

Кому: Управляющему ООО «ГеоСтрой»
Хажиеву Рустаму Дариковичу
юридический адрес: 450105, РБ, г. Уфа, ул. Самаркандская, д. 1/4, офис 205,
ИНН 0277114858, тел. 7(347) 292-61-41, 244-91-12 факс,
e-mail: geostroi.smr@yandex.ru
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименова-
ние организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

«14» июня 2018г.

№ 02-RU 03511101– 260/ 2018

Администрация муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«строительство многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными торгово – офисными помещениями по ул. Точисского, д.20 в г. Белорецке Белорецкого района (I и II этажи)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр Экспертиз», 123060, г. Москва, ул. Маршала Быбалко, д. 2, корп. 6, подъезд 5, оф. 1204, тел.: +7(495)540-49-96, ИНН 7725811979, www.center-expertiz.com
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0455-17, 30.11.2017г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков, в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:62:010805:1165
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:62:010805
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU03511101 – 305/ 2017
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и	Проектная документация разработана ООО «Эквилон Гео» 450055, РБ, г. Уфа, ул. Российская, д. 33/4, офис 1. Свидетельство СРО-П-Б-0168-04-2011 от

	безопасности объекта	5.12.2011г. ИНН0277106286	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: « строительство многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными торгово-офисными помещениями по ул.Точисского, д.20 в г.Белорецке Белорецкого района (I и II этап) »		
	Общая площадь здания (кв.м):	10198.03	Площадь участка (га): 0.2505
	Объем (куб. м):	34499.16	в том числе подземной части (куб. м): 2756.25
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): конька 31.48
	Количество подземных этажей (шт.): на отм.-2.1 техн.этаж	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м):	1504.39	
	Иные показатели:		
	Площадь квартир (без балконов и лоджий) (кв.м);	4469.76	
	Общая площадь квартир (с балконами и лоджиями) (кв.м);	4707.62	
	Количество квартир: (шт.);	91	
	- квартиры студии	7	
	- однокомнатные	28	
	- двухкомнатные	49	
	- трехкомнатные	7	
	Площадь помещений с общественной функцией 1этажа (кв.м);	981.57	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Республики Башкортостан, Белорецкий район, г.Белорецк, ул.Точисского, д.20	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность (м):		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - **до 14 июня 2020г.** соответствии с «разделом проект организации строительства», разработанным в проектной документации

Главный архитектор Администрации

МР Белорецкий район РБ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

14 июня 2018г.

М.П.

(подпись)



Е.В. Печеркин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до " " 20 г.

Главный архитектор Администрации

МР Белорецкий район РБ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.

(подпись)

Е.В. Печеркин

(расшифровка подписи)