Квартира	10	3	47.00	2	24.00	2.75
219	Квартира	10	3	62.10	3	39.90	2.75
220	Квартира	10	3	35.90	1	17.20	2.75
221	Квартира	10	3	49.50	2	27.50	2.75
222	Квартира	11	3	51.30	2	26.10	2.75
223	Квартира	11	3	42.60	1	16.00	2.75
224	Квартира	11	3	47.00	2	24.00	2.75
225	Квартира	11	3	62.10	3	39.90	2.75
226	Квартира	11	3	35.90	1	17.20	2.75
227	Квартира	11	3	49.50	2	27.50	2.75

228	Квартира	12	3	51.30	2	26.10	2.75
229	Квартира	12	3	42.60	1	16.00	2.75
230	Квартира	12	3	47.00	2	24.00	2.75
231	Квартира	12	3	62.10	3	39.90	2.75
232	Квартира	12	3	35.90	1	17.20	2.75
233	Квартира	12	3	49.50	2	27.50	2.75
234	Квартира	13	3	51.20	2	26.10	2.75
235	Квартира	13	3	42.60	1	16.00	2.75
236	Квартира	13	3	47.00	2	24.00	2.75
237	Квартира	13	3	62.10	3	39.90	2.75
238	Квартира	13	3	35.90	1	17.20	2.75
239	Квартира	13	3	49.40	2	27.50	2.75
240	Квартира	14	3	51.20	2	26.10	2.75
241	Квартира	14	3	42.60	1	16.00	2.75
242	Квартира	14	3	47.00	2	24.00	2.75
243	Квартира	14	3	62.10	3	39.90	2.75
244	Квартира	14	3	35.90	1	17.20	2.75
245	Квартира	14	3	49.40	2	27.50	2.75
246	Квартира	15	3	51.20	2	26.10	2.75
247	Квартира	15	3	42.60	1	16.00	2.75
248	Квартира	15	3	47.00	2	24.00	2.75
249	Квартира	15	3	62.10	3	39.90	2.75
250	Квартира	15	3	35.90	1	17.20	2.75
251	Квартира	15	3	49.40	2	27.50	2.75
252	Квартира	16	3	51.20	2	26.10	2.75
253	Квартира	16	3	42.60	1	16.00	2.75
254	Квартира	16	3	47.00	2	24.00	2.75
255	Квартира	16	3	62.10	3	39.90	2.75
256	Квартира	16	3	35.90	1	17.20	2.75
257	Квартира	16	3	49.40	2	27.50	2.75
258	Квартира	17	3	51.20	2	26.10	2.75
259	Квартира	17	3	42.60	1	16.00	2.75
260	Квартира	17	3	47.00	2	24.00	2.75
261	Квартира	17	3	62.10	3	39.90	2.75
262	Квартира	17	3	35.90	1	17.20	2.75
263	Квартира	17	3	49.40	2	27.50	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	65.10	Помещение для досуговых занятий	59.90	3.30
					Санузел	2.70	
					КУИ	2.50	

