

Кому **Общество с Ограниченной  
Ответственностью  
«Мегапром»**

(наименование застройщика)

**Пискаревский пр., д. 47, к.2**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**г. Санкт-Петербург**

полное наименование организации – для

**Россия, 195275**

юридических лиц), его почтовый индекс

**info@bulgakoff.spb.ru**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **16.11.2016 г.**

**№ 47-101-0116-2016**

**Администрация муниципального образования «Город Всеволожск»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Малоэтажный многоквартирный жилой дом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>47:07:1301048:53</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>47:07:1301048</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>Градостроительный план №RU47504101-0143-11-14 утвержден распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 1190 от 03.11.2016 г.</b>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Шифр 015/СТ-П-16 Разделы: ПЗ, АР, Схема планировочной организации земельного участка, Сведения об инженерном оборудовании, сводный план инженерных сетей, ПОС. 2016, Санкт-Петербург, ООО «СТЕП», СРО ПСЗ 23-01-14-131-П-016 от 23.01.2014 г.</b>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>2139</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>3565</b>
	Объем (куб. м):	<b>9656</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1275</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	<b>12</b>

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	712,63		
Иные показатели:	<p><b>Общее количество квартир – 36 шт., в том числе:</b>  <b>1 комнатных – 15 шт.</b>  <b>2 комнатных – 20 шт.</b>  <b>3 комнатных – 1 шт.</b>  <b>Общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий) – 1838,89 кв.м</b>  <b>Фундамент: монолитный железобетон</b>  <b>Наружные стены: монолитный железобетон 160мм, керамические блоки ЛСР 2,1 NF 250мм</b>  <b>Внутренние стены: монолитный железобетон 160 мм; кирпич керамический 250 мм</b>  <b>Перегородки: кирпич керамический 120 мм; блоки СКЦ 2-Р-19К 160 мм</b>  <b>Перекрытия: железобетонные плиты 180 мм</b>  <b>Кровля: плоская совмещённая</b></p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<p><b>Ленинградская область,</b>  <b>Всеволожский муниципальный район,</b>  <b>Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, пер. Вахрушева, уч. 21</b></p>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ **15** ” **ноября** 20 **19** г. в соответствии с **календарным графиком (Раздел «Проект организации строительства» шифр 015/СТ-П-16-ПОС)**

**Глава администрации**  
**МО «Город Всеволожск»**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**С.А. Гармаш**

(расшифровка подписи)

“ **16** ” **ноября** 20 **16** г.

М.П.

В данном деле пронумеровано  
и прошнуровано три 3 .....  
..... листов.

