



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.11.2018

г. Ейск

№ 264-р

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 30 мая 2017 года № 23-RU23509111-107-2017**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ейского городского поселения Ейского района, на основании заявления директора общества с ограниченной ответственностью «Гражданпромстрой» от 6 ноября 2018 года, положительного заключения экспертизы от 31 октября 2018 года № 23-2-1-2-0220-18, в связи с внесением изменений в проектную документацию на строительство объекта:

1. Внести изменения в разрешение от 30 мая 2017 года № 23-RU23509111-107-2017 на строительство объекта «Комплекс жилых многоквартирных домов по ул. Красная, 35/2 в г. Ейске Краснодарского края. Корректировка. 5-ти этажный 55 - квартирный жилой дом. 1 этап строительства», заменив в части 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» слова «общая площадь (1 этап) (кв.м) – 3400,2» словами «общая площадь (1 этап) (кв.м) – 4066,7».

2. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района



В.В.Кульков



РАСПОРЯЖЕНИЕ

НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

от 12.03.2018г.

№ 121

г. Ейск

О внесении изменений в разрешение на строительство от 30 мая 2017 года № 23-RU23509111-107-2017

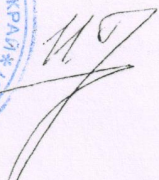
Руководствуясь частями 21.5, 21.10, 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Положением об Управлении архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ГРАЖДАНПРОМСТРОЙ», в связи с присоединением общества с ограниченной ответственностью «Гражданпромстрой Юг» к обществу с ограниченной ответственностью «ГРАЖДАНПРОМСТРОЙ», принимая во внимание договор о присоединении от 13 июля 2017 года, дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 15 февраля 2018 года:

1. Внести изменения в разрешение от 30 мая 2017 года № 23-RU23509111-107-2017 на строительство объекта капитального строительства «Комплекс жилых многоквартирных домов по ул.Красная,35/2 в г.Ейске Краснодарского края. Корректировка. 5-ти этажный 55-квартирный жилой дом. 1 этап строительства», заменив: в строке «Кому (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц) (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Гражданпромстрой Юг», Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Мичурина, дом 22» словами «Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАЖДАНПРОМСТРОЙ, 353691 Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Мичурина, 22».

2. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
Ейского городского поселения Ейского района




Н.В.Гопало

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью 2 (два) штыря
Ведущий специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
Енисейского городского поселения
Д.А. Марасина



Кому

Обществу с ограниченной

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

(наименование застройщика)

«Гражданпромстрой Юг»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Краснодарский край,

полное наименование организации – для юридических лиц)

Ейский район, город Ейск,

улица Мичурина, дом 22

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

30 мая 2017 года

№ 23- RU 23509111-107-2017

Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского
городского поселения Ейского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает: строительство

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых многоквартирных домов по ул. Красная, 35/2 в г. Ейске Краснодарского края. Корректировка. 5-ти этажный 55-квартирный жилой дом. 1 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»;
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	№ 23-1-4-0185-15 от 29 июля 2015г.; № 23-2-1-2-0069-17

	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 11 мая 2017		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:42:0501009:65		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:42:0501009;		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU23509111-042-0009-0002740, утвержденного распоряжением начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района 1 октября 2014г. № 326		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектировщик-ООО «Атлант»; НП «Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов; ОПОО 001871 от 21 февраля 2012 г. № 0445.04-2010-2331010980-П-033		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (1 этап) (кв.м):	3400,2	Площадь участка (кв.м):	10713
	Общая площадь квартир без учета лоджий, балконов (кв.м)	2720,5	Общая площадь квартир с учетом лоджий, балконов (кв.м)	2802,5
	Жилая площадь квартир (кв.м)	1327		
	Строительный объем здания (1 этап) (куб.м):	15069,6	В том числе ниже отм. 0,000 (куб.м):	2161,1
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв.м):	868,4	Количество квартир : в т.ч. Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных	55 40 15 -

	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположения) объекта:	Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Красная № 35/2
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

срок действия настоящего разрешения - до «30» ноября 2018г. в соответствии с пунктом 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.Ю.Риндина
(расшифровка подписи)

«30» мая 2017
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до «31» 12 2019 г.

Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.В. Гончаров
(расшифровка подписи)



«31» 12 2019 г.