2	Нежилое помещение	1	1	60.00	Помещение для досуговых занятий	55.00	3.30
					Санузел	2.10	
					Умывальная	2.90	
3	Нежилое помещение	1	1	80.70	Помещение для досуговых занятий	75.80	3.30
					Санузел	2.20	
					Умывальная	2.70	
4	Нежилое помещение	1	1	99.80	Помещение для досуговых занятий	90.30	3.30
					Санузел для МГН	7.20	
					КУИ	2.30	
5	Нежилое помещение	1	2	49.90	Помещение для досуговых занятий	45.50	3.30
					Санузел	1.90	
					Умывальная	2.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое помещение	подъезд 1, подвальный техэтаж	техническое	300
2	электрощитовая	подъезд 1, подвальный техэтаж	техническое	18.1
3	ИТП	подъезд 1, подвальный техэтаж	техническое	18.9
4	тамбур	подъезд 1, этаж 1	общественное	5.8
5	тамбур	подъезд 1, этаж 1	общественное	6.1
6	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 1	общественное	8.2
7	шахта лифта №1	подъезд 1, этаж 1	техническое	2.6
8	шахта лифта №2	подъезд 1, этаж 1	техническое	4.5
9	мусорокамера	подъезд 1, этаж 1	техническое	4.7
10	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 1	общественное	18.2
11	коридор	подъезд 1, этаж 1	общественное	27.7
12	балкон	подъезд 1, этаж 2	общественное	11.3
13	тамбур	подъезд 1, этаж 2	общественное	6
14	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 2	общественное	7
15	коридор	подъезд 1, этаж 2	общественное	27.7
16	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 2	общественное	18.4
17	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 3	общественное	18.4
18	балкон	подъезд 1, этаж 3	общественное	11.3
19	тамбур	подъезд 1, этаж 3	общественное	6
20	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 3	общественное	7
21	коридор	подъезд 1, этаж 3	общественное	27.7
22	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 4	общественное	18.4
23	балкон	подъезд 1, этаж 4	общественное	11.3
24	тамбур	подъезд 1, этаж 4	общественное	6
25	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 4	общественное	7
26	коридор	подъезд 1, этаж 4	общественное	27.7
27	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 5	общественное	18.4

28	балкон	подъезд 1, этаж 5	общественное	11.3
29	тамбур	подъезд 1, этаж 5	общественное	6
30	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 5	общественное	7
31	коридор	подъезд 1, этаж 5	общественное	27.7
32	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 6	общественное	18.4
33	балкон	подъезд 1, этаж 6	общественное	11.3
34	тамбур	подъезд 1, этаж 6	общественное	6
35	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 6	общественное	7
36	коридор	подъезд 1, этаж 6	общественное	27.7
37	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 7	общественное	18.4
38	балкон	подъезд 1, этаж 7	общественное	11.3
39	тамбур	подъезд 1, этаж 7	общественное	6
40	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 7	общественное	7
41	коридор	подъезд 1, этаж 7	общественное	27.7
42	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 8	общественное	18.4
43	балкон	подъезд 1, этаж 8	общественное	11.3
44	тамбур	подъезд 1, этаж 8	общественное	6
45	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 8	общественное	7
46	коридор	подъезд 1, этаж 8	общественное	27.7
47	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 9	общественное	18.4
48	балкон	подъезд 1, этаж 9	общественное	11.3
49	тамбур	подъезд 1, этаж 9	общественное	6
50	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 9	общественное	7
51	коридор	подъезд 1, этаж 9	общественное	27.7
52	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 10	общественное	18.4
53	балкон	подъезд 1, этаж 10	общественное	11.3
54	тамбур	подъезд 1, этаж 10	общественное	6
55	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 10	общественное	7
56	коридор	подъезд 1, этаж 10	общественное	27.7
57	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 11	общественное	18.4
58	балкон	подъезд 1, этаж 11	общественное	11.3
59	тамбур	подъезд 1, этаж 11	общественное	6
60	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 11	общественное	7
61	коридор	подъезд 1, этаж 11	общественное	27.7
62	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 12	общественное	18.4
63	балкон	подъезд 1, этаж 12	общественное	11.3
64	тамбур	подъезд 1, этаж 12	общественное	6
65	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 12	общественное	7
66	коридор	подъезд 1, этаж 12	общественное	27.7
67	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 13	общественное	18.4
68	балкон	подъезд 1, этаж 13	общественное	11.3
69	тамбур	подъезд 1, этаж 13	общественное	6
70	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 13	общественное	7

