

Кому:

**ООО «Основание»**

(наименование застройщика)

ИНН 6950134821, ОГРН 1116952012946

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

**Россия, Тверская область, 170042**

**г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, 25**

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

Дата 25.12.2019

№ 69-ру69304000-87-2019

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«14-16 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными административно-торговыми помещениями по ул. Скворцова-Степанова в г. Твери (3-ий этап, 4-ый и 5-ый этапы строительства)». 3-ий этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительная экспертная группа»
	Регистрационный номер и дата выдачи	№ 69-2-1-3-034053-2019 от 04.12.2019



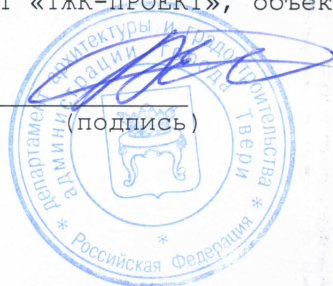
	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100230:2611,69:40:0100230:2902, 69:40:0100230:2612
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100230
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	- градостроительный план земельного участка № RU69304000-262 от 10.06.2015, утвержден распоряжением Администрации города Твери № 433 от 10.06.2015; - градостроительный план земельного участка № RU69304000-271 от 08.06.2018; - градостроительный план земельного участка № RU69304000-325 от 27.09.2019
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «ТЖК-ПРОЕКТ», объект 19-03, 2019 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	8298,9
	Площадь участка (кв. м):	15966,0+ 2374,0+350,0
	Объем (куб. м):	26060,0
	в том числе подземной части (куб. м):	450,0
	Количество этажей (шт.):	15
	Высота (м):	46,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки	1815,0



	(кв. м):		
	Иные показатели:	кол-во кв-р: 50, Собщ.кв-р= 4531,2 кв.м; кол-во нежилых помещ.: 30, Снежильных помещ.=2128,8 кв.м; Свспом.помещ.=1617,3 кв.м, Складовок=21, 6 кв.м	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ул.Скворцова-Степанова,15	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "08" марта 2022 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации, разработанной ООО «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «ТЖК-ПРОЕКТ», объект 19-03, 2019 год.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.В.Ефремов  
(расшифровка подписи)

"25" декабря 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Прочтено и пронумеровано

3

( 2011 ) лист 2

Начальник отдела

архитектурно-строительного

контроля

В.В. Ефремов

