


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	09.08.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	69-40-76-2023
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЁННЫЕ СТРОИТЕЛИ»
2.2.2. ИНН:	6950199459
2.2.3. ОГРН:	1166952071857
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Лемешева, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0200180:6937 (2 очередь строительства, Дом 2 и 5) IV этап строительства ».
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Тверь
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для	-

муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Тверь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица С.Я. Лемешева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 8 корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	69:40:0200180:6937
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата: 1) разрешения на строительство 2) приказ о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказ о внесении изменений в разрешение на строительство	30.12.2020 25.06.2021 22.03.2022
5.2. Номер: 1) разрешения на строительство: 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	69-ru69304000-97-2020 101 86
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего: 1) разрешение на строительство: 2) приказ о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказ о внесении изменений в разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Лемешева, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0200180:6937 (2 очередь строительства, Дом 2 и 5)». IV этап строительства

6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	782,8
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	-
6.1.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ :	7270,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений, в том числе: - площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м) - помещения уборочного инвентаря (кв.м) - коридоры , лестницы и места общего пользования (кв.м) - колясочные (кв.м) - площадь комнат для хранения инвентаря жильца (кв.м)	1620,8 5,2 1345,5 22,6 247,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5087,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): - однокомнатных (кв.м) - двухкомнатных (кв.м) - трехкомнатных (кв.м)	4813,7 2204,4 1778,1 831,26
6.1.8. Количество помещений (штук):	173
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук)	64
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	109
6.1.11. в том числе квартир (штук), из них: - однокомнатных (штук) - двухкомнатных (штук) - трехкомнатных (штук)	182 69 30 10
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	31,63
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	В

6.1.18. Другие показатели ²² : - Общий строительный объем здания, куб. м, в том числе подземной части, куб. м - количество секций, шт.	24759,9 2120,9 1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.07.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	123-582-179-49
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане ²³	
7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ²⁴ :	-
7.X. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.X.2. Протяженность (м) ²⁵ :	-
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ²⁶ :	-
7.X.3. Категория (класс):	-
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.X.6. Другие показатели ²⁷ :	-
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Исполняющий обязанности начальника Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области — Главного архитектора области		М.Н. Калямин
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП		
должность уполномоченного лица (организации), осуществляющего разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Сертификат: 00FA692B653F06CBCE6E6FE9FA02FF6A5 Коммунальное предприятие «Тверьград» выдан: Калямин Максим Николаевич выдан: 13.12.2022 до 07.03.2024	инициалы, фамилия