71	коридор	подъезд 1, этаж 13	общественное	27.7
72	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 14	общественное	18.4
73	балкон	подъезд 1, этаж 14	общественное	11.3
74	тамбур	подъезд 1, этаж 14	общественное	6
75	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 14	общественное	7
76	коридор	подъезд 1, этаж 14	общественное	27.7
77	лестничная клетка	подъезд 1, этаж технический	техническое	16.4
78	балкон	подъезд 1, этаж технический	техническое	11.3
79	техническое помещение	подъезд 1, этаж технический	техническое	274.4
80	венткамера подпора воздуха	подъезд 1, этаж технический	техническое	15.7
81	венткамера дымоудаления	подъезд 1, этаж технический	техническое	12.7
82	техническое помещение	подъезд 2, подвальный техэтаж	техническое	382.2
83	электрощитовая	подъезд 2, подвальный техэтаж	техническое	18.1
84	ОВ техническое помещение	подъезд 2, подвальный техэтаж	техническое	14.1
85	тамбур	подъезд 2, этаж 1	общественное	6.7
86	тамбур	подъезд 2, этаж 1	общественное	6.8
87	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 1	общественное	8.4
88	шахта лифта №1	подъезд 2, этаж 1	техническое	2.6
89	шахта лифта №2	подъезд 2, этаж 1	техническое	4.5
90	мусорокамера	подъезд 2, этаж 1	техническое	4.7
91	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 1	общественное	18.2
92	коридор	подъезд 2, этаж 1	общественное	32
93	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 2	общественное	18.4
94	балкон	подъезд 2, этаж 2	общественное	11.3
95	тамбур	подъезд 2, этаж 2	общественное	6
96	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 2	общественное	7
97	коридор	подъезд 2, этаж 2	общественное	40.2
98	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 3	общественное	18.4
99	балкон	подъезд 2, этаж 3	общественное	11.3
100	тамбур	подъезд 2, этаж 3	общественное	6
101	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 3	общественное	7
102	коридор	подъезд 2, этаж 3	общественное	40.2
103	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 4	общественное	18.4
104	балкон	подъезд 2, этаж 4	общественное	11.3
105	тамбур	подъезд 2, этаж 4	общественное	6
106	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 4	общественное	7
107	коридор	подъезд 2, этаж 4	общественное	40.2
108	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 5	общественное	18.4
109	балкон	подъезд 2, этаж 5	общественное	11.3
110	тамбур	подъезд 2, этаж 5	общественное	6
111	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 5	общественное	7
112	коридор	подъезд 2, этаж 5	общественное	40.2
113	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 6	общественное	18.4

114	балкон	подъезд 2, этаж 6	общественное	11.3
115	тамбур	подъезд 2, этаж 6	общественное	6
116	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 6	общественное	7
117	коридор	подъезд 2, этаж 6	общественное	40.2
118	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 7	общественное	18.4
119	балкон	подъезд 2, этаж 7	общественное	11.3
120	тамбур	подъезд 2, этаж 7	общественное	6
121	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 7	общественное	7
122	коридор	подъезд 2, этаж 7	общественное	40.2
123	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 8	общественное	18.4
124	балкон	подъезд 2, этаж 8	общественное	11.3
125	тамбур	подъезд 2, этаж 8	общественное	6
126	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 8	общественное	7
127	коридор	подъезд 2, этаж 8	общественное	40.2
128	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 9	общественное	18.4
129	балкон	подъезд 2, этаж 9	общественное	11.3
130	тамбур	подъезд 2, этаж 9	общественное	6
131	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 9	общественное	7
132	коридор	подъезд 2, этаж 9	общественное	40.2
133	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 10	общественное	18.4
134	балкон	подъезд 2, этаж 10	общественное	11.3
135	тамбур	подъезд 2, этаж 10	общественное	6
136	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 10	общественное	7
137	коридор	подъезд 2, этаж 10	общественное	40.2
138	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 11	общественное	18.4
139	балкон	подъезд 2, этаж 11	общественное	11.3
140	тамбур	подъезд 2, этаж 11	общественное	6
141	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 11	общественное	7
142	коридор	подъезд 2, этаж 11	общественное	40.2
143	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 12	общественное	18.4
144	балкон	подъезд 2, этаж 12	общественное	11.3
145	тамбур	подъезд 2, этаж 12	общественное	6
146	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 12	общественное	7
147	коридор	подъезд 2, этаж 12	общественное	40.2
148	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 13	общественное	18.4
149	балкон	подъезд 2, этаж 13	общественное	11.3
150	тамбур	подъезд 2, этаж 13	общественное	6
151	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 13	общественное	7
152	коридор	подъезд 2, этаж 13	общественное	40.2
153	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 14	общественное	18.4
154	балкон	подъезд 2, этаж 14	общественное	11.3
155	тамбур	подъезд 2, этаж 14	общественное	6
156	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 14	общественное	7

