

Кому:

**Общество с ограниченной
ответственностью «Технология»**

(наименование застройщика (ФИО - для граждан, полное
наименование организации - для юридических лиц),

**ул. Огнеупорщиков, д. 11Б, кв. 130,
г. Верхняя Пышма, Свердловская обл.**

(его почтовый индекс и адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **«12» ноября 2020 г.**

№ RU66364000-47/2020

I.

Городской округ Верхняя Пышма,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Свердловская область

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа)

по ул. Огнеупорщиков, д. 1Б в г. Верхняя Пышма Свердловской области

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенный по адресу: **Свердловская обл., г. Верхняя Пышма,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным
ул. Огнеупорщиков, д. 1Б

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:36:0103010:24

строительный адрес _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU66364000-77/2020**, дата выдачи **09.10.2020**, орган, выдавший разрешение на строительство **городской округ Верхняя Пышма Свердловской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего:	куб. м.	48595,6	-
в том числе подземной части:	куб. м.	2981,37	-
Общая площадь:	кв.м.		
- здания		14659,54	16992,3
- БКТП		28,09	24,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	2789,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения в том числе:	кв.м.	-	1831,0
- магазин электроники,		-	

компьютерной техники и сотовой связи		-	221,8
- продуктовый магазин		-	535,0
- офисные помещения		-	989,4
- МОП (подвал)		-	75,5
- МОП (1 этаж)		-	9,3
Помещений кладовых:		-	395,1
- помещение кладовой № 1		-	16,2
- помещение кладовой № 2		-	17,9
- помещение кладовой № 3		-	10,3
- помещение кладовой № 4		-	53,3
- помещение кладовой № 5		-	10,4
- помещение кладовой № 6		-	11,1
- помещение кладовой № 7		-	10,7
- помещение кладовой № 8		-	8,1
- помещение кладовой № 9		-	11,7
- помещение кладовой № 10		-	15,4
- помещение кладовой № 11		-	13,9
- помещение кладовой № 12		-	20,5
- помещение кладовой № 13		-	21,5
- помещение кладовой № 14		-	13,1
- помещение кладовой № 15		-	18,8
- помещение кладовой № 16		-	13,7
- помещение кладовой № 17		-	13,7
- помещение кладовой № 18		-	53,4
- помещение кладовой № 19		-	61,4
Количество зданий, сооружений:	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	кв.м.	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв.м	-	Секция 1
			4765,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:	кв.м	-	Секция 2
			4683,5
			2789,3
Количество этажей:	шт.		17
- в том числе надстройка		-	1

в том числе подземных (подвал)			1	
Количество секций в том числе:	секций	-	2	
Количество квартир/ общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-	Секция 1	Секция 2
			84/4765,4	95/4683,5
1-комнатные	шт./кв.м	-	42/1605,6	47/1720,1
2-комнатные	шт./кв.м	-	28/1758,6	48/2963,4
3-комнатные	шт./кв.м	-	14/1401,2	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-	-
Более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас):	кв.м	-	Секция 1	Секция 2
			5029,4	4908,0
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-	
Лифты	шт.	-	-	
Эскалаторы	шт.	-	-	
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	
Материалы фундаментов		-	-	
Материалы стен		-	Монолитные бетонные	
Материалы перекрытий		-	-	
Материалы кровли		-	-	
Иные показатели		-	-	
Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				
Тип объекта		-	-	
Мощность	МВт	-	-	
Производительность		-	-	
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-	
Лифты	шт.	-	-	
Эскалаторы	шт.	-	-	
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	
Материалы фундаментов		-	-	
Материалы стен		-	-	
Материалы перекрытий		-	-	
Материалы кровли		-	-	
Иные показатели	м ³ /сут	-	-	
3. Линейные объекты				
Категория (класс)		-	-	
Протяженность	м	-	-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-	
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-	
Иные показатели:		-	-	
4. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания		-	-	

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана

Технический план здания от 12.11.2020; кадастровый инженер Камалова Лилия Альвиртовна.

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 36207. Ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров".

Технический план здания от 21.10.2020; кадастровый инженер Сагун Светлана Дамировна.

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 9045 СРО КИ Ассоциации саморегулируемой организации «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» содержатся в государственном реестре СРО КИ.

Начальник Управления

**архитектуры и
градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
* разрешения на строительство)

“ 12 ” ноября 20 20 г.

М.П.



(подпись)

С.Н. Кучмаева

(расшифровка подписи)