157	коридор	подъезд 2, этаж 14	общественное	40.2
158	лестничная клетка	подъезд 2, этаж технический	техническое	16.4
159	балкон	подъезд 2, этаж технический	техническое	11.3
160	техническое помещение	подъезд 2, этаж технический	техническое	336
161	венткамера подпора воздуха	подъезд 2, этаж технический	техническое	22.4
162	венткамера дымоудаления	подъезд 2, этаж технический	техническое	16.8
163	техническое помещение	подъезд 3, подвальный техэтаж	техническое	316.8
164	электрощитовая	подъезд 3, подвальный техэтаж	техническое	12.3
165	ОВ техническое помещение	подъезд 3, подвальный техэтаж	техническое	16.3
166	Насосная. Узел ввода ВК	подъезд 3, подвальный техэтаж	техническое	16.3
167	Насосная пожаротушения	подъезд 3, подвальный техэтаж	техническое	16.9
168	тамбур	подъезд 3, этаж 1	общественное	7
169	тамбур	подъезд 3, этаж 1	общественное	7.5
170	коридор	подъезд 3, этаж 1	общественное	12.5
171	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 1	общественное	8.4
172	шахта лифта №1	подъезд 3, этаж 1	техническое	2.6
173	шахта лифта №2	подъезд 3, этаж 1	техническое	4.5
174	мусорокамера	подъезд 3, этаж 1	техническое	4.7
175	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 1	общественное	18.2
176	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 2	общественное	18.4
177	балкон	подъезд 3, этаж 2	общественное	11.3
178	тамбур	подъезд 3, этаж 2	общественное	6
179	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 2	общественное	7
180	коридор	подъезд 3, этаж 2	общественное	31.1
181	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 3	общественное	18.4
182	балкон	подъезд 3, этаж 3	общественное	11.3
183	тамбур	подъезд 3, этаж 3	общественное	6
184	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 3	общественное	7
185	коридор	подъезд 3, этаж 3	общественное	31.1
186	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 4	общественное	18.4
187	балкон	подъезд 3, этаж 4	общественное	11.3
188	тамбур	подъезд 3, этаж 4	общественное	6
189	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 4	общественное	7
190	коридор	подъезд 3, этаж 4	общественное	31.1
191	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 5	общественное	18.4
192	балкон	подъезд 3, этаж 5	общественное	11.3
193	тамбур	подъезд 3, этаж 5	общественное	6
194	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 5	общественное	7
195	коридор	подъезд 3, этаж 5	общественное	31.1
196	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 6	общественное	18.4
197	балкон	подъезд 3, этаж 6	общественное	11.3
198	тамбур	подъезд 3, этаж 6	общественное	6
199	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 6	общественное	7

200	коридор	подъезд 3, этаж 6	общественное	31.1
201	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 7	общественное	18.4
202	балкон	подъезд 3, этаж 7	общественное	11.3
203	тамбур	подъезд 3, этаж 7	общественное	6
204	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 7	общественное	7
205	коридор	подъезд 3, этаж 7	общественное	31.1
206	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 8	общественное	18.4
207	балкон	подъезд 3, этаж 8	общественное	11.3
208	тамбур	подъезд 3, этаж 8	общественное	6
209	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 8	общественное	7
210	коридор	подъезд 3, этаж 8	общественное	31.1
211	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 9	общественное	18.4
212	балкон	подъезд 3, этаж 9	общественное	11.3
213	тамбур	подъезд 3, этаж 9	общественное	6
214	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 9	общественное	7
215	коридор	подъезд 3, этаж 9	общественное	31.1
216	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 10	общественное	18.4
217	балкон	подъезд 3, этаж 10	общественное	11.3
218	тамбур	подъезд 3, этаж 10	общественное	6
219	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 10	общественное	7
220	коридор	подъезд 3, этаж 10	общественное	31.1
221	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 11	общественное	18.4
222	балкон	подъезд 3, этаж 11	общественное	11.3
223	тамбур	подъезд 3, этаж 11	общественное	6
224	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 11	общественное	7
225	коридор	подъезд 3, этаж 11	общественное	31.1
226	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 12	общественное	18.4
227	балкон	подъезд 3, этаж 12	общественное	11.3
228	тамбур	подъезд 3, этаж 12	общественное	6
229	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 12	общественное	7
230	коридор	подъезд 3, этаж 12	общественное	31.1
231	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 13	общественное	18.4
232	балкон	подъезд 3, этаж 13	общественное	11.3
233	тамбур	подъезд 3, этаж 13	общественное	6
234	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 13	общественное	7
235	коридор	подъезд 3, этаж 13	общественное	31.1
236	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 14	общественное	18.4
237	балкон	подъезд 3, этаж 14	общественное	11.3
238	тамбур	подъезд 3, этаж 14	общественное	6
239	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 14	общественное	7
240	коридор	подъезд 3, этаж 14	общественное	31.1
241	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 15	общественное	18.4
242	балкон	подъезд 3, этаж 15	общественное	11.3



243	тамбур	подъезд 3, этаж 15	общественное	6
244	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 15	общественное	7
245	коридор	подъезд 3, этаж 15	общественное	31.1
246	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 16	общественное	18.4
247	балкон	подъезд 3, этаж 16	общественное	11.3
248	тамбур	подъезд 3, этаж 16	общественное	6
249	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 16	общественное	7
250	коридор	подъезд 3, этаж 16	общественное	31.1
251	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 17	общественное	18.4
252	балкон	подъезд 3, этаж 17	общественное	11.3
253	тамбур	подъезд 3, этаж 17	общественное	6
254	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 17	общественное	7
255	коридор	подъезд 3, этаж 17	общественное	31.1
256	лестничная клетка	подъезд 3, этаж технический	техническое	16.4
257	балкон	подъезд 3, этаж технический	техническое	11.3
258	техническое помещение	подъезд 3, этаж технический	техническое	317.1
259	венткамера подпора воздуха	подъезд 3, этаж технический	техническое	15.8
260	венткамера дымоудаления	подъезд 3, этаж технический	техническое	16.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
2	подъезд 1, подвальный техэтаж	ИТП	нагрев горячей воды, контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения
3	подъезд 3, подвальный техэтаж	ПНС	доставка воды по этажам
4	Секция 3	узел учета тепла	учет расхода тепловой энергии
5	Секция 3	узел учета воды	учет расхода воды
6	Секция 1, 2,3	ВРУ №1	ввод, распределение и учет энергии
7	Секция 1, 2,3	ВРУ №2	Электроснабжение
8	Секция 1, 2,3	ЩЭ	Электроснабжение
9	Секция 1, 2,3	Сети связи	телевидение, телефон, интернет, видеонаблюдение, домофон
10	Секция 1, 2,3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Секция 1, 2,3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Секция 1, 2,3	Система водоотведения	Водоотведение
13	Секция 1, 2,3	Система отопления	Отопление
14	Секция 1, 2,3	Система внутреннего противопожарного водопровода и пожаротушения	Пожаротушение
15	Секция 1, 2,3	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение
16	Секция 1, 2,3	Противодымная вентиляция	Дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>634 337 600 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0400052:122</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800640010304</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>420 351 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>402 088 046,77 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>18 262 953,23 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.12.2021</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>188</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 407,1 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 624,1 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>224,9 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>49,9 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>546 389 854 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>181 068 600 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>17 164 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 345 300 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>24:50:0400052:122</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>12 500 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 790709738418996393313730073971927423265

Владелец: **ООО СЗ "КЗП", Енджиевский Захар Львович,  
Красноярск**

Действителен: с 09.06.2021 по 25.06.2022